



## RESOLUCIÓN DE ACEPTACIÓN DE PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

<b>Nº Expediente:</b> P.O. 64.20 (Lote 2 – Rehabilitación edificio del Moll Vell 17 del puerto de Palma)
<b>Título del expediente:</b> Asistencia técnica para la redacción de los proyectos y dirección de varias obras en los puertos de Palma, Eivissa y Maó.
<b>Tipo de procedimiento:</b> Abierto armonizado
<b>Tipo de contrato:</b> Servicio.
<b>Normativa de aplicación:</b> Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
<b>Forma de adjudicación:</b> Pluralidad de criterios.
<b>Presupuesto base de licitación sin IVA:</b> 510.755,39 €
<b>Presupuesto base de licitación con IVA:</b> 618.014,02 €
<b>Valor estimado del contrato:</b> 510.755,39 €
<b>Importe adjudicado sin IVA:</b> 432.150,14 €
<b>Importe adjudicado con IVA:</b> 522.901,67 €
<b>Plazo de ejecución:</b> 23 meses
<b>Prórrogas:</b> No procede

Visto el expediente arriba mencionado, vista el Acta de la Mesa de Contratación en sesión de 8 de enero de 2025, en la que se formuló propuesta de adjudicación de dicho contrato, estimando la misma correcta, y una vez aportada y revisada toda la documentación exigida a la empresa propuesta como adjudicataria, este Órgano de Contratación de la Autoridad Portuaria de Baleares, en virtud de las facultades señaladas en el Artículo 31.2.a) del Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, aprobado por Real decreto Legislativo 2/2011, del 5 de septiembre y en virtud de lo establecido en el Artículo 61 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

### RESUELVE:

- 1.- Aceptar las propuestas de la Mesa de Contratación formulada en fecha 8 de enero de 2025.
- 2.- Admitir las ofertas presentadas por las empresas UTE PROYECO-PROSOLVERS, UTE NTI-DYP-VIARIUM, UTE CEMOSA-LBC, IDP INGENIERÍA ARQUITECTURA IBERIA, S.L. y IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE, SAU por ser de calidad técnica aceptable y ser económicamente contemplables.
- 3.- Excluir la oferta presentada por la empresa UTE INCOSA-GRIMALT, por NO estar justificado que su oferta económica no sea considerada como anormalmente baja, en virtud del informe de la Comisión Técnica de 12 de diciembre de 2024. Excluir la oferta presentada por la empresa UTE PROES-AIRIA al considerarse de calidad técnica NO aceptable, al haber



## Autoritat Portuària de Balears

obtenido una valoración técnica global inferior al 60 por cien (30 puntos sobre 50) de la valoración total del criterio cualitativo evaluable mediante juicio de valor.

4.- Adjudicar, por resultar la oferta de mejor-calidad precio, a la empresa UTE PROYECO-PROSOLVERS con NIF nº F3BA8A05, el Lote 2: Rehabilitación edificio del Moll Vell 17 del puerto de Palma, del contrato de servicios "ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN DE LOS PROYECTOS Y DIRECCIÓN DE VARIAS OBRAS EN LOS PUERTOS DE PALMA, EIVISSA Y MAÓ", por la cantidad de cuatrocientos treinta y dos mil ciento cincuenta euros con catorce céntimos (432.150,14 €), IVA excluido, por un plazo de ejecución de veintitrés (23) meses y un plazo de garantía de un (1) año, de acuerdo con la oferta presentada.

5.- Notificar esta resolución a las empresas UTE NTI-DYP-VIARIUM, UTE CEMOSA-LBC, IDP INGENIERÍA ARQUITECTURA IBERIA, S.L. y IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE, SAU como consecuencia de NO haber resultado adjudicatarias del contrato por no resultar su propuesta calidad-precio la mejor, y a la empresa UTE INCOSA-GRIMALT, por no justificar su importe anormalmente bajo; a la empresa UTE PROES-AIRIA por ser consideradas de calidad técnica inaceptable, al haber obtenido una valoración técnica global inferior a 30 puntos sobre 50 y no ser económicamente contemplables, así como a la empresa UTE PROYECO-PROSOLVERS por resultar adjudicataria.

Contra la presente resolución y con anterioridad a la interposición recurso contencioso administrativo, podrá interponerse el recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, ante el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales adscrito al Ministerio de Hacienda Función Pública, en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se haya notificado la adjudicación del contrato de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional decimoquinta de la LCSP a los candidatos o licitadores que hubieran sido admitidos en el procedimiento, sin que proceda la interposición de recursos administrativos ordinarios contra la misma.

El escrito de interposición podrá presentarse en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o en el del órgano la resolución del recurso.

Los escritos presentados en registros distintos de los dos citados específicamente en el párrafo anterior, deberán comunicarse al Tribunal de manera inmediata y de la forma más rápida posible.

La formalización, regulada en el art. 153 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos.



Los servicios dependientes del órgano de contratación requerirán al adjudicatario para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato. De igual forma procederá cuando el órgano competente para la resolución del recurso hubiera levantado la suspensión.

**El Órgano de Contratación,**  
Firmado digitalmente\*

*\*La fecha válida será la de la firma electrónica de la Resolución.*