



ACTA DE APERTURA

SOBRE A

Nº Expediente:	INV25-0176		
Título del expediente:	"ADECUACIÓN DEL FALSO TECHO EXTERIOR DE LA ESTACIÓN MARÍTIMA Nº6 DEL PUERTO DE PALMA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO SIMPLIFICADO		
Tipo de contrato:	OBRA		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	278.269,55 € (Presupuesto de gasto máximo)		
Fecha:	20 de abril de 2026	Hora:	12.00
Nº sesión	1	Carácter:	ORDINARIA

Asistentes:

Presidenta	Olga Peñalver de Lamo
Secretario	Pedro Batlle Planells

Orden del día:

Apertura del sobre A y calificación de la documentación administrativa.

Desarrollo de la sesión:

Siendo las 12.00 h y con quórum suficiente, se constituye la Mesa de Contratación del contrato de referencia formada por las personas que se relacionan en el encabezamiento de esta acta. A continuación, la presidenta inicia la sesión.

Apertura del sobre A y calificación de la documentación administrativa presentada.

El secretario de la Mesa de Contratación recuerda que conforme a lo establecido en el Pliego de condiciones que rige esta licitación, la documentación que ha de contener el sobre A debe ser la Declaración Responsable. Asimismo, el secretario informa a la Mesa de Contratación que las empresas que se han presentado a la licitación han presentado oferta en el plazo establecido.

Empresa	NIF	Fecha Límite	Fecha y Hora Presentación
DRAYOI COSTRUCCIÓN, S.L.	B30932214	15/04/2026	08/04/2026 (13.02 h)
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.	B57861122	15/04/2026	13/04/2026 (11.34 h)
EUROPLACA S COOP	F52568318	15/04/2026	14/04/2026 (13.02 h)
CONSTRUCCIONS, REFORMES I MANTENIMENTS ADA, S.L.U.	B57586265	15/04/2026	15/04/2026 (09.38 h)
OBRAS Y RENOVABLES DE MALLORCA, S.L.	B19427731	15/04/2026	15/04/2026 (11.51 h)
BONFILL INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y PAISAJE	B57722985	15/04/2026	15/04/2026 (12.51 h)



Autoritat Portuària de Balears

VERA EJECUCIONES DE OBRAS, S.L.	B02967149	15/04/2026	15/04/2026 (13.14 h)
REFORTRAN SERVICIOS, S.L.	B02494839	15/04/2026	16/04/2026 (18.25 h)
THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	B90468612	15/04/2026	17/04/2026 (01.48 h)

Las ofertas de las empresas REFORTRAN SERVICIOS, S.L. y THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L. fueron presentadas una vez finalizado el plazo para la presentación de ofertas. Sin embargo, ambas empresas informaron de dificultades técnicas a la hora de incorporar su oferta a la Plataforma de Contratación y presentaron la huella de su oferta en fecha 15 de abril de 2026 con anterioridad a la finalización del plazo para la presentación de ofertas.

En fecha 16 de abril de 2026, una vez recibidas las huellas de la oferta por parte de las empresas REFORTRAN SERVICIOS, S.L. y THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L., la Mesa de Contratación solicitó un Informe a la empresa responsable del mantenimiento y la gestión de la Plataforma de Contratación de la Autoridad Portuaria de Balears sobre el funcionamiento de la misma en las horas previas a la finalización del plazo para la presentación de ofertas, para conocer el motivo por el que las dos empresas anteriormente mencionadas no pudieron presentar sus respectivas propuestas dentro de plazo.

En su informe de fecha 17 de abril de 2026, la empresa responsable del mantenimiento y la gestión de la Plataforma de Contratación de la Autoridad Portuaria de Balears informó lo siguiente:

“Entre el 15/04/2026 y 16/04/2026 se registraron incidencias en el entorno de la Autoridad Portuaria de Balears que afectaron a la operativa de licitación, principalmente al envío de ofertas por parte de empresas licitadoras en el expediente INV25-0176.

Tras el análisis de los errores reportados por las empresas licitadoras, se determinó que el origen era ajeno a la plataforma y estaba relacionado con la base de datos de autoridad portuaria de Balears, que se encontraba sin espacio disponible, provocando el rechazo de inserciones necesarias para completar operaciones de alta asociadas al envío de ofertas y a la gestión de documentación.

En concreto, se evidenció un error de Oracle en las inserciones de Base de datos, con el siguiente detalle:

ORA-01654: no se ha podido ampliar el índice CONTRATAE_APB.SYS_C0051049 con 128 en el tablespace TB_CONTRATAE_APB INSERT INTO PWSSUBREG (IndRel, NumRel, IndPadre, NumPadre, IndHijo, NumHijo) SELECT 431, NVL(MAX(NumRel) + 1, 1), 235, 2433839, 103, 2433840 FROM PWSSUBREG WHERE IndRel = 431;

Desde el CAU de soporte contratación, el 16/04/2026 a las 09:01, se trasladó al responsable técnico de la Autoridad Portuaria de Balears la incidencia detectada en la base de datos, informando de que la falta de espacio estaba provocando el rechazo de inserciones y, en consecuencia, afectaba a la operativa del sistema.

Finalmente, una vez se liberó espacio en su base de datos, el servicio quedó restablecido, solicitándose el reintento de las operaciones a las empresas licitadoras. Se confirmó la recuperación al poder completarse de nuevo la subida de documentación y el envío de ofertas por parte de empresas licitadoras”.

Por todo ello, la Mesa de Contratación considera procedente la apertura de las ofertas presentadas por las empresas REFORTRAN SERVICIOS, S.L. y THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.



Autoritat Portuària de Balears

Posteriormente, se procede a la apertura del sobre A, que contiene la documentación acreditativa de cumplimiento de los requisitos previos y, acto seguido, la Mesa de Contratación califica la documentación administrativa aportada por la empresa licitadora de conformidad con lo establecido en las cláusulas 8, 9 y 10 del Pliego de condiciones.

En la documentación aportada por las empresas licitadoras se declara:

Empresa Licitadora	Autoriza consulta plataforma	Confidencialidad	Documentación presentada correctamente	Subsanación
DRAYOI COSTRUCCIÓN, S.L.	SI	NO	SI	NO
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.	SI	NO	SI	NO
EUROPLACA S COOP	SI	NO	SI	NO
CONSTRUCCIONS, REFORMES I MANTENIMENTS ADA, S.L.U.	SI	NO	SI	NO
OBRAS Y RENOVABLES DE MALLORCA, S.L.	SI	NO	SI	NO
BONFILL INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y PAISAJE	SI	NO	SI	NO
VERA EJECUCIONES DE OBRAS, S.L.	SI	NO	SI	NO
REFORTRAN SERVICIOS, S.L.	SI	NO	SI	NO
THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	NO	NO	SI	NO

La Mesa de Contratación examina documentación administrativa aportada por las empresas licitadas, que es calificada como correcta.

Acuerdos:

La Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

- Admitir en la licitación a la empresa DRAYOI COSTRUCCIÓN, S.L., con CIF B30932214.
- Admitir en la licitación a la empresa PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L., con CIF B57861122.
- Admitir en la licitación a la empresa EUROPLACA S COOP, con CIF F52568318.
- Admitir en la licitación a la empresa CONSTRUCCIONS, REFORMES I MANTENIMENTS ADA, S.L.U., con CIF B57586265.
- Admitir en la licitación a la empresa OBRAS Y RENOVABLES DE MALLORCA, S.L., con CIF B19427731.
- Admitir en la licitación a la empresa BONFILL INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y PAISAJE, con CIF B57722985.
- Admitir en la licitación a la empresa VERA EJECUCIONES DE OBRAS, S.L., con CIF B02967149.
- Admitir en la licitación a la empresa REFORTRAN SERVICIOS, S.L., con CIF B02494839.
- Admitir en la licitación a la empresa THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L., con CIF B90468612.

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado el acto y para constancia de lo tratado se redacta la presente Acta que firman los miembros de la Mesa de Contratación.