



Fecha: La de la firma

Destinatario: Presidente de la Mesa de Contratación

S/R:

N/R: P.O. 1345

Asunto: Informe de la Comisión Técnica constituida para informar las ofertas presentadas para el expediente de “REMODELACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO DEL PUERTO DE PALMA” (P.O. 1345)

Reunida la Comisión Técnica en Palma de Mallorca los días 30 y 31 de Mayo de 2022, constituida por parte del organismo público Puertos del Estado por Dña. Ana Lope Carvajal, Jefa de Área de Planificación de Infraestructuras y por D. Ignacio Martínez Pérez, Responsable de Infraestructuras, y por parte de la Autoridad Portuaria de Baleares por D. Antonio Ginard López, Jefe del Área de Planificación e Infraestructuras y por D. Víctor Darder Gallardo, Jefe de Departamento de Desarrollo de Infraestructuras, para informar técnicamente las ofertas presentadas al Concurso para la ejecución de las obras correspondientes al Proyecto de “REMODELACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO DEL PUERTO DE PALMA” (P.O.1345), se procede a estudiar y valorar las ofertas que se han presentado al citado concurso.

Las ofertas presentadas y admitidas por la Mesa de Contratación han sido las siguientes:

	EMPRESA / UTE
1	ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.
2	FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.
3	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.
4	SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.
5	UTE CARRERAS-AZVI
6	UTE COMSA-MAB
7	UTE DRAGADOS-AMER
8	UTE MELCHOR-VOPSA-AGLOMSA-URBIENT
9	UTE OHLA-SATO-ROVER
10	UTE SORIGUE-SAN JOSE-COEXA-VITRAC
11	UTE TORRESCAMARA-MAN-SAMPOL

A continuación, se procede a valorar las 11 ofertas presentadas, según los criterios de dicho Pliego de Condiciones del concurso.



Tras el análisis técnico de las ofertas, se obtienen las valoraciones técnicas que figuran en el cuadro que sigue, y que se justifican en la documentación anexa al presente informe:

P.O. 1345

"REMODELACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO DEL PUERTO DE PALMA"

	EMPRESA / UTE	CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA					VALORACIÓN TÉCNICA VT (SOBRE 50)	
		Memoria Constructiva 38	Mejoras al organigrama 2,5	Uso de metodología BIM 2,5	Plan de calidad 3	Programa de actuaciones medioambientales 2		Gestión de la información 2
1	ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	28,60	0,85	2,00	3,00	1,50	1,50	37,45
2	FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.	24,90	1,75	1,25	1,50	1,75	1,50	32,65
3	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	24,93	1,08	1,75	2,75	1,75	2,00	34,26
4	SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.	25,85	0,90	1,35	2,10	1,50	1,50	33,20
5	UTE CARRERAS-AZVI	24,35	1,08	1,30	1,65	1,50	0,75	30,63
6	UTE COMSA-MAB	26,25	1,21	1,70	2,20	1,75	1,00	34,11
7	UTE DRAGADOS-AMER	27,25	1,43	1,90	2,90	2,00	1,25	36,73
8	UTE MELCHOR-VOPSA-AGLOMSA-URBIENT	32,10	2,18	1,35	1,85	1,25	1,50	40,23
9	UTE OHLA-SATO-ROVER	24,40	1,23	1,90	2,65	1,75	1,25	33,18
10	UTE SORIGUE-SAN JOSE-COEXA-VITRAC	22,90	1,73	1,90	2,90	1,50	1,25	32,18
11	UTE TORRESCAMARA-MAN-SAMPOL	24,25	1,33	0,90	1,15	1,50	1,75	30,88

Firmado digitalmente por la Comisión Técnica,

POR LA AUTORIDAD PORTUARIA DE BALEARES:

Antonio Ginard López

Jefe de Área de Planificación e Infraestructuras

Víctor Darder Gallardo

Jefe de Departamento de Desarrollo de Infraestructuras

POR EL ORGANISMO PÚBLICO PUERTOS DEL ESTADO:

Ana Lope Carvajal

Jefa de Área de Planificación de Infraestructuras

Ignacio Martínez Pérez

Responsable de Infraestructuras



		CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA						VALORACIÓN TÉCNICA
	EMPRESA / UTE	Memoria Constructiva	Mejoras al organigrama	Uso de metodología BIM	Plan de calidad	Programa de actuaciones medioambientales	Gestión de la información	VT
		38	2,5	2,5	3	2	2	(SOBRE 50)
1	ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	28,60	0,85	2,00	3,00	1,50	1,50	37,45
2	FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.	24,90	1,75	1,25	1,50	1,75	1,50	32,65
3	FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	24,93	1,08	1,75	2,75	1,75	2,00	34,26
4	SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.	25,85	0,90	1,35	2,10	1,50	1,50	33,20
5	UTE CARRERAS-AZVI	24,35	1,08	1,30	1,65	1,50	0,75	30,63
6	UTE COMSA-MAB	26,25	1,21	1,70	2,20	1,75	1,00	34,11
7	UTE DRAGADOS-AMER	27,25	1,43	1,90	2,90	2,00	1,25	36,73
8	UTE MELCHOR-VOPSA-AGLOMSA-URBIENT	32,10	2,18	1,35	1,85	1,25	1,50	40,23
9	UTE OHLA-SATO-ROVER	24,40	1,23	1,90	2,65	1,75	1,25	33,18
10	UTE SORIGUE-SAN JOSE-COEXA-VITRAC	22,90	1,73	1,90	2,90	1,50	1,25	32,18
11	UTE TORRESCAMARA-MAN-SAMPOL	24,25	1,33	0,90	1,15	1,50	1,75	30,88

P.O. 1345

“REMODELACIÓN DEL PASEO MARÍTIMO DEL PUERTO DE PALMA”

Item	Peso	ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.	FERROVAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.	UTE CARRERAS-AZVI	UTE COMSA-MAB	UTE DRAGADOS-AMER	UTE MELCHOR-VOPSA-AGLOMSA-URBIDENT	UTE OHLA-SATO-ROVER	UTE SORIGUE-SAN JOSE-COEXA-VITRAC	UTE TORRESCAMARA-MAN-SAMPOL
1. Memoria Constructiva (38)	38	28,60	24,90	24,93	25,85	24,35	26,25	27,25	32,10	24,40	22,90	24,25
1.1.-Concepción global de la obra y análisis del proyecto que demuestre conocimiento del mismo	2	1,60	1,00	1,25	1,20	1,60	1,00	1,00	1,90	1,20	1,30	1,00
1.2.-Propuesta de gestión de los riesgos de la ejecución del proyecto, entendido en sentido amplio y no únicamente referido a los riesgos físicos inherentes a la construcción. Se valorará la identificación y el análisis de riesgos y la planificación de estrategias posibles para disminuir la probabilidad y el impacto de los riesgos negativos y aumentar el de los positivos	3	2,80	1,80	1,20	2,20	2,40	2,60	2,60	2,40	2,40	2,80	1,60
1.3.-Trabajos de Obra Civil: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos	3	2,40	2,40	2,75	2,40	1,90	2,40	2,45	3,00	2,75	1,40	2,70
1.4.-Trabajos de Instalaciones: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos	3	2,10	1,25	1,63	2,35	1,65	2,50	1,65	3,00	1,55	1,30	3,00
1.5.-Propuesta detallada de ejecución por fases. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presenta. Es imprescindible que la propuesta garantice el tráfico tanto de vehículos (incluso bicicletas y patines) como peatonal en ambos sentidos. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su facilidad de implantación y a su claridad expositiva, entre otros aspectos relevantes	12	7,00	6,50	8,00	6,25	6,75	6,00	6,75	10,50	4,75	7,25	5,00
1.6.-Programa de Trabajos y coherencia del mismo con las fases y los medios y rendimientos propuestos y con el plan y los compromisos de adquisición, fabricación y suministro de materiales y equipos. También deberá ser coherente con los condicionantes de ejecución y los riesgos detectados e incluirá un diagrama de Gantt con definición de actividades y precedencias	6	4,90	4,95	4,60	5,45	3,30	5,50	4,15	4,50	5,85	4,10	5,20
1.7.-Propuesta de acciones destinadas a garantizar la seguridad y salud de los trabajadores y de terceros (conductores, ciclistas, peatones, etc.), incluirá el dimensionamiento y la ubicación de las zonas de acopios e instalaciones de obra. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la exposición	3	2,50	2,00	1,50	1,50	1,50	1,50	2,00	1,75	2,00	2,25	1,75
1.8.-Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Paseo Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación. Incluirá la propuesta de desvíos peatonales, generación de botas de aparcamientos, zonas de carga y descarga, paradas de bus y taxi, etc. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la exposición	6	5,50	5,00	4,00	4,50	5,25	4,75	5,75	5,75	4,00	2,50	4,00
2. Mejoras al organigrama (2,5)	2,5	0,85	1,75	1,08	0,90	1,08	1,21	1,43	2,18	1,23	1,73	1,33
Por poder suponer una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la prestación a obtener. Ello incluye la composición del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tipología y relevancia), la dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la titulación y la experiencia genérica de los miembros del equipo propuesto												
2.1.- Delegación del Contratista	0,25	0,00	0,11	0,04	0,14	0,00	0,00	0,12	0,21	0,00	0,17	0,00
2.2.- Jefes/as de Obra	0,5	0,10	0,50	0,00	0,00	0,35	0,35	0,22	0,50	0,35	0,37	0,20
2.3.- Jefes/as de Producción	0,6	0,27	0,35	0,39	0,28	0,25	0,39	0,40	0,50	0,25	0,39	0,46
2.4.- Encargados/as	0,6	0,30	0,60	0,40	0,27	0,29	0,22	0,50	0,54	0,27	0,46	0,40
2.5.- Técnicos/as de calidad, medioambiente y prevención	0,15	0,09	0,04	0,06	0,09	0,04	0,06	0,13	0,13	0,09	0,03	0,09
2.6.- Oficina Técnica (BM Mánager, modelador/as, Topógrafo/s, etc.)	0,2	0,00	0,00	0,12	0,06	0,07	0,00	0,16	0,14	0,14	0,14	0,12
2.7.- Resto del equipo	0,2	0,10	0,15	0,06	0,07	0,07	0,20	0,07	0,14	0,14	0,17	0,07
3. Uso de metodología BIM (2,5)	2,5	2,00	1,25	1,75	1,35	1,30	1,70	1,90	1,35	1,90	1,90	0,90
3.1.- Se valorará la propuesta de uso de la metodología BIM en base a la calidad, el alcance y la adecuación del Pre-BEP de acuerdo con la Guía BIM de puertos del Estado y su adecuación a las necesidades de la APB, (Requisitos, Objetivos, Usos, nivel de desarrollo, estructuración de los datos, entorno de colaboración, control de calidad, etc.), y en lo que respecta a la integración de los datos con los sistemas de la APB para la gestión del mantenimiento (GMAO) y para la codificación de los activos contables	2,5	2,00	1,90	1,40	1,50	1,30	1,65	2,00	1,70	2,20	1,05	1,80
4. Plan de calidad (3)	3	3,00	1,50	2,75	2,10	1,65	2,20	2,90	1,85	2,65	2,90	1,15
4.1.- Las medidas propuestas para controlar y garantizar la calidad a obtener en la ejecución de la obra. Los controles de calidad que proponga realizar durante la ejecución de la obra. Se valorará la calidad, concreción y adecuación del Plan	2	2,00	1,25	1,75	1,35	1,15	1,70	1,90	1,35	1,90	1,90	0,90
4.2.- Organización de la carpeta de calidad a obtener al finalizar la obra misma y en la que deberán constar, como mínimo, el programa de mantenimiento, los planos de ejecución "as-built", la relación de equipos y materiales instalados, así como sus correspondientes fichas técnicas y manuales de operación y mantenimiento	0,5	0,50	0,00	0,50	0,50	0,00	0,50	0,50	0,00	0,50	0,50	0,00
4.3.- Transmisión de la información del plan de mantenimiento al cliente (APB). Integración de la información con los diferentes sistemas de gestión de la APB (GMAO, Posidonia, etc.)	0,5	0,50	0,25	0,50	0,25	0,50	0,00	0,50	0,50	0,25	0,50	0,25
5. Programa de actuaciones medioambientales (2)	2	1,50	1,75	1,75	1,50	1,50	1,75	2,00	1,25	1,75	1,50	1,50
5.1.- Se valorará la adecuación de la propuesta del Plan de vigilancia ambiental de las obras y, entre otros aspectos, la precisión en la identificación de requisitos legales en materia medioambiental para la ejecución de las obras, la identificación de actividades que pueden generar impacto, la aplicación de medidas compensatorias, etc.	2	1,50	1,75	1,75	1,50	1,50	1,75	2,00	1,25	1,75	1,50	1,50
6. Gestión de la información (2)	2	1,50	1,50	2,00	1,50	0,75	1,00	1,25	1,50	1,25	1,25	1,75
6.1.- Se valorará la adecuación de la propuesta del Plan de gestión de la información (relacionada con la ejecución de las obras) a facilitar a terceros. También se valorará la metodología propuesta, siempre de acuerdo con la APB, para canalizar los flujos de información a los diferentes interesados haciendo uso de diferentes herramientas (RRSS, buzono, entrevistas, generación de notas de prensa, etc.)	2	1,50	1,50	2,00	1,50	0,75	1,00	1,25	1,50	1,25	1,25	1,75
Valoración Técnica VT		37,45	32,65	34,26	33,20	30,63	34,11	35,73	40,23	33,18	32,18	30,88

Nº	Puntuación	Descripción
2.3-Jefes/as de Producción	0,265	<p>Jefes/as de Producción de Obra Civil: -Ingeniería Técnica de Obra Civil -Experiencia específica de 4 años, total 10 años -Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 11 años de experiencia adicional a los solicitados. -Dedicación: 100%</p> <p>Jefes/as de Producción de Instalaciones y BSAA: -Ingeniería Industrial -Experiencia general 14 años y 13 específica -Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 9 años de experiencia adicional a los solicitados. -Dedicación: 100%</p> <p>Puntuación 0,265 Oferta el mismo dimensionamiento que el mínimo especificado en el pliego, dos perfiles. Un perfil con titulación superior y otro con titulación media. Las titulaciones son coherentes con sus funciones. Los dos perfiles presentan adecuada experiencia adicional a la demandada. Oferta la mediación indicada en el CC. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunda en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
2.4-Encargados/as	0,1	<p>Encargados Obra Civil: -Ingeniería Industrial/Ingeniería Técnica -Experiencia específica de 22 años, total 27 años. Según CV 22 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Encargados Instalaciones y BSAA: -Ingeniería Técnica -Experiencia específica 19 años, total 24 años.</p> <p>Puntuación 0,1 Oferta dos encargados, según requisitos del CC. Los perfiles que oferta disponen de elevada experiencia adicional a la especificada en el CC. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunda en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
2.5- Técnicos/as de calidad, medioambiente y prevención	0,0625	<p>Jefes/as Calidad y Medioambiente: -Arquitectura Técnica -Experiencia específica de 14 años, total 14 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Jefes/as Prevención: -Ingeniería de Control, Carreteras y Puertos. -Experiencia específica de 14 años, total 14 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Puntuación 0,0625 Oferta dos perfiles, cumpliendo el mínimo especificado. Los perfiles que oferta disponen de elevada experiencia en el puesto. Uno de ellos es titulado superior y otro medio. La formación y titulación es coherente con el puesto para el que se ofertan. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunda en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
2.6-Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/as, Topografía, etc.)	0	<p>Oficina Técnica: -Máster universitario en Carreteras, C y P. -Experiencia específica de 4 años, total 4 años. -Dedicación: 100%</p> <p>BIM Manager: -Arquitectura Técnica. -Experiencia específica 5 años, total 13 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Coordinador BIM (Obra Civil): -Arquitectura Técnica -Experiencia específica 4 años, total 6 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Coordinador BIM (Instalaciones y medioambiente urbano): -Grado en Arquitectura -Experiencia específica 3 años, total 5 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Topógrafo: -Máster Universitario en Máster Universitario en C. y P. -Experiencia específica 4 años, total 7 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Jefes/as Topografía: -Ingeniería Técnica en Topografía. -Experiencia específica 19 años, total 22 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Puntuación 0 En lugar de modelador BIM, propone dos coordinadores BIM. No se acredita que el BIM manager realice funciones de modelador BIM. No se mejora la experiencia solicitada en el pliego para esta perfil, por lo que no ha presentado la documentación exigida en el PC en referencia a este perfil del organigrama. Para el perfil de jefe de oficina técnica, la experiencia previa, se agrupa bajo a la lista de las características del proyecto a ejecutar. La titulación es adecuada. El perfil de BIM manager se agrupa ubicado en titulación (superior) y experiencia previa, aportando algún año adicional sobre lo indicado en el CC. Propone perfil mismo para topografía con experiencia adicional a la indicada en el CC y titulación media. Oferta dedicciones completas para todos los perfiles. No aporta de forma clara un modelador BIM, por lo que no ha presentado la documentación exigida en el CC en referencia a este perfil del organigrama.</p>

Comentarios	Fechas	Comentarios
<p>6. Gestión de la Información (I)</p>		<p>1. ORGANIZACIÓN Y COMUNICACIÓN Descripción del plan de comunicación. Proponer la cobertura de los servicios de RRSS para Acción Construcción S.A. como TÉCNICO DE COMUNICACIÓN de la obra. Cuenta con gran experiencia en manejo y gestión de comunicación de RRSS y "community management". Incluye canal de comunicación y CV.</p> <p>2. DESCRIPCIÓN DE LAS PAUTAS A SEGUIR EN LA OBRA ante las incidencias e inconvenientes de usuarios (habitantes, Restaurantes, locales y comercio, así como los vecinos). Actualización de la especificación profesional y el subproyecto de (Estrategia de Crecimiento y Plan de Acción de comunicación de RRSS) para el Plan de Comunicación. Abordar la demanda informativa de los medios de comunicación. Comunicación de los servicios públicos afectados por las obras y Abandó la demanda de información de otras administraciones públicas y de agencias profesionales del sector.</p> <p>3. Campaña de comunicación de las obras en el área urbana y alrededores del resultado final, su ejecución en el espacio urbano y entendiendo los beneficios que va a suponer para la ciudadanía, la ciudad y el Puerto. Campaña visual en áreas urbanas. MEDIANTE LONAS, rótulos, carteles, etc.</p> <p>4. PLAN DE COMUNICACIÓN, DESCRIPCIÓN DEL FUNCIONAMIENTO Y PROCEDIMIENTOS DE COMUNICACIÓN Sistema de Comunicación con la ciudadanía. LA APB y el Ayuntamiento de Palma.</p> <p>5. Gestión de la información: política de comunicación basada en hechos reales, actualización de información pública. No actualización o comunicación con la política de comunicación de la APB y el Ayuntamiento de Palma.</p> <p>6. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>7. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>8. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>9. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>10. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>11. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>12. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>13. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>14. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>15. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>16. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>17. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>18. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>19. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>20. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>21. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>22. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>23. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>24. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>25. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>26. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>27. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>28. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>29. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>30. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>31. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>32. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>33. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>34. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>35. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>36. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>37. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>38. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>39. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>40. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>41. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>42. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>43. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>44. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>45. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>46. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>47. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>48. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>49. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>50. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>51. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>52. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>53. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>54. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>55. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>56. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>57. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>58. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>59. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>60. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>61. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>62. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>63. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>64. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>65. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>66. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>67. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>68. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>69. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>70. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>71. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>72. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>73. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>74. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>75. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>76. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>77. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>78. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>79. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>80. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>81. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>82. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>83. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>84. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>85. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>86. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>87. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>88. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>89. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>90. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>91. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>92. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>93. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>94. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>95. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>96. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>97. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>98. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>99. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p> <p>100. Comunicación que facilite la resolución de incidencias ciudadanas, reclamaciones, quejas y solicitudes.</p>
<p>6.1. Se valorará la adecuación de la propuesta del Plan de gestión de la Información (relacionada con la ejecución de las obras) a facilitar e incorporar. También se valorará la metodología propuesta, siempre de acuerdo con la APB, para canalizar las flujos de información a los diferentes interesados haciendo uso de diferentes herramientas (RRSS, buzones, entrevistas, generación de notas de prensa, etc.)</p>	<p>1.5</p>	<p>1.5</p>

Item	Plantación	Comentarios
1. Memoria Constructiva (28)		
1.1. Concepción global de la obra y análisis del proyecto que demuestre conocimiento del mismo	1	<p>En cuanto al alcance de la concepción global, se trata en falta la descripción del entorno y del estado actual. Debería una descripción general del objeto del contrato, su estado pero bastante clara y completa. Considera un elevado número de condicionantes, la gran mayoría redundantes con el proyecto. La descripción de los mismos se aprecia muy genérica, en frases generales no se identifica con claridad la influencia del condicionante sobre el proyecto, y tampoco realiza grandes aportaciones en relación a su cumplimiento para mitigación o control. Faltan una descripción general de cada condicionante, su alcance respecto a los en su totalidad del conocimiento del proyecto. No se desarrollan en coherencia con el proyecto a ejecutar, se requieren medidas generales de mitigación válidas para cualquier proyecto, sin ninguna particularización. Faltaba una descripción bastante detallada de las fases de ejecución que contempla, aporta a valor con la descripción de las secuencias de las distintas actuaciones a ejecutar en cada fase. No aparece ningún estudio explícito del proyecto desde el punto de vista técnico o constructivo, que permita demostrar que se ha realizado un control de la información de los diferentes documentos del proyecto (planos, memorias, etc.). Se cuenta en la descripción de la memoria constructiva en la que desarrolla su propuesta de ejecución por fases, pero desde una perspectiva general, a modo de secuencia de trabajos de urbanización. No pone de manifiesto ningún aspecto del proyecto que pueda influir sobre la ejecución de los trabajos, a nivel técnico o constructivo. No aparece información que permita evaluar que hay a hecho un análisis del proyecto. Faltaba la descripción de las fases de ejecución (que contempla las del proyecto). Escasa aplicación en cuanto a análisis del proyecto.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>1.2-Propuesta de gestión de los riesgos de la ejecución del proyecto, entendido en sentido amplio y no únicamente referido a los riesgos físicos inherentes a la construcción. Se valorará la identificación y el análisis de riesgos y la planificación de estrategias posibles para disminuir la probabilidad y el impacto de los riesgos negativos y aumentar el de los positivos.</p>	<p>1,8</p>	<p>Puntuación: 1,8</p> <p>Se obtiene mediante descripción de cómo abordan su gestión: condicionantes-riesgos más importantes-soluciones o medidas a tomar-grado de impacto. Se desconoce quien, cómo se identifican los riesgos o se asigna el impacto. Tampoco describe los criterios para la imputación del nivel de riesgo. No fundamenta con claridad su metodología de gestión de los riesgos.</p> <p>Responde de la manera que presenta:</p> <ul style="list-style-type: none"> se aprecia suficiente en el alcance de los riesgos que identifica en relación al total del proyecto, aunque no es del todo completa, por ejemplo en las afectaciones al tráfico, solo considera el tráfico rodado, omite afectaciones a vecinos, locales, edificios, etc. El total de riesgo que considera, se aprecia suficiente para abarcar de forma correcta los riesgos del proyecto. Los que considera se parecen coherentes en general. identifica de forma adecuada las actividades afectadas, sin indicar el riesgo que supone (tiempo, calidad, seguridad, medioambiente, coste, etc.), no se aprecia análisis de riesgos en general. No trata adecuadamente el impacto que motiva la identificación del riesgo. en las descripciones de las actividades, se agrupan todas las impactos que pueden producir el riesgo como medidas, en un caso. no describe el concepto de transición, lo que no contribuye a una adecuada comprensión de su nivel de riesgo. se desconoce como controlará el nivel de los riesgos, así como qué es el riesgo concreto que considera en cada una de los riesgos que identifica. P.ej en el riesgo campaña gestiona, identifica como actividad afectada las estructuras, pero se desconoce cuál es el riesgo que trata de exponer, si afecta al nivel de obra, a la seguridad, etc. La medida se aprecia suficiente en alcance y poco clara en general. La evaluación de los impactos del control efectivo del avance de la obra se aprecia totalmente genérica y que no supone adaptación para el control de riesgos, más allá del plan en todo caso. Indica que dispone de procedimientos internos, incluyendo uno de gestión de riesgos, y no incorpora ninguna información del mismo, más la cantidad. propone una descripción muy detallada y que responde de la forma de cómo se elabora un programa de trabajo y se relaciona las informaciones de control de progreso del mismo, más relacionados con el criterio de elaboración del programa de trabajo que el de gestión de riesgos, donde solo aplicaría el riesgo del plan. No expresa con claridad la relación del programa de trabajo con la gestión de riesgos. Presentada de forma poco clara su propuesta de gestión de riesgos.
<p>1.2-Ítems de Obra Civil: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>2,4</p>	<p></p>

Item	Puntuación	Comentario
		<p>Puntuación: 2,4</p> <p>Las unidades que aborde se consideren adecuadas en cuanto abarca (no aborde el suelo, entubado, estructuras de forma general).</p> <p>Las descripciones se agrupan un tanto heterogéneas globalmente, se combinan descripciones sencillas (instalación eléctrica), esquemáticas (el grouting), basadas en especificaciones tipo pliego (base de zócalos), concretas y claras (líneas elevadas). No abarca los materiales y equipo o maquinaria en todos los unidades.</p> <p>No hace referencia a los equipos concretos en su descripción, entre los define en el apartado 1.6 Programa de trabajo, el que considera la maquinaria en la descripción de su propuesta de ejecución.</p> <p>En general describe de forma clara las unidades en cuanto a procedimiento constructivo, con distinto grado de detalle. Descripción de unidades a ejecutar y materiales a utilizar para la comprensión de su propuesta.</p>
<p>1.4.-Trabajos de Instalaciones: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos.</p>	<p>1,25</p>	<p>Puntuación: 1,25</p> <p>Responde suficiente por lo general de su ejecución, abarca los principales entubados, con enfoque muy global.</p> <p>Daño una única unidad de construcción en parte, engloba todas las instalaciones de los servicios afectados así como de redes de instalaciones (admisión, telecomunicaciones, etc.). Identifica la fase de ejecución de cada una. Describe bien las distintas fases de ejecución de la instalación, con preferencia general a la instalación y no se refiere al equipo. Buena descripción clara y detallada de las partes de planta y describe la identificación de tuberías. No expresa una definición de las unidades a ejecutar más allá de la identificación de las instalaciones que construye.</p> <p>En general, el tratamiento se agrupa un tanto generalista, si bien abarca la canalización, con lo que las instalaciones, no abarca los particularismos de cada una a nivel de materiales o ejecución. El resto de unidades que equipan se agrupa como un complemento a la descripción general de la unidad de construcción en planta. Las abarca de una forma general, a modo de pliego, exponiendo los posibles condicionantes de ejecución, y en algunas unidades, también aporta la secuencia constructiva de ejecución.</p> <p>La descripción no se considera completa, la ejecución la plantea de forma genérica, no incluye materiales y no hace ninguna mención a los equipos a pesar de que los aporta en el epígrafe 1.6 Programa de trabajo. El enfoque es muy genérico, poco concreto globalmente, prácticamente un esbozo de las instalaciones.</p>
<p>1.5.-Propuesta detallada de ejecución por fases. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presente. De expresarse los que la propuesta garantiza el tráfico tanto de vehículos como bicicletas y peatones como peatones en ambos sentidos. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su facilidad de implementación y a su claridad expositiva, entre otros aspectos relevantes.</p>	<p>6,5</p>	

Item	Puntuación	Descripción
		<p>Puntuación=5</p> <p>Se realiza la descripción de su propuesta de fases de forma concisa. Asigna la ubicación del proyecto de identificar puntos a evaluar e incorporar.</p> <p>Realiza una descripción de las fases clave en general, transmitiendo de forma adecuada su propuesta. Aporta fotografías del estado actual marcando las zonas de trabajo en cada fase que contribuya a una mejor comprensión de su descripción.</p> <p>La descripción se genera como una descripción más detallada de la ubicación de proyecto. No se genera ninguna especificación adicional a la ubicación de proyecto, ni tampoco facilidad de su propuesta a la hora de entender los detalles de tráfico que describe. No transmite que haya verificado de alguna manera la viabilidad de los detalles de tráfico que propone.</p> <p>En la descripción adicionalmente a la descripción de fases para garantizar tráfico de usuarios, incluye y describe trabajos y su secuencia de ejecución en cada fase, que se considere sería más apropiado para la descripción del programa de trabajo.</p> <p>En relación a la generalidad de los detalles de tráfico, en todas las fases únicamente aborda las aficciones a los vehículos mediante la descripción de los itinerarios y accesos disponibles a calles concretas (con documentación gráfica de apoyo). No aborda las aficciones a los usuarios y/o peatones, lo que se aprecia como incompleto.</p> <p>Aporta planos con poco detalle, se muy poco relativa a identificación de número de carriles que considere. Se aparecen poco detallados, parecen haberse una idea muy general.</p> <p>Como en cuanto a las fases de las fases, las describe de forma general, pero no de la forma que se pueda comprender cómo propone la realización de los detalles de los vehículos. Considera, a la vez, una falta de planos que presenten, los mismos detalles de vehículos que a su vez, para las acciones de dirección o sentido.</p> <p>El resultado de impacto sobre los peatones y ciclistas, no aborda las aficciones que supone las fases constructivas sobre su entorno ni su generalidad transversal. No indica ni expresa itinerarios o cruces (paseo de peatones).</p> <p>Considera la aplicación de la capa de rodadura al final, para toda la obra. No indica la ventaja o nivel de aficciones al tráfico que puede suponer esta consideración de su propuesta.</p>
<p>1.6.-Programa de Trabajo y coherencia del mismo con las fases y los medios y refrendados propuestos y con el plan y los compromisos de adquisición, financiación y suministro de materiales y equipos. También deberá ser coherente con los condicionantes de ejecución y los riesgos identificados e incluir un diagrama de Gantt con definición de actividades y precedencias</p>	<p>4,35</p>	<p>Puntuación= 4,35</p> <p>El diagrama de Gantt es coherente con su propuesta de fases de su propuesta, y en consonancia, considera interfasas para los trabajos previos de desahije, señalización y balizamiento. Identifica como crítico, del que también aporta descripción adicionalmente. Adicionalmente presenta PERT con los condicionantes.</p> <p>Las actividades que considere en el programa son adecuadas, con estructura entre ellas coherente con la metodología y representativa del proyecto a ejecutar. Las actividades tienen relación de precedencia, considerando también actividades.</p> <p>La ausencia de fechas de inicio/fin de las actividades en el diagrama de Gantt dificulta la verificación de la coherencia de las relaciones entre las actividades. No de acuerdo al PERT para definir estas fechas y así poder contrastar. Al contrastar con un poco de detalle se aprecia alguna inconsistencia, tal es, en la fase 1, según el programa de trabajo, aparece acortado en tiempo (27 años, cuando el tiempo es de 26).</p> <p>Incorpora los condicionantes mediante la consideración de coeficientes reductores de los rendimientos. A este respecto, el plan que indica que considera dos coeficientes, el climatológico y el de dirección, sin embargo, solo considera el coeficiente climatológico para el cálculo de las duraciones de las actividades para el programa de trabajo, lo que se aprecia como inconsistente con su propuesta, reduciendo también a sus duraciones del programa de trabajo.</p> <p>Considera la comparación de los medios de los equipos que estima para la ejecución de los trabajos, así como su número e identifica las actividades relacionadas.</p> <p>En base a los equipos estima el número de los operarios en cada una de las actividades del programa de Gantt, con unos rendimientos generales en general, considera algún rendimiento variable (poco definido).</p> <p>En relación al plan de compras, al menos no aporta un plan específico, ni que aporte información adecuada como medidas de suministro, identificación de proveedores y plazos de suministro de los distintos materiales. En las cartas de compromiso que aporta, pocas contemplan el plan de suministro.</p>
<p>1.7.-Propuesta de acciones destinadas a garantizar la seguridad y salud de los trabajadores y de terceros (conductores, ciclistas, peatones, etc.), incluirá el dimensionamiento y la ubicación de las zonas de acopio e instalaciones de obra. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución.</p>	<p>2</p>	<p>Puntuación= 2</p> <p>Realiza una descripción generalista tanto a nivel de trabajadores como de garantías de seguridad a terceros describiendo únicamente medidas preventivas, las aficciones al transporte, tráfico y los servicios afectados sin indicar las medidas a tomar concretas en cuanto a seguridad se refiere.</p> <p>Realiza una descripción desmenuada de las instalaciones auxiliares y las necesidades de acopio. Presenta un croquis de las 2 zonas de instalaciones y apenas indica las necesidades de superficie y los criterios de acopio. Calcula el dimensionamiento de instalaciones auxiliares. Aplica un coeficiente de mayoración por COVID en el dimensionamiento de casetas.</p>

Criterio	Puntuación	Descripción
<p>1.8. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Puerto Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación; incluirá la propuesta de accesos peatonales, generación de botones de aparcamiento, zonas de carga y descarga, paradas de bus y taxi, etc. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución</p>	5	<p>Accesibilidad a los servicios de recogida de residuos. Atención a contenedores: Accesibilidad: se ejecutará una serie de contenedores de recogida de residuos, tanto urbanos como papel y cartón, plásticos y envases ligeros y vidrio. Se emplearán en las aceras, la mayoría contenedores enterrados bajo montañas para locales de restauración y viviendas. En el lado playa la mayoría en superficie por accesos. Aporta plan de ubicación de los distintos tipos de contenedores. Identificar las fases en que se afecta a cada tipo de contenedor. Para mantener el servicio depositó contenedores en superficie en ubicaciones predeterminadas. Accesibilidad a los medios del puerto de Pinar: Es el lado mar se afectan los accesos de la marina sobre todo en la Fase 3. Garantiza el acceso mediante la ejecución de desvíos o itinerarios alternativos. Aporta planes con ubicación de accesos afectados. Accesos peatonales: Accesibilidad del Puerto 1: acceso al muelle de pasajeros y a las instalaciones del Club de Mar. Durante la ejecución provisionalmente se encuentran en ejecución las obras de Refuerzo del Club de Mar, por lo que se deberá garantizar su accesibilidad. La afectación la resuelve mediante la realización de un desvío de obra consistente con la construcción de un puente. Se ve afectado en la Fase 3. Se debe garantizar el tráfico con la zona y afectada en la Fase 1, garantizándose la accesibilidad. Aporta cronograma. Accesibilidad del Puerto 2: 1, 2 y 3. Durante la ejecución de las parcelas de obra. Garantiza que los accesos de la Fase 3, se mantengan accesibles a los puntos de acceso al Ferry de la Fase de forma consistente a pesar de la ejecución de obra. Accesibilidad del Puerto 3: 1, 2 y 3. Durante la ejecución de las parcelas de obra. Garantiza que los accesos de la Fase 3, se mantengan accesibles a los puntos de acceso al Ferry de la Fase de forma consistente a pesar de la ejecución de obra. Accesibilidad de la Dársena de Carl Barthelemy: afectado durante la Fase 2, donde se realizan los trabajos en la calzada bajo montañas del paseo. La ejecución se realiza en dos fases, primero se realizan los accesos (cruce de pasarela al paseo). En la Fase 3, se accede a la zona sur del acceso, permitiendo el paso por la zona norte. En la Fase 2, realiza los trabajos en la zona norte, permitiendo el paso de los vehículos por la zona norte. Accesos peatonales: accede un recorrido peatonal a largo de todo el paseo en el lado mar. Se ve afectado en la Fase 3, donde se interrumpe el tránsito temporal de peatones. Durante la ejecución mantiene los accesos peatonales al interior de la marina realizando los trabajos en las zonas de acceso a las fases. Muestra medidas que aseguran el tráfico de peatones en la zona de acceso al Ferry de la Fase de forma consistente a pesar de la ejecución de obra. Acceso al Club de Mar: se accede en obra. Aporta descripción del mantenimiento de los accesos 1, 2 y 3. Accesibilidad a aparcamientos públicos y privados: se realizan en el lado mar y en el lado de obra, principalmente en el lado marítimo de obra. Aporta cronograma con zonas de afectación. Clase 1: zonas de vehículos en el lado marítimo, que se afectan en la Fase 1. Estas zonas se emplean en los trabajos de las edificaciones. En todo momento mantienen un paso para vehículos mediante planchas metálicas. Cuando sea necesario la interrupción se notificará con antelación (fecha y horario) permitiendo el paso al tráfico y final de jornada para que los usuarios puedan tomar acciones a los vehículos. También se afecta el aparcamiento en la zona de puerto. Clase 2: obra de aparcamiento público en superficie, en el margen sur. El acceso se realiza desde la calzada bajo montañas, en la mediana central, se ve afectado en la Fase 1. Como se ve contemplado la existencia de estas zonas de aparcamiento en estado de tráfico, no se necesitan su mantenimiento. Aparcamiento privado de edificios de viviendas bajo montañas afectados en la Fase 1. Mantenimiento de accesos mediante planchas metálicas. En caso de requerir corte, se lo notificará. Clase 3: obra de aparcamiento público en superficie, en el margen sur. El aparcamiento de la mediana que se afecta no se da mantenimiento. En el lado mar se afecta en la Fase 2, se reinstala el acceso para adaptarlo a otras obras. Ejecución en dos fases, en una se mantiene el acceso y en la otra se da mantenimiento. Aparcamiento privado de edificios residenciales. Evalúan empresas de alquiler, por lo que se da mantenimiento al acceso. Se afecta en la Fase 2. Trabajo en fases, como tiene una entrada y una salida se realiza el trabajo en cada una permitiendo el paso de los vehículos. Es el lado marítimo, aparcamientos en planta baja de edificios residenciales. Evalúan empresas de alquiler, por lo que se da mantenimiento al acceso. Se afecta en la Fase 2. Trabajo en fases, como tiene una entrada y una salida se realiza el trabajo en cada una permitiendo el paso de los vehículos. Clase 4: aparcamiento en lado marítimo afectados en la Fase 2. Disposición de planchas. Se requiere interrupción temporal, que se notificará con antelación, permitiendo el acceso al tráfico y final de jornada. El aparcamiento subterráneo Marquía Santa dispone de otro acceso por lo que se puede mantener en servicio. Accesos peatonales: Las acciones peatonales de los aparcamientos privados se realizan por la propia puerta de acceso para vehículos o por la puerta de acceso al edificio de viviendas. Las soluciones para minimizar la afectación y garantizar la accesibilidad son las mismas que para los vehículos. El aparcamiento Marquía de Santa dispone de sus accesos peatonales, por lo que se altera la afectación. Accesibilidad a hoteles y centros comerciales: Acceso hotelero: se afecta a la salida del Centro Comercial Puerto Pinar en la Fase 1. Ejecución en tres fases, en cada una se ve afectada la salida de la anchura peatonal y apertura cruces de paso. Explica las líneas peatonales y apertura cruces de paso. No se afectan a los hoteles. Accesos peatonales: aporta cronograma con ubicación de botones. Los accesos se afectan en la Fase 2. Garantiza el acceso mediante la instalación de pasarelas provisionales y chapas metálicas que permitan el paso de los peatones. Muestra cronograma mediante medidas de tráfico y señalización provisional. Acceso al Centro Comercial Puerto Pinar en la Fase 1: Garantiza el acceso mediante la instalación de pasarelas provisionales y chapas metálicas que permitan el paso de los peatones. Muestra cronograma mediante medidas de tráfico y señalización provisional. Accesibilidad a restaurantes, locales comerciales y viviendas: A la larga del muelle del paseo, se localizan varios restaurantes, locales comerciales y viviendas. Destaca por su superficie y afianzamiento peatonales la accesibilidad del CC Puerto Pinar. Muestra durante la ejecución de las obras, en las Fases 1 y 2, durante los meses de diciembre a abril para garantizar la funcionalidad de restaurantes y locales en época turística. Aporta cronograma con afectación en cada fase. Para los accesos a viviendas y comercios dispone de pasarelas provisionales y chapas metálicas sobre las zonas. Trabajos en accesos en dos fases para mantener siempre un paso. Cuenta el impacto y permite hacer los pasos, se describe a la acción opuesta o se crea recorridos según por la calzada. Clase afectación: La zona de obra se trata de una zona con un gran afluencia de personas. Existen otros elementos que se pueden ver afectados. Zona 1: obra de construcción, se da mantenimiento al acceso mediante la coordinación con el empresario constructor. Atención a plan de aparcamiento para minusválidos (ubicación de la oferta, propuesta de traslado, recepción). Afectación al Centro Oncohematológico resultante por la ejecución de fases (Fase 1). Propuestas de medidas para la reducción del ruido en el entorno urbano de la obra: Delegación del Ministerio de Transportes que se resuelve con la instalación de pasarelas peatonales. El impacto ambiental resultante de las actividades, se detalla en el Anexo 1 y 2. Horario: jornada de trabajo. No trabajo entre las 22:00 y 7:00 horas, salvo excepciones justificadas previa autorización. Jornada de trabajo de 8 horas, reducida entre las 8:00 horas y las 20:00 horas. También de autorizaciones para la realización de trabajos en horario nocturno. Consultar las actividades más relevantes en las Fases 1 y 2, durante los meses de diciembre a abril para garantizar la funcionalidad de restaurantes y locales en época turística. Aporta cronograma con afectación en cada fase. Para los accesos a viviendas y comercios dispone de pasarelas provisionales y chapas metálicas sobre las zonas. Trabajos en accesos en dos fases para mantener siempre un paso. Cuenta el impacto y permite hacer los pasos, se describe a la acción opuesta o se crea recorridos según por la calzada. Clase afectación: En caso de considerarse oportuno y tras planificar y acordarlo con la CP y con el Ayuntamiento, las únicas tareas a afectar en horario nocturno para reducir la afectación a las circunvalaciones es el estacionamiento de la zona de rodadura en ciertos puntos sensibles de la red vial. Información a las viviendas: se informa a las viviendas acerca del desarrollo de las obras y planes de ejecución. Formar un solo la afectación por ruido, sobre también las de contaminación por emisión de polvo e interacción con el edificio. Medidas de seguridad propuestas: Caracterización de la zona de obra respecto a la zona de obra respecto a entorno medioambiental y de seguridad y adecuación a la zona de actuación de cada fase de obra. Se complementa con señalización. Separación de la zona de trabajo de la zona de circulación de peatones y de circulación de vehículos, delimitación y señalización adecuada de las zonas de trabajo con vallas. Los pasos de peatones o vehículos disponen de vallas móviles iluminadas cada 10 m. Al menos accedían 1 m en la anchura del paso de peatones y 2 m de vehículos. En caso de interferencias de tráfico, ordenación y control mediante personal auxiliar. Mantenimiento de los accesos a viviendas y comercios: por medio de pasarelas provisionales y chapas metálicas que permitan el paso de los peatones. Acceso de vehículos de emergencia: se detallan las características de los vehículos y su comportamiento en las salidas de la actuación, eligiendo siempre el camino más adecuado para su circulación. Pueden emplear las mismas acciones que actualmente excepto en los momentos de corte puntual. En esos casos se indican los recorridos alternativos. Se mantienen todas las conexiones y cruces con las calles del entorno. Mantenimiento de la limpieza en el entorno de obra: realizar una limpieza diaria de la zona de obra para mantener la emisión de polvo y el mantenimiento de la calzada en óptimas condiciones. Prevé equipo de mantenimiento y limpieza de calles.</p>
<p>2. Mejoras del organigrama (2,3)</p>		
<p>Por poder mejorar una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la experiencia o idoneidad. Eficacia técnica y competencia del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tecnología y relevancia), dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la rotación y la experiencia general de los miembros del equipo propuesto</p>		<p>Formación 4 El currículum de al menos 7 personas que forman parte del equipo de trabajo se valorará en función de la experiencia o idoneidad. Eficacia técnica y competencia del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tecnología y relevancia), dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la rotación y la experiencia general de los miembros del equipo propuesto</p>
<p>2.1 - Delegado del Contrato</p>	0,11	<p>Formación 0,11 Formación adecuada: Presenta una relación de los principales trabajos que dan desde 1999 hasta la actualidad. La experiencia general se considera además de haber 5 años de experiencia adicional a la realizada en el CC. Aunque resulta tener 1 año de experiencia específica en la relación de los trabajos solo presentan un proyecto de rehabilitación en la urbanización de un barrio de servicios con mantenimiento de tráfico. Cumple con los requisitos en el CC de incluir al menos una experiencia adicional a la realizada en el CC. Aunque resulta tener 1 año de experiencia específica en la relación de los trabajos solo presentan un proyecto de rehabilitación en la urbanización de un barrio de servicios con mantenimiento de tráfico. El perfil de al menos 7 personas que forman parte del equipo de trabajo se valorará en función de la experiencia o idoneidad. Eficacia técnica y competencia del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tecnología y relevancia), dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la rotación y la experiencia general de los miembros del equipo propuesto</p>
<p>2.2 - Jefe de Obra</p>	0,5	<p>Formación 0,50 Formación adecuada: Presenta una relación de los principales trabajos que dan desde 2005 (experiencia adicional 7 años). Dentro de la relación de los trabajos CV se presentan un número significativo de obras en la urbanización de un barrio de servicios con mantenimiento de tráfico por lo que la experiencia específica es elevada. Cuenta la dedicación específica en el CC. El perfil de al menos 7 personas que forman parte del equipo de trabajo se valorará en función de la experiencia o idoneidad. Eficacia técnica y competencia del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tecnología y relevancia), dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la rotación y la experiencia general de los miembros del equipo propuesto</p>

Categoría	Puntuación	Descripción
<p>2.3-Jefes/as de Producción</p>	<p>0,35</p>	<p>Puntuación: 0,35 Oferta un equipo de jefes de producción superior al mínimo especificado. La complejidad con un jefe de producción de obra civil, respecto que supone una mejora por el reparto de la carga de trabajo de obra civil entre más de un perfil. Todos los perfiles ofertados tienen titulación media y se ofertan con dedicación completa. Las titulaciones son coherentes con sus funciones. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y devotos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunde en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mayor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un acortamiento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.4-Encargados/as</p>	<p>0,5</p>	<p>Puntuación: 0,5 Oferta tres perfiles adicionales al mínimo especificado en el pliego. Días encargados para obra civil y uno para instalaciones. La composición es coherente y aporta valor al distribuir la carga de trabajo a realizar, posibilitando un mayor control y supervisión. La propuesta es atractiva coherente. La experiencia de todos los perfiles que aporta es superior a la mínima especificada en el CC. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y devotos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunde en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mayor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un acortamiento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.5- Técnicos de calidad, medioambiente y prevención</p>	<p>0,4475</p>	<p>Puntuación: 0,4475 Oferta dos perfiles adicionales al mínimo del pliego en dedicaciones específicas. Los perfiles que oferta presentan elevada experiencia en el puesto. Ambos perfiles son titulados superiores. La formación y titulación es coherente con el puesto para el que se ofertan. Los perfiles que oferta con dedicación completa, que se corresponden con las mínimas especificadas en el pliego, tienen titulación media. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y devotos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunde en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mayor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un acortamiento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.6- Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/ra, Topografía, etc.)</p>	<p>0</p>	<p>Puntuación: 0 Oferta dos perfiles adicionales al indicado en el CC a idéntica un equipo de soporte externo del que no oferta dedicaciones concretas. Titulación media con formación complementaria específica. Según el CC del perfil ofertado como modelador BIM, con carácter consultivo como oferta de experiencia previa en sus puestos. El perfil de BIM Manager aporta experiencia previa en el puesto superior al mínimo especificado. Titulación superior y formación complementaria específica. El perfil de jefe de Oficina Técnica tiene muchas años de experiencia en diversa topografía de obra. Titulación superior. Propone perfil de técnico de topografía con elevada experiencia, superior a la mínima. Titulación media. El perfil de jefe de topografía, con experiencia en el puesto elevado y titulación media. No aporta de forma clara un modelador BIM con la experiencia mínima especificada en el CC, por lo que no ha presentado la documentación exigida en referencia a sus perfil del organizativo.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>27.-Realiz del equipo</p>	<p>0,1479</p>	<p>Puntuación= 0,1479</p> <p>Cuenta perfil adicional de implantación con titulación media, dedicación completa y amplia experiencia y de jefe de administración, con titulación media, amplia experiencia y dedicación completa. El perfil de administrador tiene titulación media y amplia experiencia adicional a la misma.</p> <p>El perfil de comunicador tiene titulación superior, dedicación mínima especificada y amplia experiencia adicional a la misma.</p> <p>La propuesta aporta valor tanto por el perfil adicional al mismo especificado, como por la experiencia de los perfiles, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deriviva a singular, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia valorada, en una mejor ejecución del contrato al permitirle realizar de recambio, mayor eficiencia, mayor precisión de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica superior, anticipación para eliminación de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
<p>3. Uso de metodología BIM (2,5)</p> <p>3.1.-Se valorará la propuesta de uso de la metodología BIM en base a la calidad, el alcance y la adecuación del Pro-BEP de acuerdo con la Guía BIM de Gestión del Estado, y su adecuación a las recomendaciones de la AEB (Requisitos, Objetivos, Límites, nivel de desarrollo, estructuración de los datos, formato de colaboración, control de calidad, etc.) y en lo que respecta a la integración de los datos con los sistemas de la AEB para la gestión del mantenimiento (GMAO) y para la codificación de los activos construídos</p>	<p>1,5</p>	<p>Puntuación=1,5</p> <p>Establece una serie de fases de proyecto que usen de base para justificar su metodología de trabajo.</p> <p>En este punto, no se establece decisión de recibir el resultado sobre cómo se va a realizar el BIM, ni el ProBEP, sino aplicar cual sea a ser la metodología de trabajo, y justificarse para el desarrollo del proyecto a todo.</p> <p>Si es bien que va reduciendo la metodología de trabajo con el proyecto, hay debidas referencias a PDU (Entendidos de la Generalitat Valenciana) en lugar de a este proyecto, que conforme, que conforme, muestra una adecuada conexión del ProBEP. Hay alguna carencia dentro del ProBEP como es el caso de la metodología BIM en el contrato más allá de los requisitos, y muestra los objetivos del proyecto, siendo necesario que se añadan todos los objetivos que pueden ser importantes para el proyecto de AEB y el ciclo de vida del mismo.</p> <p>El proyecto presenta a la hora de aplicar la Opción BIM en que hay ciertos casos vinculados a estos mismos que son importantes para el proyecto, y se citan y se se desarrollan, como puede ser la estimación de costes, coordinación 3D y detección de clashes, instalaciones constructivas, etc. Aunque hay que destacar que hace énfasis, en el inventariado, aspecto relevante.</p> <p>Cuenta del ProBEP se clasifican los modelos que se va a crear y los elementos que se va a incluir en cada uno de ellos, haciendo referencia a su vez a los requisitos por PDU, en su Guía BIM. Se hace en falta una vinculación de los software propuestos con cada uno de los casos BIM.</p> <p>El COE de BIM 201 (Dico), una de las plataformas propuestas por PDU, por lo que la adaptación no debería de suponer un problema.</p> <p>Para conseguir activar, propone el uso de SharePoint. Sería interesante incluir un apartado que haga referencia a como están estas carpetas y si estarán conectadas ambas plataformas.</p> <p>Cuando se habla de revisión de niveles, control de calidad o gestión de interferencias, es importante explicar el grado de gravedad de las interferencias y categorizar por tipo, pero no hace falta que se explique como se va a comunicar estas incidencias entre los diferentes agentes.</p> <p>No se ha hecho una parte de comunicación de software, se desarrollan desde que plataforma se generaran estos archivos, aunque el resultado es algo de incógnita de el contrato claro.</p> <p>Se hace en falta la definición de los entregables no BIM y su relación con los modelos.</p> <p>Explica concretamente como serán los procesos para integración de información y documentación de los activos a GMAO a raíz de la creación de un modelo Digital Post-Obra.</p>

Item	Puntuación	Comentarios
4. Plan de calidad (3)		
<p>4.1.- Las medidas propuestas para controlar y garantizar la calidad a obtener en la ejecución de la obra. Los controles de calidad que propone realizar durante la ejecución de la obra. Se valorará la calidad, concreción y adecuación del Plan</p>	<p>1,25</p>	<p>Puntuación=1,25</p> <p>Propósito general del plan de calidad. Incluye que se realizará una especifica para la obra. No lo detalla. Incluye normativo a aplicar en el punto 4.2.2.2. Falta en completa de ensay en indicando la norma a aplicar por tipo de material. No valen los ensay de para se comprometa a incrementar un 5.5% el coste de calidad sobre el 1% del PRL. Falta en especifica de FTE en el cuadro indicando criterios de aceptación o rechazo de cada unidad de control especifico. Se valora a evaluación por el cualquier suministro de material a equipamiento según su procedimiento de compra y subcontratación, mediante pruebas finales previas a la recepción en el control de obra terminado.</p>
<p>4.2.- Organización de la carpeta de calidad a obtener al finalizar la obra misma y en la que deberán constar, como mínimo, el programa de mantenimiento, los planes de ejecución "as-built", la relación de equipos y materiales instalados, así como sus correspondientes fichas técnicas y manuales de operación y mantenimiento</p>	<p>0</p>	<p>Puntuación= 0</p> <p>Presenta organización de carpeta detallada , pero omite algunos de los aspectos mínimos y necesarios del apartado.</p>
<p>4.3.- Transmisión de la información del plan de mantenimiento al cliente (PM), integración de la información con los diferentes sistemas de gestión de la PM (GMAO, Posición, etc.)</p>	<p>0,25</p>	<p>Puntuación= 0,25</p> <p>Utiliza programa para la gestión de información GMAO, pero no lo describe debidamente.</p>
5. Programa de actuaciones medioambientales (2)		
<p>5.1.- Se valorará la adecuación de la propuesta del Plan de vigilancia ambiental de las obras y, entre otros aspectos, la precisión en la identificación de requisitos legales en materia medioambiental para la ejecución de las obras, la identificación de actividades que pueden generar impacto, la aplicación de medidas compensatorias, etc.</p>	<p>1,75</p>	<p>Puntuación = 1,75</p> <p>Expone bien identificando los impactos más importantes que se pueden generar con el desarrollo de las obras, no tiene actualizado los requisitos legales. Aporta certificado de buena gestión medioambiental y describe medidas compensatorias.</p>

Item	Puntuación	Comentarios
6. Gestión de la información (2)		
<p>6.1. Se valorará la adecuación de la propuesta del Plan de gestión de la información (relacionada con la ejecución de las obras) a facilitar a terceros. También se valorará la metodología propuesta, siempre de acuerdo con la APE, para canalizar los flujos de información a los diferentes interesados haciendo uso de diferentes herramientas (BIM, GIS, Business, entrevistas, generación de notas de prensa, etc.)</p>	1,5	
		<p>Puntuación: 1,5 Propuesta sucinta y adecuada a las obras del Plan de gestión de la información, donde describe la organización y comunicación y los puntos a seguir. Metodología para canalizar los flujos de información completa.</p>

Item	Postulacion	Descripción
	Puntuación 2/5	<p>Reserva completa en las unidades con obra. La fase desde una perspectiva general, a nivel conceptual (el dimensionar). Descripción de forma muy clara las unidades, describe en que consisten, especifica unidades concretas con sus mediciones, referencias e identifica al equipo. Respeto del número de equipos, no actúa si se refiere a número identificado de equipos del plano en el epígrafe Programa de trabajos o al número de equipos que conforma para la descripción, genera datos identificables. La descripción es completa, en que describe la unidad, y cómo propone ejecución de forma concreta. Incluye secciones, indica materiales, trabajos de personal y maquinaria concreta. Se detalla alguna interacción con el contexto como el uso de áreas para el almacenamiento o almacenamiento de materiales. Se trata en la descripción de la ejecución de las tareas planteadas de los casos. Descripción ordenada, clara y bastante completa, tanto en la definición de las unidades como de la ejecución de los procedimientos de ejecución.</p>
		<p>Integración de suministro exterior: revisión completa mediante el estudio de nuevas fuentes, equipos existentes e iluminación exterior. Control de iluminación exterior mediante sistema de control de alumbrado punto a punto, a cada punto de luz se equipará con un driver regulable y conectado con control de iluminación. Para la iluminación se ha proyectado una línea de suministro eléctrico desde nuevas columnas eléctricas con suministro en fase balanceada (R2) - desde la red de distribución de la compañía eléctrica. La acometida eléctrica de la compañía eléctrica de distribución (Gesa-Enxina) se acometida en el exterior. El cableado se adopta el sistema de cables de PVC y finaliza en el cable general de protección (GFP) de los cuadros eléctricos (2 unidades). Toda la instalación tendrá un cable de cobre de sección de 20 mm² para la red de tierra. Para el tendido de los circuitos utilizaremos cables de PVC. En el interior de los locales se instalará en el sistema de conducción de alimentación de los cuadros de alumbrado. El sistema de la red de tierra tiene que tener para el aterramiento de los cuadros eléctricos, y de 0,04000 m de diámetro en los puntos de conexión y en los puntos de aterramiento y en los puntos de aterramiento de los cuadros eléctricos. Descripción ordenada, clara y bastante completa, tanto en la definición de las unidades como de la ejecución de los procedimientos de ejecución, siempre se indica el número de equipos.</p> <p>Integración de suministro exterior: revisión completa mediante el estudio de nuevas fuentes, equipos existentes e iluminación exterior. Control de iluminación exterior mediante sistema de control de alumbrado punto a punto, a cada punto de luz se equipará con un driver regulable y conectado con control de iluminación. Para la iluminación se ha proyectado una línea de suministro eléctrico desde nuevas columnas eléctricas con suministro en fase balanceada (R2) - desde la red de distribución de la compañía eléctrica. La acometida eléctrica de la compañía eléctrica de distribución (Gesa-Enxina) se acometida en el exterior. El cableado se adopta el sistema de cables de PVC y finaliza en el cable general de protección (GFP) de los cuadros eléctricos (2 unidades). Toda la instalación tendrá un cable de cobre de sección de 20 mm² para la red de tierra. Para el tendido de los circuitos utilizaremos cables de PVC. En el interior de los locales se instalará en el sistema de conducción de alimentación de los cuadros de alumbrado. El sistema de la red de tierra tiene que tener para el aterramiento de los cuadros eléctricos, y de 0,04000 m de diámetro en los puntos de conexión y en los puntos de aterramiento y en los puntos de aterramiento de los cuadros eléctricos. Descripción ordenada, clara y bastante completa, tanto en la definición de las unidades como de la ejecución de los procedimientos de ejecución, siempre se indica el número de equipos.</p> <p>Integración de suministro exterior: revisión completa mediante el estudio de nuevas fuentes, equipos existentes e iluminación exterior. Control de iluminación exterior mediante sistema de control de alumbrado punto a punto, a cada punto de luz se equipará con un driver regulable y conectado con control de iluminación. Para la iluminación se ha proyectado una línea de suministro eléctrico desde nuevas columnas eléctricas con suministro en fase balanceada (R2) - desde la red de distribución de la compañía eléctrica. La acometida eléctrica de la compañía eléctrica de distribución (Gesa-Enxina) se acometida en el exterior. El cableado se adopta el sistema de cables de PVC y finaliza en el cable general de protección (GFP) de los cuadros eléctricos (2 unidades). Toda la instalación tendrá un cable de cobre de sección de 20 mm² para la red de tierra. Para el tendido de los circuitos utilizaremos cables de PVC. En el interior de los locales se instalará en el sistema de conducción de alimentación de los cuadros de alumbrado. El sistema de la red de tierra tiene que tener para el aterramiento de los cuadros eléctricos, y de 0,04000 m de diámetro en los puntos de conexión y en los puntos de aterramiento y en los puntos de aterramiento de los cuadros eléctricos. Descripción ordenada, clara y bastante completa, tanto en la definición de las unidades como de la ejecución de los procedimientos de ejecución, siempre se indica el número de equipos.</p>
1.4.-Trabajos de Instalaciones Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos	1/3	
Puntuación 1/3		<p>Reserva completa, abarca totalmente las redes, ordenando las instalaciones de los servicios afectados (plataforma, regeneración, residuos, MT, gas) que son relevantes por su impacto a nivel de ejecución por las condiciones específicas de cada red. De las unidades que conforman, describe de forma muy clara las unidades, describe en que consisten, especifica unidades concretas con sus mediciones, referencias e identifica al equipo que ejecuta. Respeto del número de equipos, no actúa si se refiere a número identificado de equipos del plano en el epígrafe Programa de trabajos o al número de equipos que conforma para la descripción, genera datos identificables. La descripción es bastante completa, en que describe la unidad, y cómo propone ejecución de forma general. Descripción concreta, tanto en la definición de las unidades como de la ejecución de los procedimientos de ejecución, siempre se indica el número de equipos.</p>
1.5.-Propuesta detallada de ejecución por fases. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presenta. De representativas con la propuesta garantice el tráfico tanto de vehículos como de personas en ambas vertientes. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su facilidad de implementación y su carácter expansivo, entre otros aspectos relevantes	6	<p>Propuesta de fases mediante estudio de las acciones a realizar en contraste con la información del proyecto. Descripción de las fases de ejecución de las unidades, describe en que consisten, especifica unidades concretas con sus mediciones, referencias e identifica al equipo que ejecuta. Respeto del número de equipos, no actúa si se refiere a número identificado de equipos del plano en el epígrafe Programa de trabajos o al número de equipos que conforma para la descripción, genera datos identificables. La descripción es bastante completa, en que describe la unidad, y cómo propone ejecución de forma general. Descripción concreta, tanto en la definición de las unidades como de la ejecución de los procedimientos de ejecución, siempre se indica el número de equipos.</p> <p>Propuesta de fases mediante estudio de las acciones a realizar en contraste con la información del proyecto. Descripción de las fases de ejecución de las unidades, describe en que consisten, especifica unidades concretas con sus mediciones, referencias e identifica al equipo que ejecuta. Respeto del número de equipos, no actúa si se refiere a número identificado de equipos del plano en el epígrafe Programa de trabajos o al número de equipos que conforma para la descripción, genera datos identificables. La descripción es bastante completa, en que describe la unidad, y cómo propone ejecución de forma general. Descripción concreta, tanto en la definición de las unidades como de la ejecución de los procedimientos de ejecución, siempre se indica el número de equipos.</p> <p>Propuesta de fases mediante estudio de las acciones a realizar en contraste con la información del proyecto. Descripción de las fases de ejecución de las unidades, describe en que consisten, especifica unidades concretas con sus mediciones, referencias e identifica al equipo que ejecuta. Respeto del número de equipos, no actúa si se refiere a número identificado de equipos del plano en el epígrafe Programa de trabajos o al número de equipos que conforma para la descripción, genera datos identificables. La descripción es bastante completa, en que describe la unidad, y cómo propone ejecución de forma general. Descripción concreta, tanto en la definición de las unidades como de la ejecución de los procedimientos de ejecución, siempre se indica el número de equipos.</p>

Criterio	Puntuación	Descripción
		<p>Controla la ubicación del punto dentro de la vía y evita su ocupación. Apunta descripción del punto en el entorno de la ciudad y del punto.</p> <p>Fase 1: Trabajo en zona central del punto proyectado.</p> <p>Zona de estacionamiento: estacionarse en la zona control del punto, se localizan y sitúan zonas de estacionamiento. Estas acciones se detallan por lo que los usuarios y vecinos, desde el inicio de las obras, deberán buscar alternativas para el estacionamiento. El proyecto, para mantener la circulación, mantendrá las circulaciones por los dos carriles exteriores de cada sentido de circulación. Siendo así la parte central, disponiendo en algunos tramos de un único carril. Durante la vialidad, podrá contemplar que inicialmente, desde el proyecto indica la existencia de 2 carriles aboca hoy día, ya que una vez se está utilizando como zona de estacionamiento por la ampliación y desplazamiento del carril bot en el lado sur que ocupa lo que antes eran las plazas de aparcamiento (antes de la Diagonal de San Fernando hasta la zona del Auditorio). Para mantener el número de carriles de circulación, también se deberá permitir el estacionamiento en el tramo indicado, de tal manera que se puedan mantener los 2 carriles de circulación.</p> <p>En el lado montaña comprobado que en varios tramos de la avenida se lo ocupan un carril de circulación para la circulación de los tramos de las locales existentes, separadas del tráfico mediante barreras new green de hormigón. Para poder mantener los dos carriles de circulación, habrá que retirar la protección de los tramos para volver a utilizar el carril. Tanto el carril de circulación, así como el carril de locales, considero mejor solución la no retirada de los semáforos, y disponer de un único carril en los tramos en los que están la ocupación.</p> <p>Carretera de Arica de estacionamiento de los vehículos de plaza (dentro de la plaza de cada sentido de sentido).</p> <p>Identificar actuaciones a futuro a realizar en el entorno para compensar la pérdida en General Roca. Realizar carpeta informativa y para su divulgación.</p> <p>Peatonal: los trabajos en esta fase se realizarán progresivamente en la zona control de la vía, los trabajos pueden ser trasladados por las acciones de ambos segmentos y a la hora de dar fin a cada los trabajos en estos puntos, los desmontará a medida adecuada. Para el cruce, mantendrá los semáforos existentes hasta su retirada, en ese momento, dispondrá de semáforos portátiles hasta la puesta en funcionamiento de los definitivos.</p> <p>Chasis la giratoria de la zona de Puerto; hasta el punto de Puente Arica y la remodelación del lado montaña, por ello afectará al tráfico peatonal. Dos medidas: cambios en sentido de circulación de acceso al punto. En horas de mayor tráfico puede darse lo que ocurre con el punto P1 hasta Arica. Juan Mili para desarrollar tramo con un solo carril. Descripción: puede darse un solo carril entre el Auditorio y el final de obra, aunque no lo recomiendo.</p> <p>Carretera de Arica no se ve afectado.</p> <p>Carretera de P2: no se ve afectado.</p> <p>Carretera de P3: no se ve afectado.</p> <p>Carretera de Arica: no se ve afectado.</p> <p>Fase 2: Trabajo en lado montaña.</p> <p>Zona de estacionamiento: no permite el estacionamiento en este margen. Para ejecutar el movimiento de ancho de las acciones, nuevas zonas de estacionamiento, reducción de acciones a terrazas, ejecución primero se va a la zona de ampliación, mediante la ocupación del carril acy surco. Tras la ejecución de la zona exterior de la nueva sección de acceso, desde el trabajo posterior por la parte surco. No permite estacionamiento en nuevas plazas hasta finalización de la actuación (carretera informativa de aparcamiento existentes).</p> <p>Peatonal: pueden trabajar en ambos sentidos. Descripción: los trabajos en ambos sentidos, con carril de circulación y medidas de protección con medidas de protección, ejecutando que cuando ejecuta este margen, dispondrá de plataforma peatonal para conectar las acciones a su del carril, y mediante medidas a medida adecuada. Siendo así la parte central, disponiendo en algunos tramos de un único carril. Durante la vialidad, podrá contemplar que inicialmente, desde el proyecto indica la existencia de 2 carriles aboca hoy día, ya que una vez se está utilizando como zona de estacionamiento por la ampliación y desplazamiento del carril bot en el lado sur que ocupa lo que antes eran las plazas de aparcamiento (antes de la Diagonal de San Fernando hasta la zona del Auditorio). Para mantener el número de carriles de circulación, también se deberá permitir el estacionamiento en el tramo indicado, de tal manera que se puedan mantener los 2 carriles de circulación.</p> <p>Identificar actuaciones a futuro a realizar en el entorno para compensar la pérdida en General Roca. Realizar carpeta informativa y para su divulgación.</p> <p>Peatonal: los trabajos en esta fase se realizarán progresivamente en la zona control de la vía, los trabajos pueden ser trasladados por las acciones de ambos segmentos y a la hora de dar fin a cada los trabajos en estos puntos, los desmontará a medida adecuada. Para el cruce, mantendrá los semáforos existentes hasta su retirada, en ese momento, dispondrá de semáforos portátiles hasta la puesta en funcionamiento de los definitivos.</p> <p>Chasis la giratoria de la zona de Puerto; hasta el punto de Puente Arica y la remodelación del lado montaña, por ello afectará al tráfico peatonal. Dos medidas: cambios en sentido de circulación de acceso al punto. En horas de mayor tráfico puede darse lo que ocurre con el punto P1 hasta Arica. Juan Mili para desarrollar tramo con un solo carril. Descripción: puede darse un solo carril entre el Auditorio y el final de obra, aunque no lo recomiendo.</p> <p>Carretera de Arica no se ve afectado.</p> <p>Carretera de P2: no se ve afectado.</p> <p>Carretera de P3: no se ve afectado.</p> <p>Carretera de Arica: no se ve afectado.</p> <p>Fase 3: Lado sur.</p> <p>Zona de estacionamiento: prohibición de estacionarse desde el principio del proyecto contempla evitar las acciones, solo carga y descarga. Proponer mantener las zonas de carga/descarga y paradas de autobuses existentes, cambiar los definitivos y habilitar para poder finalizar trabajos de las acciones.</p> <p>Peatonal: se puede trabajar por el lado montaña y por parte para las acciones que habilita mediante trabajos en las acciones actuales, estas las acciones a media cabida y cubren semáforos portátiles entre los existentes y definitivos.</p> <p>El lado sur se puede trabajar y se ejecuta las nuevas acciones en días margenes, primero la zona aboca y a la etapa, con la zona sur y después la zona lado sur. Garantiza acceso a diferentes paradas y realimenta mediante plataformas metálicas entre la ejecución y los trabajos a medida adecuada en estas paradas. Desde el momento de los puntos peatonales.</p> <p>Carretera de Arica no se ve afectado.</p> <p>Carretera de P2: no se ve afectado.</p> <p>Carretera de P3: no se ve afectado.</p> <p>Carretera de Arica: no se ve afectado.</p> <p>Carretera de P2: no se ve afectado.</p> <p>Carretera de P3: no se ve afectado.</p> <p>Carretera de Arica: no se ve afectado.</p> <p>Fase 4: Puente de Puente.</p> <p>Descripción del puente de Puente, y a la construcción del otro tramo del mismo proyectado en esa zona.</p> <p>El momento de la construcción y su ubicación al acceso definitivo a la Diagonal Merino 21 intersecciones nuevas en lado sur para acceso sentido centro y Puerto P1.</p> <p>Descripción: acciones de trabajo en las etapas.</p> <p>Apunta plano con planta de acciones.</p>
1.8. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Puerto Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación; indicar la propuesta de medidas preventivas, generación de trabajos de aparcamientos, zonas de carga y descarga, paradas de bus y taxi, etc. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución	4	<p>Fase 4: Puente de Puente.</p> <p>Descripción del puente de Puente, y a la construcción del otro tramo del mismo proyectado en esa zona.</p> <p>El momento de la construcción y su ubicación al acceso definitivo a la Diagonal Merino 21 intersecciones nuevas en lado sur para acceso sentido centro y Puerto P1.</p> <p>Descripción: acciones de trabajo en las etapas.</p> <p>Apunta plano con planta de acciones.</p>
2. Mejoras del organigrama (2.0)		
Por poder suponer una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la ejecución a obtener. Ello indicará la composición del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tecnología y relevancia), dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la titulación y la experiencia generica de los miembros del equipo propuesto		
2.1- Delegado del Contrato	0,04	<p>Ingeniero de Carreteras, Canales y Puertos.</p> <p>Experiencia 21 años.</p> <p>Calificación 20%.</p> <p>Apunta CV.</p> <p>Fuente: educación.</p> <p>Trabaja educado.</p> <p>Presenta una relación de los trabajos en los que ha participado que datan desde 2001 hasta 2015 (15 años de experiencia). No se puede comprobar si se posee la experiencia global de 21 años según el organigrama, ya que presenta CV/ingreso de trabajos incógnita, muy reciente (En el plano se relaciona un límite de 21 años para la exposición de la experiencia y incremento apunta cuanto líneas para justificar su experiencia, no se considera válido el argumento de limitación de páginas).</p> <p>Contra con la experiencia específica según el CC y el perfil de un proyecto que se acerca a nivel (por variables, que se aplican para evitar los trabajos, además, no se consideran similares, el día de mayor información, considerando que una década media en la industria principal en ciudad con reposición/distribución de sus cosas con mantenimiento de tráfico.</p> <p>El perfil de estado contribuye a una mayor calidad por su experiencia general en otros proyectos. Se complementa con la experiencia específica, aumentando la visión global al afrontar la ejecución, posibilitando mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de riesgos ambiental, etc.</p>
2.2- Jefe de Obra	0	<p>Ingeniero de Carreteras, Canales y Puertos.</p> <p>Experiencia 32 años.</p> <p>Calificación 100%.</p> <p>Apunta CV.</p> <p>Fuente: educación.</p> <p>Presenta una relación de los trabajos en los que ha participado que datan desde 1994 hasta 2020, lo que genera dudas de los 32 años de experiencia que resumen en organigrama (Desde 2000-1994 = 26 años de experiencia, sumado a la experiencia se considera un año nivel de experiencia (16 años adicionales a según el CC). Aunque dentro de la relación de las obras presenta trabajos de restauración, actuaciones en túneles, carreteras, y variantes, rondas, etc. no se presentan obras que incluyan reposición/distribución de servicios con mantenimiento de tráfico en vía urbana principal, por lo que no ha presentado la documentación exigida por el CC en referencia a este perfil del organigrama.</p> <p>El área de dedicación según el CC.</p>

Categoría	Postulación	Descripción
<p>2.3-Jefes de Producción</p>	<p>0,385</p>	<p>Jefe Producción Obras Civiles -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. -Experiencia 17 años. -Dedicación: 100% Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 12 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Jefe Producción Instalaciones -Ingeniería Técnica Instalaciones -Experiencia 17 años. Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 12 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Jefe Producción Accesos, Desvíos -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. -Experiencia 21 años. Según CV 22 años. -Dedicación: 100% Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 17 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Funcionario 0,385 Oferta un equipo de jefes de producción superior al mínimo especificado. Lo complementa con un jefe de producción de accesos y desvíos, que permite un tratamiento más exhaustivo de estas actuaciones, aspecto que se considera coherente por la complejidad de los desvíos y el elevado número de acciones del proyecto. Dos de los perfiles adicionales tienen titulación superior y una media y todos se ofertan con dedicación completa. Todas las titulaciones son coherentes con sus funciones. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desempeño (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.4-Encargados</p>	<p>0,4</p>	<p>Encargado Obras Civiles -Técnicos especializados en electrónica industrial. -Experiencia 22 años. -Dedicación: 100% Encargado Instalaciones -PTP Técnico agrónomo -Experiencia 27 años. -Dedicación: 100% Encargado Accesos, Desvíos (perfil adicional) -Experiencia 28 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Funcionario 0,4 Presenta un perfil adicional al mínimo especificado en el CC, encargado de accesos y desvíos. Aporta valor al controlar y a que permite reducir carga de trabajo y asumir funciones específicas en aspecto fundamental del proyecto. Todos los perfiles disponen de amplia experiencia, superior a la mínima. La contratación se ofrece adscrita y coherente. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desempeño (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.5- Tercerías de calidad, medioambiente y prevención</p>	<p>0,055</p>	<p>Manager P.A.C / P.A.M.A. -I.P.A.L. -Experiencia 14 años. -Dedicación: 100% Es el CV no consta en calidad de que participó en las obras del loteado que aporta.</p> <p>Manager de SS -técnica y T.P.R.L. -Experiencia 21 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Es el CV no consta en calidad de que participó en las obras del loteado que aporta. -Ingeniería Técnica FIC y FIC/IA -Ingeniería Técnica Agrónomo -Experiencia 20 años. -Dedicación: 20%</p> <p>No presenta CV -Jefa de Unidad de SS -Ingeniería Técnica Industrial -Experiencia 18 años. -Dedicación: 20% No presenta CV.</p> <p>Funcionario 0,055 Oferta dos perfiles adicionales al mínimo del pliego como jefes de unidad. No presenta CV, por lo que no puede valorarse su experiencia. Titulación media. En el CV de los perfiles de respaldos, no consta en calidad de que ha participado en el loteado de obras que aporta. La información es muy genérica. El perfil de respaldos de calidad y medio ambiente presenta como titulación 30%, no indica ninguna formación relacionada con el puesto ofertado. El perfil de seguridad dispone de titulación media y 30%IL. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desempeño (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.6-Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/ris, Topografía, etc.)</p>	<p>0,118</p>	<p>Jefa de Oficina Técnica -Ingeniería Técnica Industrial -Experiencia 29 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Jefe de Topografía -Ingeniería Superior en Geodésica, Cartográfica y Topográfica - Ingeniería Técnica en Topografía -Experiencia 21 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Topógrafo 1 -Ingeniería Técnica en Topografía -Experiencia 19 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Topógrafo 2 -Topografía -Experiencia 35 años. -Dedicación: 100%</p> <p>BIM Manager -Arquitectura, Model Building Information Modeling (BIM) -Experiencia 19 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Modelador BIM -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. Postgrado Diseño y Gestión Entorno BIM -Experiencia 35 años. -Dedicación: 100%</p> <p>Funcionario 0,118 La información que consta en los CV que presenta no permite verificar la experiencia con claridad ya que en ellos no constan las funciones de los perfiles en cada proyecto que consta en el loteado. La información presentada genera dudas en cuanto a la experiencia en las funciones ofertadas, especialmente para los perfiles de BIM Manager y Modelador BIM. Oferta tres perfiles adicionales al mínimo del pliego, con experiencia general elevada, la específica no puede identificarse con claridad. No puede verificarse la titulación de los topógrafos 1 y 2. Oferta tres titulaciones superiores, dos media y el topógrafo cuya formación no se especifica clara. La información que presenta, datos que no aporta los CV de forma completa, no permite una adecuada valoración de los perfiles, ni de la posible experiencia adicional a la mínima especificada en el CC. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desempeño (organización, control, supervisión).</p>

Item	Puntuación	Contenido
		<p>Contenido:</p> <p>La Gestión de los riesgos incluye los procesos para llevar a cabo la planificación de la gestión, la identificación, el análisis, la planificación de respuesta a los riesgos, así como su monitoreo y control. Los objetivos son aumentar la probabilidad y el impacto de eventos positivos, y disminuir la probabilidad y el impacto de eventos negativos.</p> <p>Los procesos interactúan entre sí y con los procesos de las otras áreas de conocimiento: Cada proceso puede implicar el esfuerzo de una o más personas y se ejecuta por lo menos una vez en cada proyecto y en una o más fases. Los procesos se superponen e interactúan (no se detallan). Los riesgos se abordan siempre en el futuro.</p> <p>Un riesgo es un evento o condición incierta que, al suceder, tiene un efecto en por lo menos uno de los objetivos. Estos pueden incluir el alcance, el cronograma, el costo y la calidad. Si alguno de estos eventos inciertos se produce, puede haber un impacto en el costo, el cronograma o el desempeño del proyecto. Las condiciones de riesgo pueden incluir aspectos del entorno del proyecto o de la organización que pueden contribuir a generar riesgos al proyecto. Los riesgos tienen su origen en la incertidumbre que está presente en todos los proyectos. Los riesgos conocidos son los que han sido identificados y manejados.</p> <p>El riesgo por sí solo no define cómo realizar las actividades de gestión de riesgos. Es importante para asegurar que el nivel, el tipo y la viabilidad de gestión de riesgos sean adecuados tanto con los riesgos como con la importancia del proyecto para la organización así como para proporcionar los recursos y la identificación de riesgos.</p> <p>Teniendo en cuenta las características particulares de la obra y las condiciones del lugar de su ejecución. Proceso de determinar los riesgos que pueden afectar al proyecto y documentar sus características. El beneficio clave de este proceso es la documentación de los riesgos existentes. Identifica posibles implicaciones. Es un proceso iterativo a lo largo del ciclo de vida. El formato de los declaraciones de riesgo debe ser consistente para asegurar que cada riesgo se comprende claramente y son entendibles para poder llevar a cabo un análisis y un desarrollo de respuesta eficientes.</p> <p>Se debe de evaluar el equipo para determinar niveles de responsabilidad. Los interesados pueden facilitar el entorno objetivo y adicional.</p> <p>Apunta tabla con identificación de riesgos (origen, tipo de riesgo, descripción). Realización de fichas para análisis y respuesta. Identifica 14 posibles riesgos asociados a este proyecto.</p> <p>Analiza cualitativo. Matriz de probabilidad/impacto:</p> <p>Tiene con tipo de riesgo, código de riesgo, descripción del riesgo, análisis cualitativo, prioridad del riesgo, estrategia, plan de respuesta al riesgo.</p> <p>Proceso de priorizar riesgos para análisis o acción posterior, en el mismo y comparando la probabilidad de ocurrencia e impacto de los riesgos. El beneficio es que permite a las directivas de proyecto reducir el nivel de incertidumbre y concentrarse en los riesgos de alta prioridad. Evalúa la prioridad de los riesgos identificadas a través de la combinación de la probabilidad de ocurrencia, del impacto sobre los objetivos, así como de otros factores (planes de respuesta, historial de riesgo, etc.). Las evaluaciones reflejan la actitud frente a los riesgos, tanto del equipo del proyecto como de los interesados. Dato preliminar clave en la identificación de posibles riesgos en la evaluación, la definición de los niveles de riesgo.</p> <p>There a table "Matriz de Probabilidad de Impacto" mediante la metodología de PMB. Cada riesgo se califica con su probabilidad de ocurrencia y con el impacto sobre un objetivo. La organización determina qué combinaciones de probabilidad e impacto dan lugar a una clasificación de riesgo alto, moderado y bajo.</p> <p>Apunta descripción de los niveles de riesgo.</p> <p>Apunta matriz probabilidad/impacto.</p> <p>Apunta recomendaciones para nivel de riesgo.</p> <p>Apunta conclusiones de 12 riesgos que identifica del proyecto.</p> <p>Propone de estrategias de mitigación/respuesta.</p> <p>Desarrolla de opciones y acciones para mejorar las oportunidades y reducir las amenazas a los objetivos. Se aborda sólo riesgos en función de su prioridad para asignación de recursos.</p> <p>Describe estrategias para mitigar (11) de los riesgos.</p> <p>Describe los planes de intervención de 14 riesgos.</p>
<p>1.2-Propuesta de gestión de los riesgos de la ejecución del proyecto, entendido en sentido amplio y no únicamente referido a los riesgos físicos inherentes a la construcción. Se valorará la identificación y el análisis de riesgos y la planificación de estrategias posibles para disminuir la probabilidad y el impacto de los riesgos negativos y aumentar el de los positivos.</p>	<p>22</p>	<p>Puntuación=12</p> <p>Expone la metodología de gestión de riesgos de forma clara y bastante completa.</p> <p>Apunta descripción de riesgos por categorías globales (alcance, PG, construcción, etc.). Identifica riesgos específicos del proyecto para cada riesgo global. Alcance suficiente.</p> <p>Describe el criterio para la definición de la matriz de riesgo de forma clara y completa.</p> <p>Describe la selección del tipo de riesgo mediante la identificación de la probabilidad e impacto para cada riesgo específico que identifica. Claramente y claro.</p> <p>En cuanto al tratamiento de los riesgos, en general se consideran adecuadas las medidas consideradas.</p> <p>Apunta la descripción clara de las estrategias para la gestión de los riesgos (mitigar, transferir, evitar, aceptar, etc.).</p> <p>En líneas generales, las estrategias para el tratamiento de los riesgos que identifica, se consideran razonables, así como los dispositivos e identificadores de los riesgos. P.ej. ante una avería extraordinaria, el disponer con los recursos humanos, y el tratamiento sería aceptar el riesgo. Claramente los puntos más importantes que se debe anticipar ante los riesgos. La posibilidad de tomar medidas preventivas, con intención por la prevención de los puntos, ante deficiencias constructivas e inspectivas a priori de obra.</p>
<p>1.3-Trabaja de Obra Civil: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>24</p>	<p>Contenido:</p> <p>La considero por su repercusión económica, especialmente la demolición del fonde.</p> <p>Describe la demolición de la grúa de acceso a la grúa del antiguo Hotel (demolición) y a la demolición del puente existente cerca del Club de Mar.</p> <p>Algunas medidas de seguridad y prevención realizadas las acometidas de los materiales, equipamiento y vehículos.</p> <p>En el caso de estar conduciendo a través exteriores (una de las obras) hacia una profundización no inferior a metro y medio bajo el terreno natural o nivel final de excavación, cubriendo una banda de al menos metro y medio (1.5 m) alrededor de la obra. Los extremos abiertos deberán ser cerrados.</p> <p>La demolición con máquina excavadora, sólo admisible en construcciones de altura inferior al alcance de la cuchara, PG2. Art. 3.0 1.3 Se prohíbe el derribo por empuje de edificaciones de altura superior a tres metros y medio (3.5 m). En la demolición de edificios elemento a elemento será de aplicación la I.E. A02.</p> <p>Al finalizar la jornada no deberá quedar almenara de la obra en estado inestable o peligroso. El PPTP o el DDT autorizados el posterior empleo de los materiales. Los materiales de derribo que hayan de ser utilizados en la obra se limpiarán, copiarán y transportarán en la forma y los lugares que estable el DDT. En los materiales se les dará a responsabilidades responsabilidades del Contratista (previsto) cuando de control. Dentro de los límites de excavación no se podrán hacer vertidos no contemplados en el proyecto, salvo autorización del DDT. En caso de eliminación mediante incendio, deberán adoptarse las medidas de control necesarias dentro del marco de la normativa legal vigente.</p> <p>Proceso de ejecución: Una operación. Línea procedimental constructiva.</p> <p>Almenara: no se requieren.</p> <p>Tiene con tipo de riesgo, código de riesgo, descripción del riesgo, análisis cualitativo, prioridad del riesgo, estrategia, plan de respuesta al riesgo.</p> <p>Apunta descripción de los niveles de riesgo.</p> <p>Apunta matriz probabilidad/impacto.</p> <p>Apunta recomendaciones para nivel de riesgo.</p> <p>Apunta conclusiones de 12 riesgos que identifica del proyecto.</p> <p>Propone de estrategias de mitigación/respuesta.</p> <p>Desarrolla de opciones y acciones para mejorar las oportunidades y reducir las amenazas a los objetivos. Se aborda sólo riesgos en función de su prioridad para asignación de recursos.</p> <p>Describe estrategias para mitigar (11) de los riesgos.</p> <p>Describe los planes de intervención de 14 riesgos.</p>

Item	Particular	Descripción
		<p>Plantación 2.4</p> <p>Alzarse suficiente sobre las estructuras (travesa, espaldas, bases, cunetas), concepto sobre todo del proyecto.</p> <p>Alzarse la descripción por conceptos generales, no se detallan, pero globalmente alzarse los trabajos a ejecutar. Dentro de cada concepto, realiza descripción general de lo que se va a hacer, identifica unidades del proyecto, expone el procedimiento de ejecución con maquinaria más o menos concreta según la unidad, especificando o más desarrollado, según los materiales y analiza la composición de los equipos indicando el número de equipos por cada unidad, según los subcontratados.</p> <p>Subsistema, expone de forma completa las unidades que considera, a excepción de las estructuras, transmitiendo con claridad que ha de ejecutarse, como propone ejecutarlo y con qué medios estima su ejecución.</p>
<p>1.4-Trabajos de Instalaciones: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>235</p>	<p>Completado de acueducto con generador y regulación de los esteros.</p> <p>Aporta tabla resumen de servicios (compaña y localización de la afectación)</p> <p>Equipos: homologados.</p> <p>Ofertas:</p> <p>Proceso de ejecución 5 etapas.</p> <p>Materiales: tuberías PVC, hombrón y sus cables para los ruidos.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Montaje:</p> <p>Proceso de ejecución 7 etapas.</p> <p>Materiales: tuberías PE, PVC y fundición dúctil, giro ruidos para el ruido durante, bandas de plástico señaladoras, placa de regulación bloqueo y alarfarías.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Montaje:</p> <p>Proceso de ejecución 4 etapas.</p> <p>Materiales: tuberías de PE para el ruido durante, bandas de plástico señaladoras, tuberías de columna seca tipo C y entubación.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Ofertas:</p> <p>Proceso de ejecución 5 etapas.</p> <p>Materiales: tuberías de PVC y PE, elementos especiales de la instalación (válvulas, espesores, mangos, filtros, ...) y arquetas y contadores.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Montaje:</p> <p>Proceso de ejecución 4 etapas (para canalización).</p> <p>Materiales: cables para el aislamiento, conductos FR4, hombrón para la canalización, arquetas de registro y los equipos de recarga lenta.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Montaje:</p> <p>Proceso de ejecución 5 etapas (para luminaria).</p> <p>Materiales: cables para la instalación.</p> <p>Hombrón para la canalización del cableado, el cableado de la luminaria, la propia luminaria y arquetas de registro.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Fluocomunicaciones:</p> <p>Proceso de ejecución 10 etapas.</p> <p>Materiales: cables y conectores de la instalación, banda señaladora, armario exterior para la instalación y el resto de elementos necesarios para que la instalación sea correcta (cable de empalmes, cables de red, ...).</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Sanitarios:</p> <p>Proceso de ejecución 13 etapas (2 sanitarios).</p> <p>Materiales: cables y conectores de la canalización, banda señaladora, armario exterior para la colocación de la instalación, hombrón para la canalización de los sanitarios, los báculos de los sanitarios, los propios sanitarios.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Red señaladora: cámaras de tv:</p> <p>Proceso de ejecución 5 etapas.</p> <p>Materiales: cámara y báculos.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Red señaladora: normal abollado.</p> <p>Proceso de ejecución: instalación de espesa para la detección y registro de coches conectada al sistema de regulación señaladora.</p> <p>Materiales: espesa y elemento sensor.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Coche sensor:</p> <p>Proceso de ejecución 5 etapas.</p> <p>Materiales: tuberías de polietileno, arena para el refuerzo de las zanjas (si procede) y las bandas de plástico señaladoras.</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p> <p>Red de masas:</p> <p>Proceso de ejecución 6 etapas.</p> <p>Materiales: hilos de polietileno para las canalizaciones, la red de fibra de aluminio, tuberías para el refuerzo de la zanja (si procede) y todos los elementos necesarios para la correcta instalación (travesa dispositivo, matrices cableadas).</p> <p>Equipos: aporta tabla con la composición (mano de obra y maquinaria). Identifica el número de equipos.</p>
		<p>Plantación 2.10</p> <p>Alzarse bastante completo, detallando instalación de redes y servicios afectados, a excepción de reuniones.</p> <p>Alzarse la descripción por tipo de instalación. Dentro de cada instalación, identifica unidades del proyecto, expone el procedimiento de ejecución y los materiales con poco detalle. Detalla la composición de los equipos a identificar su precisión del número de equipos para cada unidad.</p> <p>Alzarse extensa su oferta.</p> <p>Globalmente, expone de forma bastante completa las unidades a ser el de aspectos que alzarse en las mismas y por el alcance general. Las descripciones de unidades y ejecución son más esquemáticas, no se da los equipos que se detallan. Transmite adecuadamente tanto la descripción de las unidades como su propuesta de ejecución, por lo completo de los aspectos que alzarse en todas las unidades, no se aprecian carencias o heterogeneidades en general.</p>
<p>1.5-Propuesta detallada de ejecución por fases. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presenta. De mencionarse con la propuesta garantiza el tráfico tanto de vehículos incluidos bicisistas y peatones como peatonal en ambas sentido. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su facilidad de implementación y a su claridad expone, entre otros aspectos relevantes</p>	<p>625</p>	<p>Justificación del plan de obras.</p> <p>Indicador de riesgo 15 del proyecto Plan de Obra.</p> <p>Ordenación de obras:</p> <p>El proyecto considera la ejecución del acceso en torno al estero del puente de Paranes y sea ejecutará con la Fase 4, habiéndose ya ejecutado con la Fase 4, habiéndose ya ejecutado con la Fase 4, habiéndose ya ejecutado con la Fase 4.</p> <p>Observación 10:</p> <p>El proyecto considera la ejecución de las estructuras en la Fase 2, cuando se trabaja en el lado montante. Considera su ejecución en la Fase 3, cuando se trabaja en el lado mar.</p> <p>Observación 10:</p> <p>El proyecto contempla la demolición del puente de Paranes en los meses 15 y 16. Esto da poco margen para ejecutar mejor y pararamentación en un mes. Por ello, considera en su programa adelantado en la ejecución.</p> <p>Fases de ejecución propuestas:</p> <p>Considera 4 fases como el Plan de Obra del proyecto. Ha introducido mejoras:</p> <p>Fase 1: Ejecución de los accesos terrestres.</p> <p>La propuesta se amolda a lo del proyecto, pero presenta un colgajo entre la ejecución del final de la Fase 1 y el comienzo de la Fase 2. Este colgajo se produce porque programa las obras de tal forma que, durante el inicio de la Fase 2, se haya ejecutado cuatro de los tramos de actuación de la Fase 1 (en concreto, los tramos del tramo 7 y el 4) para disponer del espacio de trabajo suficiente para poder empezar a desarrollar los trabajos de la Fase 2 sin que exista interferencia entre los tramos. (Foto 04) resumen de los 7 tramos.</p> <p>Aporta esquema de sentido de ejecución y circulación.</p> <p>Aporta Gantt resumen de las Fases 1 y 2 con sus 7 tramos (sigue al orden de la Fase). Justifica la elección de los tramos. Circulación por día cambio en cada sentido, excepto en el tramo 1 (Foto 05), desde el estero de acceso a la Casa del Mar (puente) hasta la oronda Punta P.</p> <p>Fase 2: Ejecución del acceso del lado montante.</p> <p>Indicaciones lado montante: Para la ejecución de las Fases 1 y 2, se va a de comenzar desde el tramo 7 hacia el tramo 1. Motivo la elección del sentido de ejecución (acceso vehículos de obra).</p> <p>Indicaciones lado mar: Para la ejecución de las Fases 1 y 2, se va a de comenzar desde el tramo 7 hacia el tramo 1. Motivo la elección del sentido de ejecución (acceso vehículos de obra).</p> <p>Fase 3: Ejecución del lado mar.</p> <p>Indicaciones lado mar: Para la ejecución de las Fases 1 y 2, se va a de comenzar desde el tramo 7 hacia el tramo 1. Motivo la elección del sentido de ejecución (acceso vehículos de obra).</p> <p>Fase 4: Ejecución del lado mar.</p> <p>Indicaciones lado mar: Para la ejecución de las Fases 1 y 2, se va a de comenzar desde el tramo 7 hacia el tramo 1. Motivo la elección del sentido de ejecución (acceso vehículos de obra).</p> <p>Propuesta final: Para la ejecución de las Fases 1 y 2, se va a de comenzar desde el tramo 7 hacia el tramo 1. Motivo la elección del sentido de ejecución (acceso vehículos de obra).</p> <p>Propuesta final: Para la ejecución de las Fases 1 y 2, se va a de comenzar desde el tramo 7 hacia el tramo 1. Motivo la elección del sentido de ejecución (acceso vehículos de obra).</p> <p>Propuesta final: Para la ejecución de las Fases 1 y 2, se va a de comenzar desde el tramo 7 hacia el tramo 1. Motivo la elección del sentido de ejecución (acceso vehículos de obra).</p> <p>Propuesta final: Para la ejecución de las Fases 1 y 2, se va a de comenzar desde el tramo 7 hacia el tramo 1. Motivo la elección del sentido de ejecución (acceso vehículos de obra).</p> <p>Aporta Gantt resumen con todas las Fases.</p> <p>Aporta Gantt.</p> <p>Aporta 10 planes de Fases, con los planos y detalles de detalles.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>1.8. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Paseo Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación. Incluirá la propuesta de elementos peatonales, generación de botones de apartamento, zonas de carga y descarga, paradas de bus y taxi, etc. De valorar su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución</p>	<p>4,5</p>	<p>1.8. PROPOSICIÓN DE ACCESIBILIDAD Esta basada en distintas actuaciones: Act tipo 1: referida al Centro Comercial de Punta Pi Act tipo 2: referente a la incidencia sobre los peatones Act tipo 3: incidencia sobre la circulación de vehículos Act tipo 4: incidencia sobre los taxis Act tipo 5: incidencia sobre escaleteras/escaleras Act tipo 6: incidencia sobre la zona de carga y descarga (solo el tramo de la FASE II de las obras) Act tipo 7: incidencia en la zona de apartamiento de la vía Act tipo 8: incidencia sobre las conexiones y locales (ocio y restauración) Act tipo 9: incidencia en el transporte público Act tipo 10: incidencia en el carril VAP Act tipo 11: incidencia en el carril VAP Propone un Libro de que sean elaboradas, la redacción de un PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO (PMT). El PMT, además de las actuaciones concretas, recogerá las características del tráfico en cada una de las vías afectadas, indicando los volúmenes y velocidad media para determinar el comportamiento del tráfico, de manera que se de un tratamiento distinto según las tipologías de transporte que circulan por la Avenida General Faneja El act se tratará lo referente a: 1. Manejo del tráfico peatonal. 2. Manejo de las zonas de carga y descarga. 3. Manejo del transporte público. 4. Manejo del tráfico privado. 5. Zonas de carga y descarga. 6. Manejo de la circulación peatonal y personas con movilidad reducida (PMR). 7. Manejo de la circulación de vehículos, paradas y otros medios de transporte alternativo. Equipamiento y mobiliario urbano existente. Adjuntar tabla resumen de actuaciones tipo según los casos anteriores. Localizadas en plano y con una fotografía descriptiva. Ample anexo fotográfico.</p> <p>Puntuación=4,5 El alcance de la propuesta se ajusta a casi todos los casos a considerar: C.C. Punta Pi, peatones, vehículos, taxis, escaleteras y locales privados, zona de carga y descarga, apartamientos, conexiones (locales de ocio y restaurantes), transporte público, carril bici, carril VAP. Oltre el caso de la propuesta de medidas sobre el carril de los tranvías del puerto. La efectividad de la propuesta se basa en un documento que redactará la ubicación en caso de ser adjudicatario. Lo denominamos "PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO" donde quedará delimitado y detallado en la documentación gráfica anexa al mismo, todas las actuaciones concretas con una intención prioritaria siguiendo las premisas expuestas en el punto anterior. En este documento comentará todos los casos de manera susceptible aunque adición de falta de detalles en algunos casos. Intendidos a explicar los problemas que pueden surgir y explicar la solución como una declaración de intenciones. La ejecución se concreta. Adjuntar anexo con plano indicando el tipo de actuación, descripción y con su correspondiente fotografía numerada que se incluya en el anexo aparte del que mencione una incorporación nueva y que las fotografías en las que se basan el plano de actuaciones no reflejan el estado actual del Paseo Marítimo. La calidad de las imágenes se basa en cuanto a la coherencia con la propuesta de fases, aunque se menciona que alguna actuación se retrasará hasta una fase de obra concreta (zona de carga y descarga al final de la fase 2) no se trata en exceso sobre reducir accesibilidad fase de obra. Solo el caso de la circulación de vehículos se puede considerar esta subtema.</p>
<p>2. Mejoras el organigrama (2,0)</p>		
<p>Por poder suponer una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la ejecución a obtener. Ello incluye la composición del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tipología y relevancia), dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la rotación y la experiencia generica de los miembros del equipo propuesto</p>		
<p>2.1- Delegado del Contrato</p>	<p>0,14</p>	<p>Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos. >Experiencia 20 años. >Dedicación 20%. >Rotación 1 año. >Aporta CV</p> <p>Puntuación= 0,14 Titulación adecuada. Experiencia que posee una experiencia general de 20 años, y aporta relación de los trabajos datan desde (1994-2003) y desde (2005-actualidad). Aporta alto nivel de experiencia general, adicional al mismo. La información que presenta permite concluir que aporta experiencia específica adicional a la mínima, al incluir varias obras de construcción adicionales a la mínima exigida en el CC con trabajos en vía urbana principal en ciudad, que incluye reposición/rotación de servicios con mantenimiento de tráfico. Ofrece la dedicación mínima. El perfil de estado confiere a una mejor calidad por su experiencia general y específica en otras proyectos. Ambas experiencias se complementan, mejorando la visión global al afrontar la ejecución, posibilitando mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más sencilla, gestión técnica rápida, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de riesgo ambiental, etc. La experiencia específica se aprecia de especial relevancia por la complejidad organizativa de la obra y la multitud de actuaciones a subsanar, y a que aporta un conocimiento previo de actuaciones similares.</p>
<p>2.2- Jefe de Obra</p>	<p>0</p>	<p>Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos. >Experiencia 1 año. >Dedicación 100%. >Aporta CV</p> <p>Puntuación= 0 Titulación adecuada. Presenta una relación de los trabajos en los que ha participado que datan desde 2005 hasta actualidad (17 años de experiencia general) por lo que se oferta 7 años de experiencia adicional al CC. Dentro de la relación de los trabajos en los que ha participado presenta trabajos de urbanización, refuerzo de firme y remodelación en carreteras, etc. pero ninguno de ellos incluye en la reposición/rotación de servicios con mantenimiento de tráfico en vía urbana principal, por lo que no ha presentado la documentación exigida en el CC en referencia a este perfil del organigrama. Ofrece la dedicación exigida en el CC.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>2.3-Jefes/as de Producción</p>	<p>0,275</p>	<p>Jefes/as de Producción de Obra Civil: Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos -Experiencia: 15 años -Calificación: 100% Jefes/as de Producción de Instalaciones y SSAA Ingeniería Técnica de Minas -Experiencia: 18 años -Calificación: 100% Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 13 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Fundación: 0,275 Oferta el mismo dimensionamiento que el mínimo especificado en el pliego: dos perfiles. Un perfil con titulación superior y otro con titulación media. Las titulaciones son coherentes con sus funciones. Los dos perfiles presentan abundante experiencia adicional respecto del mínimo. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y devotos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al proporcionar mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
<p>2.4-Encargados/as</p>	<p>0,27</p>	<p>Encargado de obra civil: -Experiencia: 16 años. Según CV 17 años. -Calificación: 100% Encargado de instalaciones y áreas: -Experiencia: 18 años. Según CV 20 años. -Calificación: 100% Encargado: -Experiencia: 15 años. -Calificación: 100% Encargado Técnico Industrial: -Experiencia: 18 años. -Calificación: 100%</p> <p>Fundación: 0,27 Oferta dos perfiles, según mínimo del CC. Ambos perfiles presentan abundante experiencia adicional a la mínima del CC. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y devotos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al proporcionar mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. Los perfiles propuestos aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un acortamiento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.5- Técnicos/as de calidad, medioambiente y prevención</p>	<p>0,8875</p>	<p>Técnico de Calidad y Medioambiente: Ingeniería Civil EIT20 -Experiencia: 15 años. -Calificación: 100% Técnico de Prevención: Ingeniería Técnica Industrial -Experiencia: 15 años. -Calificación: 100%</p> <p>Fundación: 0,8875 Oferta dos perfiles, cumpliendo el mínimo especificado. Uno de ellos tiene titulación de grado y el otro medio. La formación y titulación es coherente con el puesto para el que se oferta. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y devotos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al proporcionar mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
<p>2.6- Oficina Técnica (BIM Manager, modulator/area, Topografía, etc.)</p>	<p>0,8867</p>	<p>Técnica topografía: Ingeniería Geométrica y Topografía (Técnico en Topografía según CV) -Experiencia: 17 años. -Calificación: 100% BIM Manager -Experiencia: 1 año. -Calificación: 100% Modulator BIM -Experiencia: 5 años. -Calificación: 100%</p> <p>Fundación: 0,8867 El equipo que oferta es el de los perfiles mínimos considerados en el cuadro de características, no ofrece perfiles adicionales concretos. El experto del Técnico topografía se anula, respecta la mínima del CC. Titulación media. El perfil de BIM Manager según CV dispone de la experiencia mínima, no aporta mejora, y tiene titulación media. El perfil de Modulator BIM, presenta experiencia como BIM Manager, de hecho, según CV dispone de mayor experiencia que el perfil que propone en este organismo como manager. Se detalla contradicción y a que en las mismas fechas consta como Jefe de Producción en España y BIM Manager en Cuba. La información no permite verificar experiencia como modulator. La principal mejora que aporta es la experiencia del técnico de topografía, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y devotos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al proporcionar mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>

Item	Participación	Descripción
<p>2.7. Realiz. del equipo</p>	<p>0,07</p>	<p>Objetivo</p> <p>Elaboración y desarrollo de una base de datos y un modelo de información coordinado y colaborativo, para integrar y dar coherencia a la información durante todo el ciclo de vida del activo.</p> <p>Elaboración y desarrollo de un modelo BIM como herramienta de trabajo en el proceso de gestión de la obra.</p> <p>Definición de estándares que rigen los requisitos. Lista de modelos BIM como herramienta de trabajo en el proceso de gestión de la obra.</p> <p>Objetivo BIM</p> <p>Preparar un inventario de funcionamiento, Trazados técnicos cada 10 días. Aporta datos con objetivos generales y su descripción.</p> <p>Clase de BIM: Lista 19 años y regenerativa.</p> <p>Situación Geométrica, visualización independiente del modelado por medio de perspectivas ortogonales y axonométricas. Permite añadir información. Mejor compatibilidad.</p> <p>Integración de la información: precisión en la representación 2D al añadir información del modelo.</p> <p>Alimentación de datos: posibilidad de importar los datos desde distintos herramientas. Transparencia en la comunicación.</p> <p>Visualización: Identificación 3D permite definir y analizar parámetros importantes.</p> <p>Información a subcontrata: analizar con BIM permite hacer los ajustamientos para respetar normativa.</p> <p>Modelado de masas: descripción para una gestión, no para este proyecto.</p> <p>Prerogativo y planificación: el modelado inicial permite simulación inicial de presupuesto y planificación de entregables.</p> <p>Visualización: posibilidad de visualizar espacialmente distintas disciplinas de proyecto en 2D. Permite experimentar ideas.</p> <p>Coordinación/Detección de conflictos: identificación de conflictos antes de la ejecución.</p> <p>Documentación y clasificación: información independiente, distinta disciplinas de proyecto en 2D. Permite experimentar ideas.</p> <p>Organización de los modelos BIM: modelo nativo en formato abierto (IFC 2x3) con nivel de información adecuado. No se requiere federación ni el intercambio en un único modelo. Sistema de coordenadas ETRS89 Hueso 20. Sistema alométrico del puerto. Unidad al metro.</p> <p>Modelado de construcción: descripción general de qué se construye, su composición y la información que contiene.</p> <p>Modelado de hall: media descripción de niveles de modelado.</p> <p>Estadísticas de modelado: de navegación en pantalla específica.</p> <p>Software BIM: describe su naturaleza.</p> <p>Nivel de detalle: describe conceptos.</p> <p>Estándares específicos: identifica estándares a definir. Identifica ISO 15926 1 y 2.</p> <p>Nivel de detalle de colaboración: describe los contextos.</p> <p>Gestión de entregables: descripción general.</p> <p>Clasificación y control: descripción general.</p> <p>Modelado de BIM: descripción general desde Primavera y 3dsmax.</p> <p>Open BIM: define el concepto, indica beneficios y describe actores estándar.</p> <p>Facility Management: descripción general.</p> <p>Equipo de trabajo: descripción general.</p> <p>Control de calidad: descripción general.</p> <p>PRE-SEP:</p> <p>Contenido:</p> <p>Información general del proyecto:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Introducción: relación según guía PUE para dar cumplimiento a un metamodelo BIM. -Ámbito del proyecto: descripción de ámbito, integración de datos BIM. -Aplicación de estándares: enumera funciones de BIM manager y modelador BIM. -Actores y objetivos del proyecto. -Alcance: -Objetivos y estrategias necesarios DEP. -Modelado según guía PUE. -Coordinación: entorno común de datos que sea genérico en el proyecto de Ejecución. Define los actores y objetivos según necesidades de la PUE, y realiza una justificación de la metodología BIM en el contrato. -Planificación: control de calidad, cada 10 días a nivel interno. -Objetivos de este pre-SEP: describe 1 ítem. -Roles: lista funciones de BIM manager y modelador. <p>Clase BIM y planes:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Clase BIM: aporta datos con sus, requisitos, importancia, ubicación. -Clasificación y generación de una BIM para este fase, lo que involucra a distintas agencias durante la fase de obra y explotación. Aporta diagrama de flujo. -Organización de los modelos. -Coordinación: ETRIS89. Un punto de referencia dentro del proyecto que facilite tanto la coordinación de modelos como su uso en obra. -Modelado y estructura del modelo: describe las aplicaciones por tipo de proyecto (2), por disciplinas y subdisciplinas (tabla con disciplina y subdisciplina de cada tipología). -Clasificación: modelos categorizados por disciplinas y subdisciplinas. -Niveles de desarrollo: -Niveles de desarrollo geométrico (LOD) indica referencia para niveles. Identifica no el para tipología, disciplina y subdisciplina. -Niveles de información (LOI) en función a una agrupación de propiedades. Aporta tabla con sus de propiedades. -Información vinculada: describe de cualquier tipo. -Sistemas de clasificación de elementos: indica descripción general. Aporta tabla específica. <p>Estadísticas control de datos: CDE: para garantizar el intercambio constante de información entre todos los actores. Identifica los gestores de datos, el esquema de información y modelación/nomenclatura (guía PUE)</p> <p>Control de calidad:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Control de calidad: describe el concepto e identifica a quién. -Revisión de modelos: describe el concepto e identifica a quién. -Revisión de referencias: describe el concepto e identifica a quién. -Diagrama: -Requisitos técnicos: lista los entregables que propone. -Requisitos BIM (IC): Para software de gestión y resultados gratuitos. Lista los entregables que propone. -Documentos de referencia y estándares: indica sus documentos de referencia. <p>Puntuación: 0,07</p> <p>Realiza una justificación correcta del uso de la metodología BIM, sin entrar más allá de lo estipulado en el contrato.</p> <p>Los elementos BIM que analiza y describe en el punto 2.1.3 no los relaciona con el proyecto a tratar. Se abre muy genérico. A pesar de tener una buena explicación, se está en falta marcar una relación con el proyecto.</p> <p>No realizado una propuesta sobre cómo se desarrollará y estructurará el BEP a realizar durante el proyecto de Ejecución. Define los actores y objetivos según necesidades de la PUE, y realiza una justificación de la metodología BIM en el contrato.</p> <p>No menciona los usos BIM, pero en ningún momento se describe el proceso de los niveles de cada a conocer el entregable de cada uno en el modelo BIM. Estos procesos son una parte importante de la metodología BIM, y que nos ayuda a saber cómo gestionar y qué formación debemos añadir al CDE.</p> <p>La estructura de modelos se acorde a las necesidades de la APS y lo descrito en la guía BIM del PUE.</p> <p>Describe la creación de ciclo de proyecto que incluye construcción de los modelos como disciplinas. Es necesario, para evitar gran número de modelos, incluir y evitar disciplinas en un modelo para no viajar tanto el proyecto.</p> <p>Indica el uso de LOD 400, el pre-SEP requiere 300 por lo que APS 400 no se ve con buenos que, hay que conocer bien que elementos tenemos que incluir en este LOD, y a que puede ser contradictorio tener un modelo desarrollado más de lo necesario.</p> <p>Se agrupan poco que el tablero de elementos para los modelos.</p> <p>Para el CDE, propone diferentes plataformas según pueda ir desde mejor a APS: Autodesk Construction Cloud o Think Project. Falta conocer el sistema de carpetas a proponer.</p> <p>Explica consecuencias la gestión de activos (CA) para los incidentes que se pueden en control durante la obra y mantenimiento.</p> <p>Realiza referencia al BIM para uso de Mantenimiento, pero describe la estrategia de cómo se podría realizar. No hay explicación del procedimiento para la integración del modelo BIM al CA/M.</p>
<p>3. Uso de metodología BIM (2,5)</p>	<p>1,5</p>	<p>Objetivo</p> <p>Elaboración e desarrollo de una base de datos y un modelo de información coordinado y colaborativo, para integrar y dar coherencia a la información durante todo el ciclo de vida del activo.</p> <p>Elaboración y desarrollo de un modelo BIM como herramienta de trabajo en el proceso de gestión de la obra.</p> <p>Definición de estándares que rigen los requisitos. Lista de modelos BIM como herramienta de trabajo en el proceso de gestión de la obra.</p> <p>Objetivo BIM</p> <p>Preparar un inventario de funcionamiento, Trazados técnicos cada 10 días. Aporta datos con objetivos generales y su descripción.</p> <p>Clase de BIM: Lista 19 años y regenerativa.</p> <p>Situación Geométrica, visualización independiente del modelado por medio de perspectivas ortogonales y axonométricas. Permite añadir información. Mejor compatibilidad.</p> <p>Integración de la información: precisión en la representación 2D al añadir información del modelo.</p> <p>Alimentación de datos: posibilidad de importar los datos desde distintos herramientas. Transparencia en la comunicación.</p> <p>Visualización: Identificación 3D permite definir y analizar parámetros importantes.</p> <p>Información a subcontrata: analizar con BIM permite hacer los ajustamientos para respetar normativa.</p> <p>Modelado de masas: descripción para una gestión, no para este proyecto.</p> <p>Prerogativo y planificación: el modelado inicial permite simulación inicial de presupuesto y planificación de entregables.</p> <p>Visualización: posibilidad de visualizar espacialmente distintas disciplinas de proyecto en 2D. Permite experimentar ideas.</p> <p>Coordinación/Detección de conflictos: identificación de conflictos antes de la ejecución.</p> <p>Documentación y clasificación: información independiente, distinta disciplinas de proyecto en 2D. Permite experimentar ideas.</p> <p>Organización de los modelos BIM: modelo nativo en formato abierto (IFC 2x3) con nivel de información adecuado. No se requiere federación ni el intercambio en un único modelo. Sistema de coordenadas ETRS89 Hueso 20. Sistema alométrico del puerto. Unidad al metro.</p> <p>Modelado de construcción: descripción general de qué se construye, su composición y la información que contiene.</p> <p>Modelado de hall: media descripción de niveles de modelado.</p> <p>Estadísticas de modelado: de navegación en pantalla específica.</p> <p>Software BIM: describe su naturaleza.</p> <p>Nivel de detalle: describe conceptos.</p> <p>Estándares específicos: identifica estándares a definir. Identifica ISO 15926 1 y 2.</p> <p>Nivel de detalle de colaboración: describe los contextos.</p> <p>Gestión de entregables: descripción general.</p> <p>Clasificación y control: descripción general.</p> <p>Modelado de BIM: descripción general desde Primavera y 3dsmax.</p> <p>Open BIM: define el concepto, indica beneficios y describe actores estándar.</p> <p>Facility Management: descripción general.</p> <p>Equipo de trabajo: descripción general.</p> <p>Control de calidad: descripción general.</p> <p>PRE-SEP:</p> <p>Contenido:</p> <p>Información general del proyecto:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Introducción: relación según guía PUE para dar cumplimiento a un metamodelo BIM. -Ámbito del proyecto: descripción de ámbito, integración de datos BIM. -Aplicación de estándares: enumera funciones de BIM manager y modelador BIM. -Actores y objetivos del proyecto. -Alcance: -Objetivos y estrategias necesarios DEP. -Modelado según guía PUE. -Coordinación: entorno común de datos que sea genérico en el proyecto de Ejecución. Define los actores y objetivos según necesidades de la PUE, y realiza una justificación de la metodología BIM en el contrato. -Planificación: control de calidad, cada 10 días a nivel interno. -Objetivos de este pre-SEP: describe 1 ítem. -Roles: lista funciones de BIM manager y modelador. <p>Clase BIM y planes:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Clase BIM: aporta datos con sus, requisitos, importancia, ubicación. -Clasificación y generación de una BIM para este fase, lo que involucra a distintas agencias durante la fase de obra y explotación. Aporta diagrama de flujo. -Organización de los modelos. -Coordinación: ETRIS89. Un punto de referencia dentro del proyecto que facilite tanto la coordinación de modelos como su uso en obra. -Modelado y estructura del modelo: describe las aplicaciones por tipo de proyecto (2), por disciplinas y subdisciplinas (tabla con disciplina y subdisciplina de cada tipología). -Clasificación: modelos categorizados por disciplinas y subdisciplinas. -Niveles de desarrollo: -Niveles de desarrollo geométrico (LOD) indica referencia para niveles. Identifica no el para tipología, disciplina y subdisciplina. -Niveles de información (LOI) en función a una agrupación de propiedades. Aporta tabla con sus de propiedades. -Información vinculada: describe de cualquier tipo. -Sistemas de clasificación de elementos: indica descripción general. Aporta tabla específica. <p>Estadísticas control de datos: CDE: para garantizar el intercambio constante de información entre todos los actores. Identifica los gestores de datos, el esquema de información y modelación/nomenclatura (guía PUE)</p> <p>Control de calidad:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Control de calidad: describe el concepto e identifica a quién. -Revisión de modelos: describe el concepto e identifica a quién. -Revisión de referencias: describe el concepto e identifica a quién. -Diagrama: -Requisitos técnicos: lista los entregables que propone. -Requisitos BIM (IC): Para software de gestión y resultados gratuitos. Lista los entregables que propone. -Documentos de referencia y estándares: indica sus documentos de referencia. <p>Puntuación: 1,5</p> <p>Realiza una justificación correcta del uso de la metodología BIM, sin entrar más allá de lo estipulado en el contrato.</p> <p>Los elementos BIM que analiza y describe en el punto 2.1.3 no los relaciona con el proyecto a tratar. Se abre muy genérico. A pesar de tener una buena explicación, se está en falta marcar una relación con el proyecto.</p> <p>No realizado una propuesta sobre cómo se desarrollará y estructurará el BEP a realizar durante el proyecto de Ejecución. Define los actores y objetivos según necesidades de la PUE, y realiza una justificación de la metodología BIM en el contrato.</p> <p>No menciona los usos BIM, pero en ningún momento se describe el proceso de los niveles de cada a conocer el entregable de cada uno en el modelo BIM. Estos procesos son una parte importante de la metodología BIM, y que nos ayuda a saber cómo gestionar y qué formación debemos añadir al CDE.</p> <p>La estructura de modelos se acorde a las necesidades de la APS y lo descrito en la guía BIM del PUE.</p> <p>Describe la creación de ciclo de proyecto que incluye construcción de los modelos como disciplinas. Es necesario, para evitar gran número de modelos, incluir y evitar disciplinas en un modelo para no viajar tanto el proyecto.</p> <p>Indica el uso de LOD 400, el pre-SEP requiere 300 por lo que APS 400 no se ve con buenos que, hay que conocer bien que elementos tenemos que incluir en este LOD, y a que puede ser contradictorio tener un modelo desarrollado más de lo necesario.</p> <p>Se agrupan poco que el tablero de elementos para los modelos.</p> <p>Para el CDE, propone diferentes plataformas según pueda ir desde mejor a APS: Autodesk Construction Cloud o Think Project. Falta conocer el sistema de carpetas a proponer.</p> <p>Explica consecuencias la gestión de activos (CA) para los incidentes que se pueden en control durante la obra y mantenimiento.</p> <p>Realiza referencia al BIM para uso de Mantenimiento, pero describe la estrategia de cómo se podría realizar. No hay explicación del procedimiento para la integración del modelo BIM al CA/M.</p>

Item	Puntuación	Comentarios
1. Memoria Constructiva (28)		
1.1-Concepto global de la obra y análisis del proyecto que demuestra conocimiento del mismo	1,6	<p>Puntuación:1,6</p> <p>Aporta descripción clara del entorno de las obras, sus características de movilidad y usos. Realiza buena descripción de las actuaciones a realizar desde una óptica general, integrando los objetivos del proyecto, teniendo los servicios afectados e instalaciones (de mayor complejidad). Identifica bien los condicionantes, sus relaciones con el proyecto, recoge los aspectos más relevantes y de forma bastante participativa. Trasmite una adecuada visión del proyecto, de forma recorrida en algún aspecto, pero reflejando su adecuada comprensión.</p> <p>Aporta una análisis elemental de acciones, con adecuada identificación y tratamiento de las mismas, y a que las explica y expone su tratamiento, lo que pone de manifiesto un adecuado análisis del contenido de las actuaciones del proyecto en relación a su impacto sobre la ejecución.</p> <p>Realiza aplicaciones relacionales con incidencias y omisiones del proyecto que pone de manifiesto que ha realizado control de planes y presupuesto, pero no de los costes de obra del proyecto.</p>

Item	Puntuación	Contenido
<p>1.2-Propuesta de gestión de los riesgos de la ejecución del proyecto, entendido en sentido amplio y no únicamente referido a los riesgos físicos inherentes a la construcción. Se valorará la identificación y el análisis de riesgos y la planificación de estrategias posibles para disminuir la probabilidad y el impacto de los riesgos negativos y aumentar el de los positivos</p>	<p>24</p>	<p>Puntuación=0-4</p> <p>Descripción de forma abreviada y de forma sucinta la metodología para la gestión de riesgos.</p> <p>Identifica los valores de riesgo con tanto probabilidad como impacto en función los niveles de riesgo, solo los valores (cuando se considere que aplica el nivel correspondiente) que considere en la matriz de probabilidad e impacto.</p> <p>Reporta matriz de riesgos, buscando completarla en el diagrama, muy enfocada a las afectaciones de la ejecución, se hace un total de identificación de algún riesgo relacionado con el proyecto. Reporta el cálculo, no descripción, de la valoración del valor de riesgo.</p> <p>El plan de acciones de la matriz se considere correcto, no considerándose que las propuestas de estrategias de mitigación/potenciación adicionales a las de la matriz sugieran aplicación más allá de las trabajadas presentadas.</p>
<p>1.3-Trabajos de Obra Civil: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>13</p>	

Item	Puntuación	Comentario
		<p>Puntuación: 1,3</p> <p>Responde correctamente, con los materiales (límite, espesores, marcas, equipos), concepto más allá del proyecto.</p> <p>Las descripciones que aporta se ajustan a una lista genérica, a modo de pliego de prescripciones, siendo su reflejo en especificaciones o condicionales a la ejecución, no transmite como propuesta propia de ejecución sobre un proyecto específico. No especifica los equipos que se figuran en el Programa de Trabajo, aunque sí que indica maquinaria específica en algunas unidades. No transmite en forma clara su propuesta de ejecución, pero describe suficientemente la descripción de las unidades. Menciona los materiales, no los abarca directamente.</p> <p>Hace una referencia a aspectos no contemplados en el proyecto como en el muro de bloques (con referencias a puertas y ventanas de una vivienda), como ejecución de capa de rodadura describe procedimiento de extendido de hormigón, lo que se aprecia contradictorio con el proyecto, que contempla áreas de mezcla bituminosa, en la descripción de la ubicación de losa describe la colocación de adoquines.</p>
<p>1.4.-Trabajos de Instalaciones: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>1,55</p>	<p>Puntuación: 1,55</p> <p>El abarcado es completo y suficiente. Aborda las unidades de obras de instalaciones y de los servicios afectados mediante la descripción de los conceptos básicos en que pueden expresarse para su ejecución, a grandes rasgos en el caso de partes (abarcadas) y servicios (afectados), ubicación de tuberías (grú), sentido de cable (abarcados).</p> <p>El tratamiento que realiza de las unidades es el apropiado de "abarcadas" y servicios "afectados" se aprecia insuficiente para la descripción de las unidades que se pueden explicar dentro del mismo. Las descripciones son tipo pliego de prescripciones, aportando especificaciones o condicionales de ejecución, más que propuestas concretas de ejecución, por lo que la visión que aporta se aprecia genérica en relación a la ejecución. Hace alguna referencia a maquinaria específica, pero no aborda de forma directa los equipos que concreta (se abarca en el epígrafe de Programa de Trabajo). No se abarca de forma adecuada los materiales.</p> <p>La descripción de las faenas consiste en cuatro fotografías con dos comentarios cada una, de difícil comprensión sin mayor soporte documental o argumental.</p> <p>No transmite con mucha claridad o la descripción de las unidades ni de su ejecución, en líneas generales.</p> <p>Como comentario, se detectan transcripciones sin referencia a las fuentes.</p>
<p>1.5.-Propuesta detallada de ejecución por fases. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presenta. De expresarse cuáles son la propuesta garantiza el tráfico tanto de vehículos (incluidos bicicletas) y peatones como presentar en ambas sentidos. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su factibilidad de implementación y a su claridad expresiva, entre otros aspectos relevantes</p>	<p>6,75</p>	

Item	Puntuación	Comentarios
		<p>Puntuación 6.75</p> <p>Se describe detalladamente el cronograma de la actividad de proyecto.</p> <p>Considera el tiempo (Fases) a ejecutar en las subfases cada uno según solución proyecto (central, lado mar y lado montaña). Propone ejecución completa de cada tramo según las subfases.</p> <p>Elabora un programa de fases mediante su descripción para cada una de las fases, de la secuencia constructiva de las actividades propuestas que identifica en cada fase (como: Rotación, acceso C/A, de Mar, demolición puente Peñas, etc.). Las descripciones son gráficas, mediante croquis de Fases de ejecución con itinerarios propuestos. Se consideran como ejecución consecutiva al bien los cronos se agrupan como descripción conjunta a fin de conceptualizar, pero no de su realidad ya que el nivel descriptivo y de detalle se agrupa en tanto superficial. Por un descripción de cada fase (Fases), las áreas de trabajo que considera se corresponden con el estado actual, no se puede verificar el nivel de completabilidad de las distintas fases que propone en la secuencia constructiva entre la situación actual y la de diseño de proyecto definitiva, se poco detallado. Frente a su comprensión, la consideración de la división del puente de Peñas según la transformación que considera, se podría considerar como una ejecución con cierto valor para la ejecución del proyecto.</p> <p>El nivel de descripción de fases no abarca los itinerarios de vehículos y peatones, no describe la permeabilidad (transparencia) y el programa de Fases. Apunta descripción de secuencia de ejecución que permite identificación de acciones e hitos actividades que considera más relevantes.</p> <p>Los planes de las Fases únicamente contienen la identificación de las subfases y descripción de actividades relevantes a ejecutar, no contienen información con los datos de tráfico de vehículos y peatones.</p> <p>Presenta croquis con itinerarios de peatones y vehículos para indicar y señalar. La información sólo permite conocer una idea de su propósito, pero no de su realidad con el nivel de detalle y el programa del tratamiento que realiza.</p> <p>El plan de fase se basa en realizar las subfases, no indica el camino a seguir y muestra de itinerarios. El resumen de actividades de proyecto a ejecutar, no contiene la descripción de los datos de tráfico y peatones. Los croquis con los itinerarios que presenta, no agrupan.</p> <p>No se puede conocer la completabilidad de su propuesta con la ejecución de las tres subfases. Falta la misma descripción tanto de los datos de peatones como de vehículos para cada subfase, ya que está se basa en los croquis existentes en la situación actual, y cada subfase requiere una planificación de la ejecución actual, en su ejecución hacia la situación a ejecutar por cada subfase existen otros criterios actuales y otros que se van a ejecutar en un momento que permita haberse una idea clara.</p> <p>Dado los planes, en todos los tramos que propone para la ejecución, en la subfases 2 y 3, únicamente se muestra un sentido de circulación de vehículos, desconocimiento que ocurre en otros sentidos de circulación. Tampoco se hace ninguna referencia descriptiva o gráfica respecto de las curvas especificadas en otras Fases y que pueden estar a disposición.</p> <p>Indica los tramos entre las subfases de cada tramo en ejecución con los tramos que especifica, desconocimiento como es su propuesta en relación a las desvíos a realizar entre las subfases de la solución proyecto y el estado actual. Con la información facilitada, no se puede verificar que no proporcione una visión.</p> <p>Apunta descripción de secuencia de ejecución de acera para el mantenimiento de los itinerarios peatonales, que sin embargo, no se reflejan con claridad en los croquis.</p>
<p>1.6.-Programa de Trabajo y coherencia del mismo con las fases y los medios y rendimientos propuestos y con el plan y los compromisos de educación, información y aumento de materiales y equipos. También deberá ser coherente con las condicionantes de ejecución y los riesgos identificados e incluir un diagrama de Gantt con definición de actividades y precedencias</p>	<p>13</p>	<p>Puntuación 3.3</p> <p>Los diagramas de Gantt que presenta únicamente se consideran válidos para la verificación de la coherencia de la secuencia de las actividades con la propuesta metodológica que propone en 6 tramos con tres subfases y realidades por dos equipos.</p> <p>Resumen de los rendimientos que considera:</p> <ul style="list-style-type: none"> Las actividades se agrupan insuficientemente, demasiado genéricas. Dado que no se agrupa los trabajos incluidos en cada una, no puede verificarse la coherencia del rendimiento que sufre para cada actividad. Se desconoce si en los rendimientos los considera algún coeficiente corrector, nada se indica. Se desconoce si los rendimientos son por equipo. Se desconoce la unidad del rendimiento (h, día). <p>La tabla con asignación del número de equipos se considera incompleta en cuanto a las actividades que considera, en relación al programa de trabajo.</p> <p>Apunta un programa de compra con los materiales de elementos de abastecimiento y herramientas. El tipo de abastecimiento no coincide con los planes que indica en la tabla de suministros.</p> <p>Identifica abastecimientos y subcontratas de forma suficiente. Indica abastecimiento de camiones, plantas de aglomerado y plantas de hormigón.</p> <p>Indica que las cosas se compran, entre las que apunta, no consta en general el plan en la carta. Se ha identificado que apunta una carta de momento de precio, que no se carta de compromisos, y de otros elementos, que no se indican compromisos. Tampoco se indica de las cosas que compran.</p> <p>En relación al diagrama de Gantt:</p> <ul style="list-style-type: none"> Las actividades que considera se agrupan genéricamente, considerando el alcance del proyecto de forma muy general. Únicamente se considera válido el Gantt resumen inicial en relación a la coherencia de las secuencias generales de los trabajos en las subfases y tramos, así como en la secuencia general de trabajo con dos equipos. Presenta el Gantt de las Fases 4 a 6 donde todos las actividades son críticas. Se agrupa indistintamente. Presenta diagrama de Gantt para las Fases 1 a 3 en cambio crítico y de las Fases 4 a 6 con cambio crítico. Es coherente en secuencia de trabajo y de fases. Has actividades se agrupan demasiado genéricas. Has cálculo de las duraciones con coeficientes e incorrectos. (Pag Fases 1, subfase 1 (primera) unidad de medición de mezcla bituminosa, con 1 equipo, rendimiento 13,25, el programa considera 26 días, el cálculo de verificación refleja 2200,40/132=168,33 una duración muy diferente de la real). Apunta la ejecución de los trabajos de los trabajos de (del M&E) de forma, considera una duración de 9 días. Las relaciones entre las actividades, precedencias, no se agrupan muy coherentes.
<p>1.7.-Propuesta de acciones destinadas a garantizar la seguridad y salud de los trabajadores y de terceros (conducciones, ciclistas, peatones, etc), incluirá el dimensionamiento y la ubicación de las zonas de acceso e instalaciones de obra. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución.</p>	<p>15</p>	<p>Puntuación 1.5</p> <p>Realiza una descripción incompleta de medidas de seguridad, básicamente describe las acciones y medidas a tomar a terceros. No entra a describir de modo específico la seguridad de trabajadores. Apunta croquis fotográficos con las medidas a terceros.</p> <p>Realiza una descripción generalizada de las instalaciones auxiliares y las necesidades de acceso. Presenta un plano generalizado de las zonas de circulación y acceso indica las necesidades de seguridad y los criterios de acceso. Calcula el dimensionamiento de instalaciones auxiliares.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>1.8. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Pasco Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación. Incluya la propuesta de drenaje pluvial, gestión de aguas de apartamento, zonas de carga y descarga, paradas de bus y taxi, etc. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución</p>	<p>5,25</p>	<p>Puntuación: 5,25</p> <p>El alcance de la propuesta del licitador en este apartado se completará, abordando los casos que se indicaron en el pliego. Únicamente se actúa en falta la propuesta para los vehículos de emergencia.</p> <p>En cuanto al efecto útil de las propuestas se mencionan algunas pautas (p. ej. las de acceso al C.C. Puerto P), locales, acceso a viviendas con otras más distantes como la ejecución del pavimento en terrazas o las entradas a edificios singulares. En general, se considera aceptable.</p> <p>No se tiene en cuenta de puntuación por presentar o no un plano orientador al punto hay suficientes apartamientos para absorber las necesidades generadas.</p> <p>Se considera necesario la coordinación con futuras obras, algunas de las cuales ya están en marcha.</p> <p>La calidad de la ejecución de la propuesta es adecuada. Las pautas específicas de, alguna de las propuestas no son ideas (ejecución del carril bici).</p> <p>Hay coherencia con la propuesta para las fases de ejecución de las obras.</p>
<p>2. Mejora el organigrama (2,0)</p>		
<p>Por poder suponer una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la propuesta a obtener. Esto incluye la composición del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares que impliquen y relevancia, la dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la rotación y la experiencia general de los miembros del equipo propuesto</p>		
<p>2.1- Delegación del Contratista</p>	<p>0</p>	<p>Puntuación: 0</p> <p>Titulación adecuada.</p> <p>No concorda la experiencia global indicada en la tabla resumen de 32 años. Según el CV presentado, la relación de trabajos data desde (1990-1991) y desde (1998-Actualidad) por lo que la experiencia se considera que corresponderá a 25 años. Además en la primera página del CV se resume que posee una experiencia de 20 años. Como hay contradicciones en el documento se toma la experiencia que se deduce del CV según las fechas de inicio-Fin desglosada en los distintos proyectos listados, verificándose 20 años de experiencia general. 10 años superior a la mínima especificada.</p> <p>Siempre indica tener una experiencia específica de 8 años, dentro de la relación de los trabajos en los que ha participado no se incluyen trabajos con reposición/rotación de servicios con mantenimiento de tráfico en vía urbana principal, por lo que se ha presentado la documentación exigida en el CC en referencia a este perfil del organigrama.</p> <p>Cifera de rotación mínima.</p>
<p>2.2- Jefe de Obra</p>	<p>0,25</p>	<p>Puntuación: 0,25</p> <p>Titulación adecuada.</p> <p>Experiencia general eleva más (3 años de experiencia adicional a la exigida), pero acortando dicha experiencia, recoge una relación de los principales trabajos que ha realizado, entre los que consta otras obras adicionales a la exigida que incluye trabajos de reposición/rotación de servicios con mantenimiento de tráfico, por lo que la experiencia específica es suficiente, al estar la rotación exigida.</p> <p>No concorda la experiencia general indicada en la tabla resumen de 18 años, según CV/relación de trabajos la experiencia de este perfil corresponde a 15 años. Como hay contradicciones en el documento se tomará la experiencia que se deduce del CV según las fechas de inicio-Fin desglosada (15 años de experiencia), de donde una experiencia global superior al requerir 2 años de experiencia adicional.</p> <p>Incluye en sus otras obras similares, dedicadas a la misma específica, con trabajos en vía urbana en ciudad con reposición/rotación de servicios con mantenimiento de tráfico.</p> <p>Cifera de dedicación exigida en el CC.</p> <p>El perfil al estado contribuye a una mayor calidad por su experiencia general y específica en otros proyectos. Ambas experiencias se complementan, mejorando la visión global al afrontar la ejecución, permitiendo mejorar de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para resolución de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. La experiencia específica se refiere a especial relevancia por la complejidad organizativa de la obra y la multitud de acciones a realizar, y a que aporta un conocimiento por de situaciones similares.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>2.3-Jefes/as de Producción</p>	<p>0,25</p>	<p>Puntuación: 0,25 Oferta mínima el dimensionamiento que el mismo especificado en el pliego, dos perfiles. Un perfil con titulación de grado y otro con titulación media. Las titulaciones son coherentes con sus funciones. Los dos perfiles presenten abundante experiencia adicional respecto del mismo indicado en el CC. Ofertas de titulación de CC. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y dispositivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunde en una mejor ejecución del contrato al posibilitar mejores de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
<p>2.4-Encargados/as</p>	<p>0,25</p>	<p>Puntuación: 0,25 Presenta un perfil adicional al mismo especificado en el CC, encargado de obra civil, con abundante experiencia. No aporta información del encargado de instalaciones por lo que no se puede valorar su experiencia. Para el perfil de encargado de obra civil presenta abundante experiencia adicional a la misma. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y dispositivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunde en una mejor ejecución del contrato al posibilitar mejores de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.5- Técnicos/as de calidad, medioambiente y prevención</p>	<p>0,4075</p>	<p>Puntuación: 0,4075 Presenta dos perfiles, cumpliendo el mínimo del PPT. Para el responsable de seguridad, el perfil que propone en el listado, no coincide con el perfil del CV presentado para el responsable de seguridad. No puede verificarse la experiencia ni la titulación del perfil. Aporta información contradictoria. El perfil que oferta para calidad y medioambiente dispone de amplia experiencia en el puesto y tiene titulación media. El perfil de que se dispone de información, aporta a valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y dispositivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunde en una mejor ejecución del contrato al posibilitar mejores de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
<p>2.6-Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/as, Topografía, etc.)</p>	<p>0,0725</p>	<p>Puntuación: 0,0725 Oferta dos perfiles adicionales respecto del mismo del cuadro de características. Únicamente aporta el CV de un topógrafo, con información insuficiente para verificar su experiencia. Únicamente se indica la fecha de un contrato, desde 2017 para poder verificar. Para el resto de perfiles, no puede verificarse si cumple la experiencia mínima especificada, o suponen aportación adicional respecto de la misma. El topógrafo del listado, no coincide con el topógrafo del CV presentado. En el organigrama el Modelador BIM coincide con titulación de Ingeniería Técnica y en el listado como Ingeniería de Caminos. La información que presenta se genera retrospectiva y contradictoria. Se valoran las titulaciones, perfiles adicionales y dedicaciones ofertadas, no la experiencia. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>

Item	Puntuación	Descripción
27.-Resalt del equipo	0,0742	<p>Puntuación: 0,0742</p> <p>Oferta perfil adicional para la contratación de las obras, aspecto que se considera relevante por las características del proyecto. Titulación superior, dedicación parcial y algunos años de experiencia. NO aporta CV por lo que no puede verificarse. Como comunicación no consta ningún perfil en el organigrama, consulta en el listado de perfiles. Titulación de grado y algunos años de experiencia. El jefe de administración consta en el organigrama pero no en el listado. Titulación superior y dedicación según especificaciones. No aporta CV que permita verificarlo.</p> <p>Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir un menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
3.-Uso de metodología BIM (2,5)	1,30	<p>3.1.-Se valorará la propuesta de uso de la metodología BIM en base a la calidad, el alcance y la adecuación del Pro-BEP de acuerdo con la Guía BIM de obras del Estado y su adecuación a las necesidades de la APE. (Requisitos, Objetivos, Usos, nivel de desarrollo, actualización de los datos, sistema de colaboración, control de calidad, etc.), y en lo que respecta a la integración de los datos con los sistemas de la APE para la gestión del mantenimiento (CMAC) y para la codificación de los activos construídos</p> <p>Puntuación:1,3</p> <p>Establecer una objetivo por lo que se requiera la propuesta BIM y desarrollo según ciclo de vida. También establecer una meta para la información para desarrollar antes (base de datos de la GuadIM de PUE. Se entiende que más puntos debe de mostrar el criterio BIM del licitador, y para ello se importante evaluar la independencia a la hora de desarrollar una metodología BIM. Si es importante apoyarse en los documentos de que se dispone pero se necesario incluir criterios propios de trabajo y no copiar y pegar documentación existente. No permitirse a otro licitador que consulte que la falta algo de datos y estructura, se genera un poco de desarrollo. Así así, se entiende que la LITE tiene los recursos a nivel de personal y a nivel de software suficientes para realizar el proyecto. Realiza una propuesta para desarrollo del PRO-BEP que se ha basado básicamente en copiar y pegar la información que hay en la Guía BIM de PUE. Esto genera dudas en el criterio y en la experiencia a la hora de desarrollar un BEP. No obstante, la estrategia y objetivos BIM están acordes al PUE y a las necesidades de la APE. Se nombran los usos BIM, pero se ha expresado, no hay un desarrollo del mismo, y se únicamente copiar y pegar la información de la Guía BIM de PUE. Respecto al CDE, generar datos sobre que plataformas proponen ya que hacen referencia a Microsoft SharePoint en el punto 3.5.1 Entorno Común de Datos, CDE, pero al inicio también desarrolla la posibilidad de uso de Autodesk Construction Cloud, COFAR, poco claro. Puntuación de forma correcta la descripción que está en una copia de los proyectos en guía BIM, no se aplica criterio. Puntuación de forma correcta la posibilidad de crear un plan de integración al CDE de la APE (ROSMANAN) vinculando los activos contables con la codificación replicada en la Guía BIM, se achaca en falta algo más de información acerca de como se podría desarrollar, pero al menos lo tiene en cuenta, ya que se considera importante. El levantamiento de modelos incluidos por rdp se considera una buena aportación.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>4. Plan de calidad (2)</p> <p>4.1.- Las medidas propuestas para controlar y garantizar la calidad a obtener en la ejecución de la obra. Los controles de calidad que propone realizar durante la ejecución de la obra. Se valorará la calidad, concreción y adecuación del Plan</p>	<p>1,15</p>	<p>Introducción: Se compromete a adoptar para la obra un Sistema Integrado de Calidad y Medioambiente, que cuenta con el certificado de acuerdo con la Norma ISO-EN-UNE-9001. Ajusta certificado del SCC de las empresas de la UTE.</p> <p>Medidas propuestas para controlar y garantizar la calidad a obtener en la ejecución de la obra</p> <p>Plan de control de Calidad: Describe los objetivos del plan de calidad, desarrollados en los siguientes puntos:</p> <ul style="list-style-type: none"> Aspectos concretos de las unidades de obra a controlar. Ajustar a cada una de las unidades a controlar. Normativa técnica aplicable. Ajustar a cada una de las unidades, la normativa a aplicar y los aspectos a controlar. Procedimientos. Enumera los procedimientos tanto constructivos que se usen, como operativos de calidad. Ajustar a cada una. Equipación documental. Organizada por: lista de equipos, manual de calidad, procedimientos generales, instrucciones técnicas, formatos y documentación técnica. Planificación y gestión del sistema. Identifica las actividades nuevas no incluidas en el sistema para incluirlos. El Plan de Calidad establece 2 conceptos subcontratista: Control de Calidad de Materiales y Equipos (CCM), Control de Calidad de Ejecución (CCE) y Control de Calidad Geométrico (CCG). Organización de la UTE. Enumera los niveles técnicos y muestra la cadena de cada persona del equipo del área de I+D+i. Diseño de medidas de la UTE. Enumera los medios materiales de que dispone la UTE. Laborales e de obra y material. Ajusta carta de competencias. Cadena de muestreo técnica y de aceptación y rechazo de recepción, de control de ejecución y de prueba final. Ajusta a cada una de las principales unidades de las que se realiza el muestreo en las que indica unidad de obra, muestreo, número de aceptación y persona responsable. Se ajusta a cada una de la enumeración de las unidades que serán objeto de ensayo, indicando ensayo a realizar, su norma y el número de ensayo. Metodología de control y supervisión de subcontratistas. Describe los factores a tener en cuenta antes de la subcontratación y el procedimiento posterior para la elección del subcontratista. Los procedimientos para realizar el control de calidad y supervisión de los trabajos realizados por los subcontratistas. <p>Puntuación: 1,15</p> <p>Propósito del plan de calidad detallado con las principales actividades evitando de menos alguna actividad o indica la normativa aplicable a cada actividad, se está en falta normativa de construcción (tratamiento, almacenamiento). Ajusta un cuadro con el número de ensayos de las actividades que ha controlado, indica el muestreo en la tabla de aceptación y rechazo, no realiza valoración económica de ensayos. Ajusta un cuadro relacionando las unidades propuestas sometidas a PPA indicando los criterios de aceptación y rechazo de cada unidad de control específica. Faltan algunas fichas de evaluación para la de procedimientos antes de la recepción, pero no indica pruebas para las anteriores a la recepción.</p>
<p>4.2.- Organización de la carpeta de calidad a obtener al finalizar la obra misma y en la que deberán constar, como mínimo, el programa de mantenimiento, los planes de ejecución "as-built", la relación de equipos y materiales instalados, así como sus correspondientes fichas técnicas y manuales de operación y mantenimiento.</p>	<p>0,50</p>	<p>Introducción: Al finalizar la obra se entrega a la APM una carpeta de calidad con toda la documentación generada.</p> <p>Organización de la carpeta de calidad</p> <p>Enumera relación de 5 carpetas de obra que conformarán la carpeta de calidad en el apartado 4.1 de la oferta</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Descripción del contrato 2. Organigrama del contrato 3. Perfil actualizado 4. Planificación del contrato 5. Metodología de recepción y desarrollo de seguimiento y medición 6. Unidades del contrato sometidas al PC 7. Materias sometidas al PC 8. Observaciones <p>Puntuación: 0</p> <p>Presenta organización de carpeta detallada pero omite alguno de los aspectos mínimos y necesarios del apartado.</p>
<p>4.3.- Transmisión de la información del plan de mantenimiento al cliente (PM), integración de la información con los diferentes sistemas de gestión de la APM (GMA, Posición, etc.)</p>	<p>0,50</p>	<p>Transmisión al cliente de la documentación:</p> <p>Se propone un sistema de gestión de la APM (GMA-ROSEMANN). Hace una breve descripción del sistema gestión GMA-ROSEMANN. Se dispone de unas Fichas técnicas que contengan el historial del mantenimiento preventivo efectuado y que puedan incluir la información a través de la aplicación GMA-ROSEMANN. Elaborado el plan de mantenimiento preventivo, se elabora conjuntamente los procedimientos de mantenimiento preventivo. Se adjuntan fichas de dicho mantenimiento las cuales serán transmitidas a la APM.</p> <p>Las instrucciones del proyecto a integrar en el sistema están de la regulación de los elementos de instalaciones y de los elementos de construcción (obra civil y equipamiento). Se adjunta cuadro de los actuales planes de mantenimiento.</p> <p>Puntuación: 0,5</p> <p>Describe los sistemas de gestión de información y las medidas a implantar (GMA). Aporta ejemplo de información.</p>
<p>5. Programa de actuaciones medioambientales (2)</p> <p>5.1.- Se valorará la adecuación de la propuesta del Plan de vigilancia ambiental de las obras y, entre otros aspectos, la precisión en la identificación de requisitos legales en materia medioambiental para la ejecución de las obras, la identificación de actividades que puedan generar impacto, la aplicación de medidas compensatorias, etc.</p>	<p>1,50</p>	<p>Puntuación: 1,5</p> <p>Identificación genérica de las Ute. de obra que generen impactos, requisitos legales no actualizados. Incluye muchos que están derogados. Aporta certificado y medidas compensatorias.</p>

Item	Puntuación	Comentarios
6. Gestión de la información (2)		
<p>6.1.- Se valorará la adecuación de la propuesta del Plan de gestión de la información (relacionada con la ejecución de las obras) a facilitar a terceros. También se valorará la metodología propuesta, siempre de acuerdo con la APE, para canalizar los flujos de información a los diferentes interesados haciendo uso de diferentes herramientas (PMS, burofax, entrevistas, generación de notas de prensa, etc.)</p>	0,75	
		<p>Puntuación: 0,75 Propuesta genérica aunque adaptada a las obras del Plan de gestión de la información. Metodología genérica e incompleta de la propuesta, para canalizar los flujos de información.</p>

Item	Fondos	Comentarios
1. Memoria Constructiva (28)		
1.1-Concepto global de la obra y análisis del proyecto que demuestre conocimiento del mismo	1	<p>Fundamentar</p> <p>Realice descripción del entorno y describa el estado actual en sus términos de forma concisa y clara. Transcriba los objetivos del proyecto y separe las actuaciones globales y en cada uno de los tramos que considere (plasma transcripción que proyecto) de forma suficiente. Transcriba el sistema viario de la empresa como concepto de movilidad, sin mayor comentario, lo que no se aprueba como aplicación relevante.</p> <p>Describe de forma suficiente su conocimiento del proyecto y del entorno, evidencia su saber de la zona de actuación.</p> <p>Describe de forma muy esquemática su propuesta metodológica de ejecución, permite su comprensión.</p> <p>Se muestra un conocimiento que considere las acciones correctoras, si bien, se considera que su alcance es un tanto incompleto. Si descripción se aprueba suficiente, considerando que suponen cierta aportación.</p> <p>El análisis del proyecto se aprueba muy superficial. El modo de revisión de los documentos incluidos, no de los propios documentos. Todos los documentos que conforma el proyecto y hace propuesta general de los documentos que faltan, para no exponer el propio análisis de cada documento. Aportación muy escasa.</p> <p>El análisis de actividades que consiste en indicar las porcentajes de las distintas actividades que considera más relevantes por su porcentaje del presupuesto por naturaleza, capital, fijos y terceros. Esto no se considera análisis de proyecto sino diferentes ordenaciones de las actuaciones por peso en el presupuesto. No refleja análisis técnico o de aplicación de aspectos relevantes del proyecto.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>1.2-Propuesta de gestión de los riesgos de la ejecución del proyecto, entendido en sentido amplio y no únicamente referido a los riesgos físicos inherentes a la construcción. Se valorará la identificación y el análisis de riesgos y la planificación de estrategias posibles para disminuir la probabilidad y el impacto de los riesgos negativos y aumentar el de los positivos.</p>	<p>26</p>	<p>Describe la metodología reportando de forma esquemática las fases de gestión de riesgos junto con una breve descripción. Se genera un árbol causal. Toma información de quien y como, a su vez de las relaciones entre las distintas fases.</p> <p>Aporta un listado de riesgos con su descripción. Los riesgos que consideras son a nivel conceptual más que de detalle de actuaciones concretas. El alcance de los conceptos es bastante completo en relación al proyecto. Describe de forma clara cada riesgo. Aporta mayor probabilidad de ocurrencia, describe la probabilidad y el impacto. La información de acciones contempladas y que se describe los niveles, como se describe el nivel de probabilidad de ocurrencia. Tienen criterios según índice de gravedad, aspecto que choca en relación a como puede obtener el nivel de impacto si solo aplica nivel de probabilidad y no de gravedad. La información de la matriz se genera insuficiente.</p> <p>Realiza una descripción completa y clara de las propuestas de mitigación. Para cada concepto de riesgo que consideras, realiza descripción del riesgo, sus consecuencias sobre el proyecto y su propuesta de mitigación. Completa, clara y detallada.</p>
<p>1.2-Trabajos de Obra Civil: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos.</p>	<p>24</p>	

Item	Puntuación	Comentario
		<p>Puntuación=4</p> <p>Elaboración de las unidades que abarca su alcance bastante completo, no se identifican actuaciones sobrantes unidades. Aporta dos descripciones de las unidades, una desde una perspectiva más global en su análisis de actividades propias y otra desde una perspectiva individual en los procesos constructivos. Las descripciones de las distintas unidades de obra con el fin de hacer referencia, exponiendo bien su comprensión de lo que se describe. La descripción de la ejecución de las unidades se realiza con un enfoque general, tratándose de forma suficiente su propuesta. Incluye breves análisis de repeticiones de las unidades sobre patrones y tráfico. El total de la información aportada, descrita con una perspectiva global que integra objetivos del proyecto, permite una adecuada comprensión de su propuesta de ejecución de las unidades de obra civil. Los equipos los abarca de una forma específica y muy detallada, describiendo la composición de los mismos, y su evolución a lo largo de las distintas fases de obra. Identifica de forma correcta los materiales.</p>
<p>1.4.-Trabajos de Instalaciones: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>25</p>	<p>Puntuación=2</p> <p>El alcance de las unidades que abarca se aprecia bastante completo. Aporta dos descripciones de las unidades, una desde una perspectiva más global en su análisis de actividades propias y otra desde una perspectiva individual, identificando unidades y materiales concretos para cada instalación de forma específica. En cuanto a la descripción de los procedimientos constructivos de ejecución, se refiere desde la construcción de una para las redes en trabajo enterrado, y a que todos contengan las mismas actividades (excavación en zanja, colocación de tubería y reboso de carga, pozos/sumideros). Se aprecia demasiado general para aplicarlo a todas las redes sin aportar alguna especificidad, desde las características de las mismas. Descripción de forma clara (identifica unidades, materiales, instalaciones de ejecución, materiales/empresas de obra) el procedimiento general para la ejecución de las instalaciones. Aporta puntualizaciones o consideraciones particulares para la red de saneamiento. Incluye en la descripción la relación del procedimiento con las direcciones, a nivel y tráfico, que requiere la comprensión global de su propuesta. En general la descripción es clara pero se aprecia un tanto limitado por el enfoque global que resulta en relación a las distintas tipologías de instalaciones con sus particularidades. El tratamiento de los materiales se aprecia general a la par que completo, identifica materiales sin mayor concreción, de todas las instalaciones. El total de la información aportada, descrita con una perspectiva de trabajo enterrado, permite una adecuada comprensión de su propuesta de ejecución globalmente, si bien no incluye aspectos específicos de cada instalación en líneas generales. Los equipos los abarca de una forma específica y muy detallada, describiendo la composición de los mismos, y su evolución a lo largo de las distintas fases de obra.</p>
<p>1.5.-Propuesta detallada de ejecución por líneas. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presenta. De mencionarse que la propuesta garantiza el tráfico tanto de vehículos (incluidos bicicletas) y peatones como eventual en ambos sentidos. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su facilidad de implementación y a su claridad expositiva, entre otros aspectos relevantes</p>	<p>6</p>	

Item	Puntuación	Descripción
		<p>Puntuación 6</p> <p>En la solución de proyecto, se identifica según lo requerido y se pueden verificar no se incluya de forma clara, muy general. Alarga la solución de proyecto de cada fase, pero considera su ejecución en todo tiempo a efectos de forma no corrigiendo los tiempos para a imagen. No mide a la medida que puede ser propuesta, más allá de considerar tiempos de actuación más reducidos, no especifica la posible influencia positiva de su consideración. Dado que los tiempos 2-4-6 se encuentran en el interior de los tiempos 1-3-5-7, el hecho de que no se encuentren en ejecución en dimensiones que disminuyan en las acciones o mejor respecto de la solución de proyecto que podría suponer esta circunstancia, y a que en la misma.</p> <p>No aporta información de los factores que las acciones entre las distintas fases y tiempos que considere. (Se describe el planteamiento de los tiempos en los tiempos impares cuando está especificado los tiempos impares)</p> <p>La descripción de la propuesta de fases se centra en las acciones a realizar dentro de cada fase, en lugar de la descripción de las acciones sobre los vehículos, peatones y ciclistas. Aporta sucesiones de trabajo generadas y espaciotemporal de cada tramo, incluyendo los servicios de estacionamiento y mantenimiento. Describe ejecución para minimización de acciones y peatones, ciclistas y cruces en ciudades. Tratamiento muy esquemático que permite comprender de su propuesta.</p> <p>Los detalles de vehículos y peatones, no los describe, los aborda aportando acciones tipo con la distribución de las zonas de circulación y de trabajo, en las fases y tiempos. Los sucesos que aporta, permiten entender su propuesta, pero con incertidumbre en cuanto a su viabilidad, ya que no se especifica cómo las acciones se ejecutan.</p> <p>No aporta ninguna descripción acerca de la ejecución entre las condiciones en relación a su consideración de la ejecución de la red de circulación de los tramos de la fase 1 en la fase 2. Dado que se refiere a la red de circulación de los dos tramos, lo que en mayor medida se considera que supone un impacto relativo a los tramos.</p> <p>En acciones de trabajo se encuentran referencias a su consideración, pero no son claras a nivel de descripción. Los factores que se presentan, desde algunas distintas situaciones (Fase y tiempo), contribuyen algo a una mejor comprensión de las acciones generadas. Aporta sucesos a nivel de ejecución de trabajo para mantener tráfico, pero no aborda los cruces en relación a la permeabilidad de las zonas en ejecución (línea o cambio de sentido de los vehículos, cruces de peatones y ciclistas).</p>
<p>1.6.-Programa de Trabajo y coherencia del mismo con las fases y los medios y refrendados propuestos a con el plan y los compromisos de adquisición, ubicación y suministro de materiales y equipos. También deberá ser coherente con los condicionantes de ejecución y los riesgos identificados e incluir un diagrama de Gantt con definición de actividades y precedencias</p>	<p>5.5</p>	<p>Puntuación 5.5</p> <p>El diagrama de Gantt que presenta es coherente con las fases y con los tiempos de la metodología de ejecución propuesta. Indica el cambio crítico y aporte PERT y PREFT crítico.</p> <p>Presenta Gantt resumiendo, detallando y citando de un tiempo de una fase. El contenido permite una adecuada interpretación. Aporta descripción de los distintos aspectos que considero para la elaboración del programa de trabajo de forma clara.</p> <p>Las actividades que considero son coherentes y representativas del proyecto, permite una buena interpretación y seguimiento del programa.</p> <p>Una semana para gestión e información de partes de la obra se dedica poco tiempo.</p> <p>Indica los medios del trabajo con claridad y detallada, aporta tabla con la distribución de los equipos y mano de obra de cada fase, así como la comparación de los distintos equipos que considero.</p> <p>El cálculo que realiza de los recursos de las actividades se aporta correcto en cuanto a metodología. No justifica los resultados, alguno se aporta un poco elevado (conexión del cajero) por las características de los trabajos. Tiene en cuenta el número de equipos en el cálculo de las duraciones. Se observa que los incluye equipos de trabajo (no se incluye ninguna herramienta en la composición de equipos de los equipos que presento).</p> <p>Aporta tabla con materiales, su medida y tiempo estimado de entrega. Adicionalmente, indica que no considera que existan restricciones en las fases de entrega de los materiales. Lo que contrasta su análisis de riesgos. Al haberlo considerado riesgo de probabilidad media. No aporta justificación de compromisos de entrega en los plazos que aporta en la tabla.</p> <p>Identifica empresas suministradoras de distintos materiales. Usa a plan de trabajo y cartones.</p> <p>Aporta cartas de compromiso con ubicación del plan en los tiempos de forma suficiente.</p> <p>En la descripción de los condicionantes, indica que incluye en el contenido relativo a los condicionantes que aplica para el cálculo de las duraciones de las actividades del programa. Esto genera incertidumbre en relación tanto a su obtención como a la debida consideración de todos los conceptos.</p> <p>La sucesión y relación entre las acciones se ejecutan coherentes con la metodología, incluyendo los detalles.</p>
<p>1.7.-Propuesta de acciones destinadas a garantizar la seguridad y salud de los trabajadores y de terceros (conductores, ciclistas, peatones, etc.), incluirá el dimensionamiento y la ubicación de las zonas de acopio e instalaciones de obra. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución.</p>	<p>5.5</p>	<p>Puntuación 5.5</p> <p>Realiza una descripción generalista de garantías de seguridad de los trabajadores, no específica para la obra en sí. Describe las acciones y medidas a tomar a terceros. Aporta algún croquis fotográfico con las medidas a terceros. No presenta plano de implantación de medidas específicas para la obra. Realiza una descripción generalista de las instalaciones auxiliares y los necesidades de equipamiento. Presenta un plano esquemático generalista de las zonas de instalaciones y acopio indica los criterios de equipamiento. Calcula el dimensionamiento de instalaciones auxiliares.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>1.8. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Paso Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación. Indicar la propuesta de drenaje pluvial, generación de botas de aparcamiento, zonas de carga y descarga, paredes de hue y luz, etc. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fase y cantidad en la ejecución.</p>	<p>4,75</p>	<p>El alcance de la propuesta analiza la situación de la movilidad de peatones, ciclistas, vehículos, usuarios y otras situaciones. Se abordan casi todos los casos aunque se omiten algunos como los paradas de taxis y recogida de residuos sólidos. Se incluye el análisis de los elementos críticos y críticos en el sentido de la obra y la zona de implantación. Se abordan de las situaciones planteadas se considera genérica en muchos casos (referencias a los planes, acciones a la movilidad de bicicletas). Como están bien explicados como la solución para los vados y zonas de carga y descarga. En términos globales se considera aceptable. La propuesta durante la fase de la demolición del puente de Panamá consiste en tomar todo el cruce desde la intersección de Puente P1 hasta la confluencia de la calle Puente P1 con el paseo. El área lo sería desde dicha grúa que conecta con la Av. Juan Blas y desborda en la Av. De Gabriel Roca. La solución para los aparcamientos durante las obras se da a ejecución entre otros de los puntos críticos del Paso Marítimo y de Acceso Maru. También se comenta la solución para la zona de implantación del controlador. En cuanto a la calidad ejecutiva, principalmente se analiza la situación de la movilidad según las diferentes situaciones y situaciones existentes más que en proponer soluciones a los problemas que se pueden dar durante las obras. Se adjuntan fotos explicativas. No se incluyen planes al hilo. Se considera coherente lo propuesto en este apartado con lo que se expresa en la propuesta de fase para la ejecución de las obras.</p> <p>Puntuación: 4,75</p>
<p>2. Mejoras al organigrama (2,0)</p>		
<p>Por poder suponer una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la ejecución a obtener. Ello incluye la composición del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tipología y relevancia), dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la titulación y la experiencia genérica de los miembros del equipo propuesto.</p>		
<p>2.1- Delegado del Contratista</p>	<p>0</p>	<p>Puntuación: 0</p> <p>Titulación adecuada. No coincide la experiencia general indicada en la tabla resumen y organigrama de 25 años con la que se deduce del CV (2000-Actualidad) por lo que la experiencia corresponde a 22 años. Como hay contradicciones en el documento se tomará la experiencia que se deduce del CV según las fechas de inicio (en adelante 22 años de experiencia). Solo coincide con la experiencia general de este (7 años de experiencia adicional a la mínima del CC) para acreditar dicha experiencia, recoge una relación de trabajos de planificación, urbanización, etc., pero ninguna de ellas incluye la reposición/obertura de servicios con mantenimiento de tráfico en vía urbana principal. Como la dedicación según el CC. Dentro de la relación de los trabajos en los que ha participado presenta obras de planificación, urbanización, etc., pero la información aportada no permite una correcta identificación de obras similares de reposición/obertura de servicios con mantenimiento de tráfico en vía urbana principal, por lo que no se otorga dedicación mínima.</p>
<p>2.2- Jefe de Obra</p>	<p>0,35</p>	<p>Puntuación: 0,35</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos que datan desde 2000 hasta actualidad, lo que corresponde a una experiencia general adicional de 7 años. Se considera una experiencia global relev esta. Incluye varias obras similares adicionales a la mínima específica, con trabajos en la urban en ciudad con reposición/obertura de servicios con mantenimiento de tráfico de la vía en el CC. El perfil detallado contribuye a una mayor calidad por su experiencia general y específica en otros proyectos. Ambas experiencias se complementan, mejorando la visión global al afrontar la ejecución, posibilitando mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más eficaz, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. La experiencia específica se aprecia de especial relevancia por la complejidad organizativa de la obra y la multitud de acciones a reducir, y que aporta un conocimiento previo de situaciones similares.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>2.3-Jefes/as de Producción</p>	<p>0,385</p>	<p>Puntuación: 0,385</p> <p>Oferta un equipo de jefes de producción superior al mínimo especificado. Lo complementa con un jefe de producción de obra civil, que permita distribuir la carga de trabajo de estas actividades, contribuyendo a un mejor control y supervisión de las obras.</p> <p>Cada de los perfiles ofertados tienen formación superior y una media y todo se oferta con dedicación completa. Todos los titulaciones son coherentes con sus funciones.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y derivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunde en una mejor ejecución del contrato al permitir mejores de rendimiento, mayor eficiencia, mayor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p> <p>Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un acortamiento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.4-Encargados/as</p>	<p>0,22</p>	<p>Puntuación: 0,22</p> <p>Presenta un perfil adicional al mínimo especificado en el CC. La información del CV del perfil adicional de obra civil se considera poco clara para una adecuada valoración. Oferta deducciones completas.</p> <p>Los perfiles de los que se puede verificar con claridad la experiencia, esta se superior a la mínima especificada en el CC.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y derivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunde en una mejor ejecución del contrato al permitir mejores de rendimiento, mayor eficiencia, mayor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p> <p>Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un acortamiento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.5- Técnicos de calidad, medioambiente y prevención</p>	<p>0,0375</p>	<p>Puntuación: 0,0375</p> <p>Presenta dos perfiles, cumpliendo al mínimo del subprograma solicitado.</p> <p>Ambos perfiles disponen de experiencia en el puesto para el que se ofertan superior a la mínima especificada en el CC.</p> <p>Para el responsable de seguridad, el perfil tiene formación superior y master específico, las competencias del perfil de seguridad y salud.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y derivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redunde en una mejor ejecución del contrato al permitir mejores de rendimiento, mayor eficiencia, mayor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
<p>2.6- Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/ra, Topografía, etc.)</p>	<p>0</p>	<p>Puntuación: 0</p> <p>Oferta un perfil adicional al mínimo.</p> <p>El perfil de Instalador BIM, según CV dispone de una experiencia de 4 años. La misma coincide con el perfil que presenta como BIM Manager, del que solo consta experiencia de un año.</p> <p>El perfil de Técnico Topografía, dispone de titulación de ciclo superior y aporta un año adicional al mínimo de experiencia.</p> <p>El perfil de jefe de oficina técnica es título superior con dedicación experta.</p> <p>El equipo de topografía no se define con claridad en relación a poder evaluar su coherencia con su metodología de aplicación.</p> <p>Se constata que no se ha presentado la documentación exigida en el CC en referencia a los perfiles de Modelador BIM y BIM Manager del organigrama.</p>

Item	Puntuación	Descripción
27.-Realo del equipo	5,195	<p>Puntuación: 5,195</p> <p>Oferta los perfiles como mejora a los mínimos del pliego. Oferta un mismo perfil de mejor para dos funciones distintas y con dedicación completa para cada uno de los puestos. No se considera viable la propuesta. El otro perfil de mejora tiene titulación superior, eleva esta experiencia y dedicación completa, además de asumir una actuación de especial relevancia en este proyecto. Para el administrativo propone mejora respecto del mínimo del pliego en la experiencia adicional. Propone perfil de administración adicional al mínimo, con titulación media, dedicación parcial y elevada experiencia.</p> <p>La propuesta aporta valor tanto por los perfiles adicionales al mínimo especificado, como por la experiencia de los perfiles, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y de los a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su implementación y ejecución, permite asegurar que está circunstancia redunda en una mejor ejecución del contrato al poseer mejor registro de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
3. Uso de metodología BIM (2,5)	1,65	<p>Puntuación: 1,65</p> <p>Se entiende la solución BIM y la experiencia en esta metodología de trabajo. No obstante, aunque se entiende que esta parte debe mostrar el criterio BIM del licitador, algo que demuestre con creces, dada su experiencia, y las justificaciones presentadas sobre su solución a la hora de trabajar con esta metodología, no hay una justificación de la metodología BIM en el proyecto más allá de lo contemplado en la guía BIM. Para ello siempre se facilita el desarrollo una estrategia por fase, para poder conocer las necesidades de cada fase y poder mostrar una metodología de trabajo a partir de las necesidades que surgen. Por otro lado, objetivos y descripciones de los niveles de información a los contratos con la UTE (Equipamiento de la Centralita (Mantenimiento), lo cual puede servir de ejemplo para no ser ejemplo de este proyecto. Realiza una propuesta detallada de control de desarrollo y ejecución de BIM a lo largo de todo el proyecto de ejecución. Define los alcances y objetivos según el PUE, aunque no hace una justificación de la metodología BIM en el contrato. Se incluye considerable los alcances y objetivos BIM que se relacionan en el proyecto de trabajo. Desarrollo de Fase sobre la mayoría de usos BIM y sus procesos. Al pasar de tener la mayoría de usos BIM resulta se hace en falta una explicación o estrategia para el levantado, la operación y mantenimiento y la alimentación del sistema de gestión más allá de la información incluida en los Platts. Esto es debido a que para la APE es importante vincular al GMAO toda esta información. Además otro punto importante para la APE es la estrategia para sacar millones, y a que según sus requisitos, se debe extraer del modelo el 60% del presupuesto. No desarrolla lo suficiente este punto, a pesar de que menciona e incluye como un proceso también para el control de certificaciones. Se indica en falta una estructuración del proyecto con los niveles de información a ejecutar, al final indica que habrá un uso y se puede entender que se refiere que en con los diferentes disciplinas propuestas por PUE, pero se centra solamente en una posible estructura interna del modelo, lo cual también es importante conocer. El CODE propuesto es Fimble Connect, una de las plataformas propuestas por PUE, por lo que la adaptación a la APE no debería de suponer un problema. También de opción a Sharepoint en caso de ser necesario. Se comenta que la codificación de activos se puede mejorar con respecto a lo indicado por la Guía BIM. Indica que se hace una vía se conecta al GMAO con el cual se va a trabajar. A pesar de que no se conoce dicho GMAO, hay varias estrategias que se pueden aplicar, como la inclusión de activos, pedimentos, creación de librerías, etc. Esto ayudaría a comprender como proponer realizar o dejar el modelo pensando para una posible adaptación o inclusión de información al GMAO correspondiente. La inclusión de la realización de rubros de puntos mediante encadenado base de cada infraestructura afectada, antes y después de obra, se considera como una buena opción.</p>

Item	Puntuación	Descripción
6. Gestión de la Información (2)		
<p>6.1. Se valorará la adecuación de la propuesta del Plan de gestión de la información (relacionada con la ejecución de las obras) a facilitar a terceros. También se valorará la metodología propuesta, siempre de acuerdo con la APE, para canalizar los flujos de información a los diferentes interesados haciendo uso de diferentes herramientas (BIM, B2B, buzones, entrevistas, generación de notas de prensa, etc.)</p>	1	
		<p>Puntuación: 1 Propuesta acorde del Plan de gestión de la información, aporta también la creación de un sistema de gestión documental (relacionada con la ejecución de las obras) mediante una plataforma IT en la nube, también aporta Plan de comunicación de la empresa colaboradora (la identifica y presenta carta de compromiso). Mantendrá actualizada propuesta por medio de Diagramas del flujo y matriz de flujo conciso, desde inicio hasta finalizar la información a los diferentes interesados.</p>

Item	Postulacion	Comentarios
		<p>Puntuación 0-45</p> <p>Responde correctamente respecto todas las unidades.</p> <p>Aborda la descripción por conceptos (definiciones, parámetros, etc.) Dentro de cada concepto, identifica las unidades a ejecutar y su medición, lo que se ejecuta un tanto esquemático, permitiendo hacerse una idea adecuada.</p> <p>Describe los procedimientos de ejecución de forma clara, exponiendo las secuencias de las actuaciones a realizar en cada unidad de forma exhaustiva y homogénea, en todas las unidades, incluye la descripción de forma general, sin especificar los equipos de trabajo (constar en el epígrafe 1.6 Programa de trabajos). Los materiales los aborda de forma adecuada. Se detenta alguna omisión como el pago de la obra, o la ejecución de las obras honorarias de los trabajos. Incluye la maquinaria en otro apartado.</p> <p>Indicadamente, expresa de forma clara la descripción de las unidades que constan, a excepción de las actuaciones, haciendo constar con claridad que se de ejecuciones, como programar ejecuciones y con que medidas se va a ejecutar.</p>
<p>1.4- Trabajos de Instalaciones: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>1,65</p>	<p>Condiciones esenciales (límite y pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Descripción de la unidad de obra: describe unidades e identifica su medición. Aporta sección tipo. - Procesos de ejecución previos: describe procedimientos. - Características esenciales (ambiente, señalización y comunicaciones). - Descripción de la unidad de obra: describe unidades e identifica su medición. Aporta sección tipo. - Análisis de ejecución previos: describe procedimientos (o actuaciones). Ajusta procedimiento gráfico para canalizaciones de telefonía y electricidad. Describe 5 actuaciones para montaje de ductos. - Servicios afines: - Descripción de la unidad de obra: describe unidades e identifica su medición. Aporta secciones tipo. - Procesos de ejecución previos: Ajusta procedimiento gráfico para canalizaciones de telefonía y electricidad. Describe el montaje de arquetas en pués. <p>Puntuación 0-35</p> <p>Aborda tanto redes de instalaciones como servicios afines.</p> <p>La descripción de los volúmenes de instalaciones se adecuada, transmite la visión del producto de forma concisa y clara.</p> <p>La descripción de los servicios afines se brinda a identificar el número de actuaciones de cada servicio y su lugar, se expresa brevemente, expresa especificaciones.</p> <p>El tratamiento de los materiales se brinda a las características, no al elemento ni a la calidad. Incluirse.</p> <p>La descripción de los procedimientos de ejecución se expresa adecuada, no muy completa para referencias a empresa especializada para los cableados, omisión de pruebas de presión), nivel de electron, a pesar de que todas las unidades completan procedimiento, no se detalla. Permite hacerse una idea clara muy general.</p> <p>No abarca los equipos (constar en el epígrafe 1.6 Programa de trabajos)</p>
<p>1.5- Propuesta detallada de ejecución por fases. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presenta. De expresarse con la propuesta garantizar el tráfico tanto de vehículos incluidos bicicletas y peatones como peatones en ambas sentidos. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su facilidad de implementación y a su claridad expositiva, entre otros aspectos relevantes.</p>	<p>6,75</p>	<p>La propuesta se ha confeccionado bajo la filosofía de reducir o minimizar las afectaciones recogidas en el Proyecto. Destaca que, analizadas las fases constructivas en del Proyecto, considera que estas son:</p> <ul style="list-style-type: none"> Fase 1. Zona central del paseo. Aborda plano de planta. Fase 2. Lado mar. Se ejecutan los trabajos en la parte central del paseo, manteniendo la circulación por los dos carriles exteriores del lado mar con sentido este, y por los carriles de la zona central ejecutados en la fase anterior para el sentido oeste. En la zona de Portaji se ejecuta la zona central de la calzada entre la calle Portaji y la avenida de Mar. Planta plano de planta. Fase 3. Lado mar. Se realizan los trabajos en el lado mar, concluido en ambas sentidos por la zona a calzada construida en la fase anterior. En el tramo entre la calle Rafaela y el puente de club de Mar se ejecutará el carril exterior lado mar. Aporta plano de planta. Fase 4. Terminación de las obras. Una vez concluido el carril exterior lado mar se reanuda la ejecución de las zonas ciclistas. Se realizan los trabajos finales de entendido de la capa de rodadura de firme y trabajos de vegetación. La circulación se mantiene en su configuración definitiva. Planta plano de planta. Con la realización de los trabajos por fases se consigue: Garantizar el tráfico rodado de la zona (peatones, bicicletas y vehículos pesados), garantizar la movilidad y accesibilidad peatonal, mejorar condiciones físicas de drenaje, a Barrios Municipales (recogida de basuras, transporte público, etc.) y Particulares, etc. Ejecutar la obra de una forma rápida-ágil y ordenada (actuaciones completas, totalmente terminadas, para que cuando acabe una y se abra el área de esta al uso público, las obras en esa zona estén totalmente terminadas y la zona quede en servicio). Algunos planes para las zonas: Ha considerado diferentes formas de actuación, con el objeto de no trabajar en dos zonas cortiguas simultáneamente y minimizar la afectación al entorno. Describe las características de 7 tramos. Aporta tabla con la duración de cada tramo en cada fase. Aporta diagrama de Gantt resumen. El orden de ejecución de los trabajos es muy similar, por lo que se considera conveniente presentar de forma general la secuencia de ejecución establecida a la hora de plantear el programa de trabajos. Fase 1: Tráfico derivado por los carriles exteriores de los carriles del lado mar y del lado montaña, a excepción de la zona de Portaji en la cual se deja un solo carril de circulación en el lado ciudad. No se afecta a tráfico peatonal, solo en zona de Porto Pi (ya desde la a zona lado mar) Bici no se afectan. Planta descripción general de la secuencia de los trabajos a nivel de tramos. Aporta planta y resumen de Gantt. Aporta plano por periodo (meses 8 a 12) Fase 2: Mejora la circulación por los dos carriles exteriores, mientras que, en sentido oeste, se beneficiará por los dos nuevos carriles ejecutados en la zona central en la fase anterior. En zona Porto Pi por los carriles exteriores en ambas lados. Observe el tráfico peatonal hacia lado mar en los tramos en zona de Porto Pi. Planta descripción general de la secuencia de los trabajos a nivel de tramos. Aporta planta y resumen de Gantt. Aporta plano por periodo (meses 5 a 12) Fase 3: En la ciudad se analiza el tráfico por la zona de calzada construida en la fase anterior (Rafaela). Consecuentemente, en el tramo entre la calle Rafaela y el puente de club de Mar, se cerrará este solo se beneficiará de un carril para circular, ejecutando en zona fase de carril exterior lado mar. El tráfico peatonal se ve afectado por el lado montaña. Carga pesada para circulación y acceso a apartaderos. Comienza trabajos en dos fases, primero ejecuta nueva canalización (ya desde la zona de Porto Pi). Planta descripción general de la secuencia de los trabajos a nivel de tramos. Aporta planta y resumen de Gantt. Aporta plano por periodo (meses 12 a 18) Derivación del tráfico de Peatones por calzadas en circulación. Ejecución de capa de rodadura a FASE y vegetación. Aporta plano por periodo (meses 18 a 18) Último mes de trabajos (tramos). Aporta tabla resumen con fase, tramo, conclusión de vehículos, canalización peatonal, circulación de bicicletas. Aporta diagrama espacio-tiempo. Planta descripción general de la secuencia de ejecución de las distintas actuaciones entre de cada tramo.

Categoría	Puntuación	Descripción
2.3-Jefes/as de Producción	0,395	<p>Perfil 1: Jefe/a de Producción - Obras Cívicas -Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos. En CV consta Ingeniería de Obras Públicas. -Experiencia 19 años. Según CV 21 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Perfil 2: Jefe/a de Producción - Obras de Infraestructura -Experiencia 16 años. Según CV 13 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Perfil 3: Jefe/a de Producción de Instalaciones y SSAA -Ingeniería Técnica Industrial. -Experiencia 24 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Perfil 4: Jefe/a de Producción de Instalaciones y SSAA -Ingeniería de Producción de Instalaciones y SSAA. -Experiencia 8 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Perfil 5: Jefe/a de Producción de Instalaciones y SSAA -Ingeniería de Producción de Instalaciones y SSAA. -Experiencia 15 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 19 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Puntuación: 0,395</p> <p>Oferta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 19 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Oferta un equipo de jefes de producción coincidente con el mínimo especificado en el CC. Lo complementa con dos ayudantes (no corrientes como jefes de producción), cuyas funciones no describe, se desconoce el alcance de los trabajos que pueden realizar. Se aprecia como medida adecuada que pueda contribuir a la mejora de la ejecución al permitir delegar trabajo y asumir mayor control sobre trabajos más sencillos.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
2.4-Encargados/as	0,5	<p>Encargado Obras Cívicas -Experiencia: 20 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Encargado Obras Cívicas -Experiencia: 18 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Encargado Instalaciones y SSAA -Experiencia: 27 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Encargado Instalaciones y SSAA -Experiencia: 23 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Puntuación: 0,5</p> <p>Oferta dos encargados adicionales respecto del mínimo, uno para obra cívica y otro para instalaciones y SSAA. La composición ofertada aporta valor por el reparto de trabajo, lo que permite un mejor control y supervisión por la división de tareas.</p> <p>Los perfiles presentan elevada experiencia adicional a la mínima especificada en el CC.</p> <p>Oferta dedicaciones completas.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p> <p>Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
2.5- Tercerizas de calidad, medioambiente y prevención	0,1261	<p>Técnico Asesoramiento de la calidad -Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos. -Experiencia: 20 años. Especifica 9 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Técnico Calidad Ambiental y residuos -Ingeniería Industrial. -Experiencia general 17 años, específica 9 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Técnico Seguridad y Salud -Ingeniería Técnica Agrícola. -Experiencia general 17 años, específica 16 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Asistente de prevención -Licenciado en Seguridad. -Experiencia: 19 años. -Destinación: 20%.</p> <p>Puntuación: 0,1261</p> <p>Mejora la composición mínima del pliego ya que presenta un perfil adicional para calidad y medioambiente respecto del CC y un ayudante con dedicación parcial para seguridad. Esto se aprecia como mejora al permitir una distribución de funciones más específica, habilitando la mejora del control y supervisión de las tareas que asume cada perfil.</p> <p>Presenta tres titulados superiores y un titulado medio.</p> <p>Los perfiles disponen de experiencia superior a la mínima del pliego.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p> <p>Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
2.6-Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/ava, topografía, etc.)	0	<p>Jefes/as de Oficina Técnica y BIM Manager -Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos. -Experiencia general 17 años, específica 5 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Jefes/as de Topografía y mediciones valadas -Ingeniería en Geomática. -Experiencia general 17 años, específica 17 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Modelador/a BIM Externo -Arquitectura Técnica. -Experiencia general 8 años, específica 5 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Jefes/as de oficina de diseño y planificación -Ingeniería Técnica Agrícola. -Experiencia general 28 años, específica 28 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Asistente topográfico -Ingeniería Técnica en Topografía. -Experiencia general 27 años, específica 27 años.</p> <p>Topógrafo -Cada sector. -Experiencia: 15 años. -Destinación: 100%.</p> <p>Aporta carta de compromiso de empresa externa para implantación, desarrollo y seguimiento con metodología BIM.</p> <p>Puntuación: 0</p> <p>Oferta tres perfiles adicionales con dedicación completa.</p> <p>El perfil BIM Manager, según consta en el CV, tiene experiencia de dos años en el departamento BIM, desconocimiento sus funciones en el mismo. No acredita la experiencia mínima como BIM Manager. Por otro lado, en el cuadro de caracterización, se especifica dedicación exclusiva del BIM manager y en el organigrama el perfil comparte puesto de BIM Manager y Jefe de Oficina Técnica.</p> <p>El perfil de Modelador BIM tiene titulación media. La experiencia que aporta para avata su experiencia se aprecia en tanto escasa. Supera ligeramente la mínima especificada.</p> <p>El perfil de jefe de topografía, según CV es titulado medio, no licenciado. Esta experiencia adicional al mínimo. El perfil de jefe de ingeniería aporta abundante experiencia, y buena titulación media.</p> <p>Los dos perfiles adicionales que propone como ayuda a topografía se constata en dos perfiles con titulación media y elevada experiencia.</p> <p>El equipo de topografía se aprecia adecuado a la magnitud de la obra y metodología de trabajo.</p> <p>El perfil BIM Manager no acredita la experiencia mínima con claridad y su dedicación no se corresponde a la mínima del CC al realizar la función adicional de Jefe de Oficina Técnica.</p>

Item	Puntuación	Descripción
		<p>Puntuación 1,5</p> <p>Realiza su propuesta en la redacción del proyecto. Incluye a su propuesta de ejecución en base a los equipos de producción que considere, definidos a acciones concretas, y el control de la información del proyecto, que le permita incluir en su propuesta tanto el mantenimiento de dos carteras de circulación de trabajo (las líneas, así como la posibilidad de utilizar trabajo de fondo) como a la vez sea flexible respecto a la zona central, justificando mejor de plazo.</p> <p>Identifica, describe y motiva las mejoras que aporta su propuesta respecto de la solución del proyecto de forma clara.</p> <p>Describe con claridad y motiva su propuesta que deviene complementación con disposiciones de actuación necesarias para la garantizar la consecución de los objetivos que propone (definiciones de parámetros, sus unidades, etc.).</p> <p>Como espacio mínimo debe dar a conocer la ejecución de la ejecución en los términos, medios y su propuesta, pero no aborda su descripción, lo que resulta un poco limitado en relación a la zona general de su propuesta.</p> <p>Presenta explicación tipo de detalles (PC, representación de puntos, equipamiento, con la ejecución de zonas de trabajo y de circulación del área, escaleras y mobiliario, puentes de marfil con claridad la viabilidad de su propuesta de líneas de trabajo, pastores y cisternas. Refleja con claridad las líneas y el avance longitudinal de todo lo sujeción en cada fase. La permioalidad transversal de trabajo y facilita la lectura de forma menos clara.</p> <p>Motiva y justifica su propuesta, tomando medidas y controles establecidos en la solución de proyecto, que se traducen en mayor garantía de viabilidad.</p>
<p>1.6. Programa de Trabajo y coherencia del mismo con las fases y los medios y resultados propuestos y con el plan y los compromisos de educación, capacitación y aumento de materia y recursos. También deberá ser coherente con los condicionantes de ejecución y los riesgos identificados e incluir un diagrama de Gantt con definición de actividades y precedencias</p>	<p>4,5</p>	<p>Puntuación 20</p> <p>Planificación y ejecución de trabajos.</p> <p>Planificación de trabajos y ejecución de trabajos de modo lógico y coherente con la realidad física de la obra.</p> <p>Describe los recursos para la realización del programa mediante base generadora de programación, actividades previas a trabajos, rendimientos reales y coeficientes reductores, determinación de los días útiles de trabajo (aporta cálculos).</p> <p>Planificación de las prioridades críticas de obra y programa de trabajos.</p> <p>Indica los días que corresponden a las actividades de programación.</p> <p>Aporta tabla con la descripción de los trabajos (obra de obra y equipamiento). Aporta el cálculo justificativo del rendimiento de varios equipos. Indica rendimiento de cada equipo.</p> <p>Aporta tabla con los riesgos, tiempos, recursos, identificación de riesgos de cada actividad se exige.</p> <p>Aporta plan de ejecución de instalaciones de las empresas de la UTE.</p> <p>Aporta diagrama de Gantt.</p> <p>Aporta calendario con épocas críticas de prestaciones por semana.</p> <p>Aporta plan de gestión de los recursos.</p> <p>Aporta tabla con programa de suministros (material general, material específico, mobiliario, provisiones, carta de compras y producción, necesidad mensual, capacidad de suministro, medición inicial de entrega, medición posteriores y frecuencia, periodo de firma del contrato, fechas entrega y facturación).</p> <p>Aporta tabla con actividad y presupuesto de empresa subcontratada.</p> <p>Aporta carta de compromiso.</p> <p>El programa de trabajo sea viable para una mínima suma en diferentes equipos con según los equipamientos.</p> <p>El diagrama de Gantt contenga cuatro niveles. No describe los códigos de colores que considere y el plan de programación sea bastante confuso, poco claro y para una correcta interpretación y seguimiento. Debe haber un nivel de transferencia con su propuesta de fases.</p> <p>En el programa de trabajo se debe considerar los riesgos de obra civil. Según descripción de equipos, condiciones por ejemplo: 3 equipos de movimiento de tierra (con una retroexcavadora, un equipo descripción, un equipo descripción, un equipo descripción).</p> <p>-Atendiendo a la descripción de equipos y programa de trabajo se evalúa y se da un número de riesgo por equipo en tres ubicaciones distintas (E) 3 equipos de movimiento de tierra. Según el programa de trabajo, para el equipo azul (zona centro), estaría trabajando a la vez en las tres líneas (zonas 1, 2 y 3) (E=10000, E=10000, E=10000), en el caso de E=20000 (E=20000) y en el caso de E=20000 (E=20000).</p> <p>-Atendiendo a la metodología, con tres áreas de obra civil, teniendo en cuenta la necesidad de la obra que dispone según el día, si es posible agrupar las obras según consta en su programa de trabajo y que en equipo azul lo conformaran tres equipos de movimiento de tierra para cada área de obra civil, las actividades de obra civil, entre otras, como: limpieza, obra de pavimentos, actuación muy menor obra del proyecto.</p> <p>Los sucesivos a nivel de equipos de trabajo se consideran coherentes, así como las relaciones entre las actividades.</p> <p>Aporta un plan de gestión de compras muy completo y detallado, con carta de compromiso que incluya en adecuadamente la capacidad de fabricación y suministro en plan.</p> <p>Puntuación 4,5</p> <p>Aporta descripción general de cómo abarca el programa de trabajos.</p> <p>El programa de trabajo sea viable para una mínima suma en diferentes equipos con según los equipamientos.</p> <p>El diagrama de Gantt contenga cuatro niveles. No describe los códigos de colores que considere y el plan de programación sea bastante confuso, poco claro y para una correcta interpretación y seguimiento. Debe haber un nivel de transferencia con su propuesta de fases.</p> <p>En el programa de trabajo se debe considerar los riesgos de obra civil. Según descripción de equipos, condiciones por ejemplo: 3 equipos de movimiento de tierra (con una retroexcavadora, un equipo descripción, un equipo descripción).</p> <p>-Atendiendo a la descripción de equipos y programa de trabajo se evalúa y se da un número de riesgo por equipo en tres ubicaciones distintas (E) 3 equipos de movimiento de tierra. Según el programa de trabajo, para el equipo azul (zona centro), estaría trabajando a la vez en las tres líneas (zonas 1, 2 y 3) (E=10000, E=10000, E=10000), en el caso de E=20000 (E=20000) y en el caso de E=20000 (E=20000).</p> <p>-Atendiendo a la metodología, con tres áreas de obra civil, teniendo en cuenta la necesidad de la obra que dispone según el día, si es posible agrupar las obras según consta en su programa de trabajo y que en equipo azul lo conformaran tres equipos de movimiento de tierra para cada área de obra civil, las actividades de obra civil, entre otras, como: limpieza, obra de pavimentos, actuación muy menor obra del proyecto.</p> <p>Los sucesivos a nivel de equipos de trabajo se consideran coherentes, así como las relaciones entre las actividades.</p> <p>Aporta un plan de gestión de compras muy completo y detallado, con carta de compromiso que incluya en adecuadamente la capacidad de fabricación y suministro en plan.</p>
<p>1.7. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la seguridad y salud de los trabajadores y de terceros (condiciones, cisternas, pastores, etc), incluido el dimensionamiento y la ubicación de las zonas de acoplamiento de obra. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y ciudad en la ejecución</p>	<p>1,75</p>	<p>Realiza su propuesta en la redacción del proyecto. Incluye a su propuesta de ejecución en base a los equipos de producción que considere, definidos a acciones concretas, y el control de la información del proyecto, que le permita incluir en su propuesta tanto el mantenimiento de dos carteras de circulación de trabajo (las líneas, así como la posibilidad de utilizar trabajo de fondo) como a la vez sea flexible respecto a la zona central, justificando mejor de plazo.</p> <p>Identifica, describe y motiva las mejoras que aporta su propuesta respecto de la solución del proyecto de forma clara.</p> <p>Describe con claridad y motiva su propuesta que deviene complementación con disposiciones de actuación necesarias para la garantizar la consecución de los objetivos que propone (definiciones de parámetros, sus unidades, etc.).</p> <p>Como espacio mínimo debe dar a conocer la ejecución de la ejecución en los términos, medios y su propuesta, pero no aborda su descripción, lo que resulta un poco limitado en relación a la zona general de su propuesta.</p> <p>Presenta explicación tipo de detalles (PC, representación de puntos, equipamiento, con la ejecución de zonas de trabajo y de circulación del área, escaleras y mobiliario, puentes de marfil con claridad la viabilidad de su propuesta de líneas de trabajo, pastores y cisternas. Refleja con claridad las líneas y el avance longitudinal de todo lo sujeción en cada fase. La permioalidad transversal de trabajo y facilita la lectura de forma menos clara.</p> <p>Motiva y justifica su propuesta, tomando medidas y controles establecidos en la solución de proyecto, que se traducen en mayor garantía de viabilidad.</p> <p>Puntuación 4,5</p> <p>Aporta descripción general de cómo abarca el programa de trabajos.</p> <p>El programa de trabajo sea viable para una mínima suma en diferentes equipos con según los equipamientos.</p> <p>El diagrama de Gantt contenga cuatro niveles. No describe los códigos de colores que considere y el plan de programación sea bastante confuso, poco claro y para una correcta interpretación y seguimiento. Debe haber un nivel de transferencia con su propuesta de fases.</p> <p>En el programa de trabajo se debe considerar los riesgos de obra civil. Según descripción de equipos, condiciones por ejemplo: 3 equipos de movimiento de tierra (con una retroexcavadora, un equipo descripción, un equipo descripción).</p> <p>-Atendiendo a la descripción de equipos y programa de trabajo se evalúa y se da un número de riesgo por equipo en tres ubicaciones distintas (E) 3 equipos de movimiento de tierra. Según el programa de trabajo, para el equipo azul (zona centro), estaría trabajando a la vez en las tres líneas (zonas 1, 2 y 3) (E=10000, E=10000, E=10000), en el caso de E=20000 (E=20000) y en el caso de E=20000 (E=20000).</p> <p>-Atendiendo a la metodología, con tres áreas de obra civil, teniendo en cuenta la necesidad de la obra que dispone según el día, si es posible agrupar las obras según consta en su programa de trabajo y que en equipo azul lo conformaran tres equipos de movimiento de tierra para cada área de obra civil, las actividades de obra civil, entre otras, como: limpieza, obra de pavimentos, actuación muy menor obra del proyecto.</p> <p>Los sucesivos a nivel de equipos de trabajo se consideran coherentes, así como las relaciones entre las actividades.</p> <p>Aporta un plan de gestión de compras muy completo y detallado, con carta de compromiso que incluya en adecuadamente la capacidad de fabricación y suministro en plan.</p>
<p>1.7. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la seguridad y salud de los trabajadores y de terceros (condiciones, cisternas, pastores, etc), incluido el dimensionamiento y la ubicación de las zonas de acoplamiento de obra. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y ciudad en la ejecución</p>	<p>1,75</p>	<p>Realiza su propuesta en la redacción del proyecto. Incluye a su propuesta de ejecución en base a los equipos de producción que considere, definidos a acciones concretas, y el control de la información del proyecto, que le permita incluir en su propuesta tanto el mantenimiento de dos carteras de circulación de trabajo (las líneas, así como la posibilidad de utilizar trabajo de fondo) como a la vez sea flexible respecto a la zona central, justificando mejor de plazo.</p> <p>Identifica, describe y motiva las mejoras que aporta su propuesta respecto de la solución del proyecto de forma clara.</p> <p>Describe con claridad y motiva su propuesta que deviene complementación con disposiciones de actuación necesarias para la garantizar la consecución de los objetivos que propone (definiciones de parámetros, sus unidades, etc.).</p> <p>Como espacio mínimo debe dar a conocer la ejecución de la ejecución en los términos, medios y su propuesta, pero no aborda su descripción, lo que resulta un poco limitado en relación a la zona general de su propuesta.</p> <p>Presenta explicación tipo de detalles (PC, representación de puntos, equipamiento, con la ejecución de zonas de trabajo y de circulación del área, escaleras y mobiliario, puentes de marfil con claridad la viabilidad de su propuesta de líneas de trabajo, pastores y cisternas. Refleja con claridad las líneas y el avance longitudinal de todo lo sujeción en cada fase. La permioalidad transversal de trabajo y facilita la lectura de forma menos clara.</p> <p>Motiva y justifica su propuesta, tomando medidas y controles establecidos en la solución de proyecto, que se traducen en mayor garantía de viabilidad.</p> <p>Puntuación 1,75</p> <p>Descripción completa de acciones para garantizar la seguridad de trabajadores y terceros, incluye planes de los trabajos, fotos y esquemas. No realiza cálculo del dimensionamiento de las instalaciones ni de los accesorios. Incluye el plano genérico de la zona de ubicación de las cisternas y la zona accesorio con su dimensionamiento y equipamiento.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>1.6. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Puerto Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación. Incluye la propuesta de acciones prioritarias, gestión de los trabajos de aparcamiento, zonas de carga y descarga, paradas de bus y taxi, etc. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución</p>	5,75	<p>5.1.1 PROYECTO DE ACCIONES DESTINADO A GARANTIZAR LA ACCESIBILIDAD</p> <p>Reservar un espacio de la afectación a la movilidad. Mencionar que con su propuesta "se mantendrá las acciones libres, en todo su ancho, en la mayor parte de los edificios previstos, ya que solo se ocuparán puntualmente los accesos en el momento de renovación de las canalizaciones de alumbrado / iluminación y / o para el desarrollo de la ejecución del pavimento definitivo". No tener en cuenta los posibles usos como afectados.</p> <p>A continuación se explican el alcance de cada una de las acciones que nos ocupa:</p> <p>1) Garantizar el acceso de los usuarios en todas las fases de la obra.</p> <p>2) Información a los usuarios del Puerto Marítimo, creación de una cuenta de twitter y un aplicación para el teléfono para informar en tiempo real.</p> <p>3) Análisis de la movilidad de los vehículos.</p> <p>4) Señalización participativa/observaciones mantenidas con afectados, incluso un detallado listado identificativo de los locales comerciales, negocios, ocio, restauración existentes.</p> <p>5) Actuación de empresas de ocio nocturno/entertainment: plantear la problemática de los aguas pluviales en la curva de Peralelos.</p> <p>6) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>7) Medidas prioritarias para la movilidad del resto de usuarios del Puerto Marítimo. P.O. 1345-194-197</p> <p>8) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>9) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>10) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>11) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>12) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>13) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>14) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>15) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>16) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>17) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>18) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>19) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>20) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>21) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>22) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>23) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>24) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>25) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>26) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>27) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>28) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>29) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>30) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>31) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>32) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>33) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>34) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>35) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>36) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>37) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>38) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>39) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>40) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>41) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>42) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>43) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>44) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>45) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>46) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>47) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>48) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>49) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>50) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>51) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>52) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>53) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>54) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>55) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>56) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>57) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>58) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>59) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>60) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>61) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>62) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>63) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>64) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>65) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>66) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>67) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>68) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>69) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>70) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>71) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>72) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>73) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>74) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>75) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>76) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>77) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>78) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>79) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>80) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>81) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>82) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>83) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>84) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>85) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>86) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>87) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>88) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>89) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>90) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>91) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>92) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>93) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>94) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>95) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>96) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>97) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>98) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>99) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>100) ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p>
<p>2. Mejora el organigrama (2,0)</p>		<p>El alcance de la propuesta de acciones para garantizar la accesibilidad de la fachada es muy amplio y detallado. Aborda casos particulares de manera correcta, movilidad de vendedores con itinerarios adaptados y descripción de acciones. Además, bolos de aparcamiento, señalización con medidas de seguridad, mantenimiento y limpieza de la zona de áreas (zonas de emergencia). También se recoge el plan de bases. Otros casos no están tan desarrollados descriptos como el caso de las marinas afectadas. El caso del transporte urbano (paradas de bus y / o taxis) no se concreta su accesibilidad durante las obras, solo descripción de acciones a realizar acorde con la propuesta de zonas de carga y descarga para los hoteles, restaurantes y demás locales.</p> <p>En el caso del carril bici no se trata. El alcance es general.</p> <p>En la medida de lo posible, se debe considerar la accesibilidad de los usuarios de transporte público, de ocio, de restauración y espacios afectados durante algunas actuaciones o empresas proponer medidas de horario puntual pero compatibles con los otros objetivos de esta P.O.</p> <p>Por ejemplo BELLAS está interesado en, en concreto una central generadora de agua fría / caliente, sistema térmico de bombas de calor y quería aprovechar el momento de las obras de urbanización del paseo de Peralelos para instalarlo. Hay que tener en cuenta la problemática de los aguas pluviales en la zona de la curva Peralelos, para actuar conjuntamente y no se produzcan problemas en la zona que las obras.</p> <p>En las acciones se debe tener previsto oportuno para las canalizaciones de alumbrado e iluminación existentes además de la ejecución del pavimento. Proponer la información a los usuarios en general mediante una cuenta de TWITTER. En lo que concierne a la propuesta de áreas de paradas de bus y taxi, se debe adaptar al plan de bases (P.O. y C.O.B.) incluir en análisis de accesibilidad para mejorar el acceso de las zonas de la plataforma de las áreas y una descripción de la actuación ACCION (Asociación de Comerciantes del Puerto Marítimo) plantear la problemática de tráfico de camiones de las obras: (problema zonas de carga y descarga y el caso del terminal del Noroeste).</p> <p>La explotación de las medidas se aplica como cuenta en fases generales y a que la propuesta se desarrollará, mejorándose en caso de consultar planes de obra apartados de la obra (Memoria y Seguridad) y Salud. No hay un apartado explicativo de las medidas durante la fase 4 de las obras (desarrollo del Puerto Marítimo) y el caso del Carril Bici de Mar.</p> <p>En cuanto a la coherencia con la propuesta de fase de apartado 1.4.4. tenemos que decir que no se ha detectado ninguna incongruencia, se concreta correctamente.</p>
<p>Por poder suponer una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la proyección a obtener. Esto incluye la composición del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tipología y relevancia, dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la titulación y la experiencia general de los miembros del equipo propuesto</p>		
<p>2.1- Delegación del Contratista</p>	0,21	<p>Puntuación: 0,21</p> <p>Resolución adjuntada.</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos que datan desde 1999 hasta actualidad (24 años de experiencia global), por lo que se generan dudas de la experiencia global que se especifica en organigrama, evaluado en base a las fechas de ejecución que constan en el CV. Se verifica en la documentación presentada una experiencia adicional elevada (9 años de experiencia adicional).</p> <p>La experiencia específica también se eleva, se especifica varias obras similares con trabajos de reposición/obertura de servicios con mantenimiento de tráfico en vía urbana principal.</p> <p>En el CV se adjunta un informe de dedicación.</p> <p>El perfil de estudio contribuye a una mayor calidad por su experiencia general en otros proyectos. Complementa la experiencia específica, aumentando la visión global al afrontar el proyecto, permitiendo mejorar de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. También supone una mejora de la calidad por el incremento de dedicación mínima, que supone incremento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.2- Jefe de Obra</p>	0,5	<p>Puntuación: 0,50</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos que datan desde 2004 hasta actualidad (18 años de experiencia general) que generan dudas de la experiencia global recogida en organigrama por lo que se valoran mejor las experiencias resultantes de la relación de trabajos del CV según fecha fin-icio. Se considera una vez pasado un año nivel de experiencia global.</p> <p>Centro de la relación de los trabajos presenta un número significativo de obras que incluyeron reposición/obertura de servicios con mantenimiento de tráfico en vía urbana principal. Por lo que la experiencia específica es elevada.</p> <p>Clara la dedicación recogida en el CV.</p> <p>El perfil de estudio contribuye a una mayor calidad por su experiencia general y específica en otros proyectos. Ambas experiencias se complementan, mejorando la visión global al afrontar el proyecto, permitiendo mejorar de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. La experiencia específica se aplica de especial relevancia por la complejidad organizativa de la obra y la multitud de acciones a ejecutar, y a que aporta un conocimiento previo de actuaciones similares.</p>

Nº	Puntuación	Descripción
<p>2.3-Jefes/a de Producción</p>	<p>0,405</p>	<p>Puntuación 0,405</p> <p>Oferta un equipo de jefes de producción superior al mínimo especificado. Lo complementa con dos jefes de producción de obra civil, que permite disminuir la carga de trabajo de estas actuaciones, contribuyendo a un mayor control y supervisión de las obras. También considera un jefe de producción de obra civil con una dedicación parcial que aporte valor a realizar tareas específicas disminuyendo la carga de trabajo, mejorando el control y supervisión.</p> <p>Uno de los perfiles ofrecidos deberá tener formación superior y tres titulaciones más. Todas las titulaciones son coherentes con sus funciones.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y dispositivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asegurar que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mayores de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica superior, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p> <p>Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.4-Encargados/as</p>	<p>0,108</p>	<p>Puntuación 0,108</p> <p>Oferta tres perfiles adicionales respecto del mínimo, uno para obra civil y dos para periferia. La composición de oferta aporta valor por el reparto de trabajo, lo que permite un mayor control y supervisión por la división de tareas.</p> <p>Oferta indicaciones complementarias.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y dispositivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asegurar que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mayores de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica superior, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p> <p>Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
<p>2.5- Técnicos de calidad, medioambiente y prevención</p>	<p>0,132</p>	<p>Puntuación 0,132</p> <p>Oferta tres perfiles adicionales al mínimo del CC. Todos con formación TSPPS y elevada experiencia, a excepción del Área 1 donde solo refleja 3 años en la información del CV.</p> <p>La información del listado de obras en que ha participado el perfil de calidad y medioambiente pone de manifiesto una alta experiencia en medioambiente, por el número de proyectos aportados, no así de calidad. No aporta las fechas de los proyectos del listado, por lo que no puede verificarse la experiencia general.</p> <p>Para el perfil de seguridad, se aportan fechas y puesto para el listado de proyectos en los que ha colaborado. Se puede constatar que dispone de amplia experiencia adicional a la mínima del pliego en el puesto para el que se oferta.</p> <p>Oferta un perfil con titulación superior y dos con titulación media.</p> <p>El perfil de que se dispone de información, aporta valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y dispositivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asegurar que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mayores de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica superior, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
<p>2.6-Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/as, Topógrafo/s, etc.)</p>	<p>0,1025</p>	<p>Puntuación 0,1025</p> <p>Oferta cinco perfiles adicionales al mínimo la mayoría con dedicación completa.</p> <p>La experiencia que acredita para el perfil de Área de Oficina Técnica es de Área de Obra, puede aceptarse como experiencia general, pero no específica.</p> <p>El perfil BIM Manager aporta experiencia adicional a la mínima y con titulación superior.</p> <p>Para el perfil de adjunto a oficina técnica acredita experiencia como jefe de obra, adecuada como experiencia general, no así como específica.</p> <p>El perfil de técnico topógrafo aporta una alta experiencia adicional a la mínima exigida, con titulación media.</p> <p>Los perfiles de los exámenes de topografía T y Z disponen de amplia experiencia y titulaciones de ciclo superior. Respecto del área 3, el CV presentado no se corresponde con el que consta en el organigrama.</p> <p>La propuesta de topografía se aprecia coherente en relación a su propuesta metodológica.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato tanto por las ventajas adicionales a los mínimos, como por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y dispositivos a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asegurar que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mayores de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica superior, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>

Item	Puntuación	Descripción
		<p>Puntuación 2,75</p> <p>Responde contenido de las unidades que constan: La descripción de las unidades a ejecutar en obra, transcribe bien lo que se ejecuta. Identifica los materiales de forma correcta incluyendo mediciones. La descripción de los procedimientos de ejecución es completa y clara, transcribe bien los trabajos a realizar con su secuencia, incluyendo referencias a equipos, lo que contribuye a un mayor comprensión de su proyecto. Se hace en falta la descripción de las bases de los cimientos. No abarca los equipos específicamente (constan en el epígrafe 1.6 Programa de trabajos)</p>
<p>1.4.-Trabajos de Instalaciones: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>1,55</p>	<p>Puntuación 1,55</p> <p>Responde contenido de las unidades que constan: -Abundando las actuaciones como procedimiento constructivo (13). -Cableado. -Jardinería y riego: describe la unidad e indica mediciones. Realiza descripción general del transporte y plantaciones. Muestra mención al riego. -Obra de saneamiento: describe la ejecución de la obra, indicando el tipo de tuberías, conexiones de tuberías (describir material y medidas), instalación de accesorios y válvulas, terminación y sellado. -Instalaciones de Telecomunicaciones: TELEFONICA, aporta secuencias (7 pases). -Instalaciones eléctricas de MT: DESA-ENDESA e instalaciones de gas: REDESER GAS, describe las actuaciones, abarca aspectos de seguridad y homolog.</p> <p>Puntuación 1,55</p> <p>Responde contenido de las unidades que constan: -Responde descripción de las unidades con sus materiales, no transcribe adecuadamente lo que se ejecutará. El tratamiento de los materiales es insuficiente, únicamente se abarca para el saneamiento. -Las descripciones de los procedimientos de ejecución son muy esquemáticas, prácticamente se limita a resumir la construcción. En varias actuaciones se indican instalaciones o condiciones a la ejecución, en lugar de descripción de trabajos. -En relación a los equipos, remite al epígrafe 1.6 Programa de trabajos donde consta la composición de los equipos.</p>
<p>1.5.-Propuesta detallada de ejecución por fases. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presenta. De representarse con la propuesta garantizará el tráfico tanto de vehículos como de peatones en ambas vertientes. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su facilidad de implementación y a su claridad expositiva, entre otros aspectos relevantes.</p>	<p>4,75</p>	<p>Puntuación 4,75</p> <p>Responde contenido de las unidades que constan: -Ejecución de obra de saneamiento: describe la ejecución de la obra, indicando el tipo de tuberías, conexiones de tuberías (describir material y medidas), instalación de accesorios y válvulas, terminación y sellado. -Instalaciones de Telecomunicaciones: TELEFONICA, aporta secuencias (7 pases). -Instalaciones eléctricas de MT: DESA-ENDESA e instalaciones de gas: REDESER GAS, describe las actuaciones, abarca aspectos de seguridad y homolog.</p> <p>Puntuación 4,75</p> <p>Responde contenido de las unidades que constan: -Ejecución de obra de saneamiento: describe la ejecución de la obra, indicando el tipo de tuberías, conexiones de tuberías (describir material y medidas), instalación de accesorios y válvulas, terminación y sellado. -Instalaciones de Telecomunicaciones: TELEFONICA, aporta secuencias (7 pases). -Instalaciones eléctricas de MT: DESA-ENDESA e instalaciones de gas: REDESER GAS, describe las actuaciones, abarca aspectos de seguridad y homolog.</p>

Criterio	Puntuación	Descripción
		<p>Comentarios:</p> <p>• Cobertura del tráfico: Mantenimiento del tráfico de vehículos y peatones. Realizar estudio de ordenación del tráfico. Coordinación con Municipio y policía local. Mantenimiento de accesos. Durante todo la obra. Continuar con el estudio en caso de corte necesario. Señalización adecuada diurna y nocturna. -Acceso a comercios, establecimientos turísticos y turísticos y edificaciones colindantes: mantener accesos. Señalización y protección de entradas. -Acceso a garaje (y parking) en todo momento accesible. Poner señalización para el control de entradas y salidas. -Comunicación con el usuario.</p> <p>• Mantenimiento operativo de la operativa de las regiones. Coordinación con propietario. Trabajo en zonas para mantener tránsito de peatones. Especial cuidado los días de asamblea (vallas y señalización). Designación de comunicador en obra que informe y atienda dudas y reclamaciones. Información para la de las aficiones (folios, trabajos, puestas cortas). Protocolo de actuación. Tránsito, medidas de conservación, vallas, accesos, reuniones, compañías efímeras.</p> <p>• Jornada de folios: -Lunes a viernes. En caso necesario de ajustar a nocturno o festivo o programación. -Cuidado de servicio al usuario. -Coordinación con las compañías. Atender a residentes y empresas. -Coordinación con establecimientos. -Trabajo en zonas para mantener tránsito de peatones. Especial cuidado los días de asamblea (vallas y señalización). -Coordinación con servicios públicos.</p> <p>• Trabajo por zonas de mantenimiento: mantenimiento al acceso a los mismos. Facilitar accesos de papelería y suministros. Coordinación con EMT. -Medidas a adoptar para permitir la accesibilidad durante el plan de ejecución de las obras. -Plan de ruido y vibración a ejecutar en el edificio. (grupos horarios de 10:00 a 13:30 y de 16:00 a 20:00 de acuerdo a la Ordenanza del Ayuntamiento). También proponer horarios nocturnos para trabajos que lo require. Identifica los días festivos del año 2022. -Protocolo de actuación para estar a nivel Covid-19 respecto la protección. -Información al público. Montar de quioscos de información (horarios, vallas, cierres, reuniones, etc.) y operarios señalados. Habilitación de pasos para NBE. Instrucciones dentro de la zona de obra (señal de cruce). Describir condiciones de operaciones de carga y descarga. Disponer de equipar de gestión del tráfico, movilidad y accesibilidad. Expedir 17 medidas generales para garantizar la accesibilidad. -Ordenación del tráfico: coordinación con EMT. Describir operaciones de cargas. Disposición de señalización. Vallas para servicios de emergencia. Expedir 5 medidas generales. Habilitar zonas de carga y descarga. Describir actuaciones actual, durante las obras y tras la finalización.</p> <p>-Cero los peatones: -Habilitación de Peatonales y Ciclistas: ejecución de accesos en sub fase para mantener itinerarios (señal cruce). Describir actuaciones para mantener itinerarios en las tres fases. -Medidas de seguridad: la ejecución por fases facilita la ubicación de límites de seguridad. Facilitar acceso a pérgola. -Zonas de carga y descarga: prestar especial atención a la zona de Pto. P1, área comercial. Facilitar maniobras de carga y descarga. -Paradas de bus y taxi. -Cero los primeros de transporte público: habilitar líneas de bus y sus frecuencias. Desplazamiento temporal de las paradas. Habilitar/no de paradas de taxi en puntos estratégicos a ocupar.</p>
<p>1.8. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Puerto Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación. Indicar la propuesta de acciones puntuales, generación de hitos de seguridad, zonas de carga y descarga, paradas de bus y taxi, etc. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución.</p>	<p>4</p>	<p>Puntuación: 4</p> <p>Identifica de forma adecuada las posibles acciones. Para la descripción de las acciones de tráfico en vehículos y peatones remite a la descripción de las fases, donde correla, sobre todo a nivel gráfico, las soluciones propuestas para estos tránsitos. Suficiente para vehículos y claro para las aficiones a los itinerarios peatonales en zonas y accesos a edificios y locales señalados como no accesibles. Las acciones al nivel de obra se describen, dentro de cada fase, aunque no estén contempladas en el apartado 1.1.2 de fase. El tratamiento de seguridad, accesos, taxi, comunicaciones RED se corrige en cuanto a medida que consideras, pero se aprecia insuficientemente descrita, no se indica que sus medidas sean compatibles con su propuesta de obras de tráfico. En acciones como ordenación del tráfico, mantenimiento del tráfico, comunicaciones, gestión de servicios afectados, zonas de carga y descarga se aprecian algunas con referencias poco concretas.</p>
<p>2. Mejoras al organigrama (2,0)</p>		
<p>Por poder suponer una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la prestación a obtener. Ello indicará la composición del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tipología y relevancia), dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la titulación y la experiencia general de los miembros del equipo propuesto.</p>		
<p>2.1- Delegado del Contrato</p>	<p>0,20</p>	<p>Ingeniero de Camión, Carretera y Puertos. -Especialización específica 2 años y 17 total. -Aporta CV</p> <p>Puntuación: 2</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos que datan desde 2001 hasta actualidad (20 años de experiencia general) según se resume en organigrama una experiencia de 17 años, en CV corresponde a 20 años de experiencia (5 años de experiencia general adicional). Dentro de la relación de los trabajos en los que ha participado no se pueden identificar con claridad dos similares (o la urbana principal en ciudad con reposición de servicios y mantenimiento del tráfico). No acredita con claridad la experiencia mínima específica, de modo que no ha presentado la documentación exigida en el CC en referencia a este perfil del organigrama.</p>
<p>2.2- Jefe de Obra</p>	<p>0,35</p>	<p>Ingeniero de Camión, Carretera y Puertos. -Especialización específica 9 años y 16 total. -Aporta CV</p> <p>Puntuación: 0,35 plus</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos que datan desde 2000 hasta actualidad (17 años de experiencia global). Se oferta una experiencia global adicional de 7 años. Incluye varias obras similares adicionales a la mínima específica, con trabajos en la obra en ciudad con reposición/distribución de servicios con mantenimiento de tráfico de la gestión en CC. Oferta la dedicación exigida en el CC.</p> <p>El perfil al estado acreditado a una mejor calidad por su experiencia general y específica en obra propuesta. Antea experiencia de cumplimiento, gestión de obra global al entrar la ejecución, disponibilidad regular de mandatos, mejor asistencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica superior, participación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. La experiencia específica se aprueba de equipar referencias por la complejidad organizativa de la obra y la multitud de acciones a solucionar, y que según un conocimiento previo de actuaciones similares.</p>

Item	Postulación	Descripción
2.3-Jefes/as de Producción	0.25	<p>Jefes/as de Producción de Obra Civil: -Ingeniería Civil -Experiencia 15 años. Según CV 15 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Jefes/as de Producción de Instalaciones y SSA: -Ingeniería Técnica de Obras Públicas. -Experiencia 20 años. Según CV 27 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 11 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Funcionario 0.25 Oferta mínima el dimensionamiento que el mínimo especificado en el pliego, dos perfiles. Un perfil con titulación de grado y otro con titulación media. Las titulaciones son coherentes con sus funciones. Los dos perfiles presentan elevada experiencia adicional respecto del mínimo. Ofertas de instituciones autorizadas en el CC.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
2.4-Encargados/as	0.27	<p>Encargado de obra civil: -Experiencia 20 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Encargado de instalaciones y asaa: -Experiencia 21 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Funcionario 0.27 Oferta dos perfiles, según mínimo del CC. Ambos perfiles presentan experiencia adicional a la mínima como encargados. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
2.5- Técnicos/as de calidad, medioambiente y prevención	0.8875	<p>Técnico de Calidad y Medioambiente: -Ingeniería Técnica de Obras Públicas -Experiencia 21 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Técnico de Prevención: -Ingeniería Técnica de Obras Públicas -Experiencia 21 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Funcionario 0.8875 Presenta dos perfiles, cumpliendo el mínimo del CC. Ambos perfiles poseen elevada experiencia adicional a la mínima del CC. Los perfiles tienen titulación media. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
2.6-Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/arka, topografía, etc.)	0.1356	<p>Oficina Oficina Técnica: -Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos. -Experiencia 15 años. -Calificación: 100%.</p> <p>BIM Manager -Autodesk BIM: -Experiencia general 14 años, específica 7 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Gestor de contenidos: -Experiencia BIM/CAD. -Experiencia general 30 años, específica 10 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Modelador BIM: -Oficina técnica especialista BIM. -Experiencia general 20 años, específica 10 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Topógrafo: -Ingeniería Técnica en Topografía. -Experiencia general 20 años, específica 15 años.</p> <p>Auxiliar de topografía: -Práctico topográfico. -Experiencia 20 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Oficina de documentación y experiencia de detalle: -Técnico de documentación. -Experiencia 20 años. -Calificación: 100%.</p> <p>Funcionario 0.1356 Oferta cuatro perfiles adicionales al mínimo especificado, con dedicación completa. No consta en el CV del jefe de oficina técnica en calidad de que participó en los proyectos del licitado. Se indican elevados años de experiencia, pero no puede ser efectiva adecuadamente con la información que consta en el CV. Como topógrafo poseer perfil con titulación de grado y otros años de experiencia adicional a la mínima especificada. El perfil de BIM Manager tiene titulación superior y experiencia adicional a la mínima especificada en el puesto. Como auxiliar de topografía su grado práctico con elevados años de experiencia. El perfil de gestor de contenidos tiene título superior y formación y bastantes años de experiencia. El equipo propuesto se ofrece coherente, si bien la topografía se considera un tanto justa para la envergadura de la obra. Los perfiles técnicos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviene a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>

Item	Puntuación	Descripción
		<p>Puntuación 1,4</p> <p>Se elabora un inventario controlado, abarcando todas las actuaciones relacionadas, se anota en todo el del proyecto la descripción de las actuaciones, conexas básicamente en aportar las unidades del presupuesto con su medición y porcentaje sobre el PSM. Esto se aprueba suficiente, no describe adecuadamente lo que ha de ejecutarse. No aparece el funcionamiento del proceso constructivo, tampoco el presupuesto de aplicación de mano de obra.</p> <p>El presupuesto de los materiales es suficiente al identificarse en las unidades.</p> <p>Identifica de forma concreta y detallada los equipos que propone para la ejecución para todas las actuaciones que considere.</p>
<p>1.4. Trabajos de instalaciones. Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>1,3</p>	<p>Identifica conceptos de proyecto.</p> <p>Instalaciones de redes</p> <ul style="list-style-type: none"> -Red de alumbrado -Describe las actuaciones a realizar -Aporta descripción de los botaderos de farolas, manzanas, equipaje exterior y otros puntos de luz. -Aporta datos con los parámetros de iluminación en cables, metros y punto (m). -Indica la composición de los equipos y el número que prevé (mano de obra y maquinaria). -Red telefónica -Indica porcentaje PSM. Aprovechamiento de materiales -Describe reguladores, transformadores, centralitas, cuadros de control de tráfico, equipos de telefonía, canalizaciones (tubos y serpentines). -Aporta tabla con las unidades de proyecto, su medición y el porcentaje PSM. -Indica la composición de los equipos y el número que prevé (mano de obra y maquinaria). -Red de drenaje controlada de día y de noche, obra ejecutada y de los dispositivos específicos -Aporta tabla con las unidades de proyecto, su medición y el porcentaje PSM. -Indica la composición de los equipos y el número que prevé (mano de obra y maquinaria). -Red de comunicaciones, cables de red y fibra óptica, donde se requiera trabajos, además de los de obra mecánica, de obra civil. -Aporta tabla con las unidades de proyecto, su medición y el porcentaje PSM. -Indica la composición de los equipos y el número que prevé (mano de obra y maquinaria). -Reducción eléctrica -Instalación de un equipo de recarga lenta (4 bornes - motocicletas eléctricas) y rápida (2 bornes - vehículo eléctrico) en distintos puntos del ámbito del Proyecto. En la instalación se incluye y toda la infraestructura necesaria. -Aporta tabla con las unidades de proyecto, su medición y el porcentaje PSM. -Red de comunicaciones de voz, datos y televisión que prevé (mano de obra y maquinaria). -Galería de servicios -Logio de horquillas 110x100 con de 20 metros -Aporta tabla con las unidades de proyecto, su medición y el porcentaje PSM. -Indica la composición de los equipos y el número que prevé (mano de obra y maquinaria). -Obras de saneamiento -Red de agua potable, red de aguas regeneradas, red de aguas residuales, red media tensión Enchufe, red de gas, red de telefonía (telefónica). -Aporta tabla con las unidades de proyecto, su medición y el porcentaje PSM. -Indica la composición de los equipos y el número que prevé (mano de obra y maquinaria). -Obras de saneamiento -Red de agua potable, red de aguas regeneradas y diversas servicios fuera de ámbito. -Aporta tabla con las unidades de proyecto, su medición y el porcentaje PSM. -Indica la composición de los equipos y el número que prevé (mano de obra y maquinaria). -Trabajos de subcontratar -Identifica actividades que prevé a subcontratar e indica empresa que propone.
		<p>Puntuación 1,3</p> <p>Se elabora un inventario controlado, abarcando todas las actuaciones relacionadas. La descripción de las unidades de instalaciones (almacenamiento, señalización, etc.) en general se aprueba suficiente para explicar lo que se va a ejecutar. No así las instalaciones asociadas a los servicios ofrecidos, que únicamente se identifican unidades de presupuesto, no se describen. No aparece el proceso constructivo, no aparece su presupuesto de ejecución, como propone ejecutar las distintas unidades.</p> <p>El presupuesto de los materiales es suficiente al identificarse en las unidades del presupuesto.</p> <p>Identifica los equipos en las actuaciones que considere.</p>
<p>1.5. Propuesta detallada de ejecución por fases. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presenta. De imprevisibles con la propuesta garantice el tráfico tanto de vehículos (incluyendo bicicletas) y peatones como peatones en ambas sentidos. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su facilidad de implementación y a su claridad expresiva, entre otras aspectos relevantes</p>	<p>7,25</p>	<p>Se propone solución en gran medida con la solución de proyecto.</p> <p>Describe 3 fases principales de ejecución constructiva: Ejecución de todo el paseo en calzadas en 4 etapas independientes como si fueran obras independientes pero coordinadas en la ejecución de sus fases.</p> <p>Propone: Fase 1ª - Obras en calzada central (de 4 etapas de trabajo simultáneas). Fase 2ª - Obras en lado montante (de 4 etapas de trabajo simultáneas). Fase 3ª - Obras del lado que no es lado de trabajo simultáneas). Fase 4ª - Completación pasarela.</p> <p>Describe el trabajo asociado por tramos por el reducido plazo de ejecución, y a que finalmente no se pueda optimizar todos los equipos necesarios para conseguir los avances necesarios y justificada por el plazo global. Mantiene la filosofía planteada en proyecto de trabajo en todo el paseo sin transferir los costes. En cambio, se opta por la solución de trabajar las obras en 4 etapas simultáneas. Aporta resumen de Gantt.</p> <p>-FASE 1 (Obras de calzada central)</p> <p>Obras en calzada central. Se abren y se cierran con el tráfico de vehículos, se cierran en tramos específicos. Mantiene la circulación por 2 de los carriles exteriores en el lado sur y el lado montante, para permitir la ejecución de las obras en la parte central del paseo. De esta manera, incluye un carril por sentido durante la Fase 1. No se actúa en la zona de aceras ni del lado montante ni del lado sur (se mantiene en servicio el carril del lado sur). Duración 8 semanas.</p> <p>Identifica de forma concreta y detallada los equipos que propone para la ejecución para todas las actuaciones que considere.</p> <p>Aporta presupuesto de los materiales.</p> <p>Identificación de la obra del lado de los edificios (lado montante). Mantiene la circulación de Fase 1 en sentido este y en sentido oeste mediante la zona central del paseo, aprovechando los 2 carriles carriles constructos en la Fase 1. Duración 6 meses.</p> <p>-FASE 2 (Obras de lado sur)</p> <p>Reconstrucción de la acera del lado sur. Se cierra en ambos lados de circulación por la nueva calzada y construida, a excepción del tramo entre la calle Rafaela y el puente de Club de Mar. Duración 6 meses. Se alinea el carril bici, como y se habrá ejecutado el nuevo carril bici. En ningún caso se actuará en el tramo de carril bici existente en los carriles asociados.</p> <p>previamente al nuevo que permita dar continuidad al servicio. Los peatones circulan por el lado montante, y antes de llegar a las obras se señalizará los carriles de acceso tanto del lado este como del lado oeste. Dejará espacio para crear la zona de obra para permitir acceder a los servicios del lado sur.</p> <p>Aporta presupuesto de los materiales.</p> <p>-FASE 3 (Obras de lado norte)</p> <p>Reconstrucción de la acera del lado norte por el carril de acceso sur en el sentido. Se realiza el final de la obra para que se pueda dejar el carril bici y peatonal. Duración 3 meses. Ejecuta 3 fases de ejecución y su correspondiente compra.</p> <p>Identificación de la obra del lado de los edificios (lado sur).</p> <p>Aporta presupuesto de los materiales.</p>

Item	Puntuación	Descripción
<p>1.8. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Pasco Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación. Incluya la propuesta de acciones prioritarias, generación de listas de apartamientos, zonas de carga y descarga, paradas de bus y taxi, etc. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución</p>	<p>2,5</p>	<p>Puntuación</p> <p>Aporta tabla con aficciones y el tipo de medida. Comenta sobre cómo y dónde realizará las diferentes fases de ejecución. Aporta infografía de planes provisionales de pasadas en fase 1 y 2. Aficciones a comentar. Mediamiento de acciones y calendarización. De homologar, cubren con afectación por ruido o polvo. Reducción de inercias a zonas no ocupadas. Ofema de propuestas. Ofema para identificar las aficciones con comentarios sobre las medidas.</p> <p>Puntuación 2,5</p> <p>La descripción de sus medidas consiste básicamente en la identificación y localización de los posibles aficciones en cada una de las fases que considere. Presenta un listado muy detallado de aficciones que ha identificado, indica la medida que propone con el plazo desde la oferta. Las medidas las ofrece pero no las describe. Presenta planes con la identificación y ubicación de distintas aficciones. Identificando su propuesta de mitigación de forma genérica. No presenta planes con su propuesta de acciones con posibles ubicaciones para el traslado de pasadas de autobús, de los contenedores de RSD, o los posibles impactos de los itinerarios peatonales y del carril provisionales. Presenta planes con la identificación y ubicación de distintas aficciones. Identificando su propuesta de mitigación de forma genérica. No presenta planes con su propuesta de acciones con posibles ubicaciones para el traslado de pasadas de autobús, de los contenedores de RSD, o los posibles impactos de los itinerarios peatonales y del carril provisionales. Presenta el gráfico de descripción de fases, sea la descripción de la medida (medidas de aficciones a acciones y vehículos). En dicho gráfico, y a su vez, se refleja la trascendencia de la información especialmente para cobertes. No en la descripción de las fases ni en este gráfico se abordan las medidas de mitigación de aficciones a personas cuando se ejecutan las acciones, ni de todo mar ni de todo montaje. La información que aporta no permite verificar la viabilidad de las medidas que indica. No aporta posibles propuestas de ejecución, cortas, desvíos provisionales, etc., que permitan controlar y entender su propuesta de minimización de aficciones. Como aparte, abarca en control de aficciones a comercios. La propuesta de información consiste en "trasteros", "verías", "necesitar medidas de prevención", sin aportar una medida concreta de aplicación para la minimización de la aficción. Como medida en relación a acciones a viviendas propone "lugar de almacenamiento de los residuos". No describe realmente como propone ejecutar y poder evaluar su viabilidad. La información presentada no permite verificar la viabilidad de las medidas que propone, en relación a las fases y metodología de ejecución de su propuesta.</p>
<p>2. Mejora el organigrama (2,0)</p>		
<p>Por poder suponer una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la proyección a obtener. Esto incluye la composición del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (que tipología y relevancia, dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la titulación y la experiencia genérica de los miembros del equipo propuesto</p>		
<p>2.1- Delegación del Contratista</p>	<p>0,165</p>	<p>Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos. 100% dedicación. Aporta CV</p> <p>Puntuación 0,165 pts</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos que datan desde 2005 hasta actualidad (17 años de experiencia general), lo que supone 2 años adicionales respecto del mínimo del pliego. Cuenta la relación de la información que aporta, no puede enlazar experiencia específica adicional a la mínima. Oferta un 20% de dedicación adicional a la mínima del pliego. El perfil ofrecido contribuye a una mayor calidad por su experiencia general en otros proyectos. Complementa la experiencia específica, aumentando la visión global al afrontar la ejecución, posibilitando mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, identificación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. También supone una mejora de la calidad por el incremento de dedicación mínima, que supone incremento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (ejecución, control, supervisión).</p>
<p>2.2- Jefe de Obra</p>	<p>0,37</p>	<p>Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos. 20 años total. 100% dedicación. Aporta CV</p> <p>Puntuación 0,37 pts</p> <p>Relación adelantada de los principales trabajos que datan desde 1994 hasta actualidad (24 años de experiencia global), correspondiendo a 18 años de experiencia global adicional. Presenta una relación de la información que aporta, no puede enlazar experiencia específica adicional a la mínima. La experiencia específica, supone alguna aportación al resto de obra adicional a la exigida en CC con trabajos de reposición/edificación de servicios con mantenimiento de tráfico en vía urbana principal. Oferta la dedicación exigida en el CC. El perfil ofrecido contribuye a una mayor calidad por su experiencia general y específica en otros proyectos. Ambas experiencias se complementan, mejorando la visión global al afrontar la ejecución, posibilitando mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, identificación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. La experiencia específica se aporta de especial relevancia por la complejidad organizativa de la obra y la multitud de aficciones a minimizar, y a que aporta un conocimiento previo de situaciones similares.</p>

Nº	Prestación	Descripción
2.3-Jefes/as de Producción	0.39	<p>Una de Producción Civil Civil</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. -Experiencia 15 años. -Dedicación: 100% <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 11 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Una de Producción Instalaciones y SDA.</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. -Experiencia 15 años. -Dedicación: 100% <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 10 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Una de Producción Construcciones Especiales y Asistencia:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. -Experiencia 11 años. En CV sólo consta experiencia desde 2016. -Dedicación: 100% <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general acreditada es inferior a la mínima del pliego. En perfil adicional:</p> <p>Una de Producción de Jardinería:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería Agrónoma. -Experiencia 10 años. En CV sólo consta experiencia desde 2006. -Dedicación: 100% <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 9 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Funcionario 0.39</p> <p>Oferta un equipo de jefes de producción superior al mínimo especificado. Lo complementa un jefe de supervisión de estructuras y otro de jardinería, que permite disminuir la carga de trabajo de estas actuaciones, contribuyendo a un mejor control y supervisión de las obras.</p> <p>Todos los perfiles ofertados tienen titulación superior. Todos los titulaciones son coherentes con sus funciones.</p> <p>Las experiencias de los perfiles mínimos que acredita en el mismo puesto son ligeramente superiores a la mínima.</p> <p>El perfil adicional de estructuras presenta algunos años de experiencia y el de jardinería una experiencia más amplia.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y debe de ser a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asegurar esta circunstancia reduciendo en una mayor ejecución del contrato al posible impacto de retenciones, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
2.4-Encargados/as	0.4025	<p>Encargado Obras Civil:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Experiencia: 20 años. -Dedicación: 100% <p>Encargado estructuras:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Experiencia: 20 años. -Dedicación: 100% <p>Encargado instalaciones y SDA:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Experiencia: 30 años. -Dedicación: 100% <p>Encargado jardinería:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Experiencia: 15 años. -Dedicación: 100% <p>Funcionario 0.4025</p> <p>Oferta dos encargados adicionales respecto del mínimo, uno para obra civil y otro para jardinería. La composición ofertada aporta valor por el detalle de trabajos, lo que permite un mejor control y supervisión por el director de obras.</p> <p>Los perfiles mínimos presentan elevada experiencia adicional a la mínima especificada en el CC.</p> <p>Los perfiles adicionales, presentan experiencia general elevada.</p> <p>Oferta dedicación completa para todos los perfiles.</p> <p>Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y debe de ser a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asegurar esta circunstancia reduciendo en una mayor ejecución del contrato al posible impacto de retenciones, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
2.5- Teticos/as de calidad, medioambiente y prevención	0.6333	<p>Técnico de Calidad y Medioambiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería Técnica Geodésica -Experiencia: 21 años. Según CV 15 años y acredita 4 años. -Dedicación: 100% <p>Técnico de Prevención:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería Técnica Industrial -Experiencia: 17 años. Según CV 15 años y acredita 3 años. -Dedicación: 100% <p>Coordinador de prevención de calidad y MA:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería CC Geodésica -Experiencia: 17 años. Según CV 15 años y lo que acredita. -Dedicación: 20% <p>Funcionario 0.6333</p> <p>Presenta un perfil adicional al mínimo especificado en el CC.</p> <p>En base al CV presentado, los dos perfiles mínimos, presentan experiencia mínima especificada en el CC. Uno de los perfiles tiene titulación superior y el otro titulación media.</p> <p>El perfil adicional tiene titulación superior, dedicación parcial y experiencia reciente.</p> <p>Los incrementos del número de perfiles aportan valor al permitir una menor carga de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
2.6-Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/as, Topógrafo/s, etc.)	0.1443	<p>Oficina Técnica e Ingeniería:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería Agrónoma. -Experiencia 21 años. -Dedicación: 100% <p>Oficina de Topografía:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería Técnica Topografía. -Experiencia 21 años. -Dedicación: 100% <p>BIM Manager:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. -Experiencia 9 años. -Dedicación: 100% <p>Modelador BIM:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. -Experiencia 9 años. -Dedicación: 100% <p>Topógrafo en obra:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería Técnica en Topografía. -Experiencia general 20 años, específica 15 años. -Dedicación: 100% <p>Ingeniería de planificación:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. -Experiencia 7 años. -Dedicación: 100% <p>Más allá en (modelación y autorización)</p> <ul style="list-style-type: none"> -Ingeniería de Carreteras, Canales y Puertos. -Experiencia 20 años. -Dedicación: 100% <p>Funcionario 0.1443</p> <p>Oferta cuatro perfiles adicionales al mínimo del pliego.</p> <p>BIM manager con titulación superior e experiencia adicional a la mínima con dedicación completa.</p> <p>Modelador BIM con titulación superior y larga experiencia superior a la mínima.</p> <p>Topógrafo con titulación media y específica experiencia adicional a la mínima.</p> <p>Jefe/a de oficina técnica (titulado superior, acredita experiencia desde 2016).</p> <p>Técnico de planificación (titulado superior, del que acredita años suficientes de experiencia).</p> <p>Considera asesor técnico con titulación superior, dedicación parcial y elevada experiencia.</p> <p>El equipo se ofrece coherente, cohesión topográfica sistema de la que ha aportado información como para poder valorarla más allá de la composición del equipo.</p> <p>La propuesta de oficina técnica aporta valor tanto por los perfiles adicionales a los mínimos especificados, como por como por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y debe de ser a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asegurar esta circunstancia reduciendo en una mayor ejecución del contrato al posible impacto de retenciones, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>

Criterio	Puntuación	Descripción
27. Realiz del equipo	6,1475	<p>Perfil de la especialización: Grado Periodismo Experiencia 4 años Dedicación 50% Coordinador de CSAA Ingeniería Civil Experiencia 8 años Dedicación 100% Experiencia del postulante: Arquitecto Experiencia 17 años Dedicación 50% Administrador de obra Licenciatura Ecología Experiencia 20 años Dedicación 100% Maestría Administrativa: 2º Cuatrimestre y años, empresas. Experiencia 18 años Dedicación 100%</p> <p>Puntuación 6,1475</p> <p>Cifra tres perfiles adicionales El candidato de CSAA, se agrupa nueva opción por las características del proyecto. Titulación de grado, dedicación completa y experiencia suficiente. Cifra arquitecto, titulado superior, dedicación parcial y alta alta experiencia. Considera también como adicional un perfil de ingeniero administrativo, con dedicación completa y amplia experiencia. Mejora la experiencia del administrador, titulado superior, y la dedicación, hasta el 50% del comunicador.</p> <p>La propuesta aporta valor tanto por los perfiles adicionales al mismo especificado, el incremento de dedicación mínima, como por la experiencia de los perfiles en general, que garantiza selección directa con el objeto del control y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y dar los a ejecutar, que incluyen climatización y experiencia en su instalación y ejecución, además cuenta con una experiencia relevante en una mejor ejecución del control al permitir mejores de rendimiento. Mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva y gestión técnica experta, anticipando una incrementación de dedicación mínima, que supone aumento del tiempo destinado a realizar el trabajo para el que se ofrece, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
3. Uso de metodología BIM (2,5)	1,55	<p>Puntuación 1,55</p> <p>Objetivos generales de acuerdo a la guía BIM Aporta tabla con objetivos general, descripción, objetivo específica y usos BIM Aporta tabla con acciones adicionales esperables para una serie de objetivos BIM (acción, objetivo buscado, vóler añadido, uso BIM potencial) Definición del modelo BIM Descripción del modelo de datos de obra, el modelo de agrupamiento de las obras y el modelo de obra ejecutada. La implementación de los modelos permite una segregación de los elementos por agrupaciones personalizadas para desarrollar las funciones oportunas. Identifica 3 agrupaciones. Permiten agrupar elementos de forma homogénea. Identifica disciplinas. Aporta tabla con disciplinas y subdisciplinas que considera. Elementos del modelo BIM. Son claramente identificadas y definidas como parte de los requerimientos BIM, en función de los objetivos de su proyección. Manera categorización y división de disciplinas. Nivel de desarrollo del modelo. Realiza descripción general y aporta descripción de niveles LOD y LOD. Aporta tablas de la guía de Puertos del Estado. Nivel de desarrollo de control de calidad (logos, fotos, pdf, etc) que se pueden vincular a los modelos para su control y actualización basados en los modelos. Basado en ella, incorporada a los sets de propiedades. Nivel de desarrollo de control de calidad (logos, fotos, pdf, etc) que se pueden vincular a los modelos para su control y actualización basados en los modelos. Basado en ella, incorporada a los sets de propiedades. BIM360 Objetivo: definir la estrategia para el desarrollo y control de la documentación del proyecto de ejecución de la obra. Aporta diagrama con flujo de trabajo. Enumera los aspectos a definir en el mismo y los objetivos a cumplir. Alcance: todas las fases de ejecución hasta la fase de construcción. Información del Proyecto: nombre, cliente, empresa colaboradora, descripción. Requerimientos y objetivos BIM del cliente para seguimiento de la ejecución de la obra. Gestión de datos: nombre, descripción, descripción. Roles y responsabilidades BIM aporta listado para el BIM manager, coordinador BIM, Modelador BIM, y de obra, oficina técnica, propiedad. Clases de información de los modelos BIM, reales descripción general y particular de información operativa, y actualización 3D, documentación 2D, coordinación 3D y gestión de colisiones, mediciones, simulaciones constructivas, logística y acceso, seguimiento de obra (producción y certificación). Implementación de la obra ejecutada, ya sea, mediante, origen y desarrollo, visitas, auditorios y mantenimiento modelo BIM. Organización del modelo. Claves y estructura de datos: describe la clasificación de formatos y modelos, la organización del proyecto, la clasificación de elementos constructivos. Modelos de interferencias: describe el concepto y su elaboración. Origen de coordenadas, niveles y ejes de referencia: ETCS0 y UTM0. El sistema de referencia local se define en las coordenadas globales, con un punto de referencia o referente dentro del proyecto que facilite tanto la coordinación de modelos como su uso en obra. Relación de niveles con denominación y sus cotas (plataformas y niveles). Eje de referencia en metros. Nivel de detalle: describe los niveles LOD y muestra los objetivos de la especificación LOD. Aporta tabla con niveles LOD de referencia para el trabajo. Gestión de datos: describe el desarrollo de los datos BIM. Gestión de la información: reales descripciones detalladas. Elementos BIM: Describe de los modelos, describe las configuraciones de obra, la documentación producida durante las obras y los planes de obra ejecutada. Control de calidad. Revisión y auditoría de los modelos. Realiza descripción del proceso.</p> <p>Se trata de un resumen de la guía BIM de PUE. Se establecen pequeñas relaciones con el proyecto para el final no tener de ser una transcripción prácticamente literal. Poco que se añade, se acerca falta de criterio a la hora de redactar. Realiza una propuesta no muy detallada del PUE-DEE, que se ha basado básicamente en transcribir la información de la Guía BIM de PUE. Esto genera dudas en el criterio y en la experiencia. A la vez de desarrollar el DEE, no describe, la estrategia y objeto de BIM están dentro el PUE y a las necesidades de la APB. No describe los usos BIM, pero no hay un desarrollo del mismo, y a que únicamente transcribe la información de la Guía BIM de PUE, aunque en algunos casos desarrollen puntualmente alguno de los procesos. Falta profundizar más en estas estrategias. El DEE que hay. Responde sobre la clasificación de elementos y a que nombra tanto Unidades/Objetos/Clases o SubMódulos. Poco claro. Niveles de detalle y cuadros que hay en el PUE-DEE no son de este proyecto, están extraídos de otros documentos y no son de uso propio y están desactualizados. El CDE de BIM 360 Data, uno de los plataformas propuestas por PUE, por lo que la adaptación a la APB no debería de suponer un problema. El proceso de trabajo que se explica para el caso de archivos IFC y AIA, no parece el más óptimo, ya que requiere la intervención de agentes que no tienen porque tener un conocimiento BIM para la idoneidad de los archivos BIM y control de los mismos modelos. Cuando se habla de revisiones de archivo, control de calidad o gestión de interferencias, es importante explicar el grado de gravedad de las interferencias y categorizar por tipo, pero tenemos que entender que una de las herramientas principales para la gestión de todo es la creación de archivo de BCF y de como se va a controlar estas incidencias entre los diferentes agentes. No se explica más que de control de calidad, se disculpa desde que elaboraron de generales estas acciones. La explicación que realizan consiste en la transcripción de un listado de la página de BIMDATA, lo que trata sobre las relaciones para adoptar el BIM en el CMAO. Esto se aprecia como falta de criterio en el desarrollo de este punto. Finalmente la mayoría de las descripciones con una transcripción de lo propuesto en la guía BIM.</p>
3.1. Se valorará la propuesta de uso de la metodología BIM en base a la calidad, el alcance y la adecuación del Pre-DEE de acuerdo con la Guía BIM de Puertos del Estado y su adecuación a las necesidades de la APB. (Requisitos, Objetivos, Límites, nivel de desarrollo, estructuración de los datos, sistema de colaboración, control de calidad, etc.) y en lo que respecta a la integración de los sistemas de la APB para la gestión del mantenimiento (CMAO) y para la codificación de los activos costales	1,55	

Item	Postulación	Descripción
		<p>Puntuación 2.7</p> <p>Responde completo, aborda todas las actuaciones referidas.</p> <p>La descripción de las unidades se aprueba completa, se aprueba de forma clara, aunque con diferentes niveles de detalle según unidades (ver memo), lo que se va a ejecutar.</p> <p>La descripción de la propuesta de ejecución se aprueba en todos los aspectos, en algunos unidades la descripción es muy simple, indicando más los limitaciones y condiciones de ejecución (ver estado) y en otras unidades describe la secuencia de los trabajos de forma clara, incorporando la respuesta e incluye alguna consideración relacionada con las acciones. Globalmente transmite adecuadamente su propuesta de ejecución.</p> <p>El tratamiento de las materias es correcto, las identifica con su rubro.</p>
<p>1.4- Trabajos de Instalaciones: Descripción de las principales unidades de obra y de los materiales y equipos propuestos</p>	<p>3</p>	<p>Condicionales técnicas. Electroinstalación y telecomunicaciones.</p> <p>Responde descripción general de las actuaciones a realizar.</p> <p>Describe las actividades correctas para la ejecución de las canalizaciones, registros de trabajo, excavación en zona, tendido de cables, ejecución de empalmes, homogeneizado, legado, tendido de cables (detallado).</p> <p>Aporta procesos constructivos de columnas de fundación y colocación de semáforos (10 etapas).</p> <p>Responde a las actividades de:</p> <ul style="list-style-type: none"> Aporta tabla con el contenido de los equipos propuestos y marca de ellos. Tabla de inventario, red de rega, abastecimiento y abastecimiento. Describe las acciones a realizar de red de rega (canales y excavación), agua potable y regadera, gas. Describe la ejecución de puentes, abastecimiento, carga de material granular para adoqueros de tuberías, el transporte, Recepción en obra, descarga y acople tuberías, descenso de los cables a parpa, relleno inicial para hacer pruebas de la tubería instalada, limpieza e inspección. Aporta tabla con la composición de los equipos (transporte y mano de obra). <p>Puntuación 3</p> <p>El estudio es completo, aborda todas las redes e instalaciones y de servicios afines referidos.</p> <p>La descripción de las actuaciones se aprueba completa y clara, se aprueba de forma adecuada lo que se ejecutará.</p> <p>La descripción de la propuesta de ejecución es amplia y completa, transmite bien, de forma clara, como propone ejecutar los trabajos.</p> <p>Aborda de forma completa los materiales.</p> <p>Identifica los equipos en todos las unidades.</p>
<p>1.5- Propuesta detallada de ejecución por fases. Deberán argumentarse sus ventajas con respecto a la solución proyectada, así como los inconvenientes que esta presenta. De incorporarse en la propuesta garantice el tráfico tanto de vehículos como bicicletas y personas como pedonal en ambas sentido. También tendrá en cuenta que se deberá permitir la circulación de vehículos de emergencia y transporte público. Se atenderá a su efectividad, su facilidad de implementación y a su claridad expone, entre otros aspectos relevantes.</p>	<p>5</p>	<p>Condicionales técnicas. Gestión de tráfico y obras.</p> <p>Aborda de forma completa, se aprueba de forma clara, aunque con diferentes niveles de detalle según unidades (ver memo), lo que se va a ejecutar.</p> <p>La descripción de la propuesta de ejecución se aprueba en todos los aspectos, en algunos unidades la descripción es muy simple, indicando más los limitaciones y condiciones de ejecución (ver estado) y en otras unidades describe la secuencia de los trabajos de forma clara, incorporando la respuesta e incluye alguna consideración relacionada con las acciones. Globalmente transmite adecuadamente su propuesta de ejecución.</p> <p>El tratamiento de las materias es correcto, las identifica con su rubro.</p> <p>Condicionales técnicas. Gestión de tráfico y obras.</p> <p>Responde descripción general de las actuaciones a realizar.</p> <p>Describe las actividades correctas para la ejecución de las canalizaciones, registros de trabajo, excavación en zona, tendido de cables, ejecución de empalmes, homogeneizado, legado, tendido de cables (detallado).</p> <p>Aporta procesos constructivos de columnas de fundación y colocación de semáforos (10 etapas).</p> <p>Responde a las actividades de:</p> <ul style="list-style-type: none"> Aporta tabla con el contenido de los equipos propuestos y marca de ellos. Tabla de inventario, red de rega, abastecimiento y abastecimiento. Describe las acciones a realizar de red de rega (canales y excavación), agua potable y regadera, gas. Describe la ejecución de puentes, abastecimiento, carga de material granular para adoqueros de tuberías, el transporte, Recepción en obra, descarga y acople tuberías, descenso de los cables a parpa, relleno inicial para hacer pruebas de la tubería instalada, limpieza e inspección. Aporta tabla con la composición de los equipos (transporte y mano de obra). <p>Puntuación 3</p> <p>El estudio es completo, aborda todas las redes e instalaciones y de servicios afines referidos.</p> <p>La descripción de las actuaciones se aprueba completa y clara, se aprueba de forma adecuada lo que se ejecutará.</p> <p>La descripción de la propuesta de ejecución es amplia y completa, transmite bien, de forma clara, como propone ejecutar los trabajos.</p> <p>Aborda de forma completa los materiales.</p> <p>Identifica los equipos en todos las unidades.</p>

Act	Prioridad	Descripción
		<p>Puntuación 5</p> <p>El presente reglamento de la actividad de trabajo con condiciones de posibles variaciones e incómodas. Asesora directamente los cuatro fases de la actividad de trabajo.</p> <p>Más que la descripción de las fases, lo que aporta es una descripción del programa de trabajo, tanto en, de las actuaciones a realizar y su secuencia temporal. Aporta de forma muy exacta el diseño de las fases en relación a los mantenimientos de los tráficos y a la minimización de las acciones. En las descripciones de los dispositivos procediendo desde los tráficos de vehículos en las fases de mantenimiento, con lo que genera la misma solución que propuso. En relación a los puentes, aporta los tráficos en las fases 2 y 3, no en la 1, indicando una alternativa o complementación (por ejemplo, tomar medidas) para así describir su propuesta concreta para el mantenimiento de los elementos puentes. Desde el canal bot en las fase 2.</p> <p>En la descripción de las fases en relación a los tráficos, se aporta muy exacta.</p> <p>Presenta un plano de 3D de una zona concreta de la obra. De ella se aprecia desde constructivo y se ve el entorno de la propuesta de diseño de circulación de vehículos. Se centran en una zona específica, no se ve la totalidad de la obra.</p> <p>No aporta plano de planta e secciones transversales que contengan la visión total de la obra, que permitan constatar e complementar las sucesivas descripciones de la propuesta de diseño lo que puede verificarse su viabilidad.</p> <p>No se aborda ni se describe en forma la permeabilidad transversal de los vehículos, ni de peatonal ni de ciclistas. En las fotografías, se distinguen cruces de peatonal, pero en situaciones poco viables y que sólo se muestran en las zonas internas de trabajo, no considerando las vías marginales. No se muestran posibles diseños transversales a y vehículo.</p>
<p>1.6. Programa de Trabajo y coherencia del mismo con las fases y los medios y recursos propuestos y con el plan y los compromisos de adquisición, financiación y recursos de materiales y equipos. También deberá ser coherente con los condicionantes de ejecución y los riesgos identificados e incluir un diagrama de Gantt con definición de actividades y precedencias</p>	<p>5.2</p>	<p>Puntuación 5.2</p> <p>Coherencia de programa de trabajo.</p> <p>En el estudio los documentos Proyecto, Identifica los requisitos estadísticos y validados para ampliar el conocimiento de las posibles condiciones locales, necesidades del cliente.</p> <p>Realiza descripción de características para la elaboración del programa de trabajo.</p> <p>Aporta tabla con la justificación de los recursos que considera en el programa. (actividad, material, rendimiento normal, coeficiente de seguridad, tiempo, coeficiente de seguridad, rendimiento real, duración).</p> <p>Presenta un plano con un detalle que forme parte de la programación.</p> <p>Aporta plano de obra.</p> <p>Aporta plano de la maquinaria.</p> <p>Aporta histograma de la masa de obra.</p> <p>Contorno de materiales y equipos.</p> <p>Plantas y secciones propuestas: justifica no necesidad de puentes, indica mediciones de medidas más viables, indica posibles puentes de los puentes.</p> <p>Características y planes de producción: indica la medición de materiales de programas necesarios. Identifica centros de trabajo, su ubicación y distancia a obra. Indica mediciones de los distintos tipos de hormigón. Identifica las empresas de suministro que propone, su ubicación y distancia a obra. Indica mediciones de los distintos tipos de hormigón. Identifica las empresas de suministro que propone, su ubicación y distancia a obra. Aporta plano con la ubicación de todos los recursos.</p> <p>Distribución de suministros: identifica materiales y proveedores que propone.</p> <p>Aporta cartas de compromiso.</p>
<p>1.7. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la seguridad y salud de los trabajadores y de terceros (conductores, ciclistas, peatones, etc.), incluido el dimensionamiento y la ubicación de las zonas de acceso e instalaciones de obra. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y ciudad en la ejecución</p>	<p>1.75</p>	<p>Puntuación 1.75</p> <p>Realiza descripción de acciones para garantizar la seguridad de trabajadores y terceros. Incluye fotos y planos gráficos. Dimensionamiento correcto de las instalaciones, no así de la zona de acceso. Incluye planos correctos con secciones de circulación en obra de maquinaria y trabajadores.</p>
		<p>Puntuación 5.2</p> <p>La descripción que aporta del programa de obra se corresponde con una visión global de las fases. No aporta nada en relación a la secuencia temporal y posible relación entre las actuaciones a ejecutar en las distintas fases. Se aporta más correcta que la contenida en descripción de las fases, donde se describe la secuencia de construcción de cada fase.</p> <p>Aporta tabla con el cálculo de las dimensiones de las actuaciones. Las configuraciones climatológicas que considera no se corresponden con las especificadas en la descripción de las fases. Adicionalmente, considera un coeficiente corrector de seguridad, lo que se aporta coherente. El cálculo de las dimensiones de las actuaciones no se realiza en el mismo sentido, indica el número de etapas. Los rendimientos que considera se aportan coherentes.</p> <p>La comparación de los recursos con la descripción de las unidades y se aportan coherentes.</p> <p>La secuencia entre fases del programa de trabajo se coherente con la metodología indicada en el canal bot.</p> <p>Los actuaciones que considera para el programa de trabajo no se basan en datos de la obra, se aporta coherente con la metodología propuesta. Se aporta una carta tendiendo a agrupar trabajos de redes y servicios afectados al mismo tiempo, con detalles respecto del movimiento de bienes en la obra. Indica la metodología de medidas para asegurar la coherencia del dimensionamiento.</p> <p>No aporta plano de compra, ni el plano de obra y validado a histograma de maquinaria y mano de obra. Identifica principales materiales con sus mediciones y empresas proveedoras. Tratamiento muy genérico. Las cartas de compromiso que aporta no reflejan en general los planes.</p>
		<p>Realiza descripción de acciones para garantizar la seguridad de trabajadores y terceros. Incluye fotos y planos gráficos. Dimensionamiento correcto de las instalaciones, no así de la zona de acceso. Incluye planos correctos con secciones de circulación en obra de maquinaria y trabajadores.</p>

Criterio	Puntuación	Contenido
<p>1.8. Propuesta de acciones destinadas a garantizar la accesibilidad a las viviendas, locales comerciales, restaurantes, hoteles, marinas, etc. del Paso Marítimo durante la ejecución de las obras con el fin de permitir su uso y explotación; incluirá la propuesta de medidas puntuales, generación de botones de aparcamiento, zonas de carga y descarga, paradas de bus y taxi, etc. Se valorará su efectividad, coherencia con la propuesta de fases y claridad en la ejecución</p>	<p>4</p>	<p>Propuestas de: Obras. Estudio previo de aficciones a terceros. Estudio inicial de los servicios afectados. reuniones con las compañías. Identificación del funcionamiento de los servicios. Estudio inicial de edificios comerciales y garajes de servicio con acta notarial. Efectuar estudio de aficciones. Albores: Chequear el motivo de las aficciones a pasiones y tráfico. Incremento de tráfico por variación de obra. Accesibilidad: Identificar los accesos de edificios y negocios, parking. Garantizar la accesibilidad. Mediana informados. Para la ejecución de rubro, pólvora y gases, así como aficciones al tránsito y al paso por la colocación de vialidad de obra en una zona muy turística. Reuniones entre ambos protagonistas. El servicio público: Evaluación de paradas en zonas próximas fuera del ámbito de actuación de autobuses y taxis. Aficción a aparcamientos. Comunicaciones y señales. Por modificación para tránsito en las aceras y el impacto de la obra. Tomas ambientales. Multitud Perforada: Por su aficción documental a la actividad, el a las acciones. Plan de seguridad: Identificar empresas titulares de los servicios afectados. Mediana Pólvores para la mitigación de aficciones a la accesibilidad de la zona. Mediana a adoptar para minimizar las aficciones en aceras. Movilidad peatonal y ciclista: Ejecución en dos fases. Lan. Electricidad. Aporta croquis. En caso de que el ancho no permita de todo en días faena, crea itinerario alternativo. Índex características. Aporta croquis. Mediana a adoptar para minimizar las aficciones al tráfico. Mediana peatonal y tráfico: Mediana de vialidad, señalización, iluminación y coordinación con la policía. Mediana de señalización de calles. Chequear las instalaciones de cada fase. Aporta planes con zonas de trabajo y circulación de cada fase. Mediana a adoptar para minimizar las aficciones por los posibles servicios afectados. Mediana para para incorporar posibles especificaciones al programa de trabajo. Comenzar a pensar de detección y ubicación de los servicios. Programación de los cortes de suministro necesarios para realizar las conexiones. Mediana de información e información. Realizar, inventariar y reparación de servicios que puedan aparecer. Identificar proyectos con los que se podría coincidir en la ejecución. Plan de coordinación. Mediana a adoptar para minimizar las aficciones a las acciones públicas. No se modifican zonas de actividades, se trasladan por adelantado las paradas en coordinación con DMF y TIB. Igual para taxis. Comunicarse con el organismo asociado para aparcamientos que se van a instalar. Plan de control de contaminación: Mediana a adoptar para minimizar las aficciones a viviendas y edificios colindantes. Mediana de señales por faena. No se genera exceso de ruidos marginales a la vía. Identificar una muestra de establecimientos que se ven afectados. Identificar las aficciones en cada fase. Planes de coordinación con comercios y hoteles. Ocupación visual de los trabajos. Identificación con tiempo limitado para el estudio de verificación que transportan mercancías a las locales, disminuir entre el tráfico de obra en dicho margen horario. A comunicarse con los propietarios de las locales comerciales. Disponer de un señalamiento de obra. Fomentar, instalar y mantener controlada el tráfico a grandes. Puentes con banderolas laterales en accesos a viviendas y comercio, chapines para parking. Aporta croquis. Informaciones a usuarios. Planificación de señalización en operaciones de mayor aficción al tráfico. Limpieza de vialidad de acceso. Información a usuarios, vecinos y comercios. Paramentamiento y en soporte para usuarios con diversidad funcional, en diferentes idiomas y en diferentes canales de comunicación (PARES, periódicos locales, etc.). Mediana específica de limpieza. Con el objeto de facilitar las posibles aficciones a la calidad del aire, del suelo y del agua, y minimizar las posibles molestias ocasionales sobre el entorno. Mediana de corte de tiempos de espera, bajas pérdidas de tiempo, recepción de llamadas, retirada de residuos. Mediana específica de protección visual-sonora. Para asegurar el tráfico de pasiones y vehículos y proteger su accesibilidad frente a las obras, se empleará, en aceras y calzadas, un vialidad provisional. Instalación y mantenimiento de señales informativas. Señalización y mantenimiento de señales informativas. Acciones y medidas concretas para reducir el impacto ambiental. Mediana para reducir el ruido. Mediana con sistema automatizado de explotación de aire. Informes complementarios en actividades generadas de ruido. Planificación con material. CC. Mediana para reducir la emisión de polvo y gases: Funcionamiento previo a dimensiones y matas anti polvo en vialidad. Transporte de materiales con tonas. No en vigor (gases) y detección de ruidos cuando no trabaje la maquinaria. Uso de carritos anti polvo durante los trabajos de corte de tierra, y accesorios. Uso de tonas incorporadas.</p>
<p>2. Mejoras al organigrama (2.0)</p>		
<p>Por poder suponer una mejora significativa a la ejecución del contrato, se valorará la adecuación del equipo y de los perfiles propuestos en función de la prestación a obtener. Ello incluye la composición del equipo de trabajo, además de la experiencia específica en trabajos similares (por tecnología y relevancia), dedicación (en porcentaje de la jornada laboral), la titulación y la experiencia general de los miembros del equipo propuesto</p>		
<p>2.1- Delegado del Contrato</p>	<p>0.20</p>	<p>Ingeniero de Carreteras, Canales y Puertos. Experiencia específica 25 años y 20 en obra. Aporta CV</p> <p>Puntuación 2</p> <p>Presenta una relación (lista) de los principales trabajos que dates desde 1990 hasta actualidad (Se confirma los 31 años de experiencia global), que corresponde a 10 años de experiencia global adicional al mínimo especificado en el pliego. Dentro de la relación de los trabajos en los que ha participado presenta otros similares y en otros disciplinas, pero ninguno de estos incluye la clase anterior (o la última principal en orden de requisitos de servicios y mantenimiento del tráfico). No se acredite con claridad la experiencia mínima específica, por lo que no ha presentado la documentación exigida en el CC en referencia a este perfil del organigrama. No ofrece mayor de la dedicación mínima. El perfil no acredita experiencia en una obra similar.</p>
<p>2.2- Jefe de Obra</p>	<p>0.2</p>	<p>Ingeniero de Carreteras, Canales y Puertos. Experiencia específica y total de 21 años. Aporta CV</p> <p>Puntuación 2.2 plus</p> <p>Presenta una relación (lista) de los principales trabajos que dates desde 1990 hasta actualidad (Se confirma los 31 años de experiencia global). Se puede constatar una experiencia general adicional a la mínima especificada en el CC (seis años (10 años adicionales)). La experiencia específica en aficciones al tráfico obra con trabajos de adecuación de servicios con mantenimiento de tráfico en vía urbana principal. La información que presenta no permite valorar experiencia adicional a la mínima. El perfil de aficciones contribuye a una mayor calidad por su experiencia general en obras proyectadas. Complementa la experiencia específica, aumentando la visión global al afrontar la ejecución, posibilitando mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica superior, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>

Nº	Postulación	Descripción
2.3-Jefes/as de Producción	0.46	<p>Jefe/a producción obra civil Ingeniería Técnica de Obras Públicas. Experiencia: 22 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Jefe/a producción de mobiliario y pavimentación Ingeniería Técnica Industrial. Experiencia: 15 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Jefe/a producción de instalaciones y agua Ingeniería Técnica de Obras Públicas. Experiencia: 14 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Jefe/a instalaciones y agua Ingeniería Técnica Industrial. Experiencia: 21 años. Suplió CV 21 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 17 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 10 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 9 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Presenta una relación de los principales trabajos en los que ha participado. La experiencia general se considera elevada al estar 16 años de experiencia adicional a los exigidos en el PPT.</p> <p>Fundación 0.46 Oferta un equipo de jefes de producción superior al mínimo especificado. Lo complementa un jefe/a producción de pavimentación y mobiliario y de instalaciones y agua, que permite disminuir la carga de trabajo de estas actuaciones, contribuyendo a un mejor control y supervisión de las obras. Todos los perfiles disponen de elevada experiencia. Oferta tres perfiles con titulación media y otro con titulación superior. Todos las titulaciones son coherentes con sus funciones. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviros a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
2.4-Encargados/as	0.395	<p>Encargado de obra civil Experiencia: 21 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Encargado de pavimentación y mobiliario Experiencia: No consta. No presenta CV. Dedicación: No consta.</p> <p>Encargado de instalaciones y agua Experiencia: 21 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Encargado de instalaciones y agua Experiencia: 44 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Fundación 0.395 Oferta dos encargados adicionales respecto del mínimo, uno para pavimentación y mobiliario y otro para instalaciones y agua. La composición de oferta aporta valor por el reparto de trabajo, lo que permite un mejor control y supervisión por el deviro de tareas. Los perfiles poseen experiencia adicional a la mínima especificada en el CC, a excepción del encargado de pavimentación, del que no se ofrece información. De hace mención general a dedicación del 100% para el perfil de encargado en la descripción de sus funciones. Oferta dedicaciones completas a excepción del encargado de pavimentación del que no ofrece información. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviros a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc. Los conocimientos del número de perfiles aportan valor al permitir un mayor reparto de trabajo, lo que se puede traducir en un aumento del tiempo destinado a validar el trabajo para el que se oferta, lo que se traduce en una mayor fiabilidad de su desarrollo (organización, control, supervisión).</p>
2.5- Técnico/as de calidad, medioambiente y prevención	0.0825	<p>Responsable de Calidad y Medioambiente Ingeniería Técnica de Obras Públicas. Experiencia: 25 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Responsable de S+D+OP Ingeniería de Minas. Experiencia: 15 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Fundación 0.0825 Presenta dos perfiles, cumpliendo el exigencia mínimo indicado en el CC. Ambos perfiles disponen de elevada experiencia adicional a la mínima del CC. En el CV del perfil de seguridad se aprecian periodos con funciones distintas al puesto ofertado. Oferta perfiles con titulación media y superior. Los perfiles propuestos aportan valor para la ejecución del contrato por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviros a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>
2.6- Oficina Técnica (BIM Manager, modelador/verificador, Topografía, etc.)	0.116	<p>Jefe/a Oficina Técnica Ingeniería Técnica Topografía. Experiencia: 23 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Programador BIM Ingeniería Técnica Topografía. Experiencia: 8 años. Dedicación: 100%.</p> <p>BIM Manager Ingeniería Técnica Naval. Experiencia: 20 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Modelador BIM No consta. Experiencia: 6 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Técnico/a Topográfico Ingeniería Técnica en Topografía. Experiencia: 18 años. Dedicación: 100%.</p> <p>Fundación 0.116 Oferta dos perfiles adicionales al mínimo. Como jefe/a de oficina técnica propone perfil con titulación media y elevada experiencia. Oferta programador BIM con titulación de ciclo superior y 7 años años de experiencia. La experiencia del BIM Manager, según consta en el CV presentado, tiene fecha de inicio en el año 2021, por lo que no dispondrá de la experiencia mínima especificada para el perfil. Contratarlo/contratarle, aporta librado de trabajo donde el alcance incluye el menos software BIM, por un periodo de 18 meses desde 2022, lo que permite concluir que existe una errata en la fecha de inicio de la experiencia expuesta. Como modelador BIM oferta perfil con titulación de ciclo superior y la experiencia mínima especificada para el perfil. Oferta Técnico en topografía con titulación media y aportando eleva experiencia adicional a la mínima. La propuesta de oficina técnica aporta valor tanto por los perfiles adicionales a la mínima especificados, como por como por su experiencia, que guarda relación directa con el objeto del contrato y, dada la complejidad técnica de las instalaciones y deviros a ejecutar, que requieren conocimientos y experiencia en su interpretación y ejecución, permite asumir que esta circunstancia redundará en una mejor ejecución del contrato al permitir mejoras de rendimiento, mayor eficiencia, mejor prevención de seguridad, organización más efectiva, gestión técnica experta, anticipación para minimización de problemas técnicos, reducción de impacto ambiental, etc.</p>

