



RESOLUCIÓN DE ACEPTACIÓN DE PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

Nº Expediente: P.O. 90.23
Título del expediente: " Suministro e instalación de equipos de climatización en sala de equipajes de la EM2 del Puerto de Palma"
Tipo de procedimiento: Abierto Armonizado
Tipo de contrato: Mixto de Suministro y Obra
Normativa de aplicación: Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
Forma de adjudicación: Pluralidad de Criterios
Presupuesto base de licitación sin IVA: 302.872,87 €
Presupuesto base de licitación con IVA: 366.476,17 €
Valor estimado del contrato: 302.872,87 €
Importe adjudicado sin IVA: 236.240,84 €
Importe adjudicado con IVA: 285.851,41 €
Plazo de ejecución: Cincuenta (50) días
Prórrogas: No procede

Visto el expediente arriba mencionado, vista el Acta de la Mesa de Contratación en sesión nº 3 de 14 de febrero de 2024, en la que se formuló propuesta de adjudicación de dicho contrato y el Acta de la Mesa de Contratación en sesión nº 4 de 13 de marzo de 2024, estimando las mismas correctas, y aportada toda la documentación requerida, este Órgano de Contratación de la Autoridad Portuaria de Baleares, en virtud de las facultades señaladas en el Artículo 31.2.a) del Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, aprobado por Real decreto Legislativo 2/2011, del 5 de septiembre y en virtud de lo establecido en el Artículo 61 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

RESUELVE:

- 1.- Aceptar las propuestas de la Mesa de Contratación formulada en fecha 14 de febrero de 2024 y ratificadas por la Mesa de Contratación en fecha 13 de marzo de 2024.
- 2.- Admitir las ofertas presentadas por las empresas COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. y URBIA INTERMEDIACIÓN, INGENIERÍA Y SERVICIOS, S.A por ser de calidad técnica aceptable y ser económicamente contemplables.
- 3.- Excluir las ofertas presentadas por las empresas INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ, S.L.U.; ASTECOL INSTALACIONES, S.L.; DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES; FERSITEC PROYECTOS Y TECNOLOGÍAS, S.L.L.; ONDOAN SERVICIOS, S.A.U. y VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, S.A.U., por haber sido calificadas sus ofertas de calidad técnica inaceptable ya que no cumplen con los requisitos mínimos exigidos en el PPT.
- 4.- Adjudicar, por resultar la oferta de mejor-calidad precio, a la empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. con NIF nº A-60470127, el contrato de mixto de



Autoritat Portuària de Balears

suministro y obras de “ Suministro e instalación de equipos de climatización en sala de equipajes de la EM2 del Puerto de Palma” por la cantidad de doscientos treinta y seis mil doscientos cuarenta euros con ochenta y cuatro céntimos (236.240,84 €), IVA excluido, por un plazo de ejecución de cincuenta (50) días y un plazo de garantía de cinco (5) años, de acuerdo con la oferta presentada.

5.- Notificar esta resolución a la empresa URBIA INTERMEDIACIÓN, INGENIERÍA Y SERVICIOS, S.A como consecuencia de NO haber resultado adjudicataria del contrato por no resultar su propuesta calidad-precio la mejor, y a las empresas INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ, S.L.U.; ASTECOL INSTALACIONES, S.L.; DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES; FERSITEC PROYECTOS Y TECNOLOGÍAS, S.L.L.; ONDOAN SERVICIOS, S.A.U. y VEOLIA SERVEIS CATALUNYA, S.A.U, por haber sido calificadas sus ofertas de calidad técnica inaceptable por no cumplir con los requisitos mínimos exigidos en el PPT y a la empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. como consecuencia de haber resultado adjudicataria del contrato.

Contra la presente resolución y con anterioridad a la interposición recurso contencioso administrativo, podrá interponerse el recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, ante el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales adscrito al Ministerio de Hacienda Función Pública, en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del día siguiente a aquel en que se haya notificado la adjudicación del contrato de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional decimoquinta de la LCSP a los candidatos o licitadores que hubieran sido admitidos en el procedimiento, sin que proceda la interposición de recursos administrativos ordinarios contra la misma.

El escrito de interposición podrá presentarse en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o en el del órgano la resolución del recurso.

Los escritos presentados en registros distintos de los dos citados específicamente en el párrafo anterior, deberán comunicarse al Tribunal de manera inmediata y de la forma más rápida posible.

La formalización, regulada en el art. 153 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos.

Los servicios dependientes del órgano de contratación requerirán al adjudicatario para que formalice el contrato en plazo no superior a cinco días a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, una vez transcurrido el plazo previsto en el párrafo anterior sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato. De igual forma procederá cuando el órgano competente para la resolución del recurso hubiera levantado la suspensión.

El Órgano de Contratación,
Firmado digitalmente*



**La fecha válida será la de la firma electrónica de la Resolución.*