



ACTA DE APERTURA

SOBRE C

Nº Expediente:	P.O.1117-G		
Título del expediente:	"REHABILITACIÓN DEL FARO DE CONILLERA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO		
Tipo de contrato:	OBRA		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	1.096.543,97 €		
Fecha:	13 de noviembre de 2024	Hora:	10.05
Nº Sesión:	4	Carácter:	ORDINARIA

Presidente	Jorge Martín Jiménez
Secretaria	Pilar Romero Otero
Vocal	Miguel Rigo Salvá
Vocal	Jorge Nasarre López
Vocal	Sara Candelaria García Alarcón

Orden del día

1. Acto de valoración de oferta criterio juicio de valor.
2. Apertura criterios evaluables automáticamente.
3. Valoración criterios evaluables automáticamente e identificación de ofertas en presunción de anormalidad.
4. Propuesta de adjudicación.

Desarrollo de la sesión

Siendo las 10.05 h se constituye la Mesa de Contratación del contrato de obra de "REHABILITACIÓN DEL FARO DE CONILLERA" formado por las personas que se relacionan en el encabezamiento de esta acta. El Presidente inicia la sesión.

1. Acto de valoración de oferta criterio juicio de valor.

La Secretaria procede, en primer lugar, a la lectura de las valoraciones de la proposición técnica recogida en el informe de la Comisión Técnica de fecha 6 de noviembre de 2024.





Empresa	Valoración Técnica (sobre 30 puntos)
UTE ROUTE PONT-VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	30,00
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. (TECOPSA)	27,00

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 146.3 LCSP y en el cuadro de características del procedimiento, se considerarán de calidad técnica no aceptable aquellas ofertas que en su conjunto de valoración de los criterios cualitativos, no superen el 60 por cien de la valoración total de estos criterios, no pudiendo continuar en el proceso selectivo.

De acuerdo con el Informe Técnico de valoración, las ofertas presentadas se consideran de calidad técnica aceptable, al haber obtenido una valoración técnica global superior al 60 por cien (18 puntos de 30) de la valoración total del criterio cualitativo evaluable mediante juicio de valor.

2. Apertura criterios evaluables automáticamente.

A continuación, se procede a la apertura del sobre económico (SOBRE C) de la proposición de calidad técnica aceptable:

Empresa Licitadora	Oferta económica	Plazo de ejecución	Plazo de garantía
UTE ROUTE PONT-VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	1.083.056,48 €	150 días	2 años
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. (TECOPSA)	962.326,99 €	60 días	11 años

3. Valoración criterios evaluables automáticamente e identificación de ofertas en presunción de anormalidad.

Seguidamente, una vez finalizado el acto público, la Mesa de Contratación procede a identificar si las ofertas recibidas, consideradas en su conjunto, se encuentran incursas en presunción de anormalidad, conforme a los parámetros objetivos contemplados en el Cuadro de Características del procedimiento.

Se consideraran, en principio, anormalmente bajas las ofertas que incurran en presunción de anormalidad en los dos parámetros a considerar:

- Oferta económica - Precio.
- Oferta resto de los criterios que tengan relevancia sobre la oferta en su conjunto, y que en este caso NO se considera ninguno.

Por lo tanto, en este caso únicamente se tomará el precio como criterio a considerar.





Autoritat Portuària de Balears

En referencia a la oferta económica, de acuerdo con lo dispuesto en el cuadro de características del procedimiento se considerará, en principio, incurso en presunción de anormalidad, para un número de ofertas “contemplables” igual a dos (2), la oferta que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.

Se comprueba que ninguna oferta se encuentra incurso en presunción de anormalidad para este parámetro.

Empresa	Proposición Económica (€ sin IVA)	Baja Oferta Económica (BO%)
UTE ROUTE PONT-VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	1.083.056,48 €	1,23%
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. (TECOPSA)	962.326,99 €	12,24%

A continuación, la Mesa de Contratación procede a valorar las ofertas económicas y a clasificarlas por orden decreciente, obteniéndose el siguiente resultado:

Nº empresas licitadoras:	2
1. Nombre: 2. Oferta económica (30 %): 3. Plazo de ejecución (20%): 4. Plazo de garantía (20%): 5. Valoración técnica (30 %): 6. Total:	1. TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. 2. 962.326,99 € (30,00 Puntos) 3. 60 días (20 Puntos) 4. 11 años (20 Puntos) 5. 27,00 Puntos 6. 97,00 Puntos
1. Nombre: 2. Oferta económica (30 %): 3. Plazo de ejecución (20%): 4. Plazo de garantía (20%): 5. Valoración técnica (30 %): 6. Total:	1. UTE ROUTE PONT-VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L. 2. 1.083.056,48 € (16,82 Puntos) 3. 150 días (5 Puntos) 4. 2 años (2 Puntos) 5. 30,00 Puntos 6. 53,82 Puntos

4. Propuesta de adjudicación.

La Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

- Admitir las ofertas presentadas por la empresa TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. (TECOPSA) y la UTE ROUTE PONT-VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L. por ser de calidad técnica aceptable y ser económicamente contemplables.
- Elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del contrato de obra de “REHABILITACIÓN DEL FARO DE CONILLERA” a la empresa TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, S.A. (TECOPSA) por la cantidad de novecientos sesenta y dos mil trescientos veintiséis euros con noventa y nueve céntimos (962.326,99 €), IVA excluido, resultado de aplicar a los precios unitarios que configuran el presupuesto contenido en el Documento nº4 del Pliego de Prescripciones Técnicas un





Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

coeficiente de baja del 12,24 por cien, por un plazo de ejecución de sesenta (60) días y un plazo de garantía de once (11) años, a fin de que se proceda a la resolución del procedimiento.

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado el acto y para constancia de lo tratado se redacta la presente Acta que firman los miembros de la Mesa de Contratación.

Código seguro de Verificación : GEN-8498-aba4-4188-0e04-976c-deb5-eac0-c719 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>



<u>FIRMANTE</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>FECHA</u>	<u>NOTAS</u>
FIRMANTE[1]	MARIA PILAR ROMERO OTERO	19/11/2024 09:14 Sello de Tiempo: 21/11/2024 17:29	
FIRMANTE[2]	MIGUEL RIGO SALVA	19/11/2024 16:37 Sello de Tiempo: 21/11/2024 17:29	
FIRMANTE[3]	JORGE NASARRE LOPEZ	19/11/2024 18:09 Sello de Tiempo: 21/11/2024 17:29	
FIRMANTE[4]	JORGE MARTIN JIMENEZ	20/11/2024 16:52 Sello de Tiempo: 21/11/2024 17:29	
FIRMANTE[5]	SARA CANDELARIA GARCIA ALARCON	21/11/2024 17:28 Sin acción específica Sello de Tiempo: 21/11/2024 17:29	

AMBITO
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN
GEN-8498-aba4-4188-0e04-976c-deb5-eac0-c719

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

