



**Fecha:** La de la firma electrónica **Destinatario:** Presidencia de la mesa de contratación  
**S/R:**

**N/R:** E22-0026  
AMV/JLP

**Asunto:** Informe de la comisión técnica para informar de las ofertas admitidas para la realización de los trabajos del expediente E22-0026, relativo a Mantenimiento de trenes de fondeo en el puerto de Palma

En sesión celebrada por la mesa de contratación el 15 de febrero de 2023 relativa al expediente E22-0026 fueron examinadas las proposiciones presentadas por las empresas:

- SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.L. (SERPRO-SUB)

Remitida la documentación contenida en el sobre B a la comisión técnica designada al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

## CONSIDERANDO

Que las empresas admitidas han presentado oferta según el pliego de condiciones.

Que reunida la comisión técnica constituida por D. Antonio Martín Vidal, Responsable de Mantenimiento de Obra Civil y por D. Joan M. Llaneras Pascual, jefe del Departamento de Conservación de Infraestructuras y Señales Marítimas, según lo dispuesto en el artículo 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, para informar de las proposiciones a valorar mediante juicios de valor para la contratación de los trabajos del expediente E22-0026, relativo a Mantenimiento de trenes de fondeo en el puerto de Palma, procede a estudiar y valorar las ofertas que han sido admitidas.

## ESTA COMISIÓN ACUERDA

Que tras analizar las correspondientes propuestas y visto el estudio realizado por los abajo firmantes, la puntuación técnica (PT) de las ofertas admitidas sean las siguientes:

Licitadora	PT (máximo: 40 puntos)
SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.L. (SERPRO-SUB)	24,75



La puntuación técnica mínima para considerar que las ofertas de la presente licitación tienen una calidad técnica aceptable es de **24 puntos**, por lo que las ofertas que hayan obtenido una puntuación inferior al umbral establecido no deben continuar en el proceso selectivo.

La comisión técnica,

El Responsable de Mantenimiento de Obra  
Civil

El jefe del Departamento de Conservación de  
Infraestructuras y Señales Marítimas

*Firmado digitalmente por*  
D. Antonio Martín Vidal

*Firmado digitalmente por*  
D. Joan M. Llaneras Pascual

E22-0026		SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.L.	
"MANTENIMIENTO DE TRENES DE FONDEO DEL PUERTO DE PALMA"		24,75	
1.- PROPUESTA METODOLÓGICA	20%	13,00	
TOTAL CRITERIO	100,0	65,000	
<p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio de del servicio.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (<u>qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer</u>).</p> <p><b>En relación a la descripción de los trabajos: hasta 10 puntos</b> Se valorará la claridad, la exactitud y la coherencia con la planificación de los trabajos y los medios humanos y técnicos propuestos en la descripción de las actividades.</p>		<p>La proposición técnica recoge una breve presentación de la empresa. Incluye el objeto del contrato y una breve descripción de los trabajos de mantenimiento a desarrollar.</p> <p>Durante el 1er mes de los trabajos redactarán un informe con la ubicación y el estado de los elementos de fondeo indicando las deficiencias detectadas. Después realizarán un inventario con al codificación individual de cada elemento para su inclusión en GMAO. Listan las actuaciones incluidas en el Pliego.</p> <p>También describe la metodología incluyendo medios para las operaciones de "Traslado y operaciones con embarcaciones" o "Traslado y colocación de defensas YOKOHAMA".</p> <p>Aportan procedimiento para la resolución de incidencias genérico (extraído del pliego).</p> <p>Por último indica que dispone de los medios propios para realizar todos los trabajos y por tanto no necesita de subcontratación para este contrato.</p> <p>Aportan PROPUESTA METODOLÓGICA un tanto genérica.</p> <p>Indican que dispondrán de 3 equipos de buceo en función de los trabajos a desempeñar: uno para trabajos autónomos de menos de 8 metros (Equipo A: jefe de equipo y dos buceadores en el agua), más de 8 metros (Equipo B: jefe de equipo, una pareja de buceadores en el agua y un buceador de seguridad) y para trabajos en técnica de suministro en superficie (Equipo C: jefe de equipo, dos buceadores (pudiendo ser uno de ellos como buceador de seguridad) y un ayudante por cada buceador).</p>	
<p><b>+En relación a las actividades descritas: 60 puntos.</b> Aporta información genérica de las actividades que llevará a cabo para desarrollar los trabajos.</p> <p><b>+En relación a la descripción de los trabajos: 5 puntos.</b> Descripción genérica y no específica para el contrato en cuestión.</p>			
2.- GAMAS DE MANTENIMIENTO	10%	6,75	
TOTAL CRITERIO	100,0	67,500	
<p><b>Se incorporan nuevas gamas: hasta 50 puntos</b> Se valorará que el licitador proponga realizar acciones de mantenimiento sobre elementos/equipos diferentes a los incluidos en la propuesta de mínimos del pliego de prescripciones técnicas.</p> <p>Para que se tenga en consideración deberán añadir valor al servicio. Es decir, deberán ser elementos relevantes para el correcto funcionamiento de la infraestructura.</p> <p>- Por cada nueva gama tomada en consideración: <b>+5,0 puntos</b></p> <p><b>Se mejoran las gamas (frecuencia o inspecciones): hasta 50 puntos</b> Se valorará que el licitador proponga realizar más puntos de inspección y/o aumentar las frecuencias de los puntos de inspección. Estas mejoras únicamente podrán plantearse sobre las gamas mínimas planteadas en el pliego.</p> <p>De la misma manera que en los casos anteriores, las propuestas deberán añadir valor al servicio para que se tengan en consideración.</p> <p>- Por cada mejora en las frecuencias/nuevo punto de inspección tomado en consideración: <b>+2,5 puntos</b></p>		<p>Declara que cumplirá con las gamas de mantenimiento del pliego. Incorporan 9 nuevas GAMAS DE MANTENIMIENTO con sus correspondientes puntos de inspección con una frecuencia ANUAL y que aportan valor al servicio ofertado:</p> <p>1- Inspección de las coqueas de los muelles de hormigón sumergido. 2- Inspección del estado de la cimentación de las pilas de hormigón 3- Inspección del estado de la cara inferior de las placas en los pantalanes de hormigón. 4- Inspección del estado de las uniones de los pantalanes flotantes 5- Inspección del estado de las cornamusas de los pantalanes flotantes. 6- Inspección del estado de los norays de los muelles de hormigón y los norays de los pantalanes de hormigón. 7- Inspección del estado de vigas bajo puente Can Barbara 8- Inspección del estado de las placas en los muelle Clara Boya 9- Inspección del estado de las rampas de varada ( Portixol, Can Barbará, etc.)</p>	
<p><b>+En relación a nuevas gamas: 45 puntos.</b> Proponen 9 nuevas gamas de mantenimiento a las relacionadas en el PPT.</p> <p><b>+En relación a las frecuencias: 22,5 puntos.</b> Se proponen 9 nuevos puntos de inspección</p>			
3.- MEDIOS TÉCNICOS PROPUESTOS	5%	5,00	
TOTAL CRITERIO	100,0	100,000	
<p><b>En relación a los medios propuestos: hasta 100 puntos</b> Se valorará la composición y adecuación de los medios materiales propuestos para la ejecución del contrato, con indicación de si se trata de medios propios o van a ser subcontratados (en este caso aportar cartas de compromiso)</p>		<p>La proposición técnica recoge que aportará los productos y materiales necesarios, los medios auxiliares y los seguros de responsabilidad civil y accidentes necesarios definidos en el pliego. Adjunta relación de medios técnicos (A) y materiales (B). -Vehículos: 1 Renault Trafic, 1 Renault Master. 1 Furgoneta tipo van cabina alta, 3 Dacia Dokker, 1 Citroen Jumpi, 1 Dacia Duster, 1 Nissan Navara y 1 Camión de 5 Tn de PMA -Maquinaria manual de buzos: 1 Equipo hidráulico, 2 Tráctel de 1 Tn, 3 Tráctel de 3 Tn, 4 Tráctel de 5 Tn, 1 Equipo de herramientas hidráulicas: martillo, sierras... 1 Equipo soldadura y lanza térmica, 2 Equipos de buceo con comunicación con máscaras, 15 Equipos de buceo autónomos, 3 Equipos fotográfico y de filmación y 15 Globos elevadores de diferentes tonelajes, de 1 Tn hasta de 10 Tn -Otros equipos: 2 Compresores de inyección de aire KAESER y 2 Equipo GPS -Equipos de señalización y balizamiento marítimo: Medios de señalización y balizamiento adecuados para la ejecución de obras en mar/puerto. Boyas, anclas, corcheras, muertos pequeños, barreras -Embarcaciones: 1 Zodiac con matrícula 6ª PM-1-92-04, con motor de 90 CV, 1 Morruda con matrícula 6ª PM-1-81-09 con motor de 70 CV con capacidad de 5 personas, 3 Embarcación con matrícula 6ª PM-1-166-18 con motor de 275 CC para 8 personas para traslado de YOKOHAMAS, y 1 Embarcación autopropulsada con matrícula 5ª PM-1-2-16, con motor de 300 CV, dotada de grúa con capacidad de carga de 15 tn. Calado máximo 1,20 metros. Respecto a la relación de materiales (B) incluye stock completo de materiales en su almacén para disponer de ellos para las reparaciones habituales. Finalmente aporta ORGANIGRAMA de la empresa con los CV's del Responsable del Contrato de Mantenimiento, del encargado y de la Responsable de Administración y compras y de Prevención de la empresa.</p> <p>Aporta información relativa a los medios técnicos propios propuestos para el desarrollo del trabajo y se observa que son adecuados, además de incluir muchos más a los exigidos en el pliego. Incluye un stock completo de materiales a disposición del contrato.</p>	
<p><b>+En relación a los medios propuestos: 100 puntos.</b> Aporta información de los medios técnicos propios que la empresa pondrá a disposición del contrato. Son muchos más de los exigidos en el pliego, además de incluir un stock completo de materiales.</p>			
<b>Valoración Total</b>		SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.L.	
		24,75	

**VALORACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS**  
**"MANTENIMIENTO DE TRENES DE FONDEO DEL PUERTO DE PALMA"**  
**E22-0026**

EMPRESAS	1.- PROPUESTA METODOLÓGICA	2.- GAMAS DE MANTENIMIENTO	3.- MEDIOS TÉCNICOS PROPUESTOS	Valoración Técnica	
MAX	20,00	10,00	5,00	35,00	
SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.L.	13,000	6,750	5,000	24,75	ACCEPTABLE

CALIDAD TECNICA INACEPTABLE < 24,00  
 CALIDAD TÉCNICA SUFICIENTE ≥ 24,00