



**Fecha:** La de la firma

**Destinatario:** Sr. Presidente de la Mesa de Contratación

**N/R:** P.O.19.23

**Asunto:**

**Informe de la Comisión Técnica** constituida para informar las ofertas presentadas a la licitación del expediente de "A.T. A LA DIRECCIÓN DE OBRA DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA EN LOS PUERTOS DE PALMA, ALCÚDIA, EIVISSA Y MAÓ, PARA LA CONEXIÓN ELÉCTRICA DE LOS BUQUES A TIERRA." PALMA P.O. 1357 (LOTE 1); ALCÚDIA P.O. 1112-G (LOTE 2); EIVISSA P.O. 1114-G (LOTE 3); MAÓ P.O. 1357 (LOTE 4)."

En sesión celebrada por la Mesa de Contratación fueron admitidas las proposiciones presentadas por las empresas:

**LOTE 1.**

- TYPESA
- PROYECO
- ETECTRA
- UTE IM3-TMS

**LOTE 2.**

- TYPESA
- PROYECO
- ETECTRA
- UTE IM3-TMS

**LOTE 3.**

- TYPESA
- PROYECO
- ETECTRA

**LOTE 4.**

- TYPESA
- PROYECO
- ETECTRA

Remitida la documentación contenida en los sobres de las proposiciones presentadas a la Comisión Técnica constituida al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

**CONSIDERANDO:**

Que las empresas admitidas han presentado su oferta según el Pliego de Condiciones.

Que reunida la Comisión Técnica constituida por los técnicos, D. Víctor Darder Gallardo, Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, Jefe del Área de Infraestructuras y D. Rafael Grau Grau, Ingeniero de Caminos,



Canales y Puertos. Responsable de Infraestructuras, para informar las ofertas presentadas para la ejecución del contrato de “A.T. A LA DIRECCIÓN DE OBRA DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA EN LOS PUERTOS DE PALMA, ALCÚDIA, EIVISSA Y MAÓ, PARA LA CONEXIÓN ELÉCTRICA DE LOS BUQUES A TIERRA.” PALMA P.O. 1357 (LOTE 1); ALCÚDIA P.O. 1112-G (LOTE 2); EIVISSA P.O. 1114-G (LOTE 3); MAÓ P.O. 1357 (LOTE 4).” se procede a estudiar y valorar las ofertas que se han presentado.

Tras realizar el análisis y evaluación de las ofertas presentadas por las empresas licitadoras del presente contrato, se ha obtenido la valoración que se presenta a continuación:

## LOTE 1

EMPRESAS	PUNTUACIÓN TÉCNICA
TYPSA	36,62
PROYECO	35,99
EVECTRA	29,15
UTE IM3-TMS	27,46

*Puntuación referida sobre un máximo de 45 puntos*

## LOTE 2

EMPRESAS	PUNTUACIÓN TÉCNICA
TYPSA	36,62
PROYECO	35,99
EVECTRA	29,15
UTE IM3-TMS	27,46

*Puntuación referida sobre un máximo de 45 puntos*

## LOTE 3

EMPRESAS	PUNTUACIÓN TÉCNICA
TYPSA	36,62
PROYECO	35,99
EVECTRA	28,65

*Puntuación referida sobre un máximo de 45 puntos*

## LOTE 4

EMPRESAS	PUNTUACIÓN TÉCNICA
TYPSA	36,62
PROYECO	35,99
EVECTRA	28,65

*Puntuación referida sobre un máximo de 45 puntos*

Todas las ofertas técnicas presentadas tienen la calidad técnica suficiente como para continuar con el proceso de licitación al obtener una valoración técnica superior a 27 puntos (60% de la puntuación máxima).



# Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

La puntuación reflejada se entiende sobre un máximo de 45 puntos y deberá ser ponderada en función de lo especificado en el Cuadro de Características.

LA COMISIÓN TÉCNICA,

JEFE DEL ÁREA DE  
INFRAESTRUCTURAS,

Víctor Darder Gallardo

RESPONSABLE DE  
INFRAESTRUCTURAS,

Rafael Grau Grau



P.O.19.23

“A.T. a la direcció de obra de los proyectos de Infraestructura eléctrica en los puertos de Palma, Alcúdia, Eivissa y Maó, para la conexión eléctrica de los buques a tierra Lote 1: Palma”

	EMPRESA / UTE	CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA				VALORACIÓN TÉCNICA	
		1.- Memoria descriptiva (Máx. 20)	2.- Equipo humano (Máx. 20)	3.- . Políticas de inserción e igualdad (Máx. 1)	4.-Uso de Metodología BIM y Gestión de Proyectos (Máx. 4)	VT  (SOBRE 45)	
1	TYPSA	18,00	15,00	0,75	2,87	36,62	ACEPTABLE
2	PROYECO	16,00	17,50	0,75	1,74	35,99	ACEPTABLE
3	EVECTRA	16,00	12,00	0,75	0,40	29,15	ACEPTABLE
4	UTE IM3-TMS	14,00	11,75	0,75	0,96	27,46	ACEPTABLE

**CALIDAD TÉCNICA**

INACEPTABLE &lt; 27

SUFICIENTE ≥ 27



P.O.19,23	TYP SA	
Ítem		
<b>1. Memoria descriptiva (máximo 20 puntos)</b>	<b>18,00</b>	
<p>Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.</p>	18,00	<ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una introducción describiendo la actuación y los aspectos que se consideran importantes en el desarrollo de una obra de esta naturaleza.</li><li>- Indica el objeto del contrato y una descripción de la actuación a realizar, adjuntando documentación gráfica.</li><li>Propuesta del Plan de Control de Calidad de las Obras<ul style="list-style-type: none"><li>- Relaciona las principales funciones para la realización de la AT durante la ejecución de las obras hasta su recepción y correspondiente certificación final.<ul style="list-style-type: none"><li>· Comprobación y vigilancia de las obras</li><li>· Seguimiento y control de la calidad de la obra.</li><li>· Seguimiento presupuestario y programación.</li><li>· Gestión de los ensayos de contraste</li><li>· Interpretación técnica del Proyecto.</li><li>· Redacción de los proyectos correspondientes a modificados y actuaciones complementarias.</li><li>· Redacción de Informes específicos.</li><li>· Responsable del archivo de toda la documentación técnica y administrativa.</li></ul></li><li>- Indica las tres fases que se llevaran a cabo durante la AT, (Inicial, fase de obra, final) enumera el contenido de cada una de ellas.</li><li>- Indica que para este contrato, cuenta con la colaboración de la empresa GHENOVA, realizando los estudios de viabilidad técnico-económico de la implantación de un sistema OPS para cruceros y ROROS en los puertos de Cádiz, Huelva y Sevilla. Relaciona las actuaciones realizadas por la empresa GHENOVA y de las adjudicaciones.<ul style="list-style-type: none"><li>- Fase inicial:<ul style="list-style-type: none"><li>· Análisis del proyecto:<ul style="list-style-type: none"><li>* Indica que se realizará la revisión integral del proyecto y redactará un informe en el plazo máximo de 3 semanas desde la firma del contrato de construcción de obra.</li><li>* Relaciona los factores a tener en cuenta en la redacción del informe. (Enumera y describe).</li></ul></li><li>· Análisis de contrato de obra: Indica puntos a revisar del contrato.</li><li>· Análisis de la oferta de contratista: Incluye el análisis de los medios ofertados, humanos, materiales, procedimientos de ejecución propuestos, así como de las mejoras y nuevas tecnologías. En caso de ser necesario, un análisis de la propuesta de plantas de prefabricados de elementos que vayan a ser utilizados en obra. Se analizará también la procedencia de los materiales propuestos.</li><li>· Comprobación del replanteo de las obras y condicionantes externos: Indica los trabajos a realizar</li><li>· Análisis de condicionantes internos: Indica que para minimizar las afecciones a la explotación portuaria, la AT tendrá en cuenta, para la ejecución de las obras la previsión de atraques de los buques y contacto permanente con la APB.</li><li>· Análisis de plan de obra: Indica los aspectos a analizar del plan de obra:<ul style="list-style-type: none"><li>* Las fases y orden de trabajo propuesto son compatibles con el mantenimiento de la actividad portuaria y la incidencia de la temporada turística.</li><li>* Los equipos humanos y de maquinaria previstos son suficientes.</li><li>* Posibles incongruencias entre actividades o planificación de tajos en fechas no permitidas por restricciones medioambientales o por cualquier otro motivo.</li><li>* Aprobación del programa de trabajo</li></ul></li><li>· Análisis del PAC del contratista: Enumera los aspectos a controlar.</li><li>· Análisis del PGR del Contratista</li><li>· Análisis del Programa de Vigilancia Ambiental: Explica en otro punto</li><li>· Estructuración del Proyecto: identificación y trazabilidad: Indica que presentará una fragmentación del proyecto con su codificación y con el empleo del software TYP SA-BIM-PM (Gestión Integral de Obra), esta referencia del elemento o unidad se incorpora directamente a cada documento.</li><li>· Plan de Supervisión y Control: Plan de Aseguramiento de la Calidad de la AT:<ul style="list-style-type: none"><li>* Indica que presentará un plazo de 4 semanas desde la firma del contrato, para aprobación del Director de Obra, un Plan de Calidad, donde se especificarán los procesos, procedimientos y recursos asociados que se aplicarán.</li></ul></li></ul></li></ul></li></ul></li></ul>



- \* Indica que elaborará un Plan de supervisión y control en base al Plan del contratista. Describe extensamente el contenido del mismo.
- Documentación y tratamiento de datos:
  - \* Indica los sistemas informáticos que implementará para procesar y archivar la documentación técnica: un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación).
  - \* Indica que los programas informáticos que empleará para la edición de los trabajos serán compatibles con los de la APB y en particular con su sistema de información geográfica.
  - \* Indica que se diseñarán formatos para mecanizar los parámetros de ensayos, certificados de calidad y características de los materiales, así como del seguimiento presupuestario.
- Edición de informes previos: Indica que en el plazo de 3 semanas, posteriores a la firma del contrato de la obra, se presentará el informe previo que recogerá el resultado de las revisiones indicadas. Relaciona los aspectos que contiene el informe.
- Fase de obra:
  - Aseguramiento de la Calidad:
    - \* Indica que se realizarán los ensayos de contraste que sean determinados y aprobados por la DO.
    - \* Indica que se comprobará la señalización y el orden cumplen con lo previsto en el Plan de Seguridad y Salud.
    - \* Procedimientos específicos de supervisión: Indica el contenido del procedimiento de que cada unidad de obra. Relaciona. Indica que realizará las revisiones recogidas en los distintos PPI para las unidades de obra. Indica el procedimiento a seguir.
    - \* Supervisión de la ejecución de las Obras: Relaciona y describe las tres etapas de control (antes, durante y después de la ejecución) y el contenido ( Control documental. Inspección visual. Control geométrico y Ensayos). Elaborará partes de obra e informes de inspección.
    - \* Control de calidad de los materiales: Relaciona y describe las tres etapas de control (antes, durante y después del suministro) y el contenido ( Control documental. Inspección visual. Control geométrico y Ensayos)
      - Recepción de materiales en obra: Indica el control documental y comprobarán su identificación de origen, marcado CE, certificados de calidad del fabricante y/o toma de muestras para los ensayos de control reglamentarios, de acuerdo con el PAC aprobado del Contratista.
      - Durante el suministro. Describe los trabajos de recopilación documental que comprende.
      - Elementos fabricados fuera de obra: Indica que se realizarán visitas a la planta de fabricación por parte de técnicos especialistas.
    - \* Realización de los ensayos de contraste: Indica la empresa que realizará los ensayos de contraste.
    - \* Control Geométrico de las obras. Describe los trabajos que comprende y la empresa que realizará los trabajos.
    - \* Propuesta y seguimiento de los Informes de No conformidades: Indica que remitirá una Nota de Obra, al Contratista, dando cuenta de este incumplimiento y solicitando la apertura en su sistema de la correspondiente No Conformidad, y la adopción de las acciones reparadoras y correctivas oportunas y realizará un seguimiento de la misma. Indica que elaborará un listado con código de colores para el estado de la NC abiertas cuyo cierre solo se podrá llevar a cabo una vez ejecutada la medida correctora por parte de la contrata a su cargo.
      - \* Control del cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista: Indica las funciones del Jefe de Unidad para el seguimiento de dicho control.
      - \* Control del cumplimiento del Plan de Calidad de la Asistencia Técnica: Indica las funciones del Jefe de Unidad para el seguimiento de dicho control.
  - Control Cuantitativo:
    - \* Mediciones y seguimiento económico: Indica que las mediciones mensuales se elaborarán la última semana de cada mes. Describe el proceso a seguir para su elaboración y el contenido de la documentación a entregar. Indica que pondrá a disposición un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: Autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación).
  - Seguimiento del Presupuesto:
    - \* Indica que en base al desglose del presupuesto de las obras se hará el seguimiento de los trabajos realizados y mensualmente se entregará:
      - Incrementos o decrementos en las unidades de obra contempladas en el proyecto.
      - Necesidad de nuevas unidades de obra.
      - Alteraciones (adelanto o retraso, en especial esto último).
      - Actualización del presupuesto previsto cada mes, consignando las variaciones e incidencias.
      - Comparativo entre presupuesto vigente, original y certificación a origen.
      - Fichas resumen mensual según obras elementales.
    - \* Indica que se mantendrán actualizados los esquemas de avance de la obra reflejando de forma gráfica.
  - Seguimiento del Plazo de la Obra: Define el contenido del documento, el cual formará parte del Informe Mensual de la Asistencia Técnica. Indica que mediante MsProject se puedan detectar desviaciones que afecten a la fecha final de entrega de los trabajos. Describe el procedimiento.
  - Asesoramiento Técnico: Indica que proporcionará asesoramiento técnico a la DO en caso de incidencias contractuales del contrato de obra e imprevistos de



		<p>cualquier tipo en la obra.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Reuniones de obra: Indica que se realizaran semanalmente por parte del Contratista, la AT y la DO.</li> <li>· Redacción de Proyectos Modificados: Indica que ayudará al DO en la elaboración del informe de justificación para posteriormente redactar el correspondiente Proyecto Modificado o de Obras Complementarias.</li> <li>· Reportajes Fotográficos: Indica que realizará un reportaje fotográfico de detalle a petición de la DO, haciéndolo coincidir con momentos de interés en el desarrollo de la obra, más uno antes de iniciar los trabajos, mostrando los espacios que van a ser ocupados por las obras, y otro después de finalizarlas.</li> <li>· Edición de Informes: <ul style="list-style-type: none"> <li>* Relaciona y describe el contenido de los diferentes informes a elaborar: (Informe Semanal, Informe Mensual, Informes de No Conformidad, Informes sobre Modificaciones , Informes Especificos).</li> </ul> </li> <li>· Documentación y Tratamiento de Datos: Indica que pondrá a disposición un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: Autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación). Indica que a través de esta plataforma, la APB podrá gestionar y controlar toda la documentación de la obra. <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fase final: <ul style="list-style-type: none"> <li>· Proyecto as built (carpeta de calidad de la obra): Indica y describe el contenido del mismo.</li> <li>· Proyecto de Liquidación: Indica que en el plazo de 1 mes desde la finalización de la obra se presentará el Proyecto de liquidación.</li> <li>· Registro y archivo de la documentación: Indica el contenido y los soportes informáticos para su archivo.</li> </ul> </li> <li>- Marco de gestión de la Calidad: <ul style="list-style-type: none"> <li>* Indica que tiene implantado sistemas de gestión de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo, bajo las normas ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001, respectivamente. Además, sistemas de gestión antisoborno, gestión de la I+d+i, gestión de la información en BIM, y gestión de seguridad de la información, bajo las normas ISO 37001, UNE 166002, ISO 19650 e ISO/IEC 27001, respectivamente.</li> <li>* Compromiso de la Alta Dirección: Se comprometen a aplicar su política de calidad, establecer y mantener en este trabajo, un Plan de Aseguramiento de la Calidad adecuado y específico para este contrato. Establece las medidas adecuadas que aseguren que cualquier persona del equipo (enumera).</li> <li>* Objetivos de la calidad: Describe el contenido.</li> </ul> </li> <li>- Controles de Calidad en la Ejecución <ul style="list-style-type: none"> <li>* Cumplimiento del Plan de Calidad: Indica la labor de los inspectores para cumplir con los objetivos de control, bajo la supervisión del JU.</li> <li>* Registros de la Calidad: Enumera los registros sin carácter limitativo.</li> <li>* Metodología: Describe el proceso y los procedimientos para el control de material y productos y los de ejecución. Indica que cada procedimiento contiene, como mínimo, una lista de comprobación. Indica la cualificación de los inspectores de obra y su labor.</li> </ul> </li> <li>- Dirección ambiental: <ul style="list-style-type: none"> <li>* Realiza una descripción del personal que aportará al equipo medioambiental y los aspectos que la AT considera necesarios.</li> <li>* Realiza una descripción de los trabajos previos y de la revisión documental indicando los documentos a revisar.</li> <li>* Analiza las actividades en la fase de ejecución y el seguimiento y control a realizar, la documentación a realizar y los trabajos finales a realizar. Describe.</li> </ul> </li> <li>- Coordinación de seguridad y salud: <ul style="list-style-type: none"> <li>* Describe los trabajos a realizar antes y durante la ejecución de la obra y las funciones del Coordinador de SyS.</li> </ul> </li> </ul> </li></ul>
		<p><b>-Puntuación =18</b>  Muy buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego, por lo que el alcance de su exposición transmite claridad en su propuesta. Propone mejoras tecnológicas para el control de documentación. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta algo generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es adecuada en cuanto a claridad de los trabajos que propone realizar. Aborda muy bien el control de calidad y es adecuada en cuanto a profundidad en el desarrollo de los mismos, esto es, en la descripción de su propuesta.</p>
<p><b>2. Equipo humano (máximo 20 puntos)</b></p>	<p><b>15,00</b></p>	<p><b>Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.</b></p>
<p>Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).</p>	<p>3,00</p>	<p>+ Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares, contando especialmente de un equipo en las oficinas centrales en Palma de Mallorca con mayor capacidad de trabajo y que dispone de jefes de ingenieros especialistas en obras marítimas y estructuras, a su vez, servirá a todos los trabajos ubicados en la isla de Mallorca.</p>



		<p>+ EQUIPO HUMANO MINIMO PPT</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años/Experiencia específica en obras similares. /Ded: 25%</li> <li>-Jefe de Unidad: ICCP /Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 50%.</li> <li>-Topografía: I.T, Topografía /Exp: 24 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%.</li> <li>- Coordinador de Seguridad y Salud: ITOP/Exp: 28 años. / Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%.</li> <li>-Director Ambiental: Lcd. en ciencias del Mar/ Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%.</li> <li>- Delineante BIM: Arquitecta/Exp: 3 años. /Ded: 25%.</li> <li>- Vigilancia y control de obra: I.T. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:100%.</li> <li>-Especialista instalaciones: I. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:25%.</li> <li>-Especialista explotación portuaria :ICCP /Exp:31 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</li> <li>-Especialista cálculo de estructuras :ICCP /Exp: 18 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</li> <li>- Especialista Instalaciones OPS: I. Industrial /Exp: 16 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded:50%.. Colaborador exterior.</li> </ul> <p>+ MEJORA PPT.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Topografía terrestre e hidrografía: TANIT. Colaborador exterior.</li> <li>-Laboratorio: IGETEC. Colaborador exterior.</li> <li>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años/ Experiencia específica en obras similares./Ded: 25%</li> <li>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%</li> <li>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años./Ded: 25% Colaborador exterior.</li> </ul>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	3,00	<p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos pero no mayor a la indicada en el Pliego de Prescripciones Técnicas , con lo que se aseguraría una ejecución correcta con una calidad aceptable</p> <p>Equipo: El servicio licitado implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico es superior a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución óptima de los trabajos.</p> <p>La experiencia previa específica del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de servicios, lo cual asegura su óptima ejecución.</p> <p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: genérica: 20 años/Experiencia específica en obras similares: 10 años. /Ded: 25%</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: ICCP / Exp: genérica 23 años/ Experiencia específica en obras similares:11 años ./Ded: 50%.</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación inferior a la exigida en el Pliego de Prescripciones Técnicas.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico que es superior al mínimo exigido</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	<p>- Coordinador de Seguridad y Salud: ITOP/Exp: genérica 28 años/ Experiencia específica en obras similares:8 años./Ded: 25%.</p> <p><b>-Puntuación =2,0</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el</p>



		<p>licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos y superior a lo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Igualmente, en el servicio licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	2,00	<p>-Especialista instalaciones: I. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:25%.</p> <p>-Especialista explotación portuaria :ICCP /Exp:31 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>-Especialista cálculo de estructuras :ICCP /Exp: 18 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>- Especialista Instalaciones OPS: I. Industrial /Exp: 16 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded:50%.. Colaborador exterior.</p> <p>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años. /Ded: 25% Colaborador exterior.</p> <p><b>-Puntuación =2,00</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación del equipo de especialistas adecuada a los trabajos y superior a lo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas.</p> <p>Titulación del equipo de especialistas de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	2,00	<p>+ MEJORA PPT.</p> <p>-Topografía terrestre e hidrografía: TANIT. Colaborador exterior.</p> <p>-Laboratorio: IGETEC. Colaborador exterior.</p> <p>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años. /Ded: 25% Colaborador exterior.</p> <p><b>-Puntuación =2,00</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación del equipo de especialistas adecuada a los trabajos y superior a lo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas.</p> <p>Titulación del resto del equipo de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>	<b>0,75</b>	
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	0,75	<p>RESUMEN DE LA OFERTA:</p> <p>+Introducción: Realiza una exposición de la empresa.</p> <p>+Políticas de aplicación en toda la empresa con repercusión en el presente contrato</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Pacto Mundial de las Naciones Unidas<ul style="list-style-type: none"><li>· Indica que es Miembro Firmante del Pacto Mundial de Naciones Unidas y cuenta con un Sistema Integrado de Gestión completamente alineado con los diez principios en las áreas de derechos humanos, trabajo, medioambiente y lucha contra la corrupción.</li><li>· Indica que contribuye activamente a los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030 de Naciones Unidas, a través de la Fundación TYPSA para la Cooperación.</li><li>· Relaciona las Buenas Prácticas Empresariales que contribuyen a la consecución de los ODS.</li></ul></li><li>- Colaboración con instituciones educativas:<ul style="list-style-type: none"><li>· Indica que además de financiar, a través de la Fundación TYPSA, la Universidad Lago Alberto, en República Democrática del Congo, TYPSA colabora con instituciones universitarias (relaciona universidades).</li><li>· Indica que apoyo a la docencia y a la innovación a través de la Unidad de Investigación de Ingeniería Marítima TYPSA – Ingeniero Pablo Bueno (relaciona actuaciones).</li></ul></li></ul>



		<ul style="list-style-type: none"><li>- Plan de Igualdad:<ul style="list-style-type: none"><li>· Indica que dispone de un Plan de Igualdad confeccionado en cumplimiento de lo establecido en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.</li><li>· Describe los aspectos más destacados del plan y las medidas de conciliación que tiene la empresa.</li></ul></li><li>- Medidas de aplicación específica al presente contrato:<ul style="list-style-type: none"><li>· Paridad: propuesta de organigrama equilibrado (8 mujeres y 6 hombres) y designación de una mujer como Delgada del Consultor.</li><li>· Integración laboral: inclusión en el organigrama de una trabajadora menor de 30 años (Modeladora BIM) y de un trabajador mayor de 55 años (Especialista en Explotación Portuaria).</li><li>· Formación y desarrollo profesional: en caso de adjudicación, TYPSA se compromete a habilitar una posición en el organigrama para un/a estudiante o recién titulado/a del Grado Superior de Formación Profesional en Obra Civil del IES Politècnic de Palma, que permita su formación e inserción en el mundo laboral</li></ul></li></ul>
		<p><b>-Puntuación = 0,75</b> Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas. De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato trabajadores &lt;30 años, y mayor de 55 años y la adscripción de un recién titulado..</p>
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>	<b>2,87</b>	
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	<b>0,87</b>	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar. Entrega Estrategia y Organización de Modelos completas y desarrolladas, con sus tablas de Objetivos y Usos BIM, de LOD y LOI, pero los, Entregables y Plan de Calidad, se entregan de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado. No entrega Recursos ni Anejos.</p> <p><b>-Puntuación =0,87</b> Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 3 de sus partes (Recursos, Entregables, Plan de Calidad y Anejos)</p>
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.	<b>2,00</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>-Delegado del Consultor: Adjunta certificado Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</li><li>-Jefe de Unidad: Adjunta certificado Project Management Professional (PMP) (2013)</li></ul> <p><b>-Puntuación =2</b> Delegado acredita PMP expedida por el PMI. Jefe de Unidad: acredita PMP expedida por el PMI.</p>



P.O.19,23		PROYECO
Ítem	Puntuación	Comentarios
<b>1. Memoria descriptiva (máximo 20 puntos)</b>	<b>16,00</b>	
Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.	16,00	<p>ASISTENCIA TÉCNICA A LA DIRECCIÓN DE OBRA Realiza una introducción de la propuesta de control de las obras y una presentación de la empresa</p> <p>CONOCIMIENTO DEL CONTRATO Y DEL PROYECTO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· Realiza una amplia descripción de los antecedentes y del objeto del contrato.</li><li>· Realiza una extensa explicación del alcance del proyecto a controlar y todo el contenido de actividades que se realizan en su ejecución.</li></ul> <p>DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS DE LA ASISTENCIA TÉCNICA:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que llevará a cabo, como mínimo, las tareas establecidas en el PPTP durante las fases de ejecución de obra (9 meses) y liquidación (1 mes), en total 10 meses de ejecución prorrogable a 12 meses.</li><li>- Enumera las tareas que comprende la AT en las fases de ejecución y liquidación .</li></ul> <p>METODOLOGÍA DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA DIRECCIÓN DE OBRA</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Describe los trabajos ofertados por la empresa y los compromisos para la realización de los trabajos y ensayos necesarios.</li></ul> <p>· ASISTENCIA TÉCNICA EN FASE DE LICITACIÓN DE LA OBRA:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que se compromete a brindar apoyo técnico al Responsable del Contrato en todas las etapas y tareas necesarias para la gestión y adjudicación de la licitación del contrato de obras.</li></ul> <p>· ASISTENCIA TÉCNICA Y COORDINACIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una introducción con la metodología seguir. Relaciona los trabajos mínimos a realizar en dicha fase.</li></ul> <p>- ANTES DEL COMIENZO DE LAS OBRAS. TRABAJOS PREVIOS:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>* Acta de replanteo: Indica y describe el contenido del acta y los plazos para su realización.</li><li>* Plan de gestión de residuos (PGR): Indica que una vez aprobado el Plan, con las correcciones que pudieran proponerse, se realizará un seguimiento semanal y envío de informe mensual a la APB.</li><li>* Plan de Aseguramiento de Calidad (PAC): Relaciona el contenido mínimo del PAC (Control de materiales, Control de ejecución y puesta en obra, Ensayos de materiales y pruebas, Pruebas finales de funcionamiento).</li><li>* Informe inicial: Indica que se entregará en un plazo de 7 días tras la firma del contrato frente a los 15 días del pliego. Relaciona el contenido.</li><li>* Gestión para la legalización de las instalaciones: Propone realizar una reunión con la Conselleria, la APB, Delegado Consultor y Jefe de Unidad con el objetivo de establecer un procedimiento de legalización de las instalaciones. Indica que esta tarea continuará en la fase de Recepción y Liquidación de la obra.</li><li>* Informe sobre el programa de trabajos del Contratista: Indica que deberá ser presentado a la Dirección de Obra dentro del primer mes. Relaciona los puntos a analizar.</li><li>* Plan de control de programa de trabajos: Indica que realizará un programa de trabajos indicando los procedimientos y normas a seguir, así como la estructura de los informes resultantes, y los medios técnicos e informáticos que se utilizarán. Enumera el conjunto de pasos y consideraciones a incluir en el programa de trabajos.</li><li>* Plan de supervisión de calidad: Enumera y describe la documentación del contenido del plan de supervisión.</li></ul> <p>- DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. SEGUIMIENTO Y AVANCE DE OBRA:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>* Indica las principales funciones de la AT durante la ejecución de las obras: Cumplimiento de la buena ejecución, de las especificaciones, normativa y reglamentos y resolver contingencias.</li><li>* Estructuración del proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento de las obras: Indica que empleará la metodología de disgregación de procesos. Indica que para cada obra elemental en que resulte subdividida se abrirá una ficha (relaciona el contenido). Indica que deberá estar hecha la ficha un mes de la vigencia del contrato o 15 días si la unidad comenzara antes.</li><li>* Establecimiento de un plan de Control, geométrico, cualitativo y cuantitativo: Indica que el Plan de Aseguramiento y Control de Calidad se analiza, concreta, aprueba y dirige por técnicos experimentados en la gestión de calidad de obras y en la aplicación de las normas ISO 9001 e ISO 14001. Adjunta certificados. Propone que este plan estará elaborado en su primera versión en un plazo de 15 días después de la firma del contrato por el contratista adjudicatario, frente al mes del PPTP. Realiza una descripción de los diferentes controles a realizar (Geométrico, Cualitativo y Cuantitativo)</li><li>* Comprobación de la red básica de apoyo y replanteo de las obras: Indica que se realizará la comprobación de la red básica de apoyo y reposición mediante topografía, apoyo con vuelos dron.</li></ul>



- \* Vigilancia directa de los trabajos, visitas de obra: Indica la vigilancia sistemática de los procesos de fabricación y ejecución, así como de la señalización y las medidas de seguridad que sean responsabilidad de la Dirección de Obra. Propone mínimo una visita diaria.
- \* Parte diario y reportaje fotográfico: Realizará un parte diario y reportaje fotográfico del avance de la obra.
- \* Redacción de informe mensual de seguimiento de los trabajos: Indica la realización de un informe mensual de seguimiento de los trabajos (describe el contenido)
- \* Seguimiento semanal del programa de trabajos e informe mensual sobre cumplimiento de la programación: Realiza una descripción del contenido de las fichas de las unidades, así como la elaboración de relaciones valoradas mensuales.
- \* Relación mensual valorada y certificaciones de obra: Indica que se prepararán los datos para la APB para la relación mensual valorada a precios unitarios de contrato, a fin de preparar los pagos al Contratista, así como las certificaciones de obra y se realizará mensualmente el control de mediciones y la relación valorada de todas las unidades de obra a medida que se ejecuten.
- \* Informes inmediatos y continuos al responsable de proyecto: Indica que informará mediante la realización de informes inmediatos y continuos del proyecto de cualquier incidencia y de las medidas correctoras propuestas. Indica que se redactarán aquellos informes específicos en aquellos aspectos que la APB requiera de asesoramiento arquitectónico y de encaje paisajístico de la obra.
- \* Actas: Indica que se realizarán levantamiento de actas de todas las reuniones. Para ello cuenta con la aplicación KIZEO.
- \* Asistencia para el estudio y redacción de modificaciones de proyecto y proyectos complementarios: Indica la consideración de modificación.
- \* Preparación de datos para servicios afectados y autorizaciones: Indica que se coordinará, en caso de ser necesario, las reuniones con los técnicos de las compañías de servicios afectados, en caso de que las hubiera.
- \* Coordinación con la OCAE: Relaciona las tareas a realizar para la coordinación con la OCAE.
- \* Apoyo a la D,O, en gestiones a terceros: Indica que se compromete a la redacción de toda la documentación que la Autoridad Portuaria deba generar para entregar a otras Administraciones para tramitaciones. .
- \* Informe final: Describe el contenido del informe que como mínimo contendrá lo siguiente: Documentación descriptiva, Libro diario de incidencias, Certificación final y la documentación final (enumera). Indica que como mejora adicional, PROYECO S.A. proporcionará los planos as-built en formato BIM de las obras ejecutadas y mejorando así, o la gestión de activos de la APB a lo largo del tiempo.
- \* Gestión de riesgos: Indica que el equipo de PROYECO S.A. altamente experimentado está dedicado a identificar, evaluar y mitigar proactivamente cualquier riesgo potencial que pueda surgir a lo largo del contrato.
- SEGUIMIENTO AVANCE DE LAS OBRAS:
  - VUELOS DRON:
    - \* Propone la realización de grabaciones aéreas mediante dron pilotado por control remoto y equipado con una cámara de alta resolución y completar mediante fotogrametría el levantamiento topográfico realizado con láser-scan y metodología convencional.
  - KIZEO:
    - \* Propone para los trabajos durante la Fase II y III el uso de KIZEO, se trata de una plataforma de automatización de formularios digitales que permite a las empresas crear, compartir y gestionar formularios personalizados para la recopilación y análisis de datos. Describe la aplicación.
- CONTROL ECONÓMICO:
  - Indica que el control económico de las obras se realizará mediante mediciones reales de la obra ejecutada, comparándolas con las previsiones de certificación mensual y los planos aprobados en su última versión.
- CONTROL TEMPORAL:
  - Indica que se consensuarán con el contratista medidas para corregir desviaciones, quedando reflejadas en una revisión de la planificación temporal, que será aprobada nuevamente por la Dirección de las Obras.
- MODIFICADOS Y COMPLEMENTARIOS
  - Indica que en el plazo máximo de quince días desde que sea previsible la necesidad de modificar el proyecto, se presentará en el órgano de contratación, informe sobre las modificaciones a introducir, su repercusión económica estimada y las causas de las mismas según el articulado de Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.
- SOPORTE TÉCNICO DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA:
  - Indica que contará con un soporte de oficina técnica de arquitectura/ingeniera/instalaciones de apoyo al equipo de obra.
  - Indica que estará informado sobre las operaciones de explotación que se lleven a cargo en el entorno de las obras bajo su supervisión y prestará asesoramiento para evitar o, en su defecto, minimizar las afecciones a la explotación portuaria.
  - Indica que empresa realizará los levantamientos topográficos y el material de que dispone para la realización de los mismos.



· SUPERVISIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD:

- Realiza una descripción de los trabajos a desarrollar, las funciones del Coordinador de Seguridad y Salud y el plan de trabajo y el calendario de reuniones indicando los intervinientes en cada una de ellas.
- Indica que se dispondrá en todo momento de un calendario de reuniones detallado en el punto anterior con las reuniones de seguimiento quincenal y demás reuniones puntuales.
- Indica que mensualmente se redactará un Informe de avance, donde se detallará el estado de cada uno de los trabajos que estén en marcha, con un análisis de la evolución del mes y de los posibles riesgos asociados, con una propuesta de actuaciones de mitigación o correctivas.
- Realiza una exhaustiva descripción de la Metodología de los trabajos de CSS.

· DIRECCIÓN AMBIENTAL :

- Relaciona los objetivos del seguimiento ambiental de las obras:
  - Cumplimiento de las especificaciones técnicas del Proyecto.
  - Verificación continua de la validez de las Evaluaciones de Impacto Ambiental.
  - Aplicación de las determinaciones de las Declaraciones de Impacto Ambiental.
  - Determinación de la eficacia de las medidas preventivas y correctoras en los proyectos constructivos.
  - Realización de muestreos previos para definir la situación inicial de los recursos afectados por las obras.
  - Realización de muestreos de seguimiento mensuales .
  - Comprobación y aseguramiento de que los equipos medioambientales de los contratistas sean los propuestos en sus ofertas de licitación.
- Describe cada una de las fases para el control ambiental de la obra:
  - DIAGNOSTICO INICIAL. Describe el contenido.
  - TRABAJOS PREVIOS AL INICIO DE LAS OBRAS. Describe el contenido.
  - ELABORACIÓN PROGRAMA SUPERVISIÓN Y CONTROL AMBIENTAL. Describe el contenido.
  - GESTIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA. Describe el contenido.

METODOLOGIA FASE RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA

· RECEPCIÓN Y CIERRE DE LIQUIDACIÓN DE LAS OBRAS

- Indica que se realizará una inspección detallada de la obra para comprobar que se han cumplido todas las especificaciones técnicas y contractuales
- Indica que comprobado, se procederá a la elaboración del acta de recepción provisional, o acta de ocupación,(relaciona el contenido)
- Indica que redactará el respectivo Proyecto de liquidación, junto con la entrega de una recopilación de la documentación de control de calidad y entrega del gemelo digital con IDEs (índices de estado).
- Enumera los trabajos para la realización de la liquidación de la obra.

· DOCUMENTACIÓN FINAL OBRA

- Enumera el contenido de la documentación final de obra. Relaciona y describe el contenido de los informes finales que redactara (Informe Final de Obra, Proyecto de Liquidación).

· MODELO BIM DE LAS OBRAS EJECUTADAS

- Propone integrar las posibles topografías que se realicen en el modelo BIM, asegurando que se contienen los sets de propiedades definidos por [PdE] para los alcances requeridos, siguiendo lo definido en el apartado 5.2.2 Niveles de información (LOI) de la “Guía BIM del Sistema Portuario de titularidad Estatal”.

· PLAN DE MANTENIMIENTO:

- Indica que se redactará en el plazo de 15 días, tras la entrega de la obra, que integrará el modelo BIM del proyecto con el GMAO-ROSMIMAN que emplea la APB.

METODOLOGÍA FASE DURANTE EL PERIODO DE GARANTIA

- Indica que en caso de ser adjudicatarios, se ofrece ampliar el plazo de garantía 12 meses más, a los 12 meses fijados por el PCAP, sin coste adicional para la APB.

- Realiza una descripción de la metodología a seguir.

PROCEDIMIENTOS COMPLEMENTARIOS Y SERVICIOS ASISTENCIALES ADICIONALES

- Realiza una propuesta de procedimientos y servicios de asistencia complementarios como propuesta de mejora sin coste adicional para la APB.

\* FICHAS DE INICIO DE ACTIVIDAD. Describe.

\* PASAPORTE DE MATERIALES. Describe.

\* RECURSOS TECNOLÓGICOS PARA INCREMENTAR EFICIENCIA. Describe.



		<p><b>-Puntuación =16</b> Buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego, por lo que el alcance de su exposición transmite claridad en su propuesta. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta correcta. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es correcta en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar, esto es, en la descripción de su propuesta. Propone mejoras.</p>
<b>2. Equipo humano (máximo 20 puntos)</b>	<b>17,50</b>	
<b>Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.</b>		
Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).	5,00	<p>+ Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares, contando especialmente de un equipo en las oficinas centrales en Palma de Mallorca con mayor capacidad de trabajo y que dispone de jefes de ingenieros especialistas en obras marítimas y estructuras. + EQUIPO HUMANO MINIMO PPT -Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años. /Experiencia específica en obras similares/Ded:40%. -Jefe de Unidad: ICCP/Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 100%. -Auxiliar topografía: I.T. Topógrafo /Exp: 13 años./Ded: 75%. -Especialista en geotecnia: Lcdo. geología /Exp: 33 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%. -Especialista en estructuras: I.T.Industrial /Exp: 22 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 75%. -Especialista en obras marítimas: I marítima y portuaria/Exp: 10 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%. - Auxiliar Técnico/capataz: Curso calidad 9001 / Exp: 20 años./Ded: 100%. -Especialista en instalaciones: : I. Industrial/Exp: 13 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 85% -Especialista urbanista :Arquitecto Técnico-ITOP/Exp: 6 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%. -Modelador BIM: Arquitecto /Exp: 29 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 85%. -Coordinador de SyS: Ingeniero Civil /Exp: 9 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 100%. +MEJORA AL PPT: -Especialista apoyo en geología: Lcdo. geología /Exp: 14 años Experiencia específica en obras similares/.Ded: 30%. -Experto BIM: Arquitecto/Exp: 8 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%. -Experto BIM: I. Civil/ Exp: 4 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%. - Delineante experto BIM: Delineante/Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%. -Administración: Administrativa/Exp: 20 años./Ded: 35%. -Especialista ambiental: Lcda. Ambiental/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p>
		<p><b>-Puntuación =5</b> Dedicación: Aporta dedicación para todo el equipo mínimo (media &gt; 50%). En el servicio licitado supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta de todo el equipo ofertado, con lo que se aseguraría una ejecución muy buena de los trabajos con una calidad muy buena de los mismos. Equipo: El servicio licitado implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico es superior a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución óptima de los trabajos. La experiencia previa redundante en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	4,00	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp genérica: 20 años/Experiencia específica en obras similares: 20 años. /Ded:40%.</p> <p><b>-Puntuación =4</b> Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos mayor a la ya habitual en este tipo de servicios. Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico que es superior al mínimo exigido.</p>



Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: ICCP /Exp: genérica 23 años./Experiencia específica en obras similares: 10 años /Ded: 100%.</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación del perfil igual a la indicada en el Pliego de Prescripciones Técnicas.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico e igual al mínimo exigido.</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	<p>-Coordinador de SyS: Ingeniero Civil /Exp genérica: 9 años/Experiencia específica en obras similares:5 años. /Ded: 100%.</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta del perfil.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	2,00	<p>-Especialista en geotecnia: Lcdo. geología /Exp: 33 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 65% .</p> <p>-Especialista en estructuras: I.T.Industrial /Exp: 22 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 75% .</p> <p>-Especialista en obras marítimas: I marítima y portuaria/Exp: 10 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65% .</p> <p>-Especialista en instalaciones: : I. Industrial/Exp: 13 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 85% .</p> <p>-Especialista urbanista :Arquitecto Técnico-ITOP/Exp: 6 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65% .</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta de los perfiles del equipo de especialistas.</p> <p>Titulación del equipo de especialistas acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico.</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	1,50	<p>+MEJORA AL PPT:</p> <p>-Especialista apoyo en geología: Lcdo. geología /Exp: 14 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 30% .</p> <p>-Experto BIM: Arquitecto/Exp: 8 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 35% .</p> <p>-Experto BIM: I. Civil/ Exp: 4 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35% .</p> <p>- Delineante experto BIM: Delineante/Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35% .</p> <p>-Administración: Administrativa/Exp: 20 años./Ded: 35% .</p> <p>-Especialista ambiental: Lcda. Ambiental/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35% .</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero no mayor a la ya habitual en este tipo de servicios.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Equipo soporte: Oferta equipo superior a la estructura del pliego técnico. Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores	<b>0,75</b>	RESUMEN DE LA OFERTA:



<p>justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Indica que tiene un Plan de Conciliación Laboral implantado que permite mejorar la calidad de vida, mejorar la productividad y disminuir la siniestralidad.</li> <li><b>PLAN DE INSERCIÓN E IGUALDAD</b></li> <li>- Relaciona y describe el contenido del plan de inserción e igualdad:             <ul style="list-style-type: none"> <li>· REDUCCIÓN DE JORNADA PARA EL CUIDADO DE HIJOS/AS: Indica que ofrece la posibilidad de solicitar reducción de jornada de forma inmediata, tras superar el periodo de prueba contractual.</li> <li>· REDUCCIÓN DE JORNADA PARA EL CUIDADO DE FAMILIARES EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA: Indica que para esta reducción de jornada no existe límite de tiempo y que en caso de discrepancias entre empresa y empleado se propone al COMITÉ DE R.S.C., como voto de calidad y mediación.</li> <li>· MODIFICACIÓN DE LA JORNADA LABORAL: Relaciona los diferentes permisos que la empresa ofrece a sus trabajadores.</li> <li>· PERMISO DE MATERNIDAD: Ofrece las siguientes mejoras:                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- El disfrute de las vacaciones podrá ser inmediatamente a la finalización del permiso por maternidad y en el caso de trabajadoras indefinidas el disfrute del periodo total de vacaciones anuales.</li> <li>- La empresa pondrá a disposición un permiso retribuido de 5 días laborales, ampliando con ello dicho periodo legal.</li> </ul> </li> <li>· PERMISO DE PATERNIDAD: Ofrece las siguientes mejoras:                 <ul style="list-style-type: none"> <li>- El disfrute de las vacaciones podrá ser inmediatamente a la finalización del permiso por maternidad y en el caso de trabajadoras indefinidas el disfrute del periodo total de vacaciones anuales.</li> <li>- La empresa pondrá a disposición un permiso retribuido de 5 días laborales, ampliando con ello dicho periodo legal.</li> </ul> </li> <li>· MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA EMBARAZADAS Y/O LACTANTES: Propone como mejora para las trabajadoras a pie de obra, e independientemente del informe médico pertinente, a partir de su quinto mes de embarazo se le reubica en oficinas de gabinete.</li> <li>· EXCEDENCIA PARA EL CUIDADO DE HIJOS/AS Y PARA EL CUIDADO DE FAMILIARES EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA: La empresa se compromete a la conservación del mismo puesto de trabajo tras el disfrute de esta excedencia.</li> <li>· OTRAS MEDIDAS Y MEJORAS ESTABLECIDAS: Información y asesoramiento sobre ayudas y reuniones en horario matinal.</li> <li>· PLAN DE IGUALDAD: Indica que en la actualidad, está registrando su plan de igualdad, y reseña cuales son los objetivos principales. Enumera.</li> <li>· INTEGRACIÓN DE MENORES DE 30 AÑOS AL MUNDO LABORAL: Indica que cuenta con convenios de prácticas, tanto curriculares como extracurriculares con distintas Universidades del país. Indica que fomenta la contratación de personas que acaban de terminar sus estudios, ofreciéndoles contratos en prácticas.</li> </ul> <p><b>DATOS CUANTITATIVOS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Indica que la plantilla de trabajadores se compone: Un 96,88 % de contratos indefinidos, un 43,75 % de mujeres y un 12,5% son &lt; de 30 años que adscribirá al contrato.</li> </ul> <p><b>ASPECTOS DE MEJORA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Indica que intentará implantar el programa CLARA impulsado por el Ministerio de Igualdad. Relaciona a que mujeres esta dirigido este programa.</li> </ul> </li></ul>
<p><b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b></p>	<p><b>1,74</b></p>	
<p>Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)</p>	<p><b>1,74</b></p>	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.</p> <p>Entrega Estrategia desarrollada, Organización de Modelos desarrollado pero incompleto (faltan LOI), con sus tablas de Objetivos, Entregables, Recursos, Usos BIM, de LOD. Plan de Calidad, se entrega de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado.</p> <p><b>-Puntuación =1,74</b></p> <p>Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 2 de sus partes (Modelos y Plan de Calidad )</p>
<p>Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.</p>	<p><b>0,00</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</li> <li>-Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</li> </ul> <p><b>-Puntuación =0</b></p> <p>Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI .</p> <p>Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.</p>



P.O.19,23		EVECTRA
Ítem	Puntuación	Comentarios
<b>1. Memoria descriptiva (máximo 20 puntos)</b>	<b>16,00</b>	
Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.	16,00	<p>ALCANCE DE LOS TRABAJOS A DESARROLLAR EN EL CONTRATO</p> <p>Asistencia Técnica y Coordinación General de Actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que elaborará un Informe Inicial de Programación, que contendrá como mínimo: los siguientes apartados:<ul style="list-style-type: none"><li>· Estudio del proyecto. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudio del contrato y documentos anejos. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudios de condicionantes externos. Relaciona el contenido.</li><li>· El terreno y los materiales. Relaciona el contenido.</li><li>· Análisis de Condicionantes Internos. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudio de la ejecución y el plazo de ejecución. Relaciona el contenido.</li><li>· Revisión del Plan de Vigilancia Ambiental. Relaciona el contenido.</li><li>· Conclusiones. Relaciona el contenido.</li></ul></li></ul> <p>Seguimiento del avance de obra:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Estructuración del Proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento de las obras: Indica que realizará un análisis y propondrá criterios de subdivisión de cada capítulo del presupuesto con el fin de realizar un correcto seguimiento de las obras y que para cada obra elemental subdividida se abrirá una ficha de seguimiento (relaciona el contenido de la ficha).</li><li>- Informe sobre el Programa de Trabajos que el Contratista: Indica que el contratista entregará a la Dirección de obra en un plazo de 1 semana el programa de trabajos para su aprobación. En caso de ser necesario se elaborará un programa de trabajos alternativo.</li><li>- Establecimiento de un plan de control geométrico, cualitativo y cuantitativo: Indica que elaborará la primera versión del plan de control en un plazo de cuatro semanas después de la firma del contrato por el contratista adjudicatario.</li><li>- Comprobación de la red básica de apoyo y reposición en caso necesario, replanteo de las obras, toma de perfiles transversales del terreno y comprobación: Indica que se realizarán para cada una de las posibles modificaciones u obras complementarias que puedan surgir.</li><li>- Preparación de datos para la elaboración del Acta de Comprobación del Replanteo (ACR): Indica que elaborará el Acta de Comprobación de Replanteo con verificación de que se cumplen todas las condiciones para su firma.</li><li>- Vigilancia directa de los trabajos: Indica que se encargará de la vigilancia de los procesos de fabricación y ejecución de las distintas unidades de obra, así como de la señalización de obra, la vigilancia ambiental y de las medidas de seguridad que sean responsabilidad, y elaborará un parte semanal de las obras inspeccionadas.</li><li>- Redacción de un "Informe mensual sobre el control" para cada obra: Relaciona el contenido.</li><li>- Seguimiento semanal del Programa de Trabajos de cada obra y propuesta para corregir las desviaciones.</li><li>- Informe periódico mensual de cada obra sobre el cumplimiento de la programación. Relaciona el contenido.</li><li>- Datos a la APB para la relación mensual valorada a precios unitarios de cada contrato.</li><li>- Informes inmediatos y continuos, sobre anomalías que se observen eventualmente.</li><li>- Propuesta e informes ocasionales sobre modificaciones en el tipo, calidad y fuentes de suministro de los materiales básicos, dosificaciones y granulometrías a definir.</li><li>- Actas.</li><li>- Redacción de modificaciones del Proyecto, de los proyectos complementarios que pudieran ser necesarios y de los proyectos eléctricos de las acometidas.</li></ul> <p>Describe.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Preparación de datos y documentación para la sustitución de servicios afectados, gestiones con los titulares de los servicios y solicitud de autorizaciones de obras que afecten a terceros.</li><li>- Ejecución de la toma de datos, mediciones, valoraciones, planos y todo lo necesario para la liquidación de las obras y elaboración del correspondiente estado final de mediciones, dimensiones y características de la obra ejecutada, con los planos y valoración de la misma y sus revisiones de precios. Describe</li></ul>



- Informe para la conservación, con las características principales de las obras, incidencias y aspectos que pudieran tener trascendencia.
- Informe Final. Describe el contenido.

Control económico:

- Realiza una descripción del proceso para el control económico.

Control temporal:

- Indica que desarrollará los esquemas para el control gráfico de la programación y seguimiento de la obra.

Control de calidad:

- Relaciona el contenido para el control de calidad de la obra.

Modificados y Complementarios. Proyectos eléctricos:

- Indica que redactará los proyectos modificados, así como los proyectos eléctricos que definan las obras de acometida de la instalación y la presentación del modelo BIM. Recepción y liquidación de la obra:

- Indica que redactará el Proyecto de Liquidación de cada obra incluyendo los modelos BIM, así como la redacción de los planos "as-built", también se compilará los planos históricos de la obra y la información del control de calidad. Se contará con 1 mes para realizar la medición final y liquidación.

Soporte Técnico de Ingeniería, Geotecnia e Instalaciones:

- Indica que se proporcionará el asesoramiento, oficina técnica y control de cualquier materia relacionada con: geotecnia, obras marítimas, edificación y urbanización, cimentaciones, firmes, estructuras, acometidas e instalaciones eléctricas de media y baja tensión, topografía, delineación, metodología BIM, entre otros.

- Coordinación de seguridad y salud: Relaciona lo que abarcará la prevención de riesgos laborales.

- Vigilancia de las interferencias con la explotación portuaria de la APB: mantendrá una comunicación permanente con la oficina de control de actividades de la APB, para minimizar las afecciones a la explotación portuaria.

- Coordinación Ambiental: Relaciona las funciones a realizar.

- Informes: Indica que la entrega de los informes se realizará en los quince días naturales siguientes a la finalización del periodo al que se referencia el informe.

- Documentación final: Indica el contenido del informe que formará parte del trabajo de redacción del Proyecto de Liquidación.

- Modelo BIM de las obras ejecutadas: Indica que será el reflejo de las obras ejecutadas.

- Plan de mantenimiento: Redactará junto con el contratista, el plan de mantenimiento de las inversiones ejecutadas y formaran parte de los archivos del GMAO-ROSMIMAN que utiliza la APB.

- Gestiones para la legalización de las instalaciones: Indica que supervisará y coordinará lo que se gestiona frente a la Administración correspondiente y frente a la compañía eléctrica, en relación a la legalización de las instalaciones y suministro eléctrico a buques.

Descripción detallada de la metodología para el cumplimiento del objeto del contrato:

- Metodología para la Asistencia técnica:

· Indica las funciones a realizar y la elaboración de un informe inicial del proyecto con posibles indefiniciones, contradicciones u otros aspectos críticos etc.

· Metodología para la Coordinación de seguridad y salud: Realiza una descripción del proceso a seguir para la validación del Plan de Seguridad y Salud.

Realiza una descripción del proceso del seguimiento y supervisión de la coordinación de seguridad y salud en las distintas fases, indicando que se elaborará informe previo al acta de recepción provisional sobre coordinación de seguridad y salud.

· Medidas de control y vigilancia ambiental: Adjunta en una tabla los impactos y aspectos ambientales a vigilar y describe las medidas de corrección y control diseñadas para la mitigación de dichos impactos en cuanto a gestión de residuos, y ruidos.

· Actuaciones de vigilancia y seguimiento ambiental: Realiza una extensa explicación de las actuaciones a realizar previo y durante la ejecución de las obras.

· Reuniones con el responsable del contrato: Describe el contenido y los intervinientes.

· Reuniones y comunicaciones con el contratista: Describe el contenido y los intervinientes.

· Comunicaciones – Metodología para convocatorias / seguimiento de reuniones: Describe las diferentes formas de comunicaciones y el contenido de las actas.

· Almacenamiento y compartición de la documentación generada: Propone el almacenamiento y la comunicación toda documentación generada con la APB por medio de Microsoft OneDrive. Adjunta un esquema tipo dashboard de OneDrive como ejemplo.

**-Puntuación =16**

Buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego. Se echa de menos indicaciones de formatos y presentación de documentos. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta algo generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es adecuada en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar, esto es, en la descripción de su propuesta.



2. Equipo humano (máximo 20 puntos) <b>12,00</b>	
<b>Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.</b>	
Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).	<p>+ Realiza una descripción de las funciones del personal que forma el equipo. + EQUIPO HUMANO MINIMO PPT</p> <p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 37 años./Experiencia específica en obras similares/Ded: variable -Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: 10 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 40 %. -Coordinador SyS: I. Industrial /Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable -Experto BIM: Grado en construcción /Exp: 3 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable - Auxiliar Topografía: Técnico auxiliar de topografía/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable - Control ambiental: Grado en Ingeniería Eléctrica /Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable - Especialista eléctrico: I.T. Industrial /Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable - Especialista Técnico: Ingeniero Eléctrico /Exp:11 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable - Especialista Técnico: I.T. Industrial /Exp: 11 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable + EQUIPO SOPORTE: Indica la inclusión de un especialista de contratación, equipo permittig y recursos humanos.</p> <p><b>-Puntuación =2,5</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación especial del JU, pero lo comprometido en relación al resto del equipo técnico genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de los trabajos. Equipo: El servicio licitado implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución el esquema y cualificación del equipo técnico es igual a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución correcta de los trabajos. Titulación del equipo de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico. La experiencia previa en la ejecución de servicios específicos del equipo redundan en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de servicios, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: genérica 37 años/Experiencia específica en obras similares:29 años./Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =3,0</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador con la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico. La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundan en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, el perfil presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	<p>-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: genérica 23 años/ Experiencia específica en obras similares:23 años./Ded: 40 %.</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico. Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundan en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, el perfil presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución..</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	<p>Coordinador SyS: I. Industrial /Exp genérica: 5 años/Experiencia específica en obras similares: 5 años ./Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas</p>



		<p>Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico. Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, este perfil presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución..</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	1,50	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Especialista eléctrico: I.T. Industrial /Exp: 23 años/Experiencia específica en obras similares./Ded: variable</li> <li>- Especialista Técnico: Ingeniero Eléctrico /Exp:11 años. Experiencia específica en obras similares./Ded: variable</li> <li>- Especialista Técnico: I.T. Industrial /Exp: 11 años/ Experiencia específica en obras similares../Ded: variable</li> </ul> <p><b>-Puntuación =1,5</b> Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación de los perfiles del equipo de especialistas, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico. Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas de los perfiles redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución..</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	0,50	<p>+ EQUIPO SOPORTE: Indica la inclusión de un especialista de contratación, equipo permittig y recursos humanos. NO indica perfiles ni experiencia específica. Dedicación variable.</p> <p><b>-Puntuación =0,50</b> Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación de los perfiles del resto del equipo, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas. Equipo soporte: No aporta experiencia en obras similares.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	0,75	<p><b>RESUMEN DE LA OFERTA:</b> +Indica que tiene establecidas políticas y protocolos de prevención de acoso laboral según legislación vigente. +Indica que ha elaborado un procedimiento de prevención de acoso laboral. (Enumera contenido). +Canal de denuncias: Indica que aunque no está obligado, tiene un canal de denuncias en la plataforma de gestión de recursos humanos. + Indica que la empresa se rige por el Real Decreto 902/2020, de 13 de octubre, de igualdad retributiva entre mujeres y hombres, aunque no está obligado a tenerlo. + Buzón de sugerencias para facilitar la comunicación de nuevas propuestas: Indica que tiene un buzón de sugerencias (tanto físico como virtual) donde se revisan constantemente para mejoras empresariales y adaptarse a los empleados. + Evaluación constante de la cultura empresarial: Indica que realiza evaluaciones periódicas de la cultura empresarial para identificar y abordar cualquier brecha en la inclusión y la igualdad de los empleados. Medidas de conciliación: + Horario flexible: Describe. + Teletrabajo: Describe. + Políticas de Retribución flexible: Indica las retribuciones. + Organización de la jornada: Describe. Herramientas tecnológicas que favorecen la conciliación: + FactorialHR: Esta plataforma permite la comunicación horizontal/transversal para agilizar procesos y comunicaciones de fichaje (con APP móvil) + Azure: Es un servidor remoto facilita la conectividad desde diversos lugares geográficos alineado a la conciliación con el trabajador y su vida personal (Teletrabajo). + Telefonía móvil de empresa que favorece la conciliación del trabajador en pro a respetar su vida privada y separar espacios laborales y personales. Resultados de las políticas de inserción e igualdad: + Indica que tiene un 42% de la plantilla mujeres y un 58% hombres. Un 21 % de personal extranjero. Edad media de los empleados 32 años. El 93% de los contratos son indefinidos y adscritos al contrato.</p>



		<b>-Puntuación =0,75</b> Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas. De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato s personal fijo y mujeres
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>	<b>0,40</b>	
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	<b>0,40</b>	Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar. Entrega Estrategia genérica, Organización de Modelos incompleto, no hay tablas de Objetivos. Entregables, Recursos, Usos BIM, Plan de Calidad, se entrega de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado y de forma genérica. Faltan Anejos. <b>-Puntuación =0,4</b> Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto y genérico. Faltan Anejos
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.	<b>0,00</b>	-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015) -Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015) <b>-Puntuación =0</b> Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI. Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.



P.O.19.23		UTE IM3-TMS
<b>Ítem</b>		
<b>1. Memoria descriptiva (máximo 20 puntos)</b>	<b>14,00</b>	
<p>Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.</p>	14,00	<p>- Realiza una introducción y una presentación de las empresas que conforman la UTE relacionando su experiencia para la realización del proyecto y el servicio que puede ofrecer.</p> <p>- Indica que la UTE tiene oficinas en Palma de Mallorca y dispone de personal fijo en la Isla.</p> <p><b>MEMORIA</b></p> <p>- Indica que divide la actuación en tres capítulos: Fase previa, fase de Dirección de obra y fase de Coordinación de SyS.</p> <p><b>FASE PREVIA</b></p> <p>- Indica que analizará con detalle el proyecto a ejecutar y se realizará un informe detallado con la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obras necesarias no comprendidas en Proyecto. Indica el contenido.</li> <li>• Obras previstas en Proyecto sin definir, o cuya definición puede variar. Indica el contenido.</li> <li>• Obras insuficientemente definidas. Indica el contenido.</li> <li>• Contradicciones en el Proyecto. Indica el contenido.</li> <li>• Errores de medición. Cuantificar diferencias</li> <li>• Condiciones de medición y abono que pueden dar lugar a problemas. Indica el contenido.</li> <li>• Propuesta de estructuración del Proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento. Indica el contenido.</li> <li>• Lista detallada de las decisiones que en el Proyecto se dejan a criterio de la Dirección de Obra.</li> <li>• Análisis de fases constructivas y posibles problemas derivados.</li> <li>• Estudio del Modelo BIM (en caso de existir). Indica el contenido.</li> <li>• Estudio del Contrato y documentos anejos. Indica el contenido.</li> </ul> <p>- Indica que el informe resumirá los aspectos anteriores haciendo hincapié en los posibles problemas que pudieran plantear como:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Estudios de condicionantes externos: Disponibilidad de terrenos. Servicios Afectados. Sustitución de servicios públicos o privados. Autorizaciones de terceros que serán necesarias.</li> <li>• El terreno y los materiales: Geometría (replanteos). Terrenos. Materiales.</li> <li>• Análisis de Condicionantes Internos: Análisis de la afección de las obras a la operatividad del Puerto.</li> <li>• Estudio de la ejecución y el plazo de ejecución. Relaciona el contenido.</li> <li>• Revisión del Plan de Vigilancia Ambiental: Verificación del cumplimiento de requisitos legales. Adecuación de medidas propuestas.</li> <li>• Conclusiones: Posibilidad de cumplimiento de objetivos. Necesidades complementarias a prever. Propuesta de decisiones.</li> </ul> <p>- Indica que se realizará una Reunión inicial con el Responsable de Contrato para presentar al equipo y recibir todos los contactos intervinientes en la ejecución del proyecto.</p> <p>- Indica que se realizará una reunión con contratista, fabricantes elegidos por el instalador y reuniones de seguimiento para elabora el informe final detallado y una reunión explicativa del mismo.</p> <p><b>FASE DIRECCION DE OBRA:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Adjunta esquemáticamente un diagrama de flujo de las fases principales en la Dirección de obra.</li> <li>- Indica que realizará las siguientes tareas en esta fase del proyecto: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Seguimiento del avance de obra: Preparará un Excel por capítulos y subcapítulos para el seguimiento.</li> <li>• Control económico. Relaciona el contenido.</li> <li>• Control temporal. Relaciona el contenido.</li> <li>• Control de calidad. Relaciona el contenido.</li> <li>• Modificados y Complementarios. Proyectos eléctricos.</li> <li>• Recepción y liquidación de la obra.</li> <li>• Situación de suspensión y rescisión.</li> <li>• Soporte Técnico de Ingeniería, Geotecnia e Instalaciones.</li> <li>• Vigilancia de las interferencias con la explotación portuaria de la APB.</li> </ul> </li> </ul>



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Coordinación Ambiental. Relaciona el contenido.</li> <li>• Informes.</li> <li>• Documentación final.</li> <li>• Modelo BIM de las obras ejecutadas.</li> <li>• Plan de mantenimiento.</li> <li>• Gestiones para la legalización de las instalaciones.</li> </ul> <p>- Indica que se prevé realizar reuniones rápidas semanales para exponer avance y resolver dudas.</p> <p>- Indica que en obra se dispondrá de una persona asignada de forma permanente para aclarar dudas que puedan surgir y evaluar la correcta ejecución de la obra.</p> <p>- Indica que pondrá a disposición del contrato la utilización de herramientas específicas para realizar actas de visita de obra con IPADs.</p> <p><b>COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD:</b></p> <p>- Indica las labores del Técnico en Prevención. Enumera.</p> <p>- Indica que se realizará mínimo una visita semanal de control de seguridad en obra y se aprovechará para realizar controles de calidad y ambientales.</p> <p><b>HERRAMIENTA CAMPO:</b></p> <p>- Indica que dispone de herramientas específicas para el seguimiento de proyectos y para la elaboración de los entregables mediante Ipad.</p> <p>- Indica que se realizará mediante una aplicación específica para la toma de datos en campo, creada a medida por el Departamento de Sistemas interno.</p> <p>- Adjunta ejemplo gráfico y define los parámetros que puede realizar: Autenticación con usuario y contraseña. Listados de visitas realizadas y en curso.</p> <p>Cumplimentación de datos en campo. Posibilidad de hacer una valoración en campo con baremos predefinidos. Reportaje fotográfico. Generación de informe automático. Generación de acta de replanteo.</p> <p><b>HERRAMIENTA DE CONTROL Y TIKETING</b></p> <p>- Indica que Im3 dispone de otra herramienta diseñada específicamente para Gestión de Proyectos de Puntos de Recarga y que nos permite tener un control exhaustivo de avance, costes, tiketing, permitting.</p> <p>- Adjunta ejemplo gráfico y define los parámetros que puede realizar: Autenticación con usuario y contraseña. Comentarios en tiempo real de información de campo. Módulo de control de Permitting. Módulo de pago de tasas/ fianzas y devoluciones.</p> <p><b>-Puntuación =14</b></p> <p>Memoria descriptiva suficiente. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego de forma generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es buena en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar, aunque algo generalista en su desarrollo. Propone mejoras tecnológicas para la realización de los trabajos.</p>
<b>2. Equipo humano (máximo 20 puntos)</b>	<b>11,75</b>
<p><b>Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.</b></p>	
<p>Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).</p>	<p>2,50</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+ Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares,</li> <li>+ EQUIPO HUMANO MINIMO PPT</li> <li>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años. /No indica experiencia específica en obras similares/Ded: 5%</li> <li>-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: 20 años/ Experiencia específica en obras similares./Ded: 23%.</li> <li>-Topografía: No presenta.</li> <li>- Coordinador de Seguridad y Salud: Master PRL/Exp: 10 años/ Experiencia específica en obras similares. /Ded: 23%. Colaborador exterior.</li> <li>-Director Ambiental: No presenta</li> <li>- Modelador BIM: I.T. Industrial/Exp: 10 años./Ded: 9 %.</li> <li>- Vigilancia y control de obra/Capataz: FP Electrónica /Exp: 3 años. / Experiencia específica en obras similares/. Ded:100%.</li> <li>-Especialista instalaciones: I.T. Industrial /Exp: 20 años. / Experiencia específica en obras similares. /Ded:23%.</li> <li>-Especialista Telecomunicación :I. Telecomunicación /Exp:15 años./ Experiencia específica en obras similares./Ded: 13%</li> <li>-Especialista Mecánico :I. Mecánico/Exp: 15 años./ Experiencia específica en obras similares./Ded: 4%</li> <li>- Especialista Naval: I. Naval/Exp: 2 años/ Experiencia específica en obras similares../Ded:4%</li> <li>+ MEJORA AL PPT</li> <li>-Delineante BIM : Delineante / BIM /Exp: 5 años./ /Ded: 9%</li> <li>-Delineante: Arqueología/Exp: 20 años./ /Ded: 3%</li> </ul>



		-Aux Administrativo: Administrativa/Exp: 10 años./Ded:20%
		<p><b>-Puntuación =2,5</b></p> <p>Dedicación: Aporta dedicación para todo el equipo mínimo (media &lt; 50%). En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras, con lo que se aseguraría una ejecución correcta con una calidad aceptable</p> <p>Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico manifestado, junto con la documentación aportada, hace que se generen dudas en cuanto a la ejecución de los trabajos sin presentar problemáticas graves o la aparición de deficiencias.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo/ presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	2,00	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp genérica: 20 años/Específica en obras similares:18 años. /Ded: 5%</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador con la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil, se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras. Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. En la oferta el licitador genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp genérica:34 años/Experiencia específica en obras similares:: 30 años./Ded: 23%.</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras</p> <p>Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el perfil presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución..</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	<p>- Coordinador de Seguridad y Salud: Arquitecto Técnico/Master PRL/Exp: genérica 21 años. / Experiencia específica en obras similares: 15 años/ Ded: 23%. Colaborador exterior.</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos igual a la indicada en el PPT.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	1,50	<p>-Especialista instalaciones: I.T. Industrial /Exp: 20 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:23% .</p> <p>-Especialista Telecomunicación: I. Telecomunicación /Exp:15 años. Experiencia específica en obras similares./Ded: 13%</p> <p>-Especialista Mecánico :I. Mecánico/Exp: 15 años./ Experiencia específica en obras similares./Ded: 4%</p> <p>- Especialista Naval: I. Naval/Exp: 2 años./ Experiencia específica en obras similares./Ded:4%</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles del equipo de especialistas a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>



Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	0,75	<p>+EQUIPO SOPORTE          -Delineante BIM : Delineante / BIM /Exp: 5 años./Ded: 9%          -Delineante: Arqueología/Exp: 20 años./Ded: 3%          -Aux Administrativo: Administrativa/Exp: 10 años./Ded:20%</p> <p><b>-Puntuación =0,75</b>          Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras.          Equipo soporte: No aporta experiencia en obras similares.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	0,75	<p>RESUMEN DE LA OFERTA:          +Indica que Im3 dispone de un plan de igualdad el cual se lleva implantando desde el 27 de julio del 2023.          POLITICAS DE CONCILIACION          +Indica que Im3 dispone de un plan de conciliación entre vida personal y laboral vigente desde el 2 de Enero del 2020.          +Relaciona y describe las medidas aplicadas al plan de conciliación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Compactación de jornada por maternidad</li> <li>• Seguro médico privado</li> <li>• Permisos</li> <li>• Flexibilidad horario de entrada</li> <li>• Vacaciones</li> <li>• Jornada intensiva de verano</li> </ul> <p>PORCENTAJES DE PLANTILLA          + Indica que el 100% del personal dedicado a la obra es indefinido          +Indica que el 33% de la plantilla expuesta en el capítulo de RRHH son mujeres.          + Indica que la empresa cuenta con un ratio de hombres y mujeres de 34%.          + Indica que del total de horas realizadas en el proyecto objeto de licitación, el 42% de las horas totales serán realizados por personal menor de 30 años</p> <p><b>-Puntuación =0,75</b>          Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas.          Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas.          De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato trabajadores con contrato indefinido y personal menor de 30 años.</p>
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>		
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	0,96	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.</p> <p>Entrega Estrategia, Organización de Modelos desarrollado pero incompleto (faltan LOI), con sus tablas de Objetivos, Recursos, Usos BIM y de LOD. Entrega Plan de Calidad completo. Falta Organigrama BIM con roles vinculados. Indica el contenido de Entregables de forma genérica.</p> <p><b>-Puntuación =0,96</b>          Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 2 de sus partes (Organización, Recursos, Entregables y Anejos )</p>
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.	0,00	<p>-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)          -Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</p> <p><b>-Puntuación =0</b>          Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI.          Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.</p>



P.O.19.23

“A.T. a la direcció de obra de los proyectos de Infraestructura eléctrica en los puertos de Palma, Alcúdia, Eivissa y Maó, para la conexión eléctrica de los buques a tierra Lote 2: Alcudia”

		CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA				VALORACIÓN TÉCNICA	
	EMPRESA / UTE	1.- Memoria descriptiva (Máx. 20)	2.- Equipo humano (Máx. 20)	3.- . Políticas de inserción e igualdad (Máx. 1)	4.-Uso de Metodología BIM y Gestión de Proyectos (Máx. 4)	VT (SOBRE 45)	
1	TYPSA	18,00	15,00	0,75	2,87	36,62	ACEPTABLE
2	PROYECO	16,00	17,50	0,75	1,74	35,99	ACEPTABLE
3	EVECTRA	16,00	12,00	0,75	0,40	29,15	ACEPTABLE
4	UTE IM3-TMS	14,00	11,75	0,75	0,96	27,46	ACEPTABLE

**CALIDAD TÉCNICA**

INACEPTABLE &lt; 27

SUFICIENTE ≥ 27



P.O.19,23		TYPSA
Ítem		
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 20 puntos)</b>	<b>18,00</b>	
Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.	18,00	<ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una introducción describiendo la actuación y los aspectos que se consideran importantes en el desarrollo de una obra de esta naturaleza.</li><li>- Indica el objeto del contrato y una descripción de la actuación a realizar, adjuntando documentación gráfica.</li><li>Propuesta del Plan de Control de Calidad de las Obras<ul style="list-style-type: none"><li>- Relaciona las principales funciones para la realización de la AT durante la ejecución de las obras hasta su recepción y correspondiente certificación final.<ul style="list-style-type: none"><li>· Comprobación y vigilancia de las obras</li><li>· Seguimiento y control de la calidad de la obra.</li><li>· Seguimiento presupuestario y programación.</li><li>· Gestión de los ensayos de contraste</li><li>· Interpretación técnica del Proyecto.</li><li>· Redacción de los proyectos correspondientes a modificados y actuaciones complementarias.</li><li>· Redacción de Informes específicos.</li><li>· Responsable del archivo de toda la documentación técnica y administrativa.</li></ul></li><li>- Indica las tres fases que se llevaran a cabo durante la AT, (Inicial, fase de obra, final) enumera el contenido de cada una de ellas.</li><li>- Indica que para este contrato, cuenta con la colaboración de la empresa GHENOVA, realizando los estudios de viabilidad técnico-económico de la implantación de un sistema OPS para cruceros y ROROs en los puertos de Cádiz, Huelva y Sevilla. Relaciona las actuaciones realizadas por la empresa GHENOVA y de las adjudicaciones.<ul style="list-style-type: none"><li>- Fase inicial:<ul style="list-style-type: none"><li>· Análisis del proyecto:<ul style="list-style-type: none"><li>* Indica que se realizará la revisión integral del proyecto y redactará un informe en el plazo máximo de 3 semanas desde la firma del contrato de construcción de obra.</li><li>* Relaciona los factores a tener en cuenta en la redacción del informe. (Enumera y describe).</li></ul></li><li>· Análisis de contrato de obra: Indica puntos a revisar del contrato.</li><li>· Análisis de la oferta de contratista: Incluye el análisis de los medios ofertados, humanos, materiales, procedimientos de ejecución propuestos, así como de las mejoras y nuevas tecnologías. En caso de ser necesario, un análisis de la propuesta de plantas de prefabricados de elementos que vayan a ser utilizados en obra. Se analizará también la procedencia de los materiales propuestos.<ul style="list-style-type: none"><li>· Comprobación del replanteo de las obras y condicionantes externos: Indica los trabajos a realizar</li><li>· Análisis de condicionantes internos: Indica que para minimizar las afecciones a la explotación portuaria, la AT tendrá en cuenta, para la ejecución de las obras la previsión de atraques de los buques y contacto permanente con la APB.</li><li>· Análisis de plan de obra: Indica los aspectos a analizar del plan de obra:<ul style="list-style-type: none"><li>* Las fases y orden de trabajo propuesto son compatibles con el mantenimiento de la actividad portuaria y la incidencia de la temporada turística.</li><li>* Los equipos humanos y de maquinaria previstos son suficientes.</li><li>* Posibles incongruencias entre actividades o planificación de tajos en fechas no permitidas por restricciones medioambientales o por cualquier otro motivo.</li><li>* Aprobación del programa de trabajo</li></ul></li></ul></li><li>· Análisis del PAC del contratista: Enumera los aspectos a controlar.</li><li>· Análisis del PGR del Contratista</li><li>· Análisis del Programa de Vigilancia Ambiental: Explica en otro punto</li><li>· Estructuración del Proyecto: identificación y trazabilidad: Indica que presentará una fragmentación del proyecto con su codificación y con el empleo del software TYPSA-BIM-PM (Gestión Integral de Obra), esta referencia del elemento o unidad se incorpora directamente a cada documento.</li><li>· Plan de Supervisión y Control: Plan de Aseguramiento de la Calidad de la AT:<ul style="list-style-type: none"><li>* Indica que presentará un plazo de 4 semanas desde la firma del contrato, para aprobación del Director de Obra, un Plan de Calidad, donde se especificarán los procesos, procedimientos y recursos asociados que se aplicarán.</li><li>* Indica que elaborará un Plan de supervisión y control en base al Plan del contratista. Describe extensamente el contenido del mismo.</li></ul></li></ul></li><li>· Documentación y tratamiento de datos:</li></ul></li></ul></li></ul>



- \* Indica los sistemas informáticos que implementará para procesar y archivar la documentación técnica: un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación).
- \* Indica que los programas informáticos que empleará para la edición de los trabajos serán compatibles con los de la APB y en particular con su sistema de información geográfica.
- \* Indica que se diseñarán formatos para mecanizar los parámetros de ensayos, certificados de calidad y características de los materiales, así como del seguimiento presupuestario.
  - Edición de informes previos: Indica que en el plazo de 3 semanas, posteriores a la firma del contrato de la obra, se presentará el informe previo que recogerá el resultado de las revisiones indicadas. Relaciona los aspectos que contiene el informe.
- Fase de obra:
  - Aseguramiento de la Calidad:
    - \* Indica que se realizarán los ensayos de contraste que sean determinados y aprobados por la DO.
    - \* Indica que se comprobará la señalización y el orden cumplen con lo previsto en el Plan de Seguridad y Salud.
    - \* Procedimientos específicos de supervisión: Indica el contenido del procedimiento de que cada unidad de obra. Relaciona. Indica que realizará las revisiones recogidas en los distintos PPI para las unidades de obra. Indica el procedimiento a seguir.
    - \* Supervisión de la ejecución de las Obras: Relaciona y describe las tres etapas de control (antes, durante y después de la ejecución) y el contenido ( Control documental. Inspección visual. Control geométrico y Ensayos). Elaborará partes de obra e informes de inspección.
    - \* Control de calidad de los materiales: Relaciona y describe las tres etapas de control (antes, durante y después del suministro) y el contenido ( Control documental. Inspección visual. Control geométrico y Ensayos)
      - Recepción de materiales en obra: Indica el control documental y comprobarán su identificación de origen, marcado CE, certificados de calidad del fabricante y/o toma de muestras para los ensayos de control reglamentarios, de acuerdo con el PAC aprobado del Contratista.
      - Durante el suministro. Describe los trabajos de recopilación documental que comprende.
      - Elementos fabricados fuera de obra: Indica que se realizarán visitas a la planta de fabricación por parte de técnicos especialistas.
    - \* Realización de los ensayos de contraste: Indica la empresa que realizará los ensayos de contraste.
    - \* Control Geométrico de las obras. Describe los trabajos que comprende y la empresa que realizará los trabajos.
    - \* Propuesta y seguimiento de los Informes de No conformidades: Indica que remitirá una Nota de Obra, al Contratista, dando cuenta de este incumplimiento y solicitando la apertura en su sistema de la correspondiente No Conformidad, y la adopción de las acciones reparadoras y correctivas oportunas y realizará un seguimiento de la misma. Indica que elaborará un listado con código de colores para el estado de la NC abiertas cuyo cierre solo se podrá llevar a cabo una vez ejecutada la medida correctora por parte de la contrata a su cargo.
      - \* Control del cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista: Indica las funciones del Jefe de Unidad para el seguimiento de dicho control.
      - \* Control del cumplimiento del Plan de Calidad de la Asistencia Técnica: Indica las funciones del Jefe de Unidad para el seguimiento de dicho control.
  - Control Cuantitativo:
    - \* Mediciones y seguimiento económico: Indica que las mediciones mensuales se elaborarán la última semana de cada mes. Describe el proceso a seguir para su elaboración y el contenido de la documentación a entregar. Indica que pondrá a disposición un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: Autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación).
  - Seguimiento del Presupuesto:
    - \* Indica que en base al desglose del presupuesto de las obras se hará el seguimiento de los trabajos realizados y mensualmente se entregará:
      - Incrementos o decrementos en las unidades de obra contempladas en el proyecto.
      - Necesidad de nuevas unidades de obra.
      - Alteraciones (adelanto o retraso, en especial esto último).
      - Actualización del presupuesto previsto cada mes, consignando las variaciones e incidencias.
      - Comparativo entre presupuesto vigente, original y certificación a origen.
      - Fichas resumen mensual según obras elementales.
    - \* Indica que se mantendrán actualizados los esquemas de avance de la obra reflejando de forma gráfica.
  - Seguimiento del Plazo de la Obra: Define el contenido del documento, el cual formará parte del Informe Mensual de la Asistencia Técnica. Indica que mediante MsProyect se puedan detectar desviaciones que afecten a la fecha final de entrega de los trabajos. Describe el procedimiento.
  - Asesoramiento Técnico: Indica que proporcionara asesoramiento técnico a la DO en caso de incidencias contractuales del contrato de obra e imprevistos de cualquier tipo en la obra.
  - Reuniones de obra: Indica que se realizaran semanalmente por parte del Contratista, la AT y la DO.



- Redacción de Proyectos Modificados: Indica que ayudará al DO en la elaboración del informe de justificación para posteriormente redactar el correspondiente Proyecto Modificado o de Obras Complementarias.
- Reportajes Fotográficos: Indica que realizará un reportaje fotográfico de detalle a petición de la DO, haciéndolo coincidir con momentos de interés en el desarrollo de la obra, más uno antes de iniciar los trabajos, mostrando los espacios que van a ser ocupados por las obras, y otro después de finalizarlas.
- Edición de Informes:
  - \* Relaciona y describe el contenido de los diferentes informes a elaborar: (Informe Semanal, Informe Mensual, Informes de No Conformidad, Informes sobre Modificaciones , Informes Específicos).
- Documentación y Tratamiento de Datos: Indica que pondrá a disposición un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: Autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación). Indica que a través de esta plataforma, la APB podrá gestionar y controlar toda la documentación de la obra.
  - Fase final:
    - Proyecto as built (carpeta de calidad de la obra): Indica y describe el contenido del mismo.
    - Proyecto de Liquidación: Indica que en el plazo de 1 mes desde la finalización de la obra se presentará el Proyecto de liquidación.
    - Registro y archivo de la documentación: Indica el contenido y los soportes informáticos para su archivo.
  - Marco de gestión de la Calidad:
    - \* Indica que tiene implantado sistemas de gestión de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo, bajo las normas ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001, respectivamente. Además, sistemas de gestión antisoborno, gestión de la I+d+i, gestión de la información en BIM, y gestión de seguridad de la información, bajo las normas ISO 37001, UNE 166002, ISO 19650 e ISO/IEC 27001, respectivamente.
    - \* Compromiso de la Alta Dirección: Se comprometen a aplicar su política de calidad, establecer y mantener en este trabajo, un Plan de Aseguramiento de la Calidad adecuado y específico para este contrato. Establece las medidas adecuadas que aseguren que cualquier persona del equipo (enumera).
    - \* Objetivos de la calidad: Describe el contenido.
  - Controles de Calidad en la Ejecución
    - \* Cumplimiento del Plan de Calidad: Indica la labor de los inspectores para cumplir con los objetivos de control, bajo la supervisión del JU.
    - \* Registros de la Calidad: Enumera los registros sin carácter limitativo.
    - \* Metodología: Describe el proceso y los procedimientos para el control de material y productos y los de ejecución. Indica que cada procedimiento contiene, como mínimo, una lista de comprobación. Indica la cualificación de los inspectores de obra y su labor.
  - Dirección ambiental:
    - \* Realiza una descripción del personal que aportará al equipo medioambiental y los aspectos que la AT considera necesarios.
    - \* Realiza una descripción de los trabajos previos y de la revisión documental indicando los documentos a revisar.
    - \* Analiza las actividades en la fase de ejecución y el seguimiento y control a realizar, la documentación a realizar y los trabajos finales a realizar. Describe.
  - Coordinación de seguridad y salud:
    - \* Describe los trabajos a realizar antes y durante la ejecución de la obra y las funciones del Coordinador de SyS.

**-Puntuación =18**

Muy buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego, por lo que el alcance de su exposición transmite claridad en su propuesta. Propone mejoras tecnológicas para el control de documentación. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta algo generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es adecuada en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar. Aborda muy bien el control de calidad y es adecuada en cuanto a profundidad en el desarrollo de los mismos, esto es, en la descripción de su propuesta.

<b>2. Equipo humano (máximo 20 puntos)</b>	<b>15.00</b>	
<b>Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.</b>		
Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).	3,00	+ Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares, contando especialmente de un equipo en las oficinas centrales en Palma de Mallorca con mayor capacidad de trabajo y que dispone de jefes de ingenieros especialistas en obras marítimas y estructuras, a su vez, servirá a todos los trabajos ubicados en la isla de Mallorca. + EQUIPO HUMANO MINIMO PPT -Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años/Experiencia específica en obras similares. /Ded: 25% -Jefe de Unidad: ICCP /Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 50%.



		<p>-Topografía: I.T, Topografía /Exp: 24 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%.</p> <p>- Coordinador de Seguridad y Salud: ITOP/Exp: 28 años. / Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%.</p> <p>-Director Ambiental: Lcd. en ciencias del Mar/ Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%.</p> <p>- Delineante BIM: Arquitecta/Exp: 3 años. /Ded: 25%.</p> <p>- Vigilancia y control de obra: I.T. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:100%.</p> <p>-Especialista instalaciones: I. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:25%.</p> <p>-Especialista explotación portuaria :ICCP /Exp:31 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>-Especialista cálculo de estructuras :ICCP /Exp: 18 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>- Especialista Instalaciones OPS: I. Industrial /Exp: 16 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded:50%.. Colaborador exterior. + MEJORA PPT.</p> <p>-Topografía terrestre e hidrografía: TANIT. Colaborador exterior.</p> <p>-Laboratorio: IGETEC. Colaborador exterior.</p> <p>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años/ Experiencia específica en obras similares./Ded: 25%</p> <p>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%</p> <p>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años. /Ded: 25% Colaborador exterior.</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a: una dedicación adecuada a los trabajos pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras, con lo que se aseguraría una ejecución correcta con una calidad aceptable</p> <p>Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico es superior a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución óptima de los trabajos.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	3,00	<p>Delegado del Consultor: ICCP/Exp: genérica: 20 años/Experiencia específica en obras similares: 10 años. /Ded: 25%</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos superior a la indicada en el Pliego de Prescripciones Técnicas.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido de suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico que es igual al mínimo exigido</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: ICCP / Exp: genérica 23 años/ Experiencia específica en obras similares:11 años ./Ded: 50%..</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación inferior a la exigida en el Pliego de Prescripciones Técnicas.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Igualmente, en el servicio licitado es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico que es superior al mínimo exigido</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	<p>- Coordinador de Seguridad y Salud: ITOP/Exp: genérica 28 años/ Experiencia específica en obras similares:8 años./Ded: 25%</p> <p><b>-Puntuación =2,0</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos superior a lo exigido en el pliego en este tipo de obras.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de</p>



Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	2,00	<p>urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico. .</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Especialista instalaciones: I. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:25%.</li> <li>-Especialista explotación portuaria :ICCP /Exp:31 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</li> <li>-Especialista cálculo de estructuras :ICCP /Exp: 18 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</li> <li>- Especialista Instalaciones OPS: I. Industrial /Exp: 16 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded:50%.. Colaborador exterior.</li> <li>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</li> <li>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</li> <li>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años. /Ded: 25% Colaborador exterior.</li> </ul> <p><b>-Puntuación =2,0</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación del equipo de especialistas adecuada y superior a lo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas.</p> <p>Titulación del equipo de especialistas de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	2,00	<p>+MEJORA PPT.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Topografía terrestre e hidrografía: TANIT. Colaborador exterior.</li> <li>-Laboratorio: IGETEC. Colaborador exterior.</li> <li>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años/Experiencia específica en obras similares./Ded: 25%</li> <li>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años//Experiencia específica en obras similares./Ded: 25%</li> <li>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años. /Ded: 25% Colaborador exterior.</li> </ul> <p><b>-Puntuación =2,00</b></p> <p>En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación del resto del equipo adecuada y superior a lo exigido en el Pliego de Prescripciones Técnicas.</p> <p>Titulación del resto del equipo de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Equipo soporte: Oferta equipo superior a la estructura del pliego técnico. Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>	<b>0,75</b>	
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	0,75	<p>RESUMEN DE LA OFERTA:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>+Introducción: Realiza una exposición de la empresa.</li> <li>+Políticas de aplicación en toda la empresa con repercusión en el presente contrato <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pacto Mundial de las Naciones Unidas <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que es Miembro Firmante del Pacto Mundial de Naciones Unidas y cuenta con un Sistema Integrado de Gestión completamente alineado con los diez principios en las áreas de derechos humanos, trabajo, medioambiente y lucha contra la corrupción.</li> <li>· Indica que contribuye activamente a los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030 de Naciones Unidas, a través de la Fundación TYPSA para la Cooperación.</li> </ul> </li> <li>· Relaciona las Buenas Prácticas Empresariales que contribuyen a la consecución de los ODS.</li> </ul> </li> <li>- Colaboración con instituciones educativas: <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que además de financiar, a través de la Fundación TYPSA, la Universidad Lago Alberto, en República Democrática del Congo, TYPSA colabora con instituciones universitarias (relaciona universidades).</li> <li>· Indica que apoyo a la docencia y a la innovación a través de la Unidad de Investigación de Ingeniería Marítima TYPSA – Ingeniero Pablo Bueno (relaciona actuaciones).</li> </ul> </li> <li>- Plan de Igualdad: <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que dispone de un Plan de Igualdad confeccionado en cumplimiento de lo establecido en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.</li> <li>· Describe los aspectos más destacados del plan y las medidas de conciliación que tiene la empresa.</li> </ul> </li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"><li>- Medidas de aplicación específica al presente contrato:<ul style="list-style-type: none"><li>· Paridad: propuesta de organigrama equilibrado (8 mujeres y 6 hombres) y designación de una mujer como Delgada del Consultor.</li><li>· Integración laboral: inclusión en el organigrama de una trabajadora menor de 30 años (Modeladora BIM) y de un trabajador mayor de 55 años (Especialista en Explotación Portuaria).</li><li>· Formación y desarrollo profesional: en caso de adjudicación, TYPESA se compromete a habilitar una posición en el organigrama para un/a estudiante o recién titulado/a del Grado Superior de Formación Profesional en Obra Civil del IES Politècnic de Palma, que permita su formación e inserción en el mundo laboral</li></ul></li></ul>
		<b>-Puntuación =0,75</b> Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas. De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables, adscribe al contrato trabajadores <30 años, y mayor de 55 años y la adscripción de un recién titulado..
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>	<b>2,87</b>	
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	<b>0,87</b>	Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.  Entrega Estrategia y Organización de Modelos completas y desarrolladas, con sus tablas de Objetivos y Usos BIM, de LOD y LOI, pero los, Entregables y Plan de Calidad, se entregan de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado. No entrega Recursos ni Anejos. <b>-Puntuación =0,87</b> Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 3 de sus partes (Recursos, Entregables, Plan de Calidad y Anejos)
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.	<b>2,00</b>	-Delegado del Consultor: Posee - Project Management Professional (Certificados PMP. PMI, 2015) -Jefe de Unidad: Project Management Professional (PMP. PMI) (2013) <b>-Puntuación =2</b> Delegado acredita PMP expedida por el PMI. Jefe de Unidad acredita PMP expedida por el PMI.



P.O.19,23	PROYECO	
Ítem	Puntuación	Comentarios
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 0 puntos)</b>	<b>16,00</b>	
<p>Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.</p>	16,00	<p>ASISTENCIA TÉCNICA A LA DIRECCIÓN DE OBRA Realiza una introducción de la propuesta de control de las obras y una presentación de la empresa</p> <p>CONOCIMIENTO DEL CONTRATO Y DEL PROYECTO: · Realiza una amplia descripción de los antecedentes y del objeto del contrato. · Realiza una extensa explicación del alcance del proyecto a controlar y todo el contenido de actividades que se realizan en su ejecución.</p> <p>DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS DE LA ASISTENCIA TÉCNICA: - Indica que llevará a cabo, como mínimo, las tareas establecidas en el PPTP durante las fases de ejecución de obra (9 meses) y liquidación (1 mes), en total 10 meses de ejecución prorrogable a 12 meses. - Enumera las tareas que comprende la AT en las fases de ejecución y liquidación .</p> <p>METODOLOGÍA DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA DIRECCIÓN DE OBRA - Describe los trabajos ofertados por la empresa y los compromisos para la realización de los trabajos y ensayos necesarios.</p> <p>· ASISTENCIA TÉCNICA EN FASE DE LICITACIÓN DE LA OBRA: - Indica que se compromete a brindar apoyo técnico al Responsable del Contrato en todas las etapas y tareas necesarias para la gestión y adjudicación de la licitación del contrato de obras.</p> <p>· ASISTENCIA TÉCNICA Y COORDINACIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES: - Realiza una introducción con la metodología seguir. Relaciona los trabajos mínimos a realizar en dicha fase.</p> <p>- ANTES DEL COMIENZO DE LAS OBRAS. TRABAJOS PREVIOS: * Acta de replanteo: Indica y describe el contenido del acta y los plazos para su realización. * Plan de gestión de residuos (PGR): Indica que una vez aprobado el Plan, con las correcciones que pudieran proponerse, se realizará un seguimiento semanal y envío de informe mensual a la APB. * Plan de Aseguramiento de Calidad (PAC): Relaciona el contenido mínimo del PAC (Control de materiales, Control de ejecución y puesta en obra, Ensayos de materiales y pruebas, Pruebas finales de funcionamiento). * Informe inicial: Indica que se entregará en un plazo de 7 días tras la firma del contrato frente a los 15 días del pliego. Relaciona el contenido. * Gestión para la legalización de las instalaciones: Propone realizar una reunión con la Conselleria, la APB, Delegado Consultor y Jefe de Unidad con el objetivo de establecer un procedimiento de legalización de las instalaciones. Indica que esta tarea continuará en la fase de Recepción y Liquidación de la obra. * Informe sobre el programa de trabajos del Contratista: Indica que deberá ser presentado a la Dirección de Obra dentro del primer mes. Relaciona los puntos a analizar. * Plan de control de programa de trabajos: Indica que realizará un programa de trabajos indicando los procedimientos y normas a seguir, así como la estructura de los informes resultantes, y los medios técnicos e informáticos que se utilizarán. Enumera el conjunto de pasos y consideraciones a incluir en el programa de trabajos. * Plan de supervisión de calidad: Enumera y describe la documentación del contenido del plan de supervisión.</p> <p>- DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. SEGUIMIENTO Y AVANCE DE OBRA: * Indica las principales funciones de la AT durante la ejecución de las obras: Cumplimiento de la buena ejecución, de las especificaciones, normativa y reglamentos y resolver contingencias. * Estructuración del proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento de las obras: Indica que empleará la metodología de disgregación de procesos.</p> <p>Indica que para cada obra elemental en que resulte subdividida se abrirá una ficha (relaciona el contenido). Indica que deberá estar hecha la ficha un mes de la vigencia del contrato o 15 días si la unidad comenzara antes.</p> <p>* Establecimiento de un plan de Control, geométrico, cualitativo y cuantitativo: Indica que el Plan de Aseguramiento y Control de Calidad se analiza, concreta, aprueba y dirige por técnicos experimentados en la gestión de calidad de obras y en la aplicación de las normas ISO 9001 e ISO 14001. Adjunta certificados. Propone que este plan estará elaborado en su primera versión en un plazo de 15 días después de la firma del contrato por el contratista adjudicatario, frente al mes del PPTP.</p> <p>Realiza una descripción de los diferentes controles a realizar (Geométrico, Cualitativo y Cuantitativo)</p> <p>* Comprobación de la red básica de apoyo y replanteo de las obras: Indica que realizará la comprobación de la red básica de apoyo y reposición mediante</p>



topografía, apoyo con vuelos dron.

\* Vigilancia directa de los trabajos, visitas de obra: Indica la vigilancia sistemática de los procesos de fabricación y ejecución, así como de la señalización y las medidas de seguridad que sean responsabilidad de la Dirección de Obra. Propone mínimo una visita diaria.

\* Parte diario y reportaje fotográfico: Realizará un parte diario y reportaje fotográfico del avance de la obra.

\* Redacción de informe mensual de seguimiento de los trabajos: Indica la realización de un informe mensual de seguimiento de los trabajos (describe el contenido)

\* Seguimiento semanal del programa de trabajos e informe mensual sobre cumplimiento de la programación: Realiza una descripción del contenido de las fichas de las unidades, así como la elaboración de relaciones valoradas mensuales.

\* Relación mensual valorada y certificaciones de obra: Indica que se prepararán los datos para la APB para la relación mensual valorada a precios unitarios de contrato, a fin de preparar los pagos al Contratista, así como las certificaciones de obra y se realizará mensualmente el control de mediciones y la relación valorada de todas las unidades de obra a medida que se ejecuten.

\* Informes inmediatos y continuos al responsable de proyecto: Indica que informará mediante la realización de informes inmediatos y continuos del proyecto de cualquier incidencia y de las medidas correctoras propuestas. Indica que se redactarán aquellos informes específicos en aquellos aspectos que la APB requiera de asesoramiento arquitectónico y de encaje paisajístico de la obra.

\* Actas: Indica que se realizarán levantamiento de actas de todas las reuniones. Para ello cuenta con la aplicación KIZEO.

\* Asistencia para el estudio y redacción de modificaciones de proyecto y proyectos complementarios: Indica la consideración de modificación.

\* Preparación de datos para servicios afectados y autorizaciones: Indica que se coordinará, en caso de ser necesario, las reuniones con los técnicos de las compañías de servicios afectados, en caso de que las hubiera.

\* Coordinación con la OCAE: Relaciona las tareas a realizar para la coordinación con la OCAE.

\* Apoyo a la D,O, en gestiones a terceros: Indica que se compromete a la redacción de toda la documentación que la Autoridad Portuaria deba generar para entregar a otras Administraciones para tramitaciones. .

\* Informe final: Describe el contenido del informe que como mínimo contendrá lo siguiente: Documentación descriptiva, Libro diario de incidencias, Certificación final y la documentación final (enumera). Indica que como mejora adicional, PROYECO S.A. proporcionará los planos as-built en formato BIM de las obras ejecutadas y mejorando así, o la gestión de activos de la APB a lo largo del tiempo.

\* Gestión de riesgos: Indica que el equipo de PROYECO S.A. altamente experimentado está dedicado a identificar, evaluar y mitigar proactivamente cualquier riesgo potencial que pueda surgir a lo largo del contrato.

· SEGUIMIENTO AVANCE DE LAS OBRAS:

- VUELOS DRON:

\* Propone la realización de grabaciones aéreas mediante dron pilotado por control remoto y equipado con una cámara de alta resolución y completar mediante fotogrametría el levantamiento topográfico realizado con láser-scan y metodología convencional.

- KIZEO:

\* Propone para los trabajos durante la Fase II y III el uso de KIZEO, se trata de una plataforma de automatización de formularios digitales que permite a las empresas crear, compartir y gestionar formularios personalizados para la recopilación y análisis de datos. Describe la aplicación.

· CONTROL ECONÓMICO:

- Indica que el control económico de las obras se realizará mediante mediciones reales de la obra ejecutada, comparándolas con las previsiones de certificación mensual y los planos aprobados en su última versión.

· CONTROL TEMPORAL:

- Indica que se consensuarán con el contratista medidas para corregir desviaciones, quedando reflejadas en una revisión de la planificación temporal, que será aprobada nuevamente por la Dirección de las Obras.

· MODIFICADOS Y COMPLEMENTARIOS

- Indica que en el plazo máximo de quince días desde que sea previsible la necesidad de modificar el proyecto, se presentará en el órgano de contratación, informe sobre las modificaciones a introducir, su repercusión económica estimada y las causas de las mismas según el articulado de Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

· SOPORTE TÉCNICO DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA:

- Indica que contará con un soporte de oficina técnica de arquitectura/ingeniera/instalaciones de apoyo al equipo de obra.

- Indica que estará informado sobre las operaciones de explotación que se lleven a cargo en el entorno de las obras bajo su supervisión y prestará asesoramiento para evitar o, en su defecto, minimizar las afecciones a la explotación portuaria.

- Indica que empresa realizará los levantamientos topográficos y el material de que dispone para la realización de los mismos.



- SUPERVISIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD:
  - Realiza una descripción de los trabajos a desarrollar, las funciones del Coordinador de Seguridad y Salud y el plan de trabajo y el calendario de reuniones indicando los intervinientes en cada una de ellas.
  - Indica que se dispondrá en todo momento de un calendario de reuniones detallado en el punto anterior con las reuniones de seguimiento quincenal y demás reuniones puntuales.
  - Indica que mensualmente se redactará un Informe de avance, donde se detallará el estado de cada uno de los trabajos que estén en marcha, con un análisis de la evolución del mes y de los posibles riesgos asociados, con una propuesta de actuaciones de mitigación o correctivas.
  - Realiza una exhaustiva descripción de la Metodología de los trabajos de CSS.
- DIRECCIÓN AMBIENTAL :
  - Relaciona los objetivos del seguimiento ambiental de las obras:
    - Cumplimiento de las especificaciones técnicas del Proyecto.
    - Verificación continua de la validez de las Evaluaciones de Impacto Ambiental.
    - Aplicación de las determinaciones de las Declaraciones de Impacto Ambiental.
    - Determinación de la eficacia de las medidas preventivas y correctoras en los proyectos constructivos.
    - Realización de muestreos previos para definir la situación inicial de los recursos afectados por las obras.
    - Realización de muestreos de seguimiento mensuales .
    - Comprobación y aseguramiento de que los equipos medioambientales de los contratistas sean los propuestos en sus ofertas de licitación.
  - Describe cada una de las fases para el control ambiental de la obra:
    - DIAGNOSTICO INICIAL. Describe el contenido.
    - TRABAJOS PREVIOS AL INICIO DE LAS OBRAS. Describe el contenido.
    - ELABORACIÓN PROGRAMA SUPERVISIÓN Y CONTROL AMBIENTAL. Describe el contenido.
    - GESTIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA. Describe el contenido.
- METODOLOGIA FASE RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA
  - RECEPCIÓN Y CIERRE DE LIQUIDACIÓN DE LAS OBRAS
    - Indica que se realizará una inspección detallada de la obra para comprobar que se han cumplido todas las especificaciones técnicas y contractuales
    - Indica que comprobado, se procederá a la elaboración del acta de recepción provisional, o acta de ocupación,(relaciona el contenido)
    - Indica que redactará el respectivo Proyecto de liquidación, junto con la entrega de una recopilación de la documentación de control de calidad y entrega del gemelo digital con IDEs (índices de estado).
      - Enumera los trabajos para la realización de la liquidación de la obra.
  - DOCUMENTACIÓN FINAL OBRA
    - Enumera el contenido de la documentación final de obra. Relaciona y describe el contenido de los informes finales que redactara (Informe Final de Obra, Proyecto de Liquidación).
  - MODELO BIM DE LAS OBRAS EJECUTADAS
    - Propone integrar las posibles topografías que se realicen en el modelo BIM, asegurando que se contienen los sets de propiedades definidos por [PdE] para alcances requeridos, siguiendo lo definido en el apartado 5.2.2 Niveles de información (LOI) de la “Guía BIM del Sistema Portuario de titularidad Estatal”.
  - PLAN DE MANTENIMIENTO:
    - Indica que se redactará en el plazo de 15 días, tras la entrega de la obra, que integrará el modelo BIM del proyecto con el GMAO-ROSMIMAN que emplea la APB.
- METODOLOGÍA FASE DURANTE EL PERIODO DE GARANTIA
  - Indica que en caso de ser adjudicatarios, se ofrece ampliar el plazo de garantía 12 meses más, a los 12 meses fijados por el PCAP, sin coste adicional para la APB.
  - Realiza una descripción de la metodología a seguir.
- PROCEDIMIENTOS COMPLEMENTARIOS Y SERVICIOS ASISTENCIALES ADICIONALES
  - Realiza una propuesta de procedimientos y servicios de asistencia complementarios como propuesta de mejora sin coste adicional para la APB.
    - \* FICHAS DE INICIO DE ACTIVIDAD. Describe.
    - \* PASAPORTE DE MATERIALES. Describe.
    - \* RECURSOS TECNOLÓGICOS PARA INCREMENTAR EFICIENCIA. Describe.

**-Puntuación =16**

Buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego, por lo que el alcance de su exposición transmite claridad en su propuesta. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta correcta. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es correcta en cuanto a la claridad



		de los trabajos que propone realizar, esto es, en la descripción de su propuesta. Propone mejoras.
<b>2. Equipo humano (máximo 20 puntos)</b>	<b>17,50</b>	
<b>Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.</b>		
Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).	<b>5,00</b>	<p>+ Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares, contando especialmente de un equipo en las oficinas centrales en Palma de Mallorca con mayor capacidad de trabajo y que dispone de jefes de ingenieros especialistas en obras marítimas y estructuras.</p> <p>+ EQUIPO HUMANO MINIMO PPT</p> <p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años./Experiencia específica en obras similares/Ded:40%.</p> <p>-Jefe de Unidad: ICCP /Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 100%.</p> <p>-Auxiliar topografía: I.T. Topógrafo /Exp: 13 años./Ded: 75%.</p> <p>-Especialista en geotecnia: Lcdo. geología /Exp: 33 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%.</p> <p>-Especialista en estructuras: I.T.Industrial /Exp: 22 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 75%.</p> <p>-Especialista en obras marítimas: I marítima y portuaria/Exp: 10 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%.</p> <p>- Auxiliar Técnico/capataz: Curso calidad 9001 / Exp: 20 años./Ded: 100%.</p> <p>-Especialista en instalaciones: : I. Industrial/Exp: 13 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 85%</p> <p>-Especialista urbanista :Arquitecto Técnico-ITOP/Exp: 6 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%.</p> <p>-Modelador BIM: Arquitecto /Exp: 29 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 85%.</p> <p>-Coordinador de SyS:Ingeniero Civil /Exp: 9 años/. Experiencia específica en obras similares/Ded: 100%.</p> <p>+MEJORA AL PPT:</p> <p>-Especialista apoyo en geología: Lcdo. geología /Exp: 14 años Experiencia específica en obras similares./Ded: 30%.</p> <p>-Experto BIM: Arquitecto/Exp: 8 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p>-Experto BIM: I. Civil/ Exp: 4 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p>- Delineante experto BIM: Delineante/Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p>-Administración: Administrativa/Exp: 20 años./Ded: 35%.</p> <p>-Especialista ambiental: Lcda. Ambiental/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p><b>-Puntuación =5</b></p> <p>Dedicación: Aporta dedicación para todo el equipo mínimo (media &gt; 50%). En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta de todo el equipo ofertado, con lo que se aseguraría una ejecución muy buena de los trabajos con una calidad muy buena de los mismos.</p> <p>Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico es superior a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución óptima de los trabajos.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	<b>4,00</b>	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp genérica: 20 años/Experiencia específica en obras similares: 20 años. /Ded:40%.</p> <p><b>-Puntuación =4</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos mayor a la ya habitual en este tipo de obras</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico y superior al mínimo exigido.</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	<b>3,00</b>	<p>-Jefe de Unidad: ICCP /Exp: genérica 23 años./Experiencia específica en obras similares:10 años /Ded: 100%</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se</p>



		<p>compromete a una dedicación igual a la exigida en el PPT.  Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico  Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, y obras portuarias, similares a las descritas en el Pliego Técnico igual al mínimo exigido.</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	<p>-Coordinador de SyS: Ingeniero Civil /Exp genérica: 9 años/Experiencia específica: en obras similares5 años./Ded: 100%.</p> <p><b>-Puntuación =2</b>  Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta del perfil.  Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico  Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	2,00	<p>-Especialista en geotecnia: Lcdo. geología /Exp: 33 años/ Experiencia específica en obras similares. /Ded: 65%.  -Especialista en estructuras: I.T.Industrial /Exp: 22 años. / Experiencia específica en obras similares/ Ded: 75%.  -Especialista en obras marítimas: I marítima y portuaria/Exp: 10 años Experiencia específica en obras similares./Ded: 65%.  -Especialista en instalaciones: : I. Industrial/Exp: 13 años /Experiencia específica en obras similares./Ded: 85%  -Especialista urbanista :Arquitecto Técnico-ITOP/Exp: 6 años /Experiencia específica en obras similares./Ded: 65%.</p> <p><b>-Puntuación =2</b>  Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta de los perfiles del equipo de especialistas.  Titulación del equipo de especialistas acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico  Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnicos</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	1,50	<p>+MEJORA AL PPT:  -Especialista apoyo en geología: Lcdo. geología /Exp: 14 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 30%.  -Experto BIM: Arquitecto/Exp: 8 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.  -Experto BIM: I. Civil/ Exp: 4 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.  - Delineante experto BIM: Delineante/Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.  -Administración: Administrativa/Exp: 20 años./Ded: 35%.  -Especialista ambiental: Lcda. Ambiental/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b>  Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico  Equipo soporte: Oferta equipo superior a la estructura del pliego técnico. Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a	0,75	<p>RESUMEN DE LA OFERTA:  - Indica que tiene un Plan de Conciliación Laboral implantado que permite mejorar la calidad de vida, mejorar la productividad y disminuir la siniestralidad.</p> <p>PLAN DE INSERCIÓN E IGUALDAD  - Relaciona y describe el contenido del plan de inserción e igualdad:  · REDUCCIÓN DE JORNADA PARA EL CUIDADO DE HIJOS/AS: Indica que ofrece la posibilidad de solicitar reducción de jornada de forma inmediata, tras</p>



<p>prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.</p>	<p>superar el periodo de prueba contractual.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· REDUCCIÓN DE JORNADA PARA EL CUIDADO DE FAMILIARES EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA: Indica que para esta reducción de jornada no existe límite de tiempo y que en caso de discrepancias entre empresa y empleado se propone al COMITÉ DE R.S.C., como voto de calidad y mediación.</li> <li>· MODIFICACIÓN DE LA JORNADA LABORAL: Relaciona los diferentes permisos que la empresa ofrece a sus trabajadores.</li> <li>· PERMISO DE MATERNIDAD: Ofrece las siguientes mejoras:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- El disfrute de las vacaciones podrá ser inmediatamente a la finalización del permiso por maternidad y en el caso de trabajadoras indefinidas el disfrute del periodo total de vacaciones anuales.</li> <li>- La empresa pondrá a disposición un permiso retribuido de 5 días laborales, ampliando con ello dicho periodo legal.</li> </ul> </li> <li>· PERMISO DE PATERNIDAD: Ofrece las siguientes mejoras:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- El disfrute de las vacaciones podrá ser inmediatamente a la finalización del permiso por maternidad y en el caso de trabajadoras indefinidas el disfrute del periodo total de vacaciones anuales.</li> <li>- La empresa pondrá a disposición un permiso retribuido de 5 días laborales, ampliando con ello dicho periodo legal.</li> </ul> </li> <li>· MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA EMBARAZADAS Y/O LACTANTES: Propone como mejora para las trabajadoras a pie de obra, e independientemente del informe médico pertinente, a partir de su quinto mes de embarazo se le reubica en oficinas de gabinete.</li> <li>· EXCEDENCIA PARA EL CUIDADO DE HIJOS/AS Y PARA EL CUIDADO DE FAMILIARES EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA: La empresa se compromete a la conservación del mismo puesto de trabajo tras el disfrute de esta excedencia.</li> <li>· OTRAS MEDIDAS Y MEJORAS ESTABLECIDAS: Información y asesoramiento sobre ayudas y reuniones en horario matinal.</li> <li>· PLAN DE IGUALDAD: Indica que en la actualidad, está registrando su plan de igualdad, y reseña cuales son los objetivos principales. Enumera.</li> <li>· INTEGRACIÓN DE MENORES DE 30 AÑOS AL MUNDO LABORAL: Indica que cuenta con convenios de prácticas, tanto curriculares como extracurriculares con distintas Universidades del país. Indica que fomenta la contratación de personas que acaban de terminar sus estudios, ofreciéndoles contratos en prácticas.</li> </ul> <p><b>DATOS CUANTITATIVOS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que la plantilla de trabajadores se compone: Un 96,88 % de contratos indefinidos, un 43,75 % de mujeres y un 12,5% son &lt; de 30 años. que adscribirá al contrato</li> </ul> <p><b>ASPECTOS DE MEJORA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que intentará implantar el programa CLARA impulsado por el Ministerio de Igualdad. Relaciona a que mujeres esta dirigido este programa.</li> </ul> <p><b>-Puntuación =0,75</b>          Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas.          De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato trabajadores fijos, y menores de 30 años.</p>
---	---

<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>		<b>1,74</b>
<p>Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)</p>	<b>1,74</b>	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.</p> <p>Entrega Estrategia desarrollada, Organización de Modelos desarrollado pero incompleto (faltan LOI), con sus tablas de Objetivos, Entregables, Recursos, Usos BIM, de LOD. Plan de Calidad, se entrega de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado.</p> <p><b>-Puntuación =1,74</b>                  Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 2 de sus partes (Modelos y Plan de Calidad )</p>
<p>Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.</p>	<b>0,00</b>	<p>-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)                  -Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</p> <p><b>-Puntuación =0</b>                  Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI.                  Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.</p>



P.O.19,23		EVECTRA
Ítem		Comentarios
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 0 puntos)</b>	<b>16,00</b>	
Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.	16,00	<p>ALCANCE DE LOS TRABAJOS A DESARROLLAR EN EL CONTRATO</p> <p>Asistencia Técnica y Coordinación General de Actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que elaborará un Informe Inicial de Programación, que contendrá como mínimo: los siguientes apartados:<ul style="list-style-type: none"><li>· Estudio del proyecto. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudio del contrato y documentos anejos. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudios de condicionantes externos. Relaciona el contenido.</li><li>· El terreno y los materiales. Relaciona el contenido.</li><li>· Análisis de Condicionantes Internos. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudio de la ejecución y el plazo de ejecución. Relaciona el contenido.</li><li>· Revisión del Plan de Vigilancia Ambiental. Relaciona el contenido.</li><li>· Conclusiones. Relaciona el contenido.</li></ul></li></ul> <p>Seguimiento del avance de obra:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Estructuración del Proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento de las obras: Indica que realizará un análisis y propondrá criterios de subdivisión de cada capítulo del presupuesto con el fin de realizar un correcto seguimiento de las obras y que para cada obra elemental subdividida se abrirá una ficha de seguimiento (relaciona el contenido de la ficha).</li><li>- Informe sobre el Programa de Trabajos que el Contratista: Indica que el contratista entregará a la Dirección de obra en un plazo de 1 semana el programa de trabajos para su aprobación. En caso de ser necesario se elaborará un programa de trabajos alternativo.</li><li>- Establecimiento de un plan de control geométrico, cualitativo y cuantitativo: Indica que elaborará la primera versión del plan de control en un plazo de cuatro semanas después de la firma del contrato por el contratista adjudicatario.</li><li>- Comprobación de la red básica de apoyo y reposición en caso necesario, replanteo de las obras, toma de perfiles transversales del terreno y comprobación: Indica que se realizarán para cada una de las posibles modificaciones u obras complementarias que puedan surgir.</li><li>- Preparación de datos para la elaboración del Acta de Comprobación del Replanteo (ACR): Indica que elaborará el Acta de Comprobación de Replanteo con verificación de que se cumplen todas las condiciones para su firma.</li><li>- Vigilancia directa de los trabajos: Indica que se encargará de la vigilancia de los procesos de fabricación y ejecución de las distintas unidades de obra, así como de la señalización de obra, la vigilancia ambiental y de las medidas de seguridad que sean responsabilidad, y elaborará un parte semanal de las obras inspeccionadas.</li><li>- Redacción de un "Informe mensual sobre el control" para cada obra: Relaciona el contenido.</li><li>- Seguimiento semanal del Programa de Trabajos de cada obra y propuesta para corregir las desviaciones.</li><li>- Informe periódico mensual de cada obra sobre el cumplimiento de la programación. Relaciona el contenido.</li><li>- Datos a la APB para la relación mensual valorada a precios unitarios de cada contrato.</li><li>- Informes inmediatos y continuos, sobre anomalías que se observen eventualmente.</li><li>- Propuesta e informes ocasionales sobre modificaciones en el tipo, calidad y fuentes de suministro de los materiales básicos, dosificaciones y granulometrías a definir.</li><li>- Actas.</li><li>- Redacción de modificaciones del Proyecto, de los proyectos complementarios que pudieran ser necesarios y de los proyectos eléctricos de las acometidas. Describe.</li><li>- Preparación de datos y documentación para la sustitución de servicios afectados, gestiones con los titulares de los servicios y solicitud de autorizaciones de obras que afecten a terceros.</li><li>- Ejecución de la toma de datos, mediciones, valoraciones, planos y todo lo necesario para la liquidación de las obras y elaboración del correspondiente estado final de mediciones, dimensiones y características de la obra ejecutada, con los planos y valoración de la misma y sus revisiones de precios. Describe</li><li>- Informe para la conservación, con las características principales de las obras, incidencias y aspectos que pudieran tener trascendencia.</li><li>- Informe Final. Describe el contenido.</li></ul> <p>Control económico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una descripción del proceso para el control económico.</li></ul> <p>Control temporal:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que desarrollará los esquemas para el control grafico de la programación y seguimiento de la obra.</li></ul>



Control de calidad:

- Relaciona el contenido para el control de calidad de la obra.

Modificados y Complementarios. Proyectos eléctricos:

- Indica que redactará los proyectos modificados, así como los proyectos eléctricos que definan las obras de acometida de la instalación y la presentación del modelo BIM.

Recepción y liquidación de la obra:

- Indica que redactará el Proyecto de Liquidación de cada obra incluyendo los modelos BIM, así como la redacción de los planos “as-built”, también se compilará los planos históricos de la obra y la información del control de calidad. Se contará con 1 mes para realizar la medición final y liquidación.

Soporte Técnico de Ingeniería, Geotecnia e Instalaciones:

- Indica que se proporcionará el asesoramiento, oficina técnica y control de cualquier materia relacionada con: geotecnia, obras marítimas, edificación y urbanización, cimentaciones, firmes, estructuras, acometidas e instalaciones eléctricas de media y baja tensión, topografía, delineación, metodología BIM, entre otros.
- Coordinación de seguridad y salud: Relaciona lo que abarcará la prevención de riesgos laborales.
- Vigilancia de las interferencias con la explotación portuaria de la APB: mantendrá una comunicación permanente con la oficina de control de actividades de la APB, para minimizar las afecciones a la explotación portuaria.
- Coordinación Ambiental: Relaciona las funciones a realizar.
- Informes: Indica que la entrega de los informes se realizará en los quince días naturales siguientes a la finalización del periodo al que se referencia el informe.
- Documentación final: Indica el contenido del informe que formará parte del trabajo de redacción del Proyecto de Liquidación.
- Modelo BIM de las obras ejecutadas: Indica que será el reflejo de las obras ejecutadas.
- Plan de mantenimiento: Redactará junto con el contratista, el plan de mantenimiento de las inversiones ejecutadas y formaran parte de los archivos del GMAO-ROSMIMAN que utiliza la APB.
- Gestiones para la legalización de las instalaciones: Indica que supervisará y coordinará lo que se gestiona frente a la Administración correspondiente y frente a la compañía eléctrica, en relación a la legalización de las instalaciones y suministro eléctrico a buques.

Descripción detallada de la metodología para el cumplimiento del objeto del contrato:

- Metodología para la Asistencia técnica:
  - Indica las funciones a realizar y la elaboración de un informe inicial del proyecto con posibles indefiniciones, contradicciones u otros aspectos críticos etc.
  - Metodología para la Coordinación de seguridad y salud: Realiza una descripción del proceso a seguir para la validación del Plan de Seguridad y Salud. Realiza una descripción del proceso del seguimiento y supervisión de la coordinación de seguridad y salud en las distintas fases, indicando que se elaborará informe previo al acta de recepción provisional sobre coordinación de seguridad y salud.
  - Medidas de control y vigilancia ambiental: Adjunta en una tabla los impactos y aspectos ambientales a vigilar y describe las medidas de corrección y control diseñadas para la mitigación de dichos impactos en cuanto a gestión de residuos, y ruidos.
  - Actuaciones de vigilancia y seguimiento ambiental: Realiza una extensa explicación de las actuaciones a realizar previo y durante la ejecución de las obras.
  - Reuniones con el responsable del contrato: Describe el contenido y los intervinientes.
  - Reuniones y comunicaciones con el contratista: Describe el contenido y los intervinientes.
  - Comunicaciones – Metodología para convocatorias / seguimiento de reuniones: Describe las diferentes formas de comunicaciones y el contenido de las actas.
  - Almacenamiento y compartición de la documentación generada: Propone el almacenamiento y la comunicación toda documentación generada con la APB por medio de Microsoft OneDrive. Adjunta un esquema tipo dashboard de OneDrive como ejemplo.

**-Puntuación =14**  
Buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego. Se echa de menos indicaciones de formatos y presentación de documentos. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta algo generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es adecuada en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar, esto es, en la descripción de su propuesta.

<b>2. Equipo humano (máximo 20 puntos)</b>	<b>11,50</b>	
<b>Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.</b>		
Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).	<b>2,50</b>	+ Realiza una descripción de las funciones del personal que forma el equipo. + EQUIPO HUMANO MINIMO PPT -Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 37 años. /Experiencia específica en obras similares/Ded: variable



		<p>-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: 10 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 40 % .</p> <p>-Coordinador SyS: I. Industrial /Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable</p> <p>-Experto BIM: Grado en construcción /Exp: 3 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable</p> <p>- Auxiliar Topografía: Técnico auxiliar de topografía/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable</p> <p>- Control ambiental: Grado en Ingeniería Eléctrica /Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable</p> <p>- Especialista eléctrico: I.T. Industrial /Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable</p> <p>- Especialista Técnico: Ingeniero Eléctrico /Exp:11 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable</p> <p>- Especialista Técnico: I.T. Industrial /Exp: 11 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable</p> <p>+ EQUIPO SOPORTE: Indica la inclusión de un especialista de contratación, equipo permittig y recursos humanos.</p> <p><b>-Puntuación =2,5</b></p> <p>Dedicación: En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación especial del JU, pero lo comprometido en relación al resto del equipo técnico genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de los trabajos.</p> <p>Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución el esquema y cualificación del equipo técnico es igual a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución correcta de los trabajos.</p> <p>Titulación del equipo de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	2,50	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: genérica 37 años/Experiencia específica en obras similares:29 años. /Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación=2,5</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas</p> <p>Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: genérica 23 años/ Experiencia específica en obras similares:23 años./Ded: 40 %.</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos inferior a la exigida en el PPT.</p> <p>Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el perfil presenta experiencia específica en obras de urbanización e instalaciones, lo cual asegura su óptima ejecución..</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	1,50	<p>Coordinador SyS: I. Industrial /Exp genérica: 5 años/Experiencia específica en obras similares: 5 años ./Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	1,50	<p>- Especialista eléctrico: I.T. Industrial /Exp: 23 años/Experiencia específica en obras similares./Ded: variable</p> <p>- Especialista Técnico: Ingeniero Eléctrico /Exp:11 años. Experiencia específica en obras similares./Ded: variable</p> <p>- Especialista Técnico: I.T. Industrial /Exp: 11 años/ Experiencia específica en obras similares../Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador</p>



		<p>en la documentación aportada en cuanto a la dedicación de los perfiles del equipo de especialistas, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas</p> <p>Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas de los perfiles redundante en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	0,50	<p>+ EQUIPO SOPORTE: Indica la inclusión de un especialista de contratación, equipo permittig y recursos humanos. NO indica perfiles ni experiencia específica.</p> <p>.Dedicación variable.</p> <p><b>-Puntuación =0,50</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación de los perfiles del resto del equipo, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas.</p> <p>Equipo soporte: No aporta experiencia en obras similares.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	0,75	<p>RESUMEN DE LA OFERTA:</p> <p>+Indica que tiene establecidas políticas y protocolos de prevención de acoso laboral según legislación vigente.</p> <p>+Indica que ha elaborado un procedimiento de prevención de acoso laboral. (Enumera contenido).</p> <p>+Canal de denuncias: Indica que aunque no está obligado, tiene un canal de denuncias en la plataforma de gestión de recursos humanos.</p> <p>+ Indica que la empresa se rige por el Real Decreto 902/2020, de 13 de octubre, de igualdad retributiva entre mujeres y hombres, aunque no está obligado a tenerlo.</p> <p>+ Buzón de sugerencias para facilitar la comunicación de nuevas propuestas: Indica que tiene un buzón de sugerencias (tanto físico como virtual) donde se revisan constantemente para mejoras empresariales y adaptarse a los empleados.</p> <p>+ Evaluación constante de la cultura empresarial: Indica que realiza evaluaciones periódicas de la cultura empresarial para identificar y abordar cualquier brecha en la inclusión y la igualdad de los empleados.</p> <p>Medidas de conciliación:</p> <p>+ Horario flexible: Describe.</p> <p>+ Teletrabajo: Describe.</p> <p>+ Políticas de Retribución flexible: Indica las retribuciones.</p> <p>+ Organización de la jornada: Describe.</p> <p>Herramientas tecnológicas que favorecen la conciliación:</p> <p>+ FactorialHR: Esta plataforma permite la comunicación horizontal/transversal para agilizar procesos y comunicaciones de fichaje (con APP móvil)</p> <p>+ Azure: Es un servidor remoto facilita la conectividad desde diversos lugares geográficos alineado a la conciliación con el trabajador y su vida personal (Teletrabajo).</p> <p>+ Telefonía móvil de empresa que favorece la conciliación del trabajador en pro a respetar su vida privada y separar espacios laborales y personales.</p> <p>Resultados de las políticas de inserción e igualdad:</p> <p>+ Indica que tiene un 42% de la plantilla mujeres y un 58% hombres. Un 21 % de personal extranjero. Edad media de los empleados 32 años. El 93% de los contratos son indefinidos y adscritos al contrato..</p> <p><b>-Puntuación =0,75</b></p> <p>Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas.</p> <p>De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato s personal fijo y mujeres</p>
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>		
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	0,40	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.</p> <p>Entrega Estrategia genérica, Organización de Modelos incompleto, no hay tablas de Objetivos. Entregables, Recursos, Usos BIM. Plan de Calidad, se entrega de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado y de forma genérica. Faltan Anejos.</p> <p><b>-Puntuación =0,4</b></p> <p>Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto y genérico. Faltan Anejos</p>
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la	0,00	<p>-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</p> <p>-Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</p>



acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.

**-Puntuación =0**

Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI.

Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.



P.O.19,23		UTE IM3-TMS
<b>Ítem</b>		
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 0 puntos)</b>	<b>14,00</b>	
<p>Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.</p>	14,00	<p>- Realiza una introducción y una presentación de las empresas que conforman la UTE relacionando su experiencia para la realización del proyecto y el servicio que puede ofrecer.</p> <p>- Indica que la UTE tiene oficinas en Palma de Mallorca y dispone de personal fijo en la Isla.</p> <p><b>MEMORIA</b></p> <p>- Indica que divide la actuación en tres capítulos: Fase previa, fase de Dirección de obra y fase de Coordinación de SyS.</p> <p><b>FASE PREVIA</b></p> <p>- Indica que analizará con detalle el proyecto a ejecutar y se realizará un informe detallado con la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Obras necesarias no comprendidas en Proyecto. Indica el contenido.</li><li>• Obras previstas en Proyecto sin definir, o cuya definición puede variar. Indica el contenido.</li><li>• Obras insuficientemente definidas. Indica el contenido.</li><li>• Contradicciones en el Proyecto. Indica el contenido.</li><li>• Errores de medición. Cuantificar diferencias</li><li>• Condiciones de medición y abono que pueden dar lugar a problemas. Indica el contenido.</li><li>• Propuesta de estructuración del Proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento. Indica el contenido.</li><li>• Lista detallada de las decisiones que en el Proyecto se dejan a criterio de la Dirección de Obra.</li><li>• Análisis de fases constructivas y posibles problemas derivados.</li><li>• Estudio del Modelo BIM (en caso de existir). Indica el contenido.</li><li>• Estudio del Contrato y documentos anejos. Indica el contenido.</li></ul> <p>- Indica que el informe resumirá los aspectos anteriores haciendo hincapié en los posibles problemas que pudieran plantear como:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Estudios de condicionantes externos: Disponibilidad de terrenos. Servicios Afectados. Sustitución de servicios públicos o privados. Autorizaciones de terceros que serán necesarias.</li><li>• El terreno y los materiales: Geometría (replanteos). Terrenos. Materiales.</li><li>• Análisis de Condicionantes Internos: Análisis de la afección de las obras a la operatividad del Puerto.</li><li>• Estudio de la ejecución y el plazo de ejecución. Relaciona el contenido.</li><li>• Revisión del Plan de Vigilancia Ambiental: Verificación del cumplimiento de requisitos legales. Adecuación de medidas propuestas.</li><li>• Conclusiones: Posibilidad de cumplimiento de objetivos. Necesidades complementarias a prever. Propuesta de decisiones.</li></ul> <p>- Indica que se realizará una Reunión inicial con el Responsable de Contrato para presentar al equipo y recibir todos los contactos intervinientes en la ejecución del proyecto.</p> <p>- Indica que se realizará una reunión con contratista, fabricantes elegidos por el instalador y reuniones de seguimiento para elabora el informe final detallado y una reunión explicativa del mismo.</p> <p><b>FASE DIRECCION DE OBRA:</b></p> <p>- Adjunta esquemáticamente un diagrama de flujo de las fases principales en la Dirección de obra.</p> <p>- Indica que realizará las siguientes tareas en esta fase del proyecto:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Seguimiento del avance de obra: Preparará un Excel por capítulos y subcapítulos para el seguimiento.</li><li>• Control económico. Relaciona el contenido.</li><li>• Control temporal. Relaciona el contenido.</li><li>• Control de calidad. Relaciona el contenido.</li><li>• Modificados y Complementarios. Proyectos eléctricos.</li><li>• Recepción y liquidación de la obra.</li><li>• Situación de suspensión y rescisión.</li><li>• Soporte Técnico de Ingeniería, Geotecnia e Instalaciones.</li><li>• Vigilancia de las interferencias con la explotación portuaria de la APB.</li></ul>



- Coordinación Ambiental. Relaciona el contenido.
- Informes.
- Documentación final.
- Modelo BIM de las obras ejecutadas.
- Plan de mantenimiento.
- Gestiones para la legalización de las instalaciones.

- Indica que se prevé realizar reuniones rápidas semanales para exponer avance y resolver dudas.

- Indica que en obra se dispondrá de una persona asignada de forma permanente para aclarar dudas que puedan surgir y evaluar la correcta ejecución de la obra.

- Indica que pondrá a disposición del contrato la utilización de herramientas específicas para realizar actas de visita de obra con IPADS.

**COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD:**

- Indica las labores del Técnico en Prevención. Enumera.
- Indica que se realizará mínimo una visita semanal de control de seguridad en obra y se aprovechará para realizar controles de calidad y ambientales.

**HERRAMIENTA CAMPO:**

- Indica que dispone de herramientas específicas para el seguimiento de proyectos y para la elaboración de los entregables mediante Ipad.
- Indica que se realizará mediante una aplicación específica para la toma de datos en campo, creada a medida por el Departamento de Sistemas interno.
- Adjunta ejemplo gráfico y define los parámetros que puede realizar: Autenticación con usuario y contraseña. Listados de visitas realizadas y en curso.

Cumplimentación de datos en campo. Posibilidad de hacer una valoración en campo con baremos predefinidos. Reportaje fotográfico. Generación de informe automático. Generación de acta de replanteo.

**HERRAMIENTA DE CONTROL Y TIKETING**

- Indica que Im3 dispone de otra herramienta diseñada específicamente para Gestión de Proyectos de Puntos de Recarga y que nos permite tener un control exhaustivo de avance, costes, tiketing, permitting.
- Adjunta ejemplo gráfico y define los parámetros que puede realizar: Autenticación con usuario y contraseña. Comentarios en tiempo real de información de campo. Módulo de control de Permitting. Módulo de pago de tasas/ fianzas y devoluciones.

**-Puntuación =14**

Memoria descriptiva suficiente. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego de forma generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es buena en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar, aunque algo generalista en su desarrollo. Propone mejoras tecnológicas para la realización de los trabajos.

**2. Equipo humano (máximo 20 puntos)**

**11,75**

**Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.**

Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).

2,50

+ Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares, contando especialmente de un equipo en las oficinas centrales en Palma de Mallorca con mayor capacidad de trabajo y que dispone de jefes de ingenieros especialistas en obras marítimas y estructuras, a su vez, servirá a todos los trabajos ubicados en la isla de Ibiza.

+ EQUIPO HUMANO MINIMO PPT

- Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años. /No indica experiencia específica en obras similares/Ded: 5%
- Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: 20 años/ Experiencia específica en obras similares./Ded: 23%.
- Topografía: No presenta.
- Coordinador de Seguridad y Salud: Master PRL/Exp: 10 años/ Experiencia específica en obras similares. /Ded: 23%. Colaborador exterior.
- Director Ambiental: No presenta
- Modelador BIM: I.T. Industrial/Exp: 10 años./Ded: 9 %.
- Vigilancia y control de obra/Capataz: FP Electrónica /Exp: 3 años. / Experiencia específica en obras similares/. Ded:100%.
- Especialista instalaciones: I.T. Industrial /Exp: 20 años. / Experiencia específica en obras similares. /Ded:23%.
- Especialista Telecomunicación :I. Telecomunicación /Exp:15 años./ Experiencia específica en obras similares./Ded: 13%
- Especialista Mecánico :I. Mecánico/Exp: 15 años./ Experiencia específica en obras similares./Ded: 4%
- Especialista Naval: I. Naval/Exp: 2 años/ Experiencia específica en obras similares../Ded:4%

+ MEJORA AL PPT

- Delineante BIM : Delineante / BIM /Exp: 5 años. /Ded: 9%



		<p>-Delineante: Arqueología/Exp: 20 años./ /Ded: 3%</p> <p>-Aux Administrativo: Administrativa/Exp: 10 años./Ded:20%</p> <p><b>-Puntuación =2,5</b></p> <p>Dedicación: Aporta dedicación para todo el equipo mínimo (media &lt; 50%). En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras, con lo que se aseguraría una ejecución correcta con una calidad aceptable</p> <p>Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico manifestado, junto con la documentación aportada, hace que se generen dudas en cuanto a la ejecución de los trabajos sin presentar problemáticas graves o la aparición de deficiencias.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo/ presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	2,00	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp genérica: 20 años/Específica en obras similares:18 años. /Ded: 5%</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador con la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras.</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp genérica:34 años/Experiencia específica en obras similares: 30 años./Ded: 23%</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero inferior a lo especificado en el PPT.</p> <p>Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el perfil presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	<p>- Coordinador de Seguridad y Salud: Arquitecto Técnico/Master PRL/Exp: genérica 21 años. / Experiencia específica en obras similares: 15 años/ Ded: 23%. Colaborador exterior.</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos igual a la exigida en el PPT.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	1,50	<p>-Especialista instalaciones: I.T. Industrial /Exp: 20 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:23%.</p> <p>-Especialista Telecomunicación: I. Telecomunicación /Exp:15 años. Experiencia específica en obras similares./Ded: 13%</p> <p>-Especialista Mecánico :I. Mecánico/Exp: 15 años./ Experiencia específica en obras similares./Ded: 4%</p> <p>- Especialista Naval: I. Naval/Exp: 2 años./ Experiencia específica en obras similares./Ded:4%</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles del equipo de especialistas a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de</p>



Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	0,75	urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico +EQUIPO SOPORTE -Delineante BIM : Delineante / BIM /Exp: 5 años./Ded: 9% -Delineante: Arqueología/Exp: 20 años./Ded: 3% -Aux Administrativo: Administrativa/Exp: 10 años./Ded:20% <b>-Puntuación =0,75</b> Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras. Equipo soporte: No aporta experiencia en obras similares.
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	0,75	RESUMEN DE LA OFERTA: +Indica que Im3 dispone de un plan de igualdad el cual se lleva implantando desde el 27 de julio del 2023. POLITICAS DE CONCILIACION +Indica que Im3 dispone de un plan de conciliación entre vida personal y laboral vigente desde el 2 de Enero del 2020. +Relaciona y describe las medidas aplicadas al plan de conciliación: <ul style="list-style-type: none"><li>• Compactación de jornada por maternidad</li><li>• Seguro médico privado</li><li>• Permisos</li><li>• Flexibilidad horario de entrada</li><li>• Vacaciones</li><li>• Jornada intensiva de verano</li></ul> PORCENTAJES DE PLANTILLA + Indica que el 100% del personal dedicado a la obra es indefinido +Indica que el 33% de la plantilla expuesta en el capítulo de RRHH son mujeres. + Indica que la empresa cuenta con un ratio de hombres y mujeres de 34%. + Indica que del total de horas realizas en el proyecto objeto de licitación, el 42% de las horas totales serán realizados por personal menor de 30 años <b>-Puntuación =0,75</b> Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas. De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato trabajadores con contrato indefinido y personal menor de 30 años..
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>		
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	0,96	Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar. Entrega Estrategia, Organización de Modelos desarrollado pero incompleto (faltan LOI), con sus tablas de Objetivos, Recursos, Usos BIM y de LOD. Entrega Plan de Calidad completo. Falta Organigrama BIM con roles vinculados. Indica el contenido de Entregables de forma genérica. <b>-Puntuación =0,96</b> Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 2 de sus partes (Organización, Recursos, Entregables y Anejos )
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.	0,00	-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015) -Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015) <b>-Puntuación =0</b> Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI. Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.



P.O.19.23

“A.T. a la direcció de obra de los proyectos de Infraestructura eléctrica en los puertos de Palma, Alcúdia, Eivissa y Maó, para la conexión eléctrica de los buques a tierra Lote 3: Eivissa”

	EMPRESA / UTE	CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA				VALORACIÓN TÉCNICA	
		1.- Memoria descriptiva (Máx. 20)	2.- Equipo humano (Máx. 20)	3.- . Políticas de inserción e igualdad (Máx. 1)	4.-Uso de Metodología BIM y Gestión de Proyectos (Máx. 4)	VT  (SOBRE 45)	
1	TYPSA	18,00	15,00	0,75	2,87	36,62	ACEPTABLE
2	PROYECO	16,00	17,50	0,75	1,74	35,99	ACEPTABLE
3	EVECTRA	16,00	11,50	0,75	0,40	28,65	ACEPTABLE

**CALIDAD TÉCNICA**  
INACEPTABLE < 27  
SUFICIENTE ≥ 27



P.O.19,23	TYP SA	
Ítem		
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 0 puntos)</b>	<b>18,00</b>	
Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.	18,00	<ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una introducción describiendo la actuación y los aspectos que se consideran importantes en el desarrollo de una obra de esta naturaleza.</li><li>- Indica el objeto del contrato y una descripción de la actuación a realizar, adjuntando documentación gráfica.</li><li>Propuesta del Plan de Control de Calidad de las Obras<ul style="list-style-type: none"><li>- Relaciona las principales funciones para la realización de la AT durante la ejecución de las obras hasta su recepción y correspondiente certificación final.<ul style="list-style-type: none"><li>· Comprobación y vigilancia de las obras</li><li>· Seguimiento y control de la calidad de la obra.</li><li>· Seguimiento presupuestario y programación.</li><li>· Gestión de los ensayos de contraste</li><li>· Interpretación técnica del Proyecto.</li><li>· Redacción de los proyectos correspondientes a modificados y actuaciones complementarias.</li><li>· Redacción de Informes específicos.</li><li>· Responsable del archivo de toda la documentación técnica y administrativa.</li></ul></li><li>- Indica las tres fases que se llevarán a cabo durante la AT, (Inicial, fase de obra, final) enumera el contenido de cada una de ellas.</li><li>- Indica que para este contrato, cuenta con la colaboración de la empresa GHENOVA, realizando los estudios de viabilidad técnico-económico de la implantación de un sistema OPS para cruceros y ROROs en los puertos de Cádiz, Huelva y Sevilla. Relaciona las actuaciones realizadas por la empresa GHENOVA y de las adjudicaciones.<ul style="list-style-type: none"><li>- Fase inicial:<ul style="list-style-type: none"><li>· Análisis del proyecto:<ul style="list-style-type: none"><li>* Indica que se realizará la revisión integral del proyecto y redactará un informe en el plazo máximo de 3 semanas desde la firma del contrato de construcción de obra.</li><li>* Relaciona los factores a tener en cuenta en la redacción del informe. (Enumera y describe).</li></ul></li><li>· Análisis de contrato de obra: Indica puntos a revisar del contrato.</li><li>· Análisis de la oferta de contratista: Incluye el análisis de los medios ofertados, humanos, materiales, procedimientos de ejecución propuestos, así como de las mejoras y nuevas tecnologías. En caso de ser necesario, un análisis de la propuesta de plantas de prefabricados de elementos que vayan a ser utilizados en obra. Se analizará también la procedencia de los materiales propuestos.<ul style="list-style-type: none"><li>· Comprobación del replanteo de las obras y condicionantes externos: Indica los trabajos a realizar</li><li>· Análisis de condicionantes internos: Indica que para minimizar las afecciones a la explotación portuaria, la AT tendrá en cuenta, para la ejecución de las obras la previsión de atraques de los buques y contacto permanente con la APB.</li><li>· Análisis de plan de obra: Indica los aspectos a analizar del plan de obra:<ul style="list-style-type: none"><li>* Las fases y orden de trabajo propuesto son compatibles con el mantenimiento de la actividad portuaria y la incidencia de la temporada turística.</li><li>* Los equipos humanos y de maquinaria previstos son suficientes.</li><li>* Posibles incongruencias entre actividades o planificación de tajos en fechas no permitidas por restricciones medioambientales o por cualquier otro motivo.</li><li>* Aprobación del programa de trabajo</li></ul></li></ul></li><li>· Análisis del PAC del contratista: Enumera los aspectos a controlar.</li><li>· Análisis del PGR del Contratista</li><li>· Análisis del Programa de Vigilancia Ambiental: Explica en otro punto</li><li>· Estructuración del Proyecto: identificación y trazabilidad: Indica que presentará una fragmentación del proyecto con su codificación y con el empleo del software TYP SA-BIM-PM (Gestión Integral de Obra), esta referencia del elemento o unidad se incorpora directamente a cada documento.</li><li>· Plan de Supervisión y Control: Plan de Aseguramiento de la Calidad de la AT:<ul style="list-style-type: none"><li>* Indica que presentará un plazo de 4 semanas desde la firma del contrato, para aprobación del Director de Obra, un Plan de Calidad, donde se especificarán los procesos, procedimientos y recursos asociados que se aplicarán.</li><li>* Indica que elaborará un Plan de supervisión y control en base al Plan del contratista. Describe extensamente el contenido del mismo.</li></ul></li></ul></li></ul></li><li>· Documentación y tratamiento de datos:</li></ul></li></ul>



- \* Indica los sistemas informáticos que implementará para procesar y archivar la documentación técnica: un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación).
- \* Indica que los programas informáticos que empleará para la edición de los trabajos serán compatibles con los de la APB y en particular con su sistema de información geográfica.
- \* Indica que se diseñarán formatos para mecanizar los parámetros de ensayos, certificados de calidad y características de los materiales, así como del seguimiento presupuestario.
  - Edición de informes previos: Indica que en el plazo de 3 semanas, posteriores a la firma del contrato de la obra, se presentará el informe previo que recogerá el resultado de las revisiones indicadas. Relaciona los aspectos que contiene el informe.
  - Fase de obra:
    - Aseguramiento de la Calidad:
      - \* Indica que se realizarán los ensayos de contraste que sean determinados y aprobados por la DO.
      - \* Indica que se comprobará la señalización y el orden cumplen con lo previsto en el Plan de Seguridad y Salud.
      - \* Procedimientos específicos de supervisión: Indica el contenido del procedimiento de que cada unidad de obra. Relaciona. Indica que realizará las revisiones recogidas en los distintos PPI para las unidades de obra. Indica el procedimiento a seguir.
      - \* Supervisión de la ejecución de las Obras: Relaciona y describe las tres etapas de control (antes, durante y después de la ejecución) y el contenido ( Control documental. Inspección visual. Control geométrico y Ensayos). Elaborará partes de obra e informes de inspección.
      - \* Control de calidad de los materiales: Relaciona y describe las tres etapas de control (antes, durante y después del suministro) y el contenido ( Control documental. Inspección visual. Control geométrico y Ensayos)
        - Recepción de materiales en obra: Indica el control documental y comprobarán su identificación de origen, marcado CE, certificados de calidad del fabricante y/o toma de muestras para los ensayos de control reglamentarios, de acuerdo con el PAC aprobado del Contratista.
        - Durante el suministro. Describe los trabajos de recopilación documental que comprende.
        - Elementos fabricados fuera de obra: Indica que se realizarán visitas a la planta de fabricación por parte de técnicos especialistas.
      - \* Realización de los ensayos de contraste: Indica la empresa que realizará los ensayos de contraste.
      - \* Control Geométrico de las obras. Describe los trabajos que comprende y la empresa que realizará los trabajos.
      - \* Propuesta y seguimiento de los Informes de No conformidades: Indica que remitirá una Nota de Obra, al Contratista, dando cuenta de este incumplimiento y solicitando la apertura en su sistema de la correspondiente No Conformidad, y la adopción de las acciones reparadoras y correctivas oportunas y realizará un seguimiento de la misma. Indica que elaborará un listado con código de colores para el estado de la NC abiertas cuyo cierre solo se podrá llevar a cabo una vez ejecutada la medida correctora por parte de la contrata a su cargo.
        - \* Control del cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista: Indica las funciones del Jefe de Unidad para el seguimiento de dicho control.
        - \* Control del cumplimiento del Plan de Calidad de la Asistencia Técnica: Indica las funciones del Jefe de Unidad para el seguimiento de dicho control.
    - Control Cuantitativo:
      - \* Mediciones y seguimiento económico: Indica que las mediciones mensuales se elaborarán la última semana de cada mes. Describe el proceso a seguir para su elaboración y el contenido de la documentación a entregar. Indica que pondrá a disposición un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: Autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación).
    - Seguimiento del Presupuesto:
      - \* Indica que en base al desglose del presupuesto de las obras se hará el seguimiento de los trabajos realizados y mensualmente se entregará:
        - Incrementos o decrementos en las unidades de obra contempladas en el proyecto.
        - Necesidad de nuevas unidades de obra.
        - Alteraciones (adelanto o retraso, en especial esto último).
        - Actualización del presupuesto previsto cada mes, consignando las variaciones e incidencias.
        - Comparativo entre presupuesto vigente, original y certificación a origen.
        - Fichas resumen mensual según obras elementales.
      - \* Indica que se mantendrán actualizados los esquemas de avance de la obra reflejando de forma gráfica.
    - Seguimiento del Plazo de la Obra: Define el contenido del documento, el cual formará parte del Informe Mensual de la Asistencia Técnica. Indica que mediante MsProyect se puedan detectar desviaciones que afecten a la fecha final de entrega de los trabajos. Describe el procedimiento.
    - Asesoramiento Técnico: Indica que proporcionara asesoramiento técnico a la DO en caso de incidencias contractuales del contrato de obra e imprevistos de cualquier tipo en la obra.
    - Reuniones de obra: Indica que se realizaran semanalmente por parte del Contratista, la AT y la DO.



- Redacción de Proyectos Modificados: Indica que ayudará al DO en la elaboración del informe de justificación para posteriormente redactar el correspondiente Proyecto Modificado o de Obras Complementarias.
- Reportajes Fotográficos: Indica que realizará un reportaje fotográfico de detalle a petición de la DO, haciéndolo coincidir con momentos de interés en el desarrollo de la obra, más uno antes de iniciar los trabajos, mostrando los espacios que van a ser ocupados por las obras, y otro después de finalizarlas.
- Edición de Informes:
  - \* Relaciona y describe el contenido de los diferentes informes a elaborar: (Informe Semanal, Informe Mensual, Informes de No Conformidad, Informes sobre Modificaciones , Informes Específicos).
- Documentación y Tratamiento de Datos: Indica que pondrá a disposición un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: Autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación). Indica que a través de esta plataforma, la APB podrá gestionar y controlar toda la documentación de la obra.
  - Fase final:
    - Proyecto as built (carpeta de calidad de la obra): Indica y describe el contenido del mismo.
    - Proyecto de Liquidación: Indica que en el plazo de 1 mes desde la finalización de la obra se presentará el Proyecto de liquidación.
    - Registro y archivo de la documentación: Indica el contenido y los soportes informáticos para su archivo.
  - Marco de gestión de la Calidad:
    - \* Indica que tiene implantado sistemas de gestión de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo, bajo las normas ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001, respectivamente. Además, sistemas de gestión antisoborno, gestión de la I+d+i, gestión de la información en BIM, y gestión de seguridad de la información, bajo las normas ISO 37001, UNE 166002, ISO 19650 e ISO/IEC 27001, respectivamente.
    - \* Compromiso de la Alta Dirección: Se comprometen a aplicar su política de calidad, establecer y mantener en este trabajo, un Plan de Aseguramiento de la Calidad adecuado y específico para este contrato. Establece las medidas adecuadas que aseguren que cualquier persona del equipo (enumera).
    - \* Objetivos de la calidad: Describe el contenido.
  - Controles de Calidad en la Ejecución
    - \* Cumplimiento del Plan de Calidad: Indica la labor de los inspectores para cumplir con los objetivos de control, bajo la supervisión del JU.
    - \* Registros de la Calidad: Enumera los registros sin carácter limitativo.
    - \* Metodología: Describe el proceso y los procedimientos para el control de material y productos y los de ejecución. Indica que cada procedimiento contiene, como mínimo, una lista de comprobación. Indica la cualificación de los inspectores de obra y su labor.
  - Dirección ambiental:
    - \* Realiza una descripción del personal que aportará al equipo medioambiental y los aspectos que la AT considera necesarios.
    - \* Realiza una descripción de los trabajos previos y de la revisión documental indicando los documentos a revisar.
    - \* Analiza las actividades en la fase de ejecución y el seguimiento y control a realizar, la documentación a realizar y los trabajos finales a realizar. Describe.
  - Coordinación de seguridad y salud:
    - \* Describe los trabajos a realizar antes y durante la ejecución de la obra y las funciones del Coordinador de SyS.

**-Puntuación =18**

Muy buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego, por lo que el alcance de su exposición transmite claridad en su propuesta. Propone mejoras tecnológicas para el control de documentación. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta algo generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es adecuada en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar. Aborda bien el control de calidad y es adecuada en cuanto a profundidad en el desarrollo de los mismos, esto es, en la descripción de su propuesta.

**2. Equipo humano (máximo 20 puntos)**

**15,00**

**Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.**

Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).

3,00

- + Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares, contando especialmente de un equipo en las oficinas centrales en Palma de Mallorca con mayor capacidad de trabajo y que dispone de jefes de ingenieros especialistas en obras marítimas y estructuras, a su vez, servirá a todos los trabajos ubicados en la isla de Mallorca.
- + EQUIPO HUMANO MINIMO PPT
- Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años/Experiencia específica en obras similares. /Ded: 25%
- Jefe de Unidad: ICCP /Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 50%.
- Topografía: I.T, Topografía /Exp: 24 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%.



		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Coordinador de Seguridad y Salud: ITOP/Exp: 28 años. / Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%.</li> <li>-Director Ambiental: Lcd. en ciencias del Mar/ Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%.</li> <li>- Delineante BIM: Arquitecta/Exp: 3 años. /Ded: 25%.</li> <li>- Vigilancia y control de obra: I.T. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:100%.</li> <li>-Especialista instalaciones: I. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:25%.</li> <li>-Especialista explotación portuaria :ICCP /Exp:31 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</li> <li>-Especialista cálculo de estructuras :ICCP /Exp: 18 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</li> <li>- Especialista Instalaciones OPS: I. Industrial /Exp: 16 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded:50%.. Colaborador exterior.</li> <li>+ MEJORA PPT.</li> <li>-Topografía terrestre e hidrografía: TANIT. Colaborador exterior.</li> <li>-Laboratorio: IGETEC. Colaborador exterior.</li> <li>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años/ Experiencia específica en obras similares/.Ded: 25%</li> <li>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%</li> <li>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años. /Ded: 25% Colaborador exterior.</li> </ul> <p><b>-Puntuación =3</b>  Dedicación: En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras, con lo que se aseguraría una ejecución correcta con una calidad aceptable  Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico es superior a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución óptima de los trabajos.  Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundan en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	3,00	<p>Delegado del Consultor: ICCP/Exp: genérica: 20 años/Experiencia específica en obras similares: 10 años. /Ded: 25%</p> <p><b>-Puntuación =3</b>  Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos superior a lo exigido en el PPT.  Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico  Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico y es igual al mínimo exigido.</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: ICCP / Exp: genérica 23 años/ Experiencia específica: en obras similares 11 años ./Ded: 50%..</p> <p><b>-Puntuación =3</b>  Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación inferior a la exigida en el PPT.  Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico  Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico y superior a la exigida en el mismo.</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	<p>- Coordinador de Seguridad y Salud: ITOP/Exp: genérica 28 años/ Experiencia específica en obras similares:8 años./Ded: 25%</p> <p><b>-Puntuación =2,0</b>  Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos superior a lo exigido en el pliego en este tipo de obras.  Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico  Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>



Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	2,00	<p>-Especialista instalaciones: I. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:25%.</p> <p>-Especialista explotación portuaria :ICCP /Exp:31 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>-Especialista cálculo de estructuras :ICCP /Exp: 18 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>- Especialista Instalaciones OPS: I. Industrial /Exp: 16 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded:50%.. Colaborador exterior.</p> <p>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años./Ded: 25% Colaborador exterior</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación del equipo de especialistas adecuada a los trabajos mayor a la ya habitual en este tipo de obras</p> <p>Titulación del equipo de especialistas de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	2,00	<p>+MEJORA PPT.</p> <p>-Topografía terrestre e hidrografía: TANIT. Colaborador exterior.</p> <p>-Laboratorio: IGETEC. Colaborador exterior.</p> <p>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años/Experiencia específica en obras similares./Ded: 25%</p> <p>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años/Experiencia específica en obras similares./Ded: 25%</p> <p>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años./Ded: 25% Colaborador exterior.</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación del resto del equipo adecuada a los trabajos mayor a la ya habitual en este tipo de obras</p> <p>Titulación del resto del equipo de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Equipo soporte: Oferta equipo superior a la estructura del pliego técnico. Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>	<b>0,75</b>	
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	<b>0,75</b>	<p><b>RESUMEN DE LA OFERTA:</b></p> <p>+Introducción: Realiza una exposición de la empresa.</p> <p>+Políticas de aplicación en toda la empresa con repercusión en el presente contrato</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pacto Mundial de las Naciones Unidas <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que es Miembro Firmante del Pacto Mundial de Naciones Unidas y cuenta con un Sistema Integrado de Gestión completamente alineado con los diez principios en las áreas de derechos humanos, trabajo, medioambiente y lucha contra la corrupción.</li> <li>· Indica que contribuye activamente a los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030 de Naciones Unidas, a través de la Fundación TYPSA para la Cooperación.</li> </ul> </li> <li>· Relaciona las Buenas Prácticas Empresariales que contribuyen a la consecución de los ODS.</li> </ul> <p>- Colaboración con instituciones educativas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que además de financiar, a través de la Fundación TYPSA, la Universidad Lago Alberto, en República Democrática del Congo, TYPSA colabora con instituciones universitarias (relaciona universidades).</li> <li>· Indica que apoyo a la docencia y a la innovación a través de la Unidad de Investigación de Ingeniería Marítima TYPSA – Ingeniero Pablo Bueno (relaciona actuaciones).</li> </ul> <p>- Plan de Igualdad:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que dispone de un Plan de Igualdad confeccionado en cumplimiento de lo establecido en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.</li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"><li>· Describe los aspectos más destacados del plan y las medidas de conciliación que tiene la empresa.</li></ul> <p>- Medidas de aplicación específica al presente contrato:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· Paridad: propuesta de organigrama equilibrado (8 mujeres y 6 hombres) y designación de una mujer como Delgada del Consultor.</li><li>· Integración laboral: inclusión en el organigrama de una trabajadora menor de 30 años (Modeladora BIM) y de un trabajador mayor de 55 años (Especialista en Explotación Portuaria).</li><li>· Formación y desarrollo profesional: en caso de adjudicación, TYPESA se compromete a habilitar una posición en el organigrama para un/a estudiante o recién titulado/a del Grado Superior de Formación Profesional en Obra Civil del IES Politécnico de Palma, que permita su formación e inserción en el mundo laboral</li></ul>
		<p><b>-Puntuación =0,75</b></p> <p>Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas.</p> <p>De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables, adscribe al contrato trabajadores &lt;30 años, y mayor de 55 años y la adscripción de un recién titulado...</p>
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>	<b>2,87</b>	
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	<b>0,87</b>	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.</p> <p>Entrega Estrategia y Organización de Modelos completas y desarrolladas, con sus tablas de Objetivos y Usos BIM, de LOD y LOI, pero los, Entregables y Plan de Calidad, se entregan de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado. No entrega Recursos ni Anejos.</p>
		<p><b>-Puntuación =0,87</b></p> <p>Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 3 de sus partes (Recursos, Entregables, Plan de Calidad y Anejos)</p>
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.	<b>2,00</b>	<p>-Delegado del Consultor: Posee - Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</p> <p>-Jefe de Unidad: Project Management Professional (PMP) (2013)</p>
		<p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Delegado acredita PMP expedida por el PMI.</p> <p>Jefe de Unidad acredita PMP expedida por el PMI.</p>



P.O.19,23	PROYECO	
Ítem		Comentarios
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 0 puntos)</b>	<b>16,00</b>	
<p>Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.</p>	16,00	<p>ASISTENCIA TÉCNICA A LA DIRECCIÓN DE OBRA Realiza una introducción de la propuesta de control de las obras y una presentación de la empresa</p> <p>CONOCIMIENTO DEL CONTRATO Y DEL PROYECTO:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Realiza una amplia descripción de los antecedentes y del objeto del contrato.</li> <li>- Realiza una extensa explicación del alcance del proyecto a controlar y todo el contenido de actividades que se realizan en su ejecución.</li> </ul> </p> <p>DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS DE LA ASISTENCIA TÉCNICA:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Indica que llevará a cabo, como mínimo, las tareas establecidas en el PPTP durante las fases de ejecución de obra (9 meses) y liquidación (1 mes), en total 10 meses de ejecución prorrogable a 12 meses.</li> <li>- Enumera las tareas que comprende la AT en las fases de ejecución y liquidación .</li> </ul> </p> <p>METODOLOGÍA DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA DIRECCIÓN DE OBRA  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Describe los trabajos ofertados por la empresa y los compromisos para la realización de los trabajos y ensayos necesarios.</li> </ul> </p> <p>· ASISTENCIA TÉCNICA EN FASE DE LICITACIÓN DE LA OBRA:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Indica que se compromete a brindar apoyo técnico al Responsable del Contrato en todas las etapas y tareas necesarias para la gestión y adjudicación de la licitación del contrato de obras.</li> </ul> </p> <p>· ASISTENCIA TÉCNICA Y COORDINACIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Realiza una introducción con la metodología seguir. Relaciona los trabajos mínimos a realizar en dicha fase.</li> <li>- ANTES DEL COMIENZO DE LAS OBRAS. TRABAJOS PREVIOS: <ul style="list-style-type: none"> <li>* Acta de replanteo: Indica y describe el contenido del acta y los plazos para su realización.</li> <li>* Plan de gestión de residuos (PGR): Indica que una vez aprobado el Plan, con las correcciones que pudieran proponerse, se realizará un seguimiento semanal y envío de informe mensual a la APB.</li> <li>* Plan de Aseguramiento de Calidad (PAC): Relaciona el contenido mínimo del PAC (Control de materiales, Control de ejecución y puesta en obra, Ensayos de materiales y pruebas, Pruebas finales de funcionamiento).</li> <li>* Informe inicial: Indica que se entregará en un plazo de 7 días tras la firma del contrato frente a los 15 días del pliego. Relaciona el contenido.</li> <li>* Gestión para la legalización de las instalaciones: Propone realizar una reunión con la Conselleria, la APB, Delegado Consultor y Jefe de Unidad con el objetivo de establecer un procedimiento de legalización de las instalaciones. Indica que esta tarea continuará en la fase de Recepción y Liquidación de la obra.</li> <li>* Informe sobre el programa de trabajos del Contratista: Indica que deberá ser presentado a la Dirección de Obra dentro del primer mes. Relaciona los puntos a analizar.</li> <li>* Plan de control de programa de trabajos: Indica que realizará un programa de trabajos indicando los procedimientos y normas a seguir, así como la estructura de los informes resultantes, y los medios técnicos e informáticos que se utilizarán. Enumera el conjunto de pasos y consideraciones a incluir en el programa de trabajos.</li> <li>* Plan de supervisión de calidad: Enumera y describe la documentación del contenido del plan de supervisión.</li> </ul> </li> <li>- DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. SEGUIMIENTO Y AVANCE DE OBRA: <ul style="list-style-type: none"> <li>* Indica las principales funciones de la AT durante la ejecución de las obras: Cumplimiento de la buena ejecución, de las especificaciones, normativa y reglamentos y resolver contingencias.</li> <li>* Estructuración del proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento de las obras: Indica que empleará la metodología de desagregación de procesos. Indica que para cada obra elemental en que resulte subdividida se abrirá una ficha (relaciona el contenido). Indica que deberá estar hecha la ficha un mes de la vigencia del contrato o 15 días si la unidad comenzara antes.</li> <li>* Establecimiento de un plan de Control, geométrico, cualitativo y cuantitativo: Indica que el Plan de Aseguramiento y Control de Calidad se analiza, concreta, aprueba y dirige por técnicos experimentados en la gestión de calidad de obras y en la aplicación de las normas ISO 9001 e ISO 14001. Adjunta certificados. Propone que este plan estará elaborado en su primera versión en un plazo de 15 días después de la firma del contrato por el contratista adjudicatario, frente al mes del PPTP. Realiza una descripción de los diferentes controles a realizar (Geométrico, Cualitativo y Cuantitativo)</li> <li>* Comprobación de la red básica de apoyo y replanteo de las obras: Indica que realizará la comprobación de la red básica de apoyo y reposición mediante topografía, apoyo con vuelos dron.</li> <li>* Vigilancia directa de los trabajos, visitas de obra: Indica la vigilancia sistemática de los procesos de fabricación y ejecución, así como de la señalización y las</li> </ul> </li> </ul> </p>



medidas de seguridad que sean responsabilidad de la Dirección de Obra. Propone mínimo una visita diaria.

- \* Parte diario y reportaje fotográfico: Realizará un parte diario y reportaje fotográfico del avance de la obra.
- \* Redacción de informe mensual de seguimiento de los trabajos: Indica la realización de un informe mensual de seguimiento de los trabajos (describe el contenido)
- \* Seguimiento semanal del programa de trabajos e informe mensual sobre cumplimiento de la programación: Realiza una descripción del contenido de las fichas de las unidades, así como la elaboración de relaciones valoradas mensuales.
- \* Relación mensual valorada y certificaciones de obra: Indica que se prepararán los datos para la APB para la relación mensual valorada a precios unitarios de contrato, a fin de preparar los pagos al Contratista, así como las certificaciones de obra y se realizará mensualmente el control de mediciones y la relación valorada de todas las unidades de obra a medida que se ejecuten.
- \* Informes inmediatos y continuos al responsable de proyecto: Indica que informará mediante la realización de informes inmediatos y continuos del proyecto de cualquier incidencia y de las medidas correctoras propuestas. Indica que se redactarán aquellos informes específicos en aquellos aspectos que la APB requiera de asesoramiento arquitectónico y de encaje paisajístico de la obra.
- \* Actas: Indica que se realizarán levantamiento de actas de todas las reuniones. Para ello cuenta con la aplicación KIZEO.
- \* Asistencia para el estudio y redacción de modificaciones de proyecto y proyectos complementarios: Indica la consideración de modificación.
- \* Preparación de datos para servicios afectados y autorizaciones: Indica que se coordinará, en caso de ser necesario, las reuniones con los técnicos de las compañías de servicios afectados, en caso de que las hubiera.
- \* Coordinación con la OCAE: Relaciona las tareas a realizar para la coordinación con la OCAE.
- \* Apoyo a la D,O, en gestiones a terceros: Indica que se compromete a la redacción de toda la documentación que la Autoridad Portuaria deba generar para entregar a otras Administraciones para tramitaciones. .
- \* Informe final: Describe el contenido del informe que como mínimo contendrá lo siguiente: Documentación descriptiva, Libro diario de incidencias, Certificación final y la documentación final (enumera). Indica que como mejora adicional, PROYECO S.A. proporcionará los planos as-built en formato BIM de las obras ejecutadas y mejorando así, o la gestión de activos de la APB a lo largo del tiempo.
- \* Gestión de riesgos: Indica que el equipo de PROYECO S.A. altamente experimentado está dedicado a identificar, evaluar y mitigar proactivamente cualquier riesgo potencial que pueda surgir a lo largo del contrato.

· SEGUIMIENTO AVANCE DE LAS OBRAS:

- VUELOS DRON:
  - \* Propone la realización de grabaciones aéreas mediante dron pilotado por control remoto y equipado con una cámara de alta resolución y completar mediante fotogrametría el levantamiento topográfico realizado con láser-scan y metodología convencional.

- KIZEO:

- \* Propone para los trabajos durante la Fase II y III el uso de KIZEO, se trata de una plataforma de automatización de formularios digitales que permite a las empresas crear, compartir y gestionar formularios personalizados para la recopilación y análisis de datos. Describe la aplicación.

· CONTROL ECONÓMICO:

- Indica que el control económico de las obras se realizará mediante mediciones reales de la obra ejecutada, comparándolas con las previsiones de certificación mensual y los planos aprobados en su última versión.

· CONTROL TEMPORAL:

- Indica que se consensuarán con el contratista medidas para corregir desviaciones, quedando reflejadas en una revisión de la planificación temporal, que será aprobada nuevamente por la Dirección de las Obras.

· MODIFICADOS Y COMPLEMENTARIOS

- Indica que en el plazo máximo de quince días desde que sea previsible la necesidad de modificar el proyecto, se presentará en el órgano de contratación, informe sobre las modificaciones a introducir, su repercusión económica estimada y las causas de las mismas según el articulado de Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

· SOPORTE TÉCNICO DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA:

- Indica que contará con un soporte de oficina técnica de arquitectura/ingeniera/instalaciones de apoyo al equipo de obra.
- Indica que estará informado sobre las operaciones de explotación que se lleven a cargo en el entorno de las obras bajo su supervisión y prestará asesoramiento para evitar o, en su defecto, minimizar las afecciones a la explotación portuaria.
- Indica que empresa realizará los levantamientos topográficos y el material de que dispone para la realización de los mismos.

· SUPERVISIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD:

- Realiza una descripción de los trabajos a desarrollar, las funciones del Coordinador de Seguridad y Salud y el plan de trabajo y el calendario de reuniones indicando los intervinientes en cada una de ellas.



- Indica que se dispondrá en todo momento de un calendario de reuniones detallado en el punto anterior con las reuniones de seguimiento quincenal y demás reuniones puntuales.
- Indica que mensualmente se redactará un Informe de avance, donde se detallará el estado de cada uno de los trabajos que estén en marcha, con un análisis de la evolución del mes y de los posibles riesgos asociados, con una propuesta de actuaciones de mitigación o correctivas.
- Realiza una exhaustiva descripción de la Metodología de los trabajos de CSS.
- DIRECCIÓN AMBIENTAL :
  - Relaciona los objetivos del seguimiento ambiental de las obras:
    - Cumplimiento de las especificaciones técnicas del Proyecto.
    - Verificación continua de la validez de las Evaluaciones de Impacto Ambiental.
    - Aplicación de las determinaciones de las Declaraciones de Impacto Ambiental.
    - Determinación de la eficacia de las medidas preventivas y correctoras en los proyectos constructivos.
    - Realización de muestreos previos para definir la situación inicial de los recursos afectados por las obras.
    - Realización de muestreos de seguimiento mensuales .
    - Comprobación y aseguramiento de que los equipos medioambientales de los contratistas sean los propuestos en sus ofertas de licitación.
  - Describe cada una de las fases para el control ambiental de la obra:
    - DIAGNOSTICO INICIAL. Describe el contenido.
    - TRABAJOS PREVIOS AL INICIO DE LAS OBRAS. Describe el contenido.
    - ELABORACIÓN PROGRAMA SUPERVISIÓN Y CONTROL AMBIENTAL. Describe el contenido.
    - GESTIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA. Describe el contenido.
- METODOLOGIA FASE RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA
  - RECEPCIÓN Y CIERRE DE LIQUIDACIÓN DE LAS OBRAS
    - Indica que se realizará una inspección detallada de la obra para comprobar que se han cumplido todas las especificaciones técnicas y contractuales
    - Indica que comprobado, se procederá a la elaboración del acta de recepción provisional, o acta de ocupación,(relaciona el contenido)
    - Indica que redactará el respectivo Proyecto de liquidación, junto con la entrega de una recopilación de la documentación de control de calidad y entrega del gemelo digital con IDEs (índices de estado).
    - Enumera los trabajos para la realización de la liquidación de la obra.
  - DOCUMENTACIÓN FINAL OBRA
    - Enumera el contenido de la documentación final de obra. Relaciona y describe el contenido de los informes finales que redactara (Informe Final de Obra, Proyecto de Liquidación).
  - MODELO BIM DE LAS OBRAS EJECUTADAS
    - Propone integrar las posibles topografías que se realicen en el modelo BIM, asegurando que se contienen los sets de propiedades definidos por [PdE] para los alcances requeridos, siguiendo lo definido en el apartado 5.2.2 Niveles de información (LOI) de la "Guía BIM del Sistema Portuario de titularidad Estatal".
  - PLAN DE MANTENIMIENTO:
    - Indica que se redactará en el plazo de 15 días, tras la entrega de la obra, que integrará el modelo BIM del proyecto con el GMAO-ROSMIMAN que emplea la APB.
- METODOLOGÍA FASE DURANTE EL PERIODO DE GARANTIA
  - Indica que en caso de ser adjudicatarios, se ofrece ampliar el plazo de garantía 12 meses más, a los 12 meses fijados por el PCAP, sin coste adicional para la APB.
  - Realiza una descripción de la metodología a seguir.
- PROCEDIMIENTOS COMPLEMENTARIOS Y SERVICIOS ASISTENCIALES ADICIONALES
  - Realiza una propuesta de procedimientos y servicios de asistencia complementarios como propuesta de mejora sin coste adicional para la APB.
    - \* FICHAS DE INICIO DE ACTIVIDAD. Describe.
    - \* PASAPORTE DE MATERIALES. Describe.
    - \* RECURSOS TECNOLÓGICOS PARA INCREMENTAR EFICIENCIA. Describe.

**-Puntuación =16**

Buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego, por lo que el alcance de su exposición transmite claridad en su propuesta. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta correcta. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es correcta en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar, esto es, en la descripción de su propuesta. Propone mejoras.



<p><b>2. Equipo humano (máximo 20 puntos) 17,50</b></p>		
<p><b>Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.</b></p>		
<p>Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).</p>	<p><b>5,00</b></p>	<p>+ Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares, contando especialmente de un equipo en las oficinas centrales en Palma de Mallorca con mayor capacidad de trabajo y que dispone de jefes de ingenieros especialistas en obras marítimas y estructuras.</p> <p>+ EQUIPO HUMANO MINIMO PPT</p> <p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años. /Experiencia específica en obras similares/Ded:40%.</p> <p>-Jefe de Unidad: ICCP/Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 100%.</p> <p>-Auxiliar topografía: I.T. Topógrafo /Exp: 13 años./Ded: 75%.</p> <p>-Especialista en geotecnia: Lcdo. geología /Exp: 33 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%.</p> <p>-Especialista en estructuras: I.T.Industrial /Exp: 22 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 75%.</p> <p>-Especialista en obras marítimas: I marítima y portuaria/Exp: 10 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%.</p> <p>-Auxiliar Técnico/capataz: Curso calidad 9001 / Exp: 20 años./Ded: 100%.</p> <p>-Especialista en instalaciones: : I. Industrial/Exp: 13 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 85%</p> <p>-Especialista urbanista :Arquitecto Técnico-ITOP/Exp: 6 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%.</p> <p>-Modelador BIM: Arquitecto /Exp: 29 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 85%.</p> <p>-Coordinador de SyS: Ingeniero Civil /Exp: 9 años/. Experiencia específica en obras similares/Ded: 100%.</p> <p>+MEJORA AL PPT:</p> <p>-Especialista apoyo en geología: Lcdo. geología /Exp: 14 años Experiencia específica en obras similares/. /Ded: 30%.</p> <p>-Experto BIM: Arquitecto/Exp: 8 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p>-Experto BIM: I. Civil/ Exp: 4 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p>- Delineante experto BIM: Delineante/Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p>-Administración: Administrativa/Exp: 20 años./Ded: 35%.</p> <p>-Especialista ambiental: Lcda. Ambiental/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%</p> <p><b>-Puntuación =5</b></p> <p>Dedicación: Aporta dedicación para todo el equipo mínimo (media &gt; 50%). En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta de todo el equipo ofertado, con lo que se aseguraría una ejecución muy buena de los trabajos con una calidad muy buena de los mismos.</p> <p>Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico es superior a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución óptima de los trabajos.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
<p>Delegado Consultor (hasta 4 puntos)</p>	<p><b>4,00</b></p>	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp genérica: 20 años/Experiencia específica en obras similares: 20 años. /Ded:40%.</p> <p><b>-Puntuación =4</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos mayor a la ya habitual en este tipo de obras</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico que es superior al mínimo exigido.</p>
<p>Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)</p>	<p><b>3,00</b></p>	<p>-Jefe de Unidad: ICCP/Exp: genérica 23 años./Experiencia específica en obras similares:10 años /Ded: 100%</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación igual a la exigida en el PPT.</p>



		<p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, y obras portuarias, similares a las descritas en el Pliego Técnico que es igual al mínimo exigido</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	<p>-Coordinador de SyS: Ingeniero Civil /Exp genérica: 9 años/Experiencia específica en obras similares:5 años./Ded: 100%.</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta del perfil.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	2,00	<p>-Especialista en geotecnia: Lcdo. geología /Exp: 33 años/ Experiencia específica en obras similares. /Ded: 65% .</p> <p>-Especialista en estructuras: I.T. Industrial /Exp: 22 años. / Experiencia específica en obras similares/ Ded: 75% .</p> <p>-Especialista en obras marítimas: I marítima y portuaria/Exp: 10 años Experiencia específica en obras similares./Ded: 65% .</p> <p>-Especialista en instalaciones: : I. Industrial/Exp: 13 años /Experiencia específica en obras similares./Ded: 85%</p> <p>-Especialista urbanista :Arquitecto Técnico-ITOP/Exp: 6 años /Experiencia específica en obras similares./Ded: 65% .</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta de los perfiles del equipo de especialistas.</p> <p>Titulación del equipo de especialistas acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico..</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	1,50	<p>+MEJORA AL PPT:</p> <p>-Especialista apoyo en geología: Lcdo. geología /Exp: 14 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 30% .</p> <p>-Experto BIM: Arquitecto/Exp: 8 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 35% .</p> <p>-Experto BIM: I. Civil/ Exp: 4 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35% .</p> <p>- Delineante experto BIM: Delineante/Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35% .</p> <p>-Administración: Administrativa/Exp: 20 años./Ded: 35% .</p> <p>-Especialista ambiental: Lcda. Ambiental/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35% .</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Equipo soporte: Oferta equipo superior a la estructura del pliego técnico. Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el	0,75	<p>RESUMEN DE LA OFERTA:</p> <p>- Indica que tiene un Plan de Conciliación Laboral implantado que permite mejorar la calidad de vida, mejorar la productividad y disminuir la siniestralidad.</p> <p>PLAN DE INSERCIÓN E IGUALDAD</p> <p>- Relaciona y describe el contenido del plan de inserción e igualdad:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>· REDUCCIÓN DE JORNADA PARA EL CUIDADO DE HIJOS/AS: Indica que ofrece la posibilidad de solicitar reducción de jornada de forma inmediata, tras superar el periodo de prueba contractual.</li></ul>



<p>servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· REDUCCIÓN DE JORNADA PARA EL CUIDADO DE FAMILIARES EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA: Indica que para esta reducción de jornada no existe límite de tiempo y que en caso de discrepancias entre empresa y empleado se propone al COMITÉ DE R.S.C., como voto de calidad y mediación.</li> <li>· MODIFICACIÓN DE LA JORNADA LABORAL: Relaciona los diferentes permisos que la empresa ofrece a sus trabajadores.</li> <li>· PERMISO DE MATERNIDAD: Ofrece las siguientes mejoras:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- El disfrute de las vacaciones podrá ser inmediatamente a la finalización del permiso por maternidad y en el caso de trabajadoras indefinidas el disfrute del periodo total de vacaciones anuales.</li> <li>- La empresa pondrá a disposición un permiso retribuido de 5 días laborales, ampliando con ello dicho periodo legal.</li> </ul> </li> <li>· PERMISO DE PATERNIDAD: Ofrece las siguientes mejoras:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- El disfrute de las vacaciones podrá ser inmediatamente a la finalización del permiso por maternidad y en el caso de trabajadoras indefinidas el disfrute del periodo total de vacaciones anuales.</li> <li>- La empresa pondrá a disposición un permiso retribuido de 5 días laborales, ampliando con ello dicho periodo legal.</li> </ul> </li> <li>· MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA EMBARAZADAS Y/O LACTANTES: Propone como mejora para las trabajadoras a pie de obra, e independientemente del informe médico pertinente, a partir de su quinto mes de embarazo se le reubica en oficinas de gabinete.</li> <li>· EXCEDENCIA PARA EL CUIDADO DE HIJOS/AS Y PARA EL CUIDADO DE FAMILIARES EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA: La empresa se compromete a la conservación del mismo puesto de trabajo tras el disfrute de esta excedencia.</li> <li>· OTRAS MEDIDAS Y MEJORAS ESTABLECIDAS: Información y asesoramiento sobre ayudas y reuniones en horario matinal.</li> <li>· PLAN DE IGUALDAD: Indica que en la actualidad, está registrando su plan de igualdad, y reseña cuales son los objetivos principales. Enumera.</li> <li>· INTEGRACIÓN DE MENORES DE 30 AÑOS AL MUNDO LABORAL: Indica que cuenta con convenios de prácticas, tanto curriculares como extracurriculares con distintas Universidades del país. Indica que fomenta la contratación de personas que acaban de terminar sus estudios, ofreciéndoles contratos en prácticas.</li> </ul> <p><b>DATOS CUANTITATIVOS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Indica que la plantilla de trabajadores se compone: Un 96,88 % de contratos indefinidos, un 43,75 % de mujeres y un 12,5% son &lt; de 30 años.</li> </ul> <p><b>ASPECTOS DE MEJORA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Indica que intentará implantar el programa CLARA impulsado por el Ministerio de Igualdad. Relaciona a que mujeres esta dirigido este programa.</li> </ul> <p><b>-Puntuación =0,75</b>          Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas.          De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato trabajadores fijos, y menores de 30 años.</p>
--	---

<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>		<b>1,74</b>
<p>Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)</p>	<b>1,74</b>	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.</p> <p>Entrega Estrategia desarrollada, Organización de Modelos desarrollado pero incompleto (faltan LOI), con sus tablas de Objetivos, Entregables, Recursos, Usos BIM, de LOD. Plan de Calidad, se entrega de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado.</p> <p><b>-Puntuación =1,74</b>            Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 2 de sus partes (Modelos y Plan de Calidad )</p>
<p>Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.</p>	<b>0,00</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</li> <li>-Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</li> </ul> <p><b>-Puntuación =0</b>            Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI.            Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.</p>



P.O.19,23	EVECTRA	
Ítem	Comentarios	
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 0 puntos)</b>	<b>16,00</b>	
<p>Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.</p>	16,00	<p>ALCANCE DE LOS TRABAJOS A DESARROLLAR EN EL CONTRATO</p> <p>Asistencia Técnica y Coordinación General de Actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que elaborará un Informe Inicial de Programación, que contendrá como mínimo: los siguientes apartados:<ul style="list-style-type: none"><li>· Estudio del proyecto. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudio del contrato y documentos anejos. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudios de condicionantes externos. Relaciona el contenido.</li><li>· El terreno y los materiales. Relaciona el contenido.</li><li>· Análisis de Condicionantes Internos. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudio de la ejecución y el plazo de ejecución. Relaciona el contenido.</li><li>· Revisión del Plan de Vigilancia Ambiental. Relaciona el contenido.</li><li>· Conclusiones. Relaciona el contenido.</li></ul></li></ul> <p>Seguimiento del avance de obra:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Estructuración del Proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento de las obras: Indica que realizará un análisis y propondrá criterios de subdivisión de cada capítulo del presupuesto con el fin de realizar un correcto seguimiento de las obras y que para cada obra elemental subdividida se abrirá una ficha de seguimiento (relaciona el contenido de la ficha).</li><li>- Informe sobre el Programa de Trabajos que el Contratista: Indica que el contratista entregará a la Dirección de obra en un plazo de 1 semana el programa de trabajos para su aprobación. En caso de ser necesario se elaborará un programa de trabajos alternativo.</li><li>- Establecimiento de un plan de control geométrico, cualitativo y cuantitativo: Indica que elaborará la primera versión del plan de control en un plazo de cuatro semanas después de la firma del contrato por el contratista adjudicatario.</li><li>- Comprobación de la red básica de apoyo y reposición en caso necesario, replanteo de las obras, toma de perfiles transversales del terreno y comprobación: Indica que se realizarán para cada una de las posibles modificaciones u obras complementarias que puedan surgir.</li><li>- Preparación de datos para la elaboración del Acta de Comprobación del Replanteo (ACR): Indica que elaborará el Acta de Comprobación de Replanteo con verificación de que se cumplen todas las condiciones para su firma.</li><li>- Vigilancia directa de los trabajos: Indica que se encargará de la vigilancia de los procesos de fabricación y ejecución de las distintas unidades de obra, así como de la señalización de obra, la vigilancia ambiental y de las medidas de seguridad que sean responsabilidad, y elaborará un parte semanal de las obras inspeccionadas.</li><li>- Redacción de un "Informe mensual sobre el control" para cada obra: Relaciona el contenido.</li><li>- Seguimiento semanal del Programa de Trabajos de cada obra y propuesta para corregir las desviaciones.</li><li>- Informe periódico mensual de cada obra sobre el cumplimiento de la programación. Relaciona el contenido.</li><li>- Datos a la APB para la relación mensual valorada a precios unitarios de cada contrato.</li><li>- Informes inmediatos y continuos, sobre anomalías que se observen eventualmente.</li><li>- Propuesta e informes ocasionales sobre modificaciones en el tipo, calidad y fuentes de suministro de los materiales básicos, dosificaciones y granulometrías a definir.</li><li>- Actas.</li><li>- Redacción de modificaciones del Proyecto, de los proyectos complementarios que pudieran ser necesarios y de los proyectos eléctricos de las acometidas. Describe.</li><li>- Preparación de datos y documentación para la sustitución de servicios afectados, gestiones con los titulares de los servicios y solicitud de autorizaciones de obras que afecten a terceros.</li><li>- Ejecución de la toma de datos, mediciones, valoraciones, planos y todo lo necesario para la liquidación de las obras y elaboración del correspondiente estado final de mediciones, dimensiones y características de la obra ejecutada, con los planos y valoración de la misma y sus revisiones de precios. Describe</li><li>- Informe para la conservación, con las características principales de las obras, incidencias y aspectos que pudieran tener trascendencia.</li><li>- Informe Final. Describe el contenido.</li></ul> <p>Control económico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una descripción del proceso para el control económico.</li></ul> <p>Control temporal:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que desarrollará los esquemas para el control grafico de la programación y seguimiento de la obra.</li></ul>



Control de calidad:

- Relaciona el contenido para el control de calidad de la obra.

Modificados y Complementarios. Proyectos eléctricos:

- Indica que redactará los proyectos modificados, así como los proyectos eléctricos que definan las obras de acometida de la instalación y la presentación del modelo BIM.

Recepción y liquidación de la obra:

- Indica que redactará el Proyecto de Liquidación de cada obra incluyendo los modelos BIM, así como la redacción de los planos “as-built”, también se compilará los planos históricos de la obra y la información del control de calidad. Se contará con 1 mes para realizar la medición final y liquidación.

Soporte Técnico de Ingeniería, Geotecnia e Instalaciones:

- Indica que se proporcionará el asesoramiento, oficina técnica y control de cualquier materia relacionada con: geotecnia, obras marítimas, edificación y urbanización, cimentaciones, firmes, estructuras, acometidas e instalaciones eléctricas de media y baja tensión, topografía, delineación, metodología BIM, entre otros.
- Coordinación de seguridad y salud: Relaciona lo que abarcará la prevención de riesgos laborales.
- Vigilancia de las interferencias con la explotación portuaria de la APB: mantendrá una comunicación permanente con la oficina de control de actividades de la APB, para minimizar las afecciones a la explotación portuaria.
- Coordinación Ambiental: Relaciona las funciones a realizar.
- Informes: Indica que la entrega de los informes se realizará en los quince días naturales siguientes a la finalización del periodo al que se referencia el informe.
- Documentación final: Indica el contenido del informe que formará parte del trabajo de redacción del Proyecto de Liquidación.
- Modelo BIM de las obras ejecutadas: Indica que será el reflejo de las obras ejecutadas.
- Plan de mantenimiento: Redactará junto con el contratista, el plan de mantenimiento de las inversiones ejecutadas y formaran parte de los archivos del GMAO-ROSMIMAN que utiliza la APB.
- Gestiones para la legalización de las instalaciones: Indica que supervisará y coordinará lo que se gestiona frente a la Administración correspondiente y frente a la compañía eléctrica, en relación a la legalización de las instalaciones y suministro eléctrico a buques.

Descripción detallada de la metodología para el cumplimiento del objeto del contrato:

- Metodología para la Asistencia técnica:
  - Indica las funciones a realizar y la elaboración de un informe inicial del proyecto con posibles indefiniciones, contradicciones u otros aspectos críticos etc.
  - Metodología para la Coordinación de seguridad y salud: Realiza una descripción del proceso a seguir para la validación del Plan de Seguridad y Salud. Realiza una descripción del proceso del seguimiento y supervisión de la coordinación de seguridad y salud en las distintas fases, indicando que se elaborará informe previo al acta de recepción provisional sobre coordinación de seguridad y salud.
  - Medidas de control y vigilancia ambiental: Adjunta en una tabla los impactos y aspectos ambientales a vigilar y describe las medidas de corrección y control diseñadas para la mitigación de dichos impactos en cuanto a gestión de residuos, y ruidos.
  - Actuaciones de vigilancia y seguimiento ambiental: Realiza una extensa explicación de las actuaciones a realizar previo y durante la ejecución de las obras.
  - Reuniones con el responsable del contrato: Describe el contenido y los intervinientes.
  - Reuniones y comunicaciones con el contratista: Describe el contenido y los intervinientes.
  - Comunicaciones – Metodología para convocatorias / seguimiento de reuniones: Describe las diferentes formas de comunicaciones y el contenido de las actas.
  - Almacenamiento y compartición de la documentación generada: Propone el almacenamiento y la comunicación toda documentación generada con la APB por medio de Microsoft OneDrive. Adjunta un esquema tipo dashboard de OneDrive como ejemplo.

**-Puntuación=16**  
Buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego. Se echa de menos indicaciones de formatos y presentación de documentos. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta algo generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es adecuada en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar, esto es, en la descripción de su propuesta.

**2. Equipo humano (máximo 20 puntos) 11,50**

**Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.**

Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).

2,50

+ Realiza una descripción de las funciones del personal que forma el equipo.  
+ EQUIPO HUMANO MINIMO PPT  
-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 37 años. /Experiencia específica en obras similares/Ded: variable  
-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: 10 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 40 %.



		<p>-Coordinador SyS: I. Industrial /Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          -Experto BIM: Grado en construcción /Exp: 3 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Auxiliar Topografía: Técnico auxiliar de topografía/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Control ambiental: Grado en Ingeniería Eléctrica /Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Especialista eléctrico: I.T. Industrial /Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Especialista Técnico: Ingeniero Eléctrico /Exp:11 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Especialista Técnico: I.T. Industrial /Exp: 11 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          + EQUIPO SOPORTE: Indica la inclusión de un especialista de contratación, equipo permittig y recursos humanos</p> <p><b>-Puntuación =2,5</b>          Dedicación: En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación especial del JU, pero lo comprometido en relación al resto del equipo técnico genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de los trabajos.          Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución el esquema y cualificación del equipo técnico es igual a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución correcta de los trabajos.          Titulación del equipo de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.          Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	2,50	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: genérica 37 años/Experiencia específica en obras similares:29 años. /Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =2,5</b>          Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas          Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.          Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: genérica 23 años/ Experiencia específica en obras similares::23 años./Ded: 40 %.</p> <p><b>-Puntuación =3</b>          Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos inferior a la exigida en el PPT.          Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.          Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el perfil presenta experiencia específica en obras de urbanización e instalaciones, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	1,50	<p>Coordinador SyS: I. Industrial /Exp genérica: 5 años/Experiencia específica en obras similares: 5 años ./Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b>          Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.          Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el perfil presenta experiencia específica en obras de urbanización e instalaciones, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	1,50	<p>- Especialista eléctrico: I.T. Industrial /Exp: 23 años/Experiencia específica en obras similares./Ded: variable          - Especialista Técnico: Ingeniero Eléctrico /Exp:11 años. Experiencia específica en obras similares./Ded: variable          - Especialista Técnico: I.T. Industrial /Exp: 11 años/ Experiencia específica en obras similares./Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b>          Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación de los perfiles del equipo de especialistas, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las</p>



		<p>tareas asignadas Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico. Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas de los perfiles redundante en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	0,50	<p>+ EQUIPO SOPORTE: Indica la inclusión de un especialista de contratación, equipo permittig y recursos humanos. NO indica perfiles ni experiencia específica. Dedicación variable. <b>-Puntuación =0,50</b> Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación de los perfiles del resto del equipo, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas. Equipo soporte: No aporta experiencia en obras similares.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	0,75	<p><b>RESUMEN DE LA OFERTA:</b> +Indica que tiene establecidas políticas y protocolos de prevención de acoso laboral según legislación vigente. +Indica que ha elaborado un procedimiento de prevención de acoso laboral. (Enumera contenido). +Canal de denuncias: Indica que aunque no está obligado, tiene un canal de denuncias en la plataforma de gestión de recursos humanos. + Indica que la empresa se rige por el Real Decreto 902/2020, de 13 de octubre, de igualdad retributiva entre mujeres y hombres, aunque no está obligado a tenerlo. + Buzón de sugerencias para facilitar la comunicación de nuevas propuestas: Indica que tiene un buzón de sugerencias (tanto físico como virtual) donde se revisan constantemente para mejoras empresariales y adaptarse a los empleados. + Evaluación constante de la cultura empresarial: Indica que realiza evaluaciones periódicas de la cultura empresarial para identificar y abordar cualquier brecha en la inclusión y la igualdad de los empleados. Medidas de conciliación: + Horario flexible: Describe. + Teletrabajo: Describe. + Políticas de Retribución flexible: Indica las retribuciones. + Organización de la jornada: Describe. Herramientas tecnológicas que favorecen la conciliación: + Factorial: Esta plataforma permite la comunicación horizontal/transversal para agilizar procesos y comunicaciones de fichaje (con APP móvil) + Azure: Es un servidor remoto facilita la conectividad desde diversos lugares geográficos alineado a la conciliación con el trabajador y su vida personal (Teletrabajo). + Telefonía móvil de empresa que favorece la conciliación del trabajador en pro a respetar su vida privada y separar espacios laborales y personales. Resultados de las políticas de inserción e igualdad: + Indica que tiene un 42% de la plantilla mujeres y un 58% hombres. Un 21 % de personal extranjero. Edad media de los empleados 32 años. El 93% de los contratos son indefinidos que inscribirá al contrato..</p> <p><b>-Puntuación =0,75</b> Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas. De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato s personal fijo y mujeres</p>
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>		
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	0,40	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.</p> <p>Entrega Estrategia genérica, Organización de Modelos incompleto, no hay tablas de Objetivos. Entregables, Recursos, Usos BIM, Plan de Calidad, se entrega de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado y de forma genérica. Faltan Anejos.</p> <p><b>-Puntuación =0,4</b> Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto y genérico. Faltan Anejos</p>
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con	0,00	<p>-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015) -Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</p> <p><b>-Puntuación =0</b></p>



un punto cada  
uno, o sea, hasta 2 puntos en total.

Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI.  
Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.



P.O.19.23

“A.T. a la direcció de obra de los proyectos de Infraestructura eléctrica en los puertos de Palma, Alcúdia, Eivissa y Maó, para la conexión eléctrica de los buques a tierra Lote 4:Maó”

	EMPRESA / UTE	CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA				VALORACIÓN TÉCNICA	
		1.- Memoria descriptiva (Máx. 20)	2.- Equipo humano (Máx. 20)	3.- . Políticas de inserción e igualdad (Máx. 1)	4.-Uso de Metodología BIM y Gestión de Proyectos (Máx. 4)	VT  (SOBRE 45)	
1	TYPSA	18,00	15,00	0,75	2,87	36,62	ACEPTABLE
2	PROYECO	16,00	17,50	0,75	1,74	35,99	ACEPTABLE
3	EVECTRA	16,00	11,50	0,75	0,40	28,65	ACEPTABLE

**CALIDAD TÉCNICA**  
INACEPTABLE < 27  
SUFICIENTE ≥ 27



P.O.19.23	TYP SA	
Ítem		
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 20 puntos)</b>	<b>18,00</b>	
<p>Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.</p>	18,00	<ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una introducción describiendo la actuación y los aspectos que se consideran importantes en el desarrollo de una obra de esta naturaleza.</li><li>- Indica el objeto del contrato y una descripción de la actuación a realizar, adjuntando documentación gráfica.</li><li>Propuesta del Plan de Control de Calidad de las Obras<ul style="list-style-type: none"><li>- Relaciona las principales funciones para la realización de la AT durante la ejecución de las obras hasta su recepción y correspondiente certificación final.<ul style="list-style-type: none"><li>· Comprobación y vigilancia de las obras</li><li>· Seguimiento y control de la calidad de la obra.</li><li>· Seguimiento presupuestario y programación.</li><li>· Gestión de los ensayos de contraste</li><li>· Interpretación técnica del Proyecto.</li><li>· Redacción de los proyectos correspondientes a modificados y actuaciones complementarias.</li><li>· Redacción de Informes específicos.</li><li>· Responsable del archivo de toda la documentación técnica y administrativa.</li></ul></li><li>- Indica las tres fases que se llevaran a cabo durante la AT, (Inicial, fase de obra, final) enumera el contenido de cada una de ellas.</li><li>- Indica que para este contrato, cuenta con la colaboración de la empresa GHENOVA, realizando los estudios de viabilidad técnico-económico de la implantación de un sistema OPS para cruceros y ROROs en los puertos de Cádiz, Huelva y Sevilla. Relaciona las actuaciones realizadas por la empresa GHENOVA y de las adjudicaciones.<ul style="list-style-type: none"><li>- Fase inicial:<ul style="list-style-type: none"><li>· Análisis del proyecto:<ul style="list-style-type: none"><li>* Indica que se realizará la revisión integral del proyecto y redactará un informe en el plazo máximo de 3 semanas desde la firma del contrato de obra.</li><li>* Relaciona los factores a tener en cuenta en la redacción del informe. (Enumera y describe).</li></ul></li><li>· Análisis de contrato de obra: Indica puntos a revisar del contrato.</li><li>· Análisis de la oferta de contratista: Incluye el análisis de los medios ofertados, humanos, materiales, procedimientos de ejecución propuestos, así como de las mejoras y nuevas tecnologías. En caso de ser necesario, un análisis de la propuesta de plantas de prefabricados de elementos que vayan a ser utilizados en obra. Se analizará también la procedencia de los materiales propuestos.<ul style="list-style-type: none"><li>· Comprobación del replanteo de las obras y condicionantes externos: Indica los trabajos a realizar</li><li>· Análisis de condicionantes internos: Indica que para minimizar las afecciones a la explotación portuaria, la AT tendrá en cuenta, para la ejecución de las obras la previsión de atraques de los buques y contacto permanente con la APB.</li></ul></li><li>· Análisis de plan de obra: Indica los aspectos a analizar del plan de obra:<ul style="list-style-type: none"><li>* Las fases y orden de trabajo propuesto son compatibles con el mantenimiento de la actividad portuaria y la incidencia de la temporada turística.</li><li>* Los equipos humanos y de maquinaria previstos son suficientes.</li><li>* Posibles incongruencias entre actividades o planificación de tajos en fechas no permitidas por restricciones medioambientales o por cualquier otro motivo.</li><li>* Aprobación del programa de trabajo</li></ul></li><li>· Análisis del PAC del contratista: Enumera los aspectos a controlar.</li><li>· Análisis del PGR del Contratista</li><li>· Análisis del Programa de Vigilancia Ambiental: Explica en otro punto</li><li>· Estructuración del Proyecto: identificación y trazabilidad: Indica que presentará una fragmentación del proyecto con su codificación y con el empleo del software TYP SA-BIM-PM (Gestión Integral de Obra), esta referencia del elemento o unidad se incorpora directamente a cada documento.</li><li>· Plan de Supervisión y Control: Plan de Aseguramiento de la Calidad de la AT:<ul style="list-style-type: none"><li>* Indica que presentará un plazo de 4 semanas desde la firma del contrato, para aprobación del Director de Obra, un Plan de Calidad, donde se especificarán los procesos, procedimientos y recursos asociados que se aplicarán.</li><li>* Indica que elaborará un Plan de supervisión y control en base al Plan del contratista. Describe extensamente el contenido del mismo.</li></ul></li></ul></li><li>- Documentación y tratamiento de datos:<ul style="list-style-type: none"><li>* Indica los sistemas informáticos que implementará para procesar y archivar la documentación técnica: un CDE (Common Data Environment) basado en la</li></ul></li></ul></li></ul></li></ul>



utilización de dos plataformas: autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación).

\* Indica que los programas informáticos que empleará para la edición de los trabajos serán compatibles con los de la APB y en particular con su sistema de información geográfica.

\* Indica que se diseñarán formatos para mecanizar los parámetros de ensayos, certificados de calidad y características de los materiales, así como del seguimiento presupuestario.

· Edición de informes previos: Indica que en el plazo de 3 semanas, posteriores a la firma del contrato de la obra, se presentará el informe previo que recogerá el resultado de las revisiones indicadas. Relaciona los aspectos que contiene el informe.

- Fase de obra:

· Aseguramiento de la Calidad:

\* Indica que se realizarán los ensayos de contraste que sean determinados y aprobados por la DO.

\* Indica que se comprobará la señalización y el orden cumplen con lo previsto en el Plan de Seguridad y Salud.

\* Procedimientos específicos de supervisión: Indica el contenido del procedimiento de que cada unidad de obra. Relaciona. Indica que realizará las revisiones recogidas en los distintos PPI para las unidades de obra. Indica el procedimiento a seguir.

\* Supervisión de la ejecución de las Obras: Relaciona y describe las tres etapas de control (antes, durante y después de la ejecución) y el contenido ( Control documental. Inspección visual. Control geométrico y Ensayos). Elaborará partes de obra e informes de inspección.

\* Control de calidad de los materiales: Relaciona y describe las tres etapas de control (antes, durante y después del suministro) y el contenido ( Control documental. Inspección visual. Control geométrico y Ensayos)

- Recepción de materiales en obra: Indica el control documental y comprobarán su identificación de origen, marcado CE, certificados de calidad del fabricante y/o toma de muestras para los ensayos de control reglamentarios, de acuerdo con el PAC aprobado del Contratista.

- Durante el suministro. Describe los trabajos de recopilación documental que comprende.

- Elementos fabricados fuera de obra: Indica que se realizarán visitas a la planta de fabricación por parte de técnicos especialistas.

\* Realización de los ensayos de contraste: Indica la empresa que realizará los ensayos de contraste.

\* Control Geométrico de las obras. Describe los trabajos que comprende y la empresa que realizará los trabajos.

\* Propuesta y seguimiento de los Informes de No conformidades: Indica que remitirá una Nota de Obra, al Contratista, dando cuenta de este incumplimiento y solicitando la apertura en su sistema de la correspondiente No Conformidad, y la adopción de las acciones reparadoras y correctivas oportunas y realizará un seguimiento de la misma. Indica que elaborará un listado con código de colores para el estado de la NC abiertas cuyo cierre solo se podrá llevar a cabo una vez ejecutada la medida correctora por parte de la contrata a su cargo.

\* Control del cumplimiento del Plan de Calidad del Contratista: Indica las funciones del Jefe de Unidad para el seguimiento de dicho control.

\* Control del cumplimiento del Plan de Calidad de la Asistencia Técnica: Indica las funciones del Jefe de Unidad para el seguimiento de dicho control.

· Control Cuantitativo:

\* Mediciones y seguimiento económico: Indica que las mediciones mensuales se elaborarán la última semana de cada mes. Describe el proceso a seguir para su elaboración y el contenido de la documentación a entregar. Indica que pondrá a disposición un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: Autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación).

· Seguimiento del Presupuesto:

\* Indica que en base al desglose del presupuesto de las obras se hará el seguimiento de los trabajos realizados y mensualmente se entregará:

- Incrementos o decrementos en las unidades de obra contempladas en el proyecto.

- Necesidad de nuevas unidades de obra.

- Alteraciones (adelanto o retraso, en especial esto último).

- Actualización del presupuesto previsto cada mes, consignando las variaciones e incidencias.

- Comparativo entre presupuesto vigente, original y certificación a origen.

- Fichas resumen mensual según obras elementales.

\* Indica que se mantendrán actualizados los esquemas de avance de la obra reflejando de forma gráfica.

· Seguimiento del Plazo de la Obra: Define el contenido del documento, el cual formará parte del Informe Mensual de la Asistencia Técnica. Indica que mediante MsProject se puedan detectar desviaciones que afecten a la fecha final de entrega de los trabajos. Describe el procedimiento.

· Asesoramiento Técnico: Indica que proporcionará asesoramiento técnico a la DO en caso de incidencias contractuales del contrato de obra e imprevistos de cualquier tipo en la obra.

· Reuniones de obra: Indica que se realizarán semanalmente por parte del Contratista, la AT y la DO.

· Redacción de Proyectos Modificados: Indica que ayudará al DO en la elaboración del informe de justificación para posteriormente redactar el correspondiente



Proyecto Modificado o de Obras Complementarias.

· Reportajes Fotográficos: Indica que realizará un reportaje fotográfico de detalle a petición de la DO, haciéndolo coincidir con momentos de interés en el desarrollo de la obra, más uno antes de iniciar los trabajos, mostrando los espacios que van a ser ocupados por las obras, y otro después de finalizarlas.

· Edición de Informes:

\* Relaciona y describe el contenido de los diferentes informes a elaborar: (Informe Semanal, Informe Mensual, Informes de No Conformidad, Informes sobre Modificaciones, Informes Específicos).

· Documentación y Tratamiento de Datos: Indica que pondrá a disposición un CDE (Common Data Environment) basado en la utilización de dos plataformas: Autodesk Collaboration Cloud (modelos) y el otro en Sharepoint (resto de documentación). Indica que a través de esta plataforma, la APB podrá gestionar y controlar toda la documentación de la obra.

- Fase final:

· Proyecto as built (carpeta de calidad de la obra): Indica y describe el contenido del mismo.

· Proyecto de Liquidación: Indica que en el plazo de 1 mes desde la finalización de la obra se presentará el Proyecto de liquidación.

· Registro y archivo de la documentación: Indica el contenido y los soportes informáticos para su archivo.

- Marco de gestión de la Calidad:

\* Indica que tiene implantado sistemas de gestión de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo, bajo las normas ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001, respectivamente. Además, sistemas de gestión antisoborno, gestión de la I+d+i, gestión de la información en BIM, y gestión de seguridad de la información, bajo las normas ISO 37001, UNE 166002, ISO 19650 e ISO/IEC 27001, respectivamente.

\* Compromiso de la Alta Dirección: Se comprometen a aplicar su política de calidad, establecer y mantener en este trabajo, un Plan de Aseguramiento de la Calidad adecuado y específico para este contrato. Establece las medidas adecuadas que aseguren que cualquier persona del equipo (enumera).

\* Objetivos de la calidad: Describe el contenido.

- Controles de Calidad en la Ejecución

\* Cumplimiento del Plan de Calidad: Indica la labor de los inspectores para cumplir con los objetivos de control, bajo la supervisión del JU.

\* Registros de la Calidad: Enumera los registros sin carácter limitativo.

\* Metodología: Describe el proceso y los procedimientos para el control de material y productos y los de ejecución. Indica que cada procedimiento contiene, como mínimo, una lista de comprobación. Indica la cualificación de los inspectores de obra y su labor.

- Dirección ambiental:

\* Realiza una descripción del personal que aportará al equipo medioambiental y los aspectos que la AT considera necesarios.

\* Realiza una descripción de los trabajos previos y de la revisión documental indicando los documentos a revisar.

\* Analiza las actividades en la fase de ejecución y el seguimiento y control a realizar, la documentación a realizar y los trabajos finales a realizar. Describe.

- Coordinación de seguridad y salud:

\* Describe los trabajos a realizar antes y durante la ejecución de la obra y las funciones del Coordinador de SyS.

**-Puntuación =18**

Muy buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego, por lo que el alcance de su exposición transmite claridad en su propuesta. Propone mejoras tecnológicas para el control de documentación. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta algo generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es adecuada en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar. Aborda bien el control de calidad y es adecuada en cuanto a profundidad en el desarrollo de los mismos, esto es, en la descripción de su propuesta.

**2. Equipo humano (máximo 20 puntos)**

**15,00**

**Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.**

Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).

3,00

+ Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares, contando especialmente de un equipo en las oficinas centrales en Palma de Mallorca con mayor capacidad de trabajo y que dispone de jefes de ingenieros especialistas en obras marítimas y estructuras, a su vez, servirá a todos los trabajos ubicados en la isla de Mallorca.

+ EQUIPO HUMANO MINIMO PPT

-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años/Experiencia específica en obras similares. /Ded: 25%

-Jefe de Unidad: ICCP/Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 50%.

-Topografía: I.T, Topografía /Exp: 24 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%.

- Coordinador de Seguridad y Salud: ITOP/Exp: 28 años. / Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%.



		<p>-Director Ambiental: Lcd. en ciencias del Mar/ Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%.</p> <p>- Delineante BIM: Arquitecta/Exp: 3 años. /Ded: 25%.</p> <p>- Vigilancia y control de obra: I.T. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:100%.</p> <p>-Especialista instalaciones: I. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:25%.</p> <p>-Especialista explotación portuaria :ICCP /Exp:31 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>-Especialista cálculo de estructuras :ICCP /Exp: 18 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>- Especialista Instalaciones OPS: I. Industrial /Exp: 16 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded:50%.. Colaborador exterior.</p> <p>+ MEJORA PPT.</p> <p>-Topografía terrestre e hidrografía: TANIT. Colaborador exterior.</p> <p>-Laboratorio: IGETEC. Colaborador exterior.</p> <p>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años/ Experiencia específica en obras similares./Ded: 25%</p> <p>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años./ Experiencia específica en obras similares/ Ded: 25%</p> <p>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años. /Ded: 25% Colaborador exterior.</p>
		<p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras, con lo que se aseguraría una ejecución correcta con una calidad aceptable</p> <p>Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico es superior a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución óptima de los trabajos.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	3,00	<p>Delegado del Consultor: ICCP/Exp: genérica: 20 años/Experiencia específica en obras similares: 10 años. /Ded: 25%</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos superior a la exigida en el PPT.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico que es igual a la mínima exigida.</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: ICCP / Exp: genérica 23 años/ Experiencia específica en obras similares:11 años ./Ded: 50%..</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación iguala a la exigida en el PPT.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico que es superior a la mínima exigida.</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	<p>- Coordinador de Seguridad y Salud: ITOP/Exp: genérica 28 años/ Experiencia específica en obras similares:8 años./Ded: 25%</p> <p><b>-Puntuación =2,00</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos superior a la exigido en el pliego en este tipo de obras.</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnicos</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	2,00	<p>-Especialista instalaciones: I. Industrial /Exp: 23 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded:25%.</p>



		<p>-Especialista explotación portuaria :ICCP /Exp:31 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>-Especialista cálculo de estructuras :ICCP /Exp: 18 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>- Especialista Instalaciones OPS: I. Industrial /Exp: 16 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded:50%.. Colaborador exterior.</p> <p>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 25%</p> <p>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años./Ded: 25% Colaborador exterior</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación del equipo de especialistas adecuada a los trabajos mayor a la ya habitual en este tipo de obras</p> <p>Titulación del equipo de especialistas de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	2,00	<p>+MEJORA PPT.</p> <p>-Topografía terrestre e hidrografía: TANIT. Colaborador exterior.</p> <p>-Laboratorio: IGETEC. Colaborador exterior.</p> <p>-Especialista geotecnia y cimentaciones: ICCP /Exp: 22 años/Experiencia específica en obras similares/.Ded: 25%</p> <p>- Especialista en servicios afectados: ITOP /Exp: 32 años//Experiencia específica en obras similares./Ded: 25%</p> <p>-Comunicación: Téc. comunicación audiovisual/Exp: 20 años./Ded: 25% Colaborador exterior.</p> <p><b>-Puntuación =2</b></p> <p>En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación del resto del equipo adecuada a los trabajos mayor a la ya habitual en este tipo de obras</p> <p>Titulación del resto del equipo de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Equipo soporte: Oferta equipo superior a la estructura del pliego técnico. Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>	<b>0,75</b>	
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	0,75	<p>RESUMEN DE LA OFERTA:</p> <p>+Introducción: Realiza una exposición de la empresa.</p> <p>+Políticas de aplicación en toda la empresa con repercusión en el presente contrato</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pacto Mundial de las Naciones Unidas <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que es Miembro Firmante del Pacto Mundial de Naciones Unidas y cuenta con un Sistema Integrado de Gestión completamente alineado con los diez principios en las áreas de derechos humanos, trabajo, medioambiente y lucha contra la corrupción.</li> <li>· Indica que contribuye activamente a los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030 de Naciones Unidas, a través de la Fundación TYPESA para la Cooperación.</li> <li>· Relaciona las Buenas Prácticas Empresariales que contribuyen a la consecución de los ODS.</li> </ul> </li> <li>- Colaboración con instituciones educativas: <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que además de financiar, a través de la Fundación TYPESA, la Universidad Lago Alberto, en República Democrática del Congo, TYPESA colabora con instituciones universitarias (relaciona universidades).</li> <li>· Indica que apoyo a la docencia y a la innovación a través de la Unidad de Investigación de Ingeniería Marítima TYPESA – Ingeniero Pablo Bueno (relaciona actuaciones).</li> </ul> </li> <li>- Plan de Igualdad: <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que dispone de un Plan de Igualdad confeccionado en cumplimiento de lo establecido en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.</li> <li>· Describe los aspectos más destacados del plan y las medidas de conciliación que tiene la empresa.</li> </ul> </li> <li>- Medidas de aplicación específica al presente contrato: <ul style="list-style-type: none"> <li>· Paridad: propuesta de organigrama equilibrado (8 mujeres y 6 hombres) y designación de una mujer como Delgada del Consultor.</li> </ul> </li> </ul>



		<ul style="list-style-type: none"><li>· Integración laboral: inclusión en el organigrama de una trabajadora menor de 30 años (Modeladora BIM) y de un trabajador mayor de 55 años (Especialista en Explotación Portuaria).</li><li>· Formación y desarrollo profesional: en caso de adjudicación, TYPESA se compromete a habilitar una posición en el organigrama para un/a estudiante o recién titulado/a del Grado Superior de Formación Profesional en Obra Civil del IES Politécnico de Palma, que permita su formación e inserción en el mundo laboral</li></ul>
		<b>-Puntuación =0,75</b> Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas. De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables, adscribe al contrato trabajadores <30 años, y mayor de 55 años y la adscripción de un recién titulado.
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>	<b>2,87</b>	
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	<b>0,87</b>	Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.  Entrega Estrategia y Organización de Modelos completas y desarrolladas, con sus tablas de Objetivos y Usos BIM, de LOD y LOI, pero los, Entregables y Plan de Calidad, se entregan de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado. No entrega Recursos ni Anejos. <b>-Puntuación =0,87</b> Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 3 de sus partes (Recursos, Entregables, Plan de Calidad y Anejos)
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.	<b>2,00</b>	-Delegado del Consultor: Posee - Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015) -Jefe de Unidad: Project Management Professional (PMP) (2013) <b>-Puntuación =2</b> Delegado acredita PMP expedida por el PMI. Jefe de Unidad acredita PMP expedida por el PMI.



P.O.19.23	PROYECO	
Ítem		
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 20 puntos)</b>	<b>16,00</b>	
<p>Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.</p>	16,00	<p>ASISTENCIA TÉCNICA A LA DIRECCIÓN DE OBRA Realiza una introducción de la propuesta de control de las obras y una presentación de la empresa</p> <p>CONOCIMIENTO DEL CONTRATO Y DEL PROYECTO:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una amplia descripción de los antecedentes y del objeto del contrato.</li><li>- Realiza una extensa explicación del alcance del proyecto a controlar y todo el contenido de actividades que se realizan en su ejecución.</li></ul> <p>DESCRIPCIÓN DE LAS TAREAS DE LA ASISTENCIA TÉCNICA:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que llevará a cabo, como mínimo, las tareas establecidas en el PPTP durante las fases de ejecución de obra (9 meses) y liquidación (1 mes), en total 10 meses de ejecución prorrogable a 12 meses.</li><li>- Enumera las tareas que comprende la AT en las fases de ejecución y liquidación .</li></ul> <p>METODOLOGÍA DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA DIRECCIÓN DE OBRA</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Describe los trabajos ofertados por la empresa y los compromisos para la realización de los trabajos y ensayos necesarios.</li></ul> <p>· ASISTENCIA TÉCNICA EN FASE DE LICITACIÓN DE LA OBRA:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que se compromete a brindar apoyo técnico al Responsable del Contrato en todas las etapas y tareas necesarias para la gestión y adjudicación de la licitación del contrato de obras.</li></ul> <p>· ASISTENCIA TÉCNICA Y COORDINACIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una introducción con la metodología seguir. Relaciona los trabajos mínimos a realizar en dicha fase.</li><li>- ANTES DEL COMIENZO DE LAS OBRAS. TRABAJOS PREVIOS:<ul style="list-style-type: none"><li>* Acta de replanteo: Indica y describe el contenido del acta y los plazos para su realización.</li><li>* Plan de gestión de residuos (PGR): Indica que una vez aprobado el Plan, con las correcciones que pudieran proponerse, se realizará un seguimiento semanal y envío de informe mensual a la APB.</li><li>* Plan de Aseguramiento de Calidad (PAC): Relaciona el contenido mínimo del PAC (Control de materiales, Control de ejecución y puesta en obra, Ensayos de materiales y pruebas, Pruebas finales de funcionamiento).</li><li>* Informe inicial: Indica que se entregará en un plazo de 7 días tras la firma del contrato frente a los 15 días del pliego. Relaciona el contenido.</li><li>* Gestión para la legalización de las instalaciones: Propone realizar una reunión con la Conselleria, la APB, Delegado Consultor y Jefe de Unidad con el objetivo de establecer un procedimiento de legalización de las instalaciones. Indica que esta tarea continuará en la fase de Recepción y Liquidación de la obra.</li><li>* Informe sobre el programa de trabajos del Contratista: Indica que deberá ser presentado a la Dirección de Obra dentro del primer mes. Relaciona los puntos a analizar.</li><li>* Plan de control de programa de trabajos: Indica que realizará un programa de trabajos indicando los procedimientos y normas a seguir, así como la estructura de los informes resultantes, y los medios técnicos e informáticos que se utilizarán. Enumera el conjunto de pasos y consideraciones a incluir en el programa de trabajos.</li><li>* Plan de supervisión de calidad: Enumera y describe la documentación del contenido del plan de supervisión.</li></ul></li></ul> <p>- DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. SEGUIMIENTO Y AVANCE DE OBRA:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>* Indica las principales funciones de la AT durante la ejecución de las obras: Cumplimiento de la buena ejecución, de las especificaciones, normativa y reglamentos y resolver contingencias.</li><li>* Estructuración del proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento de las obras: Indica que empleará la metodología de disgregación de procesos. Indica que para cada obra elemental en que resulte subdividida se abrirá una ficha (relaciona el contenido). Indica que deberá estar hecha la ficha un mes de la vigencia del contrato o 15 días si la unidad comenzara antes.</li><li>* Establecimiento de un plan de Control, geométrico, cualitativo y cuantitativo: Indica que el Plan de Aseguramiento y Control de Calidad se analiza, concreta, aprueba y dirige por técnicos experimentados en la gestión de calidad de obras y en la aplicación de las normas ISO 9001 e ISO 14001. Adjunta certificados. Propone que este plan estará elaborado en su primera versión en un plazo de 15 días después de la firma del contrato por el contratista adjudicatario, frente al mes del PPTP. Realiza una descripción de los diferentes controles a realizar (Geométrico, Cualitativo y Cuantitativo)<ul style="list-style-type: none"><li>* Comprobación de la red básica de apoyo y replanteo de las obras: Indica que realizará la comprobación de la red básica de apoyo y reposición mediante topografía, apoyo con vuelos dron.</li><li>* Vigilancia directa de los trabajos, visitas de obra: Indica la vigilancia sistemática de los procesos de fabricación y ejecución, así como de la señalización y las</li></ul></li></ul>



medidas de seguridad que sean responsabilidad de la Dirección de Obra. Propone mínimo una visita diaria.

\* Parte diario y reportaje fotográfico: Realizará un parte diario y reportaje fotográfico del avance de la obra.

\* Redacción de informe mensual de seguimiento de los trabajos: Indica la realización de un informe mensual de seguimiento de los trabajos (describe el contenido)

\* Seguimiento semanal del programa de trabajos e informe mensual sobre cumplimiento de la programación: Realiza una descripción del contenido de las fichas de las unidades, así como la elaboración de relaciones valoradas mensuales.

\* Relación mensual valorada y certificaciones de obra: Indica que se prepararán los datos para la APB para la relación mensual valorada a precios unitarios de contrato, a fin de preparar los pagos al Contratista, así como las certificaciones de obra y se realizará mensualmente el control de mediciones y la relación valorada de todas las unidades de obra a medida que se ejecuten.

\* Informes inmediatos y continuos al responsable de proyecto: Indica que informará mediante la realización de informes inmediatos y continuos del proyecto de cualquier incidencia y de las medidas correctoras propuestas. Indica que se redactarán aquellos informes específicos en aquellos aspectos que la APB requiera de asesoramiento arquitectónico y de encaje paisajístico de la obra.

\* Actas: Indica que se realizarán levantamiento de actas de todas las reuniones. Para ello cuenta con la aplicación KIZEO.

\* Asistencia para el estudio y redacción de modificaciones de proyecto y proyectos complementarios: Indica la consideración de modificación.

\* Preparación de datos para servicios afectados y autorizaciones: Indica que se coordinará, en caso de ser necesario, las reuniones con los técnicos de las compañías de servicios afectados, en caso de que las hubiera.

\* Coordinación con la OCAE: Relaciona las tareas a realizar para la coordinación con la OCAE.

\* Apoyo a la D.O, en gestiones a terceros: Indica que se compromete a la redacción de toda la documentación que la Autoridad Portuaria deba generar para entregar a otras Administraciones para tramitaciones. .

\* Informe final: Describe el contenido del informe que como mínimo contendrá lo siguiente: Documentación descriptiva, Libro diario de incidencias, Certificación final y la documentación final (enumera). Indica que como mejora adicional, PROYECO S.A. proporcionará los planos as-built en formato BIM de las obras ejecutadas y mejorando así, o la gestión de activos de la APB a lo largo del tiempo.

\* Gestión de riesgos: Indica que el equipo de PROYECO S.A. altamente experimentado está dedicado a identificar, evaluar y mitigar proactivamente cualquier riesgo potencial que pueda surgir a lo largo del contrato.

· SEGUIMIENTO AVANCE DE LAS OBRAS:

- VUELOS DRON:

\* Propone la realización de grabaciones aéreas mediante dron pilotado por control remoto y equipado con una cámara de alta resolución y completar mediante fotogrametría el levantamiento topográfico realizado con láser-scan y metodología convencional.

- KIZEO:

\* Propone para los trabajos durante la Fase II y III el uso de KIZEO, se trata de una plataforma de automatización de formularios digitales que permite a las empresas crear, compartir y gestionar formularios personalizados para la recopilación y análisis de datos. Describe la aplicación.

· CONTROL ECONÓMICO:

- Indica que el control económico de las obras se realizará mediante mediciones reales de la obra ejecutada, comparándolas con las previsiones de certificación mensual y los planos aprobados en su última versión.

· CONTROL TEMPORAL:

- Indica que se consensuarán con el contratista medidas para corregir desviaciones, quedando reflejadas en una revisión de la planificación temporal, que será aprobada nuevamente por la Dirección de las Obras.

· MODIFICADOS Y COMPLEMENTARIOS

- Indica que en el plazo máximo de quince días desde que sea previsible la necesidad de modificar el proyecto, se presentará en el órgano de contratación, informe sobre las modificaciones a introducir, su repercusión económica estimada y las causas de las mismas según el articulado de Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

· SOPORTE TÉCNICO DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA:

- Indica que contará con un soporte de oficina técnica de arquitectura/ingeniería/instalaciones de apoyo al equipo de obra.

- Indica que estará informado sobre las operaciones de explotación que se lleven a cargo en el entorno de las obras bajo su supervisión y prestará asesoramiento para evitar o, en su defecto, minimizar las afecciones a la explotación portuaria.

- Indica que empresa realizará los levantamientos topográficos y el material de que dispone para la realización de los mismos.

· SUPERVISIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD:

- Realiza una descripción de los trabajos a desarrollar, las funciones del Coordinador de Seguridad y Salud y el plan de trabajo y el calendario de reuniones indicando



los intervinientes en cada una de ellas.

- Indica que se dispondrá en todo momento de un calendario de reuniones detallado en el punto anterior con las reuniones de seguimiento quincenal y demás reuniones puntuales.
- Indica que mensualmente se redactará un Informe de avance, donde se detallará el estado de cada uno de los trabajos que estén en marcha, con un análisis de la evolución del mes y de los posibles riesgos asociados, con una propuesta de actuaciones de mitigación o correctivas.
- Realiza una exhaustiva descripción de la Metodología de los trabajos de CSS.

· DIRECCIÓN AMBIENTAL :

- Relaciona los objetivos del seguimiento ambiental de las obras:
  - Cumplimiento de las especificaciones técnicas del Proyecto.
  - Verificación continua de la validez de las Evaluaciones de Impacto Ambiental.
  - Aplicación de las determinaciones de las Declaraciones de Impacto Ambiental.
  - Determinación de la eficacia de las medidas preventivas y correctoras en los proyectos constructivos.
  - Realización de muestreos previos para definir la situación inicial de los recursos afectados por las obras.
  - Realización de muestreos de seguimiento mensuales .
  - Comprobación y aseguramiento de que los equipos medioambientales de los contratistas sean los propuestos en sus ofertas de licitación.
- Describe cada una de las fases para el control ambiental de la obra:
  - DIAGNOSTICO INICIAL. Describe el contenido.
  - TRABAJOS PREVIOS AL INICIO DE LAS OBRAS. Describe el contenido.
  - ELABORACIÓN PROGRAMA SUPERVISIÓN Y CONTROL AMBIENTAL. Describe el contenido.
  - GESTIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA. Describe el contenido.

METODOLOGIA FASE RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA

· RECEPCIÓN Y CIERRE DE LIQUIDACIÓN DE LAS OBRAS

- Indica que se realizará una inspección detallada de la obra para comprobar que se han cumplido todas las especificaciones técnicas y contractuales
- Indica que comprobado, se procederá a la elaboración del acta de recepción provisional, o acta de ocupación,(relaciona el contenido)
- Indica que redactará el respectivo Proyecto de liquidación, junto con la entrega de una recopilación de la documentación de control de calidad y entrega del gemelo digital con IDEs (índices de estado).
- Enumera los trabajos para la realización de la liquidación de la obra.

· DOCUMENTACIÓN FINAL OBRA

- Enumera el contenido de la documentación final de obra. Relaciona y describe el contenido de los informes finales que redactara (Informe Final de Obra, Proyecto de Liquidación).

· MODELO BIM DE LAS OBRAS EJECUTADAS

- Propone integrar las posibles topografías que se realicen en el modelo BIM, asegurando que se contienen los sets de propiedades definidos por [PdE] para los alcances requeridos, siguiendo lo definido en el apartado 5.2.2 Niveles de información (LOI) de la “Guía BIM del Sistema Portuario de titularidad Estatal”.

· PLAN DE MANTENIMIENTO:

- Indica que se redactará en el plazo de 15 días, tras la entrega de la obra, que integrará el modelo BIM del proyecto con el GMAO-ROSMIMAN que emplea la APB.

METODOLOGÍA FASE DURANTE EL PERIODO DE GARANTIA

- Indica que en caso de ser adjudicatarios, se ofrece ampliar el plazo de garantía 12 meses más, a los 12 meses fijados por el PCAP, sin coste adicional para la APB.
- Realiza una descripción de la metodología a seguir.

PROCEDIMIENTOS COMPLEMENTARIOS Y SERVICIOS ASISTENCIALES ADICIONALES

- Realiza una propuesta de procedimientos y servicios de asistencia complementarios como propuesta de mejora sin coste adicional para la APB.
  - \* FICHAS DE INICIO DE ACTIVIDAD. Describe.
  - \* PASAPORTE DE MATERIALES. Describe.
  - \* RECURSOS TECNOLÓGICOS PARA INCREMENTAR EFICIENCIA. Describe.

**-Puntuación =16**

Buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego, por lo que el alcance de su exposición transmite claridad en su propuesta. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta correcta. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es correcta en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar, esto es, en la descripción de su propuesta. Propone mejoras.



2. Equipo humano (máximo 20 puntos)	17,50	
<b>Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.</b>		
Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).	5,00	<p>+ Presenta un equipo multidisciplinar en las Islas Baleares, contando especialmente de un equipo en las oficinas centrales en Palma de Mallorca con mayor capacidad de trabajo y que dispone de jefes de ingenieros especialistas en obras marítimas y estructuras.</p> <p>+ EQUIPO HUMANO MINIMO PPT</p> <p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 20 años. /Experiencia específica en obras similares/Ded:40%.</p> <p>-Jefe de Unidad: ICCP/Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 100%.</p> <p>-Auxiliar topografía: I.T. Topógrafo /Exp: 13 años./Ded: 75%.</p> <p>-Especialista en geotecnia: Lcdo. geología /Exp: 33 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%.</p> <p>-Especialista en estructuras: I.T. Industrial /Exp: 22 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 75%.</p> <p>-Especialista en obras marítimas: I marítima y portuaria/Exp: 10 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%.</p> <p>- Auxiliar Técnico/capataz: Curso calidad 9001 / Exp: 20 años./Ded: 100%.</p> <p>-Especialista en instalaciones: : I. Industrial/Exp: 13 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 85%</p> <p>-Especialista urbanista :Arquitecto Técnico-ITOP/Exp: 6 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 65%.</p> <p>-Modelador BIM: Arquitecto /Exp: 29 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 85%.</p> <p>-Coordinador de SyS: Ingeniero Civil /Exp: 9 años/. Experiencia específica en obras similares/Ded: 100%.</p> <p>+MEJORA AL PPT:</p> <p>-Especialista apoyo en geología: Lcdo. geología /Exp: 14 años Experiencia específica en obras similares./Ded: 30%.</p> <p>-Experto BIM: Arquitecto/Exp: 8 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p>-Experto BIM: I. Civil/ Exp: 4 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p>- Delineante experto BIM: Delineante/Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%.</p> <p>-Administración: Administrativa/Exp: 20 años./Ded: 35%.</p> <p>-Especialista ambiental: Lcda. Ambiental/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%</p> <p><b>-Puntuación =5</b></p> <p>Dedicación: Aporta dedicación para todo el equipo mínimo (media &gt; 50%). En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta de todo el equipo ofertado, con lo que se aseguraría una ejecución muy buena de los trabajos con una calidad muy buena de los mismos.</p> <p>Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución. El esquema y cualificación del equipo técnico es superior a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución óptima de los trabajos.</p> <p>Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	4,00	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp genérica: 20 años/Experiencia específica en obras similares: 20 años. /Ded:40%.</p> <p><b>-Puntuación =4</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos mayor a la ya habitual en este tipo de obras</p> <p>Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico</p> <p>Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico que es superior a la mínima exigida,</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: ICCP /Exp: genérica 23 años./Experiencia específica en obras similares:10 años /Ded: 100%</p> <p><b>-Puntuación =3</b></p> <p>Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación igual a la exigida en el PPT.</p>



		Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, y obras portuarias, similares a las descritas en el Pliego Técnico y que es la mínima exigida en el mismo.
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	2,00	-Coordinador de Sys: Ingeniero Civil /Exp genérica: 9 años/Experiencia específica en obras similares:5 años./Ded: 100%. <b>-Puntuación =2</b> Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta del perfil. Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	2,00	-Especialista en geotecnia: Lcdo. geología /Exp: 33 años/ Experiencia específica en obras similares. /Ded: 65%. -Especialista en estructuras: I.T. Industrial /Exp: 22 años. / Experiencia específica en obras similares/ Ded: 75%. -Especialista en obras marítimas: I marítima y portuaria/Exp: 10 años Experiencia específica en obras similares./Ded: 65%. -Especialista en instalaciones: : I. Industrial/Exp: 13 años /Experiencia específica en obras similares./Ded: 85% -Especialista urbanista :Arquitecto Técnico-ITOP/Exp: 6 años /Experiencia específica en obras similares./Ded: 65%. <b>-Puntuación =2</b> Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación muy alta de los perfiles del equipo de especialistas. Titulación del equipo de especialistas acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico..
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	1,50	+MEJORA AL PPT: -Especialista apoyo en geología: Lcdo. geología /Exp: 14 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 30%. -Experto BIM: Arquitecto/Exp: 8 años. / Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%. -Experto BIM: I. Civil/ Exp: 4 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%. - Delineante experto BIM: Delineante/Exp: 22 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%. -Administración: Administrativa/Exp: 20 años./Ded: 35%. -Especialista ambiental: Lcda. Ambiental/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 35%. <b>-Puntuación =1,5</b> Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero no mayor a la ya habitual en este tipo de obras.  Titulación de acuerdo a las exigencias del Pliego Técnico Equipo soporte: Oferta equipo superior a la estructura del pliego técnico. Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para estos perfiles la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que pueden tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia en obras de urbanización e instalaciones, similares a las descritas en el Pliego Técnico.
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el	0,75	RESUMEN DE LA OFERTA: - Indica que tiene un Plan de Conciliación Laboral implantado que permite mejorar la calidad de vida, mejorar la productividad y disminuir la siniestralidad. PLAN DE INSERCIÓN E IGUALDAD - Relaciona y describe el contenido del plan de inserción e igualdad: · REDUCCIÓN DE JORNADA PARA EL CUIDADO DE HIJOS/AS: Indica que ofrece la posibilidad de solicitar reducción de jornada de forma inmediata, tras superar el periodo de prueba contractual.



<p>servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· REDUCCIÓN DE JORNADA PARA EL CUIDADO DE FAMILIARES EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA: Indica que para esta reducción de jornada no existe límite de tiempo y que en caso de discrepancias entre empresa y empleado se propone al COMITÉ DE R.S.C., como voto de calidad y mediación.</li> <li>· MODIFICACIÓN DE LA JORNADA LABORAL: Relaciona los diferentes permisos que la empresa ofrece a sus trabajadores.</li> <li>· PERMISO DE MATERNIDAD: Ofrece las siguientes mejoras: <ul style="list-style-type: none"> <li>- El disfrute de las vacaciones podrá ser inmediatamente a la finalización del permiso por maternidad y en el caso de trabajadoras indefinidas el disfrute del periodo total de vacaciones anuales.</li> <li>- La empresa pondrá a disposición un permiso retribuido de 5 días laborales, ampliando con ello dicho periodo legal.</li> </ul> </li> <li>· PERMISO DE PATERNIDAD: Ofrece las siguientes mejoras: <ul style="list-style-type: none"> <li>- El disfrute de las vacaciones podrá ser inmediatamente a la finalización del permiso por maternidad y en el caso de trabajadoras indefinidas el disfrute del periodo total de vacaciones anuales.</li> <li>- La empresa pondrá a disposición un permiso retribuido de 5 días laborales, ampliando con ello dicho periodo legal.</li> </ul> </li> <li>· MEDIDAS DE SEGURIDAD PARA EMBARAZADAS Y/O LACTANTES: Propone como mejora para las trabajadoras a pie de obra, e independientemente del informe médico pertinente, a partir de su quinto mes de embarazo se le reubica en oficinas de gabinete.</li> <li>· EXCEDENCIA PARA EL CUIDADO DE HIJOS/AS Y PARA EL CUIDADO DE FAMILIARES EN SITUACIÓN DE DEPENDENCIA: La empresa se compromete a la conservación del mismo puesto de trabajo tras el disfrute de esta excedencia.</li> <li>· OTRAS MEDIDAS Y MEJORAS ESTABLECIDAS: Información y asesoramiento sobre ayudas y reuniones en horario matinal.</li> <li>· PLAN DE IGUALDAD: Indica que en la actualidad, está registrando su plan de igualdad, y reseña cuales son los objetivos principales. Enumera.</li> <li>· INTEGRACIÓN DE MENORES DE 30 AÑOS AL MUNDO LABORAL: Indica que cuenta con convenios de prácticas, tanto curriculares como extracurriculares con distintas Universidades del país. Indica que fomenta la contratación de personas que acaban de terminar sus estudios, ofreciéndoles contratos en prácticas.</li> </ul> <p><b>DATOS CUANTITATIVOS</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que la plantilla de trabajadores se compone: Un 96,88 % de contratos indefinidos, un 43,75 % de mujeres y un 12,5% son &lt; de 30 años.</li> </ul> <p><b>ASPECTOS DE MEJORA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· Indica que intentará implantar el programa CLARA impulsado por el Ministerio de Igualdad. Relaciona a que mujeres esta dirigido este programa.</li> </ul> <p><b>-Puntuación =0,75</b></p> <p>Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas.</p> <p>De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato trabajadores fijos, y menores de 30 años</p>
--	--

<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>		<b>1,74</b>
<p>Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)</p>	<b>1,74</b>	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar.</p> <p>Entrega Estrategia desarrollada, Organización de Modelos desarrollado pero incompleto (faltan LOI), con sus tablas de Objetivos, Entregables, Recursos, Usos BIM, de LOD. Plan de Calidad, se entrega de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado.</p> <p><b>-Puntuación =1,74</b></p> <p>Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto en 2 de sus partes (Modelos y Plan de Calidad )</p>
<p>Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.</p>	<b>0,00</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</li> <li>-Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</li> </ul> <p><b>-Puntuación =0</b></p> <p>Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI.</p> <p>Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.</p>



P.O.19.23	EVECTRA	
Ítem		
<b>1, Memoria descriptiva (máximo 20 puntos)</b>	<b>16,00</b>	
<p>Memoria descriptiva del servicio a prestar y de la metodología a seguir por parte de los licitadores. Se incluirá una descripción detallada de los diferentes trabajos a desarrollar y se valorarán en función de su grado de alcance y adecuación al PPT, así como la claridad y concreción en su exposición. También se valorarán las propuestas metodológicas que supongan mejoras en la prestación del servicio.</p>	16,00	<p>ALCANCE DE LOS TRABAJOS A DESARROLLAR EN EL CONTRATO</p> <p>Asistencia Técnica y Coordinación General de Actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que elaborará un Informe Inicial de Programación, que contendrá como mínimo: los siguientes apartados:<ul style="list-style-type: none"><li>· Estudio del proyecto. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudio del contrato y documentos anejos. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudios de condicionantes externos. Relaciona el contenido.</li><li>· El terreno y los materiales. Relaciona el contenido.</li><li>· Análisis de Condicionantes Internos. Relaciona el contenido.</li><li>· Estudio de la ejecución y el plazo de ejecución. Relaciona el contenido.</li><li>· Revisión del Plan de Vigilancia Ambiental. Relaciona el contenido.</li><li>· Conclusiones. Relaciona el contenido.</li></ul></li></ul> <p>Seguimiento del avance de obra:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Estructuración del Proyecto para facilitar la medición, control y seguimiento de las obras: Indica que realizará un análisis y propondrá criterios de subdivisión de cada capítulo del presupuesto con el fin de realizar un correcto seguimiento de las obras y que para cada obra elemental subdividida se abrirá una ficha de seguimiento (relaciona el contenido de la ficha).</li><li>- Informe sobre el Programa de Trabajos que el Contratista: Indica que el contratista entregará a la Dirección de obra en un plazo de 1 semana el programa de trabajos para su aprobación. En caso de ser necesario se elaborará un programa de trabajos alternativo.</li><li>- Establecimiento de un plan de control geométrico, cualitativo y cuantitativo: Indica que elaborará la primera versión del plan de control en un plazo de cuatro semanas después de la firma del contrato por el contratista adjudicatario.</li><li>- Comprobación de la red básica de apoyo y reposición en caso necesario, replanteo de las obras, toma de perfiles transversales del terreno y comprobación: Indica que se realizarán para cada una de las posibles modificaciones u obras complementarias que puedan surgir.</li><li>- Preparación de datos para la elaboración del Acta de Comprobación del Replanteo (ACR): Indica que elaborará el Acta de Comprobación de Replanteo con verificación de que se cumplen todas las condiciones para su firma.</li><li>- Vigilancia directa de los trabajos: Indica que se encargará de la vigilancia de los procesos de fabricación y ejecución de las distintas unidades de obra, así como de la señalización de obra, la vigilancia ambiental y de las medidas de seguridad que sean responsabilidad, y elaborará un parte semanal de las obras inspeccionadas.</li><li>- Redacción de un "Informe mensual sobre el control" para cada obra: Relaciona el contenido.</li><li>- Seguimiento semanal del Programa de Trabajos de cada obra y propuesta para corregir las desviaciones.</li><li>- Informe periódico mensual de cada obra sobre el cumplimiento de la programación. Relaciona el contenido.</li><li>- Datos a la APB para la relación mensual valorada a precios unitarios de cada contrato.</li><li>- Informes inmediatos y continuos, sobre anomalías que se observen eventualmente.</li><li>- Propuesta e informes ocasionales sobre modificaciones en el tipo, calidad y fuentes de suministro de los materiales básicos, dosificaciones y granulometrías a definir.</li><li>- Actas.</li><li>- Redacción de modificaciones del Proyecto, de los proyectos complementarios que pudieran ser necesarios y de los proyectos eléctricos de las acometidas. Describe.</li><li>- Preparación de datos y documentación para la sustitución de servicios afectados, gestiones con los titulares de los servicios y solicitud de autorizaciones de obras que afecten a terceros.</li><li>- Ejecución de la toma de datos, mediciones, valoraciones, planos y todo lo necesario para la liquidación de las obras y elaboración del correspondiente estado final de mediciones, dimensiones y características de la obra ejecutada, con los planos y valoración de la misma y sus revisiones de precios. Describe</li><li>- Informe para la conservación, con las características principales de las obras, incidencias y aspectos que pudieran tener trascendencia.</li><li>- Informe Final. Describe el contenido.</li></ul> <p>Control económico:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Realiza una descripción del proceso para el control económico.</li></ul> <p>Control temporal:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Indica que desarrollará los esquemas para el control gráfico de la programación y seguimiento de la obra.</li></ul>



Control de calidad:

- Relaciona el contenido para el control de calidad de la obra.

Modificados y Complementarios. Proyectos eléctricos:

- Indica que redactará los proyectos modificados, así como los proyectos eléctricos que definan las obras de acometida de la instalación y la presentación del modelo BIM.

Recepción y liquidación de la obra:

- Indica que redactará el Proyecto de Liquidación de cada obra incluyendo los modelos BIM, así como la redacción de los planos “as-built”, también se compilará los planos históricos de la obra y la información del control de calidad. Se contará con 1 mes para realizar la medición final y liquidación.

Soporte Técnico de Ingeniería, Geotecnia e Instalaciones:

- Indica que se proporcionará el asesoramiento, oficina técnica y control de cualquier materia relacionada con: geotecnia, obras marítimas, edificación y urbanización, cimentaciones, firmes, estructuras, acometidas e instalaciones eléctricas de media y baja tensión, topografía, delineación, metodología BIM, entre otros.
- Coordinación de seguridad y salud: Relaciona lo que abarcará la prevención de riesgos laborales.
- Vigilancia de las interferencias con la explotación portuaria de la APB: mantendrá una comunicación permanente con la oficina de control de actividades de la APB, para minimizar las afecciones a la explotación portuaria.
- Coordinación Ambiental: Relaciona las funciones a realizar.
- Informes: Indica que la entrega de los informes se realizará en los quince días naturales siguientes a la finalización del periodo al que se referencia el informe.
- Documentación final: Indica el contenido del informe que formará parte del trabajo de redacción del Proyecto de Liquidación.
- Modelo BIM de las obras ejecutadas: Indica que será el reflejo de las obras ejecutadas.
- Plan de mantenimiento: Redactará junto con el contratista, el plan de mantenimiento de las inversiones ejecutadas y formaran parte de los archivos del GMAO-ROSMIMAN que utiliza la APB.
- Gestiones para la legalización de las instalaciones: Indica que supervisará y coordinará lo que se gestiona frente a la Administración correspondiente y frente a la compañía eléctrica, en relación a la legalización de las instalaciones y suministro eléctrico a buques.

Descripción detallada de la metodología para el cumplimiento del objeto del contrato:

- Metodología para la Asistencia técnica:
  - Indica las funciones a realizar y la elaboración de un informe inicial del proyecto con posibles indefiniciones, contradicciones u otros aspectos críticos etc.
  - Metodología para la Coordinación de seguridad y salud: Realiza una descripción del proceso a seguir para la validación del Plan de Seguridad y Salud. Realiza una descripción del proceso del seguimiento y supervisión de la coordinación de seguridad y salud en las distintas fases, indicando que se elaborará informe previo al acta de recepción provisional sobre coordinación de seguridad y salud.
  - Medidas de control y vigilancia ambiental: Adjunta en una tabla los impactos y aspectos ambientales a vigilar y describe las medidas de corrección y control diseñadas para la mitigación de dichos impactos en cuanto a gestión de residuos, y ruidos.
  - Actuaciones de vigilancia y seguimiento ambiental: Realiza una extensa explicación de las actuaciones a realizar previo y durante la ejecución de las obras.
  - Reuniones con el responsable del contrato: Describe el contenido y los intervinientes.
  - Reuniones y comunicaciones con el contratista: Describe el contenido y los intervinientes.
  - Comunicaciones – Metodología para convocatorias / seguimiento de reuniones: Describe las diferentes formas de comunicaciones y el contenido de las actas.
  - Almacenamiento y compartición de la documentación generada: Propone el almacenamiento y la comunicación toda documentación generada con la APB por medio de Microsoft OneDrive. Adjunta un esquema tipo dashboar de OneDrive como ejemplo.

**-Puntuación =16**  
Buena memoria descriptiva. Aborda las actuaciones contempladas en el pliego. Se echa de menos indicaciones de formatos y presentación de documentos. Buena metodología. La descripción de estudio de documentos resulta algo generalista. En general la visión que transmite en cuanto a la metodología es adecuada en cuanto a la claridad de los trabajos que propone realizar, esto es, en la descripción de su propuesta.

**2. Equipo humano (máximo 20 puntos) 11,50**

**Por poder suponer una mejora considerable en la calidad de la prestación del servicio, basada en la experiencia y capacitación técnica del equipo propuesto por la empresa licitadora, se valorará la adecuación de los perfiles propuestos para la ejecución del contrato en base a los CV aportados, en los que se destacará la experiencia en trabajos similares a los del presente Pliego. También se tendrán en cuenta las mejoras de los medios humanos adscritos al contrato con respecto a los mínimos exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, atendiendo a la composición del equipo, así como a la titulación, experiencia y dedicación (en % de la jornada) de los miembros del mismo a la prestación del servicio.**

Composición y el dimensionamiento del equipo propuesto (hasta 5 puntos).

**2,50**

+ Realiza una descripción de las funciones del personal que forma el equipo.  
+ EQUIPO HUMANO MINIMO PPT  
-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: 37 años. /Experiencia específica en obras similares/Ded: variable  
-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: 10 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: 40 %.



		<p>-Coordinador SyS: I. Industrial /Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          -Experto BIM: Grado en construcción /Exp: 3 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Auxiliar Topografía: Técnico auxiliar de topografía/Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Control ambiental: Grado en Ingeniería Eléctrica /Exp: 5 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Especialista eléctrico: I.T. Industrial /Exp: 23 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Especialista Técnico: Ingeniero Eléctrico /Exp:11 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          - Especialista Técnico: I.T. Industrial /Exp: 11 años./ Experiencia específica en obras similares/Ded: variable          + EQUIPO SOPORTE: Indica la inclusión de un especialista de contratación, equipo permittig y recursos humanos</p> <p><b>-Puntuación =2,5</b>          Dedicación: En la obra licitada supone una mejora significativa en su organización una especial dedicación del equipo a los trabajos a los trabajos, que redundará en una mejor ejecución. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación especial del JU, pero lo comprometido en relación al resto del equipo técnico genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de los trabajos.          Equipo: La obra licitada implica una variedad de trabajos en los cuales una cualificación adecuada de los perfiles del equipo técnico resulta fundamental para asegurar una buena ejecución el esquema y cualificación del equipo técnico es igual a lo propuesto en el PT y la documentación aportada referente a los perfiles permiten asegurar una ejecución correcta de los trabajos.          Titulación del equipo de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.          Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del equipo redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Delegado Consultor (hasta 4 puntos)	2,50	<p>-Delegado del Consultor: ICCP/Exp: genérica 37 años/Experiencia específica en obras similares:29 años. /Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =2,5</b>          Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas          Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.          Obras similares: Igualmente, en la obra licitada es un valor añadido se suma importancia para este perfil la experiencia previa en la supervisión de obras similares, por el conocimiento previo que puede tener en cuanto a su correcta ejecución. De acuerdo a la documentación aportada, queda avalada esta experiencia</p>
Jefe de Unidad (hasta 5 puntos)	3,00	<p>-Jefe de Unidad: I.T. Industrial /Exp: genérica 23 años/ Experiencia específica en obras similares:23 años./Ded: 40 %.</p> <p><b>-Puntuación =3</b>          Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador se compromete a una dedicación adecuada a los trabajos, pero inferior a la especificada en el PPT.          Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.          Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el perfil presenta experiencia específica en obras de urbanización e instalaciones, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Coordinador de Seguridad y Salud (hasta 2 puntos)	1,50	<p>Coordinador SyS: I. Industrial /Exp genérica: 5 años/Experiencia específica en obras similares: 5 años ./Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b>          Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación del perfil a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación del perfil genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico.          Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas del perfil redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el perfil presenta experiencia específica en obras de urbanización e instalaciones, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Ingenieros Especialistas (hasta 2 puntos)	1,50	<p>- Especialista eléctrico: I.T. Industrial /Exp: 23 años/Experiencia específica en obras similares./Ded: variable          - Especialista Técnico: Ingeniero Eléctrico /Exp:11 años. Experiencia específica en obras similares./Ded: variable          - Especialista Técnico: I.T. Industrial /Exp: 11 años/ Experiencia específica en obras similares../Ded: variable</p> <p><b>-Puntuación =1,5</b>          Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación de los perfiles del equipo de especialistas, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad</p>



		<p>óptima de las tareas asignadas Titulación de acuerdo a lo especificado en el Pliego Técnico. Obras similares: La experiencia previa en la ejecución de obras específicas de los perfiles redundará en la anticipación y anulación de problemáticas, mejor secuenciación de los trabajos y más rapidez en la ejecución. De acuerdo a la oferta presentada, todo el equipo presenta experiencia específica en este tipo de obras, lo cual asegura su óptima ejecución.</p>
Resto del equipo mínimo (hasta 2 puntos)	<b>0,50</b>	<p>+ EQUIPO SOPORTE: Indica la inclusión de un especialista de contratación, equipo permittig y recursos humanos. NO indica perfiles ni experiencia específica. Dedicación variable. <b>-Puntuación =0,50</b> Dedicación: En el servicio licitado una especial dedicación de los perfiles a los trabajos redundará en una mejora sustancial de las tareas asignadas. En la oferta el licitador en la documentación aportada en cuanto a la dedicación de los perfiles del resto del equipo, genera dudas en cuanto a su correlación con una calidad óptima de las tareas asignadas. Equipo soporte: No aporta experiencia en obras similares.</p>
<b>3. Políticas de inserción e igualdad (máximo 1 punto)</b>		
Se valorará, entre otros aspectos, que los licitadores justifiquen la aplicación de políticas de inserción, igualdad y conciliación para el personal que vaya a prestar el servicio objeto de contratación. Se tendrá en cuenta, sin ánimo de ser exhaustivo ni excluyente, por ejemplo, el porcentaje de personal fijo, el porcentaje de mujeres, el de jóvenes menores de 30 años, y el de otros colectivos vulnerables que los licitadores incorporen al equipo para la ejecución del contrato.	<b>0,75</b>	<p>RESUMEN DE LA OFERTA: +Indica que tiene establecidas políticas y protocolos de prevención de acoso laboral según legislación vigente. +Indica que ha elaborado un procedimiento de prevención de acoso laboral. (Enumera contenido). +Canal de denuncias: Indica que aunque no está obligado, tiene un canal de denuncias en la plataforma de gestión de recursos humanos. + Indica que la empresa se rige por el Real Decreto 902/2020, de 13 de octubre, de igualdad retributiva entre mujeres y hombres, aunque no está obligado a tenerlo. + Buzón de sugerencias para facilitar la comunicación de nuevas propuestas: Indica que tiene un buzón de sugerencias (tanto físico como virtual) donde se revisan constantemente para mejoras empresariales y adaptarse a los empleados. + Evaluación constante de la cultura empresarial: Indica que realiza evaluaciones periódicas de la cultura empresarial para identificar y abordar cualquier brecha en la inclusión y la igualdad de los empleados. Medidas de conciliación: + Horario flexible: Describe. + Teletrabajo: Describe. + Políticas de Retribución flexible: Indica las retribuciones. + Organización de la jornada: Describe. Herramientas tecnológicas que favorecen la conciliación: + Factorial: Esta plataforma permite la comunicación horizontal/transversal para agilizar procesos y comunicaciones de fichaje (con APP móvil) + Azure: Es un servidor remoto facilita la conectividad desde diversos lugares geográficos alineado a la conciliación con el trabajador y su vida personal (Teletrabajo). + Telefonía móvil de empresa que favorece la conciliación del trabajador en pro a respetar su vida privada y separar espacios laborales y personales. Resultados de las políticas de inserción e igualdad: + Indica que tiene un 42% de la plantilla mujeres y un 58% hombres. Un 21 % de personal extranjero. Edad media de los empleados 32 años. El 93% de los contratos son indefinidos. <b>-Puntuación =0,75</b> Plantea políticas de igualdad e Inserción sin documentación acreditativas. De acuerdo a la documentación aportada en el marco de aplicación de políticas de inserción laboral de colectivos vulnerables adscribe al contrato s personal fijo y mujeres.</p>
<b>4. BIM y Pre-BEP (máximo 4 puntos)</b>		
Uso de la metodología BIM aplicada al objeto del contrato y Pre BEP (Hasta 2 puntos en total)	<b>0,40</b>	<p>Realiza una introducción y una descripción de los trabajos a ejecutar. Entrega Estrategia genérica, Organización de Modelos incompleto, no hay tablas de Objetivos. Entregables, Recursos, Usos BIM,.Plan de Calidad, se entrega de forma incompleta y sin un desarrollo adecuado y de forma genérica. Faltan Anejos. <b>-Puntuación =0,4</b> Pre-BEP: Aporta Pre-BEP incompleto y genérico. Faltan Anejos</p>
Delegado del Contratista y el Jefe de Unidad poseen la	<b>0,00</b>	<p>-Delegado del Consultor: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015) -Jefe de Unidad: No indica poseer titulación de Project Management Professional (Certificado PMP. PMI, 2015)</p>



acreditación PMP expedida por el PMI, con un punto cada uno, o sea, hasta 2 puntos en total.

**-Puntuación =0**

Delegado: No acredita PMP expedida por el PMI.

Jefe de Unidad: No acredita PMP expedida por el PMI.