



ACTA DE APERTURA SOBRE C

Nº Expediente:	INV25-0050		
Título del expediente:	"REPARACIÓN DE ELEMENTOS DE CUBIERTA DE LA ESTACIÓN MARÍTIMA Nº6 DEL PUERTO DE PALMA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO SÚPER SIMPLIFICADO		
Tipo de contrato:	OBRA		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	79.866,04 € (Presupuesto de gasto máximo)		
Fecha:	26 de septiembre de 2025	Hora:	10.30

Levantar acta por parte del Departamento de Contratación:	Olga Peñalver de Lamo
	Pedro Batlle Planells

Orden del día

1. Apertura del sobre C
2. Identificación de ofertas en presunción de anormalidad y valoración de las ofertas
3. Acuerdos

Desarrollo de la sesión

1. Apertura del sobre C.

Se procede a la apertura del sobre C y a la lectura de los valores ofertados por la empresa licitadora para los criterios de adjudicación evaluables de forma automática:

EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	PLAZO DE EJECUCIÓN
ROUTE PONT, S.L.	78.500,00 €	45 días
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.	78.101,00 €	45 días
THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	62.055,91 €	30 días

2. Identificación de ofertas en presunción de anormalidad y valoración de las ofertas.

A continuación, se procede a identificar si la oferta recibida se encuentra incurso en presunción de anormalidad, conforme a los parámetros objetivos contemplados en el Cuadro de Características del procedimiento.

Se considerará que una oferta incurre en baja anormal o desproporcionada cuando se cumplan cumulativamente los siguientes requisitos.

- Que la oferta económica sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 50 unidades porcentuales.



Autoritat Portuària de Balears

- Que la puntuación obtenida en el resto de los criterios objetivos distintos del precio sea superior en un 75%.

Se comprueba que ninguna oferta se encuentra incurso en presunción de anormalidad.

EMPRESA	OFERTA	BO	PUNTOS RESTO DE CRITERIOS
ROUTE PONT, S.L.	78.500,00 €	1,71%	20 (50%)
PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L.	78.101,00 €	2,21%	20 (50%)
THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.	62.055,91 €	22,30%	40 (100%)

Se procede a la valoración y clasificación provisional de las ofertas recibidas, obteniéndose el siguiente resultado:

Nº empresas licitadoras:		6
Empresa	1. Nombre: 2. Oferta económica (60%): 3. Plazo de ejecución (40%): 4. Puntuación:	1. THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L. 2. 62.055,91 (60 Puntos) 3. 30 días (40 Puntos) 5. 100 Puntos
Empresa	1. Nombre: 2. Oferta económica (60%): 3. Plazo de ejecución (40%): 4. Puntuación:	1. PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L. 2. 78.101,00 (5,54 Puntos) 3. 45 días (20 Puntos) 5. 25,54 Puntos
Empresa	1. Nombre: 2. Oferta económica (60%): 3. Plazo de ejecución (40%): 4. Puntuación:	1. ROUTE PONT, S.L. 2. 78.500,00 € (4,28 Puntos) 3. 45 días (20 Puntos) 5. 24,28 Puntos

3. Acuerdos

Se acuerda lo siguiente:

- Admitir, por ser económicamente contemplables, las ofertas de las empresas THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L.; PAVIMENTOS ESPECIALES MALLORCA, S.L. y ROUTE PONT, S.L.
- Elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del contrato de obra de “REPARACIÓN DE ELEMENTOS DE CUBIERTA DE LA ESTACIÓN MARÍTIMA Nº6 DEL PUERTO DE PALMA” a la empresa THICORCA HERRERÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.L. por la cantidad de sesenta y dos mil cincuenta y cinco euros con noventa y un céntimos (62.055,91 €), IVA excluido, resultado de aplicar a los precios unitarios que configuran el presupuesto contenido en el Anejo 6 del Pliego de Prescripciones Técnicas un coeficiente de baja del 22,30 por cien, por un plazo de ejecución de treinta (30) días naturales y un plazo de garantía de un (1) año para los trabajos y de tres (3) años para los materiales, a fin de que se proceda a la resolución del procedimiento.