



ACTA DE APERTURA

SOBRE C

Nº Expediente:	E23-0054		
Título del expediente:	"MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ASCENSORES, ESCALERAS MECÁNICAS Y PASILLOS MÓVILES EN LOS PUERTOS DE PALMA, ALCÚDIA, EIVISSA Y LA SAVINA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO ARMONIZADO		
Tipo de contrato:	SERVICIO		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	Lote 1 (Puerto de Palma): 108.098,16 € Lote 2 (Puerto de Alcúdia): 31.227,31 ,€ Lote 3 (Puerto de Eivissa): 62.885,81 € TOTAL: 202.211,28 €		
Fecha:	4 de octubre de 2023	Hora:	10.10
Nº Sesión:	4	Carácter:	ORDINARIA

Presidente	Jorge Martín Jiménez
Secretaria	Pilar Romero Otero
Vocal	Ramón María Montis Sánchez
Vocal	Miguel Rigo Salvá
Vocal	Manuel Acedo-Rico Montiel

Orden del día

1. Acto de valoración de oferta criterio juicio de valor.
2. Apertura criterios evaluables automáticamente.
3. Valoración criterios evaluables automáticamente.
4. Propuesta de adjudicación.

Desarrollo de la sesión

Siendo las 10.10 h se constituye la Mesa de Contratación del contrato de servicio de "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ASCENSORES, ESCALERAS MECÁNICAS Y PASILLOS MÓVILES EN LOS PUERTOS DE PALMA, ALCÚDIA, EIVISSA Y LA SAVINA" formado por las personas que se relacionan en el encabezamiento de esta acta. El Presidente inicia la sesión.

1. Acto de valoración de oferta criterio juicio de valor.





Autoritat Portuària de Balears

La Secretaria procede, en primer lugar, a la lectura de las valoraciones de las proposiciones técnicas recogidas en los informes de la Comisión Técnica de fecha 27 de septiembre de 2023 para los lotes nº1, nº2 Y Nº3.

Lote nº1 (Puerto de Palma)	
Empresa	Valoración Técnica (sobre 30 puntos)
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	21,00

Lote nº2 (Puerto de Alcúdia)	
Empresa	Valoración Técnica (sobre 30 puntos)
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	21,00

Lote nº3 (Puertos de Eivissa y La Savina)	
Empresa	Valoración Técnica (sobre 30 puntos)
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	21,00

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 146.3 LCSP y en el cuadro de características del procedimiento, se considerarán de calidad técnica no aceptable aquellas ofertas que en su conjunto de valoración de los criterios cualitativos, no superen el 60 por cien de la valoración total de estos criterios, no pudiendo continuar en el proceso selectivo.

De acuerdo con el Informe Técnico de valoración, las ofertas presentadas por la empresa TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U. a los lotes nº1, nº2 y nº3 se consideran de calidad técnica aceptable.

2. Apertura criterios evaluables automáticamente.

A continuación, se procede a la apertura del sobre económico (SOBRE C) de las proposiciones de calidad técnica aceptable:

Lote nº1 (Puerto de Palma)			
Empresa Licitadora	Oferta económica	Tiempo de respuesta	Franquicia de los materiales
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	88.561,29 €	1 hora	7.000,00 €

Lote nº2 (Puerto de Alcúdia)			
Empresa Licitadora	Oferta económica	Tiempo de respuesta	Franquicia de los materiales
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	23.477,50 €	1 hora	7.000,00 €





Autoritat Portuària de Balears

Lote nº3 (Puertos de Eivissa y La Savina)			
Empresa Licitadora	Oferta económica	Tiempo de respuesta	Franquicia de los materiales
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	48.328,45 €	1 hora	7.000,00 €

A continuación se invita al asistente D. José Luis Casasola Fernández, en representación de la empresa TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U, a que exponga las reclamaciones o reservas que estime oportunas, sin que se formule reclamación o reserva alguna, por lo que se da por finalizado el acto público.

3. Valoración criterios evaluables automáticamente.

Seguidamente, una vez finalizado el acto público, la Mesa de Contratación procede a identificar si alguna de las ofertas se encuentra incurso en presunción de anormalidad, conforme a los parámetros objetivos contemplados en el Cuadro de Características del procedimiento.

De acuerdo con lo dispuesto en el cuadro de características del procedimiento, cuando sólo haya una oferta contemplable, se considerará, en principio, incurso en presunción de anormalidad si resulta inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.

No se identifican ofertas incursas en presunción de anormalidad.

Lote nº1 (Puerto de Palma)		
Empresa	Proposición Económica (€ sin IVA)	Baja Oferta Económica (BO%)
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	88.561,29 €	18,07

Lote nº2 (Puerto de Alcúdia)		
Empresa	Proposición Económica (€ sin IVA)	Baja Oferta Económica (BO%)
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	23.477,50 €	24,82

Lote nº3 (Puertos de Eivissa y La Savina)		
Empresa	Proposición Económica (€ sin IVA)	Baja Oferta Económica (BO%)
TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.	48.328,45 €	23,15%





Autoritat Portuària de Balears

A continuación, la Mesa de Contratación procede a valorar las ofertas económicas y clasificar por orden decreciente las ofertas de calidad técnica aceptable y económicamente contemplables, obteniéndose el siguiente resultado:

Lote nº1 (Puerto de Palma)	
Nº empresas licitadoras:	1
1. Nombre:	1. TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.
2. Oferta económica (40 %):	2. 88.561,29 € (40 Puntos)
3. Tiempo de respuesta (10%):	3. 1 hora (10 Puntos)
4. Franquicia de los materiales (20%):	4. 7.000,00 € (20 Puntos)
5. Valoración técnica (30 %):	5. 21,00 Puntos
6. Total:	6. 91 Puntos

Lote nº2 (Puerto de Alcúdia)	
Nº empresas licitadoras:	1
1. Nombre:	1. TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.
2. Oferta económica (40 %):	2. 23.477,50 € (40 Puntos)
3. Tiempo de respuesta (10%):	3. 1 hora (10 Puntos)
4. Franquicia de los materiales (20%):	4. 7.000,00 € (20 Puntos)
5. Valoración técnica (30 %):	5. 21,00 Puntos
6. Total:	6. 91 Puntos

Lote nº3 (Puertos de Eivissa y La Savina)	
Nº empresas licitadoras:	1
1. Nombre:	1. TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U.
2. Oferta económica (40 %):	2. 48.328,45 € (40 Puntos)
3. Tiempo de respuesta (10%):	3. 1 hora (10 Puntos)
4. Franquicia de los materiales (20%):	4. 7.000,00 € (20 Puntos)
5. Valoración técnica (30 %):	5. 21,00 Puntos
6. Total:	6. 91 Puntos

4. Propuesta de adjudicación.

La Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

- Admitir las ofertas presentadas por la empresa TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U. a los lotes nº1, nº2 y nº3, por ser de calidad técnica aceptable y ser económicamente contemplables.





- Elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del lote nº1 (Puerto de Palma) del contrato de servicio de "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ASCENSORES, ESCALERAS MECÁNICAS Y PASILLOS MÓVILES EN LOS PUERTOS DE PALMA, ALCÚDIA, EIVISSA Y LA SAVINA" a la empresa TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U. por la cantidad de ochenta y ocho mil quinientos sesenta y un euros con veintinueve euros (88.561,29 €), IVA excluido, por un plazo de ejecución de un (1) año, más cuatro (4) posibles prórrogas de un (1) año cada una, un tiempo de respuesta de una (1) hora y una franquicia de los materiales de siete mil euros (7.000,00 €), a fin de que se proceda a la resolución del procedimiento.
- Elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del lote nº2 (Puerto de Alcúdia) del contrato de servicio de "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ASCENSORES, ESCALERAS MECÁNICAS Y PASILLOS MÓVILES EN LOS PUERTOS DE PALMA, ALCÚDIA, EIVISSA Y LA SAVINA" a la empresa TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U. por la cantidad de veintitrés mil cuatrocientos setenta y siete euros con cincuenta céntimos (23.477,50 €), IVA excluido, por un plazo de ejecución de un (1) año, más cuatro (4) posibles prórrogas de un (1) año cada una, un tiempo de respuesta de una (1) hora y una franquicia de los materiales de siete mil euros (7.000,00 €), a fin de que se proceda a la resolución del procedimiento.
- Elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del lote nº3 (Puertos de Eivissa y La Savina) del contrato de servicio de "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE ASCENSORES, ESCALERAS MECÁNICAS Y PASILLOS MÓVILES EN LOS PUERTOS DE PALMA, ALCÚDIA, EIVISSA Y LA SAVINA" a la empresa TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U. por la cantidad de cuarenta y ocho mil trescientos veintiocho euros con cuarenta y cinco céntimos (48.328,45 €), IVA excluido, por un plazo de ejecución de un (1) año, más cuatro (4) posibles prórrogas de un (1) año cada una, un tiempo de respuesta de una (1) hora y una franquicia de los materiales de siete mil euros (7.000,00 €), a fin de que se proceda a la resolución del procedimiento.

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado el acto y para constancia de lo tratado se redacta la presente Acta que firman los miembros de la Mesa de Contratación.



<u>FIRMANTE</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>FECHA</u>	<u>NOTAS</u>
FIRMANTE[1]	MIGUEL RIGO SALVA	06/10/2023 11:03 Sello de Tiempo: 19/10/2023 10:04	
FIRMANTE[2]	JORGE MARTIN JIMENEZ	06/10/2023 11:20 Sello de Tiempo: 19/10/2023 10:04	
FIRMANTE[3]	RAMON MARIA MONTIS SANCHEZ	10/10/2023 11:04 Sello de Tiempo: 19/10/2023 10:04	
FIRMANTE[4]	MARIA PILAR ROMERO OTERO	18/10/2023 07:56 Sello de Tiempo: 19/10/2023 10:04	
FIRMANTE[5]	MANUEL ACEDO-RICO MONTIEL	19/10/2023 10:03 Sin acción específica Sello de Tiempo: 19/10/2023 10:04	

AMBITO
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN
GEN-4db9-dbf3-eda2-4b71-8ede-a903-a79c-b5de

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

