



Moll Vell, 3-5
07012 Palma

Tel.: 971 22 81 50
Fax: 971 72 69 48

Fecha: 13 de septiembre de 2021 **Destinatario:** Presidencia de la mesa de contratación
S/R:

N/R: E21-0028

Asunto: Informe de la comisión técnica para informar de las ofertas admitidas para la realización de los trabajos del expediente E21-0028, relativo al mantenimiento de cubiertas de edificios en el puerto de Palma

En sesión celebrada por la mesa de contratación el 8 de junio de 2021 fueron examinadas las proposiciones presentadas por las empresas:

- Route Pont, S.L.
- UTE Avanza-Dealsur
- Refortran Servicios, S.L.

Remitida la documentación contenida en el sobre B a la comisión técnica designada al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

CONSIDERANDO

Que las empresas admitidas han presentado oferta según el pliego de condiciones.

Que reunida la comisión técnica constituida por D. José Bascuñana Pastor, jefe de la División de Conservación y Mantenimiento, y por D. Antonio Martín Vidal, responsable de mantenimiento de obra civil, según lo dispuesto en el artículo 157 de la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público*, para informar de las proposiciones a valorar mediante juicios de valor para la contratación de los trabajos del expediente E21-0028, relativo al mantenimiento de cubiertas de edificios en el puerto de Palma, procede a estudiar y valorar las ofertas que han sido admitidas.

ESTA COMISIÓN ACUERDA

Que tras analizar las correspondientes propuestas y visto el estudio realizado por los abajo firmantes, la puntuación técnica (PT) de las ofertas admitidas sean las siguientes:





Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

Empresa	PT (sobre un máximo de 25 puntos)
Route Pont, S.L.	21,05
UTE Avanza-Dealsur	12,35
Refortran Servicios, S.L.	17,85

En Palma, a 13 de septiembre de 2021.

La comisión técnica,

El responsable de mantenimiento
de obra civil,

Firmado digitalmente por
D. Antonio Martín Vidal

El jefe de la División de Conservación y
Mantenimiento,

Firmado digitalmente por
D. José Bascuñana Pastor



E21-0028

	EMPRESA / UTE	CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA			VALORACIÓN TÉCNICA		OBSERVACIONES:
		1. Descripción de la propuesta metodológica 15	2. Mejoras a los medios humanos y maquinaria		VT		
			2.1 Mejoras al equipo humano 5	2.2 Mejoras de la maquinaria 5			
1	UTE AVANZA-DEALSUR	7,50	2,10	2,75	12,35	NO ACEPTABLE	
2	REFORTRAN SERVICIOS, S.L.	9,00	4,10	4,75	17,85	ACEPTABLE	
3	ROUTE PONT, S.L.	13,50	4,80	2,75	21,05	ACEPTABLE	

INACEPTABLE <= 15
SUFICIENTE > 15

E21-0028				
MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE EDIFICIOS EN EL PUERTO DE PALMA	Peso	UTE AVANZA-DEALSUR	REFORTRAN SERVICIOS, S.L.	ROUTE PONT, S.L.
1. Metodología, organización y medios específicos: (15)	15	7,50	9,00	13,50
Descripción detallada de los procedimientos de gestión y organización de los trabajos objeto del contrato	3,75	5,00	15,00	15,00
Esquema detallado de la propuesta de resolución de incidencias	7,50	20,00	20,00	50,00
Descripción detallada de aquellas actividades y/o medios que necesariamente serían subcontratadas	3,75	25,00	25,00	25,00
2. Mejoras a los medios humanos y maquinaria puestos a disposición para el desarrollo del servicio (10)	10	4,85	8,85	7,55
2.1 Medios humanos (5)	5	2,100	4,100	4,800
Mejoras equipo humano	5	21,00	41,00	48,00
2.2 Maquinaria (5)	5	2,750	4,750	2,750
Mejoras de la maquinaria	5	27,50	47,50	27,50
Valoración Técnica VT		12,35	17,85	21,05

PUNTUACIÓN ORDINAL

3

2

1

