



Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE:

**MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES
COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA.**

AÑO 2025

GST25-0138

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA."





**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS
PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE:**

**“MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES
COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA.”**

ÍNDICE

- 1 OBJETO Y NATURALEZA DEL PRESENTE DOCUMENTO**
- 2 ACTUACIONES, ALCANCE Y DESARROLLO DEL SERVICIO**
 - 2.1 ACTUACIONES Y/O ALCANCE
 - 2.1.1 INSTALACIONES OBJETO DEL SERVICIO
 - 2.2 DESARROLLO DE LOS TRABAJOS
 - 2.2.1 INICIO DEL SERVICIO
 - 2.2.2 DESARROLLO DEL SERVICIO
 - 2.2.3 DIRECCIÓN, ORGANIZACIÓN E INSPECCIÓN DE LOS SERVICIOS.
 - 2.3 CARACTERÍSTICAS DE LA EMPRESA ADJUDICATARIA, MEDIOS Y CONDICIONES DE SERVICIO
 - 2.3.1 ESTRUCTURA DE LA EMPRESA
 - 2.3.2 MEDIOS PERSONALES
 - 2.3.3 INSTALACIONES
 - 2.3.4 MEDIOS TÉCNICOS
- 3 PRESUPUESTO**
- 4 PRESCRIPCIONES TÉCNICAS**
 - 4.1 CONDICIONES TÉCNICAS A TENER EN CUENTA
 - 4.2 UTILIZACIÓN DE MATERIALES
 - 4.3 CUESTIONES TÉCNICAS NO CONTEMPLADAS
 - 4.4 PROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS E INSTALACIONES QUE HAN DE EXIGIRSE
 - 4.5 ESPACIO NECESARIO PARA LOS TRABAJOS
 - 4.6 MEDIDAS DE SEGURIDAD
 - 4.7 ORGANIZACIÓN Y POLICÍA
 - 4.8 INTERFERENCIAS CON LA EXPLOTACIÓN PORTUARIA



4.9 INSPECCIONES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

5 CONDICIONES GENERALES

5.1 RESPONSABLE DEL CONTRATO

5.2 MEDIOS Y MÉTODOS A EMPLEAR

5.3 CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

5.4 RELACIONES LEGALES Y RESPONSABILIDADES CON EL PÚBLICO

5.5 DISPONIBILIDAD Y PENALIZACIONES

5.5.1 INCUMPLIMIENTOS

5.5.2 PENALIZACIONES

5.6 TRABAJOS NO AUTORIZADOS

5.7 OMISIONES DEL PRESENTE DOCUMENTO

6 CONSIDERACIONES FINALES

ANEJOS

ANEJO 1: VALORACIÓN

ANEJO 2: LISTADO DE EQUIPOS

ANEJO 3: GAMAS MÍNIMAS DE MANTENIMIENTO



PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE:

“MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA.”

Objeto del contrato:

Trabajos de mantenimiento de la carpa en la explanada de los muelles comerciales del puerto de Palma.

Justificación:

Dentro de las superficies adscritas a la Zona de Servicios del puerto de Palma, existen áreas urbanizadas, edificios y otras infraestructuras que requieren mantenimiento y limpieza.

La APB implantó una carpa en el dique del Oeste en el marco del expediente PO 81.20. Esta carpa se ha trasladado a la zona de muelles comerciales y, por tanto, se hace necesario contratar los trabajos de limpieza y mantenimiento, tanto normativos, atención de incidencias, como de mantenimiento ordinario. Por esta razón, la APB, en calidad de titular de esta instalación, procede a la licitación del servicio de “MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA”.



1 OBJETO Y NATURALEZA DEL PRESENTE DOCUMENTO

El objeto del presente Pliego es establecer las condiciones técnicas que regirán en el **contrato** de “**MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA**” de manera que con su cumplimiento se garantice que las instalaciones, equipos y elementos que conforman la infraestructura se encuentren permanentemente en perfecto estado de limpieza y funcionamiento y de acuerdo con la normativa vigente.

Se trata de un contrato de **servicio completo** (limpieza, mantenimiento preventivo y mantenimiento correctivo, disponibilidad y asistencia en urgencias fuera del horario laboral habitual), siendo el adjudicatario el responsable de la limpieza y un perfecto funcionamiento de todos los equipos para poder dar un buen servicio y garantizar la limpieza y operatividad.

Se entiende en todo caso que los **requisitos exigidos en este Pliego tienen la consideración de mínimos o básicos**, para ajustarse a los objetivos de calidad pretendidos para el desarrollo de dicho servicio por personal especializado en cada actividad y con la maquinaria y/o instrumental adecuado.

La prestación del servicio se efectuará con arreglo a los requisitos y condiciones que se estipulan en el Presente Pliego de Prescripciones Técnicas, del cual se derivan los derechos y obligaciones de ambas partes.

En los apartados del presente documento se detallan la descripción y el alcance de las actuaciones a acometer, y su precio unitario de licitación máximo admisible.

Todo lo indicado en este pliego tiene consideración de condiciones mínimas a exigir. Lógicamente, el licitador podrá mejorar estas condiciones en su oferta, haciendo hincapié que todo lo ofertado será contractual.



2 ACTUACIONES, ALCANCE Y DESARROLLO DEL SERVICIO

2.1 ACTUACIONES Y/O ALCANCE

Las actuaciones que comprende el presente documento consisten en cuantos trabajos precise realizar el adjudicatario para garantizar el servicio de todos y cada uno de los elementos, equipos, instalaciones y superficies que conforman la infraestructura durante todos los días del año, incluso festivos, durante el periodo de tiempo ofertado por el licitador, de cara a minimizar las averías, asegurar su correcto funcionamiento y mantener en todo momento unas condiciones adecuadas de limpieza de la carpa y de sus elementos asociados.

Se trata de un contrato de **mantenimiento completo** de los equipos y sistemas que conforman la infraestructura siendo el adjudicatario el responsable de un perfecto funcionamiento de todas las instalaciones para poder darse un buen servicio.

Para conseguir cumplir con todo lo establecido, dispondrá de cuantos medios humanos, materiales, maquinaria y auxiliares sean precisos, realizándose para ello un **mantenimiento completo**, en el que se incluye:

- **Mantenimiento preventivo**

Se entiende como mantenimiento preventivo el conjunto de operaciones necesarias para asegurar el funcionamiento de las instalaciones de manera constante, con el mejor rendimiento energético posible, conservando permanentemente la seguridad de las personas, del edificio y la defensa del medio ambiente. **Este mantenimiento incluye el mantenimiento normativo**, que es el que establece la normativa de aplicación.

Estas acciones programadas están destinadas a garantizar el buen funcionamiento de la infraestructura y reducir en lo posible las averías. En este sentido el adjudicatario realizará cuantas pruebas, revisiones e inspecciones sean precisas, preceptivas o no por norma, a fin de evitar cualquier fallo o incidencia durante la vida útil de todos los elementos, equipos e instalaciones.

- **Mantenimiento correctivo**

Se considera mantenimiento correctivo a la reparación de deficiencias y averías aparecidas en cualquier elemento, equipo o instalación para restablecer el servicio y recuperar la plena disponibilidad, ya sean derivadas de las acciones de mantenimiento preventivo y normativo como de peticiones y avisos efectuados por el Responsable del Contrato o las personas designadas.

- **Servicio de asistencia 24/7**

El contrato incluye la asistencia 24/7 en caso de urgencia fuera del horario laboral, con un tiempo de respuesta según pliego o el ofertado por el licitador.

- **Limpieza de la carpa**

El contrato incluye la limpieza 4 días a la semana así como una reserva de horas en caso de urgencia fuera del horario laboral, con un tiempo de respuesta según pliego o el ofertado por el licitador.

2.1.1 INSTALACIONES OBJETO DEL SERVICIO

Los servicios de limpieza y mantenimiento objeto del presente pliego engloban las infraestructuras e instalaciones que aparecen listado en el anejo correspondiente. De manera resumida, se distinguen los siguientes tipos de elementos:

Lote 1



Ports de Balears

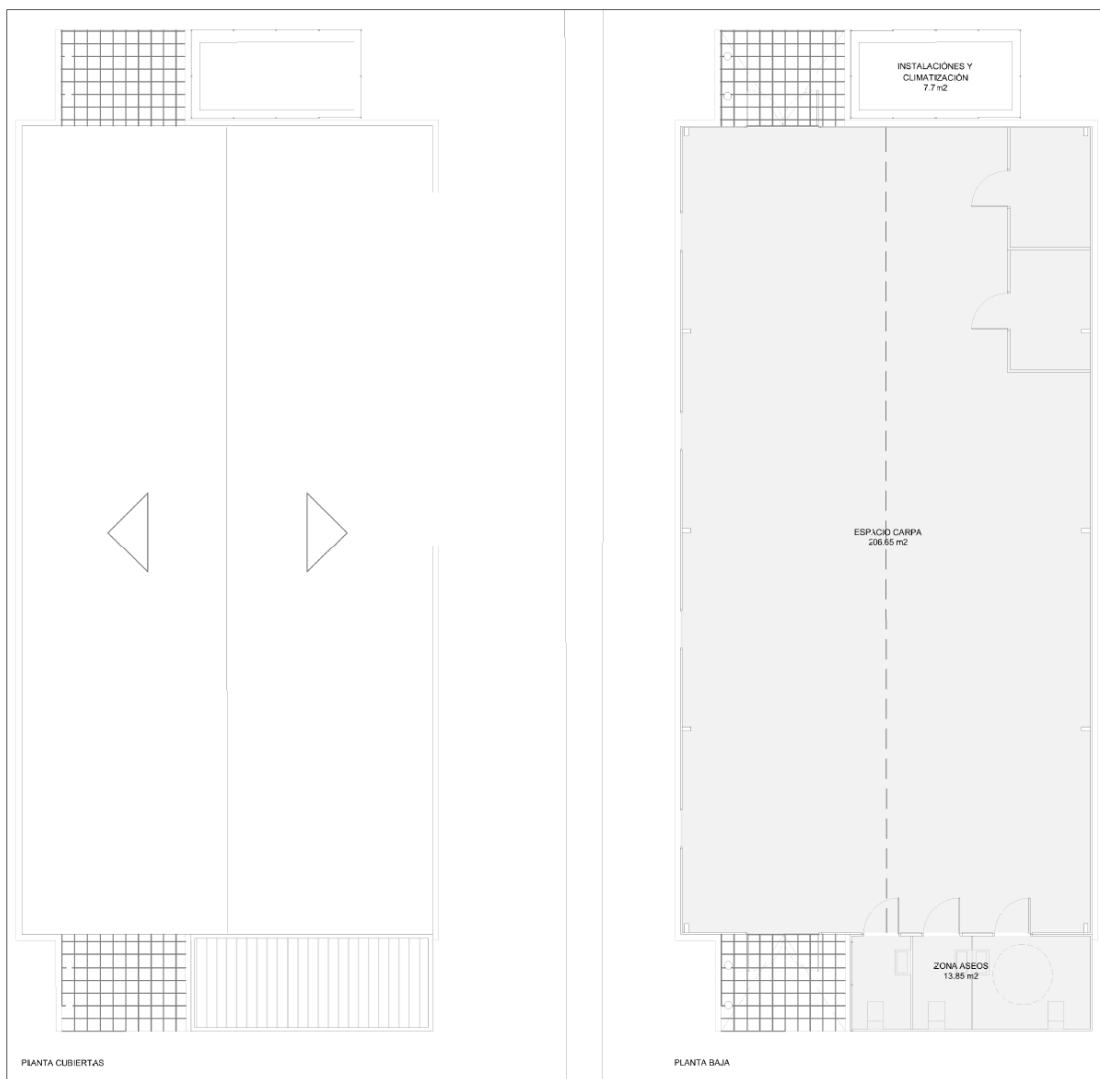


Autoritat Portuària de Balears

- Electricidad e iluminación
- Fontanería y saneamiento
- PCI
- Clima
- Comunicaciones
- Envolverte
- Módulos de oficinas y baños

Lote 2

- Limpieza integral de la carpa



Il·lustració 1 Carpa muelles comercials

2.2 DESARROLLO DE LOS TRABAJOS

La prestación de servicios que a continuación se describen son aquellos que como mínimo han de ser prestados por el contratista para el desarrollo del servicio.

2.2.1 INICIO DEL SERVICIO

2.2.1.1 Estado de las instalaciones. Informe inicial

La empresa adjudicataria recibirá las instalaciones en su estado real al comienzo de la actividad del servicio sin que pueda aducir ningún inconveniente o reparo por ello.



Durante **los dos primeros meses** desde el inicio de los trabajos, el adjudicatario realizará un informe donde se certifique la idoneidad de todos los equipos y se relacionen las deficiencias detectadas.

En el informe inicial se relacionarán las posibles mejoras/sustituciones de equipos de cara a mejorar las prestaciones de la infraestructura debido a su antigüedad o características. Cada una de las mejoras se deberá acompañar por una estimación económica desglosada, como mínimo, en mano de obra, materiales y medios auxiliares. Será decisión del Responsable del Contrato la ejecución de estas actuaciones que podrán ejecutarse en rama documental aparte.

Los equipos o elementos que estén provisionalmente fuera de servicio o no operativos también formarán parte del contrato y el licitador deberán tenerlos en cuenta a la hora de realizar la propuesta técnica puesto que deberán ser objeto del mantenimiento preventivo/correctivo que corresponda para garantizar que funcionan correctamente cuando vuelvan a entrar en servicio. Dichos equipos también deberán tenerse en consideración, a los efectos oportunos, en la elaboración del informe inicial, en el inventariado detallado de equipos y en su etiquetado.

La entrega de este informe inicial fuera del plazo exigido (a partir del tercer mes) implicará que sea el nuevo adjudicatario el que se haga cargo de las deficiencias detectadas, si las hubiere.

Lo no reflejado en este informe y que corresponda a las instalaciones objeto de este Pliego, será aceptado tácitamente por el adjudicatario como correcto, pudiendo ser exigida por el Responsable del Contrato la posterior corrección de defectos y anomalías no recogidas en este informe.

2.2.1.2 **Gestión del inventario y planos**

Para la elaboración de estos documentos, la APB facilitará al contratista toda la información y planos que se dispongan.

El contratista tendrá que elaborar (o actualizar el existente) un inventario detallado de los elementos que conforman la infraestructura objeto de este contrato.

Durante **los dos primeros meses** de vigencia del contrato, el contratista rellenará la **tabla de carga de datos de GMAO que facilitará la APB** para los equipos y elementos que conforma la infraestructura. Dicha información, previa revisión del Responsable del Contrato o de quien delegue, pasará a formar parte del inventario de activos de la APB y será sobre estos activos sobre los que habrá que aplicar las gamas de mantenimiento propuestas por el contratista.

La tabla de carga de datos contendrá campos que deberá rellenar el contratista relativos a:

- Ubicación
- Tipología de equipo: enfriadora, bomba de calor, expansión directa, recuperador, etc. en base al catálogo de activos de la APB.
- Equipo: Marca, modelo, número de serie, año de fabricación, características, etc.

El inventario se complementará con fotografías del equipo.

La empresa contratista deberá actualizar los planos existentes para adecuarlos a la realidad de la instalación actual. Sobre los planos en planta de los emplazamientos, se deberán ubicar de forma precisa todos los equipos que se hayan inventariado junto con su codificación.

Tanto el inventario como los planos una vez realizada la primera actualización, se tendrán que seguir actualizando y completando debido a correcciones y ampliaciones a lo largo de la duración del contrato por parte de la empresa adjudicataria, sin ningún coste para la APB.



Dicho plan se tendrá que ir actualizando por el contratista a lo largo de la vigencia del servicio.

La elaboración de los cuadros de planificación revestirá gran importancia puesto que el GMAO será la herramienta a través de la cual se irán supervisando y certificando los trabajos. No podrá certificarse ningún trabajo que no esté planificado con anterioridad y que cuente con el visto bueno de la supervisión de dichos trabajos.

2.2.2 DESARROLLO DEL SERVICIO

2.2.3 Dirección, organización e inspección de los servicios.

Todos los trabajos y procedimientos de mantenimiento objeto de este servicio atenderán a las recomendaciones de los fabricantes y, como a instancia superior, a las recomendaciones o normas emitidas por los organismos oficiales competentes, así como a la legislación vigente.

La organización y administración de los servicios de mantenimiento corresponden a la empresa adjudicataria, sin perjuicio de que el Responsable de la APB pueda en cualquier momento asignar prioridad a unos u otros trabajos en función de las necesidades del servicio.

La empresa adjudicataria designará una persona como Responsable directo del servicio que lleve la coordinación y dirección técnica del mismo, preste asesoramiento técnico y legal sobre la totalidad de los equipos. Deberá tener una presencia física estipulada en los medios personales del presente pliego.

El adjudicatario realizará y entregará al Responsable de los trabajos, cuanta documentación e informes sean precisos, siendo al menos los recogidos en el este Pliego, en los plazos allí definidos.

Lo no reflejado en estos informes y que corresponda a los equipos objeto de este Pliego, será aceptado tácitamente por el adjudicatario como correcto, pudiendo ser exigida por el Responsable de la APB la posterior corrección de defectos y anomalías no señaladas en los mismos.

2.2.3.1 Horario laboral

Los trabajos descritos en este documento se llevarán a cabo durante el horario laboral que comprende la franja de lunes a viernes, de las 07:00 a las 15:00 horas (20 horas semanales), excepto sábados, domingos y festivos. Dadas las dimensiones contenidas de las instalaciones a mantener, el servicio contratado es por media jornada (4 horas diarias), a realizar en la franja horaria antedicha, de acuerdo a las especificaciones de la APB.

2.2.3.2 Mantenimiento preventivo

Consiste en el conjunto de acciones periódicas regladas de revisión, inspección, ajustamiento, limpieza y sustitución de elementos de manera anticipada a la pérdida de sus prestaciones funcionales, respondiendo en su conjunto a las prescripciones normativas vigentes en cada momento y a las actuaciones reflejadas en el anejo. **Las gamas indicadas en este documento deben considerarse como actuaciones mínimas a realizar.**

Estas acciones programadas están destinadas a garantizar el buen funcionamiento de la infraestructura y reducir en lo posible las averías. En este sentido el adjudicatario realizará cuantas pruebas, revisiones e inspecciones sean precisas, preceptivas o no por norma, a fin de evitar cualquier fallo o incidencia durante la vida útil de todos los elementos, equipos e instalaciones.

Los trabajos de mantenimiento preventivo se abonarán con cargo a la partida correspondiente.



En la oferta técnica se deberá indicar las actuaciones y frecuencias de mantenimiento preventivo que se compromete a llevar a cabo sobre las instalaciones descritas y sus componentes. **Como mínimo se deberán respetar las frecuencias y actuaciones indicadas en el presente Pliego.**

Este mantenimiento incluye el mantenimiento normativo, que es el que establece la reglamentación de aplicación, tanto a nivel estatal, autonómico o local, y de acuerdo a los procedimientos y frecuencias previstas en dicha reglamentación. Quedan comprendidas, por lo tanto, en el alcance del mantenimiento preventivo las operaciones prescritas por los reglamentos y disposiciones legales de aplicación, tanto los vigentes en el momento que entre en vigor el contrato como los que se promulguen durante su periodo de validez.

El contratista dispondrá del personal y de los medios necesarios para realizar este tipo de mantenimiento.

Todas las actuaciones a realizar propuestas por el contratista se reflejarán en la **Petición de Servicio (en adelante PDS)** generada por el GMAO y el contratista tendrá para ello un plazo determinado para ejecutarlas. Una vez ejecutadas dichas actuaciones serán supervisadas por el personal designado por la APB, haciendo constar CONFORME o NO CONFORME con expresión de las discrepancias para cada uno de los puntos de inspección.

El mantenimiento programado preventivo **cumplirá con los siguientes objetivos:**

- Asegurar un correcto funcionamiento de los diferentes equipos.
- Mantener un adecuado estado de las instalaciones a fin de garantizar el funcionamiento ofertado.
- Mantener actualizada y en perfecto estado la **etiquetación de todos los elementos**.
- Respetar en la ejecución de los trabajos, la defensa del medio ambiente y la seguridad y salud en el trabajo.
- **Limpieza y orden** de los recintos manteniéndose y mejorándose la organización ya existente.
- Conseguir una disminución en los gastos de reparación, reducción de la pérdida de valor de los equipos, así como el ahorro derivado de la correcta utilización de las instalaciones.

Consideraciones relativas al mantenimiento preventivo:

1. Las PDS generadas tendrán consideración de comunicaciones. El contratista no podrá alegar desconocimiento de un trabajo que tenga asociada una PDS.
2. A modo general, se realizará primero las tareas de mantenimiento preventivo. Será durante este mantenimiento preventivo en el que se identificarán las tareas de mantenimiento correctivo (si es que existen).
3. No se certificará ningún trabajo que no tenga PDS asociada. Será responsabilidad del contratista cambiar el estado de las PDS ("iniciada" – "realizada") para que pueda procederse a su supervisión y cierre.
4. En algunos casos, el técnico mantenedor deberá realizar lecturas directas sobre diversos parámetros de los equipos o cálculos para determinar variables de operación, los cuales deben anotarse en la inspección correspondiente, de lo contrario, la PDS no podrá considerarse como "realizada".
5. Todas las PDS de mantenimiento preventivo asignadas en GMAO deberán pasar a estado "realizada" obligatoriamente dentro del mes en curso que se pretenda certificar el trabajo. Es decir, si un trabajo asociado a una PDS se tiene que certificar dentro del mes de marzo por ejemplo, la PDS deberá pasar a estado "realizada" como muy tarde día 31 de marzo.
6. Los trabajos se abonarán con cargo a la partida correspondiente del presupuesto. Dichas partidas incluyen todos los costes (medios auxiliares, gestión de residuos, seguridad y salud, desplazamientos, etc.) que debe hacer frente el contratista. La APB no asumirá ningún coste adicional.



2.2.3.3 Mantenimiento correctivo

Se considera mantenimiento correctivo a la reparación de deficiencias y averías aparecidas en cualquier elemento, equipo o instalación para restablecer el servicio y recuperar la plena disponibilidad, ya sean derivadas de las acciones de mantenimiento preventivo como de averías avisadas por el Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución), con excepción de los casos de posible mal uso y los actos de vandalismo o sabotaje.

El adjudicatario resolverá cualquier incidencia o fallo de cualquier elemento, equipo o instalación, reponiendo las piezas, elementos o sistemas que se precisen para volver al nivel óptimo de funcionamiento. También se resolverán **las averías producidas por actos de vandalismo, catástrofe o uso indebido**.

No obstante, el contratista estará obligado al conocimiento y seguimiento de las eventuales averías que pudieran surgir hasta su completa reparación.

El mantenimiento correctivo se realizará en el lugar donde se encuentre ubicado el equipo / instalación averiado. Caso de no ser posible la reparación "in situ", se desmontarán y trasladarán los elementos necesarios a sus talleres, corriendo por cuenta del adjudicatario los gastos de desmontaje, transporte y montaje.

El mantenimiento correctivo (tanto el que se realiza "in situ" como el que no) se abonará con cargo a la unidad de obra correspondiente, tal y como se puede comprobar en el ANEJO I: VALORACIÓN. Todas las actuaciones correctivas deberán tener asociadas una PDS para poder ser certificadas.

Procedimiento de resolución de incidencias

El procedimiento para la resolución de las incidencias o averías será el que se indica a continuación:

1. Responsable del contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución) avisará a la empresa contratista a través de:
 - a. Una PDS del GMAO que asignará al contratista. La hora en la que se asigna la PDS constituirá el inicio del tiempo de respuesta.
 - b. El teléfono MÓVIL de contacto facilitado. Posteriormente, la APB abrirá la correspondiente PDS en el GMAO, en la que se anotará la hora en la que se ha efectuado el aviso. Esta comunicación constituye el inicio del tiempo de respuesta.
2. Una vez la empresa se persone en las instalaciones de la APB, el técnico deberá fotografiar el equipo/elemento averiado. La hora en la que se toma la fotografía constituirá el final del tiempo de respuesta. Dicha fotografía se adjuntará a la PDS asignada en el GMAO para que el Responsable del Contrato pueda, a través de los metadatos, cotejar dicha información.
3. Cuando la empresa subsane la avería se procederá a cambiar el estado de la PDS a "realizada", adjuntándose una fotografía del equipo reparado.
4. Será el personal designado por la APB el que dé por "cerrada" la incidencia si, efectivamente, el equipo vuelve a estar operativo.

Consideraciones relativas al mantenimiento correctivo:

1. A modo general, las tareas de mantenimiento correctivo se generarán a partir de las inspecciones realizadas en las operaciones de mantenimiento preventivo. Esto será así la mayoría de ocasiones pero también se podrán generar tareas de mantenimiento correctivo a petición del responsable del contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución).



2. Para evitar desplazamientos innecesarios para las pequeñas reparaciones la empresa contratista deberá ir provisto de todos los materiales que pudiese necesitar para solucionar pequeñas averías o desperfectos en el momento de la visita.
3. Las PDS generadas tendrán consideración de comunicaciones. El contratista no podrá alegar desconocimiento de un trabajo que tenga asociada una PDS.
4. TODAS las actuaciones de mantenimiento correctivo tendrán PDS asociada, tanto si tienen coste para la APB como si no.
5. En todas las PDS de mantenimiento correctivo, el contratista deberá rellenar obligatoriamente la casilla de “Coste estimado” de la PDS generada. Si el campo está a 0 se entenderá que no tiene coste para la APB. El paso de estado de la PDS de “Pendiente” a “Asignada” autoriza al contratista a proceder a la reparación de la avería.
6. No se certificará ningún trabajo que no tenga PDS asociada. Será responsabilidad del contratista cambiar el estado de las PDS (“iniciada” – “realizada”) para que pueda procederse a su supervisión y cierre.
7. Todas las PDS de mantenimiento correctivo asignadas en GMAO deberán pasar a estado “realizada” obligatoriamente dentro del mes en curso que se pretenda certificar el trabajo. Es decir, si un trabajo asociado a una PDS se tiene que certificar dentro del mes de marzo por ejemplo, la PDS deberá pasar a estado “realizada” como muy tarde día 31 de marzo.

2.2.3.4 Valoración de coste de actuaciones de mantenimiento correctivo

El contratista, previo inicio de cualquier actuación, deberá realizar una valoración económica de la reparación a llevar a cabo que deberá ser aceptada por el Responsable del Contrato. En el presupuesto de licitación se han intentado recoger las actuaciones más frecuentes con la conciencia de que la naturaleza de los trabajos a realizar puede ser muy diversa y no es posible reflejar toda la casuística.

Para determinar los costes a aplicar en caso de una reparación se aplicarán, en primer lugar y siempre que se pueda, los precios recogidos en el presupuesto de la licitación.

Las actuaciones no recogidas en el presupuesto de la licitación se abonarán con cargo a la partida alzada debido a que:

1. No es posible prever a priori todas las averías que se pueden producir durante el servicio y, por lo tanto, asignar un precio unitario a cada una de ellas.
2. El importe de dicha partida se ha estimado en base a los históricos de actuaciones de mantenimiento correctivo realizadas en los últimos años.

La valoración de los trabajos que deben abonarse con cargo a la partida alzada se realizará a partir de los precios unitarios base de ejecución material del “Libro de Precios de la Construcción” que edita el Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Mallorca. En caso que no aparezca en el libro de precios antes descrito, los precios de esta partida se establecerán de común acuerdo presentándose una valoración económica que contendrá, como mínimo, el siguiente desglose:

- **Coste del material.** Se tomará el PVP sin IVA según catálogo oficial u oferta del suministrador de dicho material, (se aportará documentación justificativa). La APB se reserva el derecho de presentar precios alternativos de mercado que el adjudicatario estará obligado a aceptar
- **Coste de mano de obra.** Se tomarán los precios horas de los diferentes perfiles según se recoge en el apartado “Valoración” de este pliego. El coste resultante no podrá ser, en ningún caso, inferior al establecido en el convenio laboral vigente.



- **Gastos Generales y beneficio industrial.** Sobre la suma de los conceptos anteriores deberán aplicarse, si es el caso, el 13% de gastos generales y el 6% de beneficio industrial.

2.2.3.5 Tiempo de respuesta

Se define como el tiempo que transcurre entre que se realiza el aviso por parte de la APB, que constituye el inicio del tiempo de respuesta, y el personal técnico del contratista realiza la foto al equipo/elemento averiado. La hora en la que se toma la fotografía constituirá el final del tiempo de respuesta. Dicha fotografía se adjuntará a la PDS asignada en el GMAO para que el Responsable del Contrato pueda, a través de los metadatos, cotejar dicha información. Se establece un tiempo de respuesta de **UNA (1) hora durante el horario laboral.**

Fuera del horario laboral **el tiempo máximo de respuesta será de CUATRO (4) horas.**

El licitador **podrá mejorar en su oferta el tiempo de respuesta antes indicado.** En caso de superar el tiempo de respuesta ofertado el adjudicatario aceptará las penalizaciones que se exponen.

En caso de urgencia fuera de la jornada laboral, el tiempo máximo de respuesta será de **UNA (1) hora** y se realizarán las actuaciones necesarias para restablecer, aunque sea de manera provisional, el servicio.

En el supuesto que dicha actuación no la realizara la empresa adjudicataria y fuera preciso que la realizara el personal de conservación o en su defecto una empresa externa, además de aplicársele a la empresa adjudicataria las penalizaciones correspondientes, se le incluirá los costes de dichos trabajos. La primera vez se les aplicará el coste simple, la segunda vez el doble del coste y así sucesivamente, independientemente de las penalizaciones a aplicar y si por reiteración fuera aplicable la rescisión o no del contrato.

2.2.3.6 Inspecciones periódicas

El adjudicatario estará obligado a estar presente en las revisiones periódicas obligatorias que por normativa hayan de realizarse por OCA y las correspondientes administraciones. En este caso:

- Revisión a cargo de un OCA de la instalación eléctrica de BT.

Asimismo, los costes de dichas revisiones se abonarán a cargo de la partida correspondiente y se llevará a cabo por el organismo de control elegido por el Responsable del Contrato entre un grupo de tres (como mínimo) propuestos por el adjudicatario. El contratista deberá subsanar las deficiencias detectadas en la inspección en los mismos términos que rige el mantenimiento correctivo hasta que la OCA emita el preceptivo informe favorable.

El adjudicatario estará obligado a estar presente en las revisiones periódicas obligatorias que por normativa hayan de realizarse a los ascensores y resto de elementos elevadores de los que se compone el presente encargo por Organismo de Control Acreditado (OCA) y trámites necesarios a las correspondientes administraciones.

Asimismo, los costes de dichas revisiones se abonarán a cargo de la partida correspondiente y se llevará a cabo por el organismo de control elegido por el Responsable del Contrato entre un grupo de tres (como mínimo) propuestos por el adjudicatario.

El contratista deberá subsanar las deficiencias detectadas en la inspección en los mismos términos que rige el mantenimiento correctivo hasta que la OCA emita el preceptivo informe favorable.

2.2.3.7 Gestión de residuos

La empresa adjudicataria tendrá las siguientes obligaciones, con respecto a la gestión de los residuos retirados:

- a) Clasificar los residuos:



- Recogida selectiva, transporte y gestión a gestor autorizado de envases ligeros y plásticos, papel y cartón y, vidrio generados en zonas de gestión directa.
- Recogida, transporte y gestión a gestor autorizado de residuos.

Previo a su traslado al gestor autorizado, los mencionados residuos se depositarán para su transporte en contenedores o recipientes adecuados para cada uno de ellos, debiendo prestar especial atención en el caso de los residuos peligrosos (RP), debiéndolos separar según la Lista Europea de Residuos (LER), todo a cargo y coste del adjudicatario, incluidas las labores y operaciones de mantenimiento de estos medios.

Todos estos productos o residuos serán primeramente identificados para que, en el marco de buenas prácticas medioambientales y la normativa que en cada momento esté en vigor durante la duración del contrato, se realice su recuperación o reutilización siendo esta actividad prioritaria, mediante la valorización de los mismos.

Queda prohibido utilizar las redes de drenaje y alcantarillado para la eliminación de residuos no acuosos.

Los residuos acuosos que acaben en el sistema de alcantarillado deberán ser inocuos y apropiados según normativa.

- b) Informar sobre la cantidad y tipología:

Los residuos recogidos, a modo de garantizar la trazabilidad, sea cual sea su naturaleza y forma de retirada, serán retirados y gestionados por el Adjudicatario del servicio, con respeto de la normativa de aplicación, a su coste y cargo, incluidos cánones o tasas de vertedero cuando corresponda.

Los trabajos a realizar incluirán la gestión y tramitación de cualquier tipo de inspección oficial que sea preceptiva o que tenga a bien disponer la Dirección de la APB, cuyo coste será a cargo del Contratista. Asimismo, será responsabilidad del Adjudicatario realizar y gestionar, a su cargo, las tramitaciones oficiales que para el caso sean exigibles.

El adjudicatario deberá facilitar al Responsable del Contrato los certificados, albaranes y demás documentación técnica relativa a la gestión de los residuos, de manera que haya una trazabilidad clara de los mismos desde su recogida hasta el depósito o tratamiento final.

2.2.3.8 Documentación a entregar

El contratista realizará y entregará al Responsable de la APB cuanta documentación e informes sean precisos a lo largo de la vigencia del servicio.

Todos los informes y documentos deberán ir firmados por el Responsable Técnico del contratista.

Como mínimo, se generarán los siguientes documentos:

- **Informes mensuales**, en los que se especifiquen los trabajos realizados durante el periodo, con la conformidad del Responsable de la APB o por quien éste delegue. Estos informes deberán ser coherentes con la planificación de los trabajos realizada por el contratista y aprobada por el Responsable de la APB. Todo ello será **imprescindible para la conformidad** del Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución) de los **protocolos** previos a la tramitación de cualquier certificación.

Se deberán adjuntar a la PDS de GMAO correspondiente en un único PDF firmado digitalmente por el Responsable Técnico del contratista. Se deberán enviar, como máximo, el último día del mes a las 23.59 horas.

El contenido mínimo del informe será el siguiente:



- Portada: Título y número de expediente. Periodo al que hace referencia

En este caso

“MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA”.

GST25-0138

Informe mensual XXXXX de 20XX

- Relación ordenada y resumida de **tareas de mantenimiento ejecutadas durante el periodo** en cuestión para cada equipo, etc. así como trabajos en curso y/o pendientes. En esencia se trata de recoger de manera clara y concisa el estado de mantenimiento y conservación.
- Estado de las comprobaciones e inspecciones a realizar según las gamas de mantenimiento. Propuesta de resolución de averías/deficiencias, recomendaciones y propuestas de mejora (cada una con una estimación de coste)
- Fotografías ilustrativas de los trabajos realizados
- Variaciones en el inventario con respecto al ejemplar entregado al inicio del servicio.
- Otras cuestiones que sean indicadas por el Responsable del Contrato o que la empresa adjudicataria considere conveniente incluir. (Fotografías, listas de chequeo, Peticiones de Servicio del GMAO, etc.)

El modelo del informe técnico será aprobado previamente por el Responsable del Contrato. Deberá contener, como mínimo, los apartados indicados anteriormente y su formato podrá ser modificado por el Responsable del Contrato para ir corrigiendo de manera más efectiva toda la información relacionada con la prestación de este servicio.

- **Informes específicos**, que podrá solicitar la APB en función de sus necesidades relacionados con el soporte técnico continuo a la APB. Estos informes serán solicitados por el Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución) estableciéndose en cada caso el alcance de dicho informe así como el plazo para la realización del documento.

2.2.3.9 Gestión del inventario y esquemas de conexionado

La empresa se comprometerá al mantenimiento del inventario inicial y los esquemas de conexionadas y a mantenerlos actualizados cada vez que se modifique algún elemento del mismo dentro de la plataforma GMAO (averías, nuevos elementos, etc.). El inventario deberá **estar actualizado en todo momento**.

El inventario se tendrá que seguir actualizando y completando debido a correcciones, ampliaciones, etc. a lo largo de la duración del contrato por parte del contratista, sin ningún coste para la APB.

Toda la información anterior deberá estar estructurada, actualizada y siempre accesible al personal de la APB en el momento que lo requiera.



La empresa contratista se asegurará que las instalaciones utilizadas en el desarrollo de sus trabajos están ordenadas y limpias.

Las zonas que sufran alguna alteración temporal como consecuencia de los trabajos efectuados por la empresa contratista serán devueltas por éste a su estado original a la finalización de dichos trabajos.

2.3 CARACTERÍSTICAS DE LA EMPRESA ADJUDICATARIA, MEDIOS Y CONDICIONES DE SERVICIO

La empresa adjudicataria deberá contar, en el momento de la adjudicación, de todas las licencias y autorizaciones sectoriales exigibles para la realización de los trabajos descritos en este documento.

La empresa deberá disponer de las **habilitaciones como empresa mantenedora** que establece la legislación vigente para las operaciones de mantenimiento técnico-legal de las instalaciones descritas.

-Instalador de BT

-Instalador RITE

Los medios humanos, técnicos y materiales del adjudicatario deberán ser los suficientes para el desarrollo de todas estas tareas, y con las características y los conocimientos precisos para cumplir todas las funciones encomendadas en cada momento. En cualquier caso, se deberán respetar siempre las exigencias de la normativa vigente en todo el plazo contractual.

2.3.1 ESTRUCTURA DE LA EMPRESA

La empresa adjudicataria establecerá una estructura funcional que operará con la lógica y la asignación de responsabilidades y autoridad necesarias para facilitar un servicio adecuado a los objetivos de este servicio, y será capaz de redactar, manejar, controlar e interpretar la documentación e información recogida en este Pliego.

La empresa adjudicataria mantendrá la estructura suficiente para atender las necesidades del conjunto de equipos objeto del servicio, con los medios personales y técnicos mínimos que se relacionan a continuación.

El adjudicatario será el responsable de la administración del servicio y qué recursos pondrá a disposición, siguiendo las instrucciones y exigencias mínimas definidas al Pliego y asumiendo una actitud que proporcione una atención segura y responsable.

En este sentido, la empresa licitadora propuesta antes de la adjudicación deberá aportar los medios humanos y técnicos que pone a disposición del servicio..

2.3.2 MEDIOS PERSONALES

La empresa adjudicataria aportará cuanto personal sea preciso para realizar un mantenimiento integral (preventivo + correctivo) de todas las instalaciones, disponiendo para ello del personal adecuadamente cualificado para garantizar un funcionamiento óptimo de la infraestructura y el **tiempo de respuesta ofertado**.

Este servicio se podrá ofrecer de manera directa o subcontratando. Esta separación de medios humanos propios y ajenos deberá quedar muy clara.

El adjudicatario aportará cuanto personal sea preciso para realizar los servicios requeridos, disponiendo para ello del personal adecuadamente cualificado para garantizar un funcionamiento óptimo de la infraestructura.



Se realizarán las oportunas sustituciones para cubrir tanto los periodos de vacaciones como las bajas laborales, sin desmerecer la calidad del servicio ni las características del personal.

Todo el personal asignado a la contrata tendrá que ir identificado como trabajador de su empresa.

Se describen a continuación los medios humanos que se consideran mínimos y necesarios para garantizar la correcta ejecución del contrato y que deberán tener disponibilidad asegurada durante la ejecución del mismo. En cualquier caso, el licitador podrá mejorar lo exigido en este apartado incluyendo perfiles adicionales y/o mejorando la dedicación de los recursos asignados. La mejora que se realice tendrá carácter contractual y será la que se exigirá durante el seguimiento del contrato. En cualquier caso, el adjudicatario deberá disponer de un equipo acorde a cada una de las actuaciones que se realicen.

El equipo de trabajo adscrito a la oferta para realizar los trabajos deberá estar compuesto, **como mínimo**, de:

1. Responsable Técnico de la empresa y dirección técnica del servicio:

- Ingeniero superior, técnico o grado en ingeniería industrial, Ingeniero de caminos, canales y puertos, Ingeniero civil o Arquitecto con experiencia demostrable de al menos 5 años realizando trabajos similares y gestionando personal.

Esta persona será **el único interlocutor válido con la APB**, ejerciendo las funciones de enlace entre la empresa contratista y el Responsable de la APB. Llevará el control, la supervisión, la coordinación y dirección técnica del servicio y prestará asesoramiento técnico y legal.

Podrá mantener **reuniones periódicas** con el Responsable del Contrato, incluso presencialmente a petición de este último.

Suscribirá toda aquella documentación que se genere durante el desarrollo del servicio, por la veracidad y fiabilidad de la cual tendrá que responder profesionalmente.

La presencia del responsable técnico podrá ser requerida en cualquier momento, incluso fuera de la jornada laboral en caso de emergencia. Se tendrán que prever las ausencias y nombrar un sustituto.

- 1 Técnico mantenedor:** Técnico Oficial de 1ª o con FP Grado Medio o Superior competente, con experiencia de al menos 2 años, en trabajos de mantenimiento de instalaciones térmicas. Este perfil deberá contar con la acreditación de técnico mantenedor de instalaciones térmicas (carné RITE), curso básico de Prevención de Riesgos Laborales y la acreditación de manipulador de gases fluorados. Tendrá una adscripción del 50% de la jornada laboral al contrato.
- 1 Peón especialista limpiador:** con experiencia de 1 año en trabajos similares. Tendrá una adscripción del 50% de la jornada laboral al contrato.

El equipo humano deberá estar **permanente implantado** en la isla de Mallorca para poder hacer frente a los tiempos de respuesta indicados.

2.3.3 INSTALACIONES

Para poder cumplir los tiempos de respuesta, el adjudicatario dispondrá como mínimo de **un local en Mallorca PARA CADA LOTE si la empresa contratista es diferente en cada lote. En caso contrario el equipo puede ser común para ambos lotes** desde la que gestionará el mantenimiento de los equipos y las cuestiones administrativas referentes al servicio. Deberá acreditar dicha disponibilidad antes del inicio del servicio.



El Contratista deberá contar previamente y por escrito con la autorización preceptiva para ocupar temporalmente superficies de Zona Portuaria que necesite, a su juicio, para la ejecución de los trabajos, si la Dirección de la APB lo considera oportuno.

Deberán disponer de todo el equipamiento necesario tanto de sistemas informáticos como de ofimática para poder desarrollar los trabajos según lo indicado en el pliego.

2.3.4 MEDIOS TÉCNICOS

El equipo de trabajo estará obligado a contar con todos los medios técnicos necesarios y apropiados para efectuar los trabajos. Así, el equipo deberá disponer de los útiles y herramientas de mano y/o mecánicas, programas informáticos, licencias, etc.

El contratista estará obligado a contar con los medios auxiliares adecuados para la realización de las tareas del servicio.

El contratista deberá disponer de al menos, de los siguientes vehículos:

- Furgoneta de carga ligera (no turismo) para el traslado de los equipos a los distintos lugares de trabajo, será exigible que los vehículos que estén adscritos al contrato, cuenten con la etiqueta medioambiental "Cero" de la DGT.

2.3.4.1 Stock de repuestos

El adjudicatario deberá mantener un stock de repuestos necesario y adecuado a las instalaciones a mantener de manera que ningún servicio quede sin atender por motivos de disponibilidad de materiales.

Todos los materiales utilizados deberán ser de la máxima calidad, cumplir con la normativa vigente y homologados por los organismos correspondientes.

Con el fin de evitar desplazamientos innecesarios, además de los repuestos que correspondan según las gamas de mantenimiento, el técnico que realice el mantenimiento preventivo deberá ir provisto de todo los materiales que pudiese necesitar para solucionar pequeñas averías o desperfectos en el momento de la visita, entre los que tendrían que estar los siguientes:

- surtido de abrazaderas y tornillos
- bridas de plástico
- cable eléctrico y surtido de terminales
- bornes
- alambre
- teflón y silicona juntas
- adhesivo epoxy de dos componentes



3 PRESUPUESTO

Tal y como aparece en el **ANEJO I: VALORACIÓN**, asciende el presupuesto de licitación de los trabajos a:

LOTE 1: Asciende el presupuesto de licitación del servicio a CINCUENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SETENTA EUROS Y CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (**54.670,59 €**) sin incluir el IVA, y el valor estimado del contrato para CINCO (5) AÑOS asciende a DOSCIENTOS SETENTA MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS Y SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS (**270.450,75 €**) sin incluir el IVA.

LOTE 2: Asciende el presupuesto de licitación del suministro a TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS Y CINCUENTA CÉNTIMOS (**31.299,50 €**) sin incluir el IVA, y el valor estimado del contrato para CINCO (5) AÑOS asciende a CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS (**156.497,50 €**) sin incluir el IVA.



4 PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

4.1 CONDICIONES TÉCNICAS A TENER EN CUENTA

Por su carácter general, se considerarán vigentes y de aplicación las siguientes disposiciones, normas e instrucciones, que complementan el presente documento en lo referente a aquellos aspectos no mencionados expresamente en él, quedando a juicio del Responsable de la APB dirimir las posibles contradicciones habidas entre ellas:

ESPECÍFICAS

- Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.
- Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.
- Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

SEGURIDAD Y SALUD

- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de prevención de Riesgos Laborales
- Ley 54/2003, de 12 de diciembre, de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales.
- Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y Salud en los lugares de trabajo.

OTRAS

- Normas DIN e ISO.
- Todas cuantas normas básicas sean de aplicación a cada uno de los materiales utilizados en obra; así como a las disposiciones oficiales complementarias de uso habitual.

Así como cuanta normativa desarrolle, amplíe o sustituya a la antes citada. No obstante, deberá consultarse, las posibles actualizaciones de la mencionada normativa.

4.2 UTILIZACIÓN DE MATERIALES

Cuantos materiales se empleen, estén o no citados expresamente en el presente documento, reunirán las condiciones de calidad exigidas por el fabricante, según la buena práctica, y si no los hubiera en la localidad deberá traerlos el contratista del sitio oportuno.

El acopio de materiales en el puerto no supone la admisión definitiva mientras no se autorice por el Responsable de la APB. Los materiales rechazados serán inmediatamente retirados de la zona de servicio portuaria.

En caso necesario, el contratista podrá proponer y presentar marcas y muestras de los materiales para su aprobación y los certificados de los ensayos y análisis que la Dirección del Contrato juzgue necesarios, los cuales se harán en los laboratorios que dicha Dirección apruebe previamente. Las muestras de los materiales serán guardadas juntamente con los certificados de los análisis para la comprobación de los materiales. Todo esto, en caso necesario, correrá a cargo del adjudicatario.

Todos estos exámenes previstos no suponen la recepción de los materiales. Por tanto, la responsabilidad del contratista, en el cumplimiento de esta obligación, no cesará mientras no sean recibidos los trabajos en los que se hayan empleado.



4.3 CUESTIONES TÉCNICAS NO CONTEMPLADAS

Para la resolución de las cuestiones técnicas no expresamente contempladas en el presente documento, servirán de pauta las recomendaciones del fabricante, las normas técnicas legales de aplicación, las instrucciones de los productos y/o materiales debidamente homologados y las buenas prácticas.

Cualquier discrepancia que, no obstante, pueda surgir entre el Responsable de la APB y el adjudicatario, será resuelta por el órgano de contratación.

4.4 PROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS E INSTALACIONES QUE HAN DE EXIGIRSE

El adjudicatario someterá a la aprobación del Responsable de la APB, antes del comienzo de sus actuaciones, un programa de trabajo, con su plan de etapas, con especificaciones de los plazos parciales y fecha de terminación de las distintas fases, compatible con el plazo total de ejecución.

El adjudicatario presentará, asimismo, una relación completa de los servicios y medios que se compromete a utilizar en cada una de los servicios a prestar. Los medios propuestos quedarán adscritos a la ejecución de los trabajos sin que, en ningún caso, el contratista pueda retirarlos sin autorización de la Dirección de la APB mientras se esté prestando cualquiera de los servicios. De igual modo, el adjudicatario deberá aumentar los medios auxiliares y el personal técnico siempre que el Responsable de la APB compruebe que ello es necesario para el desarrollo del servicio en los plazos previstos, y así lo exija por escrito.

La aceptación del plan y del programa de trabajos, así como de la relación de medios auxiliares propuestos, no implicará exención alguna de responsabilidad para el contratista en caso de incumplimiento de los plazos parciales o totales convenidos.

4.5 ESPACIO NECESARIO PARA LOS TRABAJOS

El Contratista deberá contar previamente y por escrito con la autorización preceptiva para ocupar temporalmente superficies adscritas a la APB que necesite, a su juicio, para la ejecución de los trabajos.

4.6 MEDIDAS DE SEGURIDAD

Es condición indispensable, para que el empresario adjudicatario pueda prestar sus servicios para la Autoridad Portuaria de Balears, que la empresa y, si procede, subcontratas empleadas, estén homologadas por dicha entidad. Para ello se les solicitará presenten, si no se encuentran en posesión de dicha homologación, antes del comienzo de los trabajos, la siguiente documentación:

DOCUMENTACIÓN A APORTAR POR LAS EMPRESAS PARA SU HOMOLOGACIÓN

DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LA EMPRESA:

- Ficha de datos de empresa.
- Documento acreditativo de la modalidad organizativa del sistema de gestión de la prevención adoptado por la empresa y justificante de pago actualizado en caso de Servicio de Prevención Ajeno...
- Acta de nombramiento (nombre, DNI y cargo) del recurso preventivo para las actuaciones encomendadas en el centro de trabajo de la APB y acreditación de su formación en materia de prevención de riesgos laborales, mínimo nivel básico.
- Acta de nombramiento (nombre, DNI y cargo) del responsable de seguridad, coordinador de actividades empresariales y acreditación de su formación en materia de prevención de riesgos laborales, mínimo nivel básico.
- Plan de Prevención de Riesgos Laborales de los trabajos que su empresa va a desarrollar en las instalaciones de APB, evaluación de riesgos y las medidas de prevención de los mismos.
- Medidas de emergencias específicas para las actuaciones encomendadas en el centro de trabajo de la APB.
- Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil y justificante de pago actualizado.



- Certificación negativa por descubiertos de la Tesorería General de la Seguridad Social.
- Certificado emitido por la Agencia Tributaria respecto al corriente de pago de sus obligaciones tributarias.
- Número de inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas (REA) en la Comunidad Autónoma de origen, en caso de pertenecer al sector de la construcción.
- Certificado de contratistas y subcontratistas, según lo establecido por el Art. 43.1.f) de la Ley Gral. Tributaria.
- Comunicación de apertura del centro de trabajo, si procede.
- Declaración de riesgos proyectados en las zonas comunes del recinto portuario.
- Registro de entrega de la información sobre riesgos generales del recinto portuario, medidas preventivas, instrucciones y medidas de emergencia.

DOCUMENTACIÓN RELATIVA A LOS TRABAJADORES:

- Relación del personal que va a intervenir en los trabajos en las instalaciones de APB (nombre y apellidos, DNI y puesto de trabajo a desempeñar) que incluya justificación de haber recibido:
- La formación general y específica en relación con los riesgos a los que van a estar expuestos, debiéndose adjuntar los certificados emitidos por una entidad acreditada o por un Técnico de PRL de la empresa.
- Justificante de entrega de la información sobre los riesgos de inherentes a su puesto de trabajo.
- Certificado de médico de aptitud de los trabajadores que van a trabajar en las instalaciones de APB.
- Justificante de entrega de Equipos de Protección Individual a los trabajadores.
- Copia mensual del TC1 y TC2 o cotización de autónomos del mes anterior, donde figuren los trabajadores que van a intervenir en los trabajos. En caso de alta del trabajador en el mismo mes que se inicia la actividad o en fecha posterior, se recabará copia del TA2 correspondiente.

DOCUMENTACIÓN RELATIVA A EQUIPOS DE TRABAJO:

- Relación de equipos de trabajo (máquinas y/o medios auxiliares) y vehículos que tienen previsto utilizar en las instalaciones de APB.
- Certificación de conformidad del equipo de trabajo o de su adaptación al RD 1215/1997 por parte de O.C.A, así como revisiones/inspecciones efectuadas a los mismos.
- Acreditación del personal autorizado para el uso de los equipos de trabajo.
- Seguro e inspección técnica (ITV) en el caso de los vehículo

En cualquier caso, el contratista deberá presentar la documentación que le sea requerida para la acreditación y cumplimiento de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/95, de 8 de noviembre) y el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, estando sometido al proceso de homologación interno de la APB mediante la Oficina de Coordinación de Actividades Empresariales de la APB (OCAE) u organización que se le indique, y permaneciendo en la correcta coordinación de actividades empresariales con ésta, cumpliendo con los procedimientos que le sean entregados y comunicando puntualmente las actividades y operaciones a realizar, cuando proceda, así como los riesgos proyectados a terceros en zonas comunes y adyacentes, y debiendo difundir entre su personal afectado los riesgos que le sean comunicados por la APB.

4.7 ORGANIZACIÓN Y POLICÍA

El contratista será responsable del orden, limpieza y condiciones sanitarias de las zonas de actuación afectadas por sus actuaciones para el desarrollo del servicio, y de que no se interfiera o perjudique la función que desempeñan. Deberá adoptar a este respecto las medidas que le sean señaladas por las Autoridades competentes y por el Responsable de la APB.

4.8 INTERFERENCIAS CON LA EXPLOTACIÓN PORTUARIA

El conjunto de las operaciones previstas se realizará de forma que no se produzca interferencia con la explotación portuaria, sea de la titularidad que sea.



Si resultase necesario el desplazamiento de equipos o instalaciones o interrumpir las operaciones por causas derivadas de la explotación portuaria, dichos desplazamientos o interrupciones se efectuarán por el adjudicatario, que responderá de los correspondientes costes, siempre que lo ordene el Responsable de la APB, sin que por ello el contratista tenga derecho a indemnización o percepción compensatoria alguna.

4.9 INSPECCIONES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

El adjudicatario será responsable, a su riesgo, cuenta y cargo, de la correcta gestión y tramitación de cualquier inspección exigible por la vigente normativa o por la Dirección de la APB justificadamente, referente a las actuaciones previstas en el presente documento, en lo que tengan relación con él.

A tal fin, deberá presentar y tramitar, para cada caso, la oportuna documentación ante los organismos pertinentes, solicitando, si fuera preciso, la documentación complementaria pertinente a la Dirección de la APB, y complementándola o adaptándola para ajustarla a los requisitos demandados, si así fuera necesario.

La documentación relativa a estas inspecciones, así como la entregada por la APB, deberán ser custodiadas por el contratista, que deberá entregarlas, completas y debidamente actualizadas, al Responsable de la APB antes de la recepción de los trabajos.



5 CONDICIONES GENERALES

5.1 RESPONSABLE DEL CONTRATO

Por parte de la APB designará expresamente un Responsable del Contrato según se establece en el artículo 62 de la LCSP.

El Responsable del Contrato desempeñará una función coordinadora y establecerá los criterios y líneas generales de la actuación del Adjudicatario, quien realizará los trabajos contemplados en el presente expediente. En consecuencia, no será responsable directa o solidariamente de lo que, con plena responsabilidad técnica y legal, diseñe, proyecte, calcule y mida el Adjudicatario.

Serán funciones del Responsable del Contrato serán las siguientes:

- Supervisión de la ejecución del contrato.
- Adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias tendentes a asegurar una correcta realización de la prestación pactada.
- Interpretar el Pliego de Prescripciones Técnicas y demás condiciones establecidas en el Contrato o en otras disposiciones legales.
- Firmar las "Relaciones valoradas" y demás documentos para el abono de las unidades ejecutadas.
- Seguimiento económico del contrato.

El Adjudicatario comunicará al Responsable del Contrato los teléfonos y correos electrónicos de contacto y la persona o personas que le representarán durante el plazo de duración del contrato, y se deberá comprometer a notificar de inmediato cualquier variación de estos datos, que, en todo caso, deberán ajustarse a la vigente normativa, a las prescripciones de este documento y del condicionado anexo al contrato y a las indicaciones del responsable del contrato.

5.2 MEDIOS Y MÉTODOS A EMPLEAR

El adjudicatario aportará, a su cargo:

- a) La mano de obra será especializada y homologada.
- b) Los productos y materiales necesarios para la ejecución de las labores habituales para el desarrollo de las actuaciones previstas.
- c) Los medios auxiliares necesarios.
- d) Los seguros de responsabilidad civil y accidentes necesarios para cubrir cualquier posible daño o perjuicio a personas o cosas, incluidos terceros, en la prestación de los servicios definidos en el presente Pliego de Prescripciones Técnicas.

Las condiciones de los materiales y métodos a emplear en los trabajos citados se atenderán a lo dispuesto en este pliego, en la normativa legal y técnica de aplicación, las recomendaciones de los fabricantes, así como a las disposiciones oficiales complementarias de uso habitual. En todo caso, deberán adecuarse las proposiciones de trabajo a las disposiciones dictadas por la Dirección de la APB, así como someter a su aprobación previa los materiales a emplear, en especial los que alteren los existentes originariamente, y estar a lo que al respecto dictamine el Responsable de la APB.

Las proposiciones de trabajo y la ejecución de las actuaciones previstas deberán adecuarse a las disposiciones dictadas por la Dirección de la APB, o su representante.



Será de cuenta del contratista equipar a sus operarios con el correspondiente utillaje para realizar sus trabajos, así como los medios de protección y vestuario correspondientes, según la normativa de Seguridad y Salud Laboral.

También serán de la exclusiva responsabilidad del contratista los accidentes que pudieran producirse en la ejecución de las labores contratadas. El adjudicatario correrá a cargo de las correspondientes indemnizaciones por daños y perjuicios por este motivo.

Tanto el vestuario y equipamiento del personal que efectúe los trabajos, como los métodos y sistemas de trabajo, deberán adaptarse a las normas e instrucciones dictadas que rijan en el ámbito portuario, o a las que establezca la Dirección de la APB.

La ejecución de cada una de las fases de trabajo o de las actuaciones de servicio que deban realizarse deberá comunicarse por el adjudicatario al Responsable de la APB con una antelación mínima de cuarenta y ocho (48) horas, a fin de poderlas coordinar con las necesidades de explotación portuaria. El contratista deberá ajustarse a las exigencias de estas necesidades y a las órdenes que al respecto reciba del Responsable de la APB, o de la Dirección de la APB o persona en quien delegue, sin ningún derecho de compensación o indemnización por esta causa.

5.3 CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

La ejecución del servicio se realizará a riesgo y ventura del contratista.

El contratista será responsable, mientras dure la ejecución del servicio y hasta tanto haya transcurrido el plazo de garantía (si existe), de los daños y perjuicios causados a terceros, a la propia entidad contratante o al personal de la misma.

El servicio se ejecutará con estricta sujeción a las estipulaciones contenidas en los pliegos de condiciones y de prescripciones técnicas aprobados por la entidad contratante.

El órgano de contratación podrá ejercer en todo momento las facultades que en relación con la protección del dominio público le atribuyen las leyes.

En general, el adjudicatario responderá de cuantas obligaciones le vienen impuestas en su carácter de empleador, así como del cumplimiento de cuantas normas regulan y desarrollan la relación laboral o de otro tipo existentes entre aquél, o entre sus subcontratistas, y los trabajadores de uno y otros, sin que pueda repercutir contra la APB ninguna responsabilidad que, por incumplimiento de alguna de ellas, pudieran imponerle los organismos competentes.

Cuando el Adjudicatario subcontrate alguno de los trabajos, seguirá siendo responsabilidad del adjudicatario el cumplimiento del servicio.

En cualquier caso, el contratista adjudicatario indemnizará a la APB de toda cantidad que se viese obligada a pagar por incumplimiento de las obligaciones aquí consignadas, aunque ello le venga impuesto por resolución judicial o administrativa.

5.4 RELACIONES LEGALES Y RESPONSABILIDADES CON EL PÚBLICO

El adjudicatario deberá obtener todos los permisos y licencias de los Organismos competentes que sean necesarios para la ejecución de los trabajos y de acuerdo con la legislación vigente.

Además, serán de cuenta del contratista las indemnizaciones a que hubiere lugar por perjuicios ocasionados a terceros como consecuencia de accidentes debidos a una señalización insuficiente o defectuosa imputable a aquél, cuando sean de aplicación.

Asimismo, serán de cuenta del adjudicatario las indemnizaciones a que hubiere lugar por actuaciones suyas culpables o negligentes, o por perjuicios que se ocasionen a terceros en la realización de cuantas operaciones requiera la ejecución de los trabajos.



El contratista estará obligado a obtener toda la información referente a servicios afectados por los trabajos, tanto si son de la Autoridad Portuaria como de compañías externas, con independencia de la información existente en este documento, y será responsable de cualquier avería o accidente que se pueda ocasionar por este motivo.

5.5 DISPONIBILIDAD Y PENALIZACIONES

El adjudicatario atenderá con su personal las llamadas - por cualquier medio de notificación - de la Dirección de la APB, o su representante, que se produzcan por necesidades del servicio y efectuará los trabajos requeridos en el plazo máximo establecido desde la recepción del aviso.

Todas las penalizaciones previstas en este pliego se harán efectivas mediante su deducción de los pagos que proceda realizar al contratista y, no siendo esto posible, con cargo a la garantía definitiva que se haya constituido si la hubiere.

5.5.1 INCUMPLIMIENTOS

Los incumplimientos que pueda cometer el Contratista en la prestación del servicio se clasificarán en muy graves, graves y leves.

5.5.1.1 Incumplimientos muy graves

Se considerarán incumplimientos muy graves los siguientes casos:

- La acumulación de cuatro incumplimientos leves en un mes.
- La acumulación de dos incumplimientos graves en dos meses.
- El fallo evitable derivado de negligencia en las inspecciones y mantenimiento especificada en este pliego de cualquier equipo con consecuencias muy graves para las personas o bienes responsabilidad de la APB.
- Incumplimiento del plan de mantenimiento preventivo (se realizan menos del 50% de los puntos de inspección).
- La no realización del inventario inicial o su realización con datos incompletos o erróneos finalizado el tercer mes del inicio de los trabajos.
- La realización por personal o empresa diferente de la adjudicataria (o subcontratista) de cualquier labor de inspección, reparación, sustitución, comunicación o documentación del servicio relacionada con el alcance del contrato.
- La detección en cualquier inspección aleatoria por parte de la APB de cualquier irregularidad respecto de los informes de las actuaciones que pueda suponer fallo grave de la infraestructura.
- La sustitución de cualquier pieza sin la debida justificación.
- La sustitución de cualquier pieza por otra defectuosa esté o no homologada.
- El uso de piezas reutilizadas sin justificar y sin la autorización del Responsable del contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución).
- La falsedad de la documentación acreditativa de la adecuación de los materiales.
- La firma de los informes y/o actas por técnico no competente.
- La no entrega y/o realización del informe de estado de las instalaciones, incluyendo las actualizaciones que sean necesarias.
- La ausencia de medidas preventivas colectivas durante la realización de las inspecciones en los contadores que lo requieran.



- No reflejar en el GMAO las intervenciones o incidencias con un retraso de más de un mes.
- El retraso de tres meses en la actualización correspondiente del inventario o realizarla de forma incompleta hasta dicha fecha.
- No tener realizado el etiquetado completo de acuerdo el pliego de los elementos dentro de los tres primeros meses del servicio.
- El mantenimiento de una planificación de trabajos desactualizada que pueda inducir errores en la gestión del servicio por un periodo superior a tres meses.
- El retraso reiterado (dos comunicaciones previas se considera que implica reiteración) injustificado en la realización de las tareas según su frecuencia en las fechas comunicadas según la programación prevista afectando a los trabajos comprendidos dentro del plazo del servicio.
- No subsanación de las tareas incompletas a realizar en el mantenimiento preventivo en un plazo de cuatro meses.
- El incumplimiento de las obligaciones del servicio contenidas en este contrato (a excepción de los tiempos de respuesta del mantenimiento correctivo si los hubiere), o si una vez advertido el Contratista se mantuviera el incumplimiento o no se arreglase la deficiencia en un plazo de dos semanas.
- Retraso u omisión en la entrega de los informes mensuales durante más de dos meses.
- La no actualización de informes de meses anteriores que hubiesen sido entregados incompletos por un periodo de cinco meses.
- La falsedad en la información aportada por el adjudicatario a la APB en relación al servicio.
- Gestión incorrecta de las alarmas con repercusión económica y/o reputacional para la APB.
- La no resolución de un incumplimiento grave en el plazo de una semana desde su notificación.
- No realizar la verificación de todos los contadores al final del servicio, cumpliéndose además que todas las mediciones del sistema deberán estar dentro de las tolerancias de los equipos utilizados.

5.5.1.2 Incumplimientos graves

Se considerarán incumplimientos graves los siguientes casos:

- La acumulación de tres incumplimientos leves en un mes.
- La no resolución de un incumplimiento leve en el plazo de una semana.
- Incumplimiento del plan de mantenimiento preventivo (se realizan entre el 50% y el 75% de los puntos de inspección).
- El fallo evitable derivado de negligencia en las inspecciones y mantenimiento de cualquier elemento con consecuencias graves.
- Emisión del informe mensual con un retraso superior a una semana.
- La no actualización de informes de meses anteriores que hubiesen sido entregados incompletos por un periodo de dos meses.
- Sustitución de las piezas defectuosas sin el pertinente informe y justificación ante el Responsable del Contrato (o Responsable de la unidad de seguimiento y ejecución).



- No gestionar (con entrega de documentación acreditativa) los residuos propios de la actividad del mantenimiento contratado para la APB.
- Ausencia de medidas o propuestas ante posibles defectos de la instalación.
- El retraso injustificado en la realización de las tareas según su frecuencia en las fechas comunicadas según la programación prevista afectando a los trabajos comprendidos dentro del plazo del servicio.
- La no comunicación de cualquier deficiencia que pueda afectar al servicio y/o explotación portuaria.
- No comunicar cambios en la normativa que afecten al alcance de los trabajos, frecuencias, actuaciones, documentación, etc.
- El incumplimiento de las obligaciones contenidas en este contrato (a excepción de los tiempos de respuesta del mantenimiento correctivo si lo hubiera), si una vez advertido el Contratista se mantuviera el incumplimiento o no se arreglase la deficiencia en un plazo de una semana.
- Incumplimiento de otros conceptos relacionados con las obligaciones establecidas en este pliego.
- El retraso en la entrega del informe del estado de las instalaciones superior a dos meses.
- No reflejar en el GMAO las intervenciones o incidencias con un retraso de hasta una semana.
- El retraso de dos meses en la actualización correspondiente del inventario o realizarla de forma incompleta hasta dicha fecha.
- No tener realizado el etiquetado completo de acuerdo el pliego de los elementos dentro de los dos primeros meses del servicio.
- El mantenimiento de una planificación de trabajos desactualizada que pueda inducir errores en la gestión del servicio por un periodo superior a dos meses.
- No subsanación de las tareas incompletas a realizar en el mantenimiento preventivo en un plazo de tres meses.
- El retraso u omisión en la entrega de la documentación a gestionar con los órganos competentes que afecte al servicio.

5.5.1.3 Incumplimientos leves

Se considerará incumplimiento leve la no realización puntual de alguna de las obligaciones reflejadas en el presente contrato.

1. En cuanto a las tareas del servicio y sus frecuencias:
 - a. Retraso en la entrega del informe del estado de las instalaciones respecto del mes inicial.
 - b. El retraso injustificado en la realización de las tareas según su frecuencia en las fechas comunicadas según la programación prevista.
 - c. No mantener actualizado en el GMAO la información relativa a intervenciones o incidencias a final de mes.
 - d. Entrega con retraso de un mes del inventario inicial o la entrega del mismo sin contemplar todos los datos requeridos (exigidos en el pliego o acordados con el Responsable de la APB).
 - e. No realizar el informe mensual según lo indicado en el pliego o según lo acordado con el Responsable de la APB.
 - f. Retraso en la entrega del informe mensual de hasta una semana.
 - g. No tener realizado el etiquetado completo de acuerdo el pliego de los elementos dentro del primer mes de servicio.



6 CONSIDERACIONES FINALES

Las condiciones del presente documento prevalecen, en lo que pudiera ocurrir de oposición, sobre cualesquiera otros de carácter técnico o administrativo que pudiera tener establecidas el contratista para la prestación de servicios a personas físicas o jurídicas privadas, siendo en todo caso de aplicación al servicio cuanto previene la normativa vigente.

EL AUTOR DEL DOCUMENTO

**JEFA DE DIVISIÓN DE SEÑALES MARÍTIMAS Y
SERVICIOS GENERALES.**

Firmado digitalmente por
D^a. Araceli Gutiérrez Bernal

EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE GASTO

**EL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN Y
SEÑALES MARÍTIMAS**

Firmado digitalmente por
D. Joan M. Llaneras Pascual

REVISADO y CONFORME:

EL JEFE DE ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS

Firmado digitalmente por
D. Víctor Darder Gallardo

Vº Bº:

EL DIRECTOR

Firmado digitalmente por
D. Antonio Ginard López



Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

ANEJO 1: VALORACIÓN

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA."





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

LOTE 1

01 INFORME INICIAL

01.01

u Informe inicial

Elaboración de informe inicial descriptivo del estado de la instalación al inicio del contrato, según las indicaciones y criterios establecidos en el Pliego Técnico.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A011X000	h.	Responsable contrato	3,0000	40,0000	120,00
A013X000	h.	Oficial 1ª	3,0000	25,0000	75,00
A014X000	h.	Ayudante	3,0000	17,8300	53,49
%PM	%	Pequeño Material	2,4849	5,0000	12,42
%SS	%	Seguridad y Salud	2,6091	3,0000	7,83
%CI	%	Costes indirectos	2,6874	6,0000	16,12
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	2,8486	19,0000	54,12

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 338,98 338,98

TOTAL 01..... 338,98

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

02 ACTUALIZACIONES DOCUMENTACIÓN

02.01

u Actualización de planos

Actualización de planos de la instalación, según las indicaciones y criterios establecidos en el Pliego Técnico.
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A016X000	h.	Delineante	2,0000	23,0000	46,00
A013X000	h.	Oficial 1ª	2,0000	25,0000	50,00
%MA	%	Medios auxiliares	0,9600	6,0000	5,76
%CI	%	Costes indirectos	1,0176	6,0000	6,11
%PM	%	Pequeño Material	1,0787	5,0000	5,39
%SS	%	Seguridad y Salud	1,1326	3,0000	3,40
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	1,1666	19,0000	22,17

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 138,83 138,83

02.02

u Actualización de inventariado

Actualización de inventario de la instalación al inicio del contrato, según las indicaciones y criterios establecidos en el Pliego Técnico.
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	2,0000	25,0000	50,00
A014X000	h.	Ayudante	2,0000	17,8300	35,66
%MA	%	Medios auxiliares	0,8566	6,0000	5,14
%CI	%	Costes indirectos	0,9080	6,0000	5,45
%PM	%	Pequeño Material	0,9625	5,0000	4,81
%SS	%	Seguridad y Salud	1,0106	3,0000	3,03
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	1,0409	19,0000	19,78

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 123,87 123,87

02.03

u Actualización de etiquetado

Actualización de etiquetado de todos los elementos que forman

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

2





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

parte de la instalación siguiendo la codificación GMAO, según lo indicado en el Pliego de Prescripciones Técnicas
 En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h. Oficial 1ª	2,0000	25,0000	50,00
A014X000	h. Ayudante	2,0000	17,8300	35,66
%MA	% Medios auxiliares	0,8566	6,0000	5,14
%CI	% Costes indirectos	0,9080	6,0000	5,45
%PM	% Pequeño Material	0,9625	5,0000	4,81
%SS	% Seguridad y Salud	1,0106	3,0000	3,03
%GGBI	% Gastos generales y Beneficio industrial	1,0409	19,0000	19,78

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 123,87 123,87

TOTAL 02..... 386,57

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

03 INFORMES PERIÓDICOS

03.01

u Informe mensual

Elaboración informe mensual con los contenidos mínimos establecidos en el PPTP.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A011X000	h.	Responsable contrato	2,0000	40,0000	80,00
%MA	%	Medios auxiliares	0,8000	6,0000	4,80
%CI	%	Costes indirectos	0,8480	6,0000	5,09
%PM	%	Pequeño Material	0,8989	5,0000	4,49
%SS	%	Seguridad y Salud	0,9438	3,0000	2,83
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,9721	19,0000	18,47

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

12 12,00

Subtotal 12,00

12,00 115,68 1.388,16

TOTAL 03..... 1.388,16

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

04 MANTENIMIENTO PREVENTIVO

04.01

u Mantenimiento mensual de la red de fontanería, saneamiento y pluviales

Mantenimiento MENSUAL de la red de fontanería, saneamiento y pluviales presentes en el edificio, según gamas de mantenimiento y puntos de inspección reflejados en el PPTP. Incluye todas las actuaciones preventivas de cualquier frecuencia (mensuales, trimestrales, anuales, etc.) definidas como gamas mínimas en el Anexo 3 del PPT.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h. Oficial 1ª	20,0000	25,0000	500,00
%MA	% Medios auxiliares	5,0000	6,0000	30,00
%CI	% Costes indirectos	5,3000	6,0000	31,80
%PM	% Pequeño Material	5,6180	5,0000	28,09
%SS	% Seguridad y Salud	5,8989	3,0000	17,70
%GR	% Gestión de residuos	6,0759	2,0000	12,15
%GGBI	% Gastos generales y Beneficio industrial	6,1974	19,0000	117,75

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

Mantenimiento mensual 12 12,00

Subtotal 12,00

12,00 737,49 8.849,88

04.02

u Mantenimiento mensual de instalaciones de electricidad, alumbrado y telecomunicaciones

Mantenimiento MENSUAL de las instalaciones de electricidad, alumbrado interior y exterior así como de sistema de telecomunicaciones, según lo establecido en las gamas de mantenimiento, y en la normativa y legislación de aplicación. Incluye todas las actuaciones preventivas de cualquier frecuencia (mensuales, trimestrales, anuales, etc.) definidas como gamas mínimas en el Anexo 3 del PPT.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h. Oficial 1ª	20,0000	25,0000	500,00
----------	---------------	---------	---------	--------

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%MA % Medios auxiliares	5,0000	6,0000	30,00
%CI % Costes indirectos	5,3000	6,0000	31,80
%PM % Pequeño Material	5,6180	5,0000	28,09
%SS % Seguridad y Salud	5,8989	3,0000	17,70
%GR % Gestión de residuos	6,0759	2,0000	12,15
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	6,1974	19,0000	117,75
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
Mantenimiento mensual	12		12,00
		Subtotal	12,00
			12,00 737,49 8.849,88

04.03

u Inspección por OCA Pública Concurrencia

Inspección de las instalaciones eléctricas de baja tensión en local de Pública Concurrencia, por Organismo de Control Autorizado, y siguiendo lo establecido en la normativa y legislación de aplicación. Se deberá emitir un informe OCA.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000 h. Oficial 1ª	2,0000	25,0000	50,00
IN0102CT u Informe OCA	1,0000	600,0000	600,00
%MA % Medios auxiliares	6,5000	6,0000	39,00
%CI % Costes indirectos	6,8900	6,0000	41,34
%PM % Pequeño Material	7,3034	5,0000	36,52
%SS % Seguridad y Salud	7,6686	3,0000	23,01
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	7,8987	19,0000	150,08
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1		1,00
		Subtotal	1,00
			1,00 939,95 939,95

04.04

u Mantenimiento mensual de instalaciones térmicas

Mantenimiento MENSUAL, siguiendo las gamas establecidas y cumpliendo lo establecido en el Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios, de las instalaciones de aire acondicionado, climatización y extracción del edificio. Incluye todas las actuaciones preventivas de cualquier frecuencia (mensuales, trimestrales, anuales, etc.) definidas como gamas mínimas en el Anexo 3 del PPT.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1



LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	20,0000	25,0000	500,00
%MA	%	Medios auxiliares	5,0000	6,0000	30,00
%CI	%	Costes indirectos	5,3000	6,0000	31,80
%PM	%	Pequeño Material	5,6180	5,0000	28,09
%SS	%	Seguridad y Salud	5,8989	3,0000	17,70
%GR	%	Gestión de residuos	6,0759	2,0000	12,15
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	6,1974	19,0000	117,75

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

Mantenimiento mensual 12 12,00

Subtotal 12,00

12,00 737,49 8.849,88

04.05

u Mantenimiento trimestral de extintores y BIES

Mantenimiento TRIMESTRAL preventivo de los extintores y BIES presentes en el edificio, según lo establecido en las gamas de mantenimiento, y en la normativa y legislación de aplicación. Incluye todas las actuaciones preventivas de cualquier frecuencia (mensuales, trimestrales, anuales, etc.) definidas como gamas mínimas en el Anexo 3 del PPT.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	10,0000	25,0000	250,00
%MA	%	Medios auxiliares	2,5000	6,0000	15,00
%CI	%	Costes indirectos	2,6500	6,0000	15,90
%PM	%	Pequeño Material	2,8090	5,0000	14,05
%SS	%	Seguridad y Salud	2,9495	3,0000	8,85
%GR	%	Gestión de residuos	3,0380	2,0000	6,08
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	3,0988	19,0000	58,88

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

Mantenimiento trimestral 4 4,00

Subtotal 4,00

4,00 368,76 1.475,04

04.06

u Mantenimiento mensual de la envolvente de la carpa

Mantenimiento MENSUAL de la envolvente de la carpa, según lo establecido en las gamas de mantenimiento, y en la normativa y legislación de aplicación. Incluye todas las actuaciones preventivas de cualquier frecuencia (mensuales, trimestrales, anuales, etc.)

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

definidas como gamas mínimas en el Anexo 3 del PPT.
 En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	10,0000	25,0000	250,00
%MA	%	Medios auxiliares	2,5000	6,0000	15,00
%CI	%	Costes indirectos	2,6500	6,0000	15,90
%PM	%	Pequeño Material	2,8090	5,0000	14,05
%SS	%	Seguridad y Salud	2,9495	3,0000	8,85
%GR	%	Gestión de residuos	3,0380	2,0000	6,08
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	3,0988	19,0000	58,88

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

Mantenimiento mensual	12			12,00	
			Subtotal	12,00	
				12,00	368,76
TOTAL 04.....					4.425,12
					33.389,75

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

05 MANTENIMIENTO CORRECTIVO

05.01 MANTENIMIENTO CORRECTIVO BT Y COMUNICACIONES

05.01.01 u CAJA EMPOTRAR 3 MÓDULOS BLANCA

Caja de empotrar con IP4X de 3 módulos compuesta por: un marco con bastidores de 3 módulos en acabado blanco, 1 base doble schuko embornamiento por corte 1 click con led, acabado blanco, 1 base doble schuko embornamiento por corte 1 click con led, acabado rojo, indicador de línea de SAI y 2 placas planas de Voz y Datos con 1 conector RJ45 categoría 6A FTP, acabado grafito. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio, así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2014/35/UE, por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN 60670-1:2006/A1:2013, equivalente la norma IEC-60670. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente montado e instalado.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	1,3000	25,0000	32,50
A014X000	h.	Ayudante	0,6000	17,8300	10,70
B22IM610	u	Cajetín de empotrar 3 módulos s/marco	1,0000	12,6000	12,60
B22IM190	u	Marco c/tapa p/cajetín empotrar 3 módulos blanco nieve	1,0000	18,1800	18,18
B22IM300	u	Doble Schuko blanco nieve	1,0000	16,2500	16,25
B22IM310	u	Doble Schuko rojo	1,0000	16,7200	16,72
B22IM110	u	Placa V&D 2 conectores RJ45 cat.6 UTP blanco nieve	1,0000	30,9200	30,92
%MA	%	Medios auxiliares	1,3787	6,0000	8,27
%CI	%	Costes indirectos	1,4614	6,0000	8,77
%PM	%	Pequeño Material	1,5491	5,0000	7,75
%SS	%	Seguridad y Salud	1,6266	3,0000	4,88
%GR	%	Gestión de residuos	1,6754	2,0000	3,35
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	1,7089	19,0000	32,47

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 203,36 203,36

05.01.02 m CANALIZACIÓN BANDEJA PREFABRICADA PVC 100x300 mm

Canalización prevista para soportar el SCE realizada con bandeja perforada de PVC, de 100x300 mm, incluido p.p. de cajas de registro, totalmente terminada, según UNE-EN 61537:2007. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0230	25,0000	0,58
A014X000	h.	Ayudante	0,0900	17,8300	1,60
B15UP100	m	Bandeja perforada PVC 100x300 mm	1,0000	37,4000	37,40
%MA	%	Medios auxiliares	0,3958	6,0000	2,37
%CI	%	Costes indirectos	0,4195	6,0000	2,52
%PM	%	Pequeño Material	0,4447	5,0000	2,22
%SS	%	Seguridad y Salud	0,4669	3,0000	1,40
%GR	%	Gestión de residuos	0,4809	2,0000	0,96
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,4905	19,0000	9,32

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 58,37 58,37

05.01.03

u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 70 lm

Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 70 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00
A014X000	h.	Ayudante	0,2000	17,8300	3,57
B15UCH010	m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	4,0000	1,0600	4,24
B15NG010	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	8,0000	0,4600	3,68
B16EAL010	u	Bloque autónomo emergencia LED 70 lm	1,0000	97,3800	97,38
B16EAV020	u	Marco empotrar c/bornas luminaria emergencia superf.	1,0000	23,2600	23,26
%MA	%	Medios auxiliares	1,3713	6,0000	8,23
%CI	%	Costes indirectos	1,4536	6,0000	8,72
%PM	%	Pequeño Material	1,5408	5,0000	7,70
%SS	%	Seguridad y Salud	1,6178	3,0000	4,85
%GR	%	Gestión de residuos	1,6663	2,0000	3,33
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	1,6996	19,0000	32,29

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

10





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
			Subtotal	1,00
	1,00		202,25	202,25
05.01.04	u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 150 lm			
<p>Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 150 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.</p> <p>En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p>				
Descomposición				
A013X000	h. Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00
A014X000	h. Ayudante	0,2000	17,8300	3,57
B15UCH010	m Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	4,0000	1,0600	4,24
B15NG010	m Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	8,0000	0,4600	3,68
B16EAL030	u Bloque autónomo emergencia LED 150 lm	1,0000	105,3600	105,36
B16EAV020	u Marco empotrar c/bornas luminaria emergencia superf.	1,0000	23,2600	23,26
%MA	% Medios auxiliares	1,4511	6,0000	8,71
%CI	% Costes indirectos	1,5382	6,0000	9,23
%PM	% Pequeño Material	1,6305	5,0000	8,15
%SS	% Seguridad y Salud	1,7120	3,0000	5,14
%GR	% Gestión de residuos	1,7634	2,0000	3,53
%GGBI	% Gastos generales y Beneficio industrial	1,7987	19,0000	34,18
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
			Subtotal	1,00
	1,00		214,05	214,05
05.01.05	u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 200 lm			
<p>Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 200 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto</p>				

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00
A014X000	h.	Ayudante	0,2000	17,8300	3,57
B15UCH010	m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	4,0000	1,0600	4,24
B15NG010	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	8,0000	0,4600	3,68
B16EAV020	u	Marco empotrar c/bornas luminaria emergencia superf.	1,0000	23,2600	23,26
B16EAL031	u	Bloque autónomo emergencia LED 200 lm	1,0000	115,7900	115,79
%MA	%	Medios auxiliares	1,5554	6,0000	9,33
%CI	%	Costes indirectos	1,6487	6,0000	9,89
%PM	%	Pequeño Material	1,7476	5,0000	8,74
%SS	%	Seguridad y Salud	1,8350	3,0000	5,51
%GR	%	Gestión de residuos	1,8901	2,0000	3,78
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	1,9279	19,0000	36,63

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 229,42 229,42

05.01.06

u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 250 lm

Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 250 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

12





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00
A014X000	h.	Ayudante	0,2000	17,8300	3,57
B15UCH010	m	tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	4,0000	1,0600	4,24
B15NG010	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	8,0000	0,4600	3,68
B16EAV020	u	Marco empotrar c/bornas luminaria emergencia superf.	1,0000	23,2600	23,26
B16EAL032	u	Bloque autónomo emergencia LED 250 lm	1,0000	125,5600	125,56
%MA	%	Medios auxiliares	1,6531	6,0000	9,92
%CI	%	Costes indirectos	1,7523	6,0000	10,51
%PM	%	Pequeño Material	1,8574	5,0000	9,29
%SS	%	Seguridad y Salud	1,9503	3,0000	5,85
%GR	%	Gestión de residuos	2,0088	2,0000	4,02
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	2,0490	19,0000	38,93

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 243,83 243,83

05.01.07

u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 300 lm

Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 300 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00
A014X000	h.	Ayudante	0,2000	17,8300	3,57
B15UCH010	m	tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	4,0000	1,0600	4,24
B15NG010	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	8,0000	0,4600	3,68
B16EAV020	u	Marco empotrar c/bornas luminaria emergencia superf.	1,0000	23,2600	23,26
B16EAL033	u	Bloque autónomo emergencia LED 300 lm	1,0000	136,2300	136,23
%MA	%	Medios auxiliares	1,7598	6,0000	10,56
%CI	%	Costes indirectos	1,8654	6,0000	11,19

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

13





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%PM % <i>Pequeño Material</i>	1,9773	5,0000	9,89
%SS % <i>Seguridad y Salud</i>	2,0762	3,0000	6,23
%GR % <i>Gestión de residuos</i>	2,1385	2,0000	4,28
%GGBI % <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	2,1813	19,0000	41,44
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1	1,00	
		Subtotal	1,00
	1,00	259,57	259,57
05.01.08	u LUMINARIA ESTANCA DIFUSOR POLICARBONATO LED 3400 lm MONOCOLOR		
Luminaria estanca LED de superficie, con carcasa gris y difusor de policarbonato de alta calidad; grado de protección IP65 - IK08 / Clase I, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con módulo de LED de 3400 lm, con un consumo de 29 W y temperatura de color blanco neutro (4000 K), driver integrado; para alumbrado general, garajes y aparcamientos y almacenes. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
Descomposición			
A013X000 h. <i>Oficial 1ª</i>	0,3000	25,0000	7,50
A014X000 h. <i>Ayudante</i>	0,3000	17,8300	5,35
B16BB580 u <i>Luminaria estanca LED 3400 lm</i>	1,0000	159,6800	159,68
%MA % <i>Medios auxiliares</i>	1,7253	6,0000	10,35
%CI % <i>Costes indirectos</i>	1,8288	6,0000	10,97
%PM % <i>Pequeño Material</i>	1,9385	5,0000	9,69
%SS % <i>Seguridad y Salud</i>	2,0354	3,0000	6,11
%GR % <i>Gestión de residuos</i>	2,0965	2,0000	4,19
%GGBI % <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	2,1384	19,0000	40,63
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1	1,00	
		Subtotal	1,00
	1,00	254,47	254,47
05.01.09	m BANDEJA DE REJILLA 100x100 mm C7		
Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 100x100 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2500	25,0000	6,25
A014X000	h.	Ayudante	0,2500	17,8300	4,46
B15UH260	m	Bandeja de rejilla 100x100 C7	1,0000	34,4000	34,40
B15UH330	u	Soposte ligero techo/pared	1,0000	13,7000	13,70
B15UH340	u	Unión rápida rejillas	1,0000	2,3600	2,36
%MA	%	Medios auxiliares	0,6117	6,0000	3,67
%CI	%	Costes indirectos	0,6484	6,0000	3,89
%PM	%	Pequeño Material	0,6873	5,0000	3,44
%SS	%	Seguridad y Salud	0,7217	3,0000	2,17
%GR	%	Gestión de residuos	0,7434	2,0000	1,49
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,7583	19,0000	14,41

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

3 3,00

Subtotal 3,00

3,00 90,24 270,72

05.01.10

m BANDEJA DE REJILLA 100x200 mm C7

Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 100x200 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2500	25,0000	6,25
A014X000	h.	Ayudante	0,2500	17,8300	4,46
B15UH280	m	Bandeja de rejilla 100x200 C7	1,0000	47,5100	47,51
B15UH330	u	Soposte ligero techo/pared	1,0000	13,7000	13,70
B15UH340	u	Unión rápida rejillas	1,0000	2,3600	2,36
%MA	%	Medios auxiliares	0,7428	6,0000	4,46
%CI	%	Costes indirectos	0,7874	6,0000	4,72
%PM	%	Pequeño Material	0,8346	5,0000	4,17
%SS	%	Seguridad y Salud	0,8763	3,0000	2,63
%GR	%	Gestión de residuos	0,9026	2,0000	1,81
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,9207	19,0000	17,49

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

3 3,00

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

15





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Subtotal

3,00

3,00

109,56

328,68

05.01.11

u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA ALTA

Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2500	25,0000	6,25
A014X000	h.	Ayudante	0,2500	17,8300	4,46
B15UCH010	m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	5,0000	1,0600	5,30
B15NG010	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	15,0000	0,4600	6,90
B15GK050	u	Caja mecanismo empotrar	1,0000	0,3200	0,32
B15MBA010	u	Marco individual mecanismo gama alta	1,0000	3,0500	3,05
B15MBA050	u	Interruptor / conmutador gama alta	1,0000	10,3700	10,37
%MA	%	Medios auxiliares	0,3665	6,0000	2,20
%CI	%	Costes indirectos	0,3885	6,0000	2,33
%PM	%	Pequeño Material	0,4118	5,0000	2,06
%SS	%	Seguridad y Salud	0,4324	3,0000	1,30
%GR	%	Gestión de residuos	0,4454	2,0000	0,89
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,4543	19,0000	8,63

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal

1,00

1,00

54,06

54,06

05.01.12

u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA ALTA

Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schüko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco /

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

16





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2500	25,0000	6,25
A014X000	h.	Ayudante	0,2500	17,8300	4,46
B15UCH020	m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M20 mm libre halógenos	5,0000	1,1400	5,70
B15NG020	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm2	15,0000	0,6000	9,00
B15GK050	u	Caja mecanismo empotrar	1,0000	0,3200	0,32
B15MBA010	u	Marco individual mecanismo gama alta	1,0000	3,0500	3,05
B15MBA180	u	Base de enchufe 16A gama alta	1,0000	9,3000	9,30
%MA	%	Medios auxiliares	0,3808	6,0000	2,28
%CI	%	Costes indirectos	0,4036	6,0000	2,42
%PM	%	Pequeño Material	0,4278	5,0000	2,14
%SS	%	Seguridad y Salud	0,4492	3,0000	1,35
%GR	%	Gestión de residuos	0,4627	2,0000	0,93
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,4720	19,0000	8,97

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 56,17 56,17

05.01.13

u BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A GAMA ALTA

Base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schüko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,3000	25,0000	7,50
A014X000	h.	Ayudante	0,3000	17,8300	5,35
B15UCH020	m	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M20 mm libre halógenos	5,0000	1,1400	5,70
B15NG020	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm2	15,5000	0,6000	9,30
B15GK050	u	Caja mecanismo empotrar	2,0000	0,3200	0,64
B15MBA020	u	Marco doble mecanismo gama alta	1,0000	4,9300	4,93
B15MBA180	u	Base de enchufe 16A gama alta	2,0000	9,3000	18,60
%MA	%	Medios auxiliares	0,5202	6,0000	3,12
%CI	%	Costes indirectos	0,5514	6,0000	3,31
%PM	%	Pequeño Material	0,5845	5,0000	2,92
%SS	%	Seguridad y Salud	0,6137	3,0000	1,84
%GR	%	Gestión de residuos	0,6321	2,0000	1,26
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,6447	19,0000	12,25

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 76,72 76,72

05.01.14

u PUNTO LUZ ADICIONAL SUPERFICIE PVC

Punto de luz adicional, realizado con tubo PVC rígido M16 mm, y cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin mecanismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00
A014X000	h.	Ayudante	0,2000	17,8300	3,57
B15UEH030	m	Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=25 mm libre halógenos	5,0000	4,7900	23,95
B15NG010	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	15,0000	0,4600	6,90
%MA	%	Medios auxiliares	0,3942	6,0000	2,37
%CI	%	Costes indirectos	0,4179	6,0000	2,51
%PM	%	Pequeño Material	0,4430	5,0000	2,22

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
%SS % Seguridad y Salud	0,4652	3,0000	1,40	
%GR % Gestión de residuos	0,4792	2,0000	0,96	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,4888	19,0000	9,29	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal	1,00	
05.01.15	1,00	58,17	58,17	
u PUNTO LUZ SUPERFICIE TUBO PVC				
Punto de luz sencillo superficial realizado en tubo PVC rígido M16/gp7 y conductor de cobre unipolar aislado para una tensión nominal de 450/750 V y sección de 1,5 mm ² (activo, neutro y protección), así como interruptor superficie y grado de protección IP-55, caja de registro "plexo" D=70 y regletas de conexión y casquillo, totalmente montado e instalado. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.				
Descomposición				
A013X000 h. Oficial 1ª	0,2500	25,0000	6,25	
A014X000 h. Ayudante	0,2500	17,8300	4,46	
B15UEE010 m Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=16 mm	5,0000	0,9600	4,80	
B15NF010 m Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x1,5 mm ²	15,0000	0,4200	6,30	
B15IA080 u Interruptor superficie estanco IP-55	1,0000	9,6100	9,61	
B15MW060 u Caja estanca D=70 mm	1,0000	2,0600	2,06	
B15MW080 u Casquillo bombilla	1,0000	1,0600	1,06	
%MA % Medios auxiliares	0,3454	6,0000	2,07	
%CI % Costes indirectos	0,3661	6,0000	2,20	
%PM % Pequeño Material	0,3881	5,0000	1,94	
%SS % Seguridad y Salud	0,4075	3,0000	1,22	
%GR % Gestión de residuos	0,4197	2,0000	0,84	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,4281	19,0000	8,13	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal	1,00	
05.01.16	1,00	50,94	50,94	
u BASE DE ENCHUFE SCHÜKO SUPERFICIE TUBO PVC				
Base enchufe estanca de superficie con toma tierra lateral de 10/16 A (II+T.T) superficial realizado en tubo PVC rígido M20/gp7 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm ² (activo, neutro y protección), incluido caja				

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

metálica de registro, toma de corriente superficial estanca y grado de protección IP-55 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2500	25,0000	6,25
A014X000	h.	Ayudante	0,2500	17,8300	4,46
B15UEE020	m	tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=20 mm	5,0000	1,2900	6,45
B15NF020	m	Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x2,5 mm2	15,0000	0,5700	8,55
B15IA090	u	Base de enchufe en superficie IP-55	1,0000	12,0700	12,07
B15MW070	u	Caja metálica	1,0000	11,3500	11,35
%MA	%	Medios auxiliares	0,4913	6,0000	2,95
%CI	%	Costes indirectos	0,5208	6,0000	3,12
%PM	%	Pequeño Material	0,5520	5,0000	2,76
%SS	%	Seguridad y Salud	0,5796	3,0000	1,74
%GR	%	Gestión de residuos	0,5970	2,0000	1,19
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,6089	19,0000	11,57

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 72,46 72,46

05.01.17

u Toma de usuario RJ45 cat 6.

Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.

Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

mt40dpt060a	u	Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6,	1,0000	13,7200	13,72
-------------	---	--	--------	---------	-------

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

20





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<i>marco y embellecedor.</i>			
A013X000 h. Oficial 1ª	0,1800	25,0000	4,50
%MA % Medios auxiliares	0,1822	6,0000	1,09
%CI % Costes indirectos	0,1931	6,0000	1,16
%PM % Pequeño Material	0,2047	5,0000	1,02
%SS % Seguridad y Salud	0,2149	3,0000	0,64
%GR % Gestión de residuos	0,2213	2,0000	0,44
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,2257	19,0000	4,29
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA
	1		1,00
		Subtotal	1,00
	1,00	26,86	26,86
05.01.18	u PUNTO LUZ ADICIONAL		
<p>Punto de luz adicional, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, y cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin mecanismo. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p>			
Descomposición			
A013X000 h. Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00
A014X000 h. Ayudante	0,2000	17,8300	3,57
B15UCH010 m Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	5,0000	1,0600	5,30
B15NG010 m Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	15,0000	0,4600	6,90
%MA % Medios auxiliares	0,2077	6,0000	1,25
%CI % Costes indirectos	0,2202	6,0000	1,32
%PM % Pequeño Material	0,2334	5,0000	1,17
%SS % Seguridad y Salud	0,2451	3,0000	0,74
%GR % Gestión de residuos	0,2525	2,0000	0,51
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,2576	19,0000	4,89
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA
	1		1,00
		Subtotal	1,00
	1,00	30,65	30,65
05.01.19	m CABLEADO CIRCUITO INTERIOR TRIFÁSICO 5x2,5 mm2 (AS)		
Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección)			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

para instalaciones donde se requieran bajas emisiones de humos y gases corrosivos, con bajo índice de acidez de los gases de combustión; formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1,d1,a1 de 5x2,5 mm² de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-15, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-28, ITC-BT-29, a la NTE-IEB, a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018 y al Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales aprobado por Real Decreto 2267/2004. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 60754-1:2014 y UNE-EN 60754-2:2014. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Válido para instalaciones en locales de pública concurrencia conforme a REBT.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1000	25,0000	2,50
A014X000	h.	Ayudante	0,1000	17,8300	1,78
B15NG020	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm ²	5,5000	0,6000	3,30
%MA	%	Medios auxiliares	0,0758	6,0000	0,45
%CI	%	Costes indirectos	0,0803	6,0000	0,48
%PM	%	Pequeño Material	0,0851	5,0000	0,43
%SS	%	Seguridad y Salud	0,0894	3,0000	0,27
%GR	%	Gestión de residuos	0,0921	2,0000	0,18
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0939	19,0000	1,78

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 11,17 11,17

05.01.20

m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1kV 3x6 mm² (AS)

Cableado de circuito interior monofásico (1 fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x6 mm² de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE)

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
305/2011. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.				
Descomposición				
A013X000 h. Oficial 1ª	0,1050	25,0000	2,63	
A014X000 h. Ayudante	0,1050	17,8300	1,87	
BRZ13G6MM2 m Cable 3x6 mm RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1	1,0500	5,0000	5,25	
%MA % Medios auxiliares	0,0975	6,0000	0,59	
%CI % Costes indirectos	0,1034	6,0000	0,62	
%PM % Pequeño Material	0,1096	5,0000	0,55	
%SS % Seguridad y Salud	0,1151	3,0000	0,35	
%GR % Gestión de residuos	0,1186	2,0000	0,24	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,1210	19,0000	2,30	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal		1,00
	1,00	14,40		14,40
05.01.21 m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1kV 5x6 mm2 (AS) Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x6 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.				
Descomposición				
A013X000 h. Oficial 1ª	0,1050	25,0000	2,63	
A014X000 h. Ayudante	0,1050	17,8300	1,87	
BRZ15G6MM2 m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1	1,0500	6,5000	6,83	
%MA % Medios auxiliares	0,1133	6,0000	0,68	
%CI % Costes indirectos	0,1201	6,0000	0,72	

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%PM % <i>Pequeño Material</i>	0,1273	5,0000	0,64
%SS % <i>Seguridad y Salud</i>	0,1337	3,0000	0,40
%GR % <i>Gestión de residuos</i>	0,1377	2,0000	0,28
%GGBI % <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	0,1405	19,0000	2,67
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1	1,00	
		Subtotal	1,00
	1,00	16,72	16,72
05.01.22	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x10 mm2		
<p>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x10 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p>			
Descomposición			
A013X000 h. <i>Oficial 1ª</i>	0,0820	25,0000	2,05
A014X000 h. <i>Ayudante</i>	0,0820	17,8300	1,46
B15NCQ050 m <i>Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x10 mm2</i>	1,0500	13,4700	14,14
%MA % <i>Medios auxiliares</i>	0,1765	6,0000	1,06
%CI % <i>Costes indirectos</i>	0,1871	6,0000	1,12
%PM % <i>Pequeño Material</i>	0,1983	5,0000	0,99
%SS % <i>Seguridad y Salud</i>	0,2082	3,0000	0,62
%GR % <i>Gestión de residuos</i>	0,2144	2,0000	0,43
%GGBI % <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	0,2187	19,0000	4,16
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1	1,00	
		Subtotal	1,00
	1,00	26,03	26,03
05.01.23	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x16 mm2		
<p>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, instalado sobre</p>			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0820	25,0000	2,05
A014X000	h.	Ayudante	0,0820	17,8300	1,46
B15NCQ060	m	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x16 mm2	1,0500	15,5300	16,31
%MA	%	Medios auxiliares	0,1982	6,0000	1,19
%CI	%	Costes indirectos	0,2101	6,0000	1,26
%PM	%	Pequeño Material	0,2227	5,0000	1,11
%SS	%	Seguridad y Salud	0,2338	3,0000	0,70
%GR	%	Gestión de residuos	0,2408	2,0000	0,48
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,2456	19,0000	4,67

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1	1,00
---	------

Subtotal	1,00
----------	------

1,00	29,23	29,23
------	-------	-------

05.01.24

m LINEA DE ALIMENTACION CIRCUITO EXTERIOR 5G10 Cu RZ1-K (AS) 0,6/1 kV

La unidad de obra incluye:

- Suministro e instalación de cable de B.T. tipo RZ1-K (AS) , clase CPR mínima Cca-s1b,d1,a1, sección 5G10, incluyendo elementos y accesorios de empalme y conexión.

- Cualquier maquinaria, material o elemento auxiliar necesario para la correcta y rápida ejecución de esta unidad de obra.

- PParte proporcional de pruebas de resistencia de aislamiento (megado).

Características específicas:

- Norma constructiva y de ensayos: UNE 21123-4

- Conductor: Cu Clase 5

- Aislamiento: Polietileno reticulado (XLPE)

- Cubierta: Poliolefina

- Color de cubierta: Verde

-

- Temperatura máxima del conductor: 90°C

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

25





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0920	25,0000	2,30
A014X000	h.	Ayudante	0,0920	17,8300	1,64
B15NCQ050	m	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x10 mm2	1,0500	13,4700	14,14
%MA	%	Medios auxiliares	0,1808	6,0000	1,08
%CI	%	Costes indirectos	0,1916	6,0000	1,15
%PM	%	Pequeño Material	0,2031	5,0000	1,02
%SS	%	Seguridad y Salud	0,2133	3,0000	0,64
%GR	%	Gestión de residuos	0,2197	2,0000	0,44
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,2241	19,0000	4,26

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 26,67 26,67

05.01.25

m LINEA DE ALIMENTACION CIRCUITO EXTERIOR 5G16 Cu RZ1-K (AS) 0,6/1 kV

La unidad de obra incluye:

-Suministro e instalación de cable de B.T. tipo RZ1-K (AS) , clase CPR mínima Cca-s1b,d1,a1, sección 5G16, incluyendo elementos y accesorios de empalme y conexión.

-Cualquier maquinaria, material o elemento auxiliar necesario para la correcta y rápida ejecución de esta unidad de obra.

-PParte proporcional de pruebas de resistencia de aislamiento (megado).

Características específicas:

-Norma constructiva y de ensayos: UNE 21123-4

-Conductor: Cu Clase 5

-Aislamiento: Polietileno reticulado (XLPE)

-Cubierta: Poliolefina

-Color de cubierta: Verde

-

Temperatura máxima del conductor: 90°C

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0920	25,0000	2,30
A014X000	h.	Ayudante	0,0920	17,8300	1,64
B15NCQ060	m	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x16 mm2	1,0500	15,5300	16,31
%MA	%	Medios auxiliares	0,2025	6,0000	1,22

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

26





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
%CI % Costes indirectos	0,2147	6,0000	1,29	
%PM % Pequeño Material	0,2276	5,0000	1,14	
%SS % Seguridad y Salud	0,2390	3,0000	0,72	
%GR % Gestión de residuos	0,2462	2,0000	0,49	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,2511	19,0000	4,77	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal	1,00	
	1,00	29,88	29,88	

05.01.26 m LINEA DE ALIMENTACION CIRCUITO EXTERIOR 3G2.5 Cu RZ1-K (AS) 0,6/1 kV

La unidad de obra incluye:

-Suministro e instalación de cable de B.T. tipo RZ1-K (AS) , clase CPR mínima Cca-s1b,d1,a1, sección 3G2.5, incluyendo elementos y accesorios de empalme y conexión.

-Cualquier maquinaria, material o elemento auxiliar necesario para la correcta y rápida ejecución de esta unidad de obra.

-PParte proporcional de pruebas de resistencia de aislamiento (megado).

Características específicas:

-Norma constructiva y de ensayos: UNE 21123-4

-Conductor: Cu Clase 5

-Aislamiento: Polietileno reticulado (XLPE)

-Cubierta: Poliolefina

-Color de cubierta: Verde

-

Temperatura máxima del conductor: 90°C

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1000	25,0000	2,50
A014X000	h.	Ayudante	0,1000	17,8300	1,78
BRZ13G25MM2	m	Cable 3x2.5 mm RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1	1,0500	4,0000	4,20
%MA	%	Medios auxiliares	0,0848	6,0000	0,51
%CI	%	Costes indirectos	0,0899	6,0000	0,54
%PM	%	Pequeño Material	0,0953	5,0000	0,48
%SS	%	Seguridad y Salud	0,1001	3,0000	0,30
%GR	%	Gestión de residuos	0,1031	2,0000	0,21
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,1052	19,0000	2,00

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.01.27	1,00	12,52	12,52
m LINEA DE ALIMENTACION CIRCUITO EXTERIOR 3G6 Cu RZ1-K (AS) 0,6/1 kV La unidad de obra incluye: -Suministro e instalación de cable de B.T. tipo RZ1-K (AS) , clase CPR mínima Cca-s1b,d1,a1, sección 3G6, incluyendo elementos y accesorios de empalme y conexión. -Cualquier maquinaria, material o elemento auxiliar necesario para la correcta y rápida ejecución de esta unidad de obra. -PParte proporcional de pruebas de resistencia de aislamiento (megado). Características específicas: -Norma constructiva y de ensayos: UNE 21123-4 -Conductor: Cu Clase 5 -Aislamiento: Polietileno reticulado (XLPE) -Cubierta: Poliolefina -Color de cubierta: Verde - Temperatura máxima del conductor: 90°C En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos. Descomposición A013X000 h. Oficial 1ª 0,1400 25,0000 3,50 A014X000 h. Ayudante 0,1400 17,8300 2,50 BRZ13G6MM2 m Cable 3x6 mm RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 1,0500 5,0000 5,25 %MA % Medios auxiliares 0,1125 6,0000 0,68 %CI % Costes indirectos 0,1193 6,0000 0,72 %PM % Pequeño Material 0,1265 5,0000 0,63 %SS % Seguridad y Salud 0,1328 3,0000 0,40 %GR % Gestión de residuos 0,1368 2,0000 0,27 %GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial 0,1395 19,0000 2,65 Medición			
	1		
		1,00	
		Subtotal	1,00
05.01.28	1,00	16,60	16,60
m LINEA DE ALIMENTACION CIRCUITO EXTERIOR 5G6 Cu RZ1-K (AS) 0,6/1 kV La unidad de obra incluye: -Suministro e instalación de cable de B.T. tipo RZ1-K (AS) , clase CPR mínima Cca-s1b,d1,a1, sección 5G6, incluyendo elementos y accesorios de empalme y conexión. -Cualquier maquinaria, material o elemento auxiliar necesario para la correcta y rápida ejecución de esta unidad de obra. -PParte proporcional de pruebas de resistencia de aislamiento (megado).			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Características específicas:

-Norma constructiva y de ensayos: UNE 21123-4

-Conductor: Cu Clase 5

-Aislamiento: Polietileno reticulado (XLPE)

-Cubierta: Poliolefina

-Color de cubierta: Verde

-

Temperatura máxima del conductor: 90°C

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000 h. Oficial 1ª

0,1200

25,0000

3,00

A014X000 h. Ayudante

0,1200

17,8300

2,14

BRZ15G6MM2 m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1

1,0500

6,5000

6,83

%MA % Medios auxiliares

0,1197

6,0000

0,72

%CI % Costes indirectos

0,1269

6,0000

0,76

%PM % Pequeño Material

0,1345

5,0000

0,67

%SS % Seguridad y Salud

0,1412

3,0000

0,42

%GR % Gestión de residuos

0,1454

2,0000

0,29

%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial

0,1483

19,0000

2,82

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1

1,00

Subtotal

1,00

1,00

17,65

17,65

05.01.29

m CANALIZ. TUBO RÍGIDO PVC BLIND. ENCHUF. LIBRE HALÓG. D=25 mm

Canalización de tubo rígido de PVC blindado enchufable, no propagador de la llama, libre de halógenos, de diámetro D25 mm; con grado de protección 7 (s/UNE-EN 60529:2018 y UNE-EN 60529:2018/A1:2018, UNE-EN 60529:2018/A2:2018 y UNE-EN 60529:2018/A2:2018/AC:2019-02) y resistencia a compresión de 1250 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de piezas especiales, anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-21:2005, UNE-EN 61386-21:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

29





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1000	25,0000	2,50
A014X000	h.	Ayudante	0,1000	17,8300	1,78
B15UEH030	m	Tubo PVC rígido blind. GP-7 enchuf. D=25 mm libre halógenos	1,0500	4,7900	5,03
B15UEH100	u	Curva tubo PVC rig. blind. GP-7 D=25 mm libre halógenos	0,2000	1,6200	0,32
%MA	%	Medios auxiliares	0,0963	6,0000	0,58
%CI	%	Costes indirectos	0,1021	6,0000	0,61
%PM	%	Pequeño Material	0,1082	5,0000	0,54
%SS	%	Seguridad y Salud	0,1136	3,0000	0,34
%GR	%	Gestión de residuos	0,1170	2,0000	0,23
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,1193	19,0000	2,27

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 14,20 14,20

05.01.30

m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE HALÓGENOS D=25 mm

Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de halógenos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 25 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005, UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0250	25,0000	0,63
----------	----	------------	--------	---------	------

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

30





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
A014X000 h. Ayudante	0,0250	17,8300	0,45	
B15UBH030 m Tubo flexible PVC corrugado M25 mm libre halógenos	1,0800	1,4200	1,53	
%MA % Medios auxiliares	0,0261	6,0000	0,16	
%CI % Costes indirectos	0,0277	6,0000	0,17	
%PM % Pequeño Material	0,0294	5,0000	0,15	
%SS % Seguridad y Salud	0,0309	3,0000	0,09	
%GR % Gestión de residuos	0,0318	2,0000	0,06	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,0324	19,0000	0,62	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal		1,00
			1,00	3,86
				3,86

05.01.31

m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE HALÓGENOS D=40 mm

Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de halógenos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 40 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005, UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000 h. Oficial 1ª	0,0250	25,0000	0,63
A014X000 h. Ayudante	0,2500	17,8300	4,46
B15UBH050 m Tubo flexible PVC corrugado M40 mm libre halógenos	1,0800	3,2300	3,49
%MA % Medios auxiliares	0,0858	6,0000	0,51
%CI % Costes indirectos	0,0909	6,0000	0,55
%PM % Pequeño Material	0,0964	5,0000	0,48
%SS % Seguridad y Salud	0,1012	3,0000	0,30
%GR % Gestión de residuos	0,1042	2,0000	0,21
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,1063	19,0000	2,02

Medición

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
2	1		1,00

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Subtotal

1,00

1,00

12,65

12,65

05.01.32

m CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 3x1,5 mm2 (AS)

Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección) para instalaciones donde se requieran bajas emisiones de humos y gases corrosivos, con bajo índice de acidez de los gases de combustión; formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-15, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-28, ITC-BT-29, a la NTE-IEB, a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018 y al Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales aprobado por Real Decreto 2267/2004. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 60754-1:2014 y UNE-EN 60754-2:2014. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Válido para instalaciones en locales de pública concurrencia conforme a REBT.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0750	25,0000	1,88
A014X000	h.	Ayudante	0,0750	17,8300	1,34
B15NG010	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	3,3000	0,4600	1,52
%MA	%	Medios auxiliares	0,0474	6,0000	0,28
%CI	%	Costes indirectos	0,0502	6,0000	0,30
%PM	%	Pequeño Material	0,0532	5,0000	0,27
%SS	%	Seguridad y Salud	0,0559	3,0000	0,17
%GR	%	Gestión de residuos	0,0576	2,0000	0,12
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0588	19,0000	1,12

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal

1,00

1,00

7,00

7,00

05.01.33

m CABLEADO CIRCUITO INTERIOR MONOFÁSICO 3x2,5 mm2 (AS)

Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección) para instalaciones donde se requieran bajas emisiones de humos y gases corrosivos, con bajo índice de acidez de los gases de combustión; formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

32





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

(AS) B2ca-s1,d1,a1 de 3x2,5 mm² de sección, instalado sobre canalización (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-15, ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-26, ITC-BT-27, ITC-BT-28, ITC-BT-29, a la NTE-IEB, a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018 y al Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales aprobado por Real Decreto 2267/2004. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 60754-1:2014 y UNE-EN 60754-2:2014. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Válido para instalaciones en locales de pública concurrencia conforme a REBT.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0750	25,0000	1,88
A014X000	h.	Ayudante	0,0750	17,8300	1,34
B15NG020	m	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm ²	3,3000	0,6000	1,98
%MA	%	Medios auxiliares	0,0520	6,0000	0,31
%CI	%	Costes indirectos	0,0551	6,0000	0,33
%PM	%	Pequeño Material	0,0584	5,0000	0,29
%SS	%	Seguridad y Salud	0,0613	3,0000	0,18
%GR	%	Gestión de residuos	0,0631	2,0000	0,13
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0644	19,0000	1,22

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 7,66 7,66

05.01.34

m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1kV 5x6 mm² (AS+)

Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo SZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x6 mm² de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

33





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1050	25,0000	2,63
A014X000	h.	Ayudante	0,1050	17,8300	1,87
BSZ15G6MM2	m	Cable eléctrico multiconductor, Afumex Class Firs (AS+) "PRYSMA	1,0500	7,5000	7,88
%MA	%	Medios auxiliares	0,1238	6,0000	0,74
%CI	%	Costes indirectos	0,1312	6,0000	0,79
%PM	%	Pequeño Material	0,1391	5,0000	0,70
%SS	%	Seguridad y Salud	0,1461	3,0000	0,44
%GR	%	Gestión de residuos	0,1505	2,0000	0,30
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,1535	19,0000	2,92

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 18,27 18,27

05.01.35

m Cable de pares de cobre.

Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido de cables.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

mt40cpt010c	m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 se	1,0000	1,4300	1,43
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0150	25,0000	0,38
A014X000	h.	Ayudante	0,0150	17,8300	0,27
%MA	%	Medios auxiliares	0,0208	6,0000	0,12
%CI	%	Costes indirectos	0,0220	6,0000	0,13
%PM	%	Pequeño Material	0,0233	5,0000	0,12
%SS	%	Seguridad y Salud	0,0245	3,0000	0,07
%GR	%	Gestión de residuos	0,0252	2,0000	0,05
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0257	19,0000	0,49

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

34





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Medición			
UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
1	1,00		
		Subtotal	1,00
	1,00	3,06	3,06

TOTAL 05.01 2.958,32

05.02 MANTENIMIENTO CORRECTIVO FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

05.02.01	u Suministro e instalación de tapa y asiento de inodoro Desmontaje, suministro e instalación de tapa y asiento de Inodoro con bisagras de acero inoxidable y caída amortiguada. Las tapas asientos deben ser coherentes con las tazas en color y tamaño. Totalmente Instalada. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
	Descomposición			
	A014X000 h. Ayudante	0,9600	17,8300	17,12
	Bmt30gro135a u Tapa y asiento para inodoro con bisagras de acero inoxidable, coherente en color y tamaño con taza de la unidad de inodoro	1,0000	272,5900	272,59
	%MA % Medios auxiliares	2,8971	6,0000	17,38
	%CI % Costes indirectos	3,0709	6,0000	18,43
	%PM % Pequeño Material	3,2552	5,0000	16,28
	%SS % Seguridad y Salud	3,4180	3,0000	10,25
	%GR % Gestión de residuos	3,5205	2,0000	7,04
	%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	3,5909	19,0000	68,23
	Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1	1,00		
			Subtotal	1,00
		1,00	427,32	427,32

05.02.02	u Suministro e instalación de Sifón botella extensible para lavabo Desmontaje, suministro e instalación de Sifón botella extensible, para lavabo, color blanco, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
	Descomposición			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
A013X000 h. Oficial 1ª	1,1000	25,0000	27,50	
Bmt30asg070k u Sifón botella de plástico, acabado brillante imitación cromo	1,0000	36,4000	36,40	
%MA % Medios auxiliares	0,6390	6,0000	3,83	
%CI % Costes indirectos	0,6773	6,0000	4,06	
%PM % Pequeño Material	0,7179	5,0000	3,59	
%SS % Seguridad y Salud	0,7538	3,0000	2,26	
%GR % Gestión de residuos	0,7764	2,0000	1,55	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,7919	19,0000	15,05	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal		1,00
			1,00	94,24
				94,24
05.02.03	u Suministro e instalación de Sifón botella extensible para urinario			
	suministro e instalación de Sifón botella extensible, para urinario, color blanco, con válvula de desagüe, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Totalmente colocado En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
	Descomposición			
A013X000 h. Oficial 1ª	1,7540	25,0000	43,85	
Bmt30sif010f u Sifón botella extensible, para urinario, acabado cromado, con válvula de desagüe	1,0000	31,8100	31,81	
%MA % Medios auxiliares	0,7566	6,0000	4,54	
%CI % Costes indirectos	0,8020	6,0000	4,81	
%PM % Pequeño Material	0,8501	5,0000	4,25	
%SS % Seguridad y Salud	0,8926	3,0000	2,68	
%GR % Gestión de residuos	0,9194	2,0000	1,84	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,9378	19,0000	17,82	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal		1,00
			1,00	111,60
				111,60
05.02.04	u Suministro e instalación de desagües para lavabos universal			
	suministro e instalación de desagües para lavabos universal, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Totalmente colocado En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.				
Descomposición				
A014X000 h. Ayudante	0,0840	17,8300	1,50	
Bmt30del010a u Desagües para lavabos universal Click-clack, con tapón cromado ø coherente con el aparato sanitario	1,0000	35,0000	35,00	
%MA % Medios auxiliares	0,3650	6,0000	2,19	
%CI % Costes indirectos	0,3869	6,0000	2,32	
%PM % Pequeño Material	0,4101	5,0000	2,05	
%SS % Seguridad y Salud	0,4306	3,0000	1,29	
%GR % Gestión de residuos	0,4435	2,0000	0,89	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,4524	19,0000	8,60	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal	1,00	
		1,00	53,84	53,84
05.02.05	m	Tubería PPR, D=32 mm.		
<p>Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de color verde, de 32 mm de diámetro exterior y 3,6 mm de espesor, clase 1-2-4/8 bar y clase 5/6 bar. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p>				
Descomposición				
Bmt37aqu430a u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la	1,0000	0,3300	0,33	
Bmt37aqu030ag m Tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la te	1,0000	8,6100	8,61	
A013X000 h. Oficial 1ª	0,0600	25,0000	1,50	
A014X000 h. Ayudante	0,0600	17,8300	1,07	
%MA % Medios auxiliares	0,1151	6,0000	0,69	
%CI % Costes indirectos	0,1220	6,0000	0,73	
%PM % Pequeño Material	0,1293	5,0000	0,65	
%SS % Seguridad y Salud	0,1358	3,0000	0,41	
%GR % Gestión de residuos	0,1399	2,0000	0,28	

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%GGBI Medición	0,1427	19,0000	2,71
% Gastos generales y Beneficio industrial			
UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
6	6,00		
Subtotal	6,00		
	6,00	16,98	101,88
05.02.06			
m Tubería PPR, D=40 mm.			
Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de color verde, de 40 mm de diámetro exterior y 4,5 mm de espesor, clase 1-2-4/8 bar y clase 5/6 bar. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.			
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
Descomposición			
Bmt37aqu430b u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la	1,0000	0,5600	0,56
Bmt37aqu030bg m Tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la te	1,0000	14,5200	14,52
A013X000 h. Oficial 1ª	0,0700	25,0000	1,75
A014X000 h. Ayudante	0,0700	17,8300	1,25
%MA % Medios auxiliares	0,1808	6,0000	1,08
%CI % Costes indirectos	0,1916	6,0000	1,15
%PM % Pequeño Material	0,2031	5,0000	1,02
%SS % Seguridad y Salud	0,2133	3,0000	0,64
%GR % Gestión de residuos	0,2197	2,0000	0,44
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,2241	19,0000	4,26
Medición			
UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
6	6,00		
Subtotal	6,00		
	6,00	26,67	160,02
05.02.07			
m Tubería PPR, D=50 mm.			
Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT/PP-RCT con fibra de vidrio/PP-RCT), de color verde, de 50 mm de diámetro exterior y 5,6 mm de espesor, clase 1-2-4/8 bar y clase 5/6 bar. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

Bmt37aqu430c	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la	1,0000	0,8200	0,82
Bmt37aqu030cg	m	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la te	1,0000	21,2400	21,24
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0800	25,0000	2,00
A014X000	h.	Ayudante	0,0800	17,8300	1,43
%MA	%	Medios auxiliares	0,2549	6,0000	1,53
%CI	%	Costes indirectos	0,2702	6,0000	1,62
%PM	%	Pequeño Material	0,2864	5,0000	1,43
%SS	%	Seguridad y Salud	0,3007	3,0000	0,90
%GR	%	Gestión de residuos	0,3097	2,0000	0,62
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,3159	19,0000	6,00

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

6 6,00

Subtotal 6,00

6,00 37,59 225,54

05.02.08

m Tubería PPR, D=20 mm.

Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random (PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R), de color verde con 4 bandas de color verde oscuro, serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

39





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

ejecutada según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0400	25,0000	1,00
A014X000	h.	Ayudante	0,0400	17,8300	0,71
Bmt37aqu420a	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno c	1,0000	0,1400	0,14
Bmt37aqu020g	m	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero r	1,0000	3,7100	3,71
Bmt37aqu420b	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno c	1,0000	0,2000	0,20
Bmt37aqu020t	m	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero r	1,0000	5,2400	5,24
%MA	%	Medios auxiliares	0,1100	6,0000	0,66
%CI	%	Costes indirectos	0,1166	6,0000	0,70
%PM	%	Pequeño Material	0,1236	5,0000	0,62
%SS	%	Seguridad y Salud	0,1298	3,0000	0,39
%GR	%	Gestión de residuos	0,1337	2,0000	0,27
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,1364	19,0000	2,59

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

6 6,00

Subtotal 6,00

6,00 16,23 97,38

05.02.09

m Tubería PPR, D=25 mm.

Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random (PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R), de color verde con 4 bandas de color verde oscuro, serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

40





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
Descomposición			
A013X000 h. Oficial 1ª	0,0500	25,0000	1,25
A014X000 h. Ayudante	0,0500	17,8300	0,89
Bmt37aqu420b u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno c	1,0000	0,2000	0,20
Bmt37aqu020t m Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero r	1,0000	5,2400	5,24
%MA % Medios auxiliares	0,0758	6,0000	0,45
%CI % Costes indirectos	0,0803	6,0000	0,48
%PM % Pequeño Material	0,0851	5,0000	0,43
%SS % Seguridad y Salud	0,0894	3,0000	0,27
%GR % Gestión de residuos	0,0921	2,0000	0,18
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,0939	19,0000	1,78
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	6	6,00	
		Subtotal	6,00
	6,00	11,17	67,02
05.02.10	m Tubería PEX, D=32 mm.		
Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.			
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
Descomposición			
A013X000 h. Oficial 1ª	0,0600	25,0000	1,50
A014X000 h. Ayudante	0,0600	17,8300	1,07
Bmt37tpu400l u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5.	1,0000	0,4900	0,49
Bmt37tpu010lg m Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9	1,0000	12,7300	12,73
%MA % Medios auxiliares	0,1579	6,0000	0,95
%CI % Costes indirectos	0,1674	6,0000	1,00
%PM % Pequeño Material	0,1774	5,0000	0,89
%SS % Seguridad y Salud	0,1863	3,0000	0,56
%GR % Gestión de residuos	0,1919	2,0000	0,38
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,1957	19,0000	3,72

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

accesorios. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
 En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0400	25,0000	1,00
A014X000	h.	Ayudante	0,0400	17,8300	0,71
Bmt37tpu400j	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5.	1,0000	0,1600	0,16
Bmt37tpu010jg	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9	1,0000	4,2300	4,23
%MA	%	Medios auxiliares	0,0610	6,0000	0,37
%CI	%	Costes indirectos	0,0647	6,0000	0,39
%PM	%	Pequeño Material	0,0686	5,0000	0,34
%SS	%	Seguridad y Salud	0,0720	3,0000	0,22
%GR	%	Gestión de residuos	0,0742	2,0000	0,15
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0757	19,0000	1,44

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

6 6,00

Subtotal 6,00

6,00 9,01 54,06

05.02.13

u Válvula de corte PEX, D=25 mm.

Válvula de esfera, de latón, de 25 mm de diámetro, con maneta de palanca.

Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1830	25,0000	4,58
A014X000	h.	Ayudante	0,1830	17,8300	3,26
Bmt37avu030d	u	Válvula de esfera, de latón, de 25 mm de diámetro, con maneta de palanca.	1,0000	40,3700	40,37

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

43





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<i>Bmt37www010</i> u <i>Material auxiliar para instalaciones de fontanería.</i>	1,0000	1,4000	1,40
%MA % <i>Medios auxiliares</i>	0,4961	6,0000	2,98
%CI % <i>Costes indirectos</i>	0,5259	6,0000	3,16
%PM % <i>Pequeño Material</i>	0,5575	5,0000	2,79
%SS % <i>Seguridad y Salud</i>	0,5854	3,0000	1,76
%GR % <i>Gestión de residuos</i>	0,6030	2,0000	1,21
%GGBI % <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	0,6151	19,0000	11,69
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1	1,00	
		Subtotal	1,00
05.02.14	u	1,00	73,20
Válvula de corte PEX, D=32 mm.			73,20
Válvula de esfera, de latón, de 32 mm de diámetro, con maneta de palanca.			
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
Descomposición			
<i>A013X000</i> h. <i>Oficial 1ª</i>	0,2420	25,0000	6,05
<i>A014X000</i> h. <i>Ayudante</i>	0,2420	17,8300	4,31
<i>Bmt37avu030e</i> u <i>Válvula de esfera, de latón, de 32 mm de diámetro, con maneta de palanca.</i>	1,0000	70,0600	70,06
<i>Bmt37www010</i> u <i>Material auxiliar para instalaciones de fontanería.</i>	1,0000	1,4000	1,40
%MA % <i>Medios auxiliares</i>	0,8182	6,0000	4,91
%CI % <i>Costes indirectos</i>	0,8673	6,0000	5,20
%PM % <i>Pequeño Material</i>	0,9193	5,0000	4,60
%SS % <i>Seguridad y Salud</i>	0,9653	3,0000	2,90
%GR % <i>Gestión de residuos</i>	0,9943	2,0000	1,99
%GGBI % <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	1,0142	19,0000	19,27
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1	1,00	
		Subtotal	1,00
05.02.15	u	1,00	120,69
Válvula de corte PPR, D=20 mm.			120,69
Válvula de esfera, de 20 mm de diámetro, formada por cuerpo de latón niquelado y de polipropileno copolímero random (PP-R) de color verde, bola de latón niquelado y mando de palanca de acero acabado pintado color verde.			
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1



LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1420	25,0000	3,55
A014X000	h.	Ayudante	0,1420	17,8300	2,53
Bmt37aqv060a	u	Válvula de esfera, de 20 mm de diámetro, formada por cuerpo de latón niquelado y de polipropileno copolímero random	1,0000	42,7100	42,71
Bmt37www010	u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,0000	1,4000	1,40
%MA	%	Medios auxiliares	0,5019	6,0000	3,01
%CI	%	Costes indirectos	0,5320	6,0000	3,19
%PM	%	Pequeño Material	0,5639	5,0000	2,82
%SS	%	Seguridad y Salud	0,5921	3,0000	1,78
%GR	%	Gestión de residuos	0,6099	2,0000	1,22
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,6221	19,0000	11,82

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 74,03 74,03

05.02.16

u Válvula de corte PPR, D=25 mm.

Válvula de esfera, de 25 mm de diámetro, formada por cuerpo de latón niquelado y de polipropileno copolímero random (PP-R) de color verde, bola de latón niquelado y mando de palanca de acero acabado pintado color verde.

Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1830	25,0000	4,58
A014X000	h.	Ayudante	0,1830	17,8300	3,26
Bmt37aqv060b	u	Válvula de esfera, de 25 mm de diámetro, formada por cuerpo de latón niquelado y de polipropileno copolímero random	1,0000	48,8600	48,86
Bmt37www010	u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,0000	1,4000	1,40
%MA	%	Medios auxiliares	0,5810	6,0000	3,49
%CI	%	Costes indirectos	0,6159	6,0000	3,70

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

45





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
%PM % <i>Pequeño Material</i>	0,6529	5,0000	3,26	
%SS % <i>Seguridad y Salud</i>	0,6855	3,0000	2,06	
%GR % <i>Gestión de residuos</i>	0,7061	2,0000	1,41	
%GGBI % <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	0,7202	19,0000	13,68	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal	1,00	
05.02.17	1,00	85,70	85,70	
u Válvula de corte PPR, D=32 mm.				
Válvula de esfera, de 32 mm de diámetro, formada por cuerpo de latón niquelado y de polipropileno copolímero random (PP-R) de color verde, bola de latón niquelado y mando de palanca de acero acabado pintado color verde.				
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.				
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.				
Descomposición				
A013X000 h. <i>Oficial 1ª</i>	0,2420	25,0000	6,05	
A014X000 h. <i>Ayudante</i>	0,2420	17,8300	4,31	
Bmt37aqv060c u <i>Válvula de esfera, de 32 mm de diámetro, formada por cuerpo de latón niquelado y de polipropileno copolímero random</i>	1,0000	65,6300	65,63	
Bmt37www010 u <i>Material auxiliar para instalaciones de fontanería.</i>	1,0000	1,4000	1,40	
%MA % <i>Medios auxiliares</i>	0,7739	6,0000	4,64	
%CI % <i>Costes indirectos</i>	0,8203	6,0000	4,92	
%PM % <i>Pequeño Material</i>	0,8695	5,0000	4,35	
%SS % <i>Seguridad y Salud</i>	0,9130	3,0000	2,74	
%GR % <i>Gestión de residuos</i>	0,9404	2,0000	1,88	
%GGBI % <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	0,9592	19,0000	18,22	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal	1,00	
05.02.18	1,00	114,14	114,14	
u Colector PEX 3 derivaciones				
Colector de plástico (PPSU), en H, con entrada de 20 mm de diámetro y tres derivaciones, una de 20 mm y dos de 16 mm de diámetro.				
Incluye: Replanteo. Colocación del colector. Conexionado de tuberías.				
Comprobación de su correcto funcionamiento.				
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades				

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1000	25,0000	2,50
A014X000	h.	Ayudante	0,1000	17,8300	1,78
Bmt37alu105aa	u	Colector de plástico (PPSU), en H, con entrada de 20 mm de diámetro y tres derivaciones, una de 20 mm y dos de 16 mm de diámetro	1,0000	11,6200	11,62
Bmt37www010	u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,0000	1,4000	1,40
%MA	%	Medios auxiliares	0,1730	6,0000	1,04
%CI	%	Costes indirectos	0,1834	6,0000	1,10
%PM	%	Pequeño Material	0,1944	5,0000	0,97
%SS	%	Seguridad y Salud	0,2041	3,0000	0,61
%GR	%	Gestión de residuos	0,2102	2,0000	0,42
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,2144	19,0000	4,07

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 25,51 25,51

05.02.19

u Colector PEX 4 derivaciones

Colector de plástico (PPSU), en H, con entrada de 20 mm de diámetro y cuatro derivaciones, una de 20 mm y tres de 16 mm de diámetro.

Incluye: Replanteo. Colocación del colector. Conexionado de tuberías. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1000	25,0000	2,50
A014X000	h.	Ayudante	0,1000	17,8300	1,78
Bmt37alu105bb	u	Colector de plástico (PPSU), en H, con entrada de 20 mm de diámetro y cuatro derivaciones, una de 20 mm y tres de 16 mm de diámetro	1,0000	12,1800	12,18
Bmt37www010	u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,0000	1,4000	1,40
%MA	%	Medios auxiliares	0,1786	6,0000	1,07
%CI	%	Costes indirectos	0,1893	6,0000	1,14

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%PM	% Pequeño Material	0,2007	5,0000	1,00
%SS	% Seguridad y Salud	0,2107	3,0000	0,63
%GR	% Gestión de residuos	0,2170	2,0000	0,43
%GGBI	% Gastos generales y Beneficio industrial	0,2213	19,0000	4,20
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
	1	1,00		
			Subtotal	1,00
		1,00	26,33	26,33
05.02.20	m Tubería evacuación PVC 110 mm.			
	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
	Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.			
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
	Descomposición			
A013X000	h. Oficial 1ª	0,1500	25,0000	3,75
A014X000	h. Ayudante	0,0750	17,8300	1,34
Bmt36tit400g	u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,0000	0,4500	0,45
Bmt36tit010gc	m Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en conce	1,0500	5,3900	5,66
Bmt11var009	l Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,0400	37,6000	1,50
Bmt11var010	l Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,0200	47,9200	0,96
%MA	% Medios auxiliares	0,1366	6,0000	0,82
%CI	% Costes indirectos	0,1448	6,0000	0,87
%PM	% Pequeño Material	0,1535	5,0000	0,77
%SS	% Seguridad y Salud	0,1612	3,0000	0,48
%GR	% Gestión de residuos	0,1660	2,0000	0,33
%GGBI	% Gastos generales y Beneficio industrial	0,1693	19,0000	3,22
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
	6	6,00		

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																																																																																	
	Subtotal	6,00																																																																																																		
	6,00	20,15	120,90																																																																																																	
05.02.21	m	Tubería evacuación PVC 40 mm.																																																																																																		
<p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p> <p>Descomposición</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Código</th> <th>Unidad</th> <th>Descripción</th> <th>Cantidad</th> <th>Precio</th> <th>Importe</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A013X000</td> <td>h.</td> <td>Oficial 1ª</td> <td>0,0800</td> <td>25,0000</td> <td>2,00</td> </tr> <tr> <td>A014X000</td> <td>h.</td> <td>Ayudante</td> <td>0,0400</td> <td>17,8300</td> <td>0,71</td> </tr> <tr> <td>Bmt36tit400b</td> <td>u</td> <td>Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.</td> <td>1,0000</td> <td>0,2500</td> <td>0,25</td> </tr> <tr> <td>Bmt36tit010bc</td> <td>m</td> <td>Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto</td> <td>1,0500</td> <td>1,8300</td> <td>1,92</td> </tr> <tr> <td>Bmt11var009</td> <td>l</td> <td>Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.</td> <td>0,0230</td> <td>37,6000</td> <td>0,86</td> </tr> <tr> <td>Bmt11var010</td> <td>l</td> <td>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</td> <td>0,0110</td> <td>47,9200</td> <td>0,53</td> </tr> <tr> <td>%MA</td> <td>%</td> <td>Medios auxiliares</td> <td>0,0627</td> <td>6,0000</td> <td>0,38</td> </tr> <tr> <td>%CI</td> <td>%</td> <td>Costes indirectos</td> <td>0,0665</td> <td>6,0000</td> <td>0,40</td> </tr> <tr> <td>%PM</td> <td>%</td> <td>Pequeño Material</td> <td>0,0705</td> <td>5,0000</td> <td>0,35</td> </tr> <tr> <td>%SS</td> <td>%</td> <td>Seguridad y Salud</td> <td>0,0740</td> <td>3,0000</td> <td>0,22</td> </tr> <tr> <td>%GR</td> <td>%</td> <td>Gestión de residuos</td> <td>0,0762</td> <td>2,0000</td> <td>0,15</td> </tr> <tr> <td>%GGBI</td> <td>%</td> <td>Gastos generales y Beneficio industrial</td> <td>0,0777</td> <td>19,0000</td> <td>1,48</td> </tr> </tbody> </table> <p>Medición</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>UDS</th> <th>LONGITUD</th> <th>ANCHURA</th> <th>ALTURA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">6</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">6,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Subtotal 6,00</td> </tr> </tbody> </table>				Código	Unidad	Descripción	Cantidad	Precio	Importe	A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0800	25,0000	2,00	A014X000	h.	Ayudante	0,0400	17,8300	0,71	Bmt36tit400b	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	1,0000	0,2500	0,25	Bmt36tit010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto	1,0500	1,8300	1,92	Bmt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,0230	37,6000	0,86	Bmt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,0110	47,9200	0,53	%MA	%	Medios auxiliares	0,0627	6,0000	0,38	%CI	%	Costes indirectos	0,0665	6,0000	0,40	%PM	%	Pequeño Material	0,0705	5,0000	0,35	%SS	%	Seguridad y Salud	0,0740	3,0000	0,22	%GR	%	Gestión de residuos	0,0762	2,0000	0,15	%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0777	19,0000	1,48	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA		6						6,00				Subtotal 6,00	6,00	9,25	55,50
Código	Unidad	Descripción	Cantidad	Precio	Importe																																																																																															
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0800	25,0000	2,00																																																																																															
A014X000	h.	Ayudante	0,0400	17,8300	0,71																																																																																															
Bmt36tit400b	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	1,0000	0,2500	0,25																																																																																															
Bmt36tit010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto	1,0500	1,8300	1,92																																																																																															
Bmt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,0230	37,6000	0,86																																																																																															
Bmt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,0110	47,9200	0,53																																																																																															
%MA	%	Medios auxiliares	0,0627	6,0000	0,38																																																																																															
%CI	%	Costes indirectos	0,0665	6,0000	0,40																																																																																															
%PM	%	Pequeño Material	0,0705	5,0000	0,35																																																																																															
%SS	%	Seguridad y Salud	0,0740	3,0000	0,22																																																																																															
%GR	%	Gestión de residuos	0,0762	2,0000	0,15																																																																																															
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0777	19,0000	1,48																																																																																															
UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA																																																																																																	
	6																																																																																																			
			6,00																																																																																																	
			Subtotal 6,00																																																																																																	
05.02.22	m	Tubería evacuación PVC 50 mm.																																																																																																		
<p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante,</p>																																																																																																				

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0900	25,0000	2,25
A014X000	h.	Ayudante	0,0450	17,8300	0,80
Bmt36tit400c	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	1,0000	0,3200	0,32
Bmt36tit010cc	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto	1,0500	2,3300	2,45
Bmt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,0250	37,6000	0,94
Bmt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,0130	47,9200	0,62
%MA	%	Medios auxiliares	0,0738	6,0000	0,44
%CI	%	Costes indirectos	0,0782	6,0000	0,47
%PM	%	Pequeño Material	0,0829	5,0000	0,41
%SS	%	Seguridad y Salud	0,0870	3,0000	0,26
%GR	%	Gestión de residuos	0,0896	2,0000	0,18
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0914	19,0000	1,74

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

6 6,00

Subtotal 6,00

6,00 10,88 65,28

05.02.23

u Inodoro con tanque bajo, de porcelana sanitaria.

Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, color Blanco, de 370x665x780 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 385x180x430 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

50





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	1,2000	25,0000	30,00
Bmt30svr019a	u	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, color Blanco, de 370x665x780 mm, con juego de fi	1,0000	67,4800	67,48
Bmt30svr021a	u	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, color Blanco, de 385x180x430 mm, con jue	1,0000	115,3600	115,36
Bmt30svr022a	u	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, color Blanco.	1,0000	105,2800	105,28
Bmt30lla020	u	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	1,0000	23,2000	23,20
Bmt38tew010a	u	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	1,0000	8,0000	8,00
Bmt30www005	u	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,0120	7,5000	0,09
%MA	%	Medios auxiliares	3,4941	6,0000	20,96
%CI	%	Costes indirectos	3,7037	6,0000	22,22
%PM	%	Pequeño Material	3,9259	5,0000	19,63
%SS	%	Seguridad y Salud	4,1222	3,0000	12,37
%GR	%	Gestión de residuos	4,2459	2,0000	8,49
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	4,3308	19,0000	82,29

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 515,37 515,37

05.02.24

u Lavabo sobre encimera, de porcelana sanitaria.

Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 650x420 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

51





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
Descomposición			
A013X000 h. Oficial 1ª	1,1000	25,0000	27,50
Bmt30lps040dd u Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama media, color blanco, de 650x420 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	1,0000	264,8100	264,81
Bmt36www005d u Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta tempe	1,0000	56,1000	56,10
Bmt30www005 u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,0120	7,5000	0,09
%MA % Medios auxiliares	3,4850	6,0000	20,91
%CI % Costes indirectos	3,6941	6,0000	22,16
%PM % Pequeño Material	3,9157	5,0000	19,58
%SS % Seguridad y Salud	4,1115	3,0000	12,33
%GR % Gestión de residuos	4,2348	2,0000	8,47
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	4,3195	19,0000	82,07
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1	1,00	
		Subtotal	1,00
		1,00	514,02
			514,02
05.02.25	u Lavabo mural, de porcelana sanitaria.		
Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama media, color blanco, de 450x385 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.			
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.			
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
Descomposición			
A013X000 h. Oficial 1ª	1,1000	25,0000	27,50
Bmt30lps050dg u Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama media, color blanco, de 450x385 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	1,0000	180,7500	180,75
Bmt36www005d u Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta tempe	1,0000	56,1000	56,10
Bmt30www005 u Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	0,0120	7,5000	0,09
%MA % Medios auxiliares	2,6444	6,0000	15,87
%CI % Costes indirectos	2,8031	6,0000	16,82
%PM % Pequeño Material	2,9713	5,0000	14,86
%SS % Seguridad y Salud	3,1199	3,0000	9,36
%GR % Gestión de residuos	3,2135	2,0000	6,43
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	3,2778	19,0000	62,28
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	1	1,00	

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

52





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

LOTE 1 CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																																																								
		Subtotal	1,00																																																																									
		1,00	390,06	390,06																																																																								
05.02.26	<p>u Grifería temporizada para lavabo. Grifería temporizada, antivandálica, mural, para lavabo, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min. Incluso elementos de conexión. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p> <p>Descomposición</p> <table border="0"> <tr> <td>A013X000</td> <td>h.</td> <td>Oficial 1ª</td> <td style="text-align: right;">0,2000</td> <td style="text-align: right;">25,0000</td> <td style="text-align: right;">5,00</td> </tr> <tr> <td>Bmt31gmp050aa</td> <td>u</td> <td>Grifería temporizada, antivandálica, mural, para lavabo, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min; inclus</td> <td style="text-align: right;">1,0000</td> <td style="text-align: right;">35,4100</td> <td style="text-align: right;">35,41</td> </tr> <tr> <td>Bmt37www010</td> <td>u</td> <td>Material auxiliar para instalaciones de fontanería.</td> <td style="text-align: right;">1,0000</td> <td style="text-align: right;">1,4000</td> <td style="text-align: right;">1,40</td> </tr> <tr> <td>%MA</td> <td>%</td> <td>Medios auxiliares</td> <td style="text-align: right;">0,4181</td> <td style="text-align: right;">6,0000</td> <td style="text-align: right;">2,51</td> </tr> <tr> <td>%CI</td> <td>%</td> <td>Costes indirectos</td> <td style="text-align: right;">0,4432</td> <td style="text-align: right;">6,0000</td> <td style="text-align: right;">2,66</td> </tr> <tr> <td>%PM</td> <td>%</td> <td>Pequeño Material</td> <td style="text-align: right;">0,4698</td> <td style="text-align: right;">5,0000</td> <td style="text-align: right;">2,35</td> </tr> <tr> <td>%SS</td> <td>%</td> <td>Seguridad y Salud</td> <td style="text-align: right;">0,4933</td> <td style="text-align: right;">3,0000</td> <td style="text-align: right;">1,48</td> </tr> <tr> <td>%GR</td> <td>%</td> <td>Gestión de residuos</td> <td style="text-align: right;">0,5081</td> <td style="text-align: right;">2,0000</td> <td style="text-align: right;">1,02</td> </tr> <tr> <td>%GGBI</td> <td>%</td> <td>Gastos generales y Beneficio industrial</td> <td style="text-align: right;">0,5183</td> <td style="text-align: right;">19,0000</td> <td style="text-align: right;">9,85</td> </tr> </table> <p>Medición</p> <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td>UDS</td> <td>LONGITUD</td> <td>ANCHURA</td> <td>ALTURA</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">1</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">1,00</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">Subtotal</p> <p style="text-align: right;">1,00</p>	A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00	Bmt31gmp050aa	u	Grifería temporizada, antivandálica, mural, para lavabo, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min; inclus	1,0000	35,4100	35,41	Bmt37www010	u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,0000	1,4000	1,40	%MA	%	Medios auxiliares	0,4181	6,0000	2,51	%CI	%	Costes indirectos	0,4432	6,0000	2,66	%PM	%	Pequeño Material	0,4698	5,0000	2,35	%SS	%	Seguridad y Salud	0,4933	3,0000	1,48	%GR	%	Gestión de residuos	0,5081	2,0000	1,02	%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,5183	19,0000	9,85			UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA				1								1,00	1,00	390,06	390,06
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00																																																																							
Bmt31gmp050aa	u	Grifería temporizada, antivandálica, mural, para lavabo, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min; inclus	1,0000	35,4100	35,41																																																																							
Bmt37www010	u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,0000	1,4000	1,40																																																																							
%MA	%	Medios auxiliares	0,4181	6,0000	2,51																																																																							
%CI	%	Costes indirectos	0,4432	6,0000	2,66																																																																							
%PM	%	Pequeño Material	0,4698	5,0000	2,35																																																																							
%SS	%	Seguridad y Salud	0,4933	3,0000	1,48																																																																							
%GR	%	Gestión de residuos	0,5081	2,0000	1,02																																																																							
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,5183	19,0000	9,85																																																																							
		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA																																																																							
			1																																																																									
					1,00																																																																							
05.02.27	<p>u Grifería temporizada para urinario. Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para urinario, antivandálico, con tiempo de flujo de 5 segundos. Incluso elementos de conexión. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de</p>	1,00	61,68	61,68																																																																								

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
Descomposición			
A013X000 h. Oficial 1ª	0,5000	25,0000	12,50
Bmt31gmp320aa u Grifo de paso recto mural para urinario, antivandálico, con tiempo de flujo de 5 segundos; incluso elementos de conexión.	1,0000	78,1000	78,10
Bmt37www010 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,0000	1,4000	1,40
%MA % Medios auxiliares	0,9200	6,0000	5,52
%CI % Costes indirectos	0,9752	6,0000	5,85
%PM % Pequeño Material	1,0337	5,0000	5,17
%SS % Seguridad y Salud	1,0854	3,0000	3,26
%GR % Gestión de residuos	1,1180	2,0000	2,24
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	1,1404	19,0000	21,67
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA ALTURA
	1		1,00
		Subtotal	1,00
			1,00 135,71 135,71
05.02.28 u Válvula de escuadra 1/2 x 3/8".			
Válvula de escuadra, PN=16 bar, de 1/2"x3/8", con cuerpo de latón cromado, mando de ABS cromado, sistema de cierre de 1/4 de vuelta y embellecedor de acero cromado, temperatura de servicio hasta 90°C.			
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.			
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
Descomposición			
A013X000 h. Oficial 1ª	0,1000	25,0000	2,50
A014X000 h. Ayudante	0,1000	17,8300	1,78
Bmt37sth016a u Válvula de escuadra, PN=16 bar, de 1/2"x3/8", con cuerpo de latón cromado, mando de ABS cromado, sistema de cierre de 1/4 de vuelta	1,0000	4,5700	4,57
Bmt37www010 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,0000	1,4000	1,40
%MA % Medios auxiliares	0,1025	6,0000	0,62
%CI % Costes indirectos	0,1087	6,0000	0,65
%PM % Pequeño Material	0,1152	5,0000	0,58
%SS % Seguridad y Salud	0,1210	3,0000	0,36
%GR % Gestión de residuos	0,1246	2,0000	0,25
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,1271	19,0000	2,41
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA ALTURA
	1		1,00
		Subtotal	1,00
			1,00 15,12 15,12
05.02.29 u Válvula de escuadra 1/2 x 1/2".			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Válvula de escuadra, PN=16 bar, de 1/2"x1/2", con cuerpo de latón cromado, mando de ABS cromado, sistema de cierre de 1/4 de vuelta y embellecedor de acero cromado, temperatura de servicio hasta 90°C.

Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1000	25,0000	2,50
A014X000	h.	Ayudante	0,1000	17,8300	1,78
Bmt37sth016b	u	Válvula de escuadra, PN=16 bar, de 1/2"x1/2", con cuerpo de latón cromado, mando de ABS cromado, sistema de cierre de 1/4 de vuelta	1,0000	5,4400	5,44
Bmt37www010	u	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,0000	1,4000	1,40
%MA	%	Medios auxiliares	0,1112	6,0000	0,67
%CI	%	Costes indirectos	0,1179	6,0000	0,71
%PM	%	Pequeño Material	0,1250	5,0000	0,63
%SS	%	Seguridad y Salud	0,1313	3,0000	0,39
%GR	%	Gestión de residuos	0,1352	2,0000	0,27
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,1379	19,0000	2,62

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 16,41 16,41

05.02.30

u Latiguillo inoxidable 1/2"

Suministro e instalación de latiguillo inoxidable AISI 304 1/2" 40 cm. Completamente instalado y funcionando.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h.	Oficial 1ª	1,5000	25,0000	37,50
BSLAT	u	Latiguillo 1/2"	1,0000	10,2000	10,20
%MA	%	Medios auxiliares	0,4770	6,0000	2,86
%CI	%	Costes indirectos	0,5056	6,0000	3,03
%PM	%	Pequeño Material	0,5359	5,0000	2,68
%SS	%	Seguridad y Salud	0,5627	3,0000	1,69
%GR	%	Gestión de residuos	0,5796	2,0000	1,16

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

55





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%GGBI Medición	0,5912	19,0000	11,23
% Gastos generales y Beneficio industrial			
UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
1	1,00		
Subtotal	1,00		
	1,00	70,35	70,35
05.02.31			
m Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales.			
Bajante interior insonorizada y con resistencia al fuego de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno, de 110 mm de diámetro y; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.			
Realización de pruebas de servicio.			
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.			
Descomposición			
mt36tip420e u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno, insonorizado y resistente al fuego, de 110	1,0000	0,1200	0,12
mt36tip210ej m Tubo de polipropileno, insonorizado y resistente al fuego, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, con extremo abocardado y j	1,0000	23,4100	23,41
A013X000 h. Oficial 1ª	0,3500	25,0000	8,75
A014X000 h. Ayudante	0,2750	17,8300	4,90
%MA % Medios auxiliares	0,3718	6,0000	2,23
%CI % Costes indirectos	0,3941	6,0000	2,36
%PM % Pequeño Material	0,4177	5,0000	2,09
%SS % Seguridad y Salud	0,4386	3,0000	1,32
%GR % Gestión de residuos	0,4518	2,0000	0,90
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,4608	19,0000	8,76
Medición			
UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
6	6,00		
Subtotal	6,00		
	6,00	54,84	329,04
05.02.32			
m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.			
Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 32 mm de			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

mt36tit400a	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	1,0000	0,2000	0,20
mt36tit010ac	m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto	1,0500	1,4400	1,51
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,0200	37,6000	0,75
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,0100	47,9200	0,48
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0800	25,0000	2,00
A014X000	h.	Ayudante	0,0400	17,8300	0,71
%MA	%	Medios auxiliares	0,0565	6,0000	0,34
%CI	%	Costes indirectos	0,0599	6,0000	0,36
%PM	%	Pequeño Material	0,0635	5,0000	0,32
%SS	%	Seguridad y Salud	0,0667	3,0000	0,20
%GR	%	Gestión de residuos	0,0687	2,0000	0,14
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0701	19,0000	1,33

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 8,34 8,34

05.02.33

m Colector suspendido.

Colector suspendido de red horizontal, formado por tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, unión pegada con adhesivo, con una pendiente mínima del 1,00%, para la evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) y/o pluviales en el interior de la estructura de los edificios. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
 Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
 Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
 En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

<i>mt36tit400i</i>	<i>u</i>	<i>Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro.</i>	<i>1,0000</i>	<i>1,1500</i>	<i>1,15</i>
<i>mt36tit010ij</i>	<i>m</i>	<i>Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en conce</i>	<i>1,0500</i>	<i>11,0700</i>	<i>11,62</i>
<i>mt11var009</i>	<i>l</i>	<i>Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.</i>	<i>0,0750</i>	<i>37,6000</i>	<i>2,82</i>
<i>mt11var010</i>	<i>l</i>	<i>Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</i>	<i>0,0600</i>	<i>47,9200</i>	<i>2,88</i>
<i>A013X000</i>	<i>h.</i>	<i>Oficial 1ª</i>	<i>0,3000</i>	<i>25,0000</i>	<i>7,50</i>
<i>A014X000</i>	<i>h.</i>	<i>Ayudante</i>	<i>0,1500</i>	<i>17,8300</i>	<i>2,67</i>
<i>%MA</i>	<i>%</i>	<i>Medios auxiliares</i>	<i>0,2864</i>	<i>6,0000</i>	<i>1,72</i>
<i>%CI</i>	<i>%</i>	<i>Costes indirectos</i>	<i>0,3036</i>	<i>6,0000</i>	<i>1,82</i>
<i>%PM</i>	<i>%</i>	<i>Pequeño Material</i>	<i>0,3218</i>	<i>5,0000</i>	<i>1,61</i>
<i>%SS</i>	<i>%</i>	<i>Seguridad y Salud</i>	<i>0,3379</i>	<i>3,0000</i>	<i>1,01</i>
<i>%GR</i>	<i>%</i>	<i>Gestión de residuos</i>	<i>0,3480</i>	<i>2,0000</i>	<i>0,70</i>
<i>%GGBI</i>	<i>%</i>	<i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	<i>0,3550</i>	<i>19,0000</i>	<i>6,75</i>

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 42,25 42,25

TOTAL 05.02..... 4.468,59

05.03 MANTENIMIENTO CORRECTIVO CLIMATIZACIÓN

05.03.01

u Extractor para baño.

Extractor para baño formado por ventilador helicoidal extraplano, velocidad 2350 r.p.m., potencia máxima de 9 W, caudal de descarga libre 80 m³/h, nivel de presión sonora de 33 dBA, de dimensiones 121x94x121 mm, diámetro de salida 94 mm, color blanco, motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso accesorios y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

comprobación de su correcto funcionamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
 En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

mt42ebs070a	u	Ventilador helicoidal extraplano, velocidad 2350 r.p.m., potencia máxima de 9 W, caudal de descarga libre 80 m³/h, nivel de pres	1,0000	59,1700	59,17
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2000	25,0000	5,00
A014X000	h.	Ayudante	0,2000	17,8300	3,57
%MA	%	Medios auxiliares	0,6774	6,0000	4,06
%CI	%	Costes indirectos	0,7180	6,0000	4,31
%PM	%	Pequeño Material	0,7611	5,0000	3,81
%SS	%	Seguridad y Salud	0,7992	3,0000	2,40
%GR	%	Gestión de residuos	0,8232	2,0000	1,65
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,8397	19,0000	15,95

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 99,92 99,92

05.03.02

u Pieza especial para conducto de ventilación de sección circular.
 Codo 30° para conducto circular de acero galvanizado, de 80 mm de diámetro, en la red de conductos de ventilación.
 Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
 En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

mt42con218aaa	u	Codo 30° para conducto circular de acero galvanizado, de 80 mm de diámetro.	1,0000	6,1000	6,10
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,1000	25,0000	2,50
A014X000	h.	Ayudante	0,1000	17,8300	1,78

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
%MA % Medios auxiliares	0,1038	6,0000	0,62	
%CI % Costes indirectos	0,1100	6,0000	0,66	
%PM % Pequeño Material	0,1166	5,0000	0,58	
%SS % Seguridad y Salud	0,1224	3,0000	0,37	
%GR % Gestión de residuos	0,1261	2,0000	0,25	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,1286	19,0000	2,44	
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
	1	1,00		
	Subtotal	1,00		
		1,00	15,30	
			15,30	
05.03.03	m Conducto flexible de PVC.			
<p>Conducto de ventilación, formado por tubo flexible de PVC y cable de acero en espiral, de 150 mm de diámetro. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p> <p>Descomposición</p>				
mt42sfv420e	u Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de PVC, de 150 mm de diámetro.	1,0000	0,2600	0,26
mt42sfv020ec	m Tubo flexible de PVC y cable de acero en espiral, de 150 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de acceso	1,0000	5,6400	5,64
A013X000	h. Oficial 1ª	0,1190	25,0000	2,98
A014X000	h. Ayudante	0,0600	17,8300	1,07
%MA	% Medios auxiliares	0,0995	6,0000	0,60
%CI	% Costes indirectos	0,1055	6,0000	0,63
%PM	% Pequeño Material	0,1118	5,0000	0,56
%SS	% Seguridad y Salud	0,1174	3,0000	0,35
%GR	% Gestión de residuos	0,1209	2,0000	0,24
%GGBI	% Gastos generales y Beneficio industrial	0,1233	19,0000	2,34
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
	5	5,00		
	Subtotal	5,00		
		5,00	14,67	
			73,35	
05.03.04	u Rejilla interior para conducto de ventilación.			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Rejilla de retorno, de chapa perfilada de acero, pintado en color RAL 9010, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x225 mm, fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico rectangular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

<i>mt42trx100eo</i>	u	Rejilla de retorno, de chapa perfilada de acero, pintado en color RAL 9010, con lamas horizontales regulables individualmente, d	1,0000	54,2100	54,21
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2460	25,0000	6,15
A014X000	h.	Ayudante	0,2460	17,8300	4,39
%MA	%	Medios auxiliares	0,6475	6,0000	3,89
%CI	%	Costes indirectos	0,6864	6,0000	4,12
%PM	%	Pequeño Material	0,7276	5,0000	3,64
%SS	%	Seguridad y Salud	0,7640	3,0000	2,29
%GR	%	Gestión de residuos	0,7869	2,0000	1,57
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,8026	19,0000	15,25

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 95,51 95,51

05.03.05

u Boca de ventilación para interiores.

Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 125 mm de diámetro, formada por un cuerpo con junta elástica de EPDM, un obturador central graduable y una rejilla central obturable, con manguito para falso techo de 125 mm de diámetro y 100 mm de longitud con junta elástica de EPDM y 3 garras de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.					
Descomposición					
mt42svi190l u Boca de ventilación graduable de poliestireno en ejecución redonda, adecuada para extracción e impulsión, de 125 mm de diámetro,	1,0000	27,8100	27,81		
A013X000 h. Oficial 1ª	0,1500	25,0000	3,75		
A014X000 h. Ayudante	0,1500	17,8300	2,67		
%MA % Medios auxiliares	0,3423	6,0000	2,05		
%CI % Costes indirectos	0,3628	6,0000	2,18		
%PM % Pequeño Material	0,3846	5,0000	1,92		
%SS % Seguridad y Salud	0,4038	3,0000	1,21		
%GR % Gestión de residuos	0,4159	2,0000	0,83		
%GR % Gestión de residuos	0,4159	2,0000	0,83		
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,4242	19,0000	8,06		
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	
	1			1,00	
			Subtotal	1,00	
			1,00	50,48	50,48
05.03.06	m	Conducto de ventilación de sección circular.			
Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Conexiones entre la red de conductos y los ventiladores o cajas de ventilación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.					
Descomposición					
mt42con200eb m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro y 0,6 mm de espesor, suministrado en tr	1,0500	6,4000	6,72		
mt42con500f u Brida de 160 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ven	0,0800	4,6000	0,37		
A013X000 h. Oficial 1ª	0,0500	25,0000	1,25		
A014X000 h. Ayudante	0,0500	17,8300	0,89		
%MA % Medios auxiliares	0,0923	6,0000	0,55		

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%CI % Costes indirectos	0,0978	6,0000	0,59
%PM % Pequeño Material	0,1037	5,0000	0,52
%SS % Seguridad y Salud	0,1089	3,0000	0,33
%GR % Gestión de residuos	0,1122	2,0000	0,22
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,1144	19,0000	2,17
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	5	5,00	
		Subtotal	5,00
		5,00	13,61
			68,05
TOTAL 05.03.....			402,61

05.04 MANTENIMIENTO CORRECTIVO PCI

05.04.01

u Señalización de equipos contra incendios.

Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

mt41sny010ga u	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035	1,0000	5,7900	5,79
A014X000 h.	Ayudante	0,3000	17,8300	5,35
%MA %	Medios auxiliares	0,1114	6,0000	0,67
%CI %	Costes indirectos	0,1181	6,0000	0,71
%PM %	Pequeño Material	0,1252	5,0000	0,63
%SS %	Seguridad y Salud	0,1315	3,0000	0,39
%GR %	Gestión de residuos	0,1354	2,0000	0,27
%GGBI %	Gastos generales y Beneficio industrial	0,1381	19,0000	2,62

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 16,43 16,43

05.04.02

u Sirena interior.

Sirena electrónica, de color rojo, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA. Instalación en paramento interior. Incluso elementos de fijación.

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.
 En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

mt41pig140	u	Sirena electrónica, de color rojo, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo	1,0000	142,5900	142,59
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,5000	25,0000	12,50
A014X000	h.	Ayudante	0,5000	17,8300	8,92
%MA	%	Medios auxiliares	1,6401	6,0000	9,84
%CI	%	Costes indirectos	1,7385	6,0000	10,43
%PM	%	Pequeño Material	1,8428	5,0000	9,21
%SS	%	Seguridad y Salud	1,9349	3,0000	5,80
%GR	%	Gestión de residuos	1,9929	2,0000	3,99
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	2,0328	19,0000	38,62

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 241,90 241,90

05.04.03

u Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada.
 Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.
 Incluye: Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.
 En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.				
Descomposición				
mt41ixi110v u Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia	1,0000	36,0800	36,08	
A014X000 h. Ayudante	0,4500	17,8300	8,02	
%MA % Medios auxiliares	0,4410	6,0000	2,65	
%CI % Costes indirectos	0,4675	6,0000	2,81	
%PM % Pequeño Material	0,4956	5,0000	2,48	
%SS % Seguridad y Salud	0,5204	3,0000	1,56	
%GR % Gestión de residuos	0,5360	2,0000	1,07	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,5467	19,0000	10,39	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal	1,00	
			1,00	65,06
				65,06
05.04.04	u	Extintor portátil de nieve carbónica CO2.		
Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 5 kg de agente extintor, de eficacia 89B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad, manguera y trompa difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje.				
Incluye: Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor.				
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.				
Descomposición				
mt41ixo110d u Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 5 kg de agente extintor, de eficacia 89B, con casco de acero con acabado exterior	1,0000	89,5100	89,51	
A014X000 h. Ayudante	0,4500	17,8300	8,02	
%MA % Medios auxiliares	0,9753	6,0000	5,85	
%CI % Costes indirectos	1,0338	6,0000	6,20	
%PM % Pequeño Material	1,0958	5,0000	5,48	
%SS % Seguridad y Salud	1,1506	3,0000	3,45	
%GR % Gestión de residuos	1,1851	2,0000	2,37	
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	1,2088	19,0000	22,97	
Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
		Subtotal	1,00	
			1,00	143,85
				143,85
05.04.05	u	Boca de incendio equipada.		

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, accesorios y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación del armario. Conexionado.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA			
mt41bae010aaa	u	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espes		1,0000	366,8400	366,84
A013X000	h.	Oficial 1ª		1,1000	25,0000	27,50
A014X000	h.	Ayudante		1,1000	17,8300	19,61
%MA	%	Medios auxiliares		4,1395	6,0000	24,84
%CI	%	Costes indirectos		4,3879	6,0000	26,33
%PM	%	Pequeño Material		4,6512	5,0000	23,26
%SS	%	Seguridad y Salud		4,8838	3,0000	14,65
%GR	%	Gestión de residuos		5,0303	2,0000	10,06
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial		5,1309	19,0000	97,49

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 610,58 610,58

05.04.06

u Válvula.

Válvula de compuerta de husillo ascendente y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable.

Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p> <p>Descomposición</p> <p>mt41svc008a u Válvula de compuerta de husillo ascendente y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo</p> <p>A013X000 h. Oficial 1ª</p> <p>A014X000 h. Ayudante</p> <p>%MA % Medios auxiliares</p> <p>%CI % Costes indirectos</p> <p>%PM % Pequeño Material</p> <p>%SS % Seguridad y Salud</p> <p>%GR % Gestión de residuos</p> <p>%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial</p> <p>Medición</p>				
	1,0000	195,0000	195,00	
	0,2000	25,0000	5,00	
	0,2000	17,8300	3,57	
	2,0357	6,0000	12,21	
	2,1578	6,0000	12,95	
	2,2873	5,0000	11,44	
	2,4017	3,0000	7,21	
	2,4738	2,0000	4,95	
	2,5233	19,0000	47,94	
	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
	1	1,00		
	Subtotal	1,00		
	1,00	300,27	300,27	
05.04.07	<p>u Señalización de medios de evacuación.</p> <p>Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p> <p>Descomposición</p> <p>mt41sny020da u Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4,</p> <p>A014X000 h. Ayudante</p> <p>%MA % Medios auxiliares</p> <p>%CI % Costes indirectos</p> <p>%PM % Pequeño Material</p> <p>%SS % Seguridad y Salud</p>			
	1,0000	8,9200	8,92	
	0,3000	17,8300	5,35	
	0,1427	6,0000	0,86	
	0,1513	6,0000	0,91	
	0,1604	5,0000	0,80	
	0,1684	3,0000	0,51	

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
%GR	% <i>Gestión de residuos</i>	0,1735	2,0000	0,35
%GGBI	% <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	0,1770	19,0000	3,36
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
	1	1,00		
		Subtotal	1,00	
		1,00	21,06	21,06
05.04.08	u Pulsador de alarma, analógico.			
	<p>Pulsador de alarma analógico direccionable de rearme manual con aislador de cortocircuito, de ABS color rojo, con led de activación e indicador de alarma. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.</p>			
	Descomposición			
mt41pig560	u <i>Pulsador de alarma analógico direccionable de rearme manual con aislador de cortocircuito, de ABS color rojo, con led de activac</i>	1,0000	39,7700	39,77
A013X000	h. <i>Oficial 1ª</i>	0,5000	25,0000	12,50
A014X000	h. <i>Ayudante</i>	0,5000	17,8300	8,92
%MA	% <i>Medios auxiliares</i>	0,6119	6,0000	3,67
%CI	% <i>Costes indirectos</i>	0,6486	6,0000	3,89
%PM	% <i>Pequeño Material</i>	0,6875	5,0000	3,44
%SS	% <i>Seguridad y Salud</i>	0,7219	3,0000	2,17
%GR	% <i>Gestión de residuos</i>	0,7436	2,0000	1,49
%GGBI	% <i>Gastos generales y Beneficio industrial</i>	0,7585	19,0000	14,41
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA			
	1	1,00		
		Subtotal	1,00	
		1,00	90,26	90,26
05.04.09	m Red de distribución de agua.			
	<p>Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro, unión ranurada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al</p>			

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

menos 40 micras de espesor cada una.
 Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación de tubos. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
 En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

mt08tan330e	u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1 1/4" DN 32 mm.	1,0000	0,8300	0,83
mt08tan010ed	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, serie M, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro y 3,2 mm de e	1,0000	7,9000	7,90
mt27pfi030	kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	0,0160	9,3500	0,15
mt27ess010e	kg	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	0,0340	7,1200	0,24
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,2880	25,0000	7,20
A014X000	h.	Ayudante	0,3170	17,8300	5,65
%MA	%	Medios auxiliares	0,2197	6,0000	1,32
%CI	%	Costes indirectos	0,2329	6,0000	1,40
%PM	%	Pequeño Material	0,2469	5,0000	1,23
%SS	%	Seguridad y Salud	0,2592	3,0000	0,78
%GR	%	Gestión de residuos	0,2670	2,0000	0,53
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,2723	19,0000	5,17

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

1 1,00

Subtotal 1,00

1,00 32,40 32,40

05.04.10

m Canalización de protección de cableado.

Canalización de protección de cableado, formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color gris RAL 7035, de 16 mm de diámetro nominal, con IP44, resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 6 Julios. Instalación en superficie. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).

Incluye: Replanteo y trazado de la línea. Colocación y fijación de tubos.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

ejecutada según especificaciones de Proyecto.
En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

mt35aia220a	m	tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color gris RAL 7035, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fi	1,0000	2,5100	2,51
A013X000	h.	Oficial 1ª	0,0800	25,0000	2,00
A014X000	h.	Ayudante	0,0800	17,8300	1,43
%MA	%	Medios auxiliares	0,0594	6,0000	0,36
%CI	%	Costes indirectos	0,0630	6,0000	0,38
%PM	%	Pequeño Material	0,0668	5,0000	0,33
%SS	%	Seguridad y Salud	0,0701	3,0000	0,21
%GR	%	Gestión de residuos	0,0722	2,0000	0,14
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,0736	19,0000	1,40

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

10 10,00

Subtotal 10,00

10,00 8,76 87,60

05.04.11

m Cableado.

Cableado formado por cable bipolar Z1O2Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), pantalla de cinta de aluminio y poliéster (O2) con conductor de drenaje de cobre estañado y cubierta externa de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) color rojo con franja verde, siendo su tensión asignada de 300/500 V. Incluso cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Tendido de cables.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1

70





LOTE 1 CÓDIGO

RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt35ccg020a m Cable bipolar Z1O2Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm ² de sección,	1,0000	1,9200	1,92
A013X000 h. Oficial 1ª	0,0200	25,0000	0,50
A014X000 h. Ayudante	0,0200	17,8300	0,36
%MA % Medios auxiliares	0,0278	6,0000	0,17
%CI % Costes indirectos	0,0295	6,0000	0,18
%PM % Pequeño Material	0,0313	5,0000	0,16
%SS % Seguridad y Salud	0,0329	3,0000	0,10
%GR % Gestión de residuos	0,0339	2,0000	0,07
%GGBI % Gastos generales y Beneficio industrial	0,0346	19,0000	0,66
Medición	UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA		
	10		10,00
		Subtotal	10,00
		10,00	4,12
			41,20

TOTAL 05.04..... 1.650,61

05.05 VARIOS

05.05.01 PA Mantenimiento correctivo

Partida alzada de mano de obra de mantenimiento correctivo en cualquier instalación, equipamiento o edificio objeto del contrato. En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA
	1			1,00
			Subtotal	1,00
			1,00	6.000,00
				6.000,00

TOTAL 05.05..... 6.000,00

TOTAL 05..... 15.480,13

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

06 SERVICIO INCIDENCIAS

06.01

h Mantenimiento urgente fuera de la jornada laboral

Servicio para resolución de incidencias que puedan aparecer en las instalaciones objeto del contrato fuera de la jornada laboral según lo especificado en el PPTP.

En esta partida se incluyen todos los materiales, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida. También se incluyen todos aquellos materiales, elementos, accesorios, medios (mecánicos, humanos) y recursos necesarios para su total puesta en obra y ayudas de albañilería necesarias para su correcta ejecución, eliminación de restos y limpieza. Además del cumplimiento de las consiguientes medidas de seguridad y salud para la ejecución de los trabajos.

Descomposición

A013X000	h. Oficial 1ª	1,0000	25,0000	25,00
%MA	% Medios auxiliares	0,2500	6,0000	1,50
%CI	% Costes indirectos	0,2650	6,0000	1,59
%PM	% Pequeño Material	0,2809	5,0000	1,40
%SS	% Seguridad y Salud	0,2949	3,0000	0,88
%GR	% Gestión de residuos	0,3037	2,0000	0,61
%GGBI	% Gastos generales y Beneficio industrial	0,3098	19,0000	5,89

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

100 100,00

Subtotal 100,00

100,00 36,87 3.687,00

TOTAL 06..... 3.687,00

TOTAL..... 54.670,59

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 1
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (sin IVA)	54.670,59 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (sin IVA)	270.450,75 €
IVA (21%)	56.794,66 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (con IVA)	327.245,41 €

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 1





LOTE 2
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

01

LIMPIEZA

01.01

d Limpieza interior carpa

Servicio de limpieza DIARIA de la carpa (completo), según lo establecido en las gamas de mantenimiento y siguiendo las especificaciones del PPT. Se incluye el suministro y colocación de consumibles como papel higiénico, jabón, bacteriostáticos higienizantes y olorizantes, bolsas de basura, contenedores higiénicos femeninos, ambientadores, etc. Se incluyen todos los materiales y medios técnicos necesarios, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.

Descomposición

A011X000	h.	Responsable contrato	0,0500	40,0000	2,00
A017X000	h	Peón especialista limpiador	4,0000	20,0000	80,00
%CI	%	Costes indirectos	0,8200	6,0000	4,92
%MA	%	Medios auxiliares	0,8692	6,0000	5,22
%PM	%	Pequeño Material	0,9214	5,0000	4,61
%SS	%	Seguridad y Salud	0,9675	3,0000	2,90
%GR	%	Gestión de residuos	0,9965	2,0000	1,99
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	1,0164	19,0000	19,31

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

210 210,00

Subtotal 200,00

210,00 120,95 25.399,50

01.02

h Limpieza urgente interior carpa

Hora de Servicio de limpieza urgente de la carpa, fuera del horario normal y siguiendo las especificaciones del PPT. Se incluye el suministro y colocación de consumibles como papel higiénico, jabón, bacteriostáticos higienizantes y olorizantes, bolsas de basura, contenedores higiénicos femeninos, ambientadores, etc. Se incluyen todos los materiales y medios técnicos necesarios, su correspondiente mano de obra y los posibles gastos indirectos subyacentes de la propia partida.

Descomposición

A017X000	h	Peón especialista limpiador	1,0000	20,0000	20,00
%CI	%	Costes indirectos	0,2000	6,0000	1,20
%MA	%	Medios auxiliares	0,2120	6,0000	1,27
%PM	%	Pequeño Material	0,2247	5,0000	1,12
%SS	%	Seguridad y Salud	0,2359	3,0000	0,71
%GR	%	Gestión de residuos	0,2430	2,0000	0,49
%GGBI	%	Gastos generales y Beneficio industrial	0,2479	19,0000	4,71

Medición

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA

200 200,00

Subtotal 200,00

200,00 29,50 5.900,00

TOTAL 01..... 31.299,50

TOTAL..... 31.299,50

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 2





LOTE 2
CÓDIGO

RESUMEN

CANTIDAD

PRECIO

IMPORTE

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (sin IVA)	31.299,50 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (sin IVA)	156.497,50 €
IVA (21%)	32.864,48 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO (con IVA)	189.361,98 €

RELACIÓN DE UNIDADES: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DEL MUELLE COMERCIAL DEL PUERTO DE PALMA"

LOTE 2





Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

ANEJO 2: LISTADO DE EQUIPOS

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA."





Listado de material

De manera inclusiva aunque no exhaustiva ni limitativa, se relaciona a continuación el material objeto del expediente.

BT e iluminación

	Cantidad	Unidad
Bandeja var galv 70x200 30%acc	30	m
Tubo rg PVC sup 25mm 30%acc	150	m
Der lin tierra aisl 16mm ² ø25mm	10	m
Cuadro sec dist BT	1	u
Conductor Cu,UNE RZ1-K (AS / Cca-S1b,d1a1) 0,6/1 KV, (4x50 mm ² +T)	40	m
Conductor Cu,UNE RZ1-K (AS / Cca-S1b,d1a1) 0,6/1 KV, (4x35 mm ² +T)	35	m
Conductor Cu,UNE RZ1-K (AS / Cca-S1b,d1a1) 0,6/1 KV, (4x6 mm ² +T)	35	m
Conductor Cu,UNE RZ1-K (AS / Cca-S1b,d1a1) 0,6/1 KV, (2x2,5 mm ² +T)	20	m
Conductor Cu,UNE RZ1-K (AS / Cca-S1b,d1a1) 0,6/1 KV, (2x1,5 mm ² +T)	200	m
Pantalla estanca IP66 48W 6296lum adosada	11	u
Pantalla estanca IP66 48W 6296lum adosada con kit de emergencia 1 hora	10	u
Proyector estanco IP66 81W 9210lum adosada con lira_exterior	2	u
Luminaria estanca 2x35w	5	u
Luminaria emergencia/señalización,ETAP K112/3	8	u
Conductor Cu desnudo,1x35mm ² ,mont.superf.	60	m
Punto toma tierra puente secc.pletina cobre,mont.caja	1	u
Pica toma tierra acero cobrizado, longitu 2m, diámetro 14mm	1	u
Toma corr industrial saliente monof 16A IP55	7	u
Toma corriente,tipo univ.(2P+T),16A/250V doble, empotrada	10	u
Interruptor unipolar (1P) para empotrar, gama media, intensidad asignada 10/16A	6	u
Desfibrilador	1	u

PCI

EXTINTOR POLVO ABC 6KG	3	u
------------------------	---	---

1

ANEJO 2: LISTADO DE MATERIAL ¡Error! No se encuentra el origen de la referencia. ¡Error! No se encuentra el origen de la referencia. GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA."





Extintor CO2 5Kg	1 u
SEÑALIZACIÓN FOTOLUMINISCENTE	6 u

Clima

Roof top 76Kw	1 u
Conducto textil carpa	1 u

Sanitarios

Módulo cabina sanitaria prefabricado	1 u
tubería polietileno PE 110	30 m

Módulos

Módulo sanitario	3 u
Módulo oficina	2 u

Comunicaciones

Toma usuario RJ45	6 u
Cableado FO	1 u
Armario rack 19"	1 u
Panel de conexión	3 u
AP Wifi	1 u
Sistema videovigilancia IP	1 u

Envolvente del edificio

Carpa	220 M2
-------	--------



Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

ANEJO 3: GAMAS MÍNIMAS DE MANTENIMIENTO

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS: GST25-0138.- "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA."



GST25-0138 - MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA.

ANEJO III: GAMAS MÍNIMAS DE MANTENIMIENTO

D: Diario / S: semanal / QC: quincenal / M: mensual / BM: bimensual / TM: trimestral / CM: cuatrimestral / SM: semestral / A: anual / BA: bienal / TA: trienal / CA: cuatrienal / QA: quinquenal / DA: decenal

nº	INSPECCIÓN	FRECUENCIA	PUNTO DE INSPECCIÓN
	FONTANERÍA		
1	Abastecimiento de agua	Mensual	Limpieza de filtros de agua
2	Abastecimiento de agua	Mensual	Revisión del estado general de conservación y limpieza de los puntos terminales de la red, duchas y grifos.
3	Abastecimiento de agua	Mensual	Inspección visual de fugas y comprobación de estanqueidad.
4	Abastecimiento de agua	Mensual	Corrección de fugas.
5	Abastecimiento de agua	Mensual	Limpieza y engrase de válvulas generales.
6	Abastecimiento de agua	Mensual	Ajuste de órganos de cierre. · Reapriete de prensas o sustitución de empaquetaduras.
7	Abastecimiento de agua	Mensual	Inspección y verificación de contadores y anotación de consumo.
8	Abastecimiento de agua	Mensual	Red y depósitos.
9	Abastecimiento de agua	Mensual	Toma de muestras y analítica de potabilidad.
10	Abastecimiento de agua	Mensual	Toma de muestras y analítica de componentes.
11	Abastecimiento de agua	Mensual	Comprobar que los depósitos tienen producto suficiente.
12	Abastecimiento de agua	Mensual	Comprobar la estanqueidad del circuito y su correcta sujeción.
13	Abastecimiento de agua	Mensual	Comprobar la operatividad del descalcificador. · Comprobar la operatividad de las bombas dosificadoras
14	Abastecimiento de agua	Mensual	Comprobar la operatividad de la bomba de recirculación, si existe.
15	Abastecimiento de agua	Mensual	Comprobar la lectura correcta de la sonda de cloro.
16	Abastecimiento de agua	Mensual	Limpiar filtro de aspiración y asociados.
17	Abastecimiento de agua	Trimestral	Revisión del estado general de conservación y limpieza de la instalación en depósitos acumuladores.
18	Abastecimiento de agua	Anual	Comprobar la temperatura de todos los grifos y duchas.
19	Abastecimiento de agua	Anual	Revisión general del funcionamiento de la instalación, incluyendo todos los elementos, reparando o sustituyendo aquellos elementos defectuosos.
20	Abastecimiento de agua	Anual	Limpieza, pintura y engrase de llaves de paso.
21	Abastecimiento de agua	Anual	Limpieza y pintura de distintas piezas de válvulas.
22	Abastecimiento de agua	Anual	Limpieza de arquetas.
23	Abastecimiento de agua	Anual	Comprobación de posibles fugas y deterioros del depósito.
24	Termosacumuladores	Trimestral	Comprobar correcto funcionamiento de termos.
25	Termosacumuladores	Trimestral	Comprobar actuaciones de termostatos, encendido apagado.
	SANEAMIENTO		
26	Red vertical y horizontal	Semestral	Bajantes aguas residuales y pluviales: Revisión de su estado
27	Red vertical y horizontal	Semestral	Colectores suspendidos: Inspección de juntas y registros de colectores suspendidos
28	Red vertical y horizontal	Semestral	Colectores suspendidos: Tensado de los anclajes de los colectores colgados
29	Red vertical y horizontal	Semestral	Colectores: Revisión de sus entronques en las arquetas
30	Red vertical y horizontal	Semestral	Sifones y botes sifónicos: Comprobación del estado de las juntas
31	Red vertical y horizontal	Semestral	Sifones y botes sifónicos: Limpieza, eliminando de su fondo los elementos que se hayan depositado
32	Red vertical y horizontal	Anual	Arquetas: Limpieza de las arquetas sumideros
33	Red vertical y horizontal	Anual	Foso séptico: Revisión, limpieza y posibles trabajos preventivos
34	Red vertical y horizontal	Anual	Bajantes aguas residuales y pluviales: Limpieza de las bajantes y verificación de su funcionamiento
35	Red vertical y horizontal	Anual	Colectores suspendidos: Comprobación visual del estado de las juntas
36	Red vertical y horizontal	Anual	Desagües: Comprobación del estado de las juntas y limpieza
37	Red vertical y horizontal	Anual	Tuberías de ventilación de bajantes: Revisión del estado de la conducción, de su funcionamiento y limpieza
38	Red vertical y horizontal	Anual	Grupo de bombeo: Comprobación de los automatismos de arranque y parada de los grupos de bombeo, así como el funcionamiento de los relés técnicos de protección de los motores
39	Red vertical y horizontal	Anual	Fosa séptica: Limpieza e inspección del estado del pozo filtrante y de lazanja filtrante.
40	Red vertical y horizontal	Anual	Colectores suspendidos o enterrados: Limpieza de colectores. Arquetas: Limpieza de todo tipo de arquetas
41	Bomba de residuales	Mensual	Comprobar las empaquetaduras y renovar si es preciso

42	Bomba de residuales	Mensual	Comprobar si la bomba tiene anillo empaquetador, que no esté recalentado, que está engrasado y su presión
43	Bomba de residuales	Mensual	Si el cierre de la bomba es mecánico, comprobar el estado de las juntas
44	Bomba de residuales	Mensual	Comprobar el nivel del aceite lubricante en la envoltura del cojinete
45	Bomba de residuales	Mensual	Comprobar que tanto vibraciones como ruidos no son excesivos
46	Bomba de residuales	Mensual	Girar el eje a mano de las bombas de reserva
47	Bomba de residuales	Mensual	Revisión periódica de niveles de aceite
48	Bomba de residuales	Trimestral	Comprobar el correcto funcionamiento d de las bombas de trasiego. Parar bombas y arrancar la de reserva
49	Bomba de residuales	Trimestral	Comprobar el rendimiento de presiones de aspiración y descarga
50	Bomba de residuales	Trimestral	Comprobar tensiones de las tuberías
51	Bomba de residuales	Trimestral	Drenaje del cuerpo de las bombas, comprobando la alineación del eje y desgaste de cojinetes
52	Bomba de residuales	Trimestral	Limpiar filtros
53	Bomba de residuales	Anual	Lubricación
	CLIMATIZACIÓN		
54	Roof-top	Diaria	Comprobar la operatividad de las resistencias del cárter.
55	Roof-top	Diaria	Comprobar niveles de aceite en cárter.
56	Roof-top	Diaria	Comprobar ausencia de fugas de gas/aceite.
57	Roof-top	Quincenal	Medir recalentamiento y subenfriamiento.
58	Roof-top	Quincenal	Medir presión diferencial de aceite.
59	Roof-top	Quincenal	Anotar temperatura del fluido exterior en entrada y salida del evaporador.
60	Roof-top	Quincenal	Anotar temperatura fluido exterior en entrada y salida del condensador.
61	Roof-top	Quincenal	Anotar pérdida de presión en evaporador.
62	Roof-top	Quincenal	Anotar pérdida de presión en condensador.
63	Roof-top	Quincenal	Anotar temperatura y presión de evaporación.
64	Roof-top	Quincenal	Anotar temperatura y presión de condensador.
65	Roof-top	Quincenal	Comprobación de niveles de refrigerante y aceite
66	Roof-top	Mensual	Comprobación del tarado de los elementos de seguridad.
67	Roof-top	Semestral	Revisión del sistema de control automático.
68	Roof-top	Semestral	Revisión del estado del aislamiento térmico
69	Roof-top	Semestral	Limpieza de filtros de aire.
70	Roof-top	Semestral	Verificar temperatura de aire de impulsión.
71	Roof-top	Semestral	Lubricación y engrase de la transmisión de las compuertas.
72	Roof-top	Semestral	Comprobación de circulación y baterías.
73	Roof-top	Semestral	Comprobar funcionamiento ventilador.
74	Roof-top	Semestral	Comprobar actuación mandos eléctricos.
75	Roof-top	Semestral	Comprobar que las compuertas funcionan sin esfuerzo.
76	Roof-top	Semestral	Comprobar la estanqueidad de las juntas.
77	Roof-top	Semestral	Limpieza de alabes de ventilador.
78	Roof-top	Semestral	Lubricación y engrase de cojinetes.
79	Roof-top	Semestral	Comprobar inexistencia vibraciones.
80	Roof-top	Semestral	Comprobar estado de transmisiones.
81	Roof-top	Semestral	Medir consumo del motor del ventilador.
82	Roof-top	Semestral	Comprobar ausencia de calentamientos.
83	Roof-top	Semestral	Comprobar actuación de los térmicos.
84	Roof-top	Semestral	Comprobar consumo de fase con placa.
85	Roof-top	Semestral	Verificar conexiones a tierra.
86	Roof-top	Semestral	Lubricación y engrase de la transmisión de las compuertas.
87	Roof-top	Semestral	Contraste y ajuste de elementos de control.
88	Roof-top	Anual	Limpieza de evaporador.
89	Roof-top	Anual	Limpieza de condensador.

90	Roof-top	Anual	Reapriete de contactos eléctricos.
91	Roof-top	Anual	Comprobar el aislamiento eléctrico del motor.
92	Roof-top	Anual	Realizar test de acidez/humedad.
93	Roof-top	Anual	Revisión por instalador frigorista anotando los resultados en Libro registro sólo en locales institucionales, de pública reunión y residenciales.
94	Roof-top	Anual	Revisión por instalador frigorista anotando los resultados en Libro registro.
95	Roof-top	Anual	Revisión y limpieza de las secciones de impulsión y retorno de aire.
96	Roof-top	Anual	Comprobar alineación de poleas.
97	Roof-top	Anual	Reapriete de contactos eléctricos.
98	Roof-top	Anual	Comprobar estado general de cuadros, puntos de consigna y funcionamiento de los distintos componentes.
99	Roof-top	Bienal	Sustituir aceite y filtros deshidratadores.
100	Tuberías, valvulería y vasos de expansión	Semestral	Revisión y limpieza de filtros de agua asociados, si existe.
101	Tuberías, valvulería y vasos de expansión	Semestral	Limpieza de filtros asociados.
102	Tuberías, valvulería y vasos de expansión	Semestral	Comprobar estanqueidad de válvulas de interceptación asociadas.
103	Tuberías, valvulería y vasos de expansión	Anual	Limpieza y engrase vástagos de válvulas.
104	Tuberías, valvulería y vasos de expansión	Anual	Revisión del estado del aislamiento térmico.
105	Conductos y rejillas	Quincenal	Verificar la estanquidad inspeccionando las juntas y las conexiones
106	Conductos y rejillas	Mensual	Verificar órganos de cierre
107	Conductos y rejillas	Mensual	Verificar que las compuertas actúan sin esfuerzo
108	Conductos y rejillas	Mensual	Comprobar actuación pistones accionamiento de compuerta
109	Conductos y rejillas	Semestral	Medición de la temperatura en el local acondicionador en verano
110	Conductos y rejillas	Semestral	Revisar tramos visitables de conductos de aire
111	Conductos y rejillas	Semestral	Medición de la temperatura en el local acondicionador en invierno
112	Conductos y rejillas	Semestral	Revisar por muestreo los tramos visibles de conductos y fijaciones
113	Conductos y rejillas	Semestral	Medición de la velocidad del aire en el local en invierno
114	Conductos y rejillas	Semestral	Revisar compuertas
115	Conductos y rejillas	Semestral	Medición de la velocidad del aire en el local en verano
116	Conductos y rejillas	Semestral	Revisión de unidades terminales de distribución de aire
117	Conductos y rejillas	Semestral	Inspección de acoplamientos y uniones flexibles
118	Conductos y rejillas	Semestral	Verificar funcionamiento rejillas, compuertas aire exterior
119	Conductos y rejillas	Anual	inspección de estado exterior de los conductos: oxidaciones, fisuras pérdidas de aislamiento, deformaciones, humedades, corrosiones, soportes, fijaciones, etc.
120	Conductos y rejillas	Anual	Inspección del estado interior y limpieza si procede
121	Conductos y rejillas	Anual	Inspección de estado exterior: oxidaciones, uniones, cintas adhesivas desprendidas, fisuras, pérdidas de aislamiento, enlucidos, etc. Corrección de defectos observados
122	Conductos y rejillas	Anual	Comprobar por muestreo el caudal de aire y distribución en algunas rejillas y ajustar nuevamente las lamas si es necesario
123	Conductos y rejillas	Anual	Medición de la temperatura de retorno en las rejillas
124	Conductos y rejillas	Anual	Inspección de estanquidad: localización de fugas de aire por juntas o uniones: sellado de uniones
125	Conductos y rejillas	Anual	Inspección de deformaciones en conducto
126	Conductos y rejillas	Anual	Inspección deformaciones en conductos: corrección de deformaciones o aplicación de refuerzos
127	Conductos y rejillas	Anual	Revisar aislamiento de tuberías y conductos
128	Conductos y rejillas	Anual	Inspeccionar el estado de aislamiento
129	Conductos y rejillas	Anual	Medición del ruido ambiental
130	Conductos y rejillas	Anual	Inspección signos de humedad, goteras de agua sobre conductos. Corrección de defectos
131	Conductos y rejillas	Anual	Verificar la estanqueidad inspeccionando las juntas y las conexiones
132	Conductos y rejillas	Anual	Revisar estado de los dilatadores de compensación de tuberías
133	Conductos y rejillas	Anual	Verificación de inexistencia de corrosiones en conductos metálicos
134	Conductos y rejillas	Anual	Medición de la temperatura de impulsión en los difusores en verano
135	Conductos y rejillas	Anual	Inspección del estado de aislamiento térmico exterior y barrera anti vapor y reparación si procede
136	Conductos y rejillas	Anual	Inspeccionar estado de anti vibradores de tubería
137	Conductos y rejillas	Anual	Comprobar, ajustar y regular los caudales
138	Conductos y rejillas	Anual	Medición de la temperatura de impulsión en los difusores en invierno

139	Conductos y rejillas	Anual	Inspección interior de conductos de fibra de vidrio: verificación de inexistencia de deterioros en la superficie en contacto con el aire, erosiones en la fibra de vidrio.
140	Conductos y rejillas	Anual	Limpiar los tramos de conducto que presenten suciedad
141	Conductos y rejillas	Anual	Inspección de acoplamientos y uniones flexibles
142	Conductos y rejillas	Anual	Medición de la velocidad de aire de retorno en las rejillas
143	Conductos y rejillas	Anual	Inspección de los soportes, anclajes, fijaciones, inexistencia de vibraciones
144	Conductos y rejillas	Anual	Revisar sujeción de los soportes
145	Conductos y rejillas	Anual	Verificación de las fijaciones de lamas, aletas y toberas de los elementos de difusión, retorno o extracción
146	Conductos y rejillas	Anual	Comprobación de cierre y ajustes de compuerta de regulación
147	Conductos y rejillas	Anual	Comprobar posibilidad de dilataciones
148	Conductos y rejillas	Anual	Verificación de la inexistencia de ruidos y vibraciones provocadas por el flujo de aire durante el funcionamiento. Ajustes, si procede
149	Conductos y rejillas	Anual	Revisar pintura
150	Conductos y rejillas	Anual	Inspección de deflectores. Corrección de orientaciones, si procede
151	Conductos y rejillas	Anual	Comprobar estanquidad del circuito de distribución
152	Conductos y rejillas	Anual	Verificación del estado y afianzamiento de marcos y elementos de sujeción
153	Conductos y rejillas	Anual	Inspección del sellado de elementos de difusión a conductos y paramentos. Corrección si procede
154	Conductos y rejillas	Anual	Limpiar las rejas y las lamas, comprobando inexistencia partículas de polvo en lamas de rejillas
155	Conductos y rejillas	Anual	Medición de caudales en ramales significativos, impulsión y retorno
156	Equipo control	Anual	Verificar y contrastar temperaturas de termostato.
157	Equipo control	Anual	Comprobar puntos de consigna de automatismos.
158	Equipo control	Anual	Verificar, contrastar y ajustar aparatos de medición.
159	Equipo control	Anual	Verificación de estanqueidad de las válvulas motorizadas
160	Equipo control	Anual	Comprobación de lubricación.
	TERMOGRAFÍA		
161	Termografía clima	Anual	Comprobación de aislamiento térmico en climatizadores y equipos terminales
162	Termografía clima	Anual	Comprobación de estanqueidad térmica en chimenea
163	Termografía clima	Anual	Comprobación de funcionamiento de la válvula de expansión
164	Termografía clima	Anual	Comprobación de funcionamiento del evaporador
165	Termografía clima	Anual	Comprobación de pérdidas térmicas en conducciones calorífugas
166	Termografía clima	Anual	Comprobación del aislamiento del cuerpo de la caldera
167	Termografía clima	Anual	Comprobación del funcionamiento de los intercambiadores de calor
168	Termografía clima	Anual	Detección de calentamientos anormales por fricción mecánica en: compresores, bombas, ventiladores y motores
169	Termografía BT	Anual	Comprobación del correcto apriete en elementos de protección
170	Termografía BT	Anual	Cuadros, conexiones, bornes, transformadores, fusible y empalmes eléctricos
171	Termografía BT	Anual	Instalaciones y leneas eléctricas de Alta Tensión
172	Termografía BT	Anual	Motores eléctricos, generadores, bobinados
173	Termografía BT	Anual	Verificación de calentamiento en conductos eléctricos
174	Termografía BT	Anual	Verificación de calentamiento en magnetotérmicos, diferenciales, relés, etc.
175	Termografía BT	Anual	Verificación de calentamientos en terminales eléctricos
176	Termografía BT	Anual	Verificación de temperatura superficial de cubas, núcleos del transformador
	ELECTRICIDAD BT		
177	Cuadros	Trimestral	Comprobar la operatividad de pilotos y leds, reponiendo los fundidos. · Comprobar la ausencia de calentamientos anormales.
178	Cuadros	Semestral	Verificar y anotar la resistencia de la red de tierras.
179	Cuadros	Anual	Reapriete de contactos eléctricos.
180	Cuadros	Anual	Comprobar ausencia de calentamientos anormales.
181	Cuadros	Anual	Verificar intensidad de disparo de las protecciones.
182	Cuadros	Anual	Verificar la resistencia de aislamiento de los conductores.
183	Cuadros	Anual	Verificar la relación sección/intensidad.
184	Cuadros	Anual	Verificar y contrastar los valores medidos por los equipos de cabecera.
185	Cuadros	Anual	Verificar funcionamiento de equipos de emergencia asociados al cuadro.

186	Cuadros	Anual	Revisión de batería condensadores.
187	Cuadros	Anual	Limpieza de cuadro.
188	Cuadros	Anual	Revisión y estado general.
189	Cuadros	Quinquenal	Inspección por O.C.A. (Sólo en Edificios de Pública Concurrencia)
190	Líneas	Anual	Inspeccionar visualmente y proteger los tubos de canalización y sus anclajes.
191	Líneas	Anual	Comprobar el reapriete de las conexiones de líneas a cuadros.
192	Líneas	Anual	Verificar estado y conexiones de barrajes.
193	Líneas	Anual	Verificar el estado de los conductores.
194	Líneas	Anual	Verificar el funcionamiento correcto de las placas antifuego, si las hay.
195	Líneas	Anual	Medir la resistencia de aislamiento de los conductores.
196	Líneas	Anual	Inspeccionar la continuidad.
197	Líneas	Anual	Comprobar las cargas de los diferentes circuitos.
198	Líneas	Anual	Verificar la ausencia de calentamientos.
199	Líneas	Anual	Comprobar empalmes y estanqueidad de las cajas.
200	Alumbrado interior	Semanal	Revisión ocular externa de todos los componentes, reponiendo si procede.
201	Alumbrado interior	Anual	Limpieza de la lámpara y la luminaria.
202	Alumbrado de emergencia	Anual	Verificación integral de la instalación.
203	Alumbrado de emergencia	Anual	Comprobar el nivel de iluminación en recintos ocupados por personas o vías de evacuación.
204	Alumbrado de emergencia	Anual	Comprobar el nivel de iluminación en inicios de vías de evacuación o en zonas donde existan instalaciones.
205	Alumbrado de emergencia	Anual	Verificar la entrada en funcionamiento automática en fallo de generales o con la tensión baje por debajo del 70% nominal.
206	Alumbrado de emergencia	Anual	Verificación de su funcionamiento al menos durante una hora.
207	Alumbrado de emergencia	Anual	Para alumbrado de señalización además:.
208	Alumbrado de emergencia	Anual	Comprobación del buen funcionamiento de su fuente de energía.
209	Alumbrado de emergencia	Anual	Proporcionar en el eje de los pasos principales una iluminación mínima.
210	Alumbrado de emergencia	Anual	Verificar la entrada en funcionamiento automático en fallo de generales o con la tensión por debajo del 70% nominal.
211	Alumbrado exterior	Semanal	Revisión ocular externa de todos los componentes, reponiendo si procede.
212	Alumbrado exterior	Anual	Comprobación de la iluminación con luxómetro.
213	Alumbrado exterior	Anual	Limpieza de la lámpara y la luminaria.
214	Red de tierras	Anual	Comprobar la resistencia de la pica.
215	Red de tierras	Anual	Medición de resistencias de tomas de tierra y neutros.
216	Red de tierras	Anual	Regado de pozos y conservación.
217	Red de tierras	Anual	Revisión de conexiones.
218	Red de tierras	Anual	Medida de tensiones de paso y contacto.
219	Red de tierras	Anual	Comprobar que no existe oxidación en partes metálicas.
220	Red de tierras	Anual	Verificar el correcto estado de la conexión a la pica. - Verificar la correcta conexión al regletero principal.
	INSTALACIONES ESPECIALES		
221	Red multiservicio	Trimestral	Verificación del estado general del armario de comunicaciones.
222	Red multiservicio	Trimestral	Comprobación de la alimentación eléctrica al armario.
223	Red multiservicio	Trimestral	Verificación del estado de los cableados y su señalización.
224	Red multiservicio	Trimestral	Revisión de la atenuación de las fibras de reserva, no activas, sin interrumpir el servicio.
225	Red multiservicio	Trimestral	Inspección del recorrido de los cableados, agresiones externas, roedores, etc.
226	Red multiservicio	Trimestral	Comprobación de la continuidad y atenuación de los tendidos.
227	Red multiservicio	Trimestral	Verificación de los conectores extremos de los cableados y su señalización.
228	Red multiservicio	Trimestral	Comprobación del estado de continuidad.
229	Red multiservicio	Trimestral	Verificación del montaje del conector y su señalización
230	Red multiservicio	Semestral	inspección del recorrido de los tendidos de fibra óptica, agresiones, curvaturas pronunciadas, roedores, etc.
231	Red multiservicio	Semestral	Comprobación del funcionamiento de los equipos modem, actuación, limpieza, etc.
232	Red multiservicio	Semestral	Revisión de la atenuación de las fibras de reserva, no activas, sin interrumpir el servicio.
233	Red multiservicio	Semestral	Comprobación de la atenuación en los cableados.

	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS		
234	Extintores	Trimestral	Comprobar presión de extintor
235	Extintores	Trimestral	Comprobación de la accesibilidad, buen estado aparente de conservación, seguros, precintos, inscripciones, manguera, boquilla, lanza, válvula y partes mecánicas, etc...
236	Extintores	Trimestral	Comprobación de idoneidad del extintor y cantidad de aparatos instalados, verificando que la distancia desde cualquier punto origen de evacuación hasta un extintor no exceda de lo indicado en la normativa (CTE, Reglamento de Instalaciones)
237	Extintores	Trimestral	Comprobar legibilidad de las instrucciones de uso y características del mismo
238	Extintores	Trimestral	Comprobación del estado de carga (peso y presión) del extintor y en el caso de extintores de polvo con botellín de gas impulsión, estado del agente extintor.
239	Extintores	Anual	Comprobación con manómetro patrón en aquellos en los que no sea desmontable el manómetro
240	Extintores	Anual	Comprobar que la última fecha de retimbrado es inferior A 5 AÑOS
241	Extintores	Quinquenal	A partir de la fecha de timbrado (y por tres veces) se retimbrará el extintor de acuerdo con la ITC-MIE AP5 del reglamento de aparatos a presión sobre extintores contra incendios (BOE 149 23 de junio 82)
254	Centralita PCI	Trimestral	Verificación del estado general de la central, aspecto externo.
255	Centralita PCI	Trimestral	Comprobación de la alimentación eléctrica de la central.
256	Centralita PCI	Semestral	Reconocimiento, reposo, activación, etc.
257	Centralita PCI	Semestral	Verificación de la sectorización de áreas de actuación.
258	Centralita PCI	Semestral	Comprobación del funcionamiento de la central.
259	Detectores PCI	Trimestral	Verificación del estado general del detector.
260	Detectores PCI	Trimestral	Limpieza del detector.
261	Detectores PCI	Trimestral	Verificación del estado de los cableados y su señalización.
262	Pulsadores PCI	Trimestral	Verificación del estado general del detector.
263	Pulsadores PCI	Trimestral	Limpieza del detector.
264	Pulsadores PCI	Trimestral	Verificación del estado de los cableados y su señalización.
265	Sirenas	Trimestral	Verificación del estado general del detector.
266	Sirenas	Trimestral	Limpieza del detector.
267	Sirenas	Trimestral	Verificación del estado de los cableados y su señalización.
	ENVOLVENTE		
268	Puertas	Mensual	Comprobación, ajuste y limpieza
269	Carpa	Mensual	Inspección visual
270	Módulos prefabricados	Mensual	Inspección visual

EL AUTOR DEL DOCUMENTO,
Jefe de División de Señales Marítimas y Servicios Generale

Fdo.: Araceli Gutiérrez Bernal