



**Fecha:** La de la firma electrónica **Destinatario:** Presidencia de la mesa de contratación  
**S/R:**

**N/R:** E24-0097  
ICL/JLP

**Asunto:** Informe de la comisión técnica para informar de las ofertas admitidas para la realización de los trabajos del expediente E24-0097, relativo a "Mantenimiento y conservación de la señalización horizontal y vertical de los puertos de Eivissa y la Savina"

En sesión celebrada por la mesa de contratación el 11 de septiembre de 2024 relativa al expediente E24-0097 fueron examinadas las proposiciones presentadas por las empresas:

- PROSEÑAL. S.L.U.
- NOCOSTATANT, S.L.
- EJEVIAL SEÑALIZACIÓN, S.L.U.
- SEROVIAL, S.L.
- TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.
- ACEINSA LEVANTE, S.A.

Remitida la documentación contenida en el sobre B a la comisión técnica designada al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

## CONSIDERANDO

Que las empresas admitidas han presentado oferta según el pliego de condiciones.

Que reunida la comisión técnica constituida por D. Íñigo Cánovas Losada, Responsable de Mantenimiento del puerto de Eivissa y por D. Joan M. Llaneras Pascual, jefe del Departamento de Conservación y Señales Marítimas, según lo dispuesto en el artículo 157 de la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público*, para informar de las proposiciones a valorar mediante juicios de valor para la contratación de los trabajos del expediente E24-0097, relativo a "Mantenimiento y conservación de la señalización horizontal y vertical de los puertos de Eivissa y la Savina", procede a estudiar y valorar las ofertas que han sido admitidas.

## ESTA COMISIÓN ACUERDA

Que tras analizar las correspondientes propuestas y visto el estudio realizado por los abajo firmantes, la puntuación técnica (PT) de las ofertas admitidas sean las siguientes:



Licitadora	PT (máximo: 40 puntos)
PROSEÑAL. S.L.U.	28,00
NOCOSTATANT, S.L.	24,80
EJEVIAL SEÑALIZACIÓN, S.L.U.	38,00
SEROVIAL, S.L.	32,00
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.	36,00
ACEINSA LEVANTE, S.A.	28,00

La puntuación técnica mínima para considerar que las ofertas de la presente licitación tienen una calidad técnica aceptable es de **24 puntos**, por lo que las ofertas que hayan obtenido una puntuación inferior al umbral establecido no deben continuar en el proceso selectivo.

La comisión técnica,

El Responsable de Mantenimiento del puerto de  
Eivissa

El jefe del Departamento de Conservación y  
Señales Marítimas

*Firmado digitalmente por*  
D. Íñigo Cánovas Losada

*Firmado digitalmente por*  
D. Joan M. Llaneras Pascual



## VALORACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS

“MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL EN LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA”

**E24-0097**

EMPRESAS	1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	Valoración Técnica	
MAX	40,00	40,00	
PROSEÑAL	28,000	28,00	ACEPTABLE
NOCOSTATANT	24,800	24,80	ACEPTABLE
EJEVIAL SEÑALIZACIÓN	38,000	38,00	ACEPTABLE
SEROVIAL	32,000	32,00	ACEPTABLE
TECOPSA	36,000	36,00	ACEPTABLE
ACEINSA LEVANTE	28,000	28,00	ACEPTABLE

CALIDAD TECNICA INACEPTABLE < 24,00

CALIDAD TÉCNICA SUFICIENTE ≥ 24,00



E24-0097		PROSEÑAL
"MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL EN LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA"		28,00
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	40%	28,00
<b>TOTAL CRITERIO</b>	<b>100,0</b>	<b>70,000</b>
<p><b>Actividades descritas: hasta 100 puntos</b></p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio de del servicio.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer).</p>		<p>1.Actividades a realizar:</p> <p>-Trabajos de inspección: Reflejar zonas y periodicidades de las instalaciones. Utilización de aparatos para medir la retrorreflexión de las marcas viales (horizontales) y un retrorreflectómetro para las verticales, según tablas MITMA. Programación anual de actuaciones con tiempos y periodicidades que se irá actualizando.</p> <p>-Mantenimiento preventivo: Inspecciones regulares para identificar señales que puedan requerir mantenimiento correctivo, sustitución de señales y elementos de balizamiento, ensayos periódicos, actualizaciones de normativas y capacitación del personal.</p> <p>-Mantenimiento Correctivo: Reparación inmediata, sustitución de señales verticales y elementos de balizamiento, reposición de elementos, implementación de nuevas señales, investigación de accidentes.</p> <p>2.Medios para realizar el contrato:</p> <p>2.1.Medios humanos 2.2.Infraestructura del servicio 2.3.Maquinaria 2.4.Sistema GMAO 2.5.Organización de las actuaciones 2.6.Rendimiento de los trabajos</p> <p>Explican su metodología de trabajo de manera resumida La empresa explica los trabajos que va a realizar de manera resumida Explica cómo plantea la realización de los trabajos, resumiendo el procedimiento. Indican todos los medios humanos de los que disponen, su experiencia, dedicación, si es personal propio y los relacionan con las tareas del contrato. Indican todos los medios técnicos de los que disponen y los relacionan con las tareas del contrato, así como disponer de local en Ibiza. Se agrupan las tareas en grandes grupos de trabajo no demasiado relacionados entre si, sin generar una coherencia homogénea.</p>
<b>Valoración Total</b>		<b>PROSEÑAL</b>
		<b>28,00</b>



E24-0097		NOCOSTATANT
"MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL EN LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA"		24,80
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	40%	24,80
<b>TOTAL CRITERIO</b>	<b>100,0</b>	<b>62,000</b>
<p><b>Actividades descritas: hasta 100 puntos</b></p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio de del servicio.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (qué se va a hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer).</p>		<p>1.Organización del servicio 2.Estructura del equipo 3.Equipo y maquinaria 4.Desarrollo de los trabajos 5.Innovaciones y Mejora de la Calidad del Servicio 6.Gestión de Residuos y Prevención de Riesgos Laborales 7.Subcontratación</p> <p>1.Fase Inicial: Relevo del Inventario y Creación del Plano CAD 2.Fase Mantenimiento Preventivo: Cronograma Anual 3.Mantenimiento Correctivo: Respuesta Inmediata 4.Revisión y Evaluación Mensual 5.Mantenimiento de la Maquinaria y Equipos - Revisión y mantenimiento preventivo de toda la maquinaria utilizada, incluyendo equipos de señalización, vehículos y herramientas. Evaluación del estado de los EPI's. Adjuntan tabla de actividades y tiempos, indicando el responsable y cuándo lo van a hacer.</p> <p>Explican su metodología de trabajo de manera resumida, señalando grandes grupos de tareas en vez de tareas específicas. La empresa explica todos los trabajos que va a realizar de manera resumida Indica los tiempos y las fases de las tareas, pero sin explicar la metodología para realizarlas Indican todos los medios humanos de los que disponen, su experiencia y dedicación, pero sin relacionarlo con las tareas del contrato. Indican todos los medios técnicos de los que disponen y pondrán a disposición del contrato, aunque sin relacionarlos con las diferentes tareas y no aportan fresadora según ppt. Desglosan todos los grupos de tareas de manera secuencial y coherente para relacionar los trabajos</p>
		<p><b>+En relación a las actividades descritas: 62 puntos.</b> Explica las tareas que va a realizar de manera resumida, sin metodología detallada. Cumple con los medios a aportar pero sin relacionarlos con las distintas tareas del contrato.</p>
<b>Valoración Total</b>		<b>NOCOSTATANT</b>
		<b>24,80</b>





E24-0097		EJEVIAL SEÑALIZACIÓN
"MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL EN LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA"		38,00
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	40%	38,00
<b>TOTAL CRITERIO</b>	<b>100,0</b>	<b>95,000</b>
<p><b>Actividades descritas: hasta 100 puntos</b></p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio de del servicio.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer).</p>		<p>Tareas mínimas a realizar por la empresa: Mantenimiento y conservación de la señalización horizontal mediante pintado y repintado. Mantenimiento y conservación de la señalización vertical mediante el suministro de señales. Borrado de las marcas que sea necesario eliminar o mejorar. Implantación y mantenimiento del inventario digitalizado. Elaboración de informes periódicos de cualquier naturaleza. Asesoramiento técnico personalizado en materia de señalización, movilidad y materiales a emplear. Elaboración de comunicaciones mediante programa GMAO. Medios técnicos y humanos a disposición de los puertos de Eivissa y la Savina</p> <p>Ejevial está familiarizada con la gestión de PDS en GMAO al ser la empresa encargada del mantenimiento de la señalización horizontal y vertical del puerto de Palma. Describen el contenido de todos los puntos a tener en cuenta en las PDS a entregar, así como los documentos adjuntos en sus PDS.</p> <p>Niveles de mantenimiento: Mantenimiento correctivo: acciones ejecutadas para corregir incidencias que van presentándose. Mantenimiento preventivo: planificación de acciones de mantenimiento orientadas a evitar que se produzcan incidencias. Mantenimiento basado en las condiciones: en base a las condiciones en las que trabaja su entorno, su utilización o de su padrón de utilización, poder realizar, planificar, adelantar o atrasar las intervenciones de mantenimiento. Mantenimiento predictivo: predecir cuándo van a producirse deterioros en la señalización tanto horizontal como vertical y solucionarlas antes de que se produzcan. Mantenimiento prescriptivo: El sistema detecta desviaciones en los parámetros normales y propone acciones correctoras.</p> <p>Procedimientos de ejecución: Informe inicial sobre la retrorreflexión y factor de luminancia de las marcas viales y de las señales verticales complementado con la fecha de caducidad. Actualización de los informes del estado de la infraestructura durante cualquier momento del contrato. Consulta a la OCAE ante cualquier PDS para no afectar al tráfico rodado de los puertos durante las intervenciones. Emisión de un parte de trabajo diario con todas las tareas realizadas. Todas las tareas serán ejecutadas directamente por el personal propio de la empresa. Los trabajos de señalización se realizarán siguiendo el orden de los procedimientos en los manuales de ejecución de las distintas unidades de obra, señalizando y acotando las zonas de obra antes de la entrada de la maquinaria necesaria para realizar cada unidad de obra. Todos los operarios y técnicos recibirán formación.</p> <p>Procedimientos para el pintado de marcas viales: Inspección inicial, premarcaje, marcaje de las marcas viales, pintado con pintura acrílica. Se explica todo el proceso de pintado en detalle, cantidades y tiempos de ejecución. Se explica el proceso de la retrorreflectancia en detalle, cantidades y tiempos de ejecución.</p> <p>Procedimientos para la señalización vertical: Ensayos para: Cimentación, postes, hormigonado y señales. Trabajos: Elevaciones para el</p> <p><b>*En relación a las actividades descritas: 95 puntos.</b> Explican de manera detallada las tareas a realizar y su metodología. Cumplen con todos los medios técnicos y humanos exigidos según ppt y los relacionan con todas las tareas, pero sin disponer de ningún local en Ibiza.</p>
<b>Valoración Total</b>		<b>EJEVIAL SEÑALIZACIÓN</b>
		<b>38,00</b>





<b>E24-0097</b>		<b>SEROVIAL</b>
<b>"MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL EN LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA"</b>		<b>32,00</b>
<b>1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA</b>	<b>40%</b>	<b>32,00</b>
<b>TOTAL CRITERIO</b>	<b>100,0</b>	<b>80,000</b>
<p><b>Actividades descritas: hasta 100 puntos</b></p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio de del servicio.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer).</p>		<p>Programa y estructura organizativa:          -Informe del estado inicial de las instalaciones en ambos puertos          -Elaboración de cuadros de planificación          -Gestión de inventario y documentación en la plataforma GMAO y tramitación de las PDS          -Trabajos de mantenimiento programado preventivo: pintado de marcas viales y cebreados          -Trabajos de mantenimiento correctivo: Reparación de deficiencias y daños          -Controles, ensayos, inspecciones y pruebas          -Redacción y seguimiento de plan de seguridad y salud</p> <p>Plan operativo: Se propone realizar la señalización horizontal y vertical de cada zona de manera simultánea, realizando el pintado durante los meses de abril a octubre por las condiciones de humedad.          Señalización horizontal: Proceso de trabajo para el premarcaje, marcaje y pintado de las marcas viales, incluyendo el uso de una abujardadora para obtener mejores resultados, empleando pintura manual y proyección de esferas a pistola.          Señalización vertical: Identificación de deterioros, de señalización no reglamentaria, peligrosa para el peatón, vieja, ubicación incorrecta, falta de señalización concreta.          Metodología de trabajo: Planificación de tareas, inventario, partes de trabajo.          Periodicidad de los trabajos: Trabajos diarios (reparaciones, comprobaciones, informe), semanales (inspecciones, planificación de los trabajos, informes), mensuales (revisión total de toda la señalización horizontal y vertical y comprobación del stock, presentación de las memorias y anejos).          Se especifica que se respetarán los horarios exigidos según PPT.          Medios técnicos: Listado de toda la maquinaria y vehículos con los que cuenta la empresa y pondrán a disposición del contrato.          Equipo humano: Especificando el jefe de obra, el encargado, el administrativo y los 2 equipos de trabajo + 1 de emergencia.</p> <p>Explican su metodología de trabajo de manera detallada, detallando las tareas de manera específica.          La empresa explica todos los trabajos que va a realizar de manera detallada          Explica cómo plantea la realización de los trabajos, detallando el procedimiento.          Indican todos los medios humanos de los que disponen, su experiencia, dedicación, si es personal propio, pero no los relacionan con las tareas del contrato.          Indican todos los medios técnicos de los que disponen, pero no los relacionan con las tareas del contrato ni nombran tener local/nave en Ibiza.</p> <p><b>+En relación a las actividades descritas: 80 puntos.</b>          Explican todas las tareas a realizar en el contrato y su metodología de manera detallada. Cumplen y describen con todos los medios técnicos y humanos, pero sin relacionarlos con las tareas del contrato.</p>
<b>Valoración Total</b>		<b>SEROVIAL</b>
		<b>32,00</b>





<b>E24-0097</b>		<b>TECOPSA</b>
<b>"MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL EN LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA"</b>		<b>36,00</b>
<b>1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA</b>	<b>40%</b>	<b>36,00</b>
<b>TOTAL CRITERIO</b>		<b>90,000</b>
<p style="text-align: center;"><b>Actividades descritas: hasta 100 puntos</b></p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio de del servicio.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer).</p>		<p>Organigrama señalando todas las tareas a realizar para el contrato y el orden de las mismas:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Recepción de la incidencia por varios canales</li> <li>2.Filtrado de los casos y comunicarlo a APB</li> <li>3.Segundo filtro realizado para realizar la orden de ejecución</li> <li>4.Ejecución de la actuación y revisión por parte de la APB</li> <li>5.APB da por aprobada la revisión y se cierra la incidencia</li> </ol> <p>Durante los dos primeros meses de contrato se registrarán en el GMAO todos los elementos que conforman la infraestructura de señales.</p> <p>Mantenimiento preventivo: Observarán el estado durante al menos una vez al mes en cada puerto en temporada baja y una vez por semana en temporada alta. Especifican el equipo permanente, el de retén y los medios técnicos que ponen a disposición del mantenimiento preventivo, así como la planificación de todos los trabajos preventivos.</p> <p>Señalización horizontal: Equipo destinado a la señalización horizontal, especificando medios humanos y técnicos que lo realizarán, así como el proceso de trabajo. Preparación de la superficie, premarcado y replanteo, pintado.</p> <p>Mantenimiento correctivo: Reparación de deficiencias en cualquier elemento para reestablecer el servicio</p> <p>Borrado de marcas viales: Explicación de la metodología de trabajo para el borrado de las marcas viales</p> <p>Señalización vertical: Excavación de anclajes, instalación de la señal</p> <p>Se adjunta tabla con el inventario y estado de cada puerto.</p> <p>Se adjunta un cuadro resumen con todas las frecuencias de mantenimiento preventivo</p> <p>Explican su metodología de trabajo de manera detallada, detallando las tareas de manera específica.</p> <p>La empresa explica todos los trabajos que va a realizar de manera detallada</p> <p>Explica cómo plantea la realización de los trabajos, detallando el procedimiento.</p> <p>Indican todos los medios humanos de los que disponen, su experiencia, dedicación, si es personal propio, y los relacionan con las tareas del contrato.</p> <p>Indican todos los medios técnicos de los que disponen, pero no los relacionan con las tareas del contrato ni nombran tener local/nave en Ibiza.</p> <p>Desglosan todos los grupos de tareas de manera secuencial y coherente para relacionar los trabajos</p> <p><b>+En relación a las actividades descritas: 90 puntos.</b></p> <p>Explican todas las tareas a realizar del contrato y su metodología de manera detallada. Resumen los medios técnicos y humanos que van a destinar al contrato, relacionando únicamente los medios humanos con las diferentes tareas. No especifican disponer de un local en Ibiza.</p>
<b>Valoración Total</b>		<b>TECOPSA</b>
		<b>36,00</b>





E24-0097		ACEINSA LEVANTE
"MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VERTICAL Y HORIZONTAL EN LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA"		28,00
1.- DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA METODOLÓGICA	40%	28,00
<b>TOTAL CRITERIO</b>	<b>100,0</b>	<b>70,000</b>
<p><b>Actividades descritas: hasta 100 puntos</b></p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio de del servicio.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer).</p>		<p>1. Qué se va a hacer: Mantenimiento preventivo: operaciones para asegurar el correcto funcionamiento. Mantenimiento correctivo: Reparación de deficiencias y daños aparecidos en cualquier elemento</p> <p>2. Cómo se va a hacer: Estructura organizativa propuesta para el mantenimiento preventivo y para el mantenimiento correctivo, planificación eficiente de los horarios, uso de tecnología avanzada, flujo continuo de información, GMAO, propuesta de trabajo y planificación. Planificación de los trabajos e informes, Procedimiento de comunicaciones entre servicio y adjudicatario, Método de ejecución de los trabajos, Aseguramiento de la calidad y cumplimiento de la normativa</p> <p>3. Quién lo va a hacer: Responsable técnico de la empresa y dirección técnica del servicio (supervisión del contrato y gestión con APB), Encargado (encargado de los trabajos de mantenimiento), Administrativo (gestión admin, GMAO, informes), Oficina técnica y departamento de prevención, calidad y medioambiente (gestión de servicios de mantenimiento de señalización), Departamento de delineación, 1 equipo de señalización horizontal y brigada especializada</p> <p>4. Con qué medios: Vehículos especializados, Maquinaria avanzada, Herramientas digitales, Medidas de seguridad, Instalaciones: Local en Ibiza y Alicante, Medios técnicos (vehículos y maquinaria)</p> <p>Explican su metodología de trabajo de manera resumida, juntando las tareas en grandes grupos de trabajo. La empresa explica los trabajos que va a realizar de manera resumida Explica cómo plantea la realización de los trabajos, sin detallar el procedimiento. Indican todos los medios humanos de los que disponen, su experiencia, dedicación, si es personal propio, pero no lo relacionan con las tareas del contrato. Indican todos los medios técnicos de los que disponen, cumpliendo ppt y local en Ibiza, pero no los relacionan con las tareas del contrato, sino con grandes grupos de trabajo. Desglosan todos los grupos de tareas de manera secuencial y coherente para relacionar los trabajos</p>
		<p><b>+En relación a las actividades descritas: 70 puntos.</b> Aporta información resumida de las tareas y la metodología del contrato. Nombra y cumple con todos los medios técnicos y humanos pero sin relacionarlos con las tareas del contrato.</p>
<b>Valoración Total</b>		ACEINSA LEVANTE
		<b>28,00</b>