



Fecha: 7 de octubre de 2021 **Destinatario:** Presidencia de la mesa de contratación

S/R:

N/R: E20-0164

Asunto: Informe de la comisión técnica para informar de las ofertas admitidas para la realización de los trabajos del expediente E20-0164 “Reparación de la red de riego, replantación de césped y macizos arbustivos en los jardines de los muelles de poniente en el puerto de Palma”

En sesión celebrada por la mesa de contratación el 8 de septiembre de 2021 fueron examinadas las proposiciones presentadas por las empresas:

- Avanza Desarrollo Sostenible, S.L.
- Melchor Mascaró, S. A. U
- Logística Urbana Ambiental, S.A.
- Jardinería Mallorquina, S.L.
- Amer e Hijos, S.A.

Remitida la documentación contenida en el sobre B a la comisión técnica designada al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

CONSIDERANDO

Que las empresas admitidas han presentado oferta según el pliego de condiciones.

Que reunida la comisión técnica constituida por D. José Bascuñana Pastor, jefe de la División de Conservación y Mantenimiento, y por D. Antonio Martín Vidal, responsable de mantenimiento de obra civil, según lo dispuesto en el artículo 157 de la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público*, para informar de las proposiciones a valorar mediante juicios de valor para la contratación de los trabajos del E20-0164 relativo a la Reparación de la red de riego, replantación de césped y macizos arbustivos en los jardines de los muelles de poniente en el puerto de Palma, procede a estudiar y valorar las ofertas que han sido admitidas.

ESTA COMISIÓN ACUERDA



Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

Que tras analizar las correspondientes propuestas y visto el estudio realizado por los abajo firmantes, la puntuación técnica (PT) de las ofertas admitidas sean las siguientes:

Empresa	PT (sobre un máximo de 25 puntos)
Avanza Desarrollo Sostenible, S.L.	22
Melchor Mascaró, S. A. U.	21
Logística Urbana Ambiental, S.A.	22,50
Jardinería Mallorquina, S.L.	13
Amer e Hijos, S.A.	23

En Palma, a 7 de octubre de 2021.

La comisión técnica,

El responsable de mantenimiento
de obra civil,

Firmado digitalmente por
D. Antonio Martín Vidal

El jefe de la División de Conservación y
Mantenimiento,

Firmado digitalmente por
D. José Bascuñana Pastor

E20-0164

	EMPRESA / UTE	CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA			VALORACIÓN TÉCNICA	OBSERVACIONES:	
		1. Memoria constructiva (13)	2. Organigrama propuesto (10)	3. Mejoras materiales (2)	VT		
		13	10	2			
1	MELCHOR MASCARO SAU	10,50	8,50	2,00	21,00	ACEPTABLE	
2	AMER Obras i Serveis	13,00	9,00	1,00	23,00	ACEPTABLE	
3	URBIENT Jardinería y Mantenimiento	11,50	9,00	2,00	22,50	ACEPTABLE	
4	JARMA Jardinería Mallorca SL	7,50	5,00	0,50	13,00	NO ACEPTABLE	
5	AVANZA Desarrollo Sostenible	12,00	8,00	2,00	22,00	ACEPTABLE	

INACEPTABLE <= 15
SUFICIENTE > 15

E20-0164

REPARACIÓN DE LA RED DE RIEGO, REPLANTACIÓN DE CÉSPED Y MACIZOS ARBUSTIVOS EN LOS JARDINES DE LOS MUELLES DE PONIENTE EN EL PUERTO DE PALMA	Peso	MELCHOR MASCARO SAU	AMER Obras i Serveis	URBIENT Jardinería y Mantenimiento	JARMA Jardinería Mallorca SL	AVANZA Desarrollo Sostenible
1. Memoria constructiva: (13)	13	10,50	13,00	11,50	7,50	12,00
a.1.- La concepción global de la obra y justificación de la metodología para su ejecución	6,50	5,50	6,50	5,00	4,50	6,50
a.2.- La descripción de todas las unidades de obras importantes o complejas y de los procesos constructivos propuestos	6,50	5,00	6,50	6,50	3,00	5,50
2. Organigrama propuesto (10)	10	8,500	9,000	9,000	5,000	8,000
b.1.- La adecuación de los perfiles propuestos en función de la prestación a obtener. Ello incluye composición, titulación, experiencia y dedicación de los miembros del equipo propuesto	10	8,50	9,00	9,00	5,00	8,00
3. Mejoras materiales (2)	2	1,500	1,000	2,000	0,500	2,000
Mejoras materiales a la prestación, no contempladas en el pliego que no supongan un aumento en los costes y que guarden relación con las obras. Podrán estar relacionadas con los siguientes aspectos: - Análisis de agua para determinar el ph del suelo. - Mejoras en el diseño del ajardinamiento. - Mejoras en las especies arbustivas ornamentales.	2	1,50	1,00	2,00	0,50	2,00
Valoración Técnica VT		20,50	23,00	22,50	13,00	22,00

PUNTUACIÓN ORDINAL

4

1

2

5

3

