



Moll Vell, 3-5
07012 Palma

Tel.: 971 22 81 50
Fax: 971 72 69 48

Fecha: 18 de agosto de 2023 **Destinatario:** Presidencia de la mesa de contratación
S/R:

N/R: PO 09.23
AMV/JLP

Asunto: Informe de la comisión técnica para informar de las ofertas admitidas para la realización de los trabajos del expediente PO 09.23, relativo a "Sustitución de sumidero corrido en estación marítima nº 6 del puerto de Palma"

En sesión celebrada por la mesa de contratación el 26 de julio de 2023 relativa al expediente PO 09.23 fueron examinadas las proposiciones presentadas por las empresas:

- Pavimentos Especiales S.L.
- Antonio Gomila S.A.
- Maties Amer S.L.U.
- Servicios Profesionales Submarinos S.L.
- Route Pont S.L.
- Aglomerados Mallorca S.A.
- Obras y Pavimentos Man S.A.U.

Remitida la documentación contenida en el sobre B a la comisión técnica designada al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

CONSIDERANDO

Que las empresas admitidas han presentado oferta según el pliego de condiciones.

Que reunida la comisión técnica constituida por D. Antonio Martín Vidal, Responsable de mantenimiento de obra civil y por D. Joan M. Llaneras Pascual, jefe del Departamento de Conservación de Infraestructuras y Señales Marítimas, según lo dispuesto en el artículo 157 de la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público*, para informar de las proposiciones a valorar mediante juicios de valor para la contratación de los trabajos del expediente PO 09.23, relativo a "Sustitución de sumidero corrido en estación marítima nº 6 del puerto de Palma", procede a estudiar y valorar las ofertas que han sido admitidas.

ESTA COMISIÓN ACUERDA

Que tras analizar las correspondientes propuestas y visto el estudio realizado por los abajo firmantes, la puntuación técnica (PT) de las ofertas admitidas sean las siguientes:





Licitadora	PT (máximo: 25 puntos)
Pavimentos Especiales S.L.	6,25
Antonio Gomila S.A.	16,25
Maties Amer S.L.U.	25,00
Servicios Profesionales Submarinos S.L.	17,50
Route Pont S.L.	8,75
Aglomerados Mallorca S.A.	20,00
Obras y Pavimentos Man S.A.U.	8,75

La puntuación técnica mínima para considerar que las ofertas de la presente licitación tienen una calidad técnica aceptable es de **15 puntos**, por lo que las ofertas que hayan obtenido una puntuación inferior al umbral establecido no deben continuar en el proceso selectivo.

En Palma, a 18 de agosto de 2023.

La comisión técnica,

El Responsable de mantenimiento de obra civil

El jefe del Departamento de Conservación de
Infraestructuras y Señales Marítimas

Firmado digitalmente por
D. Antonio Martín Vidal

Firmado digitalmente por
D. Joan M. Llaneras Pascual

VALORACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS

“SUSTITUCIÓN DE SUMIDERO CORRIDO EN ESTACIÓN MARÍTIMA Nº 6 DEL PUERTO DE PALMA”

PO 09.23

EMPRESAS	1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	Valoración Técnica	
MAX	25,00	25,00	
OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, S.A.U.	8,750	8,75	<i>INACEPTABLE</i>
AGLOMERADOS MALLORCA, S.A.	20,000	20,00	<i>ACEPTABLE</i>
ANTONIO GOMILA, S.A.	16,250	16,25	<i>ACEPTABLE</i>
SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.A.	17,500	17,50	<i>ACEPTABLE</i>
MATIAS AMER S.L.U.	25,000	25,00	<i>ACEPTABLE</i>
ROUTE PONT, S.L.	8,750	8,75	<i>INACEPTABLE</i>
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA SL	6,250	6,25	<i>INACEPTABLE</i>

CALIDAD TECNICA INACEPTABLE < 15,00

CALIDAD TÉCNICA SUFICIENTE ≥ 15,00

PO 09.23		OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, S.A.U.	AGLOMERADOS MALLORCA, S.A.
"SUSTITUCIÓN DE SUMIDERO CORRIDO EN ESTACIÓN MARÍTIMA Nº 6 DEL PUERTO DE PALMA"		8,75	20,00
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	25%	8,75	20,00
TOTAL CRITERIO	100,0	35,000	80,000
<p>Actividades descritas: hasta 90 puntos</p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio o al plazo de la obra.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (<u>qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer</u>).</p> <p>En relación a la descripción de los trabajos: hasta 10 puntos</p> <p>Se valorará la claridad, la exactitud y la coherencia con la planificación de los trabajos.</p>		<p>Su proposición técnica contiene los siguientes apartados:</p> <p>1. CONCEPCIÓN GLOBAL ("QUE"), donde realiza una descripción genérica de las actuaciones. Después de realizar una visita a la zona de obras indican que deberían señalizar y balizar la zona con vallas de 2 m forrada de malla de sombreo)</p> <p>2. PROCESO EJECUCIÓN ("COMO"), donde indican la especial importancia de la pendiente prevista del 1,5 %. Dividirán la obra en 3 tramos para minimizar la afección, no iniciando un tramo nuevo hasta no estar finalizado el anterior. Tras acabar con los trabajos de sustitución de canal se procederá a la ejecución de la canalización de la tubería en el lateral de la EM6 y la salida al mar. Finalizada la pavimentación de hormigón se colocarán los hitos flexibles de PVC. Se prevé un acopio, para el canal y los restos demolidos hasta su traslado a la planta de MAC Insular, en una zona del aparcamiento para el acopio. Para la demolición del hormigón emplearán una miniretroexcavadora con martillo y para la demolición de los vados, compresores a baterías para minimizar la contaminación acústica (evitar el uso de alteradoras).</p> <p>3. PLANIFICACIÓN ("CUANDO"), en donde detalla el plan de obra previsto junto con los rendimientos de cada unidad de obra. En el plan de obra incluyen los recursos empleados para cada unidad de obra. Incluye el tiempo de duración de cada actividad. *Por tanto, con estos datos, se puede calcular el plazo ofertado. Según el CC no se puede incluir aquí datos del sobre C.</p> <p>En el diagrama de GANTT se establece "QUIÉN" y "CON QUE MEDIOS". Se observa que el Diagrama de Gantt no se corresponde con que indica en la Metodología. En el punto 2. PROCESO EJECUCIÓN ("COMO") "Dividirán la obra en 3 tramos para minimizar la afección, no iniciando un tramo nuevo hasta no estar finalizado el anterior". En el Diagrama de Gantt no se refleja de esta forma. No se corresponden los tiempos de duración parciales con la duración total del plan de obra, ni con el tiempo de duración del cuadro donde se justifican las duraciones de las actividades.</p>	<p>En su propuesta indica los trabajos previos a la obra (contrato, plan de SyS, acta de replanteo, SSAA). Realiza la misma división de los trabajos que en el proyecto: TRABAJOS PREVIOS, DEMOLICIONES Y ZANJAS, ALBAÑILERÍA Y RELLENOS Y PAVIMENTOS HORMIGON Y BALDOSA. Para cada uno de ellos indica que en consiste, como lo harán, cuando lo harán y quien lo hará y con que medios. Describe para cada uno el equipo que realizará las tareas, para la maquinaria y vehículos indica "SEGÚN RELACION PUNTO 2.2", en este apartado indica los medios técnicos a disposición clasificado según la división de los trabajos mencionada.</p> <p>Aportan los medios humanos adscritos para resolver las incidencias con disponibilidad todos los días del año: Representante legal de la empresa, Responsable Técnico del equipo y Dirección técnica del Contrato, En cargo de obra, Equipo de Topografía, Técnico de SyS y Jefe de Gestión Ambiental y Calidad. De todos ellos incluyen su titulación, experiencia y dedicación al contrato.</p>
		<p>+En relación a las actividades descritas: 30 puntos.</p> <p>Aporta información de las actividades que llevará a cabo para desarrollar los trabajos que no se corresponden con lo aportado en el Gantt. Metodología confusa.</p> <p>Expone de forma genérica quien lo va hacer y con que medios los va a hacer</p> <p>+En relación a la descripción de los trabajos: 5 puntos.</p> <p>Descripción genérica e incompleta de los trabajos para este contrato.</p> <p>*Incluyen datos que pueden dar a conocer información relativa al plazo de la obra.</p>	<p>+En relación a las actividades descritas: 75 puntos.</p> <p>Aporta información de las actividades que llevará a cabo para desarrollar los trabajos. Metodología correcta.</p> <p>Expone de forma correcta que se va a hacer, como se va a hacer, cuándo se va a hacer y quien lo va hacer y con que medios.</p> <p>+En relación a la descripción de los trabajos: 5 puntos.</p> <p>Descripción genérica de los trabajos para este contrato.</p>
Valoración Total		OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN, S.A.U.	
		8,75	

PO 09.23		ANTONIO GOMILA, S.A.	SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.A.
"SUSTITUCIÓN DE SUMIDERO CORRIDO EN ESTACIÓN MARÍTIMA N° 6 DEL PUERTO DE PALMA"		16,25	17,50
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	25%	16,25	17,50
TOTAL CRITERIO	100,0	65,000	70,000
	<p>En su propuesta presenta una pequeña introducción con la documenta de partida y el objeto de la obra. Incluye un apartado con la DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS en la que describe de forma genérica e incompleta los trabajos a realizar. En los cuadros que incluye en cada uno de los trabajos el n° equipos indica siempre según necesidad (s/n), por tanto aunque indique el personal necesario para cada actuación, deja en el aire la necesidad o no de otro equipo de refuerzo, lo que denota una falta de estudio de la obra. Menciona que en el PPT no se detallan los metros lineales de demolición de dicha canal ni las características técnicas, simplemente viene como 1 ud de obra. Si bien es cierto que no se detalla, es patente que la medición coincidirá con la de la nueva canal y las características técnicas serán iguales a la existente. Menciona además que, como es una zona restringida en esta fase de estudio, no se ha podido comprobar "in situ" la medición ni características de la misma, lo cual no es cierto, además se realizó una visita a las instalaciones para los licitadores. Metodología suficiente, aunque deja patente las desventajas de no haber inspeccionado la obra, aduciendo que se trata de una zona restringida. Aunque responde de forma suficiente a las preguntas de que se va hacer y quien lo va hacer y con que medios, describe de forma genérica como se va a hacer.</p> <p>Descripción suficiente aunque escueta de los trabajos.</p> <p>Actividades descritas: hasta 90 puntos</p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio o al plazo de la obra.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (<u>qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer</u>).</p> <p>En relación a la descripción de los trabajos: hasta 10 puntos</p> <p>Se valorará la claridad, la exactitud y la coherencia con la planificación de los trabajos.</p>	<p>Su proposición técnica comienza con una breve introducción indicando el objeto y una breve descripción de las actuaciones y su experiencia en este tipo de obras, ya que ha ejecutado para la APB en el 2018 el proyecto de "Sistema de drenaje de aguas pluviales en el varadero de Mahón". Para ello, llevará a cabo el siguiente procedimiento:</p> <p>A) Actuaciones previas y demoliciones: cerramiento de obra, implantación de instalaciones auxiliares, levantamiento del drenaje lineal existente en la acera situada en la parte trasera del edificio. Para ello, será necesario picar los bordes del actual drenaje para poder liberarlo. También menciona la demolición de la acera en las zonas de acceso, previo corte de disco, incluyendo bordillos. Solo menciona un corte de aceras, no menciona nada respecto al corte del pavimento asfáltico. Finalmente indica que todas las actuaciones de este apartado se realizarán con personal y medios propios, y que solo subcontratarán el camión grúa para el transporte de residuos a vertedero y el transporte de maquinaria a la obra. Indican de forma genérica que disponen en plantilla a operarios (Oficiales de 1ª, Oficiales 1ª soldador, Oficiales 1ª maquinistas) para realizar este tipo de trabajos además de medios técnicos como máquinas de corte, compresor con martillo picados, excavadora de 5 toneladas con martillo hidráulico, pala cargadora, etc.</p> <p>B) Drenaje: sustitución y ampliación del drenaje actual, instalándose un drenaje prefabricado de polietileno de alta densidad a lo largo de toda la fachada. Colocarán el drenaje nuevo con una pendiente del 1,5%, conectándose a la red de pluviales existente mediante arqueta de inspección a una tubería de polietileno de diámetro 25 cm y PN6 que dará salida de las aguas al mar. Previo al hormigonado, se colocarán niveladas mediante un sistema de tacos de madera que suspendan la tubería y las mantengan a nivel. Además, se colocarán algunos puntos de anclaje en el fondo de la zanja para poder fijar la canaleta de drenaje y evitar que flote en el proceso de hormigonado. Finalmente indica que todas las actuaciones de este apartado se realizarán con personal y medios propios</p> <p>C) Pavimentos: Ejecución de un vado frente a los accesos al edificio, mediante pavimento de piedra natural antideslizante similar al existente, y rematados con piezas de bordillo para formación de vados mediante piezas de piedra natural similares a las existentes, colocados sobre base de hormigón HM-20/P/40/I de 20 a 25 cm de altura y rejuntados con mortero. Finalmente instalarán los hitos de PVC cilíndrico de 750 mm de altura y 200 mm de diámetro, con 2 bandas de retroreflectancia nivel 1 de color a definir por la D.F., ancladas al pavimento. Se contempla su instalación en horarios nocturnos. No indica nada referente al personal y los medios para este apartado</p> <p>Metodología de los trabajos sucinta. Se abordan de forma genérica las preguntas qué se va hacer, cómo se va a hacer. Respecto a quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer lo aborda de forma genérica e incompleta. En el apartado de pavimentos no menciona nada respecto al personal y los equipos que realizarán los trabajos</p>	
	<p>+En relación a las actividades descritas: 60 puntos.</p> <p>Metodología suficiente. Responde a las preguntas de que se va a hacer, quien lo va hacer y con que medios los va a hacer, describe de forma genérica como se va a hacer.</p> <p>+En relación a la descripción de los trabajos: 5 puntos.</p> <p>Descripción escueta de los trabajos para este contrato.</p>	<p>+En relación a las actividades descritas: 60 puntos.</p> <p>Metodología de todas las actividades que llevará a cabo para desarrollar las obras sucinta aunque suficiente. Responde a las preguntas de que se va a hacer y como se va a hacer, sin embargo, responde de forma genérica e incompleta quien lo va a hacer y con que medios.</p> <p>+En relación a la descripción de los trabajos: 10 puntos.</p> <p>Descripción más desarrollada de los apartados.</p>	
Valoración Total			SERVICIOS PROFESIONALES SUBMARINOS, S.A.
			17,50

PO 09.23		MATIAS AMER S.L.U.	ROUTE PONT, S.L.
"SUSTITUCIÓN DE SUMIDERO CORRIDO EN ESTACIÓN MARÍTIMA Nº 6 DEL PUERTO DE PALMA"		25,00	8,75
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	25%	25,00	8,75
TOTAL CRITERIO	100,0	100,000	35,000
<p>Actividades descritas: hasta 90 puntos</p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio o al plazo de la obra.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (<u>qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer</u>).</p> <p>En relación a la descripción de los trabajos: hasta 10 puntos</p> <p>Se valorará la claridad, la exactitud y la coherencia con la planificación de los trabajos.</p>		<p>DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA: Desarrolla la PROPUESTA METODOLÓGICA para la ejecución de los trabajos describiendo CADA ACTIVIDAD con CON CLARIDAD, EXACTITUD Y COHERENCIA respondiendo a las preguntas indicadas en el Pliego de: qué se va a hacer, cómo se va a hacer, quien lo va a hacer y con que medios se va a hacer. Especificando los medios humanos y tecnicos y si son propios o subcontratados.</p> <p>En referencia a la ejecución de obra, se planifica la ejecución por fases, comenzando con la fase de establecimiento en obra y conocimiento de potenciales servicios afectados, demoliciones y desmontajes, transporte a vertedero de los residuos, ejecución de trabajos de hormigonado, y puesta en obra de rieles y chapas de acero.</p> <p>1: DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Corte de pavimento previa a demoliciones - Levantado de canal existente - Demolición de aceras y bordillos en las zonas de acceso - Clasificación de residuos en obra y carga y transporte a vertedero <p>2: DRENAJE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Replanteo del trazado y pendientes de las conducciones sobre el terreno - Excavación de la zanja - Base de asiento de la canal - Instalación de canal en fondo de zanja - Relleno lateral de la canal - Arqueta de conexión - Canalización evacuación <p>3: PAVIMENTACIÓN</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vado de peatones - Pavimento de hormigón - Instalación de bolardos <p>4: DIAGRAMA DE GANTT: adjunta diagrama GANTT con la planificación de los trabajos acorde a la descripción de la actividades anteriormente descritas y los medios humanos y técnicos explicados anteriormente.</p> <p>* Se incluye en este sobre información relativa al plazo ya que, indica claramente que "la duración total de los trabajos es de 43 días naturales, es decir, se reduce el plazo de ejecución previsto en los pliegos, que es de 60 días naturales, en 17 días".</p> <p>Aporta metodología de los trabajos clara y coherente respondiendo a las preguntas ¿cómo se va a hacer?, ¿Quien lo va a hacer? y ¿Con que medios se va a hacer?. Especifica los medios humanos y tecnicos y si son propios o subcontratados.</p>	<p>1.- Breve descripción de las obras. Aporta reportaje Fotográfico resumen de la visita realizada a la zona de la obra y su entorno. Consideraciones a destacar de su visita: el tipo de sumidero corrido a instalar viene impuesto por el sumidero corrido ya instalado en la fachada suroeste de la estación marítima, el estado de deterioro que presenta la rejilla del sumidero instalado actualmente en la fachada trasera de la estación y, por último, comprobar que el tramo de 29.42 metros de colocación de tubería de polietileno de 25 cms, contemplado en los planos del proyecto, está situado en el interior del muelle adyacente a la estación marítima nº6.</p> <p>2.- Concepción global y secuencia constructiva</p> <p>2.1.- Concepción global de la obra: Menciona la compatibilidad de los trabajos con la explotación portuaria. Aporta listado de los principales materiales del proyecto con su repercusión en %. Aporta cartas de compromiso de 2 empresas suministradoras para esta obra (FERROCOLAT, S.L. y MAC Insular). Prevé el inicio de las obras el 4 de septiembre de 2023.</p> <p>2.2.- Metodología y proceso constructivo a seguir para su correcta ejecución: Aporta metodología genérica respecto a la ejecución de las diversas tareas de la obra (Definición, estudio y desglose de las uds del proyecto, dimensionamiento de equipos, calculo de rdos medios teóricos, asignación de cada equipo a cada actividad, definición de la jornada de trabajo y obtención de las duraciones de las actividades). Adjuntan tablas con el listado de actividades con indicación de medición, equipos asignados, rendimientos, coeficientes aplicados, y duraciones teóricas de cada actividad. En la primera tabla "PLANIFICACIÓN DE ACTIVIDADES Y RENDIMIENTOS" se observa que si sumamos la última columna "Duración óptima" sale una duración total de 37,10 días de plazo, que redondeando al entero superior (como indican) saldrían 40 días de plazo. *Por tanto, con estos datos, se puede calcular el plazo ofertado. Según el CC no se puede incluir aquí datos del sobre C.</p> <p>En las tablas incluye tres Equipos, uno de Desmontaje/Montaje, otro de Demoliciones y Cortes/Repicados y por último uno de Colocación, Hormigón y Pavimentaciones.</p> <p>2.3.- Programa de trabajos. Diagrama de Gantt: adjunta el Diagrama de Gantt en el que se representa las presencias y actividades principales de la programación según contemplado en el proyecto. Incluye también una descripción insuficiente e incompleta de la metodología de los trabajos.</p>
<p>+En relación a las actividades descritas: 90 puntos.</p> <p>Aporta información clara y coherente de las actividades que llevará a cabo para desarrollar los trabajos. Responde de forma correcta y clara a las preguntas de qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer</p> <p>+En relación a la descripción de los trabajos: 10 puntos.</p> <p>Descripción clara y específica para este contrato.</p> <p>* Se incluye en este sobre información relativa al plazo ya que, indica claramente que "la duración total de los trabajos es de 43 días naturales, es decir, se reduce el plazo de ejecución previsto en los pliegos, que es de 60 días naturales, en 17 días".</p>		<p>+En relación a las actividades descritas: 30 puntos.</p> <p>Metodología genérica e incompleta. No aporta información clara y coherente de las actividades que llevará a cabo para desarrollar los trabajos. No responde de forma clara a las preguntas de qué se va hacer, cómo se va a hacer, Respecto a las preguntas de quién lo va a hacer y con qué medios incluye 3 cuadros con el personal y la maquinaria que se supone que utilizará, sin mayor explicación.</p> <p>+En relación a la descripción de los trabajos: 5 puntos.</p> <p>Descripción genérica e incompleta de los trabajos para este contrato.</p> <p>*Incluyen datos que pueden dar a conocer información relativa al plazo de la obra.</p>	
Valoración Total		MATIAS AMER S.L.U.	ROUTE PONT, S.L.
		25,00	8,75

PO 09.23		PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA SL
"SUSTITUCIÓN DE SUMIDERO CORRIDO EN ESTACIÓN MARÍTIMA Nº 6 DEL PUERTO DE PALMA"		6,25
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	25%	6,25
TOTAL CRITERIO	100,0	25,000
<p>Actividades descritas: hasta 90 puntos Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio o al plazo de la obra.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (<u>qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer</u>).</p> <p>En relación a la descripción de los trabajos: hasta 10 puntos Se valorará la claridad, la exactitud y la coherencia con la planificación de los trabajos.</p>		<p>Indica que los trabajos se realizarán en una única fase siempre que sea posible. De no ser posible se dividiría en las fases necesarias para no interrumpir la actividad del Puerto. En primer lugar procederán a la señalización y vallado de la obra. Después se procederá al corte con sierra de disco, para después proceder al picado y levantado de la zona. Los residuos generados serán separados para el transporte a vertedero autorizado. Posteriormente se procederá a la sustitución del drenaje conectándolo a la red existente de pluviales mediante arquetas y con una pendiente del 1,5 % hasta su desagüe al mar. Una vez colocado el drenaje y bajo autorización de la Dirección Facultativa se procederá al tapado del tubo mediante un relleno de hormigón en masa. Los trabajos se terminarán con la realización de un pavimento de piedra natural antideslizante similar al existente rematados con piezas de bordillo, colocado sobre base de hormigón y formando vados frente al acceso de los edificios. Para evitar el estacionamiento de vehículos se instalarán pivotes flexibles extraíbles.</p>
		<p>+En relación a las actividades descritas: 20 puntos. Aporta información escueta e incompleta de las actividades que llevará a cabo para desarrollar los trabajos. No responde de forma clara a las preguntas de qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios.</p> <p>+En relación a la descripción de los trabajos: 5 puntos. Descripción escueta y muy poco desarrollada de los trabajos para este contrato.</p>
Valoración Total		6,25