



**Fecha:** 06 de junio de 2023      **Destinatario:** Presidencia de la mesa de contratación  
**S/R:**

**N/R:** PO10.23  
AMV/JLP

**Asunto:** Informe de la comisión técnica para informar de las ofertas admitidas para la realización de los trabajos del expediente PO10.23, relativo a Acondicionamiento de la plancha de acero en el tacón del Muelle de Paraires del puerto de Palma

En sesión celebrada por la mesa de contratación el 31 de mayo de 2023 relativa al expediente PO10.23 fueron examinadas las proposiciones presentadas por las empresas:

- SERPROSUB, SL
- AMER E HIJOS, S.A.
- FERRERIA CAN XESC, S.L.L.

Remitida la documentación contenida en el sobre B a la comisión técnica designada al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

## CONSIDERANDO

Que las empresas admitidas han presentado oferta según el pliego de condiciones.

Que reunida la comisión técnica constituida por D. Antonio Martín Vidal, Responsable de Mantenimiento de Obra Civil, y por D. Joan M. Llaneras Pascual, jefe del Departamento de Conservación de Infraestructuras y Señales Marítimas, según lo dispuesto en el artículo 157 de la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público*, para informar de las proposiciones a valorar mediante juicios de valor para la contratación de los trabajos del expediente PO10.23, relativo a Acondicionamiento de la plancha de acero en el tacón del Muelle de Paraires del puerto de Palma, procede a estudiar y valorar las ofertas que han sido admitidas.

## ESTA COMISIÓN ACUERDA

Que tras analizar las correspondientes propuestas y visto el estudio realizado por los abajo firmantes, la puntuación técnica (PT) de las ofertas admitidas sean las siguientes:



Licitadora	PT (máximo: 25 puntos)
SERPROSUB, SL	16,25
AMER E HIJOS, S.A.	25,00
FERRERIA CAN XESC, S.L.L.	7,50

La puntuación técnica mínima para considerar que las ofertas de la presente licitación tienen una calidad técnica aceptable es de **15 puntos**, por lo que las ofertas que hayan obtenido una puntuación inferior al umbral establecido no deben continuar en el proceso selectivo.

En Palma, a 06 de junio de 2023.

La comisión técnica,

El Responsable de Mantenimiento de Obra  
Civil

*Firmado digitalmente por*  
D. Antonio Martín Vidal

El jefe del Departamento de Conservación de  
Infraestructuras y Señales Marítimas

*Firmado digitalmente por*  
D. Joan M. Llaneras Pascual

## VALORACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS

“ACONDICIONAMIENTO DE PLANCHA DE ACERO EN TACÓN DE MUELLE DE PARAÍRES DEL PUERTO DE PALMA”

**PO 10.23**

EMPRESAS	1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	Valoración Técnica	
<b>MAX</b>	<b>25,00</b>	<b>25,00</b>	
AMER E HIJOS, S.A.	25,000	25,00	<i>ACEPTABLE</i>
SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.A.	16,250	16,25	<i>ACEPTABLE</i>
FERRERÍA C'AN XESC, SLL	7,500	7,50	<i>INACEPTABLE</i>

CALIDAD TECNICA INACEPTABLE < 15,00

CALIDAD TÉCNICA SUFICIENTE ≥ 15,00

PO 10.23		AMER E HIJOS, S.A.	SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.A.
"ACONDICIONAMIENTO DE PLANCHA DE ACERO EN TACÓN DE MUELLE DE PARAÍRES DEL PUERTO DE PALMA"		25,00	16,25
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	25%	25,00	16,25
TOTAL CRITERIO	100,0	100,000	65,000
	<p><b>Actividades descritas: hasta 90 puntos</b></p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio o al plazo de la obra.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (qué se va a hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer).</p> <p><b>En relación a la descripción de los trabajos: hasta 10 puntos</b></p> <p>Se valorará la claridad, la exactitud y la coherencia con la planificación de los trabajos y los medios humanos y técnicos propuestos en la descripción de las actividades.</p>	<p>A.1) ACTIVIDADES DESCRITAS: Desarrolla la PROPUESTA METODOLÓGICA para la ejecución de los trabajos describiendo CADA ACTIVIDAD con CON CLARIDAD, EXACTITUD Y COHERENCIA respondiendo a las preguntas indicadas en el Pliego de: qué se va a hacer, cómo se va a hacer, quien lo va a hacer y con que medios se va a hacer. Especificando los medios humanos y técnicos y si son propios o subcontratados.</p> <p>En referencia a la ejecución de obra, se planifica la ejecución por fases, comenzando con la fase de establecimiento en obra y conocimiento de potenciales servicios afectados, demoliciones y desmontajes, transporte a vertedero de los residuos, ejecución de trabajos de hormigonado, y puesta en obra de rieles y chapas de acero.</p> <p>FASE 0: FASE ADMINISTRATIVA: Programa de trabajo y Desarrollo del Plan de Seguridad y Salud, Apertura del Centro de Trabajo, Servicios afectados, firma del acta de replanteo y desarrollo del plan de Sys, plan de Calidad y Medioambiente y plan de Gestión de residuos</p> <p>FASE 1: IMPLANTACIÓN Y ACTUACIONES PREVIAS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Replanteo de todas las actividades</li> <li>- Localización de los servicios afectados:</li> <li>- Montaje de instalaciones provisionales, vallado y señalizaciones. Hace mención a la obra del PºMº de Palma con la que se coordinará los trabajos. También se coordinarán las actuaciones con las operaciones de la EM1, EM2, EM3 y EM4</li> </ul> <p>FASE 2: ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Desmontaje y retirada de placa de acero existente + Retirada y transporte a vertedero autorizado</li> <li>- Corte con sierra</li> <li>- Demolición de base de hormigón + Retirada y transporte a vertedero</li> </ul> <p>FASE 3: TRABAJOS DE HORMIGONES Y ACEROS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Capa de hormigón de limpieza</li> <li>- Armado Losa de cimentación + Colocación de rieles + Vertido losa de cimentación</li> <li>- Plancha de acero</li> </ul> <p>FASE 4: FASE DE REMATES Y FINALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS</p> <p>A.2) TRABAJOS PREVISTOS - PLANIFICACIÓN: adjunta diagrama GANTT con la planificación de los trabajos acorde a la descripción de las actividades anteriormente descritas y los medios humanos y técnicos explicados anteriormente. Se toma como referencia el plazo indicado en el PCAP de 2 meses de duración.</p> <p>Aporta metodología de los trabajos clara y coherente respondiendo a las preguntas ¿cómo se va a hacer?, ¿Quién lo va a hacer? y ¿Con que medios se va a hacer?. Especifica los medios humanos y técnicos y si son propios o subcontratados.</p> <p>Descripción clara y específica de los trabajos a realizar.</p>	<p>Su proposición técnica comienza con una breve introducción indicando el objeto y una breve descripción de las actuaciones. Para ello, llevará a cabo el siguiente procedimiento:</p> <p>A) Actuaciones previas y demoliciones: cerramiento de obra, implantación de instalaciones auxiliares, corte de hormigón, retirada de la plancha metálica previo corte en tramos más pequeños, saneo de hormigón, zanjas para la instalación de los rieles. No indica las dimensiones de los tramos en los que cortará la chapa existente para su retirada.</p> <p>B) Hormigonado de rieles de anclaje y colocación de chapa metálica: regularización con hormigón de limpieza en las zanjas de los rieles, colocación de los rieles y hormigonado de la losa, posteriormente procederán a la colocación de la plancha metálica en tramos de fábrica que se anclarán mediante pernos a los rieles y se soldarán para unificarlos. Se aplicará tratamiento anticorrosivo antes de instalar las chapas y después se aplicará este mismo tratamiento en aquellos puntos afectados por la soldaduras. No es específica los tramos en los que suministrará la plancha para luego soldarlos.</p> <p>C) Acabados: reposición del pavimento de hormigón demolido alrededor del tacón metálico, en el caso que hubiese quedado alguna zona sin hormigonar. Descripción incompleta y escueta, no recoge la retirada y limpieza de las obras entre otras.</p> <p>Metodología de los trabajos sucinta. Se abordan de forma genérica las preguntas qué se va a hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer.</p> <p>La descripción de los trabajos más desarrollada es la del punto B) Hormigonado de rieles de anclaje y colocación de chapa metálica. Le falta concreción respecto a algunas actividades como por ejemplo las dimensiones de los tramos de desmontaje de la plancha y las dimensiones de los tramos para la colocación de la nueva.</p>
	<p><b>+En relación a las actividades descritas: 90 puntos.</b></p> <p>Aporta información clara y coherente de las actividades que llevará a cabo para desarrollar los trabajos.</p> <p><b>+En relación a la descripción de los trabajos: 10 puntos.</b></p> <p>Descripción clara y específica para este contrato.</p>	<p><b>+En relación a las actividades descritas: 60 puntos.</b></p> <p>Metodología de todas las actividades que llevará a cabo para desarrollar las obras sucinta e incompleta en alguna de las actividades de sus fases.</p> <p><b>+En relación a la descripción de los trabajos: 5 puntos.</b></p> <p>Descripción más desarrollada en uno de los apartados. el resto lo describe de forma incompleta o escueta.</p>	
<b>Valoración Total</b>		AMER E HIJOS, S.A.	SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.A.
		25,00	16,25

PO 10.23		FERRERÍA C'AN XESC, SLL
"ACONDICIONAMIENTO DE PLANCHA DE ACERO EN TACÓN DE MUELLE DE PARAIRES DEL PUERTO DE PALMA"		7,50
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	25%	7,50
TOTAL CRITERIO	100,0	30,000
	<p>La proposición técnica recoge una introducción con la presentación de la empresa y sus valores.</p> <p>Incluye un segundo apartado de Disponibilidad de medios humanos, maquinaria y movilidad, donde incluye al personal, su nave en donde fabricarán la plancha metálica. También realiza una definición cualitativa y cuantitativa de algunos de los materiales utilizados por ellos y lista algunos de sus proveedores: Grupo Celsa, Feralpi Profilapi Nave, Riva, Bamesa, Tumesa, MRT Moreda Riviere Trefilería. Aportan tabla de definición de calidades de productos proveídos por Grupo CELSA.</p> <p>Aporta listado de maquinaria a disposición de la APB con fotografías. En el apartado de Movilidad aporta también un listado de furgonetas a disposición de la APB para una respuesta inmediata y un seguimiento de la actuación.</p> <p>3. Descripción y propuesta del servicio a prestar: Aporta compromiso al cumplimiento de las condiciones definidas en los pliegos Técnicos y Económicos de la licitación.</p> <p>4. Ejecución de los trabajos y metodología: Define de forma genérica y sin adaptarse a la obra la planificación de cada una de sus actividades en los siguientes puntos:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Productividad</li> <li>2. Flexibilidad</li> <li>3. Economía</li> <li>4. Seguridad</li> <li>5. Sostenibilidad</li> </ol> <p>METODOLOGÍA DE TRABAJO Y FASES DEL SERVICIO: ETAPAS DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES GNÉRICA Y NO ADAPTADAS A LA PRESENTE OBRA</p> <p>Finalmente aporta otro documento de Metodología a seguir donde lista 10 fases de como va acometer la obra de forma escueta, sin describir prácticamente las actividades, ni los medio técnicos y humanos. Tampoco aborda las preguntas qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer de manera específica.</p> <p>Metodología de los trabajos ESCUETA. No se abordan las preguntas qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer de manera específica.</p> <p>Lista pero no describe, los trabajos de forma específica para esta obra.</p> <p><b>+En relación a las actividades descritas: 30 puntos.</b> Aporta información escueta de las actividades que llevará a cabo para desarrollar los trabajos.</p> <p><b>+En relación a la descripción de los trabajos: 0 puntos.</b> No describe, tan solo aporta listado de trabajos para el contrato en cuestión.</p>	
Valoración Total		FERRERÍA C'AN XESC, SLL
		7,50