



## ACTA DE APERTURA

### SOBRE A

Nº Expediente:	GST25-0138		
Título del expediente:	"MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CARPA EN LA EXPLANADA DE LOS MUELLES COMERCIALES DEL PUERTO DE PALMA"		
Tipo de procedimiento:	ABIERTO ARMONIZADO		
Tipo de contrato:	SERVICIO		
Presupuesto de licitación (sin IVA):	Lote 1 (Mantenimiento): 54.670,59 € <ul style="list-style-type: none"><li>• 35.503,46 € por unidades determinadas</li><li>• 19.167,13 € por DA 33</li></ul> Lote 2 (Limpieza): 31.299,50 € <ul style="list-style-type: none"><li>• 25.399,50 € por unidades determinadas</li><li>• 5.900,00 € por DA 33</li></ul> TOTAL: 85.970,09 €		
Fecha:	18 de febrero de 2026	Hora:	10.30
Nº sesión	1	Carácter:	ORDINARIO

#### Asistentes:

Presidente	Jorge Nasarre López
Secretaria	Marina Rovira Henshaw
Vocal	Miguel Rigo Salvá
Vocal / Abogacía del Estado	Manuel Acedo-Rico Montiel

#### Orden del día:

Apertura del sobre A y calificación de la documentación administrativa.

#### Desarrollo de la sesión:

Siendo las 10.30 h y con quórum suficiente, se constituye la Mesa de Contratación del contrato de referencia formada por las personas que se relacionan en el encabezamiento de esta acta. A continuación, el Presidente inicia la sesión.

#### **Apertura del sobre A y calificación de la documentación administrativa presentada.**

La Secretaria de la Mesa de Contratación recuerda al resto que conforme a lo establecido en el Pliego de condiciones que rige esta licitación, la documentación que ha de contener el sobre A debe ser la Declaración Responsable, el DEUC y un Certificado de instalador de baja tensión. Asimismo, la Secretaria informa a la Mesa de Contratación que las empresas licitadoras que se han presentado a cada uno de los lotes de la licitación han presentado oferta en el plazo establecido.





Lote 1 (Mantenimiento)			
Empresa	NIF	Fecha Límite	Fecha y hora de Presentación
CINGEL, S.L.	B07619422	16/02/2026	15/02/2026 (20.52 h)
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	A60470127	16/02/2026	16/02/2026 (10.11 h)
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	A79486833	16/02/2026	16/02/2026 (15.26 h)

Lote 2 (Limpieza)			
Empresa	NIF	Fecha Límite	Fecha y hora de Presentación

No se han presentado ofertas al lote nº2.

Posteriormente, se procede a la apertura del sobre A, que contiene la documentación acreditativa de cumplimiento de los requisitos previos y, acto seguido, la Mesa de Contratación califica la documentación administrativa aportada por las empresas licitadoras de conformidad con lo establecido en las cláusulas 8, 9 y 10 del Pliego de condiciones.

En la documentación aportada por las diferentes empresas licitadoras presentadas al lote nº1 se declara:

Empresa Licitadora	Autoriza consulta plataforma	Confidencialidad	Documentación presentada correctamente	Subsanación
CINGEL, S.L.	SI	NO	NO	SI
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	NO	NO	SI	NO
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	SI	NO	SI	NO

La empresa CINGEL, S.L. presenta el documento del DEUC sin firmar electrónicamente.

Se examina la documentación administrativa aportada por cada una de las empresas (declaración responsable y DEUC), que es calificada como correcta, con excepción de las deficiencias detectadas en la documentación administrativa de la empresa CINGEL, S.L.

### Acuerdos:

La Mesa de Contratación adopta los siguientes acuerdos:

- Admitir provisionalmente en la licitación del lote nº1 a la empresa CINGEL, S.L., con CIF. B07619422, condicionado a la subsanación de las deficiencias detectadas en su documentación administrativa.
- Admitir en la licitación del lote nº1 a la empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U., con CIF A60470127.





# Ports de Balears



## Autoritat Portuària de Balears

- Admitir en la licitación del lote nº1 a la empresa ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U., con CIF A79486833.
- Proponer la declaración de desierto del lote nº2 del presente contrato al no haberse recibido ninguna oferta dentro del plazo establecido para presentación de ofertas.
- Notificar el siguiente requerimiento de subsanación, para cuyo cumplimiento se conceden tres (3) días hábiles a partir de la recepción de la notificación:
  - La empresa CINGEL, S.L. presenta el documento del DEUC sin firmar electrónicamente.

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizado el acto y para constancia de lo tratado se redacta la presente Acta que firman los miembros de la Mesa de Contratación.



<u>FIRMANTE</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>FECHA</u>	<u>NOTAS</u>
FIRMANTE[1]	JORGE NASARRE LOPEZ	19/02/2026 14:46   Sello de Tiempo: 23/02/2026 15:22	
FIRMANTE[2]	MIGUEL RIGO SALVA	19/02/2026 17:38   Sello de Tiempo: 23/02/2026 15:22	
FIRMANTE[3]	MARINA CAROLINA ROVIRA HENSHAW	20/02/2026 10:28   Sello de Tiempo: 23/02/2026 15:22	
FIRMANTE[4]	MANUEL ACEDO-RICO MONTIEL	23/02/2026 15:22   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 23/02/2026 15:22	

AMBITO  
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN  
GEN-e361-6f6b-9c74-76dd-ac3e-2797-ff1e-c7f0

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN  
<https://run.gob.es/hsbIF8yLcR>



GEN-e361-6f6b-9c74-76dd-ac3e-2797-ff1e-c7f0

