



**Ports de Balears**



Autoritat Portuària de Balears

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS  
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE:**

**MANTENIMIENTO DE ALBAÑILERIA EN LOS PUERTOS DE EIVISSA y LA SAVINA**

**AÑO 2024**

**E24-0143**



**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS  
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE:**

**“MANTENIMIENTO DE ALBAÑILERIA EN LOS PUERTOS DE EIVISSA y LA SAVINA”**

**ÍNDICE**

- 1 OBJETO Y NATURALEZA DEL PRESENTE DOCUMENTO**
- 2 ACTUACIONES, ALCANCE Y DESARROLLO DEL SERVICIO**
  - 2.1 ACTUACIONES Y/O ALCANCE
    - 2.1.1 INSTALACIONES OBJETO DEL SERVICIO
  - 2.2 DEFINICIÓN DE LOTES
  - 2.3 DESARROLLO DE LOS TRABAJOS
    - 2.3.1 INICIO DEL SERVICIO
    - 2.3.2 DESARROLLO DEL SERVICIO
    - 2.3.3 DIRECCIÓN, ORGANIZACIÓN E INSPECCIÓN DE LOS SERVICIOS.
    - 2.3.4 FINALIZACIÓN DEL SERVICIO
  - 2.4 CARACTERÍSTICAS DE LA EMPRESA ADJUDICATARIA, MEDIOS Y CONDICIONES DE SERVICIO
    - 2.4.1 ESTRUCTURA DE LA EMPRESA
    - 2.4.2 MEDIOS PERSONALES
    - 2.4.3 INSTALACIONES
    - 2.4.4 MEDIOS TÉCNICOS
- 3 PRESUPUESTO**
- 4 PRESCRIPCIONES TÉCNICAS**
  - 4.1 CONDICIONES TÉCNICAS A TENER EN CUENTA
  - 4.2 UTILIZACIÓN DE MATERIALES
  - 4.3 CUESTIONES TÉCNICAS NO CONTEMPLADAS
  - 4.4 PROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS E INSTALACIONES QUE HAN DE EXIGIRSE
  - 4.5 ESPACIO NECESARIO PARA LOS TRABAJOS
  - 4.6 MEDIDAS DE SEGURIDAD
  - 4.7 ORGANIZACIÓN Y POLICÍA
  - 4.8 INTERFERENCIAS CON LA EXPLOTACIÓN PORTUARIA



4.9 INSPECCIONES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

## 5 CONDICIONES GENERALES

5.1 RESPONSABLE DEL CONTRATO

5.2 UNIDADES ENCARGADAS DEL SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN ORDINARIA

5.3 MEDIOS Y MÉTODOS A EMPLEAR

5.4 CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

5.5 RELACIONES LEGALES Y RESPONSABILIDADES CON EL PÚBLICO

5.6 DISPONIBILIDAD Y PENALIZACIONES

5.6.1 INCUMPLIMIENTOS

5.6.2 PENALIZACIONES

5.7 TRABAJOS NO AUTORIZADOS

5.8 OMISIONES DEL PRESENTE DOCUMENTO

## 6 CONSIDERACIONES FINALES

### ANEJOS

ANEJO 1: VALORACIÓN



## PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

### PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE:

### “MANTENIMIENTO DE ALBAÑILERÍA EN LOS PUERTOS DE EIVISSA y LA SAVINA”

#### Objeto del contrato:

Trabajos de mantenimiento de albañilería

#### Justificación:

La Autoridad Portuaria de Baleares (en lo sucesivo, APB) dispone, en las superficies adscritas a la Zona de Servicios, áreas urbanizadas, edificios y otras infraestructuras que requieren un mantenimiento de oficios relacionados con la reparación y mantenimiento de edificios de la rama de albañilería. Son constantes las necesidades de pequeñas reparaciones de la rama de albañilería que deben acometerse en un puerto y que, además, tienen que realizarse de una forma ágil de manera que se garantice la operatividad de todos los espacios y edificios portuarios. Se trata de multitud de pequeñas actuaciones de escasa entidad que no justifican la redacción de un expediente de obra.

Además, debido al gran volumen de trabajos de mantenimiento a realizar en la totalidad de las instalaciones pertenecientes a la APB, y a que no se dispone de albañiles dentro del personal propio, se requiere de unos medios técnicos y humanos que esta Autoridad Portuaria no es capaz de satisfacer.

Por este motivo la APB procede a la licitación del expediente “MANTENIMIENTO DE ALBAÑILERÍA EN LOS PUERTOS DE EIVISSA y LA SAVINA” para que con su ejecución se asegure el correcto estado de conservación y mantenimiento de los edificios y dependencias adscritas..



## 1 OBJETO Y NATURALEZA DEL PRESENTE DOCUMENTO

El objeto del presente Pliego es establecer las condiciones técnicas que regirán en el **contrato** de “**MANTENIMIENTO DE ALBAÑILERIA EN LOS PUERTOS DE EIVISSA y LA SAVINA**” de manera que con su cumplimiento se garantice que las infraestructuras se encuentren permanentemente en perfecto estado de conservación y mantenimiento y de acuerdo con la normativa vigente.

Se trata de un contrato de **servicio completo**, siendo el adjudicatario el responsable de subsanar las incidencias que aparezcan para que prevalezca el buen estado de conservación de las infraestructuras y así, poder dar un buen servicio.

Se entiende en todo caso que los **requisitos exigidos en este Pliego tienen la consideración de mínimos o básicos**, para ajustarse a los objetivos de calidad pretendidos para el desarrollo de dicho servicio por personal especializado en cada actividad y con la maquinaria y/o instrumental adecuado.

La prestación del servicio se efectuará con arreglo a los requisitos y condiciones que se estipulan en el Presente Pliego de Prescripciones Técnicas, del cual se derivan los derechos y obligaciones de ambas partes.

En los apartados del presente documento se detallan la descripción y el alcance de las actuaciones a acometer, y su precio unitario de licitación máximo admisible.

**Todo lo indicado en este pliego tiene consideración de condiciones mínimas a exigir. Lógicamente, el licitador podrá mejorar estas condiciones en su oferta, haciendo hincapié que todo lo ofertado será contractual.**



## 2 ACTUACIONES, ALCANCE Y DESARROLLO DEL SERVICIO

### 2.1 ACTUACIONES Y/O ALCANCE

Las actuaciones que comprende el presente documento consisten en cuantos trabajos precise realizar el adjudicatario para **garantizar el buen estado** de conservación de las infraestructuras.

Para conseguir cumplir con todo lo establecido, dispondrá de cuantos medios humanos, materiales, maquinaria y auxiliares sean precisos, realizándose para ello un **mantenimiento eminentemente no programado**, en el que se incluye reparación de deficiencias y averías aparecidas en cualquier elemento de la infraestructura para restablecer el servicio y recuperar la plena disponibilidad, derivadas de avisos efectuados por el Responsable del Contrato o las personas designadas.

En este sentido, se engloban dentro de este tipo de mantenimiento las demoliciones de fábricas, ayudas a instalaciones, revestimientos de azulejo y falso techo, transporte y gestión de residuos, construcción de tabiques, peldaños de escaleras, solados y alicatados, carpintería, cerrajería, etc.

#### 2.1.1 INSTALACIONES OBJETO DEL SERVICIO

Los servicios de mantenimiento objeto del presente pliego engloban las infraestructuras que aparecen en el listado siguiente de manera resumida:

##### **Puerto de Eivissa**

###### ZONA SUR

Almacén Es Martell

Antiguas dependencias de la APB en la Avenida Andenes.

Cabina de ascensor en el martillo

###### ZONA PONIENTE NORTE

Aseos y zonas comunes de la Estación Marítima de Formentera

Oficina de la Autoridad Portuaria Baleares (incluye Prácticos, Capitanía Marítima y vivienda del Delegado)

Talleres y almacén de la APB

Sala Polivalente de la Autoridad Portuaria de Baleares en el Edificio de Cofradía (incluye sala de reuniones, baños y sala de Tragsa)

Sala de gimnasio del personal de la Autoridad Portuaria de Baleares

Caseta de Control de acceso Norte

Parking interior de la APB con cubiertas, 2 módulos de garaje y cuarto eléctrico

###### ZONA MUELLE COMERCIAL

Caseta de Control Policía Portuaria



Caseta escaner Ro-ro

Acopio de Conservación

## ZONA BOTAFOC

Carpas Estación Marítima Provisional Muelles Botafoc (Servicios zona de pre-embarque)

Cabinas de ascensores de Muelles Botafoc

Caseta de control de acceso a los muelles de Botafoc (A.3.1)

Aljibe de agua Botafoc

Caseta contraincendios Botafoc

Oficinas de control de acceso de cruceristas (Puerta B y Puerta C). Son garitas

Casetas Escaner Ro-ro (2)

Segunda planta del edificio Anchorage ubicado en Marina Botafoc

Edificios Apartamentos ubicados en Marina Botafoc

## Puerto de la Savina

Edificio A

Edificio B

Torre Capitanía

Edificio antigua Cofradía

Estación Marítima

Edificio Casa del Mar

Torre de los vientos

Acopio APB

Garita de Policía Portuaria

Viviendas y garaje de la Mola

## 2.2 DEFINICIÓN DE LOTES

Para una mejor gestión del servicio y por necesidades operativas se definen los siguientes lotes:

- LOTE 1: Puerto de Eivissa



- LOTE 2: Puerto de la Savina

## 2.3 DESARROLLO DE LOS TRABAJOS

La prestación de servicios que a continuación se describen son aquellos que como mínimo han de ser prestados por el contratista para el desarrollo del servicio.

### 2.3.1 INICIO DEL SERVICIO

#### 2.3.1.1 Sistema de Gestión de Mantenimiento Asistido por Ordenador (GMAO)

La APB tiene implantado un Sistema de Gestión de Mantenimiento Asistido por Ordenador (en lo sucesivo, GMAO) que constituye la herramienta de control, supervisión y desarrollo del servicio. En este sentido constituye la plataforma de interacción entre la APB y el propio contratista por lo que al inicio de los trabajos se facilitarán las llaves de acceso a dicha plataforma como usuario para el seguimiento del contrato. **Será de obligada utilización por parte del contratista. Todos los trabajos que se realicen deberán tener una Petición de Servicio (en adelante PDS) asignada.**

Todas las intervenciones que se hagan y las incidencias que se produzcan dentro del ámbito de aplicación del Pliego se reflejarán en este sistema de gestión. Para lo cual, tanto el personal designado por la APB podrá introducir todas las incidencias y visualizar su estado, como el personal de la empresa contratista podrá modificarlas una vez hayan sido solucionadas. También el propio personal de la empresa contratista podrá abrir incidencias. No se podrán eliminar las actuaciones una vez ejecutadas.

El sistema permitirá introducir observaciones relativas en las intervenciones, adjuntar imágenes, etc. También posibilitará la obtención de listados según determinados criterios: centro, fecha, operario, estado de las órdenes de trabajos (abierta/ejecutada), operaciones por especialidades, etc.

### 2.3.2 DESARROLLO DEL SERVICIO

#### 2.3.3 Dirección, organización e inspección de los servicios.

Todos los trabajos y procedimientos de mantenimiento objeto de este servicio atenderán a las recomendaciones de los fabricantes y, como a instancia superior, a las recomendaciones o normas emitidas por los organismos oficiales competentes, así como a la legislación vigente.

La organización y administración de los servicios de mantenimiento corresponden a la empresa adjudicataria, sin perjuicio de que el Responsable de la APB pueda en cualquier momento asignar prioridad a unos u otros trabajos en función de las necesidades del servicio.

La empresa adjudicataria designará una persona como Responsable directo del servicio que lleve la coordinación y dirección técnica del mismo, preste asesoramiento técnico y legal sobre la totalidad de los equipos. Deberá tener una presencia física estipulada en los medios personales del presente pliego.

El adjudicatario realizará y entregará al Responsable de los trabajos, cuanta documentación e informes sean precisos, siendo al menos los recogidos en el este Pliego, en los plazos allí definidos.

Lo no reflejado en estos informes y que corresponda a los equipos objeto de este Pliego, será aceptado tácitamente por el adjudicatario como correcto, pudiendo ser exigida por el Responsable de la APB la posterior corrección de defectos y anomalías no señaladas en los mismos.



### 2.3.3.1 Horario laboral

Los trabajos descritos en este documento se llevarán a cabo durante el horario laboral que comprende la franja de lunes a viernes, de las 07:00 a las 15:00 horas (40 horas semanales), excepto sábados, domingos y festivos.

### 2.3.3.2 Mantenimiento

Hace referencia a la reparación de deficiencias aparecidas en cualquier elemento de las infraestructuras para restablecer el servicio y recuperar la plena disponibilidad, derivadas de desperfectos o incidencias avisadas por el Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución).

El adjudicatario resolverá cualquier incidencia, reponiendo las piezas o elementos que se precisen para su correcto estado de conservación.

El contratista estará obligado al conocimiento y seguimiento de las eventuales incidencias que pudieran surgir hasta su completa reparación.

Las actuaciones se realizarán en el lugar donde se encuentre ubicada la incidencia. La reparación se realizará "in situ".

El mantenimiento se abonará con cargo a las unidades contempladas en el presupuesto que incluye mediciones orientativas. En caso de no ser posible, se aplicará la partida alzada de pequeña actuación tal y como se puede comprobar en el ANEJO I: VALORACIÓN. Todas las actuaciones correctivas deberán tener asociadas una PDS para poder ser certificadas.

#### **Procedimiento de resolución de incidencias**

El procedimiento para la resolución de las incidencias o averías será el que se indica a continuación:

1. Responsable del contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución) avisará a la empresa contratista a través de:
  - a. Una PDS del GMAO que asignará al contratista. La hora en la que se asigna la PDS constituirá el inicio del tiempo de respuesta.
  - b. El teléfono MÓVIL de contacto facilitado. Posteriormente, la APB abrirá la correspondiente PDS en el GMAO, en la que se anotará la hora en la que se ha efectuado el aviso. Esta comunicación constituye el inicio del tiempo de respuesta.
2. Una vez la empresa se persone en las instalaciones de la APB, el técnico deberá fotografiar el equipo/elemento averiado. La hora en la que se toma la fotografía constituirá el final del tiempo de respuesta. Dicha fotografía se adjuntará a la PDS asignada en el GMAO para que el Responsable del Contrato pueda, a través de los metadatos, cotejar dicha información.
3. Cuando la empresa finalice los trabajos se procederá a cambiar el estado de la PDS a "realizada", adjuntándose una fotografía del estado final.
4. Será el personal designado por la APB el que dé por "cerrada" la incidencia si, efectivamente, el equipo vuelve a estar operativo.

#### **Consideraciones relativas al mantenimiento:**

1. TODAS las actuaciones de mantenimiento tendrán PDS asociada, tanto si tienen coste para la APB como si no.
2. En todas las PDS de mantenimiento, el contratista deberá rellenar obligatoriamente la casilla de "Coste estimado" de la PDS generada. Si el campo está a 0 se entenderá que no tiene coste para la APB. El paso de estado de la PDS de "Pendiente" a "Asignada" autoriza al contratista a proceder a ejecutar los trabajos.



3. No se certificará ningún trabajo que no tenga PDS asociada. Será responsabilidad del contratista cambiar el estado de las PDS (“iniciada” – “realizada”) para que pueda procederse a su supervisión y cierre.
4. Todas las PDS de mantenimiento asignadas en GMAO deberán pasar a estado “realizada” obligatoriamente dentro del mes en curso que se pretenda certificar el trabajo. Es decir, si un trabajo asociado a una PDS se tiene que certificar dentro del mes de marzo por ejemplo, la PDS deberá pasar a estado “realizada” como muy tarde día 31 de marzo.

### 2.3.3.3 Valoración de coste de actuaciones de mantenimiento

El contratista, previo inicio de cualquier actuación, deberá realizar una valoración económica de la reparación a llevar a cabo que deberá ser aceptada por el Responsable del Contrato. En el presupuesto de licitación se han intentado recoger las actuaciones más frecuentes con la conciencia de que la naturaleza de los trabajos a realizar puede ser muy diversa y no es posible reflejar toda la casuística.

Para determinar los costes a aplicar en caso de una reparación se aplicarán, en primer lugar y siempre que se pueda, los precios recogidos en el presupuesto de la licitación.

Las actuaciones no recogidas en el presupuesto de la licitación se abonarán con cargo a la partida alzada debido a que:

1. No es posible prever a priori todas las averías que se pueden producir durante el servicio y, por lo tanto, asignar un precio unitario a cada una de ellas.
2. El importe de dicha partida se ha estimado en base a los históricos de actuaciones de mantenimiento realizadas en los últimos años.

La valoración de los trabajos que deben abonarse con cargo a la partida alzada se realizará **de mutuo acuerdo** a partir de los precios unitarios base de ejecución material de la última versión del “Libro de Precios de la Construcción” que edita el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Mallorca. En caso que no aparezca en ninguna de los libros de precios antes descritos, los precios de esta partida se establecerán de común acuerdo presentándose una valoración económica que contendrá, como mínimo, el siguiente desglose:

- **Coste del material.** Se tomará el PVP sin IVA según catálogo oficial u oferta del suministrador de dicho material, (se aportará documentación justificativa). La APB se reserva el derecho de presentar precios alternativos de mercado que el adjudicatario estará obligado a aceptar
- **Coste de mano de obra.** Se establece un coste hora de 31,05 €/h para oficial/a y de 25,08 €/h para ayudante/a o coste ofertado para cada uno de los perfiles. El coste no podrá ser, en ningún caso, inferior al establecido en el convenio laboral vigente.
- **Gastos Generales y beneficio industrial.** Sobre la suma de los conceptos anteriores deberán aplicarse, si es el caso, el 13% de gastos generales y el 6% de beneficio industrial.

### 2.3.3.4 Tiempo de respuesta

Se define como el tiempo que transcurre entre que se realiza el aviso por parte de la APB, que constituye el inicio del tiempo de respuesta, y el personal técnico del contratista realiza la foto al elemento sobre el que actuar. La hora en la que se toma la fotografía constituirá el final del tiempo de respuesta. Dicha fotografía se adjuntará a la PDS asignada en el GMAO para que el Responsable del Contrato pueda, a través de los metadatos, cotejar dicha información. Se establece un tiempo de respuesta de **DOCE (12) horas durante el horario laboral.**

El licitador **podrá mejorar en su oferta el tiempo de respuesta antes indicado.** En caso de superar el tiempo de respuesta ofertado el adjudicatario aceptará las penalizaciones que se exponen.



En el supuesto que dicha actuación no la realizara la empresa adjudicataria y fuera preciso que la realizara el personal de conservación o en su defecto una empresa externa, además de aplicársele a la empresa adjudicataria las penalizaciones correspondientes, se le incluirá los costes de dichos trabajos. La primera vez se les aplicará el coste simple, la segunda vez el doble del coste y así sucesivamente, independientemente de las penalizaciones a aplicar y si por reiteración fuera aplicable la rescisión o no del contrato.

### 2.3.3.5 Gestión de residuos

La empresa adjudicataria tendrá las siguientes obligaciones, con respecto a la gestión de los residuos retirados:

- a) Clasificar los residuos:
  - Recogida selectiva, transporte y gestión a gestor autorizado de envases ligeros y plásticos, papel y cartón y, vidrio generados en zonas de gestión directa.
  - Recogida, transporte y gestión a gestor autorizado de residuos.

Previo a su traslado al gestor autorizado, los mencionados residuos se depositarán para su transporte en contenedores o recipientes adecuados para cada uno de ellos, debiendo prestar especial atención en el caso de los residuos peligrosos (RP), debiéndolos separar según la Lista Europea de Residuos (LER), todo a cargo y coste del adjudicatario, incluidas las labores y operaciones de mantenimiento de estos medios.

Todos estos productos o residuos serán primeramente identificados para que, en el marco de buenas prácticas medioambientales y la normativa que en cada momento esté en vigor durante la duración del contrato, se realice su recuperación o reutilización siendo esta actividad prioritaria, mediante la valorización de los mismos.

Queda prohibido utilizar las redes de drenaje y alcantarillado para la eliminación de residuos no acuosos.

Los residuos acuosos que acaben en el sistema de alcantarillado deberán ser inocuos y apropiados según normativa.

- b) Informar sobre la cantidad y tipología:

Los residuos recogidos, a modo de garantizar la trazabilidad, sea cual sea su naturaleza y forma de retirada, serán retirados y gestionados por el Adjudicatario del servicio, con respeto de la normativa de aplicación, a su coste y cargo, incluidos cánones o tasas de vertedero cuando corresponda.

Los trabajos a realizar incluirán la gestión y tramitación de cualquier tipo de inspección oficial que sea preceptiva o que tenga a bien disponer la Dirección de la APB, cuyo coste será a cargo del Contratista. Asimismo, será responsabilidad del Adjudicatario realizar y gestionar, a su cargo, las tramitaciones oficiales que para el caso sean exigibles.

El adjudicatario deberá facilitar al Responsable del Contrato los certificados, albaranes y demás documentación técnica relativa a la gestión de los residuos, de manera que haya una trazabilidad clara de los mismos desde su recogida hasta el depósito o tratamiento final.

### 2.3.3.6 Documentación a entregar

El contratista realizará y entregará al Responsable de la APB cuanta documentación e informes sean precisos a lo largo de la vigencia del servicio.

Todos los informes y documentos deberán ir firmados por el Responsable Técnico del contratista.

Como mínimo, se generarán los siguientes documentos:



- **Informes mensuales**, en los que se especifiquen los trabajos realizados durante el periodo, con la conformidad del Responsable de la APB o por quien éste delegue. Estos informes deberán ser coherentes con la planificación de los trabajos realizada por el contratista y aprobada por el Responsable de la APB. Todo ello será **imprescindible para la conformidad** del Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución) de los **protocolos** previos a la tramitación de cualquier certificación.

Se deberán adjuntar a la PDS de GMAO correspondiente en un único PDF firmado digitalmente por el Responsable Técnico del contratista. Se deberán enviar, como máximo, el último día del mes a las 23.59 horas.

El contenido mínimo del informe será el siguiente:

- o Portada: Título y número de expediente. Periodo al que hace referencia

En este caso

“MANTENIMIENTO DE ALBAÑILERIA EN LOS PUERTOS DE EIVISSA y LA SAVINA”.

E24-0143

Informe mensual xxxxx de 2024

- o Relación ordenada y resumida de **tareas de mantenimiento ejecutadas durante el periodo** en cuestión para cada equipo, etc. así como trabajos en curso y/o pendientes. En esencia se trata de recoger de manera clara y concisa el estado de mantenimiento y conservación.
- o Fotografías ilustrativas de los trabajos realizados
- o Otras cuestiones que sean indicadas por el Responsable del Contrato o que la empresa adjudicataria considere conveniente incluir. (Fotografías, listas de chequeo, Peticiones de Servicio del GMAO, etc.)

El modelo del informe técnico será aprobado previamente por el Responsable del Contrato. Deberá contener, como mínimo, los apartados indicados anteriormente y su formato podrá ser modificado por el Responsable del Contrato para ir corrigiendo de manera más efectiva toda la información relacionada con la prestación de este servicio.

### 2.3.3.7 Datos de contacto

El contratista pondrá a disposición del Responsable del Contrato los datos de contacto para la gestión ordinaria de los trabajos descritos:

- Teléfono móvil del responsable técnico del contratista a través del cual la APB podrá coordinar los trabajos y comunicar las incidencias-reparaciones detectadas.
- Correo electrónico para las diferentes comunicaciones entre la APB y el contratista: notificación de las incidencias-reparaciones, documentos para el abono de los trabajos, etc.

### 2.3.3.8 Gestión medioambiental

Será por cuenta de la empresa mantenedora la gestión de los residuos sujetos a reglamentación específica generados por su actividad en relación al servicio.



El mantenedor proporcionará a la propiedad los documentos acreditativos de su tratamiento de acuerdo con la normativa aplicable.

Todo el personal de la empresa contratista que intervenga en los trabajos contratados debe conocer los requisitos ambientales que le sean de aplicación.

La empresa contratista cumplirá con todos los requisitos legales establecidos en los ámbitos comunitario, estatal, autonómico y municipal. Por tanto, será responsable de cualquier incumplimiento legal derivado de una mala gestión ambiental en sus trabajos.

Cualquier daño ocasionado por la empresa contratista al medio ambiente durante el desarrollo de los trabajos contratados será asumido enteramente por ella. La APB no se hace responsable de los posibles costes derivados del mismo: p.e. control, medición, corrección, sanción, indemnización.

En el caso de la empresa contratista subcontrate alguno de los trabajos, la nueva empresa contratada estará obligada a cumplir todos los requisitos ambientales aplicables a la primera.

La empresa contratista solicitará y comunicará toda la información en materia ambiental necesaria: requisitos ambientales, consultas, datos, incidentes, informes.

La empresa contratista realizará el control operacional, seguimiento y medición relativos a los residuos, vertidos, emisiones y ruidos generados por ella en el desarrollo de sus trabajos.

En caso de incumplimiento de los requisitos legales y/o ambientales, la APB podrá adoptar las medidas adecuadas para resolver dicha situación, incluida la resolución del servicio, dependiendo de la naturaleza del perjuicio causado.

La APB se reserva el derecho de solicitar resarcimientos y compensaciones a la empresa contratista por motivo de los costes económicos adicionales derivados de sus incumplimientos: degradación ambiental, sanciones, denuncias o deterioro de la imagen pública.

La empresa contratista informará a la APB de todos los incidentes con repercusión ambiental que tengan lugar en el desarrollo de los trabajos.

La APB podrá efectuar inspecciones sobre los aspectos ambientales de las actividades a realizar, durante todas las fases de ejecución.

La empresa contratista se asegurará que las instalaciones utilizadas en el desarrollo de sus trabajos están ordenadas y limpias.

Las zonas que sufran alguna alteración temporal como consecuencia de los trabajos efectuados por la empresa contratista serán devueltas por éste a su estado original a la finalización de dichos trabajos.

## 2.4 CARACTERÍSTICAS DE LA EMPRESA ADJUDICATARIA, MEDIOS Y CONDICIONES DE SERVICIO

La empresa adjudicataria deberá contar, en el momento de la adjudicación, de todas las licencias y autorizaciones sectoriales exigibles para la realización de los trabajos descritos en este documento.

Los medios humanos, técnicos y materiales del adjudicatario deberán ser los suficientes para el desarrollo de todas estas tareas, y con las características y los conocimientos precisos para cumplir todas las funciones encomendadas en cada momento. En cualquier caso, se deberán respetar siempre las exigencias de la normativa vigente en todo el plazo contractual.



## 2.4.1 ESTRUCTURA DE LA EMPRESA

La empresa adjudicataria establecerá una estructura funcional que operará con la lógica y la asignación de responsabilidades y autoridad necesarias para facilitar un servicio adecuado a los objetivos de este servicio, y será capaz de redactar, manejar, controlar e interpretar la documentación e información recogida en este Pliego.

La empresa adjudicataria mantendrá la estructura suficiente para atender las necesidades del conjunto de equipos objeto del servicio, con los medios personales y técnicos mínimos que se relacionan a continuación.

El adjudicatario será el responsable de la administración del servicio y qué recursos pondrá a disposición, siguiendo las instrucciones y exigencias mínimas definidas al Pliego y asumiendo una actitud que proporcione una atención segura y responsable.

**En este sentido, la empresa licitadora propuesta antes de la adjudicación deberá aportar los medios humanos y técnicos que pone a disposición del servicio.**

## 2.4.2 MEDIOS PERSONALES

La empresa adjudicataria aportará cuanto personal sea preciso para realizar los trabajos, disponiendo para ello del personal adecuadamente cualificado para garantizar un funcionamiento óptimo de la infraestructura y el **tiempo de respuesta ofertado**.

Este servicio se podrá ofrecer de manera directa o subcontratando. Esta separación de medios humanos propios y ajenos deberá quedar muy clara.

Se realizarán las oportunas sustituciones para cubrir tanto los periodos de vacaciones como las bajas laborales, sin desmerecer la calidad del servicio ni las características del personal.

Todo el personal asignado a la contrata tendrá que ir identificado como trabajador de su empresa.

Por ello, el licitador dispondrá un equipo de trabajo formado por técnicos con la cualificación y experiencia necesaria para hacer frente a los trabajos indicados.

El equipo de trabajo adscrito a la oferta para realizar los trabajos deberá estar compuesto, **como mínimo, PARA CADA LOTE** si la empresa contratista es diferente en cada lote. En caso contrario el equipo puede ser común para ambos lotes.

### 1. Responsable Técnico de la empresa y dirección técnica del servicio:

- Ingeniero técnico o grado en ingeniería civil, aparejador o Ingeniero técnico de edificación con experiencia demostrable de al menos 5 años realizando trabajos similares y gestionando personal.

Esta persona será **el único interlocutor válido con la APB**, ejerciendo las funciones de enlace entre la empresa contratista y el Responsable de la APB. Llevará el control, la supervisión, la coordinación y dirección técnica del servicio y prestará asesoramiento técnico y legal.

Mantendrá **reuniones semanales presenciales** con el Responsable del Contrato.

Suscribirá toda aquella documentación que se genere durante el desarrollo del servicio, por la veracidad y fiabilidad de la cual tendrá que responder profesionalmente.

Este perfil estará dedicado a prestar apoyo técnico en la mayor parte del desarrollo del servicio. Comprendiendo la redacción de informes, tareas de delineación, inventariado, gestión de GMAO, etc.

La presencia del responsable técnico podrá ser requerida en cualquier momento, incluso fuera de la jornada laboral en caso de emergencia. Se tendrán que prever las ausencias y nombrar un sustituto.

### 2. Encargado de obra:



Con experiencia demostrable de al menos 5 años realizando trabajos similares y gestionando personal.

Esta persona ejercerá las funciones de organizar, a pie de obra, trabajos de ejecución de albañilería, gestionando recursos, coordinando los diferentes trabajos y controlando las unidades de obra realizadas, de acuerdo con la planificación de obra, las instrucciones recibidas, la normativa aplicable y las condiciones establecidas en materia de calidad, seguridad, salud laboral y medio ambiente.

3. **1 Oficial 1ª:** Oficial de 1ª o con FP Grado Medio o Superior competente, con experiencia de al menos 5 años, en trabajos similares.
4. **1 Peón:** Peón o con FP Grado Medio competente como mínimo, con experiencia de al menos 5 años, en trabajos similares.

El equipo humano deberá estar **permanentemente implantado** en la isla de Eivissa y/o Formentera para poder hacer frente a los tiempos de respuesta indicados:

#### 2.4.2.1 Subrogación de personal

Durante la ejecución del contrato objeto de esta licitación, la incorporación de cualquier trabajador en el equipo de trabajo y que sea susceptible de ser subrogado, deberá contar con la autorización expresa y escrita del Responsable de Contrato. En ningún caso se subrogará ningún trabajador que no haya sido autorizado.

La empresa que resulte adjudicataria del presente contrato y que tenga la condición de empleadora de los trabajadores afectados, estará obligada a proporcionar la información anteriormente referida, a requerimiento del Responsable del Contrato en un plazo de 10 días hábiles como máximo a contar desde dicha petición.

Como parte de la información en todo caso se deberán aportar los listados del personal objeto de subrogación, indicándose: el convenio colectivo de aplicación y los detalles de categoría, tipo de contrato, jornada, fecha de antigüedad, vencimiento del contrato, salario bruto anual de cada trabajador, así como todos los pactos en vigor aplicables a los trabajadores a los que afecte la subrogación.

#### 2.4.3 **INSTALACIONES**

Para poder cumplir los tiempos de respuesta, el adjudicatario dispondrá como mínimo de **un local Eivissa y/o Formentera PARA CADA LOTE si la empresa contratista es diferente en cada lote. En caso contrario puede ser común para ambos lotes**, desde la que gestionará el mantenimiento de los equipos y las cuestiones administrativas referentes al servicio. Deberá acreditar dicha disponibilidad antes del inicio del servicio.

El Contratista deberá contar previamente y por escrito con la autorización preceptiva para ocupar temporalmente superficies de Zona Portuaria que necesite, a su juicio, para la ejecución de los trabajos, si la Dirección de la APB lo considera oportuno.

Deberán disponer de todo el equipamiento necesario tanto de sistemas informáticos como de ofimática para poder desarrollar los trabajos según lo indicado en el pliego.

#### 2.4.4 **MEDIOS TÉCNICOS**

El equipo de trabajo estará obligado a contar con todos los medios técnicos necesarios y apropiados para efectuar los trabajos. Así, el equipo deberá disponer de los útiles y herramientas de mano y/o mecánicas, programas informáticos, licencias, etc.



El contratista estará obligado a contar con los medios auxiliares adecuados para la realización de las tareas del servicio.

**El contratista deberá disponer de al menos, de los siguientes vehículos:**

- Vehículo de carga ligero para el traslado de los equipos a los distintos lugares de trabajo. Como condición de especial ejecución, tal y como indica el Cuadro de Características, y dada la naturaleza del servicio será exigible que, al menos un vehículo que esté adscrito al contrato, cuente con la etiqueta medioambiental "Cero" de la DGT.



## 3 PRESUPUESTO

Tal y como aparece en el **ANEJO I: VALORACIÓN**, asciende el presupuesto de licitación de los trabajos a:

**LOTE 1:** Asciende el presupuesto de licitación del suministro a DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DOCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS (**248.512,73 €**) sin incluir el IVA, y el valor estimado del contrato para CINCO (5) AÑOS asciende a UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS (**1.242.563,65 €**) sin incluir el IVA.

**LOTE 2:** Asciende el presupuesto de licitación del suministro a CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS (**49.781,38 €**) sin incluir el IVA, y el valor estimado del contrato para CINCO (5) AÑOS asciende a DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SEIS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS (**248.906,90 €**) sin incluir el IVA.



## 4 PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

### 4.1 CONDICIONES TÉCNICAS A TENER EN CUENTA

Por su carácter general, se considerarán vigentes y de aplicación las siguientes disposiciones, normas e instrucciones, que complementan el presente documento en lo referente a aquellos aspectos no mencionados expresamente en él, quedando a juicio del Responsable de la APB dirimir las posibles contradicciones habidas entre ellas:

#### SEGURIDAD Y SALUD

- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales
- Ley 54/2003, de 12 de diciembre, de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales.
- Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y Salud en los lugares de trabajo.
- Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

#### OTRAS

- Normas DIN e ISO.
- Todas cuantas normas básicas sean de aplicación a cada uno de los materiales utilizados en obra; así como a las disposiciones oficiales complementarias de uso habitual.

Así como cuanta normativa desarrolle, amplíe o sustituya a la antes citada. No obstante, deberá consultarse, las posibles actualizaciones de la mencionada normativa.

### 4.2 UTILIZACIÓN DE MATERIALES

Cuantos materiales se empleen, estén o no citados expresamente en el presente documento, reunirán las condiciones de calidad exigidas por el fabricante, según la buena práctica, y si no los hubiera en la localidad deberá traerlos el contratista del sitio oportuno.

El acopio de materiales en el puerto no supone la admisión definitiva mientras no se autorice por el Responsable de la APB. Los materiales rechazados serán inmediatamente retirados de la zona de servicio portuaria.

En caso necesario, el contratista podrá proponer y presentar marcas y muestras de los materiales para su aprobación y los certificados de los ensayos y análisis que la Dirección del Contrato juzgue necesarios, los cuales se harán en los laboratorios que dicha Dirección apruebe previamente. Las muestras de los materiales serán guardadas juntamente con los certificados de los análisis para la comprobación de los materiales. Todo esto, en caso necesario, correrá a cargo del adjudicatario.

Todos estos exámenes previstos no suponen la recepción de los materiales. Por tanto, la responsabilidad del contratista, en el cumplimiento de esta obligación, no cesará mientras no sean recibidos los trabajos en los que se hayan empleado.

### 4.3 CUESTIONES TÉCNICAS NO CONTEMPLADAS

Para la resolución de las cuestiones técnicas no expresamente contempladas en el presente documento, servirán de pauta las recomendaciones del fabricante, las normas técnicas legales de aplicación, las instrucciones de los productos y/o materiales debidamente homologados y las buenas prácticas.

Cualquier discrepancia que, no obstante, pueda surgir entre el Responsable de la APB y el adjudicatario, será resuelta por el órgano de contratación.



## 4.4 PROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS E INSTALACIONES QUE HAN DE EXIGIRSE

El adjudicatario someterá a la aprobación del Responsable de la APB, antes del comienzo de sus actuaciones, un programa de trabajo, con su plan de etapas, con especificaciones de los plazos parciales y fecha de terminación de las distintas fases, compatible con el plazo total de ejecución.

El adjudicatario presentará, asimismo, una relación completa de los servicios y medios que se compromete a utilizar en cada una de los servicios a prestar. Los medios propuestos quedarán adscritos a la ejecución de los trabajos sin que, en ningún caso, el contratista pueda retirarlos sin autorización de la Dirección de la APB mientras se esté prestando cualquiera de los servicios. De igual modo, el adjudicatario deberá aumentar los medios auxiliares y el personal técnico siempre que el Responsable de la APB compruebe que ello es necesario para el desarrollo del servicio en los plazos previstos, y así lo exija por escrito.

La aceptación del plan y del programa de trabajos, así como de la relación de medios auxiliares propuestos, no implicará exención alguna de responsabilidad para el contratista en caso de incumplimiento de los plazos parciales o totales convenidos.

## 4.5 ESPACIO NECESARIO PARA LOS TRABAJOS

El Contratista deberá contar previamente y por escrito con la autorización preceptiva para ocupar temporalmente superficies adscritas a la APB que necesite, a su juicio, para la ejecución de los trabajos.

## 4.6 MEDIDAS DE SEGURIDAD

Es condición indispensable, para que el empresario adjudicatario pueda prestar sus servicios para la Autoridad Portuaria de Baleares, que la empresa y, si procede, subcontratas empleadas, estén homologadas por dicha entidad. Para ello se les solicitará presenten, si no se encuentran en posesión de dicha homologación, antes del comienzo de los trabajos, la siguiente documentación:

### DOCUMENTACIÓN A APORTAR POR LAS EMPRESAS PARA SU HOMOLOGACIÓN

#### DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LA EMPRESA:

- Ficha de datos de empresa.
- Documento acreditativo de la modalidad organizativa del sistema de gestión de la prevención adoptado por la empresa y justificante de pago actualizado en caso de Servicio de Prevención Ajeno...
- Acta de nombramiento (nombre, DNI y cargo) del recurso preventivo para las actuaciones encomendadas en el centro de trabajo de la APB y acreditación de su formación en materia de prevención de riesgos laborales, mínimo nivel básico.
- Acta de nombramiento (nombre, DNI y cargo) del responsable de seguridad, coordinador de actividades empresariales y acreditación de su formación en materia de prevención de riesgos laborales, mínimo nivel básico.
- Plan de Prevención de Riesgos Laborales de los trabajos que su empresa va a desarrollar en las instalaciones de APB, evaluación de riesgos y las medidas de prevención de los mismos.
- Medidas de emergencias específicas para las actuaciones encomendadas en el centro de trabajo de la APB.
- Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil y justificante de pago actualizado.
- Certificación negativa por descubiertos de la Tesorería General de la Seguridad Social.
- Certificado emitido por la Agencia Tributaria respecto al corriente de pago de sus obligaciones tributarias.
- Número de inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas (REA) en la Comunidad Autónoma de origen, en caso de pertenecer al sector de la construcción.
- Certificado de contratistas y subcontratistas, según lo establecido por el Art. 43.1.f) de la Ley Gral. Tributaria.
- Comunicación de apertura del centro de trabajo, si procede.
- Declaración de riesgos proyectados en las zonas comunes del recinto portuario.
- Registro de entrega de la información sobre riesgos generales del recinto portuario, medidas preventivas, instrucciones y medidas de emergencia.



## DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS TRABAJADORES:

- Relación del personal que va a intervenir en los trabajos en las instalaciones de APB (nombre y apellidos, DNI y puesto de trabajo a desempeñar) que incluya justificación de haber recibido:
- La formación general y específica en relación con los riesgos a los que van a estar expuestos, debiéndose adjuntar los certificados emitidos por una entidad acreditada o por un Técnico de PRL de la empresa.
- Justificante de entrega de la información sobre los riesgos de inherentes a su puesto de trabajo.
- Certificado de médico de aptitud de los trabajadores que van a trabajar en las instalaciones de APB.
- Justificante de entrega de Equipos de Protección Individual a los trabajadores.
- Copia mensual del TC1 y TC2 o cotización de autónomos del mes anterior, donde figuren los trabajadores que van a intervenir en los trabajos. En caso de alta del trabajador en el mismo mes que se inicia la actividad o en fecha posterior, se recabará copia del TA2 correspondiente.

## DOCUMENTACIÓN RELATIVA A EQUIPOS DE TRABAJO:

- Relación de equipos de trabajo (máquinas y/o medios auxiliares) y vehículos que tienen previsto utilizar en las instalaciones de APB.
- Certificación de conformidad del equipo de trabajo o de su adaptación al RD 1215/1997 por parte de O.C.A, así como revisiones/inspecciones efectuadas a los mismos.
- Acreditación del personal autorizado para el uso de los equipos de trabajo.
- Seguro e inspección técnica (ITV) en el caso de los vehículo

En cualquier caso, el contratista deberá presentar la documentación que le sea requerida para la acreditación y cumplimiento de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/95, de 8 de noviembre) y el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, estando sometido al proceso de homologación interno de la APB mediante la Oficina de Coordinación de Actividades Empresariales de la APB (OCAE) u organización que se le indique, y permaneciendo en la correcta coordinación de actividades empresariales con ésta, cumpliendo con los procedimientos que le sean entregados y comunicando puntualmente las actividades y operaciones a realizar, cuando proceda, así como los riesgos proyectados a terceros en zonas comunes y adyacentes, y debiendo difundir entre su personal afectado los riesgos que le sean comunicados por la APB.

## 4.7 ORGANIZACIÓN Y POLICÍA

El contratista será responsable del orden, limpieza y condiciones sanitarias de las zonas de actuación afectadas por sus actuaciones para el desarrollo del servicio, y de que no se interfiera o perjudique la función que desempeñan. Deberá adoptar a este respecto las medidas que le sean señaladas por las Autoridades competentes y por el Responsable de la APB.

## 4.8 INTERFERENCIAS CON LA EXPLOTACIÓN PORTUARIA

El conjunto de las operaciones previstas se realizará de forma que no se produzca interferencia con la explotación portuaria, sea de la titularidad que sea.

Si resultase necesario el desplazamiento de equipos o instalaciones o interrumpir las operaciones por causas derivadas de la explotación portuaria, dichos desplazamientos o interrupciones se efectuarán por el adjudicatario, que responderá de los correspondientes costes, siempre que lo ordene el Responsable de la APB, sin que por ello el contratista tenga derecho a indemnización o percepción compensatoria alguna.

## 4.9 INSPECCIONES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

El adjudicatario será responsable, a su riesgo, cuenta y cargo, de la correcta gestión y tramitación de cualquier inspección exigible por la vigente normativa o por la Dirección de la APB justificadamente, referente a las actuaciones previstas en el presente documento, en lo que tengan relación con él.



## Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

A tal fin, deberá presentar y tramitar, para cada caso, la oportuna documentación ante los organismos pertinentes, solicitando, si fuera preciso, la documentación complementaria pertinente a la Dirección de la APB, y complementándola o adaptándola para ajustarla a los requisitos demandados, si así fuera necesario.

La documentación relativa a estas inspecciones, así como la entregada por la APB, deberán ser custodiadas por el contratista, que deberá entregarlas, completas y debidamente actualizadas, al Responsable de la APB antes de la recepción de los trabajos.



## 5 CONDICIONES GENERALES

### 5.1 RESPONSABLE DEL CONTRATO

Por parte de la APB designará expresamente un Responsable del Contrato según se establece en el artículo 62 de la LCSP.

El Responsable del Contrato desempeñará una función coordinadora y establecerá los criterios y líneas generales de la actuación del Adjudicatario, quien realizará los trabajos contemplados en el presente expediente. En consecuencia, no será responsable directa o solidariamente de lo que, con plena responsabilidad técnica y legal, diseñe, proyecte, calcule y mida el Adjudicatario.

Serán funciones del Responsable del Contrato serán las siguientes:

- Supervisión de la ejecución del contrato.
- Adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias tendentes a asegurar una correcta realización de la prestación pactada.
- Interpretar el Pliego de Prescripciones Técnicas y demás condiciones establecidas en el Contrato o en otras disposiciones legales.
- Firmar las "Relaciones valoradas" y demás documentos para el abono de las unidades ejecutadas.
- Seguimiento económico del contrato.

El Adjudicatario comunicará al Responsable del Contrato los teléfonos y correos electrónicos de contacto y la persona o personas que le representarán durante el plazo de duración del contrato, y se deberá comprometer a notificar de inmediato cualquier variación de estos datos, que, en todo caso, deberán ajustarse a la vigente normativa, a las prescripciones de este documento y del condicionado anexo al contrato y a las indicaciones del responsable del contrato.

### 5.2 MEDIOS Y MÉTODOS A EMPLEAR

El adjudicatario aportará, a su cargo:

- a) La mano de obra será especializada y homologada.
- b) Los productos y materiales necesarios para la ejecución de las labores habituales para el desarrollo de las actuaciones previstas.
- c) Los medios auxiliares necesarios.
- d) Los seguros de responsabilidad civil y accidentes necesarios para cubrir cualquier posible daño o perjuicio a personas o cosas, incluidos terceros, en la prestación de los servicios definidos en el presente Pliego de Prescripciones Técnicas.

Las condiciones de los materiales y métodos a emplear en los trabajos citados se atenderán a lo dispuesto en este pliego, en la normativa legal y técnica de aplicación, las recomendaciones de los fabricantes, así como a las disposiciones oficiales complementarias de uso habitual. En todo caso, deberán adecuarse las proposiciones de trabajo a las disposiciones dictadas por la Dirección de la APB, así como someter a su aprobación previa los materiales a emplear, en especial los que alteren los existentes originariamente, y estar a lo que al respecto dictamine el Responsable de la APB.

Las proposiciones de trabajo y la ejecución de las actuaciones previstas deberán adecuarse a las disposiciones dictadas por la Dirección de la APB, o su representante.



Será de cuenta del contratista equipar a sus operarios con el correspondiente utillaje para realizar sus trabajos, así como los medios de protección y vestuario correspondientes, según la normativa de Seguridad y Salud Laboral.

También serán de la exclusiva responsabilidad del contratista los accidentes que pudieran producirse en la ejecución de las labores contratadas. El adjudicatario correrá a cargo de las correspondientes indemnizaciones por daños y perjuicios por este motivo.

Tanto el vestuario y equipamiento del personal que efectúe los trabajos, como los métodos y sistemas de trabajo, deberán adaptarse a las normas e instrucciones dictadas que rijan en el ámbito portuario, o a las que establezca la Dirección de la APB.

La ejecución de cada una de las fases de trabajo o de las actuaciones de servicio que deban realizarse deberá comunicarse por el adjudicatario al Responsable de la APB con una antelación mínima de cuarenta y ocho (48) horas, a fin de poderlas coordinar con las necesidades de explotación portuaria. El contratista deberá ajustarse a las exigencias de estas necesidades y a las órdenes que al respecto reciba del Responsable de la APB, o de la Dirección de la APB o persona en quien delegue, sin ningún derecho de compensación o indemnización por esta causa.

### 5.3 CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

La ejecución del servicio se realizará a riesgo y ventura del contratista.

El contratista será responsable, mientras dure la ejecución del servicio y hasta tanto haya transcurrido el plazo de garantía (si existe), de los daños y perjuicios causados a terceros, a la propia entidad contratante o al personal de la misma.

El servicio se ejecutará con estricta sujeción a las estipulaciones contenidas en los pliegos de condiciones y de prescripciones técnicas aprobados por la entidad contratante.

El órgano de contratación podrá ejercer en todo momento las facultades que en relación con la protección del dominio público le atribuyen las leyes.

En general, el adjudicatario responderá de cuantas obligaciones le vienen impuestas en su carácter de empleador, así como del cumplimiento de cuantas normas regulan y desarrollan la relación laboral o de otro tipo existentes entre aquél, o entre sus subcontratistas, y los trabajadores de uno y otros, sin que pueda repercutir contra la APB ninguna responsabilidad que, por incumplimiento de alguna de ellas, pudieran imponerle los organismos competentes.

Cuando el Adjudicatario subcontrate alguno de los trabajos, seguirá siendo responsabilidad del adjudicatario el cumplimiento del servicio.

En cualquier caso, el contratista adjudicatario indemnizará a la APB de toda cantidad que se viese obligada a pagar por incumplimiento de las obligaciones aquí consignadas, aunque ello le venga impuesto por resolución judicial o administrativa.

### 5.4 RELACIONES LEGALES Y RESPONSABILIDADES CON EL PÚBLICO

El adjudicatario deberá obtener todos los permisos y licencias de los Organismos competentes que sean necesarios para la ejecución de los trabajos y de acuerdo con la legislación vigente.

Además, serán de cuenta del contratista las indemnizaciones a que hubiere lugar por perjuicios ocasionados a terceros como consecuencia de accidentes debidos a una señalización insuficiente o defectuosa imputable a aquél, cuando sean de aplicación.

Asimismo, serán de cuenta del adjudicatario las indemnizaciones a que hubiere lugar por actuaciones cuyas culpables o negligentes, o por perjuicios que se ocasionen a terceros en la realización de cuantas operaciones requiera la ejecución de los trabajos.



El contratista estará obligado a obtener toda la información referente a servicios afectados por los trabajos, tanto si son de la Autoridad Portuaria como de compañías externas, con independencia de la información existente en este documento, y será responsable de cualquier avería o accidente que se pueda ocasionar por este motivo.

## 5.5 DISPONIBILIDAD Y PENALIZACIONES

El adjudicatario atenderá con su personal las llamadas - por cualquier medio de notificación - de la Dirección de la APB, o su representante, que se produzcan por necesidades del servicio y efectuará los trabajos requeridos en el plazo máximo establecido desde la recepción del aviso.

Todas las penalizaciones previstas en este pliego se harán efectivas mediante su deducción de los pagos que proceda realizar al contratista y, no siendo esto posible, con cargo a la garantía definitiva que se haya constituido si la hubiere.

### 5.5.1 INCUMPLIMIENTOS

Los incumplimientos que pueda cometer el Contratista en la prestación del servicio se clasificarán en muy graves, graves y leves.

#### 5.5.1.1 Incumplimientos muy graves

Se considerarán incumplimientos muy graves los siguientes casos:

- La acumulación de cuatro incumplimientos leves en un mes.
- La acumulación de dos incumplimientos graves en dos meses.
- La realización por personal o empresa diferente de la adjudicataria (o subcontratista) de cualquier labor de inspección, reparación, sustitución, comunicación o documentación del servicio relacionada con el alcance del contrato.
- La detección en cualquier inspección aleatoria por parte de la APB de cualquier irregularidad respecto de los informes de las actuaciones que pueda suponer fallo grave de la infraestructura.
- La sustitución de cualquier pieza sin la debida justificación.
- La sustitución de cualquier pieza por otra defectuosa esté o no homologada.
- El uso de piezas reutilizadas sin justificar y sin la autorización del Responsable del contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución).
- La falsedad de la documentación acreditativa de la adecuación de los materiales.
- La firma de los informes y/o actas por técnico no competente.
- La ausencia de medidas preventivas colectivas durante la realización de las inspecciones en los contadores que lo requieran.
- No reflejar en el GMAO las intervenciones o incidencias con un retraso de más de un mes.
- El retraso reiterado (dos comunicaciones previas se considera que implica reiteración) injustificado en la realización de las tareas según su frecuencia en las fechas comunicadas según la programación prevista afectando a los trabajos comprendidos dentro del plazo del servicio.
- El incumplimiento de las obligaciones del servicio contenidas en este contrato (a excepción de los tiempos de respuesta del mantenimiento si los hubiere), o si una vez advertido el Contratista se mantuviera el incumplimiento o no se arreglase la deficiencia en un plazo de dos semanas.



- Retraso u omisión en la entrega de los informes mensuales durante más de dos meses.
- La no actualización de informes de meses anteriores que hubiesen sido entregados incompletos por un periodo de cinco meses.
- La falsedad en la información aportada por el adjudicatario a la APB en relación al servicio.
- Gestión incorrecta de las alarmas con repercusión económica y/o reputacional para la APB.
- La no resolución de un incumplimiento grave en el plazo de una semana desde su notificación.
- No realizar la verificación de todos los contadores al final del servicio, cumpliéndose además que todas las mediciones del sistema deberán estar dentro de las tolerancias de los equipos utilizados.

## 5.5.1.2 Incumplimientos graves

Se considerarán incumplimientos graves los siguientes casos:

- La acumulación de tres incumplimientos leves en un mes.
- La no resolución de un incumplimiento leve en el plazo de una semana.
- El fallo evitable derivado de negligencia en las inspecciones y mantenimiento de cualquier elemento con consecuencias graves.
- Emisión del informe mensual con un retraso superior a una semana.
- La no actualización de informes de meses anteriores que hubiesen sido entregados incompletos por un periodo de dos meses.
- Sustitución de las piezas defectuosas sin el pertinente informe y justificación ante el Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución).
- No gestionar (con entrega de documentación acreditativa) los residuos propios de la actividad del mantenimiento contratado para la APB.
- Ausencia de medidas o propuestas ante posibles defectos de la instalación.
- El retraso injustificado en la realización de las tareas según su frecuencia en las fechas comunicadas según la programación prevista afectando a los trabajos comprendidos dentro del plazo del servicio.
- La no comunicación de cualquier deficiencia que pueda afectar al servicio y/o explotación portuaria.
- No comunicar cambios en la normativa que afecten al alcance de los trabajos, frecuencias, actuaciones, documentación, etc.
- El incumplimiento de las obligaciones contenidas en este contrato (a excepción de los tiempos de respuesta del mantenimiento si lo hubiera), si una vez advertido el Contratista se mantuviera el incumplimiento o no se arreglase la deficiencia en un plazo de una semana.
- Incumplimiento de otros conceptos relacionados con las obligaciones establecidas en este pliego.
- El retraso en la entrega del informe del estado de las instalaciones superior a dos meses.
- No reflejar en el GMAO las intervenciones o incidencias con un retraso de hasta una semana.
- El mantenimiento de una planificación de trabajos desactualizada que pueda inducir errores en la gestión del servicio por un periodo superior a dos meses.



- Descuadre entre la medición de un contador y su registro en la plataforma de gestión, superior a la tolerancia de los elementos de contaje durante más de una semana con repercusión económica para la APB.
- El retraso u omisión en la entrega de la documentación a gestionar con los órganos competentes que afecte al servicio.

### 5.5.1.3 Incumplimientos leves

Se considerará incumplimiento leve la no realización puntual de alguna de las obligaciones reflejadas en el presente contrato.

1. En cuanto a las tareas del servicio y sus frecuencias:
  - a. Retraso en la entrega del informe del estado de las instalaciones respecto del mes inicial.
  - b. No mantener actualizado en el GMAO la información relativa a intervenciones o incidencias a final de mes.
  - c. No realizar el informe mensual según lo indicado en el pliego o según lo acordado con el Responsable de la APB.
  - d. Retraso en la entrega del informe mensual de hasta una semana.
  - e. No actualizar en cada inspección los datos relativos a cada equipo
  - f. Entrega de los informes mensuales con retraso de hasta una semana.
  - g. La no actualización en el GMAO de las planificaciones cuando estas cambien de acuerdo con el Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución).
  - h. La no coherencia entre la planificación y la certificación de los trabajos.
2. En cuanto a la uniformidad y el personal:
  - a. Incumplir indicaciones y/o recomendaciones establecidas por OCAE y/o por el Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución).
  - b. Las faltas de respeto del personal con los usuarios y personal de la APB.
  - c. La falta de EPIs específicos para la realización del servicio.
3. En cuanto a la organización del servicio:
  - a. Falta de aviso previo de los trabajos de mantenimiento al Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución) para evitar interferencias con la operatividad de la APB.
  - b. Deficiencias en la prestación del servicio por falta de personal.
  - c. El incumplimiento de cualquier otra obligación definida en este contrato.
4. En cuanto al control de calidad:
  - a. Cuando el informe mensual del servicio no contenga todos los puntos establecidos en el pliego.

## 5.5.2 PENALIZACIONES

Indicadas en el Cuadro de Características.

## 5.6 TRABAJOS NO AUTORIZADOS

Los trabajos efectuados por el contratista, modificando lo prescrito en este documento sin la debida autorización, o no ajustándose a sus prescripciones, deberán ser rechazados o corregidos a su costa si el Responsable de la APB lo exige, y en ningún caso serán abonables. El contratista será, además, responsable de los daños y perjuicios que por esta causa puedan derivarse para la APB.



## 5.7 OMISIONES DEL PRESENTE DOCUMENTO

Las omisiones erróneas o faltas de descripción en este Pliego de Prescripciones Técnicas de los detalles de los trabajos que sean indispensables para llevar a cabo el espíritu e intención expuestos en estas especificaciones, o que por uso y costumbre deban ser realizados, no sólo no exime al contratista adjudicatario de la obligación de ejecutarlos, sino que, por el contrario, deberán ser efectuados como si hubieran sido completa y correctamente especificados en este documento.



## 6 CONSIDERACIONES FINALES

Las condiciones del presente documento prevalecen, en lo que pudiera ocurrir de oposición, sobre cualesquiera otros de carácter técnico o administrativo que pudiera tener establecidas el contratista para la prestación de servicios a personas físicas o jurídicas privadas, siendo en todo caso de aplicación al servicio cuanto previene la normativa vigente.

**EL AUTOR DEL DOCUMENTO**

**EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE  
CONSERVACIÓN Y SEÑALES MARÍTIMAS**

Firmado digitalmente por  
D. Joan M. Llaneras Pascual

**EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE GASTO**

**EL DELEGADO DEL PUERTO DE EIVISSA y LA SAVINA**

Firmado digitalmente por  
D. Ignacio Revilla Alonso

**REVISADO y CONFORME:**

**EL JEFE DE ÁREA DE PLANIFICACIÓN y MEDIO  
AMBIENTE**

Firmado digitalmente por  
D. Jorge Martín Jiménez

**Vº Bº:**

**EL DIRECTOR**

Firmado digitalmente por  
D. Antonio Ginard López



**Ports de Balears**



Autoritat Portuària de Balears

## **ANEJO 1: VALORACIÓN**



# Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 0</b>	<b>INFORMES</b>			
0.1	<b>Informe mensual</b>			
	Informe mensual en el que se detallan los trabajos realizados en el mes en cuestión			
	<b>Descomposición</b>			
	RT h Responsable técnico	2,0000	57,3870	114,77
	AUX h Auxiliar, Técnico, Administrativo de obra	4,0000	21,4410	85,76
	%0500 % C.I	2,0053	5,0000	10,03
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	2,1056	15,0000	31,58
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,4214	19,0000	46,01
	<b>Medición</b>			
		<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
	Informe mensual	12	12,00	
			<b>Subtotal</b>	
			12,00	
			<b>12,00</b>	<b>288,15</b>
				<b>3.457,80</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 0</b> .....			<b>3.457,80</b>





## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,0947	15,0000	1,42
%030	% Seguridad y salud	0,1089	3,0000	0,33
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1122	19,0000	2,13
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	100	100,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>100,00</b>		
		<b>100,00</b>	<b>13,35</b>	<b>1.335,00</b>
<b>TOTAL 1.2 .....</b>				<b>3.855,00</b>

<b>1.3 Fábricas</b>				
<b>DFE020</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de fábrica de ladrillo hueco de 25 cm de espesor</b>			
	Demolición de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco de 24/25 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
mo113	h Peón ordinario construcción.	1,1230	36,0860	40,52
%0500	% C.I	0,4052	5,0000	2,03
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4255	15,0000	6,38
%030	% Seguridad y salud	0,4893	3,0000	1,47
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,5040	19,0000	9,58
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10	10,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>		
		<b>10,00</b>	<b>59,98</b>	<b>599,80</b>
<b>DPS010</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de tabique de yeso laminado simple</b>			
	Demolición de entramado autoportante de placas de yeso laminado (una placa por cara) instaladas sobre una estructura simple, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
mo113	h Peón ordinario construcción.	0,3370	36,0860	12,16
%0500	% C.I	0,1216	5,0000	0,61
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,1277	15,0000	1,92
%030	% Seguridad y salud	0,1469	3,0000	0,44
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1513	19,0000	2,87
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	50	50,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>50,00</b>		
		<b>50,00</b>	<b>18,00</b>	<b>900,00</b>
<b>TOTAL 1.3 .....</b>				<b>1.499,80</b>

<b>1.4 Desmontajes</b>				
<b>01.5</b>	<b>m Demolición de colector albañales de hasta 400 mm de diámetro máximo</b>			
	Demolición de colector albañales de hasta 400 mm de diámetro máximo, de red de instalación desde cada aparato sanitario hasta la bajante, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.			
	Incluye; Desmontaje, retirada y acopio del material y restos de obra sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
0.1.3	h Peón ordinario	0,8160	35,8230	29,23
%0500	% C.I	0,2923	5,0000	1,46
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,3069	15,0000	4,60
%030	% Seguridad y salud	0,3529	3,0000	1,06



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	%19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,3635	19,0000	6,91
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		50,00	50,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>50,00</b>	
		<b>50,00</b>	<b>43,26</b>	<b>2.163,00</b>
<b>01.6</b>	<b>m Desmontaje de bajante interior</b>			
	Desmontaje de bajante interior de hasta 200 mm de diámetro máximo, con medio manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	0.1.3 h <i>Peón ordinario</i>	0,2160	35,8230	7,74
	%0500 % <i>C.I</i>	0,0774	5,0000	0,39
	%150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,0813	15,0000	1,22
	%030 % <i>Seguridad y salud</i>	0,0935	3,0000	0,28
	%19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,0963	19,0000	1,83
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		25,00	25,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>25,00</b>	
		<b>25,00</b>	<b>11,46</b>	<b>286,50</b>
<b>01.7</b>	<b>u Desmontaje de red de instalación interior de agua</b>			
	Desmontaje de red de instalación interior de agua, que da servicio a aseo colocada superficialmente, que da servicio a superficie de hasta 90 m2, desde la toma de cada aparato sanitario hasta el montante, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de las válvulas, de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			
	mo008 h <i>Oficial 1ª fontanero</i>	3,1840	39,8350	126,83
	%0500 % <i>C.I</i>	1,2683	5,0000	6,34
	%150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	1,3317	15,0000	19,98
	%030 % <i>Seguridad y salud</i>	1,5315	3,0000	4,59
	%19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	1,5774	19,0000	29,97
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		2	2,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>2,00</b>	
		<b>2,00</b>	<b>187,71</b>	<b>375,42</b>
<b>01.8</b>	<b>u Desmontaje de hoja de puerta y marco de madera</b>			
	Desmontaje de hoja de puerta y marco de madera, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	mo017 u <i>Oficial 1º carpintero</i>	1,0200	33,3530	34,02
	%0500 % <i>C.I</i>	0,3402	5,0000	1,70
	%150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,3572	15,0000	5,36
	%030 % <i>Seguridad y salud</i>	0,4108	3,0000	1,23
	%19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,4231	19,0000	8,04
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		10	10,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		<b>10,00</b>	<b>50,35</b>	<b>503,50</b>
<b>01.9</b>	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje de hoja de carpintería acristalada de acero de cualquier tipo situada en fachada</b> Desmontaje de hoja de carpintería acristalada de acero de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor			
	<b>Descomposición</b>			
	0.1.3 h Peón ordinario	0,3500	35,8230	12,54
	%0500 % C.I	0,1254	5,0000	0,63
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,1317	15,0000	1,98
	%030 % Seguridad y salud	0,1515	3,0000	0,45
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1560	19,0000	2,96
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10,00	10,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>		
		<b>10,00</b>	<b>18,56</b>	<b>185,60</b>
<b>01.10</b>	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje de divisiones sanitarias</b> Desmontaje de divisiones sanitarias, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	0.1.3 h Peón ordinario	0,3600	35,8230	12,90
	%0500 % C.I	0,1290	5,0000	0,65
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,1355	15,0000	2,03
	%030 % Seguridad y salud	0,1558	3,0000	0,47
	%030 % Seguridad y salud	0,1558	3,0000	0,47
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1605	19,0000	3,05
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	25,00	25,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>25,00</b>		
		<b>25,00</b>	<b>19,10</b>	<b>477,50</b>
<b>01.11</b>	<b>u Desmontaje de luminarias</b> Desmontaje de luminarias existentes con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	0.1.3 h Peón ordinario	0,7800	35,8230	27,94
	%0500 % C.I	0,2794	5,0000	1,40
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,2934	15,0000	4,40
	%030 % Seguridad y salud	0,3374	3,0000	1,01
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,3475	19,0000	6,60
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10	10,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>		
		<b>10,00</b>	<b>41,35</b>	<b>413,50</b>
<b>01.12</b>	<b>m Desmontaje de encimera</b> Desmontaje de encimera, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	0.1.3 h Peón ordinario	1,3480	35,8230	48,29
	%0500 % C.I	0,4829	5,0000	2,41
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,5070	15,0000	7,61



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%030	% Seguridad y salud	0,5831	3,0000	1,75
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6006	19,0000	11,41
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	6,00	6,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>6,00</b>		
		<b>6,00</b>	<b>71,47</b>	<b>428,82</b>
<b>01.13</b>	<b>u Desmontaje de inodoro con tanque bajo y accesorios</b>			
	Desmontaje de lavabo y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros y carga manual sobre camión o contenedor			
	<b>Descomposición</b>			
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,6470	39,8350	25,77
mo107	h Ayudante fontanero	0,6790	36,7520	24,95
%0500	% C.I	0,5072	5,0000	2,54
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,5326	15,0000	7,99
%030	% Seguridad y salud	0,6125	3,0000	1,84
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6309	19,0000	11,99
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10	10,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>		
		<b>10,00</b>	<b>75,08</b>	<b>750,80</b>
<b>01.14</b>	<b>u Desmontaje de urinarios y accesorios</b>			
	Desmontaje de urinarios y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros y carga manual sobre camión o contenedor			
	<b>Descomposición</b>			
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,7200	39,8350	28,68
mo107	h Ayudante fontanero	0,6760	36,7520	24,84
%0500	% C.I	0,5352	5,0000	2,68
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,5620	15,0000	8,43
%030	% Seguridad y salud	0,6463	3,0000	1,94
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6657	19,0000	12,65
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	6	6,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>6,00</b>		
		<b>6,00</b>	<b>79,22</b>	<b>475,32</b>
<b>01.15</b>	<b>u Desmontaje de tapa y asiento de inodoro en mal estado</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de tapa y asiento de inodoro en mal estado, con bisagras de acero inoxidable y caída amortizada. Las tapas asientos deben ser coherentes con las tazas en color y tamaño.			
	<b>Descomposición</b>			
mo107	h Ayudante fontanero	0,5000	36,7520	18,38
%0500	% C.I	0,1838	5,0000	0,92
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,1930	15,0000	2,90
%030	% Seguridad y salud	0,2220	3,0000	0,67
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,2287	19,0000	4,35
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	15	15,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>15,00</b>		
		<b>15,00</b>	<b>27,22</b>	<b>408,30</b>
<b>01.16</b>	<b>u Desmontaje de grifería de lavabo que presentan signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de grifería de lavabo que presentan signos			



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,6200	39,8350	24,70
mo107	h Ayudante fontanero	0,6790	36,7520	24,95
%0500	% C.I	0,4965	5,0000	2,48
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,5213	15,0000	7,82
%030	% Seguridad y salud	0,5995	3,0000	1,80
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6175	19,0000	11,73
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	20	20,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>20,00</b>	
		<b>20,00</b>	<b>73,48</b>	<b>1.469,60</b>
01.17	<b>u Desmontaje de grifería de urinario que presentan signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de grifería de urinario que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,6200	39,8350	24,70
mo107	h Ayudante fontanero	0,6790	36,7520	24,95
%0500	% C.I	0,4965	5,0000	2,48
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,5213	15,0000	7,82
%030	% Seguridad y salud	0,5995	3,0000	1,80
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6175	19,0000	11,73
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	20	20,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>20,00</b>	
		<b>20,00</b>	<b>73,48</b>	<b>1.469,60</b>
01.18	<b>u Desmontaje de sifón botella extensible, para lavabo que presenta signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de Sifón botella extensible, para lavabo, color blanco, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			
mo107	h Ayudante fontanero	0,0440	36,7520	1,62
%0500	% C.I	0,0162	5,0000	0,08
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,0170	15,0000	0,26
%030	% Seguridad y salud	0,0196	3,0000	0,06
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,0202	19,0000	0,38
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	20	20,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>20,00</b>	
		<b>20,00</b>	<b>2,40</b>	<b>48,00</b>
01.19	<b>u Desmontaje de sifón de botella para urinario, con válvula de desagüe, que presenta signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de Sifón botella extensible, para urinario, color blanco, con válvula de desagüe, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mo107	h Ayudante fontanero	0,0440	36,7520	1,62
%0500	% C.I	0,0162	5,0000	0,08
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,0170	15,0000	0,26
%030	% Seguridad y salud	0,0196	3,0000	0,06
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,0202	19,0000	0,38
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	20	20,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>20,00</b>		
		<b>20,00</b>	<b>2,40</b>	<b>48,00</b>
<b>01.20</b>	<b>u Desmontaje de desagües para lavabos universal que presenta signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de desagües para lavabos universal, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
mo107	h Ayudante fontanero	0,0040	36,7520	0,15
%0500	% C.I	0,0015	5,0000	0,01
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,0016	15,0000	0,02
%030	% Seguridad y salud	0,0018	3,0000	0,01
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,0019	19,0000	0,04
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	40	40,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>40,00</b>		
		<b>40,00</b>	<b>0,23</b>	<b>9,20</b>
	<b>TOTAL 1.4 .....</b>			<b>9.512,66</b>
<b>1.5</b>	<b>Carga y recogida de escombros</b>			
<b>GRA010</b>	<b>u Transporte de residuos inertes con contenedor 4,2 m3</b>			
	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
mq04res010de u	Carga y cambio de contenedor de 4,2 m <sup>3</sup> , para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes p	1,0070	239,1860	240,86
%0500	% C.I	2,4086	5,0000	12,04
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,5290	15,0000	37,94
%030	% Seguridad y salud	2,9084	3,0000	8,73
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,9957	19,0000	56,92
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10	10,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>		
		<b>10,00</b>	<b>356,49</b>	<b>3.564,90</b>
<b>GRA020b</b>	<b>m<sup>3</sup> Transporte con camión de residuos inertes</b>			
	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 20 km de distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta.			
	<b>Descomposición</b>			



# Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<i>mq04cap020hbb</i> Camión de transporte de 12 t con una capacidad de 10 m <sup>3</sup> y 3 ejes.	0,2500	71,7870	17,95
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mq04cap020hbb</i> Camión de transporte de 12 t con una capacidad de 10 m <sup>3</sup> y 3 ejes.	0,2500	71,7870	17,95
	%0500 % C.I	0,1795	5,0000	0,90
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,1885	15,0000	2,83
	%030 % Seguridad y salud	0,2168	3,0000	0,65
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,2233	19,0000	4,24
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	20	20,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>20,00</b>	
		<b>20,00</b>	<b>26,57</b>	<b>531,40</b>
<b>GRB005</b>	<b>t Canon de vertido residuos inertes densidad 1 t/m3</b>			
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con una densidad de 1,0 t/m <sup>3</sup> , en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mq04res040F</i> t Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición,	1,0070	75,9380	76,47
	%0500 % C.I	0,7647	5,0000	3,82
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,8029	15,0000	12,04
	%030 % Seguridad y salud	0,9233	3,0000	2,77
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,9510	19,0000	18,07
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	20	20,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>20,00</b>	
		<b>20,00</b>	<b>113,17</b>	<b>2.263,40</b>
<b>GRB005b</b>	<b>t Canon de vertido residuos inertes densidad 0,5 t/m3</b>			
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con una densidad de 0,5 t/m <sup>3</sup> , en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mq04res040A</i> t Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición,	1,0070	206,4090	207,85
	%0500 % C.I	2,0785	5,0000	10,39
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	2,1824	15,0000	32,74
	%030 % Seguridad y salud	2,5098	3,0000	7,53
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,5851	19,0000	49,12
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10	10,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
		<b>10,00</b>	<b>307,63</b>	<b>3.076,30</b>
	<b>TOTAL 1.5</b> .....			<b>9.436,00</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 1</b> .....			<b>28.411,46</b>



# Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 2</b>	<b>CUBIERTAS</b>			
<b>QDA010</b>	<b>m<sup>2</sup> Impermeabilización cubierta plana convencional</b> Impermeabilización: tipo monocapa, adherida, formada por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalmente adherida con soplete. El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.			
	<b>Descomposición</b>			
<i>mt14lga010eb</i>	<i>m2 Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m<sup>2</sup>, con armadura de fie</i>	1,1000	6,4600	7,11
<i>mo029</i>	<i>h Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes</i>	0,0100	21,4100	0,21
<i>mo067</i>	<i>h Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes</i>	0,0250	20,3400	0,51
<i>%0500</i>	<i>% C.I</i>	0,0783	5,0000	0,39
<i>%150</i>	<i>% Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,0822	15,0000	1,23
<i>%030</i>	<i>% Seguridad y salud</i>	0,0945	3,0000	0,28
<i>%19</i>	<i>% Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,0973	19,0000	1,85
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
		100,00	100,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>100,00</b>
		<b>100,00</b>	<b>11,58</b>	<b>1.158,00</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 2.....</b>				<b>1.158,00</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 3 FÁBRICAS Y TABIQUES</b>				
2.1	<b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo (15+48+15) con placa de yeso laminado</b> Suministro y montaje de tabique sencillo, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.			
	<b>Descomposición</b>			
mt12psg041b	m Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor	1,2000	0,5260	0,63
mt12psg070c	m Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 48 mm, según	0,7000	1,9270	1,35
mt12psg061c	m Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	2,7500	3,3630	9,25
mt12psg010b	m <sup>2</sup> Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinado	2,1000	10,2130	21,45
mt12psg081b	u Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	38,0000	0,0180	0,68
mt12psg220	u Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	1,6000	0,1050	0,17
mt12psg035a	kg Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,1000	1,0160	0,10
mt12psg030a	kg Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	0,6000	2,2070	1,32
mt12psg040a	m Cinta de juntas.	3,2000	0,0530	0,17
mo053	h Oficial 1 <sup>º</sup> montador de prefabricados interiores.	0,3350	44,8270	15,02
mo100	h Ayudante montador de prefabricados interiores.	0,3350	37,3300	12,51
%0500	% C.I	0,6265	5,0000	3,13
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,6578	15,0000	9,87
%030	% Seguridad y salud	0,7565	3,0000	2,27
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,7792	19,0000	14,80
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	50	50,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>50,00</b>		
		<b>50,00</b>	<b>92,72</b>	<b>4.636,00</b>
2.2	<b>m Peldañeado de escalera, mediante ladrillo cerámico hueco.</b> Formación de peldañeado de escalera con pieza de ladrillo cerámico de 15,5x27x33 cm recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.			
	<b>Descomposición</b>			
mt04lgb010f	u Pieza de escalón cerámico para peldañeado de 15,5x27x33 cm	3,1000	1,9000	5,89
mt09mif010dbam3	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión)	0,0190	227,7280	4,33
mo020	h Oficial 1 <sup>º</sup> construcción.	0,5000	44,8270	22,41
mo077	h Ayudante construcción.	0,5000	37,3300	18,67
%0500	% C.I	0,5130	5,0000	2,57
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,5387	15,0000	8,08
%030	% Seguridad y salud	0,6195	3,0000	1,86
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6381	19,0000	12,12
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	50,00	50,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>50,00</b>		
		<b>50,00</b>	<b>75,93</b>	<b>3.796,50</b>
2.3	<b>m<sup>2</sup> Formación de hoja de partición interior de 10 cm de espesor de fábrica para divisiones</b>			



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<b>sanitarias</b>			
	Formación de hoja de partición interior de 10 cm de espesor de fábrica para divisiones sanitarias, de ladrillo cerámico hueco doble Tochana H8, para revestir, 24x14x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.			
	<b>Descomposición</b>			
mt04lvc010g	u Ladrillo cerámico hueco doble Tochana H8, para revestir	34,0200	0,3500	11,91
	<b>Descomposición</b>			
mt04lvc010g	u Ladrillo cerámico hueco doble Tochana H8, para revestir	34,0200	0,3500	11,91
mt09mif010cb	m <sup>3</sup> Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris	0,0240	54,2690	1,30
mo038	h Oficial 1ª	0,4000	37,5050	15,00
mo112	h Peón especializado construcción.	0,4000	46,8590	18,74
%0500	% C.I	0,4695	5,0000	2,35
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4930	15,0000	7,40
%030	% Seguridad y salud	0,5670	3,0000	1,70
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,5840	19,0000	11,10
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTAURA</b>			
		50,00		50,00
			Subtotal	50,00
		<b>50,00</b>	<b>69,50</b>	<b>3.475,00</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 3.....</b>				<b>11.907,50</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 4 REVOCOS Y ENLUCIDOS</b>				
3.1	<b>m<sup>2</sup> Aplicación de dos manos de pintura plástica para interiores, acabado mate</b> Aplicación de dos manos de pintura plástica para interiores, color a elegir, acabado mate, textura lisa, incluso preparación de soporte			
	<b>Descomposición</b>			
mt27pfs010b	l <i>Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha</i>	0,0700	11,8770	0,83
mt27pii070c	l <i>Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al</i>	0,3000	15,3450	4,60
mo038	h <i>Oficial 1ª</i>	0,1500	37,5050	5,63
mo076	h <i>Ayudante pintor</i>	0,1500	36,8220	5,52
%0500	% <i>C.I</i>	0,1658	5,0000	0,83
%150	% <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,1741	15,0000	2,61
%030	% <i>Seguridad y salud</i>	0,2002	3,0000	0,60
%19	% <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,2062	19,0000	3,92
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
		1.000,00		1.000,00
			<b>Subtotal</b>	<b>1.000,00</b>
		<b>1.000,00</b>	<b>24,54</b>	<b>24.540,00</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 4.....</b>				<b>24.540,00</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 5</b>	<b>SOLADOS Y ALICATADOS</b>			
<b>4.1</b>	<b>Alicatados</b>			
<b>RAG012</b>	<b>m<sup>2</sup> Alicatado azulejo liso 20x20 cm 20 €/m<sup>2</sup></b> Suministro y colocación de alicatado con azulejo acabado liso, 20x20 cm, 20 €/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C1. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt09mcr021g kg Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.</i>	3,0000	0,6130	1,84
	<i>mt19awa010 m Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.</i>	0,3000	2,3120	0,69
	<i>mt19aba010b2000 m<sup>2</sup> Baldosa cerámica de azulejo liso, 20x20 cm, 20,00€/m<sup>2</sup>, capacidad de</i>		1,0500	35,0350
	<i>36,79</i>			
	<i>absorción de agua E&gt;10%, grupo B</i>			
	<i>mt09lec010b m<sup>3</sup> Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.</i>	0,0010	275,0260	0,28
	<i>mo024 h Oficial 1º alicatador.</i>	0,4000	44,8270	17,93
	<i>mo062 h Ayudante alicatador.</i>	0,4000	37,3300	14,93
	<i>%0500 % C.I</i>	0,7246	5,0000	3,62
	<i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,7608	15,0000	11,41
	<i>%030 % Seguridad y salud</i>	0,8749	3,0000	2,62
	<i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,9011	19,0000	17,12
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		50,00	50,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>50,00</b>	
			<b>50,00</b>	<b>107,23</b>
				<b>5.361,50</b>
<b>RAG012c</b>	<b>m<sup>2</sup> Alicatado gres porcelánico 40x40 cm 30 €/m<sup>2</sup></b> Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico acabado pulido, 40x40 cm, 30 €/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso porcelánico C2, con doble encolado. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt09mcr021h kg Adhesivo cementoso normal, C2 según UNE-EN 12004, color gris.</i>	6,0000	0,4000	2,40
	<i>mt19awa010 m Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.</i>	0,3000	2,3120	0,69
	<i>mt19abp010ak2800 m<sup>2</sup>Baldosa cerámica de gres</i>			
	<i>porcelánico, acabado pulido, 40x40 cm,</i>	1,0500	52,5520	55,18
	<i>30,00€/m<sup>2</sup>, capacidad de absorción de</i>			
	<i>mt09lec010b m<sup>3</sup> Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.</i>	0,0010	275,0260	0,28
	<i>mo024 h Oficial 1º alicatador.</i>	0,4000	44,8270	17,93
	<i>mo062 h Ayudante alicatador.</i>	0,4000	37,3300	14,93
	<i>%0500 % C.I</i>	0,9141	5,0000	4,57
	<i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,9598	15,0000	14,40
	<i>%030 % Seguridad y salud</i>	1,1038	3,0000	3,31
	<i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	1,1369	19,0000	21,60
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		50	50,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>50,00</b>	
			<b>50,00</b>	<b>135,29</b>
				<b>6.764,50</b>
<b>TOTAL 4.1 .....</b>				<b>12.126,00</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>4.2</b>	<b>Falsos techos</b>			
<b>RTA020d</b>	<b>m<sup>2</sup> Falso techo continuo suspendido placas de yeso laminado</b> Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), liso (15), formado por una placas de yeso laminado de 15 mm. con los bordes longitudinales afinados, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje.			
	<b>Descomposición</b>			
mt12psg210c	u Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	1,5000	1,7170	2,58
mt12psg190	u Varilla de cuelgue.	1,5000	0,7710	1,16
mt12psg050c	m Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,0500	2,5230	2,65
mt12psg010b	m <sup>2</sup> Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinado	1,0500	10,2130	10,72
mt12psg215b	u Conector para maestra 60/27.	0,6000	1,5940	0,96
mt12psg215a	u Caballete para maestra 60/27.	2,3000	0,5080	1,17
mt12psg081b	u Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	9,0000	0,0180	0,16
mt12psg081d	u Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	17,0000	0,0180	0,31
mt12psg041b	m Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor	0,4000	0,5260	0,21
mt12psg030a	kg Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,1000	2,2070	2,43
mt12psg040a	m Cinta de juntas.	0,4500	0,0530	0,02
mo015	h Oficial 1 <sup>a</sup> montador de falsos techos.	0,3790	44,8270	16,99
mo082	h Ayudante montador de falsos techos.	0,1310	37,3300	4,89
%0500	% C.I	0,4425	5,0000	2,21
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4646	15,0000	6,97
%030	% Seguridad y salud	0,5343	3,0000	1,60
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,5503	19,0000	10,46
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		150	150,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>150,00</b>	
			<b>150,00</b>	<b>65,49</b>
				<b>9.823,50</b>
<b>05.6</b>	<b>m<sup>2</sup> Limpieza de placas en falso techo</b> Limpieza de placas en falso techo, incluso p.p. de sustitución de averiadas y rotas			
	<b>Descomposición</b>			
mt12ppk100aa	m Placa de escayola con los bordes cuadrados, de acabado rugoso	0,1800	8,5310	1,54
mo035	h Oficial 1 <sup>a</sup> escayolista	0,2900	38,7660	11,24
mo073	h Ayudante escayolista	0,2900	36,7870	10,67
%0500	% C.I	0,2345	5,0000	1,17
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,2462	15,0000	3,69
%030	% Seguridad y salud	0,2831	3,0000	0,85
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,2916	19,0000	5,54
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		100,00	100,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>100,00</b>	
			<b>100,00</b>	<b>34,70</b>
				<b>3.470,00</b>
<b>TOTAL 4.2</b> .....				<b>13.293,50</b>



# Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 5.....				25.419,50



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 6 FIRMES Y PAVIMENTOS</b>				
5.1	<p><b>m<sup>2</sup> Solera de mortero de 5 cm de espesor para embaldosar</b> Formación de base para pavimento de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt16pea020a m<sup>2</sup> Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de es</p> <p>mt09mba010e m<sup>3</sup> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 y picadís, confeccionado en obra con 350 kg/m<sup>3</sup> de cem</p> <p>mo020 h Oficial 1ª construcción.</p> <p>mo113 h Peón ordinario construcción.</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		0,0500	1,8570	0,09
		0,0500	249,0130	12,45
		0,3000	44,8270	13,45
		0,3000	36,0860	10,83
		0,3682	5,0000	1,84
		0,3866	15,0000	5,80
		0,4446	3,0000	1,33
		0,4579	19,0000	8,70
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		50	50,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>50,00</b>	
			<b>50,00</b>	<b>54,49</b>
				<b>2.724,50</b>
5.2	<p><b>m Rodapié terrazo 7 cm</b> Suministro y colocación de rodapié de terrazo grano medio (entre 6 y 27 mm), color Marfil, de 40x7 cm, con el canto biselado y un grado de pulido de 220, recibido con adhesivo cementoso. Incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt09mcr200 kg Adhesivo cementoso para colocación de pavimentos de terrazo.</p> <p>mt18rti010rh m Rodapié de terrazo grano medio (entre 6 y 27 mm), color Marfil, para interiores, 40x7 cm, con el can</p> <p>mt09lec010b m<sup>3</sup> Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.</p> <p>mo023 h Oficial 1ª solador.</p> <p>mo061 h Ayudante solador.</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		0,0150	0,7880	0,01
		1,0500	8,9860	9,44
		0,0010	275,0260	0,28
		0,2050	44,8270	9,19
		0,2050	37,3300	7,65
		0,2657	5,0000	1,33
		0,2790	15,0000	4,19
		0,3209	3,0000	0,96
		0,3305	19,0000	6,28
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		100,00	100,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>100,00</b>	
			<b>100,00</b>	<b>39,33</b>
				<b>3.933,00</b>
5.3	<p><b>m<sup>2</sup> Pavimento exterior de piezas de gres porcelánico técnico. Colocación en capa fina</b> Pavimento exterior de piezas de gres porcelánico técnico, de 500x500x10 mm, gama alta, capacidad de absorción de agua E&lt;0,1%, grupo B1a, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd&gt;45 según UNE-EN 16165 y resbaladidad clase 3 según CTE; carga de rotura &gt;3000 N; resistencia a la flexión &gt;45 N/mm<sup>2</sup>. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color gris, en juntas de 2 mm de espesor.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt09mcp100d kg Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con</p>			
		4,0000	0,5000	2,00



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<i>deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado</i>			
mt18bcp110dgc 65,77	m <sup>2</sup> Piezas de gres porcelánico técnico, de 500x500x10 mm, gama alta,		1,0500	62,6400
	<i>capacidad de absorción de agua E&lt;0,1%</i>			
mt18acc100a	u Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm	0,1360	2,4000	0,33
mt09mcp020bG 0,19	kg Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y		0,1300	1,4600
	<i>resistencia elevada a la abrasión</i>			
mo023	h Oficial 1º solador.	0,4960	44,8270	22,23
mo061	h Ayudante solador.	0,2480	37,3300	9,26
mo061	h Ayudante solador.	0,2480	37,3300	9,26
%0500	% C.I	0,9978	5,0000	4,99
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	1,0477	15,0000	15,72
%030	% Seguridad y salud	1,2049	3,0000	3,61
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,2410	19,0000	23,58
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURAALATURA</b>			
		50,00	50,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>50,00</b>	
		<b>50,00</b>	<b>147,68</b>	<b>7.384,00</b>
<b>5.4</b>	<b>m Rodapié cerámico. Colocación en capa fina</b> Rodapié de gres porcelánico, de 80 mm, gama básica. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.			
	<b>Descomposición</b>			
mt18rcp110a	m Rodapié de gres porcelánico técnico, de 80 mm de altura, gama básica	1,0500	3,2000	3,36
mt09mcr021g	kg Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,2500	0,6130	0,15
mt09mcp020bB 0,22	kg Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y		0,1500	1,4600
	<i>resistencia elevada a la abrasión</i>			
mo023	h Oficial 1º solador.	0,1800	44,8270	8,07
%0500	% C.I	0,1180	5,0000	0,59
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,1239	15,0000	1,86
%030	% Seguridad y salud	0,1425	3,0000	0,43
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1468	19,0000	2,79
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURAALATURA</b>			
		100,00	100,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>100,00</b>	
		<b>100,00</b>	<b>17,47</b>	<b>1.747,00</b>
<b>5.5</b>	<b>m<sup>2</sup> Pavimento interior de piezas de gres porcelánico esmaltado. Colocación en capa fina</b> Pavimento interior de piezas de gres porcelánico esmaltado, de 500x500x10 mm, gama alta, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladidad clase 2 según CTE. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.			
	<b>Descomposición</b>			
mt09mcp100d	kg Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con	4,0000	0,5000	2,00
	<i>deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado</i>			
mt18bcp100cA	m <sup>2</sup> Piezas de gres porcelánico esmaltado, de 500x500x10 mm, gama alta,	1,0500	48,1900	50,60



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<i>capacidad de absorción de agua E&lt;0,5%</i>			
mt18acc100a	u Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm	0,1360	2,4000	0,33
mt09mcp020bB	kg Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y		0,1300	1,4600
	<i>resistencia elevada a la abrasión</i>			
mo023	h Oficial 1ª solador.	0,4160	44,8270	18,65
mo061	h Ayudante solador.	0,2080	37,3300	7,76
%0500	% C.I	0,7953	5,0000	3,98
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,8351	15,0000	12,53
%030	% Seguridad y salud	0,9604	3,0000	2,88
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,9892	19,0000	18,79
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		50,00	50,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>50,00</b>	
		<b>50,00</b>	<b>117,71</b>	<b>5.885,50</b>
<b>5.6</b>	<b>m<sup>2</sup> Suministro e instalación de pavimento técnico registrable</b>			
	Suministro e instalación de suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, con núcleo de tablero aglomerado de madera de alta densidad, 650 kg/m <sup>3</sup> , y 30 mm de espesor, con chapa de acero en la cara inferior, con canteado perimetral de PVC de 18 mm, protegiendo el canto vivo del pavimento; apoyados sobre pedestales regulables para alturas de hasta 150 mm, de acero cincado con cabeza con junta antivibratoria, fijados al soporte con pegamento; clasificación 2/2/A/2, según UNE-EN 12825 y Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1 y acabado superior de pavimento vinílico heterogéneo, de 3,2 mm de espesor total, con capa de uso de 1,00 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color a elegir, suministrado en losetas de 60,96x60,96 cm.			
	<b>Descomposición</b>			
mt12pmm010a	m <sup>2</sup> Suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, con núcleo de tablero aglomerado de madera de alta densidad, 650 k	1,0000	40,8600	40,86
mt18pta070a	m <sup>2</sup> Losetas heterogéneas de PVC, de 3,2 mm de espesor total, con capa de uso de 1,00 mm de espesor, con tratamiento de protección su	1,0000	32,1400	32,14
mo011	h Oficial 1ª montador.	0,2490	33,2000	8,27
mo080	h Ayudante montador.	0,2490	22,1200	5,51
%0500	% C.I	0,8678	5,0000	4,34
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,9112	15,0000	13,67
%030	% Seguridad y salud	1,0479	3,0000	3,14
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,0793	19,0000	20,51
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		50,00	50,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>50,00</b>	
		<b>50,00</b>	<b>128,44</b>	<b>6.422,00</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 6.....</b>				<b>28.096,00</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 7</b>	<b>OBRAS VARIAS Y ALBAÑILERÍA</b>			
6.1	<b>m Tapado de rozas 1-2 m2</b> Tapado de rozas con mortero de cemento m-5 sup 1-2m2. Incluso medios auxiliares			
	<b>Descomposición</b>			
	mo113 h Peón ordinario construcción.	0,4500	36,0860	16,24
	%0500 % C.I	0,1624	5,0000	0,81
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,1705	15,0000	2,56
	%030 % Seguridad y salud	0,1961	3,0000	0,59
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,2020	19,0000	3,84
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTA</b>			
	1 50,00	50,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>50,00</b>	
			<b>50,00</b>	<b>24,04</b>
				<b>1.202,00</b>
6.2	<b>m Apertura de rozas en fábrica de bloque hueco de hormigón,</b> Apertura de rozas en fábrica de bloque hueco de hormigón, sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	mo113 h Peón ordinario construcción.	0,3170	36,0860	11,44
	%0500 % C.I	0,1144	5,0000	0,57
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,1201	15,0000	1,80
	%030 % Seguridad y salud	0,1381	3,0000	0,41
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1422	19,0000	2,70
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTA</b>			
	1 50,00	50,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>50,00</b>	
			<b>50,00</b>	<b>16,92</b>
				<b>846,00</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 7.....</b>			<b>2.048,00</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 8 SANEAMIENTO</b>				
7.2	<p><b>u Suministro e instalación de sumidero sifónico de PVC, D110 mm</b>  Suministro e instalación de sumidero sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con rejilla anti vandálica en acero inoxidable en aseos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado a la red general de desagüe y probado. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt15req010a u Sumidero sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con rejilla de acero inoxidable, anti vandálica</p> <p>mo008 h Oficial 1º fontanero</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,2000	15,8530	19,02
		0,5710	39,8350	22,75
		0,4177	5,0000	2,09
		0,4386	15,0000	6,58
		0,5044	3,0000	1,51
		0,5195	19,0000	9,87
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTIMURA</b>			
		25		25,00
			<b>Subtotal</b>	<b>25,00</b>
			<b>25,00</b>	<b>61,82</b>
				<b>1.545,50</b>
7.3	<p><b>m Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales</b>  Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt36tit400h u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro</p> <p>mt36tit010hi m Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio</p> <p>mt27pfc030b l Líquido limpiador</p> <p>mt11ade100a l Adhesivo para tubos y accesorios de PVC</p> <p>mo008 h Oficial 1º fontanero</p> <p>mo107 h Ayudante fontanero</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,2000	0,8930	1,07
		1,2000	13,6990	16,44
		0,0100	21,3710	0,21
		0,0050	32,6180	0,16
		0,2290	39,8350	9,12
		0,1140	36,7520	4,19
		0,3119	5,0000	1,56
		0,3275	15,0000	4,91
		0,3766	3,0000	1,13
		0,3879	19,0000	7,37
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTIMURA</b>			
		25,00		25,00
			<b>Subtotal</b>	<b>25,00</b>
			<b>25,00</b>	<b>46,16</b>
				<b>1.154,00</b>
7.4	<p><b>m Suministro y montaje de conducto de ventilación</b>  Suministro y montaje de conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt36tit400h u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro</p> <p>mt36tit010hi m Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio</p>			
		1,0000	0,8930	0,89
		1,0000	13,6990	13,70



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt27pfc030b	l Líquido limpiador	0,0700	21,3710	1,50
mt11ade100a	l Adhesivo para tubos y accesorios de PVC	0,0350	32,6180	1,14
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,2290	39,8350	9,12
mo107	h Ayudante fontanero	0,1140	36,7520	4,19
%0500	% C.I	0,3054	5,0000	1,53
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,3207	15,0000	4,81
%030	% Seguridad y salud	0,3688	3,0000	1,11
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,3799	19,0000	7,22
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		25,00	25,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>25,00</b>	
		<b>25,00</b>	<b>45,21</b>	<b>1.130,25</b>
<b>7.5</b>	<b>u Formación de arqueta sifónica enterrada a pie de bajante</b>			
	Formación de arqueta sifónica enterrada a pie de bajante, de hormigón en masa "in situ" HM- 30/B/20/l+Qb, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124.			
	<b>Descomposición</b>			
mt10hmf010rRb	m <sup>3</sup> Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR	0,2380		202,9590
	48,30			
mt08epr030B	u Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm	1,2000	12,3500	14,82
mt08epr030a	u Molde reutilizable para formación de arquetas de sección	0,0600	320,3270	19,22
mt11ffa010a	u Marco y tapa de fundición, 40x40 cm, para arqueta de registro	1,2000	36,7870	44,14
mo038	h Oficial 1ª	1,2620	37,5050	47,33
mo112	h Peón especializado construcción.	0,9110	46,8590	42,69
%0500	% C.I	2,1650	5,0000	10,83
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,2733	15,0000	34,10
%030	% Seguridad y salud	2,6143	3,0000	7,84
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,6927	19,0000	51,16
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		25	25,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>25,00</b>	
		<b>25,00</b>	<b>320,43</b>	<b>8.010,75</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 8.....</b>				<b>11.840,50</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 9 ELECTRICIDAD</b>				
8.1	<b>u Suministro e instalación de luminaria con lámpara LED</b> Suministro e instalación de luminaria con grados de protección IP65 e IK08, de 664x100x110 mm, de 11 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con 1 lámpara LED, temperatura de color 3000 K, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 1570 lúmenes, difusor de policarbonato opal, cuerpo de ABS y reflector de chapa de acero, acabado pintado, de color blanco. Instalación en la superficie del techo.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt34lgg010a</i> u <i>Luminaria de 11W, alimentación de 220/240 V y 50-60 Hz</i>	1,0000	61,5000	61,50
	<i>mo003</i> h <i>Oficial 1º electricista</i>	0,4000	39,8350	15,93
	<i>mo102</i> h <i>Ayudante electricista</i>	0,4000	36,7520	14,70
	%0500 % <i>C.I</i>	0,9213	5,0000	4,61
	%150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,9674	15,0000	14,51
	%030 % <i>Seguridad y salud</i>	1,1125	3,0000	3,34
	%19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	1,1459	19,0000	21,77
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		10	10,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>
			<b>10,00</b>	<b>136,36</b>
				<b>1.363,60</b>
8.2	<b>u Suministro e instalación de base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko</b> Suministro e instalación de base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada, sin incluir la caja de mecanismo. Totalmente montada, conexionada y probada.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt33gbg510a</i> u <i>Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, para empotrar, gama básica, intensidad asignada 16 A, tens</i>	1,0000	4,7820	4,78
	<i>mt33gbg515a</i> u <i>Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T) tipo Schuko, con marco embellecedor blanco</i>	1,0000	3,4860	3,49
	<i>mo102</i> h <i>Ayudante electricista</i>	0,4000	36,7520	14,70
	%0500 % <i>C.I</i>	0,2297	5,0000	1,15
	%150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,2412	15,0000	3,62
	%030 % <i>Seguridad y salud</i>	0,2774	3,0000	0,83
	%19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,2857	19,0000	5,43
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		10	10,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>
			<b>10,00</b>	<b>34,00</b>
				<b>340,00</b>
8.3	<b>u Suministro e instalación de punto de luz sencillo a uno o varios receptores en techo, pared o suelo</b> Suministro e instalación de punto de luz sencillo a uno o varios receptores en techo, pared o suelo, realizado con conductor ES07Z1-K(AS), de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, tubo flexible del diámetro reglamentario, entre caja de registro más próxima y ubicación del punto de luz, incluyendo caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar con tecla y marco respectivo, incluso p/p de soportación, pequeño material de montaje y mano de obra totalmente instalado.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt17crw020baa</i> m <i>tubo aislante normal diámetro 13</i>	7,2000	7,6580	5,6580
	40,74			
	<i>mt35cun020f</i> m <i>conductor aislado 750 v de 1,5 m</i>	21,6000	7,6030	164,22
	<i>mt33gmg100a</i> u <i>interruptor unipolar con placa</i>	1,0000	25,9960	26,00



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mo102	h Ayudante electricista	0,4000	36,7520	14,70
%0500	% C.I	2,4566	5,0000	12,28
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,5794	15,0000	38,69
%030	% Seguridad y salud	2,9663	3,0000	8,90
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,0553	19,0000	58,05
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10	10,00		
		<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>	
		<b>10,00</b>	<b>363,58</b>	<b>3.635,80</b>
<b>8.4</b>	<b>u Suministro e instalación de pulsador-luz a uno o varios receptores en techo, pared o suelo</b>			
	Suministro e instalación de pulsador-luz a uno o varios receptores en techo, pared o suelo, realizado con conductor ES07Z1-K(AS), de 1,5 mm2 de sección, tubo flexible del diámetro reglamentario, entre caja de registro más próxima y ubicación del punto de luz, incluyendo caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar con tecla y marco respectivo , incluso p/p de soportación, pequeño material de montaje y mano de obra totalmente instalado			
	<b>Descomposición</b>			
mt42con130a	m tubo aislante flexible doble capa	10,8000	6,0260	65,08
mt35cun020a	m conductor aislado 750 v de 1,5 mm	32,4000	2,8900	93,64
mo003	h Oficial 1ª electricista	0,4000	39,8350	15,93
%0500	% C.I	1,7465	5,0000	8,73
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	1,8338	15,0000	27,51
%030	% Seguridad y salud	2,1089	3,0000	6,33
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,1722	19,0000	41,27
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10	10,00		
		<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>	
		<b>10,00</b>	<b>258,49</b>	<b>2.584,90</b>
<b>8.5</b>	<b>u Sustitución de luminaria por luminaria con lámpara LED</b>			
	<b>Descomposición</b>			
mo003	h Oficial 1ª electricista	0,5240	39,8350	20,87
mo102	h Ayudante electricista	0,5240	36,7520	19,26
%0500	% C.I	0,4013	5,0000	2,01
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4214	15,0000	6,32
%030	% Seguridad y salud	0,4846	3,0000	1,45
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,4991	19,0000	9,48
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10	10,00		
		<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>	
		<b>10,00</b>	<b>59,39</b>	<b>593,90</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 9.....</b>				<b>8.518,20</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 CARPINTERIAS</b>				
9.1	<b>u Suministro e instalación de puerta de aseo en divisiones sanitarias de hasta 0,70x2,10 m</b> Suministro y instalación de puerta de aseo en divisiones sanitarias de hasta 0,70x2,10 m incluso premarco, hoja maciza de madera norte 1ª barnizada o pintada, cierre y herrajes de latón. Totalmente montada y probada.			
	<b>Descomposición</b>			
mt22aap011ja	u <i>Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación</i>	1,0000	30,4630	30,46
mt22agc010fbgm	u <i>Galce macizo, pino melis, 90x20 mm, barnizado en taller</i>	5,0000	5,8160	29,08
mt22pxl020an	u <i>Puerta interior ciega con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, de 210x72,5x3,5 cm</i>	1,0000	209,6500	209,65
mt22atc010fi	m <i>Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller</i>	10,2000	4,1340	42,17
mt23ibf010a	u <i>Pernio de 110x60 mm, de hierro plano pulido, para puerta interior</i>	3,0000	0,5610	1,68
mt23ppb011	u <i>Tornillo de acero 19/22 mm</i>	16,0000	0,0530	0,85
mt23ppb200	u <i>Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior</i>	1,0000	21,7570	21,76
mt23hbf010a	u <i>Juego de manivela y escudo largo de hierro forjado, serie básica, para puerta interior</i>	1,0000	17,2900	17,29
mo017	u <i>Oficial 1º carpintero</i>	1,2850	33,3530	42,86
mo058	h <i>Ayudante</i>	1,2850	36,8220	47,32
%0500	% <i>C.I</i>	4,4312	5,0000	22,16
%150	% <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	4,6528	15,0000	69,79
%030	% <i>Seguridad y salud</i>	5,3507	3,0000	16,05
%19	% <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	5,5112	19,0000	104,71
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALATURA</b>			
		5	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>655,83</b>
				<b>3.279,15</b>
9.2	<b>u Suministro e instalación de puerta principal de entrada a aseos</b> Suministro y instalación de puerta principal de entrada a aseos a elección de dirección facultativa, de una hoja abatible, dimensiones hasta 1200 mm x2100 mm, y premarco. Incluye cierres y herrajes. Totalmente montada y probada.			
	<b>Descomposición</b>			
mt22aap011ja	u <i>Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación</i>	1,0000	30,4630	30,46
mt22bcf040ia	u <i>Puerta principal a elección DF, de una hoja abatible, dimensiones de hasta 1200x2100mm, color blanco</i>	1,0000	454,7570	454,76
mt22www041a	u <i>Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretano monocomponente, con una resistencia al fuego de 240</i>	0,1000	22,5270	2,25
mo017	u <i>Oficial 1º carpintero</i>	1,2850	33,3530	42,86
mo058	h <i>Ayudante</i>	0,2400	36,8220	8,84
%0500	% <i>C.I</i>	5,3917	5,0000	26,96
%150	% <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	5,6613	15,0000	84,92
%030	% <i>Seguridad y salud</i>	6,5105	3,0000	19,53
%19	% <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	6,7058	19,0000	127,41
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALATURA</b>			
		5	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>797,99</b>
				<b>3.989,95</b>
9.3	<b>u Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana</b> Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados			



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Cajón de persiana térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNEEN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.			
	<b>Descomposición</b>			
mt25pfx130eoau	Ventana de aluminio, gama básica, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x1200 mm, acabado laca	1,0000	370,1990	370,20
mt22www010a u	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco	0,6120	9,2670	5,67
mt22www050a u	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco	0,2880	8,2860	2,39
mo018	h Oficial 1ª cerrajero	1,2790	39,2740	50,23
mo059	h Ayudante cerrajero	0,8200	36,8920	30,25
%0500	% C.I	4,5874	5,0000	22,94
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,8168	15,0000	72,25
%030	% Seguridad y salud	5,5393	3,0000	16,62
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	5,7055	19,0000	108,40
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5		5,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>
			<b>5,00</b>	<b>678,95</b>
				<b>3.394,75</b>

9.4

### u Ventana de PVC de 2 hojas practicables, 900x1200 mm

Suministro y montaje de ventana de PVC, dos hojas practicables con dimensiones 900x1200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, color blanco, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco:  $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ ; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Cajón de persiana incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso premarco, p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210 Totalmente montada y probada.

#### Descomposición

mt24gen030abia	u	Ventana de PVC, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 900x1200 mm, comp	1,0000	356,4600	356,46
mt15sja100	u	Cartucho de masilla de silicona neutra.	0,4200	3,3500	1,41
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero	1,5680	39,2740	61,58
mo059	h	Ayudante cerrajero	0,7840	36,8920	28,92
mo059	h	Ayudante cerrajero	0,7840	36,8920	28,92
%0500	%	C.I	4,4837	5,0000	22,42



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,7079	15,0000	70,62
%030	% Seguridad y salud	5,4141	3,0000	16,24
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	5,5765	19,0000	105,95
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>		
		<b>5,00</b>	<b>663,60</b>	<b>3.318,00</b>
<b>9.5</b>	<b>u Puerta interior abatible, de madera</b>			
	<b>Descomposición</b>			
mt22aap011ja	u Prearco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación	1,0000	30,4630	30,46
mt22aga010bbg	m Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 90x20 mm, barnizado en taller		5,1000	3,7100
mt22pxh020bb	u Puerta interior ciega, de tablero aglomerado, chapado con pino, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm	1,0000	79,4600	79,46
mt22ata010abf	m Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 70x10 mm, barnizado en taller	10,4000	1,6100	16,74
mt23ibl010jb	u Pernio de 100x58 mm, con remate, de latón, acabado brillante, para puerta de paso interior	3,0000	0,8100	2,43
mt23ppb031	u Tornillo de latón 21/35 mm.	18,0000	0,0800	1,44
mt23ppb200	u Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior	1,0000	21,7570	21,76
mt23hbl010aa	u Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta interior.	1,0000	9,7500	9,75
mo017	u Oficial 1º carpintero	1,0760	33,3530	35,89
mo058	h Ayudante	1,0760	36,8220	39,62
%0500	% C.I	2,5647	5,0000	12,82
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,6929	15,0000	40,39
%030	% Seguridad y salud	3,0968	3,0000	9,29
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,1897	19,0000	60,60
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>		
		<b>5,00</b>	<b>379,57</b>	<b>1.897,85</b>
<b>9.6</b>	<b>u Puertas a exterior</b>			
	Puerta de entrada de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1000x2100 mm, y premarco.			
	<b>Descomposición</b>			
mt24paa010pa	u Puerta de entrada a vivienda de panel macizo, de una hoja abatible, dimensiones 1000x2100 mm, color verde	1,0000	807,5900	807,59
mt26pec015b	u Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de PVC de una hoja, con garras de anclaje a obra	1,0000	50,0000	50,00
mt13blw110a	u Aerosol de 750 cm <sup>3</sup> de espuma de poliuretano, de 25 kg/m <sup>3</sup> de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm <sup>2</sup> de	0,1000	10,5800	1,06
mt15sja100	u Cartucho de masilla de silicona neutra.	0,2000	3,3500	0,67
mo020	h Oficial 1º construcción.	0,5000	44,8270	22,41
mo113	h Peón ordinario construcción.	0,5000	36,0860	18,04
mo018	h Oficial 1º cerrajero	0,5000	39,2740	19,64
mo059	h Ayudante cerrajero	0,2500	36,8920	9,22
%0500	% C.I	9,2863	5,0000	46,43
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	9,7506	15,0000	146,26
%030	% Seguridad y salud	11,2132	3,0000	33,64
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	11,5496	19,0000	219,44
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			



# Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		5	5,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>
		<b>5,00</b>	<b>1.374,40</b>	<b>6.872,00</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 10.....</b>				<b>22.751,70</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 SANITARIOS</b>				
10.1	<p><b>u Suministro e instalación de lavabo ergonómico de fijación en pared</b>  Suministro e instalación de lavabo ergonómico de fijación en pared, PRESTOSAN BASIC o equivalente para baños de personas con movilidad reducida, de porcelana sanitaria, de 715x570mm, con grifo gerontológico, acabado cromado, modelo KARIM de PRESTO o equivalente, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento, con aireador y desagüe, acabado con sifón botella. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt30sag065a u Lavabo mural con frontal ergonómico, equipado con grifo monomando, con caño extraíble, incluso válvula de desagüe y sifón</p> <p>mt30asg040d u Juego de fijación de 2 piezas para lavabo</p> <p>mt30asg010d u Válvula de desagüe de latón cromado, con tapón de desagüe integrado exterior con botón de accionamiento</p> <p>mt37sgl055a u Grifo de latón cromado, de 1/2" de diámetro</p> <p>81 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería</p> <p>mt30asg070k u Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo</p> <p>mt30www005 u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos</p> <p>mo008 h Oficial 1º fontanero</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,0000	894,6410	894,64
		1,0000	23,9990	24,00
		1,0000	100,5510	100,55
		1,0000	11,3510	11,35
		1,0000	2,4520	2,45
		1,0000	63,7640	63,76
		1,0000	10,5100	10,51
		1,1000	39,8350	43,82
		11,5108	5,0000	57,55
		12,0863	15,0000	181,29
		13,8992	3,0000	41,70
		14,3162	19,0000	272,01
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		2	2,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>2,00</b>	
		<b>2,00</b>	<b>1.703,63</b>	<b>3.407,26</b>
10.2	<p><b>u Suministro e instalación de inodoro ROCA VICTORIA o equivalente, de 370x665x780 mm</b>  Suministro e instalación de inodoro ROCA VICTORIA o equivalente, de 370x665x780 mm, de porcelana sanitaria de tanque bajo color blanco, compuesto de taza, asiento, tapa especial, mecanismo de doble descarga, salida dual con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt30ips010d u Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados</p> <p>mt30lla020 u Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado</p> <p>mt38tew010a u Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro</p> <p>mt30www005 u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos</p> <p>mo008 h Oficial 1º fontanero</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,0000	586,6290	586,63
		1,0000	40,6410	40,64
		1,0000	14,0140	14,01
		0,0120	10,5100	0,13
		1,5000	39,8350	59,75
		7,0116	5,0000	35,06
		7,3622	15,0000	110,43
		8,4665	3,0000	25,40
		8,7205	19,0000	165,69
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1	1,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>1.037,74</b>	<b>1.037,74</b>
10.3	<p><b>u Suministro e instalación de Lavabo Mural de SURFEX® ROCA o equivalente</b></p>			



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Suministro e instalación de Lavabo Mural de SURFEX® ROCA o equivalente, con 3 cubetas, longitud de 1800 mm hasta 2200 mm, ancho de 450 mm o 500 mm. Rebosadero oculto. Opción de faldón de 50 mm sin orificio para toallero y con orificios para grifería. Formas de la cubeta a elegir por la dirección Facultativa. Incluye elementos necesarios para su instalación, fijación, totalmente instalado y puesta en funcionamiento			
	<b>Descomposición</b>			
mt30lpp010ad	u Lavabo mural con 4 cubetas, faldón, orificios para grifería y forma a elegir por DF	1,0000	225,7490	225,75
	<b>Descomposición</b>			
mt30lpp010ad	u Lavabo mural con 4 cubetas, faldón, orificios para grifería y forma a elegir por DF	1,0000	225,7490	225,75
mt37sgl055a	u Grifo de latón cromado, de 1/2" de diámetro	1,0000	11,3510	11,35
mt30asg070k	u Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo	1,0000	63,7640	63,76
mt30www005	u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos	1,0000	10,5100	10,51
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h Oficial 1º fontanero	1,1000	39,8350	43,82
%0500	% C.I	3,5764	5,0000	17,88
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	3,7552	15,0000	56,33
%030	% Seguridad y salud	4,3185	3,0000	12,96
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	4,4481	19,0000	84,51
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
		2		2,00
			<b>Subtotal</b>	<b>2,00</b>
			<b>2,00</b>	<b>529,32</b>
				<b>1.058,64</b>
<b>10.4</b>	<b>u Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, color blanco de 600x340 mm</b>			
	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, color blanco, de 600x340 mm, con grifería 265,66 monomando, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado con sifón botella. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
	<b>Descomposición</b>			
mt30lps040ab	u Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, color blanco, de 500x250 mm, con juego de fijación	1,0000	249,7840	249,78
mt37sgl055a	u Grifo de latón cromado, de 1/2" de diámetro	1,0000	11,3510	11,35
mt30asg070k	u Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo	1,0000	63,7640	63,76
mt30www005	u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos	1,0000	10,5100	10,51
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h Oficial 1º fontanero	1,1000	39,8350	43,82
%0500	% C.I	3,8167	5,0000	19,08
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,0075	15,0000	60,11
%030	% Seguridad y salud	4,6086	3,0000	13,83
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	4,7469	19,0000	90,19
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
		5		5,00
			<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>
			<b>5,00</b>	<b>564,88</b>
				<b>2.824,40</b>
<b>10.5</b>	<b>u Suministro e instalación de urinario tipo EURET - ROCA o equivalente de porcelana sanitaria</b>			
	Suministro e instalación de urinario tipo EURET - ROCA o equivalente de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, color blanco, de 425 x 365 x 797 mm, grifería temporizada, acabado cromado, de 82x70 mm y desagüe visto, color blanco. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de			



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
	<b>Descomposición</b>			
mt30uag020b	u Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, color blanco	1,0000	135,9370	135,94
mt31gtg030a	u Grifería temporizada para urinario, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm, con enlace cromado	1,0000	198,6140	198,61
mt31gtg030B	u Fluxor exterior para urinario con accionamiento pulsador 1/2'', acabado cromado	1,0000	224,6800	224,68
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h Oficial 1º fontanero	1,7540	39,8350	69,87
%0500	% C.I	6,3155	5,0000	31,58
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	6,6313	15,0000	99,47
%030	% Seguridad y salud	7,6260	3,0000	22,88
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	7,8548	19,0000	149,24
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>934,72</b>
				<b>4.673,60</b>
<b>10.6</b>	<b>u Suministro e instalación de grifo electrónico de encimera, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado</b>			
	Grifo electrónico de encimera, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado, alimentación a través de la red eléctrica, con accionamiento de la descarga por infrarrojos, Roca serie Brenta "GEBERIT" o equivalente, de 5 l/min de caudal, con control electrónico, mezclador, fuente de alimentación de 230/4,5 V, latiguillo flexible, válvula antirretorno, filtros de cesta, sensor de infrarrojos, aireador, llave para aireador y fijaciones, incluso elementos de conexión y cualquier elemento complementario y operación precisa para su correcta disposición y puesta en servicio.			
	<b>Descomposición</b>			
mt37sgl050a	u Grifo electrónico de encimera, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado, alimentación a través de la red eléctrica	1,0000	770,7740	770,77
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h Oficial 1º fontanero	0,6000	39,8350	23,90
%0500	% C.I	7,9712	5,0000	39,86
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	8,3698	15,0000	125,55
%030	% Seguridad y salud	9,6253	3,0000	28,88
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	9,9141	19,0000	188,37
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		2	2,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>2,00</b>	
			<b>2,00</b>	<b>1.179,78</b>
				<b>2.359,56</b>
<b>10.7</b>	<b>u Suministro e instalación de tapa y asiento de inodoro</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de tapa y asiento de Inodoro en mal estado, con bisagras de acero inoxidable y caída amortizada. Las tapas asientos deben ser coherentes con las tazas en color y tamaño. Totalmente Instalada.			
	<b>Descomposición</b>			
mt30gro135a	u Tapa y asiento para inodoro con bisagras de acero inoxidable, coherente en color y tamaño con taza de la unidad de inodoro	1,0000	477,5120	477,51
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo107	h Ayudante fontanero	0,9600	36,7520	35,28
%0500	% C.I	5,1524	5,0000	25,76
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	5,4100	15,0000	81,15
%030	% Seguridad y salud	6,2215	3,0000	18,66
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	6,4081	19,0000	121,75
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		5		5,00
			Subtotal	5,00
				<b>5,00 762,56 3.812,80</b>
<b>10.8</b>	<b>u Suministro e instalación de grifería de lavabo</b> suministro e instalación de grifería de lavabo que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31gmp020baaa1 u Grifería temporizada, mezcladora, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, lim. caudal 6l/min</i>		1,0000	387,9280
	387,93			
	81 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
	mo008 h Oficial 1º fontanero	0,5000	39,8350	19,92
	%0500 % C.I	4,1030	5,0000	20,52
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	4,3082	15,0000	64,62
	%030 % Seguridad y salud	4,9544	3,0000	14,86
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	5,1030	19,0000	96,96
	<b>Medición</b>			
		5		5,00
			Subtotal	5,00
				<b>5,00 607,26 3.036,30</b>
<b>10.9</b>	<b>u Suministro e instalación de grifería de urinario</b> suministro e instalación de grifería de urinario que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31gmp300ceu Grifo de paso recto mural para urinario, con tiempo de flujo de 5 segundos, caudal de 9 l/min, acabado cromado, para colocación</i>	1,0000	87,1680	87,17
	81 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
	mo008 h Oficial 1º fontanero	1,0800	39,8350	43,02
	%0500 % C.I	1,3264	5,0000	6,63
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	1,3927	15,0000	20,89
	%030 % Seguridad y salud	1,6016	3,0000	4,80
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,6496	19,0000	31,34
	<b>Medición</b>			
		5		5,00
			Subtotal	5,00
				<b>5,00 196,30 981,50</b>
<b>10.10</b>	<b>u Suministro e instalación de Sifón botella extensible para lavabo</b> Desmontaje, suministro e instalación de Sifón botella extensible, para lavabo, color blanco, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt30asg070k u Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo</i>	1,0000	63,7640	63,76
	81 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
	mo008 h Oficial 1º fontanero	1,1000	39,8350	43,82
	%0500 % C.I	1,1003	5,0000	5,50
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	1,1553	15,0000	17,33
	%030 % Seguridad y salud	1,3286	3,0000	3,99
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,3685	19,0000	26,00



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		5		5,00
			<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>
		<b>5,00</b>	<b>162,85</b>	<b>814,25</b>
<b>10.11</b>	<b>u Suministro e instalación de Sifón botella extensible para urinario</b> suministro e instalación de Sifón botella extensible, para urinario, color blanco, con válvula de desagüe, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt30sif010f</i> u Sifón botella extensible, para urinario, acabado cromado, con válvula de desagüe	1,0000	55,7230	55,72
	81 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
	mo008 h Oficial 1º fontanero	1,7540	39,8350	69,87
	%0500 % C.I	1,2804	5,0000	6,40
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	1,3444	15,0000	20,17
	%030 % Seguridad y salud	1,5461	3,0000	4,64
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,5925	19,0000	30,26
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		5		5,00
			<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>
		<b>5,00</b>	<b>189,51</b>	<b>947,55</b>
<b>10.12</b>	<b>u Suministro e instalación de desagües para lavabos universal</b> suministro e instalación de desagües para lavabos universal, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Totalmente colocado			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt30del010a</i> u Desagües para lavabos universal Click-clack, con tapón cromado ø coherente con el aparato sanitario	1,0000	61,3110	61,31
	81 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
	mo107 h Ayudante fontanero	0,0840	36,7520	3,09
	%0500 % C.I	0,6685	5,0000	3,34
	%0500 % C.I	0,6685	5,0000	3,34
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,7019	15,0000	10,53
	%030 % Seguridad y salud	0,8072	3,0000	2,42
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,8314	19,0000	15,80
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		5		5,00
			<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>
		<b>5,00</b>	<b>98,94</b>	<b>494,70</b>
<b>10.13</b>	<b>u Suministro e instalación de Cabina sanitaria de tablero fenólico HPL</b> <b>Descomposición</b>			
	<i>mt45cvg010c</i> u Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir	1,0000	775,2200	775,22
	mo011 h Oficial 1º montador.	0,5000	33,2000	16,60
	mo080 h Ayudante montador.	0,5000	22,1200	11,06
	%0500 % C.I	8,0288	5,0000	40,14
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	8,4302	15,0000	126,45
	%030 % Seguridad y salud	9,6947	3,0000	29,08
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	9,9855	19,0000	189,72
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		



# Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	5	5,00		
		Subtotal	5,00	
		5,00	1.188,27	5.941,35
TOTAL CAPÍTULO 11.....				31.389,65



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO</b>				
11.1	<b>u Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido manual, JOFEL o equivalente</b> Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido manual, JOFEL o equivalente, con disposición mural, de 1.2 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, anti-vandálico y acabado mate, de 208x121x70 mm, para colocar sobre encima a 15-20 cm.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31abp020bicu</i> Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad carcasa de acero inoxidable 100x150x55 mm	1,0000	73,3980	73,40
	<i>mo107</i> h Ayudante fontanero	0,2160	36,7520	7,94
	%0500 % C.I	0,8134	5,0000	4,07
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,8541	15,0000	12,81
	%030 % Seguridad y salud	0,9822	3,0000	2,95
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,0117	19,0000	19,22
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
		<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>120,39</b>
				<b>601,95</b>
11.2	<b>u Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido automático, PRESTO o equivalente</b> Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido automático, PRESTO o equivalente, con disposición mural, de 270x110x110, carcasa exterior en ABS, cierre asegurado con llave antivandálica asegurado, instalación en pared, alimentación con pilas de 1,5V R14 con 10,000 maniobras aproximadamente 1 año. Incluye replanteo, colocación, fijación y comprobación de su correcto funcionamiento.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31abp020xhg</i> u Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable 100x150x55 mm	1,0000	287,1310	287,13
	<i>mo107</i> h Ayudante fontanero	0,2160	36,7520	7,94
	%0500 % C.I	2,9507	5,0000	14,75
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	3,0982	15,0000	46,47
	%030 % Seguridad y salud	3,5629	3,0000	10,69
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,6698	19,0000	69,73
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
		<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>436,71</b>
				<b>2.183,55</b>
11.3	<b>u Suministro e instalación de soporte mural para dispensador de jabón</b> Suministro e instalación de soporte mural para dispensador de jabón, acabado cromado. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31gro515a</i> u Soporte mural para colocar un vaso o un dispensador de jabón, acabado cromado.	1,0000	69,3340	69,33
	<i>mo107</i> h Ayudante fontanero	0,1260	36,7520	4,63
	%0500 % C.I	0,7396	5,0000	3,70
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,7766	15,0000	11,65
	%030 % Seguridad y salud	0,8931	3,0000	2,68
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,9199	19,0000	17,48
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
		<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>109,47</b>
				<b>547,35</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.4	<p><b>u Suministro e instalación de Portarrollos de papel higiénico, industrial, antivandálico, serie Clásica</b></p> <p>Suministro e instalación de Portarrollos de papel higiénico, industrial, antivandálico, serie Clásica, modelo AE23000 Acero Inox Satinado JOFEL o equivalente, de acero inoxidable AISI 304 acabado satinado, de 220 mm de altura, 218 mm de anchura y 125 mm de profundidad, para un rollo de papel de 220 mm de diámetro máximo y 90 mm de anchura, de 200 m de longitud, para mandril de 18, 45 o 55 mm de diámetro, con visor para control de la carga y cierre mediante cerradura y llave, peso 1,055 kg. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p><i>mt31abp050bc u Portarrollos de papel higiénico, industrial, antivandálico, Acero Inox Satinado, 218x220 mm</i></p> <p><i>mo107 h Ayudante fontanero</i></p> <p><i>%0500 % C.I</i></p> <p><i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i></p> <p><i>%030 % Seguridad y salud</i></p> <p><i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i></p> <p><b>Medición</b></p> <p style="text-align: right;"><b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b></p>			
		1,0000	45,7030	45,70
		0,1620	36,7520	5,95
		0,5165	5,0000	2,58
		0,5423	15,0000	8,13
		0,6236	3,0000	1,87
		0,6423	19,0000	12,20
		5	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>76,43</b>
				<b>382,15</b>
11.5	<p><b>u Suministro, colocación y fijación de perchero en aseos, PRESTO o equivalente, de acero inoxidable</b></p> <p>Suministro, colocación y fijación de perchero en aseos, PRESTO o equivalente, de acero inoxidable mate para atornillar en divisiones sanitarias.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p><i>mt31abp070be u Suministro, colocación y fijación de perchero en aseos, de acero inoxidable mate para atornillar en divisiones sanitarias</i></p> <p><i>mo107 h Ayudante fontanero</i></p> <p><i>%0500 % C.I</i></p> <p><i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i></p> <p><i>%030 % Seguridad y salud</i></p> <p><i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i></p> <p><b>Medición</b></p> <p style="text-align: right;"><b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b></p>			
		1,0000	39,0820	39,08
		0,2120	36,7520	7,79
		0,4687	5,0000	2,34
		0,4921	15,0000	7,38
		0,5659	3,0000	1,70
		0,5829	19,0000	11,08
		5	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>69,37</b>
				<b>346,85</b>
11.6	<p><b>u Suministro y montaje en la superficie de la pared de cambiador de bebé</b></p> <p>Suministro y montaje en la superficie de la pared de cambiador de bebé tipo KB200-05SS de Koala Kare o equivalente, horizontal ,fabricado en polipropileno moldeado por inyección de color granito blanco, con carcasa de acero inoxidable 304, Microban® antibacterial integrado, bisagra de acero y un armazón de metal, capacidad de carga de 90 kg, de dimensiones 12.7 x 91.4 x 58.4 cm, incluye correas de seguridad, un dispensador de protectores desechables con cerradura y ganchos para bolsas. Completamente montado.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p><i>mt31cpa020a u Suministro y montaje en la superficie de la pared de cambiador de bebé horizontal</i></p> <p><i>mo107 h Ayudante fontanero</i></p> <p><i>%0500 % C.I</i></p> <p><i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i></p> <p><i>%030 % Seguridad y salud</i></p> <p><i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i></p> <p><b>Medición</b></p> <p style="text-align: right;"><b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b></p>			
		1,0000	896,6910	896,69
		0,2400	36,7520	8,82
		9,0551	5,0000	45,28
		9,5079	15,0000	142,62
		10,9341	3,0000	32,80
		11,2621	19,0000	213,98





## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mo038	h Oficial 1ª	0,1200	37,5050	4,50
%0500	% C.I	0,4742	5,0000	2,37
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4979	15,0000	7,47
%030	% Seguridad y salud	0,5726	3,0000	1,72
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,5898	19,0000	11,21
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>		
		<b>5,00</b>	<b>70,19</b>	<b>350,95</b>
<b>11.10</b>	<b>u Suministro e instalación de espejo con cristal laminado 4 mm</b> Suministro y instalación de espejo con cristal laminado 4 mm, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, biselado perimetral, y masilla.			
	<b>Descomposición</b>			
mt31abp110B	m² Espejo con vidrio laminado 4 mm, color a elección de la DF	1,0000	455,4580	455,46
mt21vva030	u Canteado de espejo	1,0000	4,0290	4,03
mt21vva012	l Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente	0,0850	25,6630	2,18
mo055	h Oficial 1ª cristalero	0,4050	0,7090	0,29
%0500	% C.I	4,6196	5,0000	23,10
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,8506	15,0000	72,76
%030	% Seguridad y salud	5,5782	3,0000	16,73
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	5,7455	19,0000	109,16
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	4	4,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>4,00</b>		
		<b>4,00</b>	<b>683,71</b>	<b>2.734,84</b>
<b>11.11</b>	<b>u Suministro y colocación de espejo reclinable Nylon de PRESTO o equivalente</b> Suministro y colocación de espejo reclinable Nylon de PRESTO o equivalente, para mejora de accesibilidad de personas con movilidad reducida, con marco y fijación en aluminio recubierto de Nylon, de 604 x 678 mm, para aseo de personas con movilidad reducida, totalmente instalado según DB SUA-9 del CTE			
	<b>Descomposición</b>			
mt31abp110C	u Espejo reclinable con marco y fijación en aluminio recubierto de Nylon	1,0000	420,4230	420,42
mo055	h Oficial 1ª cristalero	0,3000	0,7090	0,21
%0500	% C.I	4,2063	5,0000	21,03
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,4166	15,0000	66,25
%030	% Seguridad y salud	5,0791	3,0000	15,24
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	5,2315	19,0000	99,40
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	2	2,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>2,00</b>		
		<b>2,00</b>	<b>622,55</b>	<b>1.245,10</b>
<b>11.12</b>	<b>u Suministro y colocación de escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable</b> Escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante.			
	<b>Descomposición</b>			
mt31abp010be	u Escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre median	1,0000	80,8790	80,88
mo107	h Ayudante fontanero	0,1000	36,7520	3,68
%0500	% C.I	0,8456	5,0000	4,23
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,8879	15,0000	13,32
%030	% Seguridad y salud	1,0211	3,0000	3,06



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,0517	19,0000	19,98
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>	<b>125,15</b>	<b>625,75</b>
<b>11.13</b>	<b>u Suministro y colocación de dispensador de papel toalla</b>			
	Suministro y colocación de toallero de papel continuo, con carcasa de ABS de color blanco, de 251x300x195 mm, para un rollo de papel de 240 m y 155 mm de diámetro.			
	<b>Descomposición</b>			
	mt31abn050a u Toallero de papel continuo, con carcasa de ABS de color blanco, de 251x300x195 mm, para un rollo de papel de 240 m y 155 mm dim	1,0000	102,7760	102,78
	mo107 h Ayudante fontanero	0,1500	36,7520	5,51
	%0500 % C.I	1,0829	5,0000	5,41
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	1,1370	15,0000	17,06
	%030 % Seguridad y salud	1,3076	3,0000	3,92
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,3468	19,0000	25,59
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>	<b>160,27</b>	<b>801,35</b>
<b>11.14</b>	<b>u Suministro y colocación de mampara para duchas</b>			
	Suministro y colocación de mampara frontal para ducha, 1000 mm de anchura y 1850 mm de altura, formada por una puerta abatible con apertura a 180°, de vidrio translúcido con perfiles de aluminio acabado blanco. Incluso fijaciones y sellado de juntas.			
	<b>Descomposición</b>			
	mt31mas145c u Mampara frontal para ducha, 1000 mm de anchura y 1850 mm de altura	1,0000	1.200,0000	1.200,00
	mo011 h Oficial 1º montador.	1,2500	33,2000	41,50
	mo080 h Ayudante montador.	1,2500	22,1200	27,65
	%0500 % C.I	12,6915	5,0000	63,46
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	13,3261	15,0000	199,89
	%030 % Seguridad y salud	15,3250	3,0000	45,98
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	15,7848	19,0000	299,91
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>	<b>1.878,39</b>	<b>9.391,95</b>
<b>11.15</b>	<b>u Suministro y colocación de estores de pared</b>			
	Estor enrollable, de 1000 mm de anchura y 1200 mm de altura, con tejido ignífugo perforado tipo Screen, de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC, con la cara exterior de color gris y la cara interior de color blanco, accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho; fijado en la pared con anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios.			
	<b>Descomposición</b>			
	mt44stm011abaa u Estor enrollable, de 1000 mm de anchura y 1200 mm de altura, con tejido ignífugo perforado tipo Screen	1,0000	152,4800	152,48
	mt44stm020a u Kit para el accionamiento de estor enrollable, con cadena de PVC para maniobra de recogida	1,0000	9,7000	9,70
	mo011 h Oficial 1º montador.	0,5060	33,2000	16,80
	mo080 h Ayudante montador.	0,7600	22,1200	16,81
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		5		5,00
			Subtotal	5,00
		5,00	195,79	978,95
11.16	<b>u Suministro e instalación de persiana eléctrica</b> Persiana enrollable de lamas de PVC de 37 mm de altura, engarzadas con anillas de chapa o con alambre de acero galvanizado, con cajón básico (monoblock), equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios, con accionamiento automático con motor eléctrico.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt25pco015aac u Persiana enrollable de lamas de PVC, de 37 mm de altura, color blanco, equipada con motor eléctrico</i>	1,0500		139,1000
	<i>146,06</i>			
	<i>mo011 h Oficial 1ª montador.</i>	0,2200	33,2000	7,30
	<i>mo080 h Ayudante montador.</i>	0,2200	22,1200	4,87
	<i>mo003 h Oficial 1ª electricista</i>	0,1500	39,8350	5,98
	<i>%0500 % C.I</i>	1,6421	5,0000	8,21
	<i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i>	1,7242	15,0000	25,86
	<i>%030 % Seguridad y salud</i>	1,9828	3,0000	5,95
	<i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	2,0423	19,0000	38,80
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5		5,00
			Subtotal	5,00
		5,00	243,03	1.215,15
11.17	<b>u Lámina de control solar</b> Lámina adhesiva de control solar, transparente, color gris verdoso claro, a base de resinas termoplásticas y microesferas cerámicas, de 50 µm de espesor, transmisión luminosa, según UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficiente g), según UNE-EN 410: 59%, aplicada en la cara interior del acristalamiento de fachada. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt21lmc030a l Líquido limpiador a base de solución jabonosa al 6% en agua, para aplicar con pulverizador</i>	0,1500	0,2300	0,03
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt21lmc030a l Líquido limpiador a base de solución jabonosa al 6% en agua, para aplicar con pulverizador</i>	0,1500	0,2300	0,03
	<i>mt21lmc010aa m² Lámina adhesiva de control solar, transparente, color gris verdoso claro, a base de resinas termoplásticas</i>	1,0500	26,5800	27,91
	<i>mo055 h Oficial 1ª cristalero</i>	0,1000	0,7090	0,07
	<i>mo110 h Ayudante cristalero.</i>	0,1000	27,4900	2,75
	<i>%0500 % C.I</i>	0,3076	5,0000	1,54
	<i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,3230	15,0000	4,85
	<i>%030 % Seguridad y salud</i>	0,3715	3,0000	1,11
	<i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,3826	19,0000	7,27
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5		5,00
			Subtotal	5,00
		5,00	45,53	227,65
11.18	<b>u Grifería monomando para fregadero</b>			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31gma030a u Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico</i>	1,0000	62,8000	62,80
	<i>mt37www010 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería.</i>	1,0000	1,4000	1,40



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,5000	39,8350	19,92
%0500	% C.I	0,8412	5,0000	4,21
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,8833	15,0000	13,25
%030	% Seguridad y salud	1,0158	3,0000	3,05
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,0463	19,0000	19,88
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>		
		<b>5,00</b>	<b>124,51</b>	<b>622,55</b>
<b>11.19</b>	<b>u Fregadero</b>			
	<b>Descomposición</b>			
mt30fxs010a	u Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula	1,0000	103,5200	103,52
mt31gmg030a	u Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica	1,0000	76,9800	76,98
mt30lla030	u Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	2,0000	14,6000	29,20
mt30sif020a	u Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	1,0000	6,5500	6,55
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,6900	39,8350	27,49
mo107	h Ayudante fontanero	0,5300	36,7520	19,48
%0500	% C.I	2,6322	5,0000	13,16
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,7638	15,0000	41,46
%030	% Seguridad y salud	3,1784	3,0000	9,54
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,2738	19,0000	62,20
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>		
		<b>5,00</b>	<b>389,58</b>	<b>1.947,90</b>
<b>11.20</b>	<b>u Alquiler mensual de módulo sanitario completo</b>			
	Alquiler mensual de módulo sanitario de 3960x2360x2675. Altura libre de 2.300 mm, panel sandwich 40 mm			
	<b>Descomposición</b>			
11200GF	u Módulo sanitario, compuesto por 2 inodoros, 2 duchas, orinal y lavabo	1,0000	300,0000	300,00
%0500	% C.I	3,0000	5,0000	15,00
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	3,1500	15,0000	47,25
%030	% Seguridad y salud	3,6225	3,0000	10,87
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,7312	19,0000	70,89
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	2	2,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>2,00</b>		
		<b>2,00</b>	<b>444,01</b>	<b>888,02</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 12.....</b>				<b>28.974,42</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13</b>	<b>PARTIDA ALZADA A JUSTIFICAR</b>			
13.1	<b>PA Trabajos no contemplados</b> Partida alzada a justificar para trabajos no contemplados según lo indicado en el pliego de prescripciones técnicas			
	Total cantidades alzadas	1,00		
		<b>1,00</b>	<b>20.000,00</b>	<b>20.000,00</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 13</b> .....			<b>20.000,00</b>
	<b>TOTAL</b> .....			<b>248.512,73</b>



## LOTE 1: PUERTO DE EIVISSA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

### RESUMEN DEL PRESUPUESTO

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN DE LOS SERVICIOS POR UN (1) AÑO (sin IVA) .....	248.512,73 €
IMPORTE DE LOS SERVICIOS POR LA 1º PRÓRROGA DE UN (1) AÑO (sin IVA) .....	248.512,73 €
IMPORTE DE LOS SERVICIOS POR LA 2ª PRÓRROGA DE UN (1) AÑO (sin IVA) .....	248.512,73 €
IMPORTE DE LOS SERVICIOS POR LA 3ª PRÓRROGA DE UN (1) AÑO (sin IVA) .....	248.512,73 €
IMPORTE DE LOS SERVICIOS POR LA 4ª PRÓRROGA DE UN (1) AÑO (sin IVA) .....	248.512,73 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO POR CINCO (5) AÑOS (sin IVA) .....	1.242.563,65 €
IVA (21%) .....	260.938,37 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO POR CINCO (5) AÑOS (con IVA).....	1.503.502,02 €



# Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 0</b>	<b>INFORMES</b>			
0.1	<b>Informe mensual</b>			
	Informe mensual en el que se detallan los trabajos realizados en el mes en cuestión			
	<b>Descomposición</b>			
	RT h Responsable técnico	2,0000	57,3870	114,77
	AUX h Auxiliar, Técnico, Administrativo de obra	4,0000	21,4410	85,76
	%0500 % C.I	2,0053	5,0000	10,03
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	2,1056	15,0000	31,58
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,4214	19,0000	46,01
	<b>Medición</b>			
		<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
	Informe mensual	12	12,00	
			<b>Subtotal</b>	
			12,00	
			<b>12,00</b>	<b>288,15</b>
				<b>3.457,80</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 0</b> .....			<b>3.457,80</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 1</b>	<b>DEMOLICIONES</b>			
<b>1.1</b>	<b>Pavimentos</b>			
<b>DRS010b</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de pavimento de baldosa de terrazo</b> Demolición de pavimento existente de baldosas de terrazo, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <b>Descomposición</b> mo112 h Peón especializado construcción. mo113 h Peón ordinario construcción. %0500 % C.I. %150 % Maquinaria y medios auxiliares %030 % Seguridad y salud %19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial <b>Medición</b>			
		0,2810	46,8590	13,17
		0,3370	36,0860	12,16
		0,2533	5,0000	1,27
		0,2660	15,0000	3,99
		0,3059	3,0000	0,92
		0,3151	19,0000	5,99
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>37,50</b>
				<b>187,50</b>
<b>DRS011</b>	<b>m Demolición de rodapié de terrazo</b> Demolición de rodapié de terrazo, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <b>Descomposición</b> mo113 h Peón ordinario construcción. %0500 % C.I. %150 % Maquinaria y medios auxiliares %030 % Seguridad y salud %19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial <b>Medición</b>			
		0,0670	36,0860	2,42
		0,0242	5,0000	0,12
		0,0254	15,0000	0,38
		0,0292	3,0000	0,09
		0,0301	19,0000	0,57
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
	10	10,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
			<b>10,00</b>	<b>3,58</b>
				<b>35,80</b>
	<b>TOTAL 1.1</b>			<b>223,30</b>
<b>1.2</b>	<b>Revestimientos</b>			
<b>DRA010</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de alicatado de azulejo.</b> Demolición de alicatado de azulejo, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. <b>Descomposición</b> mo113 h Peón ordinario construcción. %0500 % C.I. %150 % Maquinaria y medios auxiliares %030 % Seguridad y salud %19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial <b>Medición</b>			
		0,4720	36,0860	17,03
		0,1703	5,0000	0,85
		0,1788	15,0000	2,68
		0,2056	3,0000	0,62
		0,2118	19,0000	4,02
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>25,20</b>
				<b>126,00</b>
<b>DRT020</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola</b> Demolición de falso techo continuo de placas de yeso o de escayola con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. <b>Descomposición</b> mo113 h Peón ordinario construcción. %0500 % C.I.			
		0,2500	36,0860	9,02
		0,0902	5,0000	0,45



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	%150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,0947	15,0000	1,42
	%030 % <i>Seguridad y salud</i>	0,1089	3,0000	0,33
	%19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,1122	19,0000	2,13
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>		
		<b>5,00</b>	<b>13,35</b>	<b>66,75</b>
<b>TOTAL 1.2 .....</b>				<b>192,75</b>
<b>1.3</b>	<b>Fábricas</b>			
<b>DFE020</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de fábrica de ladrillo hueco de 25 cm de espesor</b> Demolición de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco de 24/25 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	mo113 h <i>Peón ordinario construcción.</i>	1,1230	36,0860	40,52
	%0500 % <i>C.I</i>	0,4052	5,0000	2,03
	%150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,4255	15,0000	6,38
	%030 % <i>Seguridad y salud</i>	0,4893	3,0000	1,47
	%19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,5040	19,0000	9,58
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>		
		<b>5,00</b>	<b>59,98</b>	<b>299,90</b>
<b>DPS010</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de tabique de yeso laminado simple</b> Demolición de entramado autoportante de placas de yeso laminado (una placa por cara) instaladas sobre una estructura simple, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	mo113 h <i>Peón ordinario construcción.</i>	0,3370	36,0860	12,16
	%0500 % <i>C.I</i>	0,1216	5,0000	0,61
	%150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,1277	15,0000	1,92
	%030 % <i>Seguridad y salud</i>	0,1469	3,0000	0,44
	%19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,1513	19,0000	2,87
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>5,00</b>		
		<b>5,00</b>	<b>18,00</b>	<b>90,00</b>
<b>TOTAL 1.3 .....</b>				<b>389,90</b>
<b>1.4</b>	<b>Desmontajes</b>			
<b>01.5</b>	<b>m Demolición de colector albañales de hasta 400 mm de diámetro máximo</b> Demolición de colector albañales de hasta 400 mm de diámetro máximo, de red de instalación desde cada aparato sanitario hasta la bajante, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye; Desmontaje, retirada y acopio del material y restos de obra sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	0.1.3 h <i>Peón ordinario</i>	0,8160	35,8230	29,23
	%0500 % <i>C.I</i>	0,2923	5,0000	1,46
	%150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,3069	15,0000	4,60
	%030 % <i>Seguridad y salud</i>	0,3529	3,0000	1,06



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,3635	19,0000	6,91
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10,00	10,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>		
		<b>10,00</b>	<b>43,26</b>	<b>432,60</b>
<b>01.6</b>	<b>m Desmontaje de bajante interior</b>			
	Desmontaje de bajante interior de hasta 200 mm de diámetro máximo, con medio manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	0.1.3 h Peón ordinario	0,2160	35,8230	7,74
	%0500 % C.I	0,0774	5,0000	0,39
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,0813	15,0000	1,22
	%030 % Seguridad y salud	0,0935	3,0000	0,28
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,0963	19,0000	1,83
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10,00	10,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>		
		<b>10,00</b>	<b>11,46</b>	<b>114,60</b>
<b>01.7</b>	<b>u Desmontaje de red de instalación interior de agua</b>			
	Desmontaje de red de instalación interior de agua, que da servicio a aseo colocada superficialmente, que da servicio a superficie de hasta 90 m2, desde la toma de cada aparato sanitario hasta el montante, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de las válvulas, de los accesorios y de los soportes de fijación y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			
	mo008 h Oficial 1ª fontanero	3,1840	39,8350	126,83
	%0500 % C.I	1,2683	5,0000	6,34
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	1,3317	15,0000	19,98
	%030 % Seguridad y salud	1,5315	3,0000	4,59
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,5774	19,0000	29,97
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>187,71</b>	<b>187,71</b>
<b>01.8</b>	<b>u Desmontaje de hoja de puerta y marco de madera</b>			
	Desmontaje de hoja de puerta y marco de madera, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	mo017 u Oficial 1º carpintero	1,0200	33,3530	34,02
	%0500 % C.I	0,3402	5,0000	1,70
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,3572	15,0000	5,36
	%030 % Seguridad y salud	0,4108	3,0000	1,23
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,4231	19,0000	8,04
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.9	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje de hoja de carpintería acristalada de acero de cualquier tipo situada en fachada</b> Desmontaje de hoja de carpintería acristalada de acero de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor	1,00	50,35	50,35
	<b>Descomposición</b>			
0.1.3	h Peón ordinario	0,3500	35,8230	12,54
%0500	% C.I	0,1254	5,0000	0,63
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,1317	15,0000	1,98
%030	% Seguridad y salud	0,1515	3,0000	0,45
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1560	19,0000	2,96
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5,00	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
01.10	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje de divisiones sanitarias</b> Desmontaje de divisiones sanitarias, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	5,00	18,56	92,80
	<b>Descomposición</b>			
0.1.3	h Peón ordinario	0,3600	35,8230	12,90
%0500	% C.I	0,1290	5,0000	0,65
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,1355	15,0000	2,03
%030	% Seguridad y salud	0,1558	3,0000	0,47
%030	% Seguridad y salud	0,1558	3,0000	0,47
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1605	19,0000	3,05
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		10,00	10,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
01.11	<b>u Desmontaje de luminarias</b> Desmontaje de luminarias existentes con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que se sujeta, carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	10,00	19,10	191,00
	<b>Descomposición</b>			
0.1.3	h Peón ordinario	0,7800	35,8230	27,94
%0500	% C.I	0,2794	5,0000	1,40
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,2934	15,0000	4,40
%030	% Seguridad y salud	0,3374	3,0000	1,01
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,3475	19,0000	6,60
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1	1,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
01.12	<b>m Desmontaje de encimera</b> Desmontaje de encimera, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.	1,00	41,35	41,35
	<b>Descomposición</b>			
0.1.3	h Peón ordinario	1,3480	35,8230	48,29
%0500	% C.I	0,4829	5,0000	2,41
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,5070	15,0000	7,61



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	%030 % Seguridad y salud	0,5831	3,0000	1,75
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6006	19,0000	11,41
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		6,00		6,00
	<b>Subtotal</b>		<b>6,00</b>	
		<b>6,00</b>	<b>71,47</b>	<b>428,82</b>
<b>01.13</b>	<b>u Desmontaje de inodoro con tanque bajo y accesorios</b>			
	Desmontaje de lavabo y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros y carga manual sobre camión o contenedor			
	<b>Descomposición</b>			
	mo008 h Oficial 1ª fontanero	0,6470	39,8350	25,77
	mo107 h Ayudante fontanero	0,6790	36,7520	24,95
	%0500 % C.I	0,5072	5,0000	2,54
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,5326	15,0000	7,99
	%030 % Seguridad y salud	0,6125	3,0000	1,84
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6309	19,0000	11,99
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1		1,00
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>75,08</b>	<b>75,08</b>
<b>01.14</b>	<b>u Desmontaje de urinarios y accesorios</b>			
	Desmontaje de urinarios y accesorios, sin recuperación, incluida la retirada de escombros y carga manual sobre camión o contenedor			
	<b>Descomposición</b>			
	mo008 h Oficial 1ª fontanero	0,7200	39,8350	28,68
	mo107 h Ayudante fontanero	0,6760	36,7520	24,84
	%0500 % C.I	0,5352	5,0000	2,68
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,5620	15,0000	8,43
	%030 % Seguridad y salud	0,6463	3,0000	1,94
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6657	19,0000	12,65
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1		1,00
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>79,22</b>	<b>79,22</b>
<b>01.15</b>	<b>u Desmontaje de tapa y asiento de inodoro en mal estado</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de tapa y asiento de inodoro en mal estado, con bisagras de acero inoxidable y caída amortizada. Las tapas asientos deben ser coherentes con las tazas en color y tamaño.			
	<b>Descomposición</b>			
	mo107 h Ayudante fontanero	0,5000	36,7520	18,38
	%0500 % C.I	0,1838	5,0000	0,92
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,1930	15,0000	2,90
	%030 % Seguridad y salud	0,2220	3,0000	0,67
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,2287	19,0000	4,35
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1		1,00
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>27,22</b>	<b>27,22</b>
<b>01.16</b>	<b>u Desmontaje de grifería de lavabo que presentan signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de grifería de lavabo que presentan signos			



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,6200	39,8350	24,70
mo107	h Ayudante fontanero	0,6790	36,7520	24,95
%0500	% C.I	0,4965	5,0000	2,48
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,5213	15,0000	7,82
%030	% Seguridad y salud	0,5995	3,0000	1,80
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6175	19,0000	11,73
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>73,48</b>	<b>73,48</b>
01.17	<b>u Desmontaje de grifería de urinario que presentan signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de grifería de urinario que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,6200	39,8350	24,70
mo107	h Ayudante fontanero	0,6790	36,7520	24,95
%0500	% C.I	0,4965	5,0000	2,48
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,5213	15,0000	7,82
%030	% Seguridad y salud	0,5995	3,0000	1,80
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,6175	19,0000	11,73
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>73,48</b>	<b>73,48</b>
01.18	<b>u Desmontaje de sifón botella extensible, para lavabo que presenta signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de Sifón botella extensible, para lavabo, color blanco, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			
mo107	h Ayudante fontanero	0,0440	36,7520	1,62
%0500	% C.I	0,0162	5,0000	0,08
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,0170	15,0000	0,26
%030	% Seguridad y salud	0,0196	3,0000	0,06
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,0202	19,0000	0,38
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>
01.19	<b>u Desmontaje de sifón de botella para urinario, con válvula de desagüe, que presenta signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de Sifón botella extensible, para urinario, color blanco, con válvula de desagüe, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento.			
	<b>Descomposición</b>			



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mo107	h Ayudante fontanero	0,0440	36,7520	1,62
%0500	% C.I	0,0162	5,0000	0,08
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,0170	15,0000	0,26
%030	% Seguridad y salud	0,0196	3,0000	0,06
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,0202	19,0000	0,38
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>2,40</b>	<b>2,40</b>
<b>01.20</b>	<b>u Desmontaje de desagües para lavabos universal que presenta signos de envejecimiento y oxidación</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de desagües para lavabos universal, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
mo107	h Ayudante fontanero	0,0040	36,7520	0,15
%0500	% C.I	0,0015	5,0000	0,01
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,0016	15,0000	0,02
%030	% Seguridad y salud	0,0018	3,0000	0,01
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,0019	19,0000	0,04
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>0,23</b>	<b>0,23</b>
	<b>TOTAL 1.4 .....</b>			<b>1.872,74</b>
<b>1.5</b>	<b>Carga y recogida de escombros</b>			
<b>GRA010</b>	<b>u Transporte de residuos inertes con contenedor 4,2 m3</b>			
	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
mq04res010de u	Carga y cambio de contenedor de 4,2 m <sup>3</sup> , para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes p	1,0070	239,1860	240,86
%0500	% C.I	2,4086	5,0000	12,04
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,5290	15,0000	37,94
%030	% Seguridad y salud	2,9084	3,0000	8,73
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,9957	19,0000	56,92
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	6	6,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>6,00</b>		
		<b>6,00</b>	<b>356,49</b>	<b>2.138,94</b>
<b>GRA020b</b>	<b>m<sup>3</sup> Transporte con camión de residuos inertes</b>			
	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 20 km de distancia, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga y vuelta.			
	<b>Descomposición</b>			



# Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<i>mq04cap020hbb</i> Camión de transporte de 12 t con una capacidad de 10 m³ y 3 ejes.	0,2500	71,7870	17,95
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mq04cap020hbb</i> Camión de transporte de 12 t con una capacidad de 10 m³ y 3 ejes.	0,2500	71,7870	17,95
	%0500 % C.I	0,1795	5,0000	0,90
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,1885	15,0000	2,83
	%030 % Seguridad y salud	0,2168	3,0000	0,65
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,2233	19,0000	4,24
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	10	10,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
		<b>10,00</b>	<b>26,57</b>	<b>265,70</b>
<b>GRB005</b>	<b>t Canon de vertido residuos inertes densidad 1 t/m3</b>			
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con una densidad de 1,0 t/m³, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mq04res040F</i> t Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición,	1,0070	75,9380	76,47
	%0500 % C.I	0,7647	5,0000	3,82
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,8029	15,0000	12,04
	%030 % Seguridad y salud	0,9233	3,0000	2,77
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,9510	19,0000	18,07
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	6	6,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>6,00</b>	
		<b>6,00</b>	<b>113,17</b>	<b>679,02</b>
<b>GRB005b</b>	<b>t Canon de vertido residuos inertes densidad 0,5 t/m3</b>			
	Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con una densidad de 0,5 t/m³, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir el transporte.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mq04res040A</i> t Canon de vertido por entrega de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición,	1,0070	206,4090	207,85
	%0500 % C.I	2,0785	5,0000	10,39
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	2,1824	15,0000	32,74
	%030 % Seguridad y salud	2,5098	3,0000	7,53
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,5851	19,0000	49,12
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
		<b>5,00</b>	<b>307,63</b>	<b>1.538,15</b>
	<b>TOTAL 1.5.....</b>			<b>4.621,81</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 1.....</b>			<b>7.300,50</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 2</b>	<b>CUBIERTAS</b>			
<b>QDA010</b>	<b>m<sup>2</sup> Impermeabilización cubierta plana convencional</b> Impermeabilización: tipo monocapa, adherida, formada por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalmente adherida con soplete. El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.			
	<b>Descomposición</b>			
<i>mt14lga010eb</i>	<i>m2 Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m<sup>2</sup>, con armadura de fie</i>	1,1000	6,4600	7,11
<i>mo029</i>	<i>h Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes</i>	0,0100	21,4100	0,21
<i>mo067</i>	<i>h Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes</i>	0,0250	20,3400	0,51
<i>%0500</i>	<i>% C.I</i>	0,0783	5,0000	0,39
<i>%150</i>	<i>% Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,0822	15,0000	1,23
<i>%030</i>	<i>% Seguridad y salud</i>	0,0945	3,0000	0,28
<i>%19</i>	<i>% Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,0973	19,0000	1,85
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
		10,00	10,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
		<b>10,00</b>	<b>11,58</b>	<b>115,80</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 2.....</b>				<b>115,80</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 3 FÁBRICAS Y TABIQUES</b>				
2.1	<p><b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo (15+48+15) con placa de yeso laminado</b>            Suministro y montaje de tabique sencillo, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt12psg041b m Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor</p> <p>mt12psg070c m Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 48 mm, según</p> <p>mt12psg061c m Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.</p> <p>mt12psg010b m<sup>2</sup> Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinado</p> <p>mt12psg081b u Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.</p> <p>mt12psg220 u Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.</p> <p>mt12psg035a kg Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.</p> <p>mt12psg030a kg Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.</p> <p>mt12psg040a m Cinta de juntas.</p> <p>mo053 h Oficial 1<sup>º</sup> montador de prefabricados interiores.</p> <p>mo100 h Ayudante montador de prefabricados interiores.</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,2000	0,5260	0,63
		0,7000	1,9270	1,35
		2,7500	3,3630	9,25
		2,1000	10,2130	21,45
		38,0000	0,0180	0,68
		1,6000	0,1050	0,17
		0,1000	1,0160	0,10
		0,6000	2,2070	1,32
		3,2000	0,0530	0,17
		0,3350	44,8270	15,02
		0,3350	37,3300	12,51
		0,6265	5,0000	3,13
		0,6578	15,0000	9,87
		0,7565	3,0000	2,27
		0,7792	19,0000	14,80
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
		<b>5,00</b>	<b>92,72</b>	<b>463,60</b>
2.2	<p><b>m Peldañeado de escalera, mediante ladrillo cerámico hueco.</b>            Formación de peldañeado de escalera con pieza de ladrillo cerámico de 15,5x27x33 cm recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt04lgb010f u Pieza de escalón derámico para peldañeado de 15,5x27x33 cm</p> <p>mt09mif010dbam3 Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión)</p> <p>mo020 h Oficial 1<sup>º</sup> construcción.</p> <p>mo077 h Ayudante construcción.</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		3,1000	1,9000	5,89
		0,0190	227,7280	4,33
		0,5000	44,8270	22,41
		0,5000	37,3300	18,67
		0,5130	5,0000	2,57
		0,5387	15,0000	8,08
		0,6195	3,0000	1,86
		0,6381	19,0000	12,12
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		10,00	10,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
		<b>10,00</b>	<b>75,93</b>	<b>759,30</b>
2.3	<p><b>m<sup>2</sup> Formación de hoja de partición interior de 10 cm de espesor de fábrica para divisiones</b></p>			

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS: E24-0143. "MANTENIMIENTO DE ALBAÑILERIA EN LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA"

ANEJO 1. VALORACIÓN





## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<b>sanitarias</b>			
	Formación de hoja de partición interior de 10 cm de espesor de fábrica para divisiones sanitarias, de ladrillo cerámico hueco doble Tochana H8, para revestir, 24x14x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.			
	<b>Descomposición</b>			
mt04lvc010g	u Ladrillo cerámico hueco doble Tochana H8, para revestir	34,0200	0,3500	11,91
	<b>Descomposición</b>			
mt04lvc010g	u Ladrillo cerámico hueco doble Tochana H8, para revestir	34,0200	0,3500	11,91
mt09mif010cb	m <sup>3</sup> Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris	0,0240	54,2690	1,30
mo038	h Oficial 1ª	0,4000	37,5050	15,00
mo112	h Peón especializado construcción.	0,4000	46,8590	18,74
%0500	% C.I	0,4695	5,0000	2,35
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4930	15,0000	7,40
%030	% Seguridad y salud	0,5670	3,0000	1,70
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,5840	19,0000	11,10
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5,00	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
		<b>5,00</b>	<b>69,50</b>	<b>347,50</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 3.....</b>				<b>1.570,40</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 4 REVOCOS Y ENLUCIDOS</b>				
3.1	<b>m<sup>2</sup> Aplicación de dos manos de pintura plástica para interiores, acabado mate</b> Aplicación de dos manos de pintura plástica para interiores, color a elegir, acabado mate, textura lisa, incluso preparación de soporte			
<b>Descomposición</b>				
mt27pfs010b	l <i>Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha</i>	0,0700	11,8770	0,83
mt27pii070c	l <i>Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al</i>	0,3000	15,3450	4,60
mo038	h <i>Oficial 1ª</i>	0,1500	37,5050	5,63
mo076	h <i>Ayudante pintor</i>	0,1500	36,8220	5,52
%0500	% <i>C.I</i>	0,1658	5,0000	0,83
%150	% <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,1741	15,0000	2,61
%030	% <i>Seguridad y salud</i>	0,2002	3,0000	0,60
%19	% <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,2062	19,0000	3,92
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
		12,00	12,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>12,00</b>
		<b>12,00</b>	<b>24,54</b>	<b>294,48</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 4.....</b>				<b>294,48</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 5</b>	<b>SOLADOS Y ALICATADOS</b>			
<b>4.1</b>	<b>Alicatados</b>			
<b>RAG012</b>	<b>m<sup>2</sup> Alicatado azulejo liso 20x20 cm 20 €/m<sup>2</sup></b> Suministro y colocación de alicatado con azulejo acabado liso, 20x20 cm, 20 €/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C1. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt09mcr021g kg Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.</i>	3,0000	0,6130	1,84
	<i>mt19awa010 m Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.</i>	0,3000	2,3120	0,69
	<i>mt19aba010b2000 m<sup>2</sup> Baldosa cerámica de azulejo liso, 20x20 cm, 20,00€/m<sup>2</sup>, capacidad de</i>		1,0500	35,0350
	36,79			
	<i>absorción de agua E&gt;10%, grupo B</i>			
	<i>mt09lec010b m<sup>3</sup> Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.</i>	0,0010	275,0260	0,28
	<i>mo024 h Oficial 1º alicatador.</i>	0,4000	44,8270	17,93
	<i>mo062 h Ayudante alicatador.</i>	0,4000	37,3300	14,93
	<i>%0500 % C.I</i>	0,7246	5,0000	3,62
	<i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,7608	15,0000	11,41
	<i>%030 % Seguridad y salud</i>	0,8749	3,0000	2,62
	<i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,9011	19,0000	17,12
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5,00	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>107,23</b>
				<b>536,15</b>
<b>RAG012c</b>	<b>m<sup>2</sup> Alicatado gres porcelánico 40x40 cm 30 €/m<sup>2</sup></b> Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico acabado pulido, 40x40 cm, 30 €/m <sup>2</sup> , capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso porcelánico C2, con doble encolado. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt09mcr021h kg Adhesivo cementoso normal, C2 según UNE-EN 12004, color gris.</i>	6,0000	0,4000	2,40
	<i>mt19awa010 m Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.</i>	0,3000	2,3120	0,69
	<i>mt19abp010ak2800 m<sup>2</sup>Baldosa cerámica de gres</i>			
	<i>porcelánico, acabado pulido, 40x40 cm,</i>	1,0500	52,5520	55,18
	<i>30,00€/m<sup>2</sup>, capacidad de absorción de</i>			
	<i>mt09lec010b m<sup>3</sup> Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.</i>	0,0010	275,0260	0,28
	<i>mo024 h Oficial 1º alicatador.</i>	0,4000	44,8270	17,93
	<i>mo062 h Ayudante alicatador.</i>	0,4000	37,3300	14,93
	<i>%0500 % C.I</i>	0,9141	5,0000	4,57
	<i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,9598	15,0000	14,40
	<i>%030 % Seguridad y salud</i>	1,1038	3,0000	3,31
	<i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	1,1369	19,0000	21,60
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>135,29</b>
				<b>676,45</b>
	<b>TOTAL 4.1</b> .....			<b>1.212,60</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>4.2</b>	<b>Falsos techos</b>			
<b>RTA020d</b>	<b>m<sup>2</sup> Falso techo continuo suspendido placas de yeso laminado</b> Suministro y montaje de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), liso (15), formado por una placas de yeso laminado de 15 mm. con los bordes longitudinales afinados, atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje.			
	<b>Descomposición</b>			
mt12psg210c	u Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	1,5000	1,7170	2,58
mt12psg190	u Varilla de cuelgue.	1,5000	0,7710	1,16
mt12psg050c	m Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,0500	2,5230	2,65
mt12psg010b	m <sup>2</sup> Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinado	1,0500	10,2130	10,72
mt12psg215b	u Conector para maestra 60/27.	0,6000	1,5940	0,96
mt12psg215a	u Caballete para maestra 60/27.	2,3000	0,5080	1,17
mt12psg081b	u Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	9,0000	0,0180	0,16
mt12psg081d	u Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	17,0000	0,0180	0,31
mt12psg041b	m Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor	0,4000	0,5260	0,21
mt12psg030a	kg Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,1000	2,2070	2,43
mt12psg040a	m Cinta de juntas.	0,4500	0,0530	0,02
mo015	h Oficial 1 <sup>a</sup> montador de falsos techos.	0,3790	44,8270	16,99
mo082	h Ayudante montador de falsos techos.	0,1310	37,3300	4,89
%0500	% C.I	0,4425	5,0000	2,21
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4646	15,0000	6,97
%030	% Seguridad y salud	0,5343	3,0000	1,60
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,5503	19,0000	10,46
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>65,49</b>
				<b>327,45</b>
<b>05.6</b>	<b>m<sup>2</sup> Limpieza de placas en falso techo</b> Limpieza de placas en falso techo, incluso p.p. de sustitución de averiadas y rotas			
	<b>Descomposición</b>			
mt12ppk100aa	m Placa de escayola con los bordes cuadrados, de acabado rugoso	0,1800	8,5310	1,54
mo035	h Oficial 1 <sup>a</sup> escayolista	0,2900	38,7660	11,24
mo073	h Ayudante escayolista	0,2900	36,7870	10,67
%0500	% C.I	0,2345	5,0000	1,17
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,2462	15,0000	3,69
%030	% Seguridad y salud	0,2831	3,0000	0,85
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,2916	19,0000	5,54
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5,00	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>34,70</b>
				<b>173,50</b>
<b>TOTAL 4.2</b> .....				<b>500,95</b>



# Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 5.....				1.713,55





## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 6 FIRMES Y PAVIMENTOS</b>				
5.1	<p><b>m<sup>2</sup> Solera de mortero de 5 cm de espesor para embaldosar</b> Formación de base para pavimento de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p><i>mt16pea020a</i> m<sup>2</sup> Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de es</p> <p><i>mt09mba010e</i> m<sup>3</sup> Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 y picadís, confeccionado en obra con 350 kg/m<sup>3</sup> de cem</p> <p><i>mo020</i> h Oficial 1ª construcción.</p> <p><i>mo113</i> h Peón ordinario construcción.</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		0,0500	1,8570	0,09
		0,0500	249,0130	12,45
		0,3000	44,8270	13,45
		0,3000	36,0860	10,83
		0,3682	5,0000	1,84
		0,3866	15,0000	5,80
		0,4446	3,0000	1,33
		0,4579	19,0000	8,70
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
			<b>5,00</b>	<b>54,49</b>
				<b>272,45</b>
5.2	<p><b>m Rodapié terrazo 7 cm</b> Suministro y colocación de rodapié de terrazo grano medio (entre 6 y 27 mm), color Marfil, de 40x7 cm, con el canto biselado y un grado de pulido de 220, recibido con adhesivo cementoso. Incluso rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p><i>mt09mcr200</i> kg Adhesivo cementoso para colocación de pavimentos de terrazo.</p> <p><i>mt18rtl010rh</i> m Rodapié de terrazo grano medio (entre 6 y 27 mm), color Marfil, para interiores, 40x7 cm, con el can</p> <p><i>mt09lec010b</i> m<sup>3</sup> Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.</p> <p><i>mo023</i> h Oficial 1ª solador.</p> <p><i>mo061</i> h Ayudante solador.</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		0,0150	0,7880	0,01
		1,0500	8,9860	9,44
		0,0010	275,0260	0,28
		0,2050	44,8270	9,19
		0,2050	37,3300	7,65
		0,2657	5,0000	1,33
		0,2790	15,0000	4,19
		0,3209	3,0000	0,96
		0,3305	19,0000	6,28
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		10,00	10,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
			<b>10,00</b>	<b>39,33</b>
				<b>393,30</b>
5.3	<p><b>m<sup>2</sup> Pavimento exterior de piezas de gres porcelánico técnico. Colocación en capa fina</b> Pavimento exterior de piezas de gres porcelánico técnico, de 500x500x10 mm, gama alta, capacidad de absorción de agua E&lt;0,1%, grupo B1a, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento Rd&gt;45 según UNE-EN 16165 y resbaladidad clase 3 según CTE; carga de rotura &gt;3000 N; resistencia a la flexión &gt;45 N/mm<sup>2</sup>. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color gris, en juntas de 2 mm de espesor.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p><i>mt09mcp100d</i> kg Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con</p>			
		4,0000	0,5000	2,00



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<i>deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado</i>			
mt18bcp110dgc 65,77	m <sup>2</sup> Piezas de gres porcelánico técnico, de 500x500x10 mm, gama alta,		1,0500	62,6400
	<i>capacidad de absorción de agua E&lt;0,1%</i>			
mt18acc100a	u Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm	0,1360	2,4000	0,33
mt09mcp020bG 0,19	kg Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y		0,1300	1,4600
	<i>resistencia elevada a la abrasión</i>			
mo023	h Oficial 1º solador.	0,4960	44,8270	22,23
mo061	h Ayudante solador.	0,2480	37,3300	9,26
mo061	h Ayudante solador.	0,2480	37,3300	9,26
%0500	% C.I	0,9978	5,0000	4,99
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	1,0477	15,0000	15,72
%030	% Seguridad y salud	1,2049	3,0000	3,61
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,2410	19,0000	23,58
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURAALATURA</b>			
		5,00	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
		<b>5,00</b>	<b>147,68</b>	<b>738,40</b>
<b>5.4</b>	<b>m Rodapié cerámico. Colocación en capa fina</b> Rodapié de gres porcelánico, de 80 mm, gama básica. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.			
	<b>Descomposición</b>			
mt18rcp110a	m Rodapié de gres porcelánico técnico, de 80 mm de altura, gama básica	1,0500	3,2000	3,36
mt09mcr021g	kg Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,2500	0,6130	0,15
mt09mcp020bB 0,22	kg Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y		0,1500	1,4600
	<i>resistencia elevada a la abrasión</i>			
mo023	h Oficial 1º solador.	0,1800	44,8270	8,07
%0500	% C.I	0,1180	5,0000	0,59
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,1239	15,0000	1,86
%030	% Seguridad y salud	0,1425	3,0000	0,43
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1468	19,0000	2,79
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURAALATURA</b>			
		10,00	10,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
		<b>10,00</b>	<b>17,47</b>	<b>174,70</b>
<b>5.5</b>	<b>m<sup>2</sup> Pavimento interior de piezas de gres porcelánico esmaltado. Colocación en capa fina</b> Pavimento interior de piezas de gres porcelánico esmaltado, de 500x500x10 mm, gama alta, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladidad clase 2 según CTE. SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.			
	<b>Descomposición</b>			
mt09mcp100d	kg Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con	4,0000	0,5000	2,00
	<i>deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado</i>			
mt18bcp100cA	m <sup>2</sup> Piezas de gres porcelánico esmaltado, de 500x500x10 mm, gama alta,	1,0500	48,1900	50,60



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<i>capacidad de absorción de agua E&lt;0,5%</i>			
mt18acc100a	u Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm	0,1360	2,4000	0,33
mt09mcp020bB	kg Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y		0,1300	1,4600
0,19	<i>resistencia elevada a la abrasión</i>			
mo023	h Oficial 1ª solador.	0,4160	44,8270	18,65
mo061	h Ayudante solador.	0,2080	37,3300	7,76
%0500	% C.I	0,7953	5,0000	3,98
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,8351	15,0000	12,53
%030	% Seguridad y salud	0,9604	3,0000	2,88
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,9892	19,0000	18,79
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5,00	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
		<b>5,00</b>	<b>117,71</b>	<b>588,55</b>
<b>5.6</b>	<b>m<sup>2</sup> Suministro e instalación de pavimento técnico registrable</b>			
	Suministro e instalación de suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, con núcleo de tablero aglomerado de madera de alta densidad, 650 kg/m <sup>3</sup> , y 30 mm de espesor, con chapa de acero en la cara inferior, con canteado perimetral de PVC de 18 mm, protegiendo el canto vivo del pavimento; apoyados sobre pedestales regulables para alturas de hasta 150 mm, de acero cincado con cabeza con junta antivibratoria, fijados al soporte con pegamento; clasificación 2/2/A/2, según UNE-EN 12825 y Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1 y acabado superior de pavimento vinílico heterogéneo, de 3,2 mm de espesor total, con capa de uso de 1,00 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color a elegir, suministrado en losetas de 60,96x60,96 cm.			
	<b>Descomposición</b>			
mt12pmm010a	m <sup>2</sup> Suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, con núcleo de tablero aglomerado de madera de alta densidad, 650 k	1,0000	40,8600	40,86
mt18pta070a	m <sup>2</sup> Losetas heterogéneas de PVC, de 3,2 mm de espesor total, con capa de uso de 1,00 mm de espesor, con tratamiento de protección su	1,0000	32,1400	32,14
mo011	h Oficial 1ª montador.	0,2490	33,2000	8,27
mo080	h Ayudante montador.	0,2490	22,1200	5,51
%0500	% C.I	0,8678	5,0000	4,34
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,9112	15,0000	13,67
%030	% Seguridad y salud	1,0479	3,0000	3,14
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,0793	19,0000	20,51
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		5,00	5,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
		<b>5,00</b>	<b>128,44</b>	<b>642,20</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 6.....</b>				<b>2.809,60</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 7</b>	<b>OBRAS VARIAS Y ALBAÑILERÍA</b>			
6.1	<b>m Tapado de rozas 1-2 m2</b> Tapado de rozas con mortero de cemento m-5 sup 1-2m2. Incluso medios auxiliares			
	<b>Descomposición</b>			
	mo113 h Peón ordinario construcción.	0,4500	36,0860	16,24
	%0500 % C.I	0,1624	5,0000	0,81
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,1705	15,0000	2,56
	%030 % Seguridad y salud	0,1961	3,0000	0,59
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,2020	19,0000	3,84
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTA</b>			
	1 10,00	10,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
			<b>10,00</b>	<b>24,04</b>
				<b>240,40</b>
6.2	<b>m Apertura de rozas en fábrica de bloque hueco de hormigón,</b> Apertura de rozas en fábrica de bloque hueco de hormigón, sin afectar a la estabilidad del elemento constructivo, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	<b>Descomposición</b>			
	mo113 h Peón ordinario construcción.	0,3170	36,0860	11,44
	%0500 % C.I	0,1144	5,0000	0,57
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,1201	15,0000	1,80
	%030 % Seguridad y salud	0,1381	3,0000	0,41
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,1422	19,0000	2,70
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTA</b>			
	1 10,00	10,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
			<b>10,00</b>	<b>16,92</b>
				<b>169,20</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 7.....</b>			<b>409,60</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 8</b>	<b>SANEAMIENTO</b>			
<b>7.2</b>	<b>u Suministro e instalación de sumidero sifónico de PVC, D110 mm</b> Suministro e instalación de sumidero sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con rejilla anti vandálica en acero inoxidable en aseos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado a la red general de desagüe y probado. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	<b>Descomposición</b>			
mt15req010a	u Sumidero sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con rejilla de acero inoxidable, anti vandálica	1,2000	15,8530	19,02
mo008	h Oficial 1º fontanero	0,5710	39,8350	22,75
%0500	% C.I	0,4177	5,0000	2,09
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4386	15,0000	6,58
%030	% Seguridad y salud	0,5044	3,0000	1,51
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,5195	19,0000	9,87
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTIMURA</b>			
		1		1,00
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>61,82</b>	<b>61,82</b>
<b>7.3</b>	<b>m Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales</b> Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	<b>Descomposición</b>			
mt36tit400h	u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro	1,2000	0,8930	1,07
mt36tit010hi	m Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	1,2000	13,6990	16,44
mt27pfc030b	l Líquido limpiador	0,0100	21,3710	0,21
mt11ade100a	l Adhesivo para tubos y accesorios de PVC	0,0050	32,6180	0,16
mo008	h Oficial 1º fontanero	0,2290	39,8350	9,12
mo107	h Ayudante fontanero	0,1140	36,7520	4,19
%0500	% C.I	0,3119	5,0000	1,56
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,3275	15,0000	4,91
%030	% Seguridad y salud	0,3766	3,0000	1,13
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,3879	19,0000	7,37
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTIMURA</b>			
		10,00		10,00
			<b>Subtotal</b>	<b>10,00</b>
		<b>10,00</b>	<b>46,16</b>	<b>461,60</b>
<b>7.4</b>	<b>m Suministro y montaje de conducto de ventilación</b> Suministro y montaje de conducto de ventilación, formado por tubo liso de PVC, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
	<b>Descomposición</b>			
mt36tit400h	u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro	1,0000	0,8930	0,89
mt36tit010hi	m Tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	1,0000	13,6990	13,70



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt27pfc030b	l Líquido limpiador	0,0700	21,3710	1,50
mt11ade100a	l Adhesivo para tubos y accesorios de PVC	0,0350	32,6180	1,14
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,2290	39,8350	9,12
mo107	h Ayudante fontanero	0,1140	36,7520	4,19
%0500	% C.I	0,3054	5,0000	1,53
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,3207	15,0000	4,81
%030	% Seguridad y salud	0,3688	3,0000	1,11
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,3799	19,0000	7,22
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		10,00	10,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>10,00</b>	
		<b>10,00</b>	<b>45,21</b>	<b>452,10</b>
<b>7.5</b>	<b>u Formación de arqueta sifónica enterrada a pie de bajante</b>			
	Formación de arqueta sifónica enterrada a pie de bajante, de hormigón en masa "in situ" HM- 30/B/20/l+Qb, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, sobre solera de hormigón en masa de 15 cm de espesor, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124.			
	<b>Descomposición</b>			
mt10hmf010rRb	m <sup>3</sup> Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR	0,2380		202,9590
	48,30			
mt08epr030B	u Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm	1,2000	12,3500	14,82
mt08epr030a	u Molde reutilizable para formación de arquetas de sección	0,0600	320,3270	19,22
mt11fa010a	u Marco y tapa de fundición, 40x40 cm, para arqueta de registro	1,2000	36,7870	44,14
mo038	h Oficial 1ª	1,2620	37,5050	47,33
mo112	h Peón especializado construcción.	0,9110	46,8590	42,69
%0500	% C.I	2,1650	5,0000	10,83
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,2733	15,0000	34,10
%030	% Seguridad y salud	2,6143	3,0000	7,84
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,6927	19,0000	51,16
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1	1,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>320,43</b>	<b>320,43</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 8.....</b>				<b>1.295,95</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 9 ELECTRICIDAD</b>				
8.1	<p><b>u Suministro e instalación de luminaria con lámpara LED</b>  Suministro e instalación de luminaria con grados de protección IP65 e IK08, de 664x100x110 mm, de 11 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con 1 lámpara LED, temperatura de color 3000 K, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 1570 lúmenes, difusor de policarbonato opal, cuerpo de ABS y reflector de chapa de acero, acabado pintado, de color blanco. Instalación en la superficie del techo.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p><i>mt34lgg010a</i> u <i>Luminaria de 11W, alimentación de 220/240 V y 50-60 Hz</i> 1,0000 61,5000 61,50  <i>mo003</i> h <i>Oficial 1º electricista</i> 0,4000 39,8350 15,93  <i>mo102</i> h <i>Ayudante electricista</i> 0,4000 36,7520 14,70  %0500 % <i>C.I</i> 0,9213 5,0000 4,61  %150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i> 0,9674 15,0000 14,51  %030 % <i>Seguridad y salud</i> 1,1125 3,0000 3,34  %19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i> 1,1459 19,0000 21,77</p> <p><b>Medición</b> <b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b></p> <p style="text-align: right;">5 5,00</p> <p style="text-align: right;"><b>Subtotal</b> 5,00</p>			
		<b>5,00</b>	<b>136,36</b>	<b>681,80</b>
8.2	<p><b>u Suministro e instalación de base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko</b>  Suministro e instalación de base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada, sin incluir la caja de mecanismo. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p><i>mt33gbg510a</i> u <i>Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, para empotrar, gama básica, intensidad asignada 16 A, tens</i> 1,0000 4,7820 4,78  <i>mt33gbg515a</i> u <i>Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T) tipo Schuko, con marco embellecedor blanco</i> 1,0000 3,4860 3,49  <i>mo102</i> h <i>Ayudante electricista</i> 0,4000 36,7520 14,70  %0500 % <i>C.I</i> 0,2297 5,0000 1,15  %150 % <i>Maquinaria y medios auxiliares</i> 0,2412 15,0000 3,62  %030 % <i>Seguridad y salud</i> 0,2774 3,0000 0,83  %19 % <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i> 0,2857 19,0000 5,43</p> <p><b>Medición</b> <b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b></p> <p style="text-align: right;">5 5,00</p> <p style="text-align: right;"><b>Subtotal</b> 5,00</p>			
		<b>5,00</b>	<b>34,00</b>	<b>170,00</b>
8.3	<p><b>u Suministro e instalación de punto de luz sencillo a uno o varios receptores en techo, pared o suelo</b>  Suministro e instalación de punto de luz sencillo a uno o varios receptores en techo, pared o suelo, realizado con conductor ES07Z1-K(AS), de 1,5 mm2 de sección, tubo flexible del diámetro reglamentario, entre caja de registro más próxima y ubicación del punto de luz, incluyendo caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar con tecla y marco respectivo, incluso p/p de soportación, pequeño material de montaje y mano de obra totalmente instalado.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p><i>mt17crw020baa</i> m <i>tubo aislante normal diámetro 13</i> 7,2000 5,6580  40,74  <i>mt35cun020f</i> m <i>conductor aislado 750 v de 1,5 m</i> 21,6000 7,6030 164,22  <i>mt33gmg100a</i> u <i>interruptor unipolar con placa</i> 1,0000 25,9960 26,00</p>			



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mo102	h Ayudante electricista	0,4000	36,7520	14,70
%0500	% C.I	2,4566	5,0000	12,28
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,5794	15,0000	38,69
%030	% Seguridad y salud	2,9663	3,0000	8,90
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,0553	19,0000	58,05
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
		<b>5,00</b>	<b>363,58</b>	<b>1.817,90</b>
<b>8.4</b>	<b>u Suministro e instalación de pulsador-luz a uno o varios receptores en techo, pared o suelo</b>			
	Suministro e instalación de pulsador-luz a uno o varios receptores en techo, pared o suelo, realizado con conductor ES07Z1-K(AS), de 1,5 mm2 de sección, tubo flexible del diámetro reglamentario, entre caja de registro más próxima y ubicación del punto de luz, incluyendo caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, interruptor unipolar con tecla y marco respectivo , incluso p/p de soportación, pequeño material de montaje y mano de obra totalmente instalado			
	<b>Descomposición</b>			
mt42con130a	m tubo aislante flexible doble capa	10,8000	6,0260	65,08
mt35cun020a	m conductor aislado 750 v de 1,5 mm	32,4000	2,8900	93,64
mo003	h Oficial 1ª electricista	0,4000	39,8350	15,93
%0500	% C.I	1,7465	5,0000	8,73
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	1,8338	15,0000	27,51
%030	% Seguridad y salud	2,1089	3,0000	6,33
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	2,1722	19,0000	41,27
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
		<b>5,00</b>	<b>258,49</b>	<b>1.292,45</b>
<b>8.5</b>	<b>u Sustitución de luminaria por luminaria con lámpara LED</b>			
	<b>Descomposición</b>			
mo003	h Oficial 1ª electricista	0,5240	39,8350	20,87
mo102	h Ayudante electricista	0,5240	36,7520	19,26
%0500	% C.I	0,4013	5,0000	2,01
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4214	15,0000	6,32
%030	% Seguridad y salud	0,4846	3,0000	1,45
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,4991	19,0000	9,48
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	5	5,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>5,00</b>	
		<b>5,00</b>	<b>59,39</b>	<b>296,95</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 9.....</b>				<b>4.259,10</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 CARPINTERIAS</b>				
9.1	<b>u Suministro e instalación de puerta de aseo en divisiones sanitarias de hasta 0,70x2,10 m</b> Suministro y instalación de puerta de aseo en divisiones sanitarias de hasta 0,70x2,10 m incluso premarco, hoja maciza de madera norte 1ª barnizada o pintada, cierre y herrajes de latón. Totalmente montada y probada.			
	<b>Descomposición</b>			
mt22aap011ja	u <i>Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación</i>	1,0000	30,4630	30,46
mt22agc010fbgm	u <i>Galce macizo, pino melis, 90x20 mm, barnizado en taller</i>	5,0000	5,8160	29,08
mt22pxl020an	u <i>Puerta interior ciega con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, de 210x72,5x3,5 cm</i>	1,0000	209,6500	209,65
mt22atc010fi	m <i>Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller</i>	10,2000	4,1340	42,17
mt23ibf010a	u <i>Pernio de 110x60 mm, de hierro plano pulido, para puerta interior</i>	3,0000	0,5610	1,68
mt23ppb011	u <i>Tornillo de acero 19/22 mm</i>	16,0000	0,0530	0,85
mt23ppb200	u <i>Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior</i>	1,0000	21,7570	21,76
mt23hbf010a	u <i>Juego de manivela y escudo largo de hierro forjado, serie básica, para puerta interior</i>	1,0000	17,2900	17,29
mo017	u <i>Oficial 1? carpintero</i>	1,2850	33,3530	42,86
mo058	h <i>Ayudante</i>	1,2850	36,8220	47,32
%0500	% <i>C.I</i>	4,4312	5,0000	22,16
%150	% <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	4,6528	15,0000	69,79
%030	% <i>Seguridad y salud</i>	5,3507	3,0000	16,05
%19	% <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	5,5112	19,0000	104,71
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALATURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>655,83</b>	<b>655,83</b>
9.2	<b>u Suministro e instalación de puerta principal de entrada a aseos</b> Suministro y instalación de puerta principal de entrada a aseos a elección de dirección facultativa, de una hoja abatible, dimensiones hasta 1200 mm x2100 mm, y premarco. Incluye cierres y herrajes. Totalmente montada y probada.			
	<b>Descomposición</b>			
mt22aap011ja	u <i>Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación</i>	1,0000	30,4630	30,46
mt22bcf040ia	u <i>Puerta principal a elección DF, de una hoja abatible, dimensiones de hasta 1200x2100mm, color blanco</i>	1,0000	454,7570	454,76
mt22www041a	u <i>Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretano monocomponente, con una resistencia al fuego de 240</i>	0,1000	22,5270	2,25
mo017	u <i>Oficial 1? carpintero</i>	1,2850	33,3530	42,86
mo058	h <i>Ayudante</i>	0,2400	36,8220	8,84
%0500	% <i>C.I</i>	5,3917	5,0000	26,96
%150	% <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	5,6613	15,0000	84,92
%030	% <i>Seguridad y salud</i>	6,5105	3,0000	19,53
%19	% <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	6,7058	19,0000	127,41
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALATURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>797,99</b>	<b>797,99</b>
9.3	<b>u Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana</b> Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana, abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfiles provistos de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados			



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Cajón de persiana térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra, sin incluir el recibido en obra del premarco con patillas de anclaje. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNEEN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.			
	<b>Descomposición</b>			
mt25pfx130eoau	Ventana de aluminio, gama básica, una hoja oscilobatiente, con apertura hacia el interior, dimensiones 600x1200 mm, acabado laca	1,0000	370,1990	370,20
mt22www010a u	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco	0,6120	9,2670	5,67
mt22www050a u	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco	0,2880	8,2860	2,39
mo018	h Oficial 1ª cerrajero	1,2790	39,2740	50,23
mo059	h Ayudante cerrajero	0,8200	36,8920	30,25
%0500	% C.I	4,5874	5,0000	22,94
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,8168	15,0000	72,25
%030	% Seguridad y salud	5,5393	3,0000	16,62
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	5,7055	19,0000	108,40
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1		1,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>678,95</b>	<b>678,95</b>

9.4

### u Ventana de PVC de 2 hojas practicables, 900x1200 mm

Suministro y montaje de ventana de PVC, dos hojas practicables con dimensiones 900x1200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, color blanco, perfiles de 70 mm de anchura, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes; transmitancia térmica del marco:  $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ ; espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, sin premarco. Cajón de persiana incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso premarco, p/p de garras de fijación garras de fijación, sellado perimetral de la junta exterior entre marco y obra, por medio de un cordón de silicona neutra y con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210 Totalmente montada y probada.

#### Descomposición

mt24gen030abia	u	Ventana de PVC, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 900x1200 mm, comp	1,0000	356,4600	356,46
mt15sja100	u	Cartucho de masilla de silicona neutra.	0,4200	3,3500	1,41
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero	1,5680	39,2740	61,58
mo059	h	Ayudante cerrajero	0,7840	36,8920	28,92
mo059	h	Ayudante cerrajero	0,7840	36,8920	28,92
%0500	%	C.I	4,4837	5,0000	22,42



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,7079	15,0000	70,62
%030	% Seguridad y salud	5,4141	3,0000	16,24
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	5,5765	19,0000	105,95
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>663,60</b>	<b>663,60</b>
<b>9.5</b>	<b>u Puerta interior abatible, de madera</b>			
	<b>Descomposición</b>			
mt22aap011ja	u Prearco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación	1,0000	30,4630	30,46
mt22aga010bbg	m Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 90x20 mm, barnizado en taller		5,1000	3,7100
mt22pxh020bb	u Puerta interior ciega, de tablero aglomerado, chapado con pino, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm	1,0000	79,4600	79,46
mt22ata010abf	m Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 70x10 mm, barnizado en taller	10,4000	1,6100	16,74
mt23ibl010jb	u Pernio de 100x58 mm, con remate, de latón, acabado brillante, para puerta de paso interior	3,0000	0,8100	2,43
mt23ppb031	u Tornillo de latón 21/35 mm.	18,0000	0,0800	1,44
mt23ppb200	u Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior	1,0000	21,7570	21,76
mt23hbl010aa	u Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta interior.	1,0000	9,7500	9,75
mo017	u Oficial 1º carpintero	1,0760	33,3530	35,89
mo058	h Ayudante	1,0760	36,8220	39,62
%0500	% C.I	2,5647	5,0000	12,82
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,6929	15,0000	40,39
%030	% Seguridad y salud	3,0968	3,0000	9,29
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,1897	19,0000	60,60
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>379,57</b>	<b>379,57</b>
<b>9.6</b>	<b>u Puertas a exterior</b>			
	Puerta de entrada de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1000x2100 mm, y premarco.			
	<b>Descomposición</b>			
mt24paa010pa	u Puerta de entrada a vivienda de panel macizo, de una hoja abatible, dimensiones 1000x2100 mm, color verde	1,0000	807,5900	807,59
mt26pec015b	u Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de PVC de una hoja, con garras de anclaje a obra	1,0000	50,0000	50,00
mt13blw110a	u Aerosol de 750 cm <sup>3</sup> de espuma de poliuretano, de 25 kg/m <sup>3</sup> de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm <sup>2</sup> de	0,1000	10,5800	1,06
mt15sja100	u Cartucho de masilla de silicona neutra.	0,2000	3,3500	0,67
mo020	h Oficial 1º construcción.	0,5000	44,8270	22,41
mo113	h Peón ordinario construcción.	0,5000	36,0860	18,04
mo018	h Oficial 1º cerrajero	0,5000	39,2740	19,64
mo059	h Ayudante cerrajero	0,2500	36,8920	9,22
%0500	% C.I	9,2863	5,0000	46,43
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	9,7506	15,0000	146,26
%030	% Seguridad y salud	11,2132	3,0000	33,64
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	11,5496	19,0000	219,44
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			



# Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	1	1,00		
			Subtotal	1,00
		1,00	1.374,40	1.374,40
TOTAL CAPÍTULO 10.....				4.550,34



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 SANITARIOS</b>				
10.1	<p><b>u Suministro e instalación de lavabo ergonómico de fijación en pared</b>  Suministro e instalación de lavabo ergonómico de fijación en pared, PRESTOSAN BASIC o equivalente para baños de personas con movilidad reducida, de porcelana sanitaria, de 715x570mm, con grifo gerontológico, acabado cromado, modelo KARIM de PRESTO o equivalente, totalmente instalado, comprobado y en correcto funcionamiento, con aireador y desagüe, acabado con sifón botella. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt30sag065a u Lavabo mural con frontal ergonómico, equipado con grifo monomando, con caño extraíble, incluso válvula de desagüe y sifón</p> <p>mt30asg040d u Juego de fijación de 2 piezas para lavabo</p> <p>mt30asg010d u Válvula de desagüe de latón cromado, con tapón de desagüe integrado exterior con botón de accionamiento</p> <p>mt37sgl055a u Grifo de latón cromado, de 1/2" de diámetro</p> <p>81 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería</p> <p>mt30asg070k u Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo</p> <p>mt30www005 u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos</p> <p>mo008 h Oficial 1ª fontanero</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,0000	894,6410	894,64
		1,0000	23,9990	24,00
		1,0000	100,5510	100,55
		1,0000	11,3510	11,35
		1,0000	2,4520	2,45
		1,0000	63,7640	63,76
		1,0000	10,5100	10,51
		1,1000	39,8350	43,82
		11,5108	5,0000	57,55
		12,0863	15,0000	181,29
		13,8992	3,0000	41,70
		14,3162	19,0000	272,01
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
		1	1,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>1.703,63</b>	<b>1.703,63</b>
10.2	<p><b>u Suministro e instalación de inodoro ROCA VICTORIA o equivalente, de 370x665x780 mm</b>  Suministro e instalación de inodoro ROCA VICTORIA o equivalente, de 370x665x780 mm, de porcelana sanitaria de tanque bajo color blanco, compuesto de taza, asiento, tapa especial, mecanismo de doble descarga, salida dual con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt30ips010d u Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados</p> <p>mt30lla020 u Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado</p> <p>mt38tew010a u Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro</p> <p>mt30www005 u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos</p> <p>mo008 h Oficial 1ª fontanero</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,0000	586,6290	586,63
		1,0000	40,6410	40,64
		1,0000	14,0140	14,01
		0,0120	10,5100	0,13
		1,5000	39,8350	59,75
		7,0116	5,0000	35,06
		7,3622	15,0000	110,43
		8,4665	3,0000	25,40
		8,7205	19,0000	165,69
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTURA</b>			
		1	1,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>1.037,74</b>	<b>1.037,74</b>
10.3	<p><b>u Suministro e instalación de Lavabo Mural de SURFEX® ROCA o equivalente</b></p>			

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS: E24-0143. "MANTENIMIENTO DE ALBAÑILERIA EN LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA"

ANEJO 1. VALORACIÓN





## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Suministro e instalación de Lavabo Mural de SURFEX® ROCA o equivalente, con 3 cubetas, longitud de 1800 mm hasta 2200 mm, ancho de 450 mm o 500 mm. Rebosadero oculto. Opción de faldón de 50 mm sin orificio para toallero y con orificios para grifería. Formas de la cubeta a elegir por la dirección Facultativa. Incluye elementos necesarios para su instalación, fijación, totalmente instalado y puesta en funcionamiento			
	<b>Descomposición</b>			
mt30lpp010ad	u Lavabo mural con 4 cubetas, faldón, orificios para grifería y forma a elegir por DF	1,0000	225,7490	225,75
	<b>Descomposición</b>			
mt30lpp010ad	u Lavabo mural con 4 cubetas, faldón, orificios para grifería y forma a elegir por DF	1,0000	225,7490	225,75
mt37sgl055a	u Grifo de latón cromado, de 1/2" de diámetro	1,0000	11,3510	11,35
mt30asg070k	u Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo	1,0000	63,7640	63,76
mt30www005	u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos	1,0000	10,5100	10,51
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h Oficial 1º fontanero	1,1000	39,8350	43,82
%0500	% C.I	3,5764	5,0000	17,88
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	3,7552	15,0000	56,33
%030	% Seguridad y salud	4,3185	3,0000	12,96
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	4,4481	19,0000	84,51
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTIMURA</b>			
	1	1,00		
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>529,32</b>	<b>529,32</b>
<b>10.4</b>	<b>u Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, color blanco de 600x340 mm</b>			
	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, color blanco, de 600x340 mm, con grifería 265,66 monomando, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado con sifón botella. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
	<b>Descomposición</b>			
mt30lps040ab	u Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, color blanco, de 500x250 mm, con juego de fijación	1,0000	249,7840	249,78
mt37sgl055a	u Grifo de latón cromado, de 1/2" de diámetro	1,0000	11,3510	11,35
mt30asg070k	u Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo	1,0000	63,7640	63,76
mt30www005	u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos	1,0000	10,5100	10,51
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h Oficial 1º fontanero	1,1000	39,8350	43,82
%0500	% C.I	3,8167	5,0000	19,08
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,0075	15,0000	60,11
%030	% Seguridad y salud	4,6086	3,0000	13,83
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	4,7469	19,0000	90,19
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURAALTIMURA</b>			
	1	1,00		
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>564,88</b>	<b>564,88</b>
<b>10.5</b>	<b>u Suministro e instalación de urinario tipo EURET - ROCA o equivalente de porcelana sanitaria</b>			
	Suministro e instalación de urinario tipo EURET - ROCA o equivalente de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, color blanco, de 425 x 365 x 797 mm, grifería temporizada, acabado cromado, de 82x70 mm y desagüe visto, color blanco. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de			



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
	<b>Descomposición</b>			
mt30uag020b	u Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación y desagüe vistos, color blanco	1,0000	135,9370	135,94
mt31gtg030a	u Grifería temporizada para urinario, gama básica, acabado cromado, de 82x70 mm, con enlace cromado	1,0000	198,6140	198,61
mt31gtg030B	u Fluxor exterior para urinario con accionamiento pulsador 1/2'', acabado cromado	1,0000	224,6800	224,68
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h Oficial 1º fontanero	1,7540	39,8350	69,87
%0500	% C.I	6,3155	5,0000	31,58
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	6,6313	15,0000	99,47
%030	% Seguridad y salud	7,6260	3,0000	22,88
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	7,8548	19,0000	149,24
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1	1,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
			<b>1,00</b>	<b>934,72</b>
				<b>934,72</b>
<b>10.6</b>	<b>u Suministro e instalación de grifo electrónico de encimera, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado</b>			
	Grifo electrónico de encimera, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado, alimentación a través de la red eléctrica, con accionamiento de la descarga por infrarrojos, Roca serie Brenta "GEBERIT" o equivalente, de 5 l/min de caudal, con control electrónico, mezclador, fuente de alimentación de 230/4,5 V, latiguillo flexible, válvula antirretorno, filtros de cesta, sensor de infrarrojos, aireador, llave para aireador y fijaciones, incluso elementos de conexión y cualquier elemento complementario y operación precisa para su correcta disposición y puesta en servicio.			
	<b>Descomposición</b>			
mt37sgl050a	u Grifo electrónico de encimera, antivandálico, para lavabo, de latón acabado cromado, alimentación a través de la red eléctrica	1,0000	770,7740	770,77
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h Oficial 1º fontanero	0,6000	39,8350	23,90
%0500	% C.I	7,9712	5,0000	39,86
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	8,3698	15,0000	125,55
%030	% Seguridad y salud	9,6253	3,0000	28,88
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	9,9141	19,0000	188,37
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1	1,00	
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
			<b>1,00</b>	<b>1.179,78</b>
				<b>1.179,78</b>
<b>10.7</b>	<b>u Suministro e instalación de tapa y asiento de inodoro</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de tapa y asiento de Inodoro en mal estado, con bisagras de acero inoxidable y caída amortizada. Las tapas asientos deben ser coherentes con las tazas en color y tamaño. Totalmente Instalada.			
	<b>Descomposición</b>			
mt30gro135a	u Tapa y asiento para inodoro con bisagras de acero inoxidable, coherente en color y tamaño con taza de la unidad de inodoro	1,0000	477,5120	477,51
81	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
mo107	h Ayudante fontanero	0,9600	36,7520	35,28
%0500	% C.I	5,1524	5,0000	25,76
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	5,4100	15,0000	81,15
%030	% Seguridad y salud	6,2215	3,0000	18,66
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	6,4081	19,0000	121,75
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1		1,00
			Subtotal	1,00
		<b>1,00</b>	<b>762,56</b>	<b>762,56</b>
<b>10.8</b>	<b>u Suministro e instalación de grifería de lavabo</b>			
	suministro e instalación de grifería de lavabo que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31gmp020baaa1 u Grifería temporizada, mezcladora, para lavabo, acabado cromado, 387,93</i>	1,0000		387,9280
	<i>aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, lim. caudal 6l/min</i>			
81	u <i>Material auxiliar para instalaciones de fontanería</i>	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h <i>Oficial 1º fontanero</i>	0,5000	39,8350	19,92
%0500	% <i>C.I</i>	4,1030	5,0000	20,52
%150	% <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	4,3082	15,0000	64,62
%030	% <i>Seguridad y salud</i>	4,9544	3,0000	14,86
%19	% <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	5,1030	19,0000	96,96
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1		1,00
			Subtotal	1,00
		<b>1,00</b>	<b>607,26</b>	<b>607,26</b>
<b>10.9</b>	<b>u Suministro e instalación de grifería de urinario</b>			
	suministro e instalación de grifería de urinario que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31gmp300ceu Grifo de paso recto mural para urinario, con tiempo de flujo de 5 segundos, caudal de 9 l/min, acabado cromado, para colocación</i>	1,0000	87,1680	87,17
81	u <i>Material auxiliar para instalaciones de fontanería</i>	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h <i>Oficial 1º fontanero</i>	1,0800	39,8350	43,02
%0500	% <i>C.I</i>	1,3264	5,0000	6,63
%150	% <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	1,3927	15,0000	20,89
%030	% <i>Seguridad y salud</i>	1,6016	3,0000	4,80
%19	% <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	1,6496	19,0000	31,34
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1		1,00
			Subtotal	1,00
		<b>1,00</b>	<b>196,30</b>	<b>196,30</b>
<b>10.10</b>	<b>u Suministro e instalación de Sifón botella extensible para lavabo</b>			
	Desmontaje, suministro e instalación de Sifón botella extensible, para lavabo, color blanco, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt30asg070k u Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo</i>	1,0000	63,7640	63,76
81	u <i>Material auxiliar para instalaciones de fontanería</i>	1,0000	2,4520	2,45
mo008	h <i>Oficial 1º fontanero</i>	1,1000	39,8350	43,82
%0500	% <i>C.I</i>	1,1003	5,0000	5,50
%150	% <i>Maquinaria y medios auxiliares</i>	1,1553	15,0000	17,33
%030	% <i>Seguridad y salud</i>	1,3286	3,0000	3,99
%19	% <i>Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	1,3685	19,0000	26,00



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		1		1,00
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>162,85</b>	<b>162,85</b>
<b>10.11</b>	<b>u Suministro e instalación de Sifón botella extensible para urinario</b> suministro e instalación de Sifón botella extensible, para urinario, color blanco, con válvula de desagüe, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt30sif010f</i> u Sifón botella extensible, para urinario, acabado cromado, con válvula de desagüe	1,0000	55,7230	55,72
	81 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
	mo008 h Oficial 1º fontanero	1,7540	39,8350	69,87
	%0500 % C.I	1,2804	5,0000	6,40
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	1,3444	15,0000	20,17
	%030 % Seguridad y salud	1,5461	3,0000	4,64
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,5925	19,0000	30,26
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		1		1,00
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>189,51</b>	<b>189,51</b>
<b>10.12</b>	<b>u Suministro e instalación de desagües para lavabos universal</b> suministro e instalación de desagües para lavabos universal, que presentan signos de envejecimiento y oxidación, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Totalmente colocado			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt30del010a</i> u Desagües para lavabos universal Click-clack, con tapón cromado ø coherente con el aparato sanitario	1,0000	61,3110	61,31
	81 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería	1,0000	2,4520	2,45
	mo107 h Ayudante fontanero	0,0840	36,7520	3,09
	%0500 % C.I	0,6685	5,0000	3,34
	%0500 % C.I	0,6685	5,0000	3,34
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,7019	15,0000	10,53
	%030 % Seguridad y salud	0,8072	3,0000	2,42
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,8314	19,0000	15,80
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		1		1,00
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>98,94</b>	<b>98,94</b>
<b>10.13</b>	<b>u Suministro e instalación de Cabina sanitaria de tablero fenólico HPL</b> <b>Descomposición</b>			
	<i>mt45cvg010c</i> u Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir	1,0000	775,2200	775,22
	mo011 h Oficial 1º montador.	0,5000	33,2000	16,60
	mo080 h Ayudante montador.	0,5000	22,1200	11,06
	%0500 % C.I	8,0288	5,0000	40,14
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	8,4302	15,0000	126,45
	%030 % Seguridad y salud	9,6947	3,0000	29,08
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	9,9855	19,0000	189,72
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		



# Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	1	1,00		
		<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>1.188,27</b>	<b>1.188,27</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 11.....</b>				<b>9.155,76</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 12 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO</b>				
11.1	<b>u Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido manual, JOFEL o equivalente</b> Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido manual, JOFEL o equivalente, con disposición mural, de 1.2 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, anti-vandálico y acabado mate, de 208x121x70 mm, para colocar sobre encima a 15-20 cm.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31abp020bicu</i> Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad carcasa de acero inoxidable 100x150x55 mm	1,0000	73,3980	73,40
	<i>mo107</i> h Ayudante fontanero	0,2160	36,7520	7,94
	%0500 % C.I	0,8134	5,0000	4,07
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,8541	15,0000	12,81
	%030 % Seguridad y salud	0,9822	3,0000	2,95
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,0117	19,0000	19,22
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		1	1,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>120,39</b>	<b>120,39</b>
11.2	<b>u Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido automático, PRESTO o equivalente</b> Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido automático, PRESTO o equivalente, con disposición mural, de 270x110x110, carcasa exterior en ABS, cierre asegurado con llave antivandálica asegurado, instalación en pared, alimentación con pilas de 1,5V R14 con 10,000 maniobras aproximadamente 1 año. Incluye replanteo, colocación, fijación y comprobación de su correcto funcionamiento.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31abp020xhg</i> u Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable 100x150x55 mm	1,0000	287,1310	287,13
	<i>mo107</i> h Ayudante fontanero	0,2160	36,7520	7,94
	%0500 % C.I	2,9507	5,0000	14,75
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	3,0982	15,0000	46,47
	%030 % Seguridad y salud	3,5629	3,0000	10,69
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,6698	19,0000	69,73
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		1	1,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>436,71</b>	<b>436,71</b>
11.3	<b>u Suministro e instalación de soporte mural para dispensador de jabón</b> Suministro e instalación de soporte mural para dispensador de jabón, acabado cromado. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31gro515a</i> u Soporte mural para colocar un vaso o un dispensador de jabón, acabado cromado.	1,0000	69,3340	69,33
	<i>mo107</i> h Ayudante fontanero	0,1260	36,7520	4,63
	%0500 % C.I	0,7396	5,0000	3,70
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	0,7766	15,0000	11,65
	%030 % Seguridad y salud	0,8931	3,0000	2,68
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,9199	19,0000	17,48
	<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>		
		1	1,00	
			<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>
		<b>1,00</b>	<b>109,47</b>	<b>109,47</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.4	<p><b>u Suministro e instalación de Portarrollos de papel higiénico, industrial, antivandálico, serie Clásica</b></p> <p>Suministro e instalación de Portarrollos de papel higiénico, industrial, antivandálico, serie Clásica, modelo AE23000 Acero Inox Satinado JOFEL o equivalente, de acero inoxidable AISI 304 acabado satinado, de 220 mm de altura, 218 mm de anchura y 125 mm de profundidad, para un rollo de papel de 220 mm de diámetro máximo y 90 mm de anchura, de 200 m de longitud, para mandril de 18, 45 o 55 mm de diámetro, con visor para control de la carga y cierre mediante cerradura y llave, peso 1,055 kg. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt31abp050bc u Portarrollos de papel higiénico, industrial, antivandálico, Acero Inox Satinado, 218x220 mm</p> <p>mo107 h Ayudante fontanero</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,0000	45,7030	45,70
		0,1620	36,7520	5,95
		0,5165	5,0000	2,58
		0,5423	15,0000	8,13
		0,6236	3,0000	1,87
		0,6423	19,0000	12,20
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>76,43</b>	<b>76,43</b>
11.5	<p><b>u Suministro, colocación y fijación de perchero en aseos, PRESTO o equivalente, de acero inoxidable</b></p> <p>Suministro, colocación y fijación de perchero en aseos, PRESTO o equivalente, de acero inoxidable mate para atornillar en divisiones sanitarias.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt31abp070be u Suministro, colocación y fijación de perchero en aseos, de acero inoxidable mate para atornillar en divisiones sanitarias</p> <p>mo107 h Ayudante fontanero</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,0000	39,0820	39,08
		0,2120	36,7520	7,79
		0,4687	5,0000	2,34
		0,4921	15,0000	7,38
		0,5659	3,0000	1,70
		0,5829	19,0000	11,08
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>		<b>1,00</b>	
		<b>1,00</b>	<b>69,37</b>	<b>69,37</b>
11.6	<p><b>u Suministro y montaje en la superficie de la pared de cambiador de bebé</b></p> <p>Suministro y montaje en la superficie de la pared de cambiador de bebé tipo KB200-05SS de Koala Kare o equivalente, horizontal ,fabricado en polipropileno moldeado por inyección de color granito blanco, con carcasa de acero inoxidable 304, Microban® antibacterial integrado, bisagra de acero y un armazón de metal, capacidad de carga de 90 kg, de dimensiones 12.7 x 91.4 x 58.4 cm, incluye correas de seguridad, un dispensador de protectores desechables con cerradura y ganchos para bolsas. Completamente montado.</p> <p><b>Descomposición</b></p> <p>mt31cpa020a u Suministro y montaje en la superficie de la pared de cambiador de bebé horizontal</p> <p>mo107 h Ayudante fontanero</p> <p>%0500 % C.I</p> <p>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</p> <p>%030 % Seguridad y salud</p> <p>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</p> <p><b>Medición</b></p>			
		1,0000	896,6910	896,69
		0,2400	36,7520	8,82
		9,0551	5,0000	45,28
		9,5079	15,0000	142,62
		10,9341	3,0000	32,80
		11,2621	19,0000	213,98
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			





## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mo038	h Oficial 1ª	0,1200	37,5050	4,50
%0500	% C.I	0,4742	5,0000	2,37
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,4979	15,0000	7,47
%030	% Seguridad y salud	0,5726	3,0000	1,72
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	0,5898	19,0000	11,21
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>70,19</b>	<b>70,19</b>
<b>11.10</b>	<b>u Suministro e instalación de espejo con cristal laminado 4 mm</b> Suministro y instalación de espejo con cristal laminado 4 mm, fijado con masilla al paramento. Incluso canteado perimetral, biselado perimetral, y masilla.			
	<b>Descomposición</b>			
mt31abp110B	m² Espejo con vidrio laminado 4 mm, color a elección de la DF	1,0000	455,4580	455,46
mt21vva030	u Canteado de espejo	1,0000	4,0290	4,03
mt21vva012	l Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente	0,0850	25,6630	2,18
mo055	h Oficial 1ª cristalero	0,4050	0,7090	0,29
%0500	% C.I	4,6196	5,0000	23,10
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,8506	15,0000	72,76
%030	% Seguridad y salud	5,5782	3,0000	16,73
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	5,7455	19,0000	109,16
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>683,71</b>	<b>683,71</b>
<b>11.11</b>	<b>u Suministro y colocación de espejo reclinable Nylon de PRESTO o equivalente</b> Suministro y colocación de espejo reclinable Nylon de PRESTO o equivalente, para mejora de accesibilidad de personas con movilidad reducida, con marco y fijación en aluminio recubierto de Nylon, de 604 x 678 mm, para aseo de personas con movilidad reducida, totalmente instalado según DB SUA-9 del CTE			
	<b>Descomposición</b>			
mt31abp110C	u Espejo reclinable con marco y fijación en aluminio recubierto de Nylon	1,0000	420,4230	420,42
mo055	h Oficial 1ª cristalero	0,3000	0,7090	0,21
%0500	% C.I	4,2063	5,0000	21,03
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	4,4166	15,0000	66,25
%030	% Seguridad y salud	5,0791	3,0000	15,24
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	5,2315	19,0000	99,40
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>622,55</b>	<b>622,55</b>
<b>11.12</b>	<b>u Suministro y colocación de escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable</b> Escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante.			
	<b>Descomposición</b>			
mt31abp010be	u Escobillero de pared, para baño, de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre median	1,0000	80,8790	80,88
mo107	h Ayudante fontanero	0,1000	36,7520	3,68
%0500	% C.I	0,8456	5,0000	4,23
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,8879	15,0000	13,32
%030	% Seguridad y salud	1,0211	3,0000	3,06



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,0517	19,0000	19,98
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>	<b>125,15</b>	<b>125,15</b>
<b>11.13</b>	<b>u Suministro y colocación de dispensador de papel toalla</b>			
	Suministro y colocación de toallero de papel continuo, con carcasa de ABS de color blanco, de 251x300x195 mm, para un rollo de papel de 240 m y 155 mm de diámetro.			
	<b>Descomposición</b>			
	mt31abn050a u Toallero de papel continuo, con carcasa de ABS de color blanco, de 251x300x195 mm, para un rollo de papel de 240 m y 155 mm dim	1,0000	102,7760	102,78
	mo107 h Ayudante fontanero	0,1500	36,7520	5,51
	%0500 % C.I	1,0829	5,0000	5,41
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	1,1370	15,0000	17,06
	%030 % Seguridad y salud	1,3076	3,0000	3,92
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,3468	19,0000	25,59
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>	<b>160,27</b>	<b>160,27</b>
<b>11.14</b>	<b>u Suministro y colocación de mampara para duchas</b>			
	Suministro y colocación de mampara frontal para ducha, 1000 mm de anchura y 1850 mm de altura, formada por una puerta abatible con apertura a 180°, de vidrio translúcido con perfiles de aluminio acabado blanco. Incluso fijaciones y sellado de juntas.			
	<b>Descomposición</b>			
	mt31mas145c u Mampara frontal para ducha, 1000 mm de anchura y 1850 mm de altura	1,0000	1.200,0000	1.200,00
	mo011 h Oficial 1º montador.	1,2500	33,2000	41,50
	mo080 h Ayudante montador.	1,2500	22,1200	27,65
	%0500 % C.I	12,6915	5,0000	63,46
	%150 % Maquinaria y medios auxiliares	13,3261	15,0000	199,89
	%030 % Seguridad y salud	15,3250	3,0000	45,98
	%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial	15,7848	19,0000	299,91
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>	<b>1.878,39</b>	<b>1.878,39</b>
<b>11.15</b>	<b>u Suministro y colocación de estores de pared</b>			
	Estor enrollable, de 1000 mm de anchura y 1200 mm de altura, con tejido ignífugo perforado tipo Screen, de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC, con la cara exterior de color gris y la cara interior de color blanco, accionamiento manual con cadena de PVC para maniobra de recogida, en el lado derecho; fijado en la pared con anclajes mecánicos. Incluso herrajes y accesorios.			
	<b>Descomposición</b>			
	mt44stm011abaa u Estor enrollable, de 1000 mm de anchura y 1200 mm de altura, con tejido ignífugo perforado tipo Screen	1,0000	152,4800	152,48
	mt44stm020a u Kit para el accionamiento de estor enrollable, con cadena de PVC para maniobra de recogida	1,0000	9,7000	9,70
	mo011 h Oficial 1º montador.	0,5060	33,2000	16,80
	mo080 h Ayudante montador.	0,7600	22,1200	16,81
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1		1,00
			Subtotal	1,00
		<b>1,00</b>	<b>195,79</b>	<b>195,79</b>
<b>11.16</b>	<b>u Suministro e instalación de persiana eléctrica</b>			
	Persiana enrollable de lamas de PVC de 37 mm de altura, engarzadas con anillas de chapa o con alambre de acero galvanizado, con cajón básico (monoblock), equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios, con accionamiento automático con motor eléctrico.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt25pco015aac u Persiana enrollable de lamas de PVC, de 37 mm de altura, color blanco, equipada con motor eléctrico</i>	1,0500		139,1000
	<i>146,06</i>			
	<i>mo011 h Oficial 1ª montador.</i>	0,2200	33,2000	7,30
	<i>mo080 h Ayudante montador.</i>	0,2200	22,1200	4,87
	<i>mo003 h Oficial 1ª electricista</i>	0,1500	39,8350	5,98
	<i>%0500 % C.I</i>	1,6421	5,0000	8,21
	<i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i>	1,7242	15,0000	25,86
	<i>%030 % Seguridad y salud</i>	1,9828	3,0000	5,95
	<i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	2,0423	19,0000	38,80
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1		1,00
			Subtotal	1,00
		<b>1,00</b>	<b>243,03</b>	<b>243,03</b>
<b>11.17</b>	<b>u Lámina de control solar</b>			
	Lámina adhesiva de control solar, transparente, color gris verdoso claro, a base de resinas termoplásticas y microesferas cerámicas, de 50 µm de espesor, transmisión luminosa, según UNE-EN 410: 75%, factor solar (coeficiente g), según UNE-EN 410: 59%, aplicada en la cara interior del acristalamiento de fachada. Incluso solución jabonosa, para la limpieza de la superficie del vidrio y la colocación de láminas adhesivas.			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt21lmc030a l Líquido limpiador a base de solución jabonosa al 6% en agua, para aplicar con pulverizador</i>	0,1500	0,2300	0,03
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt21lmc030a l Líquido limpiador a base de solución jabonosa al 6% en agua, para aplicar con pulverizador</i>	0,1500	0,2300	0,03
	<i>mt21lmc010aa m² Lámina adhesiva de control solar, transparente, color gris verdoso claro, a base de resinas termoplásticas</i>	1,0500	26,5800	27,91
	<i>mo055 h Oficial 1ª cristalero</i>	0,1000	0,7090	0,07
	<i>mo110 h Ayudante cristalero.</i>	0,1000	27,4900	2,75
	<i>%0500 % C.I</i>	0,3076	5,0000	1,54
	<i>%150 % Maquinaria y medios auxiliares</i>	0,3230	15,0000	4,85
	<i>%030 % Seguridad y salud</i>	0,3715	3,0000	1,11
	<i>%19 % Gastos Generales-Beneficio Industrial</i>	0,3826	19,0000	7,27
	<b>Medición</b>			
	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
		1		1,00
			Subtotal	1,00
		<b>1,00</b>	<b>45,53</b>	<b>45,53</b>
<b>11.18</b>	<b>u Grifería monomando para fregadero</b>			
	<b>Descomposición</b>			
	<i>mt31gma030a u Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico</i>	1,0000	62,8000	62,80
	<i>mt37www010 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería.</i>	1,0000	1,4000	1,40



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,5000	39,8350	19,92
%0500	% C.I	0,8412	5,0000	4,21
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	0,8833	15,0000	13,25
%030	% Seguridad y salud	1,0158	3,0000	3,05
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	1,0463	19,0000	19,88
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>124,51</b>	<b>124,51</b>
<b>11.19</b>	<b>u Fregadero</b>			
	<b>Descomposición</b>			
mt30fxs010a	u Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, con válvula	1,0000	103,5200	103,52
mt31gmg030a	u Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica	1,0000	76,9800	76,98
mt30lla030	u Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	2,0000	14,6000	29,20
mt30sif020a	u Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	1,0000	6,5500	6,55
mo008	h Oficial 1ª fontanero	0,6900	39,8350	27,49
mo107	h Ayudante fontanero	0,5300	36,7520	19,48
%0500	% C.I	2,6322	5,0000	13,16
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	2,7638	15,0000	41,46
%030	% Seguridad y salud	3,1784	3,0000	9,54
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,2738	19,0000	62,20
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>389,58</b>	<b>389,58</b>
<b>11.20</b>	<b>u Alquiler mensual de módulo sanitario completo</b>			
	Alquiler mensual de módulo sanitario de 3960x2360x2675. Altura libre de 2.300 mm, panel sandwich 40 mm			
	<b>Descomposición</b>			
11200GF	u Módulo sanitario, compuesto por 2 inodoros, 2 duchas, orinal y lavabo	1,0000	300,0000	300,00
%0500	% C.I	3,0000	5,0000	15,00
%150	% Maquinaria y medios auxiliares	3,1500	15,0000	47,25
%030	% Seguridad y salud	3,6225	3,0000	10,87
%19	% Gastos Generales-Beneficio Industrial	3,7312	19,0000	70,89
<b>Medición</b>	<b>UDS LONGITUDANCHURA ALTURA</b>			
	1	1,00		
	<b>Subtotal</b>	<b>1,00</b>		
		<b>1,00</b>	<b>444,01</b>	<b>444,01</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 12.....</b>				<b>7.848,50</b>



# Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears

## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 13</b>	<b>PARTIDA ALZADA</b>			
13.2	<b>PA Trabajos no contemplados</b> Partida alzada a justificar para trabajos no contemplados según lo indicado en el pliego de prescripciones técnicas			
	Total cantidades alzadas	1,00		
		<b>1,00</b>	<b>5.000,00</b>	<b>5.000,00</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 13</b> .....			<b>5.000,00</b>
	<b>TOTAL</b> .....			<b>49.781,38</b>



## LOTE 2: PUERTO DE LA SAVINA

CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

### RESUMEN DEL PRESUPUESTO

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN DE LOS SERVICIOS POR UN (1) AÑO (sin IVA) .....	49.781,38 €
IMPORTE DE LOS SERVICIOS POR LA 1º PRÓRROGA DE UN (1) AÑO (sin IVA) .....	49.781,38 €
IMPORTE DE LOS SERVICIOS POR LA 2ª PRÓRROGA DE UN (1) AÑO (sin IVA) .....	49.781,38 €
IMPORTE DE LOS SERVICIOS POR LA 3ª PRÓRROGA DE UN (1) AÑO (sin IVA) .....	49.781,38 €
IMPORTE DE LOS SERVICIOS POR LA 4ª PRÓRROGA DE UN (1) AÑO (sin IVA) .....	49.781,38 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO POR CINCO (5) AÑOS (sin IVA) .....	248.906,90 €
IVA (21%) .....	52.270,45 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO POR CINCO (5) AÑOS (con IVA) .....	301.177,35 €