



## ACTA PROPUESTA DE ADMISIÓN DE OFERTAS Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

|   |  |  |       |
|---|--|--|-------|
| <b>Nº Expediente:</b>   |  | E23-0030   |       |
| <b>Título del expediente:</b>   |  | "MANTENIMIENTO ELÉCTRICO Y DE ALUMBRADO DE LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA"   |       |
| <b>Tipo de procedimiento:</b>   |  | ABIERTO ARMONIZADO   |       |
| <b>Tipo de contrato:</b>  |  | SERVICIO   |       |
| <b>Presupuesto de licitación (sin IVA):</b>   |  | Lote 1 (Mantenimiento Baja Tensión y alumbrado): 306.494,57 €<br>Lote 2 (Mantenimiento de Media Tensión): 65.574,64 €<br>Total: 372.069,21 € |       |
| <b>Fecha:</b>   | 22 de enero de 2025  | <b>Hora:</b>   | 10.10 |
| <b>Mesa</b>   | <b>1. Presidente:</b><br><b>2. Secretaria:</b><br><b>3. Vocal:</b><br><b>4. Vocal:</b> | 1. Jorge Martín Jiménez<br>2. Pilar Romero Otero<br>3. Miguel Rigo Salvá<br>4. Manuel Acedo-Rico Montiel                                     |       |
| <b>Orden del día</b><br><ol style="list-style-type: none"><li>1. Valoración de la justificación de ofertas en presunción de anormalidad.</li><li>2. Valoración de las ofertas</li><li>3. Acuerdos finales.</li></ol>  |  |  |       |
| <b>Desarrollo de la sesión</b><br><p>Siendo las 10.10 h se constituye la Mesa de Contratación del contrato de servicio de "MANTENIMIENTO ELÉCTRICO Y DE ALUMBRADO DE LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA" formado por las personas que se relacionan en el encabezamiento de esta acta. El Presidente inicia la sesión.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Valoración de la justificación de ofertas en presunción de anormalidad.</li></ol> |  |  |       |
| <b>ANTECEDENTES</b><br><p>En fecha 4 de diciembre de 2024 la Mesa de Contratación procedió a la apertura del Sobre C del contrato de referencia y determinó la empresa licitadora que resultaba incurso en presunción de</p>  |  |  |       |





## Autoritat Portuària de Balears

anormalidad por el bajo importe de sus ofertas. Dicha empresa fue la siguiente:

- SPARK IBÉRICA, S.A.U. (para los lotes nº1 y nº2)

En fecha 5 de diciembre de 2024 la Mesa de Contratación solicitó la justificación por escrito de las razones de la baja económica a los citados licitadores.

En fecha 13 de diciembre de 2024 la empresa SPARK IBÉRICA, S.A.U. presentó la documentación en justificación de su oferta económica para los lotes nº1 y nº2.

En fecha 17 de enero de 2025 la Comisión Técnica entregó a la Mesa de Contratación su Informe de análisis y valoración de la documentación aportada por la empresa incurso en presunción de anormalidad en justificación de sus ofertas económicas anormalmente bajas.

Reunida en fecha de hoy, la Mesa de Contratación procede, en primer lugar, a la lectura del Informe de la Comisión Técnica de fecha 17 de enero de 2025, cuyas conclusiones fueron las siguientes:

*“Tras el análisis detallado de las justificaciones presentadas por el licitador para las bajas ofertadas en los dos lotes, y considerando los requisitos establecidos en el pliego de condiciones, así como la normativa aplicable, se concluye lo siguiente:*

- *El precio de hora de mano de obra para ambos lotes se considera debidamente justificado ya que cumple Convenio del Metal de 2025.*
- *La propuesta presentada por SPARK IBERICA, S.A.U. para el Lote 1 demuestra una estructura de costes detallada y razonada que cubre la totalidad de los gastos asociados al contrato.*
- *La oferta incorpora un desglose pormenorizado de los costes de mano de obra y otros gastos, incluyendo vehículos, herramientas y costes generales, lo que asegura que los valores económicos son suficientes para la correcta ejecución de los trabajos.*
- *El precio de venta del Lote 1 se fija en 229.920 €, con un margen del 2%, lo que garantiza la sostenibilidad del contrato, pero con una rentabilidad muy limitada.*
- *Para el Lote 2, la oferta también refleja un análisis detallado y ajustado a los requerimientos del contrato, con un precio de venta establecido en 41.700 €.*
- *La propuesta incluye todos los elementos necesarios para la ejecución del servicio, destacando una asignación eficiente de recursos humanos, dedicación y costes operativos.*
- *Se ha considerado un margen del 2%, asegurando que son adecuados para cubrir los compromisos del contrato, pero con una rentabilidad muy limitada.*

*Por tanto, desde el punto de vista de la comisión técnica que emite el presente informe, la proposición económica incurso en valores anormales o desproporcionados presentada por la empresa, SPARK IBERICA, S.A.U SI ha quedado debidamente justificada de forma suficiente al amparo del artículo 149 de la citada Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector úblico.*

*Por todo ello y, en consecuencia,*  
**LA COMISIÓN ACUERDA**

*Que ha quedado demostrado que los trabajos SI se pueden llevar a cabo por el precio ofertado e informa al Órgano de Contratación de tal hecho”.*

El resultado de todo ello es el siguiente:





## Autoritat Portuària de Balears

| Licitador                           | Justificación presunción anormalidad |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| SPARK IBÉRICA, S.A.U. (LOTES 1 Y 2) | JUSTIFICA                            |

**2. Valoración de las ofertas**

A continuación, la Mesa de contratación procede a ponderar y a clasificar definitivamente por orden decreciente las ofertas admitidas, obteniéndose el siguiente resultado:

| Lote 1 (Mantenimiento de Baja Tensión y alumbrado) |   |
|--|---|
| <b>Nº empresas licitadoras:</b>                    | 5   |
| <b>1. Nombre:</b>                                  | <b>1. SPARK IBÉRICA, S.A.U.</b>                           |
| <b>2. Oferta económica (55 %):</b>                 | <b>2. 229.990,00 € (55 Puntos)</b>                        |
| <b>3. Tiempo respuesta (15%):</b>                  | <b>3. 1 hora (15 Puntos)</b>                              |
| <b>4. Valoración técnica (30 %):</b>               | <b>4. 28,30 Puntos</b>                                    |
| <b>5. Total:</b>                                   | <b>5. 98,30 Puntos</b>                                    |
| <b>1. Nombre:</b>                                  | <b>1. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.</b>           |
| <b>2. Oferta económica (55 %):</b>                 | <b>2. 250.078,30 € (54,97 Puntos)</b>                     |
| <b>3. Tiempo respuesta (15%):</b>                  | <b>3. 1 hora (15 Puntos)</b>                              |
| <b>4. Valoración técnica (30 %):</b>               | <b>4. 27,45 Puntos</b>                                    |
| <b>5. Total:</b>                                   | <b>5. 97,42 Puntos</b>                                    |
| <b>1. Nombre:</b>                                  | <b>1. EDISON NEXT GOVERNMENT SRL – SUCURSAL EN ESPAÑA</b> |
| <b>2. Oferta económica (55 %):</b>                 | <b>2. 244.468,62 € (54,99 Puntos)</b>                     |
| <b>3. Tiempo respuesta (15%):</b>                  | <b>3. 1 hora (15 Puntos)</b>                              |
| <b>4. Valoración técnica (30 %):</b>               | <b>4. 22,53 Puntos</b>                                    |
| <b>5. Total:</b>                                   | <b>5. 92,52 Puntos</b>                                    |
| <b>1. Nombre:</b>                                  | <b>1. ELECTROTECNIA MONRABAL, S.L.U.</b>                  |
| <b>2. Oferta económica (55 %):</b>                 | <b>2. 254.390,49 € (54,91 Puntos)</b>                     |
| <b>3. Tiempo respuesta (15%):</b>                  | <b>3. 1 hora (15 Puntos)</b>                              |
| <b>4. Valoración técnica (30 %):</b>               | <b>4. 22,13 Puntos</b>                                    |
| <b>5. Total:</b>                                   | <b>5. 92,04 Puntos</b>                                    |
| <b>1. Nombre:</b>                                  | <b>1. ACEINSA LEVANTE, S.A.</b>                           |
| <b>2. Oferta económica (55 %):</b>                 | <b>2. 275.293,42 € (52,99 Puntos)</b>                     |
| <b>3. Tiempo respuesta (15%):</b>                  | <b>3. 1 hora (15 Puntos)</b>                              |
| <b>4. Valoración técnica (30 %):</b>               | <b>4. 21,40 Puntos</b>                                    |
| <b>5. Total:</b>                                   | <b>5. 89,39 Puntos</b>                                    |





## Autoritat Portuària de Balears

|   |   |
|---|---|
| Lote 2 (Mantenimiento de Media Tensión) |   |
| <b>Nº empresas licitadoras:</b>         | 3   |
| <b>1. Nombre:</b>                       | <b>1. ELECTROTECNIA MONRABAL, S.L.U.</b>        |
| <b>2. Oferta económica (55 %):</b>      | <b>2. 54.426,95€ (54,72 Puntos)</b>             |
| <b>3. Tiempo respuesta (15%):</b>       | <b>3. 1 hora (15 Puntos)</b>                    |
| <b>4. Valoración técnica (30 %):</b>    | <b>4. 27,98 Puntos</b>                          |
| <b>5. Total:</b>                        | <b>5. 97,70 Puntos</b>                          |
| <b>1. Nombre:</b>                       | <b>1. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.</b> |
| <b>2. Oferta económica (55 %):</b>      | <b>2. 55.856,48 € (54,39 Puntos)</b>            |
| <b>3. Tiempo respuesta (15%):</b>       | <b>3. 1 hora (15 Puntos)</b>                    |
| <b>4. Valoración técnica (30 %):</b>    | <b>4. 27,45 Puntos</b>                          |
| <b>5. Total:</b>                        | <b>5. 96,84 Puntos</b>                          |
| <b>1. Nombre:</b>                       | <b>1. SPARK IBÉRICA, S.A.U.</b>                 |
| <b>2. Oferta económica (55 %):</b>      | <b>2. 41.700,00 € (55 Puntos)</b>               |
| <b>3. Tiempo respuesta (15%):</b>       | <b>3. 1 hora (15 Puntos)</b>                    |
| <b>4. Valoración técnica (30 %):</b>    | <b>4. 18,60 Puntos</b>                          |
| <b>5. Total:</b>                        | <b>5. 88,60 Puntos</b>                          |

### 3. Acuerdos finales.

Por todo ello, la Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

- Proponer al Órgano de Contratación la admisión de las ofertas de la empresa SPARK IBÉRICA, S.A.U. para los lote nº1 (Mantenimiento de Baja Tensión y alumbrado) y nº2 (Mantenimiento de Media Tensión) por estar justificado que sus ofertas económicas no sean consideradas como anormalmente bajas, en virtud del informe de la Comisión Técnica de 17 de enero de 2025.
- Elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del lote 1 (Mantenimiento de Baja Tensión y alumbrado) del contrato de servicio de "MANTENIMIENTO ELÉCTRICO Y DE ALUMBRADO DE LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA" a la empresa SPARK IBÉRICA, S.A.U. por la cantidad de doscientos veintinueve mil novecientos noventa euros (229.990,00 €), IVA excluido, resultado de aplicar a los precios unitarios que configuran el presupuesto contenido en el Anexo III del Pliego de Prescripciones Técnicas un coeficiente de baja del 24,96 por cien, por un plazo de ejecución de un (1) año, más cuatro (4) posibles prórrogas de un año cada una, un tiempo de respuesta de una (1) hora y un plazo de garantía de un (1) año para todas las intervenciones que se realicen en el marco del presente contrato, a fin de que se proceda a la resolución del procedimiento.
- Elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del lote 2 (Mantenimiento de Media Tensión) del contrato de servicio de "MANTENIMIENTO ELÉCTRICO Y DE ALUMBRADO DE LOS PUERTOS DE EIVISSA Y LA SAVINA" a la empresa ELECTROTECNIA MONRABAL, S.L.U. por la cantidad de cincuenta y cuatro mil cuatrocientos veintiséis euros con noventa y cinco céntimos (54.426,95 €), IVA excluido, resultado de aplicar a los precios unitarios que configuran el presupuesto contenido en el Anexo III del Pliego de Prescripciones Técnicas un coeficiente de baja del 17,00 por cien, por un plazo de ejecución de un (1) año, más cuatro (4) posibles prórrogas de un año cada una, un tiempo de respuesta de una (1) hora y un plazo de garantía de un (1) año para todas las intervenciones que se realicen en el marco del presente contrato, a fin de que se proceda a la resolución del procedimiento.





## Autoritat Portuària de Balears

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado el acto y para constancia de lo tratado se redacta la presente Acta, que firman los miembros de la Mesa de Contratación.



| <u>FIRMANTE</u> | <u>NOMBRE</u>             | <u>FECHA</u>  | <u>NOTAS</u> |
|-----------------|---------------------------|---|--------------|
| FIRMANTE[1]     | MIGUEL RIGO SALVA         | 22/01/2025 14:08   Sello de<br>Tiempo: 31/01/2025 10:55                               |              |
| FIRMANTE[2]     | JORGE MARTIN JIMENEZ      | 28/01/2025 12:17   Sello de<br>Tiempo: 31/01/2025 10:55                               |              |
| FIRMANTE[3]     | MARIA PILAR ROMERO OTERO  | 28/01/2025 13:02   Sello de<br>Tiempo: 31/01/2025 10:55                               |              |
| FIRMANTE[4]     | MANUEL ACEDO-RICO MONTIEL | 31/01/2025 10:55   Sin<br>acción específica   Sello<br>de Tiempo: 31/01/2025<br>10:55 |              |

AMBITO  
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN  
GEN-4682-e71e-841f-be1b-bd4f-7b5c-656c-93d9

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN  
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

