



TARIFAS MÁXIMAS

CLUB DE MAR MALLORCA 212 - COP

“CONCESIÓN CONSTRUCCIÓN Y LA EXPLOTACIÓN DE UNA DÁRSENA DEPORTIVA, CON USOS COMPLEMENTARIOS (VARADERO, ESTACIÓN DE SERVICIOS DE COMBUSTIBLE, LOCALES COMERCIALES, BARES, CAFETERIAS, RESTAURANTE, SALAS DE REUNIONES Y PARA ACONTECIMIENTOS, LOCALES DE DIVERSIÓN Y ENTRETENIMIENTO, EDIFICIO SOCIAL, ETC) DE LA QUE ES TITULAR EL CLUB DE MAR DE MALLORCA (212-COP)”.

Fecha de aplicación: A partir de 29/01/2025 (Según Acuerdo del Consejo de Administración)

1. **PRECIOS UNITARIOS DE LAS CESIONES DE USO DE LOS AMARRES POR TODO EL PERIODO CONCESIONAL (24,5 AÑOS)**

Eslora (m)	Manga (m)	Precios Unitarios
8	3,2	64.000,00
9	3,5	78.750,00
10	3,7	92.500,00
12	4,3	129.000,00
15	5	187.500,00
18	5,5	247.500,00
20	6	300.000,00
22	6,5	393.250,00
26	7	500.500,00
30	8	660.000,00
35	9	866.250,00
40	10	1.300.000,00
50	10	1.625.000,00
60	12	2.700.000,00
118	21	8.732.000,00

2. **GESTION DE AMARRES PARA EMBARCACIONES**

2.1 **Base**

Tarifas máximas gestión embarcaciones de base (€/m²/día)	
eslora <=15 m	0,735
15 m<eslora <=30 m	0,781
30 m< eslora	1,112

2.2 **Transeúntes**



Tarifas máximas gestión embarcaciones transeúntes (Todo el año) (€/m²/día)	
8 m < eslora <= 15 m	0,735
15 m < eslora <= 30 m	0,781
30 m < eslora	1,112

3. GESTIÓN DE LOCALES

Tarifa máxima propuesta de cesión de espacios comerciales (€/m²·mes)	71,00
Tarifa máxima propuesta de cesión de paños (€/m²·mes)	65,00

4. CUSTODIA DE EMBARCACIONES EN TIERRA

4.1 Izada y Botadura

Tarifas máximas propuestas para el servicio de izada/botadura (€/m)	17,50
---	-------

4.2 Estancia en tierra en superficie cubierta/descubierta

Tarifas máximas propuestas para el servicio de estancia de embarcaciones en tierra cubierto	
Eslora hasta (m)	Tarifa máxima (€/m²/día)
3	1,073
4	0,787
5	0,621
6	0,512
7	0,436
8	0,391
9	0,355
10	0,334
11	0,315

Tarifas máximas propuestas para el servicio de estancia de embarcaciones en tierra descubierta	
Eslora hasta (m)	Tarifa máxima (€/m²/día)
3	1,073
4	0,787
5	0,621
6	0,512
7	0,436
8	0,391
9	0,355
10	0,334



11	0,315
----	-------

5. APARCAMIENTO DE VEHICULOS

Tarifas máximas propuestas para el servicio de aparcamiento (euros por hora o fracción)	2,1
---	-----

6. OCUPACIÓN TEMPORAL DE SUPERFICIE DESCUBIERTA

Tarifas máximas propuestas para el servicio de ocupación de superficie en tierra (€/m ² ·día)	0,80
--	------

7. SUMINISTROS BASICOS

7.1 Agua

	Tarifa de referencia (T.8.1.1 de la APB)	% incremento sobre T.8.1.1
Suministro de Agua (€/m ³)	4,55	20%

7.2 Electricidad

	Tarifa de referencia (T.8.1.2 de la APB)	% incremento sobre T.8.1.2
Suministro electricidad (€/m ³)	0,36	20%