



Fecha: 14 de junio de 2024

Destinatario: Sr. Presidente de la Mesa de Contratación

N/R: E23-0146

**Asunto:** Informe de la Comisión Técnica constituida para informar las ofertas presentadas para la “MANTENIMIENTO ELÉCTRICO DE LA RED DE BAJA TENSIÓN Y DE ALUMBRADO DEL PUERTO DE MAÓ”

En sesión celebrada el 12 de junio de 2024 por la Mesa de Contratación fue admitida la proposición presentada por las empresa:

- DOMOELIN, S.L

Remitida la documentación contenida en el sobre de las proposiciones presentadas a la Comisión Técnica constituida al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

### CONSIDERANDO:

Que la empresa admitida ha presentado oferta según el Pliego de Condiciones.

Que reunida la Comisión Técnica constituida por los técnicos, D. Josep G. Rodríguez, Ingeniero en Automática y Electrónica Industrial, Responsable de Conservación del puerto de Maó y D. Joan Llaneras Pascual, Ingeniero Industrial, Jefe del Departamento de Conservación de Infraestructuras y Señales Marítimas, para informar las ofertas presentadas para la ejecución del contrato de “MANTENIMIENTO ELÉCTRICO DE LA RED DE BAJA TENSIÓN Y DE ALUMBRADO DEL PUERTO DE MAÓ” E23-0146, se procede a estudiar y valorar las ofertas que se han presentado.

Tras realizar el análisis y evaluación de las ofertas presentadas por las empresas licitadoras del presente contrato, se ha obtenido la valoración que se presenta a continuación y cuyo detalle se describe en el anexo del presente informe:

E23-0146	MANTENIMIENTO ELÉCTRICO DE LA RED DE BAJA TENSIÓN Y DE ALUMBRADO DEL PUERTO DE MAÓ			VALORACIÓN TÉCNICA	
	CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA				
EMPRESA / UTE	1. Propuesta metodológica	2. Gamas de mantenimiento	3. Certificaciones ISO	VT (SOBRE 30)	
DOMOELIN, SL.	10	10	10	(SOBRE 30)	
	8,25	7,75	10,00	26,00	ACEPTABLE
CALIDAD TÉCNICA	INACEPTABLE < 18 SUFICIENTE ≥18				

Se considera que se ha presentado una oferta técnica con una calidad técnica aceptable al haber obtenido una puntuación técnica global superior a 18 puntos.

La puntuación reflejada se entiende sobre un máximo de 30 puntos y deberá ser ponderada en función de lo especificado en el Cuadro de Características.

Se recomienda a la Mesa de Contratación que, previamente a la formalización del contrato, verifique que el adjudicatario propuesto cumple con los criterios de solvencia técnica exigidos en los Pliegos.



# Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

LA COMISIÓN TÉCNICA,

EL RESPONSABLE DE  
CONSERVACIÓN,

Josep G. Rodríguez Astol

EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE  
CONSERVACIÓN DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SSMM

Joan Llaneras Pascual

**E23-0146**

**MANTENIMIENTO ELÉCTRICO DE LA  
RED DE BAJA TENSIÓN Y DE  
ALUMBRADO DEL PUERTO DE MAÓ**

<b>Ítem</b>	<b>Peso</b>	<b>DOMOELIN, SL.</b>
<b>1. Propuesta metodológica</b>	<b>10</b>	<b>8,25</b>
<b>2. Gamas de mantenimiento</b>	<b>10</b>	<b>7,75</b>
<b>3. Certificaciones ISO</b>	<b>10</b>	<b>10,00</b>
<b>Valoración Técnica VT</b>		<b>26,00</b>

PUNTUACIÓN ORDINAL

1

E23-0146		DOMOELIN, SL.
MANTENIMIENTO ELÉCTRICO DE LA RED DE BAJA TENSIÓN Y DE ALUMBRADO DEL PUERTO DE MAÓ		
Item	Puntuación	
<b>1. Propuesta metodológica</b>	<b>100,00</b>	
<p><b>Actividades descritas (hasta 90 puntos):</b></p> <p>Se valorará el contenido y utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos.</p> <p><b>Descripcion de los trabajos (planificación y medios humanos y técnicos descritos): (hasta 10 puntos)</b></p> <p>Se valorará la claridad y la coherencia con la planificación de los trabajos y los medios humanos y técnicos propuestos en la descripción de las actividades</p>	82,5	<p><b>- ACTIVIDADES DESCRITAS:</b></p> <p>+Describe de manera secuencial y ordenada los trabajos preventivos y correctivos: Aporta la información requerida de forma clara y correcta, describiendo las distintas fases del proceso de forma lógica e indicando medios humanos intervinientes en cada fase <b>+80 puntos</b></p> <p><b>- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:</b></p> <p>No indica con que medios técnicos se cuenta para realizar los trabajos Aporta organigrama de trabajos iniciales y de las tareas preventivas. No aporta organigrama de tareas correctivas. <b>+ 2,5 puntos</b></p>
<b>2. Gamas de mantenimiento</b>	<b>100,00</b>	
<p><b>Se incorporan nuevas gamas (hasta 50 puntos):</b></p> <p>Se valorará que el licitador proponga realizar acciones de mantenimiento sobre elementos/equipos diferentes a los incluidos en la propuesta de mínimos del PPT 5 puntos por cada nueva gama tomada en consideración</p> <p><b>Mejora de las gamas (frecuencias o inspecciones) (hasta 50 puntos)</b></p> <p>Se valorará que el licitador proponga realizar más puntos de inspección y/o aumentar las frecuencias. Solo podrán plantearse sobre gamas mínimas planteadas en el pliego. 2,5 puntos por cada mejora considerada</p>	77,5	<p><b>NUEVAS GAMAS:</b></p> <p>Se proponen un total de 8 nuevas gamas que afectan a baterías de condensadores, control de accesos, barreras de intrusión, cargadores de vehículos, pérgolas solares, radioenlace, rack telecomunicaciones, líneas de fibra óptica, equipos audiovisuales y señalización luminosa viaria.. <b>+40 puntos</b></p> <p><b>-MEJORA EN LAS GAMAS:</b></p> <p>Se proponen 15 mejoras respecto a las gamas mínimas de mantenimiento reflejadas en el PPT, aumentando frecuencias de mantenimiento en alumbrado público, estaciones meteorológicas, cuadros eléctricos, torretas, barreras, megafonía, edificios, cámaras, grupos electrógenos y sais. <b>+37,5 puntos</b></p>
<b>3. Certificaciones ISO</b>	<b>100,00</b>	
<p><b>Tener acreditada ISO 9001 (50 puntos):</b></p> <p><b>Tener acreditada ISO 14001 (50 puntos)</b></p>	100	<p>-Aporta certificado de implementación de un Sistema de Gestión de Calidad que se ajusta a los requisitos de la norma: EN ISO 2015:9001 (Número de Certificado 00.12.2930) <b>+50puntos</b></p> <p>-Aporta certificado de implementación de un Sistema de Gestión Ambiental que se ajusta a los requisitos de la norma: EN ISO 14001:2015 (Número de Certificado 00.02.1843) <b>+50 puntos</b></p>