



Moll Vell, 3-5
07012 Palma

Tel.: 971 22 81 50
Fax: 971 72 69 48

Fecha: La de la firma electrónica **Destinatario:** Presidencia de la mesa de contratación
S/R:

N/R: E24-0150
ICL/JLP

Asunto: Informe de la comisión técnica para informar de las ofertas admitidas para la realización de los trabajos del expediente E24-0150, relativo a “Mantenimiento de las instalaciones presentes en las áreas de juegos de los puertos de Eivissa y la Savina”.
LOTE 1: puerto de Eivissa

En sesión celebrada por la mesa de contratación el 28 de diciembre de 2024 relativa al expediente E24-0150 fueron examinadas las proposiciones presentadas por las empresas:

- EULEN, S.A.
- AMINAPARK, S.L.U.

Remitida la documentación contenida en el sobre B a la comisión técnica designada al efecto, se ha procedido a su examen y valoración.

CONSIDERANDO

Que las empresas admitidas han presentado oferta según el pliego de condiciones.

Que reunida la comisión técnica constituida por D. Íñigo Cánovas Losada, Responsable de Mantenimiento del puerto de Eivissa y la Savina y por D. Joan M. Llaneras Pascual, jefe del Departamento de Conservación y Señales Marítimas, según lo dispuesto en el artículo 157 de la *Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público*, para informar de las proposiciones a valorar mediante juicios de valor para la contratación de los trabajos del expediente E24-0150, relativo a “Mantenimiento de las instalaciones presentes en las áreas de juegos de los puertos de Eivissa y la Savina”. LOTE 1: puerto de Eivissa, procede a estudiar y valorar las ofertas que han sido admitidas.

ESTA COMISIÓN ACUERDA

Que tras analizar las correspondientes propuestas y visto el estudio realizado por los abajo firmantes, la puntuación técnica (PT) de las ofertas admitidas sean las siguientes:



Licitadora	PT (máximo: 40 puntos)
EULEN, S.A.	33,00
AMINAPARK, S.L.U.	26,40

La puntuación técnica mínima para considerar que las ofertas de la presente licitación tienen una calidad técnica aceptable es de **24 puntos**, por lo que las ofertas que hayan obtenido una puntuación inferior al umbral establecido no deben continuar en el proceso selectivo.

Indicar que se ha detectado que la proposición técnica de la empresa AMINAPARK, S.L.U. recoge información relativa al tiempo de respuesta (2 horas), que es uno de los criterios de adjudicación evaluables de forma automática de la licitación.

La comisión técnica,

El Responsable de Mantenimiento del puerto de
Eivissa y la Savina

El jefe del Departamento de Conservación y
Señales Marítimas

Firmado digitalmente por
D. Íñigo Cánovas Losada

Firmado digitalmente por
D. Joan M. Llaneras Pascual



VALORACIÓN DE PROPOSICIONES TÉCNICAS

“Mantenimiento de las instalaciones presentes en las áreas de juegos de los puertos de Eivissa y la Savina”

E24 0150

Lote 1: Puerto de Eivissa

EMPRESAS	1.- Propuesta metodológica	Valoración Técnica	CALIDAD TÉCNICA
MAX	40,00	40,00	
EULEN	33,000	33,00	ACEPTABLE
AMINA PARK	26,400	26,40	ACEPTABLE

CALIDAD TECNICA INACEPTABLE < 24,00

CALIDAD TÉCNICA SUFICIENTE ≥ 24,00



E24 0150		EULEN
"Mantenimiento de las instalaciones presentes en las áreas de juegos de los puertos de Eivissa y la Savina"		33,00
Lote 1: Puerto de Eivissa		
1.- Propuesta metodológica	40%	33,00
TOTAL CRITERIO	100,0	82,500
<p>Actividades descritas: hasta 100 puntos</p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio de del servicio y tiempo de respuesta.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (qué se va hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer). Se valorará la claridad, la exactitud y la coherencia con el desarrollo de los trabajos y los medios humanos y técnicos propuestos en la descripción de las actividades.</p>		<p>Aportan una tabla con las diferentes tareas a realizar y especifican para cada una de ellas qué, el contenido, quién y cuándo lo va a hacer y la periodicidad de las tareas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - INFORMES ACTUALIZACIÓN INVENTARIO: Enumera - MANTENIMIENTO PREVENTIVO: Enumera - LIMPIEZA DESINFECCIÓN: Enumera - INSPECCIONES: Enumera - MANTENIMIENTO CORRECTIVO: Enumera - GEST. RESIDUOS: Enumera - EMERGENCIAS: Enumera <p>Aportan un organigrama en el que explican cómo se van a hacer las diferentes tareas y el contenido de cada una de ellas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN: Limpieza de superficies de juegos. Limpieza arenero, soplado arena del caucho y reincorporación tras cribado. Limpieza carteles. Barrido - INSPECCIONES: Inspección ocular o de rutina. Inspección funcional. Inspección principal. - GESTIÓN DE RESIDUOS: Indica el proceso de gestión. - CORRECTIVOS <p>Adjuntan un listado de los medios humanos y técnicos con los que cuentan, listando también herramientas de trabajo y vehículos.</p> <p>Indica la implantación para esta actividad de una aplicación propia de EULEN para servicios de mantenimiento de juegos infantiles implantada a nivel nacional.</p> <p>Indica los sistemas de comunicación del que dispondrá el personal.</p> <p>Indican la empresa suministradora de material en caso de sustitución de elementos así como la empresa gestiona de residuos.</p>
		<p>+En relación a las actividades descritas: 82.5 puntos.</p> <p>Indica qué se va a hacer: La empresa explica los trabajos que va a realizar de manera esquemática y general .</p> <p>Indica cómo se va a hacer: Explica cómo plantea la realización de los trabajos, detallando el procedimiento.</p> <p>Indica quien lo va a hacer: Indican y detalla los medios humanos que van a dedicar a las tareas.</p> <p>Indica con qué medios se va a hacer: Indican y detallan los medios técnicos que van a dedicar a las tareas.</p>
ración Total		EULEN
		33,00



E24 0150		AMINA PARK
"Mantenimiento de las instalaciones presentes en las áreas de juegos de los puertos de Eivissa y la Savina"		26,40
Lote 1: Puerto de Eivissa		
1.- Propuesta metodológica	40%	26,40
TOTAL CRITERIO	100,0	66,000
	<p>Actividades descritas: hasta 100 puntos</p> <p>Se valorará el contenido y la utilidad de la metodología propuesta de manera que se describan todos los trabajos a ejecutar, de una manera secuencial, cronológica y lógica hasta la finalización de los trabajos. En ningún caso se podrá facilitar información relativa a criterios de adjudicación objetivos, es decir, relativa al precio de del servicio y tiempo de respuesta.</p> <p>Se valorará que se respondan a las preguntas que se indican en este cuadro de características para este apartado (qué se va a hacer, cómo se va a hacer, quién lo va a hacer y con qué medios se va a hacer). Se valorará la claridad, la exactitud y la coherencia con el desarrollo de los trabajos y los medios humanos y técnicos propuestos en la descripción de las actividades.</p>	<p>-Inicio del servicio: Indica que realizará un informe inicial del estado de las instalaciones, aportando fotografía del juego, tipología, fabricante y ubicación, así como un plano de como se encuentran actualmente los juegos infantiles.</p> <p>-Mantenimientos: Relaciona y describe los trabajos a realizar y su periodicidad</p> <p>1.Limpieza y desinfección (Semanalmente)</p> <p>2.Mantenimiento preventivo: Describe y enumera las medida realiza y las frecuencias de inspección.</p> <p>-Inspecciones ocular de rutina(semanal):</p> <p>-Inspección funcional (mensual)</p> <p>-Inspección anual (anual)</p> <p>3.Ficha de inspección funcional. Describe</p> <p>4.Mantenimiento correctivo. Indica el contenido</p> <p>5.Procedimiento de resolución de incidencias. Describe.</p> <p>Adjuntan fichas tipo de su empresa ejemplo para la cumplimentación de datos de las inspecciones.</p>
		<p>+En relación a las actividades descritas: 66 puntos.</p> <p>Indica qué se va a hacer: La empresa explica los trabajos que va a realizar de manera detallada</p> <p>Indica cómo se va a hacer: Explica cómo plantea la realización de los trabajos, detallando el procedimiento.</p> <p>Indica quien lo va a hacer: No incluye ni nombra los medios humanos para la realización de las tareas.</p> <p>Indica con qué medios se va a hacer: No incluye ni nombra los medios técnicos para la realización de las tareas.</p>
ración Total		AMINA PARK
		26,40