



ACTA DE APERTURA SOBRE AC

Nº Expediente:	P.O.55.21		
Título del expediente:	"DEMOLICIÓN DE PASARELA Y PÉRGOLA EN EL PASEO MARÍTIMO DEL PUERTO DE ALCÚDIA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO - SIMPLIFICADO		
Tipo de contrato:	OBRA		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	296.642,93 €		
Fecha:	28 de marzo de 2023	Hora:	10.00

En Palma de Mallorca, reunida la Mesa de Contratación en la fecha y hora detallada, con quorum suficiente, siendo los asistentes:

Presidenta	María de los Ángeles Buades Payeras
Secretario	Pedro Batlle Planells

En primer lugar, se procede a la supervisión de la documentación administrativa aportada por las empresas licitadoras.

Licitador	Autoriza consulta plataforma	Confidencialidad	Documentación presentada correctamente	Subsanación
CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A. (COEXA)	SI	NO	SI	NO
REFORTRAN SERVICIOS, S.L.	NO	NO	SI	NO
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.	SI	NO	SI	NO
AMER E HIJOS, S.A.	SI	NO	SI	NO
OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, S.A.U.	SI	NO	SI	NO
MELCHOR MASCARÓ, S.A.U.	SI	NO	SI	NO
VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L.	SI	NO	SI	NO
MATIES AMER, S.L.U.	SI	NO	SI	NO

A continuación, se procede a la lectura de los valores ofertados por las empresas licitadoras para los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:



EMPRESA	PROPOSICIÓN ECONÓMICA	PLAZO DE EJECUCIÓN
CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A. (COEXA)	231.381,49 €	15
REFORTRAN SERVICIOS, S.L.	262.800,00 €	39
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.	275.284,64 €	55
AMER E HIJOS, S.A.	255.676,54 €	60
OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, S.A.U.	289.000,00 €	60
MELCHOR MASCARÓ, S.A.U.	296.598,00 €	55
VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L.	244.584,84 €	15
MATIES AMER, S.L.U.	264.600,72 €	45

Seguidamente, una vez finalizado el acto público, sin asistentes al mismo, la Mesa de Contratación pasa a determinar qué empresas están incursas en presunción de anormalidad, conforme a lo dispuesto en el Cuadro de Características del “Pliego de Condiciones”, resultando de su aplicación que las ofertas de las empresas CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A. (COEXA) y VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L. se encuentran en presunción de anormalidad, por resultar las bajas de sus ofertas económicas (BO), mayor a la baja de referencia (BR) más 4 puntos (BR+4 = 14,81%).

Empresa	Proposición Económica (€ sin IVA)	Baja Oferta Económica (BO%)
CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A. (COEXA)	231.381,49 €	22,00%
REFORTRAN SERVICIOS, S.L.	262.800,00 €	11,41%
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.	275.284,64 €	7,20%
AMER E HIJOS, S.A.	255.676,54 €	13,81%
OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, S.A.U.	289.000,00 €	2,58%
MELCHOR MASCARÓ, S.A.U.	296.598,00 €	0,02%
VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L.	244.584,84 €	17,55%
MATIES AMER, S.L.U.	264.600,72 €	10,80%

Finalmente, la Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

- Admitir las ofertas de las empresas REFORTRAN SERVICIOS, S.L.; PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.; AMER E HIJOS, S.A.; OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, S.A.U.; MELCHOR MASCARÓ, S.A.U. y MATIES AMER, S.L.U.
- Recabar la información necesaria a las empresas CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A. (COEXA) y VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L., conforme al punto 10 del Pliego de Condiciones, dándoles un plazo de 5 días hábiles, para que el Órgano de Contratación pueda estar en condiciones de determinar si, efectivamente, sus ofertas económicas resultan anormalmente bajas en relación con la prestación y por ello deben ser rechazadas, o si por el contrario, las citadas ofertas no resultan anormalmente bajas, y por ello deben ser tomadas en consideración para adjudicar el contrato.



- Convocar una próxima Mesa de Contratación para la propuesta de adjudicación, una vez que las justificaciones de las ofertas económicas de las empresas CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES Y ASFALTOS, S.A. (COEXA) y VITRAC OBRA PÚBLICA, S.L. hayan sido estudiadas y valoradas por la Comisión Técnica.