



ACTA DE APERTURA SOBRE C

Nº Expediente:	P.O.60.21		
Título del expediente:	"HABILITACIÓN DE LAS DEPENDENCIAS DE LA APB EN LA SEGUNDA PLANTA DEL EDIFICIO DE CAPITANÍA EN EL PUERTO DE PALMA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO SÚPER SIMPLIFICADO		
Tipo de contrato:	OBRA		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	77.191,25 € (presupuesto de gasto máximo)		
Fecha:	19 de mayo de 2025	Hora:	10.30

Levantar acta por parte del Departamento de Contratación:	Olga Peñalver de Lamo
	Pedro Batlle Planells

Orden del día

1. Apertura del sobre C
2. Identificación de ofertas en presunción de anormalidad y valoración de las ofertas
3. Propuesta de adjudicación

Desarrollo de la sesión

1. Apertura del sobre C.

Se procede a la apertura del sobre C y a la lectura de los valores ofertados por la empresa licitadora para los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

EMPRESA	PRECIO	PLAZO DE EJECUCIÓN	PLAZO DE GARANTÍA ADICIONAL
ROUTE PONT, S.L.	77.191,25 €	90 días	0 AÑOS

2. Identificación de ofertas en presunción de anormalidad y valoración de las ofertas.

A continuación, se procede a identificar si las ofertas recibidas se encuentran incursas en presunción de anormalidad, conforme a los parámetros objetivos contemplados en el Cuadro de Características del procedimiento.

Cuando concorra un solo licitador, se entenderá que su oferta está incursa en presunción de anormalidad por su bajo importe si ésta resulta inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.



Autoritat Portuària de Balears

Se comprueba que la oferta de la empresa ROUTE PONT, S.L. NO se encuentra incurso en presunción de anormalidad.

Empresa	Proposición Económica (€ sin IVA)	Baja Oferta Económica (BO%)
ROUTE PONT, S.L.	77.191,25 €	0%

Se procede a la valoración de la oferta recibida, obteniéndose el siguiente resultado:

Nº empresas licitadoras:		1
Empresa	1. Nombre: 2. Oferta económica (70%): 3. Plazo de ejecución (15%): 4. Plazo de garantía adicional (15%): 4. Puntuación:	1. ROUTE PONT, S.L. 2. 77.191,25 € (70 Puntos) 3. 90 días (0 Puntos) 4. 0 años (0 Puntos) 4. 70 Puntos

3. Propuesta de adjudicación.

Se acuerda lo siguiente:

- Admitir a la empresa presentada al concurso de referencia.
- Elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del contrato de obra de “HABILITACIÓN DE LAS DEPENDENCIAS DE LA APB EN LA SEGUNDA PLANTA DEL EDIFICIO DE CAPITANÍA EN EL PUERTO DE PALMA” a la empresa ROUTE PONT, S.L. por la cantidad de setenta i siete mil ciento noventa y un euros con veinticinco céntimos (77.191,25 €), IVA excluido, por un plazo de ejecución de noventa (90) días y un plazo de garantía de un (1) año para los daños por defectos de acabado, de tres (3) años para los daños causados por los vicios o defectos de los elementos constructivos o de las instalaciones que afecten a la habitabilidad y de diez (10) años para los daños estructurales que afecten a la estabilidad del edificio, a fin de que se proceda a la resolución del procedimiento.