



## ACTA DE APERTURA

### SOBRE A

Nº Expediente:	P.O.69.24		
Título del expediente:	"ADECUACIÓN Y MEJORA DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA ESTACIÓN MARÍTIMA Nº6 DEL PUERTO DE PALMA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO		
Tipo de contrato:	MIXTO DE SUMINISTRO Y OBRA		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	202.843,71 €		
Fecha:	25 de septiembre de 2024	Hora:	11.25
Nº sesión	1	Carácter:	ORDINARIO

#### Asistentes:

Presidente	Jorge Martín Jiménez
Secretaria	Pilar Romero Otero
Vocal	Francisco Manuel Salinas Ceacero
Vocal	Pedro Batlle Planells
Vocal / Abogacía del Estado	Manuel Acedo-Rico Montiel

#### Orden del día:

Apertura del sobre A y calificación de la documentación administrativa.

#### Desarrollo de la sesión:

Siendo las 11.25 h y con quórum suficiente, se constituye la Mesa de Contratación del contrato de referencia formada por las personas que se relacionan en el encabezamiento de este acta. A continuación, el Presidente inicia la sesión.

#### **Apertura del sobre A y calificación de la documentación administrativa presentada.**

La Secretaria de la Mesa de Contratación recuerda que conforme a lo establecido en el Pliego de condiciones que rige esta licitación, la documentación que ha de contener el sobre A debe ser la Declaración Responsable y el DEUC. Asimismo, la Secretaria informa a la Mesa de Contratación que las empresas que se han presentado a la licitación han presentado las ofertas en el plazo establecido.





## Autoritat Portuària de Balears

Empresa	NIF	Fecha Límite	Fecha Presentación
INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ, S.L.U.	B57786907	23/09/2024	17/09/2024
POSTMAN PROYECTOS TECNOLÓGICOS, S.L.	B30523393	23/09/2024	18/09/2024
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	A60470127	23/09/2024	20/09/2024
INAY ENERGÍAS, S.L.	B57016974	23/09/2024	20/09/2024
URBIA INTERMEDIACIÓN, INGENIERÍA Y SERVICIOS, S.A.	A07077969	23/09/2024	23/09/2024
EIFFAGE ENERGÍA, S.L.	B02272490	23/09/2024	23/09/2024
MALLORQUINA DE INSTALACIONES MECÁNICAS, S.L.	B57935066	23/09/2024	23/09/2024
CLIMATEGA, S.L.U.	B15743198	23/09/2024	23/09/2024

Posteriormente, se procede a la apertura del sobre A, que contiene la documentación acreditativa de cumplimiento de los requisitos previos y, acto seguido, la Mesa de Contratación califica la documentación administrativa aportada por las empresas licitadoras de conformidad con lo establecido en las cláusulas 8, 9 y 10 del Pliego de condiciones.

En la documentación administrativa aportada por las empresas licitadoras se declara:

Empresa Licitadora	Autoriza consulta plataforma	Confidencialidad	Documentación presentada correctamente	Subsanación
INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ, S.L.U.	SI	NO	NO	SI
POSTMAN PROYECTOS TECNOLÓGICOS, S.L.	SI	NO	SI	NO
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	NO	NO	SI	NO
INAY ENERGÍAS, S.L.	SI	NO	SI	NO
URBIA INTERMEDIACIÓN, INGENIERÍA Y SERVICIOS, S.A.	SI	SI	SI	NO
EIFFAGE ENERGÍA, S.L.	SI	NO	NO	SI
MALLORQUINA DE INSTALACIONES MECÁNICAS, S.L.	SI	NO	NO	SI
CLIMATEGA, S.L.U.	SI	NO	NO	SI

La empresa INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ, S.L.U. presenta una Declaración responsable que no se ajusta a la del modelo del Anexo 1b) del Pliego de Condiciones. También presenta un DEUC en el que el título que figura en el apartado "Información sobre el procedimiento de contratación" ('Suministro e instalación de instalaciones de climatización en las escoletas municipales "Es Vedellet", "Es Molinet", "Na Burguesa" y Santa Ponça') no se corresponde con el de la presente licitación.

La empresa URBIA INTERMEDIACIÓN, INGENIERÍA Y SERVICIOS, S.A. declara confidenciales todos los puntos de su oferta técnica por contener "información sensible y datos comerciales secretos de la empresa".

La empresa EIFFAGE ENERGÍA, S.L. no presenta el documento de la Declaración Responsable del Anexo 1b) del Pliego de Condiciones.





## Autoritat Portuària de Balears

La empresa MALLORQUINA DE INSTALACIONES MECÁNICAS, S.L. presenta errores en los documentos de la Declaración Responsable y el DEUC, en los que aparece la referencia E24-0116 y el título "MANTENIMIENTO DE ASEOS PUERTO DE PALMA", que se corresponden con otro expediente de contratación. El DEUC está sin cumplimentar.

La empresa CLIMATEGA, S.L.U. presenta la Declaración Responsable sin firmar electrónicamente y con un título ("Suministro e instalación de enfriadora y bomba de calor") que no se corresponde con el del contrato objeto del presente expediente. El documento del DEUC tampoco está firmado electrónicamente.

La Mesa de Contratación examina documentación administrativa aportada por las empresas licitadoras, que es calificada como correcta, con la excepción de las deficiencias detectadas en la documentación de las empresas INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ, S.L.U.; EIFFAGE ENERGÍA, S.L.; MALLORQUINA DE INSTALACIONES MECÁNICAS, S.L. y CLIMATEGA, S.L.U.

### Acuerdos:

La Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

- Admitir provisionalmente en la licitación a la empresa INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ, S.L.U., con CIF B57786907, condicionado a la subsanación de las deficiencias detectadas en su documentación administrativa.
- Admitir en la licitación a la empresa POSTMAN PROYECTOS TECNOLÓGICOS, S.L., con CIF B30523393.
- Admitir en la licitación a la empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU., con CIF A60470127.
- Admitir en la licitación a la empresa INAY ENERGÍAS, S.L., con CIF B57016974.
- Admitir en la licitación a la empresa URBIA INTERMEDIACIÓN, INGENIERÍA Y SERVICIOS, S.A., con CIF A07077969.
- Admitir provisionalmente en la licitación a la empresa EIFFAGE ENERGÍA, S.L., con CIF B02272490, condicionado a la subsanación de las deficiencias detectadas en su documentación administrativa.
- Admitir provisionalmente en la licitación a la empresa MALLORQUINA DE INSTALACIONES MECÁNICAS, S.L., con CIF B57935066, condicionado a la subsanación de las deficiencias detectadas en su documentación administrativa.
- Admitir provisionalmente en la licitación a la empresa CLIMATEGA, S.L.U., con CIF B15743198, condicionado a la subsanación de las deficiencias detectadas en su documentación administrativa.
- Notificar el siguiente requerimiento de subsanación, para cuyo cumplimiento se conceden tres días hábiles a partir de la recepción de la notificación:
  - La empresa INSTALACIONES MECÁNICAS MUÑOZ, S.L.U. presenta una Declaración responsable que no se ajusta a la del modelo del Anexo 1b) del Pliego de Condiciones. También presenta un DEUC en el que el título que figura en el apartado "Información sobre el procedimiento de contratación" ("Suministro e instalación de instalaciones de climatización en las escoletas municipales "Es Vedellet", "Es Molinet", "Na Burguesa" y Santa Ponça') no se corresponde con el de la presente licitación.
  - La empresa EIFFAGE ENERGÍA, S.L. no presenta el documento de la Declaración Responsable del Anexo 1b) del Pliego de Condiciones.
  - La empresa MALLORQUINA DE INSTALACIONES MECÁNICAS, S.L. presenta errores en los documentos de la Declaración Responsable y el DEUC, en los que aparece la referencia E24-





## **Autoritat Portuària de Balears**

0116 y el título “MANTENIMIENTO DE ASEOS PUERTO DE PALMA”, que se corresponden con otro expediente de contratación. El DEUC está sin cumplimentar.

- La empresa CLIMATEGA, S.L.U. presenta la Declaración Responsable sin firmar electrónicamente y con un título (“Suministro e instalación de enfriadora y bomba de calor”) que no se corresponde con el del contrato objeto del presente expediente. El documento del DEUC tampoco está firmado electrónicamente.

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado el acto y para constancia de lo tratado se redacta la presente Acta, que firman los miembros de la Mesa de Contratación.



<u>FIRMANTE</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>FECHA</u>	<u>NOTAS</u>
FIRMANTE[1]	PEDRO BATLLE PLANELLS	27/09/2024 14:58   Sello de Tiempo: 07/10/2024 17:25	
FIRMANTE[2]	JORGE MARTIN JIMENEZ	30/09/2024 09:00   Sello de Tiempo: 07/10/2024 17:25	
FIRMANTE[3]	FRANCISCO MANUEL SALINAS CEACERO	30/09/2024 09:05   Sello de Tiempo: 07/10/2024 17:25	
FIRMANTE[4]	MARIA PILAR ROMERO OTERO	03/10/2024 09:37   Sello de Tiempo: 07/10/2024 17:25	
FIRMANTE[5]	MANUEL ACEDO-RICO MONTIEL	07/10/2024 17:23   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 07/10/2024 17:25	

AMBITO  
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN  
GEN-d953-022b-5b24-848b-5b0f-0f40-47c9-c048

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN  
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

