



Moll Vell, 3-5
07012 Palma

Tel.: 971 22 81 50
Fax: 971 72 69 48

Fecha: La de la firma electrónica **Destinatario:** Presidencia de la mesa de contratación
S/R:

N/R: E23-0104
JLP/AGL

Asunto: Informe de la comisión técnica para informar de las ofertas admitidas para la realización de los trabajos del expediente E23-0104, relativo a Mantenimiento de la red inteligente de medida y contadores de electricidad de la Autoridad Portuaria de Balears

En sesión celebrada por la mesa de contratación el 22 de noviembre de 2023 relativa al expediente E23-0104 fueron examinadas las proposiciones presentadas por las empresas:

- MONCOBRA, S.A.

Remitida la documentación contenida en el sobre B a la comisión técnica designada al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

CONSIDERANDO

Que las empresas admitidas han presentado oferta según el pliego de condiciones.

Que reunida la comisión técnica constituida por D. Joan M. Llaneras Pascual, jefe del Departamento de Conservación de Infraestructuras y Señales Marítimas, y por D. Antonio Ginard López, jefe del Área de Planificación e Infraestructuras, según lo dispuesto en el artículo 157 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, para informar de las proposiciones a valorar mediante juicios de valor para la contratación de los trabajos del expediente E23-0104, relativo a Mantenimiento de la red inteligente de medida y contadores de electricidad de la Autoridad Portuaria de Balears, procede a estudiar y valorar las ofertas que han sido admitidas.

ESTA COMISIÓN ACUERDA

Que tras analizar las correspondientes propuestas y visto el estudio realizado por los abajo firmantes, la puntuación técnica (PT) de las ofertas admitidas sean las siguientes:

Licitadora	PT (máximo: 40 puntos)
MONCOBRA, S.A.	37,50



Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

La puntuación técnica mínima para considerar que las ofertas de la presente licitación tienen una calidad técnica aceptable es de **24 puntos**, por lo que las ofertas que hayan obtenido una puntuación inferior al umbral establecido no deben continuar en el proceso selectivo.

La comisión técnica,

El jefe del Departamento de Conservación de
Infraestructuras y Señales Marítimas

Firmado digitalmente por
D. Joan M. Llaneras Pascual

El jefe del Área de Planificación e
Infraestructuras,

Firmado digitalmente por
D. Antonio Ginard López

VALORACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS

“Mantenimiento de la red inteligente de medida y contadores de electricidad de la Autoridad Portuaria de Baleares”

E23-0104

EMPRESAS	1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	2.- GAMAS DE MANTENIMIENTO	Valoración Técnica	
MAX	30,00	10,00	40,00	
MONCOBRA	30,000	7,500	37,50	ACEPTABLE

CALIDAD TECNICA INACEPTABLE <24,00

CALIDAD TÉCNICA SUFICIENTE ≥ 24,00

E23-0104		MONCOBRA
"Mantenimiento de la red inteligente de medida y contadores de electricidad de la Autoridad Portuaria de Baleares"		37,50
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	30%	30,00
TOTAL CRITERIO	100,0	100,000
	<p>La proposición técnica la inicia el ofertante indicando el objeto de los trabajos en las diferentes islas y el alcance de los mismos.</p> <p>El contratista empieza haciendo una relación de los medios humanos, indicando titulación y su experiencia, y que empleará como soporte técnico de la empresa: Un responsable técnico, un técnico de servicio, un técnico de oficina técnica y un ingeniero programador asignado por DEXMA.</p> <p>Aborda en este apartado también el personal fijo que empleará en las dependencias de la APB en cada una de las islas (con FP Medio y 2 años experiencia en el caso de los Oficiales 1ª y con FP Medio y 1 año experiencia en el caso de los ayudantes), la jornada laboral (LUNES A VIERNES de 7:00 a 15:00h).</p> <p>En relación a la ejecución de los mantenimientos preventivos y correctivos indica que el personal de la empresa es conocedora de la situación de los contadores y procedimientos/contactos de acceso a las instalaciones, y que para la ejecución de los trabajos de mtto. en "La Savina (Formentera)" se prevé la utilización de personal implantado en Ibiza.</p> <p>En relación de los vehículos que dispondrá para el contrato, indica que dispondrá de una furgoneta tipo Renault Kangoo en los diferentes lugares de trabajo y una de ellas con etiqueta cero.</p> <p>METODOLOGÍA:</p> <p>Sobre la verificación de los equipos existentes, indica que actualmente está realizando un contrato con la APB y que dispone de un mapeado detallado de la ubicación de todos los contadores existentes y agiliza la labor de verificación.</p> <p>Sobre la actualización de esquemas de conexionado, indica que el mismo personal que verificará los equipos elaborará un borrador del esquema de conexionado y se podrán elaborar los correspondientes archivos .dwg, y la realización de estos trabajos será de DOS MESES.</p> <p>Realiza una descripción del mantenimiento continuado de la plataforma DEXMA, indicando que dispondrá de un ingeniero programador designado por DEXMA para esta labor.</p> <p>En relación al mantenimiento preventivo de las instalaciones, realiza una descripción secuencial del mismo en varios pasos (adjunta cuadro explicativo), indicando que se prevé dicho mantenimiento anualmente).</p> <p>En relación al mantenimiento correctivo de las instalaciones, realiza una descripción secuencial del mismo en varios pasos (adjunta cuadro explicativo), indicando que habrá un servicio retén incluido y se realizará durante todo el transcurso del contrato, que las principales tareas a realizar consistirán en la sustitución de equipos averiados y reconfiguración de equipos.</p> <p>Indica que la instalación de nuevos elementos, los realizarán los mismos operarios dedicados al mtto. preventivo/correctivos</p> <p>En relación a la generación de informes, se generarán mensualmente. Relaciona el contenido mínimo que contendrá.</p> <p>PLATAFORMA DE GESTIÓN:</p> <p>Relaciona el contenido mínimo de los servicios de que dispondrá la plataforma DEXMA. Indica que es el actual mantenedor de las instalaciones por lo que es conocedor tanto del proveedor como del funcionamiento de la plataforma.</p> <p>Indica que ha previsto la utilización de la licencia Enterprise de DEXMA (licencia más avanzada disponible) la cual permite designar un</p> <p>+En relación a las actividades descritas: 90 puntos. Describe con claridad la metodología a seguir, el equipo de que dispondrá para la realización de los trabajos y la función de cada uno. Describe los tiempos de ejecución de los mismos y la disponibilidad.</p> <p>+En relación a la descripción de los trabajos: 10 puntos. Descripción clara y específica para el contrato en cuestión. Indica con que medios humanos y técnicos contará para la realización de los mismos.</p>	
2.- GAMAS DE MANTENIMIENTO	10%	7,50
TOTAL CRITERIO	100,0	75,000
	<p>Se relacionan las gamas de mantenimiento y su periodicidad que figuran en el pliego y las mejoras al servicio ofertado:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Supervisión continuada funcionamiento red en remoto y mtto. de plataforma: <ul style="list-style-type: none"> Relaciona las mismas que figuran en el pliego e indica una periodicidad continuada desde la plataforma de gestión - Mantenimiento preventivo elementos de campo: <ul style="list-style-type: none"> Relaciona las gamas mínimas establecidas en el pliego, indicando una periodicidad anual de comprobación del 100% de los contadores. Relaciona la siguiente gama adicional con periodicidad anual: <ul style="list-style-type: none"> * Limpieza de contador y equipos asociados. * Realización de termografía. * Comprobación tiempo de disparo de las protecciones diferenciales, si procede. * Comprobación de la sensibilidad de las protecciones diferenciales. * Comprobación de la intensidad de las protecciones magnetotérmicas asociadas. * Comprobación sección adecuada del conductor de alimentación a los receptores. * Medición aislamiento cableado alimentación a contador * Medición aislamiento cableado de alimentación a concentrador * Comprobación valor de tierra cuadro eléctrico contador, si procede. * Comprobación cobertura concentrador mediante SMS prueba. Indica Aumento de puntos de inspección con carácter ANUAL en las siguientes gamas: <ul style="list-style-type: none"> * Repasar aprietes de todas las conexiones asociadas * Comprobar tipo de cerradura de acceso e idoneidad, para futura normalización de todos los accesos de la APB. Indica un aumento de las frecuencias de mantenimiento a carácter TRIMESTRAL en las siguientes gamas: <ul style="list-style-type: none"> * Verificación de la lectura arrojada por la RIM * Verificar la ausencia manipulación del contador y concentradores asociados * Estado general del contador * Validar integridad de la etiqueta identificativa * Validación integridad de la antena de transmisión de datos. * Validar integridad de la etiqueta identificativa. * Validación integridad de la antena de transmisión de datos. <p>+En relación a nuevas gamas: 50 puntos. Se proponen 10 nuevas gamas de mantenimiento a las relacionadas en el PPT.</p> <p>+En relación a las frecuencias y nuevos puntos de inspección: 25 puntos. Se proponen 2 nuevos puntos de inspección y aumentos en las frecuencias en 8 gamas.</p> 	
Valoración Total		MONCOBRA
		37,50