



Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

# ANEXO I

## VALORACIÓN



## E22-0008 MANTENIMIENTO DE LOS ESCÁNERES Y ARCOS DE SEGURIDAD DE LA MARCA SIEMENS EN EL PUERTO DE MAÓ

### Presupuesto

Código	Ud	Descripción	N	freq.	Parcial	Medición	Precio unitario	Total
<b>1</b>		<b>INICIO DE LOS TRABAJOS</b>						<b>251,28</b>
1.1	u	<b>Gestión de Inventario y elaboración del cuadro de planificación</b> Actualización del inventario de los diferentes elementos presentes en ámbito de actuación del Contrato, incluyendo la determinación del estado de conservación actual. Del mismo modo, se completarán los campos de características técnicas y planificación del mantenimiento preventivo de la tabla de carga de GMAO a facilitar por la APB. Según lo establecido en el PPT.				1,00	168,68	168,68
1.2	u	<b>Renovación del etiquetado de los equipos</b> Renovación de las etiquetas existentes en los equipos que son objeto del Contrato, según lo establecido en el PPT.				7,00	11,80	82,60
		Escáner tipo 1	2	1,00	2,00			
		Escáner tipo 4	1	1,00	1,00			
		Escáner móvil	1	1,00	1,00			
		Arco detector de metales	3	1,00	3,00			
<b>2</b>		<b>INFORMES</b>						<b>2.792,48</b>
2.1	u	<b>Informe Inicial</b> Informe inicial del Contrato según lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas.				1,00	550,14	550,14
2.2	u	<b>Informe Técnico del Servicio</b> Informe Técnico del Servicio a remitir, con una frecuencia mínima trimestral, al Responsable de la APB para realización del seguimiento de las actividades con el contenido indicado en el PPT. Incluida la actualización y gestión del GMAO (Gestión de Mantenimiento Asistido por Ordenador) de la APB, según lo establecido en el PPT y siguiendo las indicaciones del Responsable del Contrato o persona en quien delegue. Esta herramienta será de obligada utilización por parte del contratista y servirá de base para certificar los trabajos realizados.				12,00	115,67	1.388,04
2.3	u	<b>Informe final - OCA</b> Informe final de servicio avalado por Organismo de Control Acreditado (OCA) a entregar un mes antes de la finalización del Contrato				1,00	854,30	854,30
<b>3</b>		<b>MANTENIMIENTO PREVENTIVO</b>						<b>47.797,68</b>
3.1	u	<b>Arcos detectores de metales</b> Mantenimiento trimestral preventivo, según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.				36,00	182,51	6.570,36
		Arco detector de metales	3	12,00	36,00			
3.2	u	<b>Escáneres fijos tipo 1 (HS 7555)</b> Mantenimiento trimestral preventivo de los escáneres fijos tipo 1 (HS 7555), según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.				24,00	819,35	19.664,40
		Escáner tipo 1	2	12,00	24,00			

<b>Código</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>N</b>	<b>freq.</b>	<b>Parcial</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio unitario</b>	<b>Total</b>
3.3	u	<b>Escáneres fijos tipo 4 (HS 5030)</b> Mantenimiento trimestral preventivo de los escáneres fijos tipo 4 HS 5030, según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas durante el desarrollo de los trabajos. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.				12,00	492,16	5.905,92
Escáner tipo 4			1	12,00	12,00			
3.4	u	<b>Escáneres móviles</b> Mantenimiento trimestral preventivo de los escáneres móviles, según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas durante el desarrollo de los trabajos. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.				12,00	1.304,75	15.657,00
Escáner móvil			1	12,00	12,00			
<b>TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>								<b>50.841,44</b>
<i>Gastos generales (13 %)</i>								6.609,39
<i>Beneficio Industrial (6 %)</i>								3.050,49
<b>IMPORTE DE LICITACIÓN (por 3 años) (SIN IVA)</b>								<b>60.501,32</b>
<i>I.V.A. (21%)</i>								<b>12.705,28</b>
<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA</b>								<b>73.206,60</b>

Asciende el presupuesto de licitación de los trabajos sin IVA para TRES (3) años de Contrato a SESENTA MIL QUINIENTOS UN EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS (60.501,32€), y el presupuesto de ejecución por contrata a SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SEIS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS (73.206,60€), de los que DOCE MIL SETECIENTOS CINCO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS (12.705,28€) corresponden al 21 % de I.V.A.



## E22-0008 MANTENIMIENTO DE LOS ESCÁNERES Y ARCOS DE SEGURIDAD DE LA MARCA SIEMENS EN EL PUERTO DE MAÓ

### Presupuesto de prórroga

Código	Ud	Descripción	N	freq.	Parcial	Medición	Precio unitario	Total
<b>1</b>		<b>INICIO DE LOS TRABAJOS</b>						<b>168,68</b>
1.1	u	<b>Gestión de Inventario y elaboración del cuadro de planificación</b> Actualización del inventario de los diferentes elementos presentes en ámbito de actuación del Contrato, incluyendo la determinación del estado de conservación actual. Del mismo modo, se completarán los campos de características técnicas y planificación del mantenimiento preventivo de la tabla de carga de GMAO a facilitar por la APB. Según lo establecido en el PPT.				1,00	168,68	168,68
1.2	u	<b>Renovación del etiquetado de los equipos</b> Renovación de las etiquetas existentes en los equipos que son objeto del Contrato, según lo establecido en el PPT				0,00	11,80	0,00
		Escáner tipo 1	2	0,00	0,00			
		Escáner tipo 4	1	0,00	0,00			
		Escáner móvil	1	0,00	0,00			
		Arco detector de metales	3	0,00	0,00			
<b>2</b>		<b>INFORMES</b>						<b>925,36</b>
2.1	u	<b>Informe Inicial</b> Informe inicial del Contrato según lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas.				0,00	550,14	0,00
2.2	u	<b>Informe Técnico del Servicio</b> Informe Técnico del Servicio a remitir, con una frecuencia mínima trimestral, al Responsable de la APB para realización del seguimiento de las actividades con el contenido indicado en el PPT. Incluida la actualización y gestión del GMAO (Gestión de Mantenimiento Asistido por Ordenador) de la APB, según lo establecido en el PPT y siguiendo las indicaciones del Responsable del Contrato o persona en quien delegue. Esta herramienta será de obligada utilización por parte del contratista y servirá de base para certificar los trabajos realizados.				8,00	115,67	925,36
2.3	u	<b>Informe final - OCA</b> Informe final de servicio avalado por Organismo de Control Acreditado (OCA) a entregar un mes antes de la finalización del Contrato				0,00	854,30	0,00
<b>3</b>		<b>MANTENIMIENTO PREVENTIVO</b>						<b>31.865,12</b>
3.1	u	<b>Arcos detectores de metales</b> Mantenimiento trimestral preventivo, según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.				24,00	182,51	4.380,24
		Arco detector de metales	3	8,00	24,00			
3.2	u	<b>Escáneres fijos tipo 1 (HS 7555)</b> Mantenimiento trimestral preventivo de los escáneres fijos tipo 1 (HS 7555), según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.				16,00	819,35	13.109,60
		Escáner tipo 1	2	8,00	16,00			

Código	Ud	Descripción	N	freq.	Parcial	Medición	Precio unitario	Total
3.3	u	<b>Escáneres fijos tipo 4 (HS 5030)</b> Mantenimiento trimestral preventivo de los escáneres fijos tipo 4 HS 5030, según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas durante el desarrollo de los trabajos. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.				8,00	492,16	3.937,28
Escáner tipo 4			1	8,00	8,00			
3.4	u	<b>Escáneres móviles</b> Mantenimiento trimestral preventivo de los escáneres móviles, según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas durante el desarrollo de los trabajos. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.				8,00	1.304,75	10.438,00
Escáner móvil			1	8,00	8,00			

**TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN 32.959,16**

*Gastos generales (13 %) 4.284,69*

*Beneficio Industrial (6 %) 1.977,55*

**IMPORTE DE PRÓRROGA (por 2 años) (SIN IVA) 39.221,40**

*I.V.A. (21%) 8.236,49*

**PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA 47.457,89**

Asciende el presupuesto de licitación de los trabajos sin IVA para DOS (2) años de prórroga a TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTIÚN EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS (39.221,40 €), y el presupuesto de ejecución por contrata a CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA SIETE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (47.457,89€), de los que OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (8.236,49 €) corresponden al 21% de I.V.A.



## E22-0008 MANTENIMIENTO DE LOS ESCÁNERES Y ARCOS DE SEGURIDAD DE LA MARCA SIEMENS EN EL PUERTO DE MAÓ

### Precios descompuestos

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio unitario	Total
<b>1</b>		<b>INICIO DE LOS TRABAJOS</b>			
1.1	u	<b>Gestión de Inventario y elaboración del cuadro de planificación</b> Actualización del inventario de los diferentes elementos presentes en ámbito de actuación del Contrato, incluyendo la determinación del estado de conservación actual. Del mismo modo, se completarán los campos de características técnicas y planificación del mantenimiento preventivo de la tabla de carga de GMAO a facilitar por la APB. Según lo establecido en el PPT.			
	P01	h Responsable del Contrato	1,0000	40,00	40,00
	P02	h Oficial 1ª	1,5000	35,00	52,50
	P03	h Ayudante	1,5000	27,00	40,50
	P06	h Administrativo	0,8167	30,00	24,50
	%0200	% Medios auxiliares	1,5750	2,00	3,15
	%0500	% Costes indirectos	1,6065	5,00	8,03
			<b>Precio total por Ud.</b>		<b>168,68</b>
1.2	u	<b>Renovación del etiquetado de los equipos</b> Renovación de las etiquetas existentes en los equipos que son objeto del Contrato, según lo establecido en el PPT.			
	P01	h Responsable del Contrato	0,0100	40,00	0,40
	P02	h Oficial 1ª	0,0100	35,00	0,35
	P03	h Ayudante	0,0100	27,00	0,27
	P013	u Material de etiquetado	1,0000	10,00	10,00
	%0200	% Medios auxiliares	0,1102	2,00	0,22
	%0500	% Costes indirectos	0,1124	5,00	0,56
			<b>Precio total por Ud.</b>		<b>11,80</b>
<b>2</b>		<b>INFORMES</b>			
2.1	u	<b>Informe Inicial</b> Informe inicial del Contrato según lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas.			
	P01	h Responsable del Contrato	1,8167	40,00	72,67
	P02	h Oficial 1ª	6,5000	35,00	227,50
	P03	h Ayudante	7,0000	27,00	189,00
	P06	h Administrativo	0,8167	30,00	24,50
	%0200	% Medios auxiliares	5,1367	2,00	10,27
	%0500	% Costes indirectos	5,2394	5,00	26,20
			<b>Precio total por Ud.</b>		<b>550,14</b>
2.2	u	<b>Informe Técnico del Servicio</b> Informe Técnico del Servicio a remitir, con una frecuencia mínima trimestral, al Responsable de la APB para realización del seguimiento de las actividades con el contenido indicado en el PPT. Incluida la actualización y gestión del GMAO (Gestión de Mantenimiento Asistido por Ordenador) de la APB, según lo establecido en el PPT y siguiendo las indicaciones del Responsable del Contrato o persona en quien delegue. Esta herramienta será de obligada utilización por parte del contratista y servirá de base para certificar los trabajos realizados.			
	P01	h Responsable del Contrato	2,0000	40,00	80,00
	P02	h Oficial 1ª	0,5000	35,00	17,50
	P06	h Administrativo	0,3500	30,00	10,50
	%0200	% Medios auxiliares	1,0800	2,00	2,16
	%0500	% Costes indirectos	1,1016	5,00	5,51
			<b>Precio total por Ud.</b>		<b>115,67</b>
2.3	u	<b>Informe final - OCA</b> Informe final de servicio avalado por Organismo de Control Acreditado (OCA) a entregar un mes antes de la finalización del Contrato			
	P01	h Responsable del Contrato	0,8167	40,00	32,67
	P06	h Administrativo	0,5000	30,00	15,00
	E074M	u Informe Anual OCA	1,0000	750,00	750,00
	%0200	% Medios auxiliares	7,9767	2,00	15,95
	%0500	% Costes indirectos	8,1362	5,00	40,68
			<b>Precio total por Ud.</b>		<b>854,30</b>

Código	Ud	Descripción	Medición	Precio unitario	Total
<b>3</b>		<b>MANTENIMIENTO PREVENTIVO</b>			
3.1	u	<b>Arcos detectores de metales</b> Mantenimiento trimestral preventivo, según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.			
	P01	h Responsable del Contrato	0,4167	40,00	16,67
	P02	h Oficial 1ª	2,0000	35,00	70,00
	P03	h Ayudante	2,4167	27,00	65,25
	P06	h Administrativo	0,1000	30,00	3,00
	%010	% Material de repuesto	1,5492	10,00	15,49
	%0200	% Medios auxiliares	1,7041	2,00	3,41
	%0500	% Costes indirectos	1,7382	5,00	8,69
		<b>Precio total por Ud.</b>			<b>182,51</b>
3.2	u	<b>Escáneres fijos tipo 1 (HS 7555)</b> Mantenimiento trimestral preventivo de los escáneres fijos tipo 1 (HS 7555), según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.			
	P01	h Responsable del Contrato	1,2000	40,00	48,00
	P02	h Oficial 1ª	10,0000	35,00	350,00
	P03	h Ayudante	10,3333	27,00	279,00
	P06	h Administrativo	0,2500	30,00	7,50
	%010	% Material de repuesto	6,8450	10,00	68,45
	%0200	% Medios auxiliares	13,6900	2,00	27,38
	%0500	% Costes indirectos	7,8033	5,00	39,02
		<b>Precio total por Ud.</b>			<b>819,35</b>
3.3	u	<b>Escáneres fijos tipo 4 (HS 5030)</b> Mantenimiento trimestral preventivo de los escáneres fijos tipo 4 HS 5030, según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas durante el desarrollo de los trabajos. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.			
	P01	h Responsable del Contrato	0,1000	40,00	4,00
	P02	h Oficial 1ª	6,2500	35,00	218,75
	P03	h Ayudante	7,0000	27,00	189,00
	P06	h Administrativo	0,2000	30,00	6,00
	%010	% Material de repuesto	4,1775	10,00	41,78
	%0200	% Medios auxiliares	4,5953	2,00	9,19
	%0500	% Costes indirectos	4,6872	5,00	23,44
		<b>Precio total por Ud.</b>			<b>492,16</b>
3.4	u	<b>Escáneres móviles</b> Mantenimiento trimestral preventivo de los escáneres móviles, según programa anexo de mantenimiento y condicionantes especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas durante el desarrollo de los trabajos. Se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su completa ejecución, eliminación de restos y limpieza, así como los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.			
	P01	h Responsable del Contrato	1,5000	40,00	60,00
	P02	h Oficial 1ª	16,0000	35,00	560,00
	P03	h Ayudante	17,5000	27,00	472,50
	P06	h Administrativo	0,5000	30,00	15,00
	%010	% Material de repuesto	11,0750	10,00	110,75
	%0200	% Medios auxiliares	12,1825	2,00	24,37
	%0500	% Costes indirectos	12,4262	5,00	62,13
		<b>Precio total por Ud.</b>			<b>1.304,75</b>



**E22-0008 MANTENIMIENTO DE LOS ESCÁNERES Y ARCOS DE SEGURIDAD DE LA MARCA SIEMENS EN EL PUERTO DE MAÓ**

**Resumen del presupuesto**

CAPÍTULO Nº1	INICIO DE LOS TRABAJOS	251,28 €
CAPÍTULO Nº2	INFORMES	2.792,48 €
CAPÍTULO Nº3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	47.797,68 €
<b>PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>50.841,44 €</b>
13% GASTOS GENERALES		6.609,39 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL		3.050,49 €
<b>IMPORTE DE LICITACIÓN (por 3 años) (SIN IVA)</b>		<b>60.501,32 €</b>
	I.V.A. (21%)	12.705,28 €
<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA</b>		<b>73.206,60 €</b>
	IMPORTE DE PRÓRROGA (por 2 años) (SIN IVA)	39.221,40 €
<b>VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (3 años) + 1 PRÓRROGA DE DOS (2) AÑOS (SIN IVA)</b>		<b>99.722,72 €</b>
	I.V.A. (21%)	20.941,77 €
<b>PRESUPUESTO TOTAL CON IVA</b>		<b>120.664,49 €</b>

Asciende el presupuesto de licitación de los trabajos sin IVA para TRES (3) años de Contrato a SESENTA MIL QUINIENTOS UN EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS (60.501,32€), y el presupuesto de ejecución por contrata a SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SEIS EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS (73.206,60€), de los que DOCE MIL SETECIENTOS CINCO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS (12.705,28 €) corresponden al 21 % de I.V.A.

Asciende el valor estimado del Contrato de CINCO (5) AÑOS, incluyendo UNA (1) posible prórroga de DOS (2) AÑOS, a la cantidad de NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS VEINTIDÓS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS (99.722,72 €), sin incluir el IVA.

En Maó, a 10 de febrero de 2022

EL AUTOR:  
RESPONSABLE DE INFRAESTRUCTURAS Y  
CONSERVACIÓN

Fdo. digitalmente: Manel González Amo

CONFORME:  
JEFE DEL ÁREA DE PLANIFICACIÓN E  
INFRAESTRUCTURAS

Fdo. digitalmente: Antonio Ginard López

REVISADO Y CONFORME:  
DELEGADO DE LA APB EN MENORCA

Fdo. digitalmente: Vicente Fullana Santonja

VºBº:  
EL DIRECTOR

Fdo. digitalmente: Jorge Nasarre López



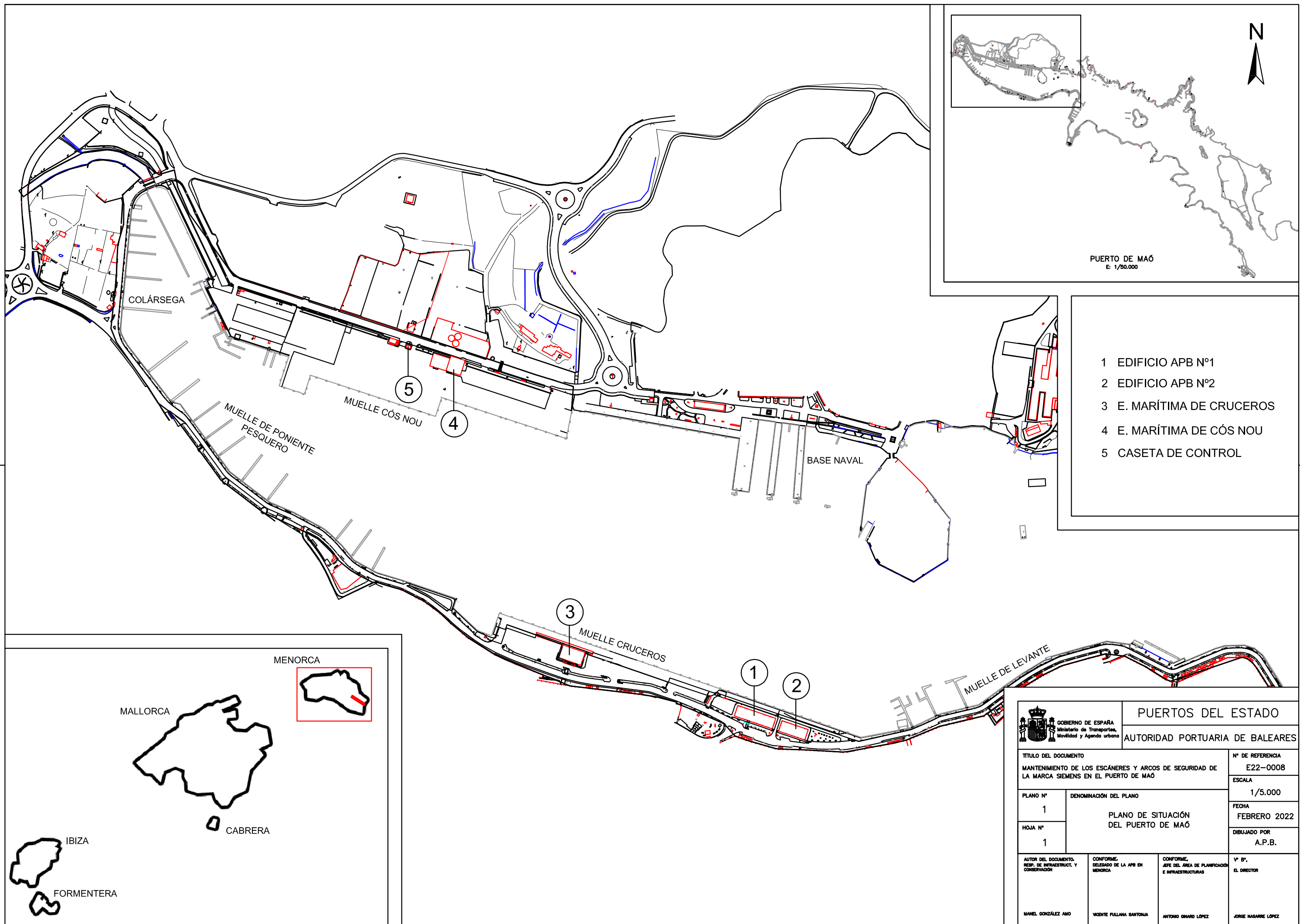
Ports de Balears




Autoritat Portuària de Balears

# ANEXO IV

## PLANO DE SITUACIÓN



- 1 EDIFICIO APB Nº1
- 2 EDIFICIO APB Nº2
- 3 E. MARÍTIMA DE CRUCEROS
- 4 E. MARÍTIMA DE CÓS NOU
- 5 CASETA DE CONTROL

 <b>GOBIERNO DE ESPAÑA</b> Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda urbana		<b>PUERTOS DEL ESTADO</b>	
		AUTORIDAD PORTUARIA DE BALEARES	
TÍTULO DEL DOCUMENTO		Nº DE REFERENCIA	
MANTENIMIENTO DE LOS ESCÁNERS Y ARCOS DE SEGURIDAD DE LA MARCA SIEMENS EN EL PUERTO DE MAÓ		E22-0008	
PLANO Nº		ESCALA	
1		1/5.000	
HOJA Nº		FECHA	
1		FEBRERO 2022	
AUTOR DEL DOCUMENTO, RESP. DE INFRAESTRUC. Y CONSERVACIÓN		CONFORME, DELEGADO DE LA APB EN MENORCA	CONFORME, JEFE DEL ÁREA DE PLANIFICACIÓN E INFRAESTRUCTURAS
MANEL GONZÁLEZ AMO		VICENTE FULLANA SANTONJA	ANTONIO GINARD LÓPEZ
		Vº Bº, EL DIRECTOR	
		JORGE NASARRE LÓPEZ	