

En cumplimiento de lo señalado en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

## **Expediente de Contratación Procedimiento Abierto (Art. 156-158)**

### **Contrato de Servicios** **REGULACIÓN ARMONIZADA**

**Referencia:** E23-0124  
**Contrato de:** “MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD Y DETECCIÓN, MARCA ASTROPHYSICS, EN LOS PUERTOS DE PALMA Y EIVISSA”

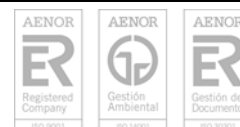
<b>Justificación del Valor Estimado del Contrato certificándose que todos los conceptos incluyen los costes laborales, ajustándose al Convenio Colectivo vigente.</b>	
<b>Presupuesto de Licitación</b>	<b>97.137,02 € sin IVA</b> Lote 1: Puerto de Palma: 65.778,36 € sin IVA Lote 2: Puerto de Eivissa: 31.358,66 € sin IVA
<b>Presupuesto de todas las prórrogas</b>	<b>368.914,80 € sin IVA</b> Lote 1: Puerto de Palma: 253.296,80 € sin IVA Lote 2: Puerto de Eivissa: 115.618,00 € sin IVA
<b>Otros</b>	
<b>Total Valor Estimado del Contrato</b>	<b>466.051,82 € sin IVA</b> Lote 1: Puerto de Palma: 319.075,16 € sin IVA Lote 2: Puerto de Eivissa: 146.976,66 € sin IVA
<b>Anualidades:</b>	<b>1. 2024:</b> <b>24.289,42 € sin IVA</b> Lote 1: Puerto de Palma: 16.447,17 € sin IVA Lote 2: Puerto de Eivissa: 7.842,25 € sin IVA

	<p><b>2. 2025:</b></p> <p><b>95.904,79 € sin IVA</b></p> <p>Lote 1: Puerto de Palma: 65.162,24 € sin IVA</p> <p>Lote 3: Puerto de Eivissa: 30.742,55 € sin IVA</p>
	<p><b>3. 2026:</b></p> <p><b>92.228,71 € sin IVA</b></p> <p>Lote 1: Puerto de Palma: 63.324,20 € sin IVA</p> <p>Lote 2: Puerto de Eivissa: 28.904,51 € sin IVA</p>
	<p><b>4. 2027:</b></p> <p><b>92.228,71 € sin IVA</b></p> <p>Lote 1: Puerto de Palma: 63.324,20 € sin IVA</p> <p>Lote 2: Puerto de Eivissa: 28.904,51 € sin IVA</p>
	<p><b>5. 2028:</b></p> <p><b>92.228,71 € sin IVA</b></p> <p>Lote 1: Puerto de Palma: 63.324,20 € sin IVA</p> <p>Lote 2: Puerto de Eivissa: 28.904,51 € sin IVA</p>
	<p><b>6. 2029:</b></p> <p><b>69.171,53 € sin IVA</b></p> <p>Lote 1: Puerto de Palma: 47.493,15 € sin IVA</p> <p>Lote 2: Puerto de Eivissa: 21.678,38 € sin IVA</p>

**CPV:**

**50610000-4** Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad

<p><b>1. Informe Justificativo de la necesidad de la contratación (Art. 116.1 y 116.4.e): motivar la necesidad del contrato: objeto directo, claro y propo-</b></p>	<p><i>Objeto:</i> Trabajos de mantenimiento de sistemas de seguridad y detección.</p> <p><i>Justificación:</i> La Autoridad Portuaria de Baleares (en lo sucesivo APB) dispone de sistemas de seguridad y detección, marca Astrophysics, en los puertos de Palma y Eivis-</p>
---	---



<p><b>cional</b></p>	<p>sa, conforme a la normativa vigente, es de obligado cumplimiento el mantenimiento de dichos sistemas. Al no disponer la Autoridad Portuaria de Baleares de personal adecuado para la realización de dichos trabajos, se hace necesaria dicha contratación.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Por todo ello, la APB, en calidad de titular de dichos equipos, procede a la licitación del servicio de <b>“MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD Y DETECCIÓN, MARCA ASTROPHYSICS, EN LOS PUERTOS DE PALMA Y EIVISSA”</b></li> </ul>
<p><b>2. Certificado existencia de crédito (Art. 116.3)</b></p>	<p>Se certifica por el Jefe del Departamento Económico Financiero la existencia de crédito</p>
<p><b>3. Justificación lotes (Art. 116.4.g):</b></p>	<p>Por razones operativas se plantean los siguientes lotes:  Lote 1: Puerto de Palma  Lote 2: Puerto de Eivissa</p> <p>Nota: No se consideran otros motivos, como técnicos o de especialidad, para una separación en lotes ya que potencialmente podrían atentar contra la viabilidad del encargo y producir una atomización que dificultaría enormemente la gestión del encargo</p>
<p><b>4. Informe de insuficiencia de medios (Art.116.4.f)</b></p>	<p>Que, debido a la carga de trabajo actual, se evidencia la falta de medios personales propios para la realización de las tareas que van a ser objeto de contratación, por lo que se hace necesaria la obtención de ayuda externa a través de la contratación de los servicios objeto del presente expediente.  Lo que se informa y certifica por el Responsable del Servicio, a efectos de dar cumplimiento a lo señalado en el art.116.4.f de la LCSP.</p>
<p><b>5. Designación del Responsable del Contrato (art.62)</b></p>	<p>Se designa como Responsable del Contrato para los dos lotes, con las funciones establecidas en el art.62 de la LCSP a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lote 1: D<sup>a</sup>. Araceli Gutiérrez Bernal, Responsable de Mantenimiento de Equipos e Instalaciones</li> <li>- Lote 2: D<sup>a</sup> María Virginia D'Amico Rebord, Responsable de Infraestructuras</li> </ul>

<b>6. Aprobación del expediente (Art. 117):</b>	Motivada la necesidad arriba indicada, este Órgano de Contratación resuelve, en la fecha, aprobar el expediente de Contratación, aprobar el gasto asociado, así como aprobar los Pliegos de Condiciones, ordenando la apertura del procedimiento de adjudicación de la Contratación.
<b>7. Comisión formada por expertos (Art. 146.2.a): Ponderación de criterios de juicios de valor mayor que criterios evaluables de forma automática.</b>	NO PROCEDE
<b>8. Comisión Técnica: en caso de Ponderación de criterios de juicios de valor inferior que criterios evaluables de forma automática o apoyo a la Mesa de Contratación.</b>	Se designa a: <ul style="list-style-type: none"> <li>- D<sup>a</sup>. Araceli Gutiérrez Bernal, Responsable de Mantenimiento de Equipos e Instalaciones</li> <li>- D. Joan M. Llaneras Pascual, jefe del Departamento de Conservación de Infraestructuras y Señales Marítimas</li> </ul>

*Del informe justificativo de la necesidad de la contratación:*

**El jefe de Departamento de Conservación de Infraestructuras y Señales Marítimas**

Firmado digitalmente por  
**D. Joan M. Llaneras Pascual**

**El jefe de Área de Planificación e Infraestructuras**

Firmado digitalmente por  
**D. Antonio Ginard López**

*De la existencia de crédito.*

**El jefe del Departamento Económico-Financiero,**

Firmado digitalmente por  
**Miguel Rigo Salvà**

*El Responsable de la Unidad de Gasto:*



**El jefe de Departamento de Conservación de Infraestructuras y Señales Marítimas**

Firmado digitalmente por  
**D. Joan M. Llaneras Pascual**

*Informe favorable del PPT:*

**El Director de la Autoridad Portuaria de Baleares**

Firmado digitalmente por  
**Jorge Nasarre López**

Motivada la necesidad arriba indicada, este Órgano de Contratación resuelve, en la fecha, aprobar el expediente de Contratación, aprobar el gasto asociado, así como aprobar los Pliegos de Condiciones, ordenando la apertura del procedimiento de adjudicación de la Contratación.

**Órgano de Contratación**  
**El Presidente de la Autoridad Portuaria de Baleares**

Firmado digitalmente por\*  
**José Javier Sanz Fernández**

\*La fecha válida será la de la firma electrónica de la Aprobación del Órgano de Contratación.