



ACTA DE APERTURA

SOBRE C

Nº Expediente:	E25-0064		
Título del expediente:	"MANTENIMIENTO Y MANIPULACIÓN DE LAS PASARELAS MÓVILES EN EL PUERTO DE PALMA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO ARMONIZADO		
Tipo de contrato:	SERVICIO		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	301.109,53 €		
Fecha:	10 de diciembre de 2025	Hora:	10.00
Nº Sesión:	3	Carácter:	ORDINARIA

Presidente	Jorge Martín Jiménez
Secretario	Pedro Batlle Planells
Vocal	Miguel Rigo Salvá
Vocal	Jorge Nasarre López
Vocal	Manuel Acedo-Rico Montiel

Orden del día

1. Acto de valoración de oferta criterio juicio de valor.
2. Apertura criterios evaluables automáticamente.
3. Identificación de ofertas en presunción de anomalía y valoración criterios evaluables automáticamente.
4. Acuerdos de la Mesa.

Desarrollo de la sesión

Siendo las 10.00 h se constituye la Mesa de Contratación del contrato de servicio de "MANTENIMIENTO Y MANIPULACIÓN DE LAS PASARELAS MÓVILES EN EL PUERTO DE PALMA" formado por las personas que se relacionan en el encabezamiento de esta acta. El Presidente inicia la sesión.

ANTECEDENTES

En fecha 26 de noviembre de 2025 la Mesa de contratación procedió a la apertura de los sobres A y B de la oferta que concurre a la presente licitación y que fue la siguiente:

Empresa	NIF
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	A80241789





Se aceptó la oferta presentada.

1. Acto de valoración de oferta criterio juicio de valor.

La Secretaria procede, en primer lugar, a la lectura de las valoraciones de las proposiciones técnicas recogidas en el informe de la Comisión Técnica de fecha 1 de diciembre de 2025.

Empresa	Valoración Técnica (sobre 20 puntos)
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	15,00

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 146.3 LCSP y en el cuadro de características del procedimiento, se considerarán de calidad técnica no aceptable aquellas ofertas que en su conjunto de valoración de los criterios cualitativos, no superen el 60 por cien de la valoración total de estos criterios, no pudiendo continuar en el proceso selectivo.

De acuerdo con el Informe Técnico de valoración, la oferta presentada por la empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U. se considera de calidad técnica suficiente, al haber obtenido una valoración técnica global superior al 60 por cien de la valoración total del criterio cualitativo evaluable mediante juicio de valor.

2. Apertura criterios evaluables automáticamente.

A continuación, se procede a la apertura del sobre económico (SOBRE C) de la proposición recibida:

Empresa Licitadora	Oferta económica	Tiempo de respuesta	Franquicia materiales	Garantía nuevos equipos
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	276.709,67 €	30 minutos	10.000,00 €	5 años

3. Identificación de ofertas en presunción de anomalía y valoración criterios evaluables automáticamente.

Seguidamente, una vez finalizado el acto público, la Mesa de Contratación procede a identificar si la oferta recibida, se encuentra incurso en presunción de anomalía, conforme a los parámetros objetivos contemplados en el Cuadro de Características del procedimiento.

"De conformidad con el artículo 149.2 b) LCSP al haberse establecido una pluralidad de criterios de adjudicación para identificar las ofertas que se encuentran en presunción de anomalía se procederá de la siguiente manera:

Cuando, concurriendo un solo licitador, su oferta económica sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 30 unidades porcentuales con independencia de la puntuación obtenida en el resto de criterios o cuando sea inferior al presupuesto base de licitación en 25 o más unidades porcentuales si además se ha obtenido más del 85 % de los puntos del total contemplado para el resto de criterios de adjudicación que no sea el precio".





Autoritat Portuària de Balears

Se comprueba que la oferta de la empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U. NO se encuentra incurso en presunción de anormalidad.

Empresa	Proposición Económica (€ sin IVA)	Baja Oferta Económica (B0%)	Puntuación resto de criterios
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	276.709,67 €	8,10%	65 de 70 (92,86%)

A continuación, la Mesa de Contratación procede a valorar la oferta recibida, obteniéndose el siguiente resultado:

Nº empresas licitadoras:	1
1. Nombre:	1. SERVEO SERVICIOS, S.A.U.
2. Oferta económica (30 %):	2. 276.709,67 € (30 Puntos)
3. Tiempo de respuesta (20%):	3. 30 minutos (20 Puntos)
4. Franquicia de los materiales (20%):	4. 10.000,00 € (20 Puntos)
5. Plazo garantía nuevos equipos (10%):	5. 5 años (10 Puntos)
6. Valoración técnica (20 %):	6. 15 Puntos
7. Total:	7. 95 Puntos

4. Acuerdos de la Mesa.

La Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

- Admitir la oferta presentada por la empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U., por ser de calidad técnica aceptable y ser económicamente contemplable.
- Elevar al Órgano de Contratación propuesta de adjudicación del contrato de servicio de "MANTENIMIENTO Y MANIPULACIÓN DE LAS PASARELAS MÓVILES EN EL PUERTO DE PALMA a la empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U. por los precios unitarios contenidos en su oferta económica y un presupuesto de gasto máximo de trescientos un mil ciento nueve euros con cincuenta y tres céntimos (301.109,53 €), IVA excluido, por un plazo de ejecución de un (1) año, más cuatro (4) posibles prórrogas de un (1) año cada una, un tiempo de respuesta de treinta (30) minutos, una franquicia de los materiales de diez mil euros (10.000,00 €), un plazo de garantía para los nuevos equipos de cinco (5) años

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado el acto y para constancia de lo tratado se redacta la presente Acta que firman los miembros de la Mesa de Contratación.



<u>FIRMANTE</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>FECHA</u>	<u>NOTAS</u>
FIRMANTE[1]	PEDRO BATLLE PLANELLS	10/12/2025 12:22 Sello de Tiempo: 17/12/2025 10:47	
FIRMANTE[2]	JORGE NASARRE LOPEZ	10/12/2025 13:31 Sello de Tiempo: 17/12/2025 10:47	
FIRMANTE[3]	MIGUEL RIGO SALVA	10/12/2025 14:49 Sello de Tiempo: 17/12/2025 10:47	
FIRMANTE[4]	JORGE MARTIN JIMENEZ	12/12/2025 17:09 Sello de Tiempo: 17/12/2025 10:47	
FIRMANTE[5]	MANUEL ACEDO-RICO MONTIEL	17/12/2025 10:47 Sin acción específica Sello de Tiempo: 17/12/2025 10:47	

AMBITO
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN
GEN-dbc1-63cb-e91b-d381-4637-6113-1670-76d5
DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN
<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>



GEN-dbc1-63cb-e91b-d381-4637-6113-1670-76d5

