



Fecha: 23 de mayo de 2024

Destinatario: Sr. Presidente de la Mesa de Contratación

N/R: P.O. 06.24

**Asunto:** Informe de la Comisión Técnica constituida para informar las ofertas presentadas para la “PINTADO DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y PAVIMENTACIÓN CON ASFALTO ESTAMPADO EN EL PUERTO DE MAÓ”

En sesión celebrada el 20 de mayo de 2024 por la Mesa de Contratación fueron admitidas las proposiciones presentadas por las empresas:

- EUROSEÑAL, S.L..
- MARCAS VIALES MENORCA, S.L.
- SEROVIAL, S.L.

Remitida la documentación contenida en el sobre de las proposiciones presentadas a la Comisión Técnica constituida al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

#### CONSIDERANDO:

Que las empresas admitidas han presentado ofertas según el Pliego de Condiciones.

Que reunida la Comisión Técnica constituida por los técnicos, D. Josep G. Rodríguez, Ingeniero en Automática y Electrónica Industrial, Responsable de Conservación del puerto de Maó y D. Manel González Amo, Ingeniero Técnico de Obras Públicas, Responsable de Infraestructuras del puerto de Maó, para informar las ofertas presentadas para la ejecución del contrato de “PINTADO DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y PAVIMENTACIÓN CON ASFALTO ESTAMPADO EN EL PUERTO DE MAÓ” P.O.06.24, se procede a estudiar y valorar las ofertas que se han presentado.

Tras realizar el análisis y evaluación de las ofertas presentadas por las empresas licitadoras del presente contrato, se ha obtenido la valoración que se presenta a continuación y cuyo detalle se describe en el anexo del presente informe:

P.O.06.24		PINTADO DE LA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y PAVIMENTACIÓN CON ASFALTO ESTAMPADO EN EL PUERTO DE MAÓ		
		CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA	VALORACIÓN TÉCNICA	
		Memoria Constructiva	VT	
EMPRESA / UTE		10	(SOBRE 20)	
1	EUROSEÑAL S.L.	10,00	2,00	NO ACEPTABLE
2	MARCAS VIALES MENORCA S.L.	80,00	16,00	ACEPTABLE
3	SEROVIAL S.L.	55,00	11,00	ACEPTABLE
CALIDAD TÉCNICA		INACEPTABLE < 10	SUFICIENTE ≥10	

Se considera que se han presentado dos de las ofertas técnicas con una calidad técnica aceptable al haber obtenido una puntuación técnica global superior a 10 puntos y que la oferta presentada por - EUROSEÑAL, S.L. no es aceptable al no haber obtenido una puntuación técnica global superior a 10 puntos.

La puntuación reflejada se entiende sobre un máximo de 20 puntos y deberá ser ponderada en función de lo especificado en el Cuadro de Características.



# Ports de Balears



**Autoritat Portuària de Balears**

Se recomienda a la Mesa de Contratación que, previamente a la formalización del contrato, verifique que el adjudicatario propuesto cumple con los criterios de solvencia técnica exigidos en los Pliegos.

LA COMISIÓN TÉCNICA,

EL RESPONSABLE DE  
CONSERVACIÓN,

Josep G. Rodríguez Astol

EL RESPONSABLE DE  
INFRAESTRUCTURAS,

Manel González Amo

P.O.06.24

**PINTADO DE LA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y PAVIMENTACIÓN CON ASFALTO  
ESTAMPADO EN EL PUERTO DE MAÓ**

Ítem	Peso	EUROSEÑAL S.L	MARCAS VIALES MENORCA S.L.	SEROVIAL S.L
a. Descripción de la propuesta metodológica	100	10,00	80,00	55,00
Valoración Técnica VT		10,00	80,00	55,00

PUNTUACIÓN ORDINAL

3

1

2

P.O.06.24 PINTADO DE LA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL Y PAVIMENTACIÓN CON ASFALTO ESTAMPADO EN EL PUERTO DE MAÓ	EUROSEÑAL S.L	MARCAS VIALES MENORCA S.L.	SEROVAL S.L
Ítem	Puntuación	Puntuación	Puntuación
<p><b>a. Descripción de la propuesta metodológica</b></p> <p>Indican qué se va a hacer de la siguiente forma "Las obras se realizarán para para la Autoridad Portuaria de Baleares, consistiendo en las obras de colocación de medios de protección para continuar con un freado de pavimento asfáltico su posterior aplicación de una imprimación y una capa de aglomerado en caliente a la vez que el equipo encargado de las marcas viales comiencen la ejecución de los trabajos en otras zonas.</p> <p>Mencionan que se va a emplear pintura alidada para exterior a base de resinas acrílicas y pintura doble de componente en frío. Ambas soluciones con microesferas de vidrio.</p> <p>Resumen dos procedimientos: "Cuando el suelo está en buenas condiciones o es nuevo basta con una limpieza como fase previa al pintado. Esto supone eliminar polvo, piedras o manchas de grasa o gasolina. Una vez el suelo esté limpio y seco se procederá a aplicar la pintura." y "Si el suelo está muy sucio o deteriorado, o tiene restos de pinturas anteriores, es conveniente lijar y raspar para eliminar cuanto más suciedad mejor, así como dejar la superficie lo más lisa posible. Después del freado y secado, es el momento de la aplicación, ya sea con pistola, brocha o rodillo"</p> <p><b>Descripción de la propuesta metodológica</b> Descripción de los trabajos a realizar para el desarrollo del contrato de una manera particularizada al contrato en cuestión. Se trata de explicar, al menos, qué se va a hacer, cómo se va a hacer, cuándo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer. Todo ello deberá quedar claramente descrito en la propuesta metodológica. Deberá indicarse qué partes se van a hacer con personal propio y qué partes se van a hacer a través de subcontratas (si es el caso).</p> <p><b>El objeto y alcance de la obra descrita por la empresa, no explica de forma clara y concisa de qué trata la obra y cuál es el objetivo de la misma, si no que menciona de forma superficial en un párrafo, cómo se llevan a cabo algunas de las etapas de una obra de asfaltado. Explican de forma muy breve los procedimientos a seguir pero en ningún caso como acometer la obra.</b> <b>Tampoco se menciona cuando, quién, ni con qué medios se va a hacer la obra.</b></p>	<p>10,00</p> <p>10</p> <p>10</p>	<p>80,00</p> <p>80</p> <p>80</p> <p>Se detalla de manera exhaustiva y lógica, cada una de las etapas necesarias para el desarrollo del proyecto. Se adjunta de forma gráfica y textual como se va a proceder en cada una de las 5 etapas descritas. Se tiene en cuenta factores importantes para "cuándo" ejecutar las obras, como son las condiciones ambientales, las actividades portuarias y la viabilidad de la zona, para que el desarrollo del proyecto minimice las molestias a trabajadores y usuarios en general. Se indica en cada una de las etapas del proyecto qué tipo de personal lo va a realizar (propio vs subcontratado). La empresa expone y muestra en imágenes los medios técnicos (marca, modelo, características, etc.) y materiales aportando fichas técnicas a dedicar en cada una de las etapas que dura el proceso (tanto de los trabajos de pintado como de asfaltado), además de los medios en PRL para la seguridad y salud de sus trabajadores y usuarios dentro de la zona de servicio portuario (ZSP).</p>	<p>56,00</p> <p>56</p> <p>56</p> <p>Se especifican los trabajos objeto de esa licitación SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL: pintado tanto de las marcas de los viales ya existentes como de pasos peatonales, aparcamiento, delimitación de zonas de ocupación, inscripciones, flechas, entre otros, así como la reconfiguración en la señalización de las zonas determinadas por la Dirección Facultativa. (Se realizará con personal propio) PAVIMENTO ASFÁLTICO IMPRESO: freado y colocación de un nuevo pavimento asfáltico impreso en una superficie de 675,00 m2 ubicada desde el cruce de las oficinas de la Autoridad Portuaria en Maó hacia Levante. (Se realizará con personal subcontratado). Espone que se nombrará un responsable de calidad y medioambiente que se dedicará exclusivamente a: - Realizar la inspección de calidad de los trabajos en la obra. - Evidenciar, la conformidad con los requisitos de los trabajos según la dirección facultativa. - Asegurarse de la conformidad de los trabajos - Capacidad de los procesos para alcanzar los resultados planificados. La empresa indica que se va a hacer proponiendo el siguiente procedimiento: 1. un informe de estado 2. generará la programación de trabajos, 3. Ordenes de Trabajo, 4. Plan operativo por zonas Se describe como se aplicará la pintura, previa limpieza del pavimento, de modo que la superficie queda exenta de partículas adheridas. Para obtener una mayor durabilidad de las marcas se tendrá en cuenta la calidad de la pintura, la calidad de las esferas de vidrio, antideslizantes y la correcta aplicación de materiales. También menciona que se colocarán, con al menos 48 horas de antelación, las señales móviles de prohibido estacionar necesarias acompañadas de cinta de balizamiento e indicando mediante un papel adherido a las mismas el día y hora en que empezará el trabajo. Y que se dará parte a la Policía Portuaria de la operación para su conocimiento. La empresa indica cuando con estas indicaciones: "Mencionan que "no se iniciarán las obras hasta encontrarse éstas debidamente señalizadas y balizadas luminosamente durante las horas nocturnas poniendo especial atención en afianzar la señalización en los trabajos de urgencia" En el apartado 4.2 HORARIO se especifica que los trabajos nos adaptamos a unos horarios mínimos establecidos, intentando no interferir en las condiciones de tráfico y seguridad vial. - Horario equipos asfaltado: De lunes a viernes de 8:00 a 18:30 horas. Horario diurno. - Horario equipos señalización horizontal: Nocturno. De lunes a viernes de 22 a las 6 horas. Dentro de la memoria descriptiva se adjunta el organigrama y pequeña descripción de las funciones de cada perfil para este proyecto, incluso si es personal propio o subcontratado, donde aparecen Jefe de obra y dirección técnica del contrato, Técnico Gestor de Datos, Encargado, Equipo de trabajo asfaltado y Equipo trabajo señalización horizontal. La empresa lista los medios técnicos necesarios para la señalización horizontal y para el asfaltado con sus características técnicas. También menciona los medios materiales para la seguridad y salud de sus trabajadores y usuarios en general. <b>Para desarrollar el "que se va a hacer" se a copiado íntegramente el texto del apartado 5. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTUACIONES del PPT</b> Se lista un procedimiento estándar para abordar el proyecto. Para elaboración del plan operativo se mencionan las zonas ya descritas en el PPT, sin justificar el orden de actuación. Describen de forma correcta la manera previa al pintado para garantizar una ejecución segura. También correctamente especifican los tramos horarios para cada una de las actuaciones, indicando los horarios de trabajo y en qué condiciones de seguridad se pondrán a iniciar y ejecutar el proyecto de pintado y asfaltado. La descripción de cada perfil del organigrama es genérica y no especifica para este proyecto. La empresa lista los medios técnicos, aportando imágenes de los mismos (marca, modelo, características, etc) para los trabajos de pintado y enumera los medios técnicos para el proceso de asfaltado y seguridad.</p>