



ACTA DE APERTURA

SOBRE B

Nº Expediente:	GST26-0024		
Título del expediente:	"MANTENIMIENTO DE LA SEDE PRINCIPAL DE OFICINAS DE LA AUTORIDAD PORTUARIA DE BALEARES EN EL PUERTO DE PALMA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO ARMONIZADO		
Tipo de contrato:	SERVICIO		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	303.980,57 €		
Fecha:	8 de julio de 2026	Hora:	10.20
Nº Sesión:	2	Carácter:	ORDINARIO

Asistentes:

Presidente	Jorge Martín Jiménez
Secretario	Olga Peñalver de Lamo
Vocal	Miguel Rigo Salvá
Vocal	Joan Gili Mulet
Vocal / Abogacía del Estado	Sara Candelaria García Alarcón

Orden del día:

Apertura del sobre B. Criterio evaluable mediante juicio de valor.

Desarrollo de la sesión

Siendo las 10.20 h y con quórum suficiente, se constituye la Mesa de Contratación del contrato de referencia formada por las personas que se relacionan en el encabezamiento de esta acta. A continuación, el presidente inicia la sesión.

Apertura del sobre B. Criterio evaluable mediante juicio de valor.

La secretaria de la Mesa de Contratación recuerda al resto de asistentes que conforme a lo establecido en el Pliego de Condiciones que rige esta licitación, la documentación que ha de contener el sobre B debe ser la siguiente:

- Descripción de la propuesta metodológica

Posteriormente, se procede a la apertura del sobre B y se comprueba por la Mesa de Contratación que las empresas licitadoras han presentado la documentación técnica.

De la documentación aportada por la empresa licitadora se certifica lo siguiente:





Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

Empresa Licitadora	Documentación técnica presentada	Número de páginas
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	SI	8
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	SI	8
EULEN, S.A.	SI	7
MONCOBRA, S.A.	SI	8
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	SI	8
URBIA INTERMEDIACIÓN, INGENIERÍA Y SERVICIOS, S.A.	SI	8

Para finalizar, la Mesa de Contratación adopta el siguiente Acuerdo:

- Remitir las proposiciones de las empresas licitadoras a la Comisión Técnica para que emita un informe de valoración de las ofertas presentadas cuya evaluación depende de un juicio de valor.

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado el acto y para constancia de lo tratado se redacta la presente Acta que firman los miembros de la Mesa de Contratación.



<u>FIRMANTE</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>FECHA</u>	<u>NOTAS</u>
FIRMANTE[1]	EVA OLGA PEÑALVER DE LAMO	09/07/2026 09:22 Sello de Tiempo: 09/07/2026 09:22	
FIRMANTE[2]	JOAN GILI MULET	09/07/2026 09:41 Sello de Tiempo: 09/07/2026 09:41	
FIRMANTE[3]	JORGE MARTIN JIMENEZ	09/07/2026 13:23 Sello de Tiempo: 09/07/2026 13:23	
FIRMANTE[4]	MIGUEL RIGO SALVA	09/07/2026 14:35 Sello de Tiempo: 09/07/2026 14:35	
FIRMANTE[5]	SARA CANDELARIA GARCIA ALARCON	17/07/2026 10:24 Sin acción específica	

AMBITO
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN
GEN-8e26-ddcb-85dd-a16e-f2a9-be0a-5683-6493
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN
<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>

