



INFORME DE LA COMISIÓ TÈCNICA CONSTITUÏDA PER INFORMAR EN RELACIÓ CON LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA CONTRATACIÓ DE LA “INSTALACIÓ DE UNA RED DE ESTACIONES METEOROLÓGICAS EN LOS PUERTOS DE PALMA, ALCUDIA, MAÓ, EIVISSA Y LA SAVINA” REF. P.O.51.20

En sesión celebrada por la Mesa de Contratación el 23 de diciembre de 2025, se procede a la apertura del Sobre B, correspondiente a la Documentación Técnica de las proposiciones presentadas en tiempo y forma.

La relación de empresas que presentan oferta es la siguiente:

1. ADASA SISTEMAS SAU

De acuerdo lo señalado en el Pliego de Condiciones, la Mesa de Contratación traslada a esta Comisión Técnica las proposiciones presentadas por las empresas licitadoras, a efectos de realizar el preceptivo informe sobre la Valoración de la Calidad Técnica alcanzada por las propuestas.

Analizada la documentación presentada, esta Comisión Técnica informa que:

Las ofertas presentadas se ajustan a lo señalado en los Pliegos de Condiciones Generales que rigen el contrato y contienen la documentación técnica precisa, donde se describe claramente la memoria técnica que se ajusta a la estructura solicitada, conforme a los criterios de valoración.

Las puntuaciones obtenidas son las siguientes (se adjunta anejo con un cuadro de valoración donde se justifican y desarrollan ampliamente estas puntuaciones):

	ADASA SISTEMAS SAU
1. Memoria Técnica de la proposición	33,60
TOTAL	33,60

Tal y como establecen los Pliegos, para que las ofertas puedan ser consideradas aceptables deben haber obtenido una valoración de criterios cualitativos superior al 50%, es decir superior a 20,00.

Se observa que la oferta presentada ha obtenido un porcentaje superior al 50%, por lo que dicha oferta se sitúa en un intervalo de calidad técnica suficiente.

Lo que se informa a los efectos oportunos,

Palma, en fecha de la firma del documento.

LA COMISIÓ TÈCNICA





Ports de Balears



Autoritat Portuària de Balears

Responsable de
Sistemas del
Departamento de
Desarrollo
Tecnológico e
Innovación
**D. José Miguel
Esteve Lledó**

Jefe de División de
Administración
Electrónica
**D. Pedro Bauzá
Mascaró**

Jefe de Departamento de
Desarrollo Tecnológico e
Innovación
**D. Javier Segovia
Mascaró**

AUTORIDAD PORTUARIA DE BALEARES

Expediente:

P.O.51.20

INSTALACIÓN DE UNA RED DE ESTACIONES METEOROLÓGICAS EN LOS PUERTOS DE PALMA, ALCUDIA, MAÓ, EIVISSA Y LA SAVINA

		ADASA SISTEMAS SAU			
	PUNTOS	PONDERACIÓN	VALORACIÓN	PUNTUACIÓN (en % según tabla de filas 20-23)	TOTAL
1. Memoria Técnica de la proposición	40.00	100.00%			33.60
<p>A. Descripción de las tareas a realizar para la instalación de la red de estaciones meteorológicas. Se realizará una descripción de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Propuesta de visitas in-situ y recogida de datos para la instalación de las estaciones, incluyendo medios técnicos y recursos humanos asignados. - Propuesta de Informe Completo (para aprobación por APB), con elementos a instalar por ubicación. - Plan de instalación según ubicaciones: planificación temporal de los trabajos y recursos humanos propuestos para realizar los trabajos. Se incluirán los principales hitos a alcanzar, con las fechas previstas, así como los elementos que se consideren relevantes para la consecución de los objetivos. - Propuesta de protocolo de pruebas a realizar para confirmar la correcta instalación de las estaciones e integración con Puertos del Estado y la plataforma software. 	4.00	10.00%	<p>Desarrolla todos los subapartados especificados en el PCAP de manera correcta y con el grado de detalle adecuado.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se describen todas las fases a desarrollar para la instalación de las estaciones meteorológicas incluyendo: Relacion exhaustiva de datos a recoger, y dimensionado y enumeración de medios técnicos y humanos asignados. - Se realiza una propuesta concreta de informe completo por ubicación describiendo el detalle de los elementos que va a contener, esquemas, interconexiones, tabla resumen y consideraciones específicas del emplazamiento. - Se establece un plan de implantación progresivo detallado por bloques de ubicaciones concretas, estructurando el proceso de instalación y puesta en marcha en tres hitos con plazos de consecución bien definidos. - Se especifica un detallado plan de pruebas de puesta en marcha y se describen todas las fases del mismo: instalación y funcionamiento de la estación meteorológica, adquisición y almacenamiento de datos, comunicaciones e integración con los sistemas de la APB, y finalmente pruebas del software y aplicaciones de gestión. 	100.00%	4.00
<p>B. Arquitectura tecnológica propuesta del sistema de alimentación fotovoltaico: Se realizará una descripción de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La descripción de la solución exacta propuesta con la correcta identificación de cada componente - Cálculos de tamaño de las placas solares (intentando ajustar su tamaño al mínimo necesario) y batería, teniendo en cuenta la ubicación de cada una de las estaciones, de modo que se permita evaluar la calidad y el cumplimiento de los requisitos indicados en el PPT (Ej. autonomía) - Propuesta para la monitorización remota del estado de la carga. - Esquema de principio de conexión de los diferentes elementos de la solución propuesta (grado de detalle). 	12.00	30.00%	<p>Desarrolla todos los subapartados especificados en el PCAP de manera correcta, aunque con bajo grado de detalle en algunos apartados.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se describe la solución exacta para el sistema de alimentación fotovoltaico definiendo y especificando de manera detallada y concreta todos los componentes. - Realiza el cálculo de la potencia fotovoltaica necesaria para los requisitos de autonomía y potencia del PPT, utilizando los métodos descritos en el PPT, y disminuye ligeramente el tamaño de las placas fotovoltaicas utilizando placas de mayor tamaño que las descritas en el pliego técnico, utilizando dos placas en lugar de tres, aunque no justifica en detalle cómo puede afectar el cambio de tamaño de las placas propuestas al cumplimiento del resto de requisitos del PPT. - Propone equipamientos concretos adecuados para la monitorización remota de la instalación fotovoltaica y proporciona esquemas de conexionado de elementos, aunque con un nivel bajo de detalle. 	60.00%	7.20
<p>C. Propuesta de software de gestión, visualización y exportación de datos de estaciones meteorológicas: Se realizará una descripción de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tareas a realizar para el análisis de requerimientos funcionales y de seguridad - Tareas a realizar y aspectos técnicos a considerar para satisfacer los 12 requisitos mínimos a cumplir por el software según lo indicado en el punto 1.1.6 <p>Software de gestión, visualización y exportación de datos de la red de estaciones.</p>	20.00	50.00%	<p>Desarrolla todos los subapartados especificados en el PCAP de manera correcta y con el grado de detalle adecuado.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se realiza una minuciosa descripción de todas las tareas necesarias para realizare el análisis y obtener todas las especificaciones funcionales y de seguridad. Se concreta el uso de la metodología OWASP para todo el desarrollo, y también se especifica la compatibilidad con BBDD Oracle y las exportaciones en formato ESEEO-XML, entre otros requerimientos de la APB. - Se propone con detalle la plataforma "ThingsBoard" como núcleo de procesado y visualización de datos incluyendo un gateway ThingsBoard MQTT y un servidor MQTT. - Se enumeran y analizan los doce requisitos mínimos a cumplir por el software, describiendo para cada uno de ellos cómo se va a satisfacer con la solución de software propuesta. 	100.00%	20.00
<p>D. Descripción de los servicios de mantenimiento del contrato. Se realizará una descripción de cada uno de los servicios incluidos en esta licitación y se detallarán los procedimientos, planificación, herramientas y metodologías propuestas, que se utilizarán para llevarlos a cabo, según los requisitos exigidos en el PPT. En concreto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Propuesta para llevar a cabo el servicio de mantenimiento diario remoto: propuesta informe a entregar, gamas de mantenimiento propuestas, informe semanal propuesto, etc. - Propuesta para lleva a cabo los mantenimientos preventivos in-situ (semestrales): medios humanos y medios técnicos, gamas de mantenimientos propuestas (incluyendo las mínimas indicadas en el Anejo VII del PPT) y propuesta de informe preventivo a entregar. - Propuesta para llevar a cabo los mantenimientos correctivos: propuesta de herramientas de comunicación de las incidencias a disposición para la APB, medios humanos y técnicos asignados y propuesta de informe correctivo a entregar. 	4.00	10.00%	<p>Desarrolla todos los subapartados especificados en el PCAP de manera correcta, aunque en algunos aspectos con nivel bajo detalle:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Se describen las funciones y objetivos del mantenimiento remoto diario, sobre todo las que afectan a la disponibilidad del software. Sin embargo el mecanismo para la supervisión de comunicaciones y disponibilidad de las estaciones y sensores de las estaciones meteorológicas se describe de manera generalista. No se describe un modelo de informe semanal a entregar. - Se describen las funciones de mantenimiento preventivo in-situ, incluyendo las gamas de mantenimiento a realizar, aunque con nivel bajo de detalle, y sin concretar un modelo de informe de mantenimiento in-situ. - Se indican que para las comunicaciones y control de las actuaciones de mantenimiento correctivo se habilitarán herramientas que utilicen canales de comunicaciones claros y posibilidad de ticketing, aunque no se especifican cuáles van a ser dichas herramientas. 	60.00%	2.40
TOTAL	40.00				33.60

Se considerarán de **calidad técnica no aceptable** aquellas que en su conjunto la valoración de los criterios cualitativos, no superen el 50% de la valoración total de los criterios cualitativos

20.00

Valoración	Descripción	Ponderación
Muy positivo	Propuesta adecuada y detallada: Cuando contemple todos los requisitos establecidos en el pliego de condiciones técnicas, desarrollando cada uno de ellos de manera clara y entendible y cuando la propuesta de alcance se ajuste a las características de los servicios objeto del expediente	100%
Positivo	Propuesta adecuada, nivel bajo de detalle: Cuando contemple todos los requisitos establecidos en el pliego de condiciones técnicas, desarrollando todos o casi todos los requisitos de forma clara y entendible, y siempre que los no desarrollados o poco desarrollados no tengan consideración de esenciales en los servicios objeto del expediente	60%
Negativo	Propuesta adecuada, no detallada: Cuando el conjunto presentado esté poco desarrollado, y/o se presente de forma poco clara y entendible, o bien falten aspectos críticos por definir, poniéndose en duda el entendimiento por parte de la empresa licitadora sobre aspectos esenciales de la contratación.	30%
Muy negativo	Propuesta no adecuada o no informada: En caso de que la empresa licitadora no presente descripción alguna o lo que se presenta no responde al contenido solicitado.	0%

LA COMISIÓN TÉCNICA:

D. José Miguel Esteve Lledó,
Responsable de Sistemas

D. Pedro Bauzá Mascaró
Jefe de División de
Administración Electrónica

D. Javier Segovia Mascaró,
Jefe de Departamento de Desarrollo Tecnológico e Innovación